لكباري
ة

عقد مقاولة

****

ع : إسناد اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي

ع (العين السخنة – العاصمة الادارية - العلمين - مطروح) لتنفيذ المسافة من

٣٨٧,٠٠٠ الي الكم ٣٨٨,٠٠٠بطول ١ كم اتجاة فوكة (قطاع برج العرب / العلمين

مر المباشر) .

قد: ٦٨٢ /٢٠٢٢/ ٢٠٢٣ .

ي يوم الاثنين الموافق ٧ / ١١ / ٢٠٢٢ .

هذا العقد بين كلا من :-

ئة العامة للطرق والكباري .

ها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفي

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري.

ها ١٥١ طريق النصر – بجوار معهد النقل – مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطـرف الأول)

شركة التوكل للمقاولات العامة والتوريدات "

ثلها السيد الأستاذ / سقاو عيد شرقاوي احمد بصفته / شريك متضامن

وب عنه في التوقيع السيد / احمد محمد عبد الباسط سعد بالتوكيل المرفق

م قومي / ٢٨٩٠٦١٠٠١٠٢١٩١

لمأمورية ضريبية / ٢٨٨-٩٩٤-٦٣٦

مورية ضرائب / الإسماعيلية اول .

جل تجاري رقم / ٢٠٨٤٨

مقرها / ابو عطوه ش ابو شحاتة بجوار نادي ابو عطوة الإسماعيلية

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري

التمهيد

اءا علي موافقة السيد الفريق / وزير النقل علي إسناد اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية شروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الادارية – العلمين – مطروح) لتنفيذ سافة من الكم ٣٨٧,٠٠٠ الي الكم ٣٨٨,٠٠٠بطول ١ كم اتجاة فوكة (قطاع برج العرب / العلمين) الأمر المباشر) إلي شركة التوكل للمقاولات العامة والتوريدات بتكلفة تقديرية ٥,٧٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط دره خمسة مليون وسبعمائة الف جنية لاغير) علي أن تتم المحاسبة استرشادا بالقائمة الموحدة طرق .ولما كان المالك يرغب في إنجاز " إسناد اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار كهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الادارية – العلمين – مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم ٣٨٧,٠٠ الي الكم ٣٨٨,٠٠٠بطول ١ كم اتجاة فوكة (قطاع برج العرب / العلمين) بالأمر المباشر علي أن يتم الاتفاق علي الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا غرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعمالة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية لتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقا لشروط العقد ووثائقه ، وهى الأعمال التي علن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم عرضه للقيام بتلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصيانتها وذلك بعد إطلاعه على شروط العقد ومواصفاته مخططاته وسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الصادر من شركة قد اقترن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر سيد الفريق/ وزير النقل بتاريخ ١٤/ ٩ /٢٠٢٢ وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد اتفقا لى ما يلى.

البند الأول

عتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من طرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد متمما لأحكامه .

البند الثاني

لتزم الطرف الثاني بتنفيذ إسناد اعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي لسريع (العين السخنة – العاصمة الادارية – العلمين – مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم ٣٨٧,٠٠٠ لي الكم ٣٨٨,٠٠٠بطول ١ كم اتجاة فوكة (قطاع برج العرب / العلمين) (بالأمر المباشر) طبقا لمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة جمالية قدرها بمبلغ ٥,٧٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط وقدره خمسة مليون وسبعمائة الف جنية لاغير) شاملا كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه وفقا لشروط ووثائق العقد وتعتبر هذه القيمة تقديرية وتتم المحاسبة النهائية طبقا للكميات المنفذة علي الطبيعة بالفئات التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة علي الأسعار .

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " **شركة التوكل للمقاولات العامة والتوريدات** " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا للمواصفات الفنية وذلك خلال (٨) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خاليا من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا.

البند الرابع

م الطرف الثاني للطرف الأول مبلغ وقدره ٢٨٥,٠٠٠جنيه (فقط وقدره مائتان خمسة وثمانون الف
يها لا غير) خصما من مستخلص (١) جاري لعملية القطار الكهربائي السريع لتنفيذ المسافة من
م٥٠٥,٠٠ الي الكم ٥٠٦,٠٠ اتجاه النوبارية بطول ١ كم قطاع فوكة مطروح وهو قيمة التأمين
هائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليهأو ما تبقي منه إلا بعد التسليم
هائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي
أعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدي الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو
تبقي منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد
ضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الإستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي
رمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل
وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات
عامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

ذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية
لها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول علي الطرف الثاني
غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي
برمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

جوز للهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ % من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة
لاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصرفي معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي
شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لتلك المبالغ وذلك إعمالا لأحكام المادة رقم (٩٢)
ن اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨مع
راعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة
مباشرة العمل بصورة فعلية لإنجاز المشروع ولا يصرف فروق أسعار عن هذه الدفعة .

البند الثامن

ذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلي القضاء فسخ العقد
و تنفيذه علي حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي
من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما
فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة
عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدي أية جهة إدارية
أخري أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلي اتخاذ أية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال
بحق الطرف الأول في الرجوع علي الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

عامة للطرق والكباري والنقل ٢١

البند التاسع

ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد يها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد ي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق طرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية رابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي رمها الجهات العامة .

البند العاشر

تزم الطرف الثاني بإتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة وضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ،كما يكون مسئولا عن حفظ النظام وقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو خالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من ندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو دوث الوفاة للعمال أو أي شخص أخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ،وتعتبر مسئوليته في ذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق ي تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني

البند الحادى عشر

تزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه تقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية دي الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

البند الثانى عشر

لتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال حل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف آي شئ يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول إصلاح التلفيات علي حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة

البند الثالث عشر

لتزم الطرف الثاني بإستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من افة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات لمنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي ن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي كون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة علي ذلك دون أدني مسئولية علي الطرف الأول .

الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل

البند الرابع عشر

طرف الثاني يكون مسئولا مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب نفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدي آلاتهوتقع المسئولية القانونية كاملة علي طرف الثاني وحده ٠

البند الخامس عشر

لتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول كذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة

البند السادس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي لأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثاني خصما ن تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة٠

البند السابع عشر

قر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع مكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير احد طرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الأخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا عتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ٠

البند الثامن عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا ٠

البند التاسع عشر

سري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون لمدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص ٠

البند العشرون

لطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لايجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل ند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثانى الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب ي جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالي اللازم وأن صدر التعديل خلال فترة سريان العقد ،وألا يؤثر ذلك علي أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن عدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص

البند الحادى والعشرون

خصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون لضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م ٠

ة العامة للطرق والكباري والنقل الد

البند الثاني والعشرون

تـزم الطـرف الثـاني بضـمان الأعمـال موضـوع هـذا العقـد وحسـن تنفيـذها علـي الوجـه الأكمـل ـدة سـنة واحـدة لجميـع الأعمـال تبـدأ مـن تـاريخ الإسـتلام الإبتـدائي للأعمـال حتي الإستلام النهائي .وذلك طبقا لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة٢٠١٨بشأن تنظيم التعاقدات ودون خلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون أخر ، ويكون مسئولا عن بقاء لأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقا لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسئوليته .

البند الثالث والعشرون

خـتص محكمـة القضـاء الإداري بمجلـس الدولـة بنظـر كافـة المنازعـات التـي قـد تنشـأ ن جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الرابع والعشرون

قر كل من طرفي العقد بموافقتهما علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ا جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الخامس والعشرون

حـتفظ الطـرف الثـاني بحقـه فـي صـرف فـروق الزيـادة التـي تطـرأ علـي أسـعار ـمـواد (الأسـمنت – الحديـد – السـولار) وفقـا للمعـاملات المحـددة ـي عطائـه لتلـك البنـود وفقـا لمـا جـاء بالمـادة رقـم (٤٧) مـن قـانون تنظـيم التعاقـدات تي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقا للتعريفات والمعادلة القواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات لعامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند السادس والعشرون

حـرر هـذا العقـد مـن ثـلاث نسـخ تسـلم الطـرف الثـاني نسـخه منهـا ، واحـتفظ الطـرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم .

الطـــرف الأول	الطـــرف الثاني
الهيئة العامة للطرق والكباري	شركة التوكل للمقاولات العامة والتوريدات
التوقيع ( )	التوقيع ( )
واء مهندس / حسام الدين مصطفي	السيد / احمد محمد عبد الباسط سعد
يس الهيئة العامة للطرق والكباري	بموجب التوكيل

هيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري