



التقييم الفنى

العملية :- تنفيذ اعمال حفر وترحيل نواتج الحفر واعمال ردم لتنفيذ الورش المركزية بجوار محطة حدائق اكتوبر ضمن اعمال مشروع القطار السريع الخط الاول (العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح) منطقة (B2) القطاع الاول بالامر المباشر.

عقد رقم :- 2117 - 2022 - 2023.

تنفيذ :- مكتب الثناء والمقاولات والاستيراد والتصدير.

إشراف :- المنطقة الاولى المركزية - الاستشارى العام سيسترا - استشارى الهيئة انترنس.

انه في يوم الاحد الموافق 2023/9/24 وبناءً على قرار السيد المهندس / رئيس الادارة المركزية للمنطقة الاولى رقم (68) بتاريخ 2023/8/1 ومحضر الاستلام الابتدائى للعملية المؤرخ في 2023/9/20 تم عمل التقييم الفنى للعملية عاليه وقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلا من :-

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1- المهندس / احمد عثمان حسن | المنطقة الاولى المركزيه - رئيساً |
| 2- المهندس / كريم محمد زين | المنطقة الاولى المركزيه - عضواً |
| 3- المهندس / كارم امام سلامه | مدير المشروع (الهيئة) - عضواً |
| 4- المهندس / اسلام محمد البهادي | مهندس المشروع (الهيئة) - عضواً |
| 5- المهندس / مصطفى السيد | ممثل مكتب سيسترا - الاستشارى العام - عضواً. |
| 6- المهندس / تامر شرف الدين | ممثل مكتب انترانس - استشارى الهيئة - عضواً. |
| 7- المهندس / احمد هشام | مندوب مكتب اكس واي زيد - عضواً |
| 8- المهندس / اسماعيل على قاسم | مندوب الشركة المنفذه - عضواً |

وبعد الإطلاع على محضر الاستلام الابتدائى للعملية تمت حساب الخصومات المالية وجاءت كالتى :

الخصم طبقاً لمحضر الاستلام الابتدائى :- لا يوجد خصم على الاستلام الابتدائى نظراً لقبول الاعمال (اعمال قطع فقط).

الخصم للتجارب العملية :- لا يوجد خصم كون الاعمال اعمال قطع فقط.

التوقيعات :-

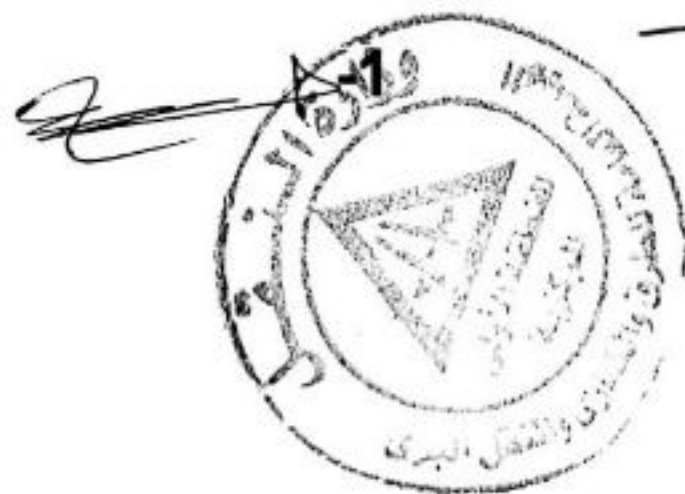
محضر محضر الحساب

-5

-6

-7

-8



-2

-3

-4

-5

محضر استلام ابتدائي

لعملية :- تنفيذ اعمال حفر وترحيل نواتج الحفر واعمال ردم لتنفيذ الورش المركزية بجوار محطة حدائق اكتوبر ضمن اعمال مشروع القطار السريع الخط الاول (العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح) منطقة (B2) القطاع الاول بالامر المباشر.

عقد رقم :- 2117 - 2022 - 2023.

تنفيذ :- مكتب الثناء والمقاولات والاستيراد والتصدير.

إشراف :- المنطقة الاولى المركزية - الاستشاري العام سيسترا - استشاري الهيئة انترنس.

انه في يوم الاربعاء الموافق 2023/9/20 وبناءً علي قرار السيد المهندس / رئيس الادارة المركزية للمنطقة الاولى رقم (68) بتاريخ 2023/8/1 والخاص بالاستلام الابتدائي للأعمال عاليه فقد اجتمعت اللجنة المشكله من كل من الساده.

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1- المهندس / احمد عثمان حسن | المنطقة الاولى المركزيه - رئيساً |
| 2- المهندس / كريم محمد زين | المنطقة الاولى المركزيه - عضواً |
| 3- المهندس / كارم امام سلامه | مدير المشروع (الهيئة) - عضواً |
| 4- المهندس / اسلام محمد البهادي | مهندس المشروع (الهيئة) - عضواً |
| 5- المهندس / مصطفى السيد | ممثل مكتب سيسترا - الاستشاري العام - عضواً. |
| 6- المهندس / تامر شرف الدين | ممثل مكتب انترانس - استشاري الهيئة - عضواً. |
| 7- المهندس / احمد هشام | مندوب مكتب اكس واي زيد - عضواً |
| 8- المهندس / اسماعيل علي قاسم | مندوب الشركة المنفذه - عضواً |
- قد بدأت اللجنة أعمالها بالاطلاع علي ملف العملية وكراسة الشروط والمواصفات وعقد العملية ثم انتقلت اللجنة علي الطبيعة مرور علي الاعمال المنفذه ومعاينتها وقد اسفر الفحص والمعاينه الظاهرية ان الاعمال المنفذه عباره عن :-

لا:- اعمال القطع وترحيل نواتج القطع.

الاعمال مقبوله بصفه عامه كون الاعمال اعمال قطع فقط.

صيات اللجنة:-

1- أعمال الحصر والكميات المنفذه مسؤلية جهاز الاشراف.

عليه ترى اللجنة:-

قبول الاعمال حيث لا يوجد ما يعيق الاستلام الابتدائي للاعمال عاليه ويعتبر تاريخ هذا المحضر هو بداية فترة الضمان لاعمال .

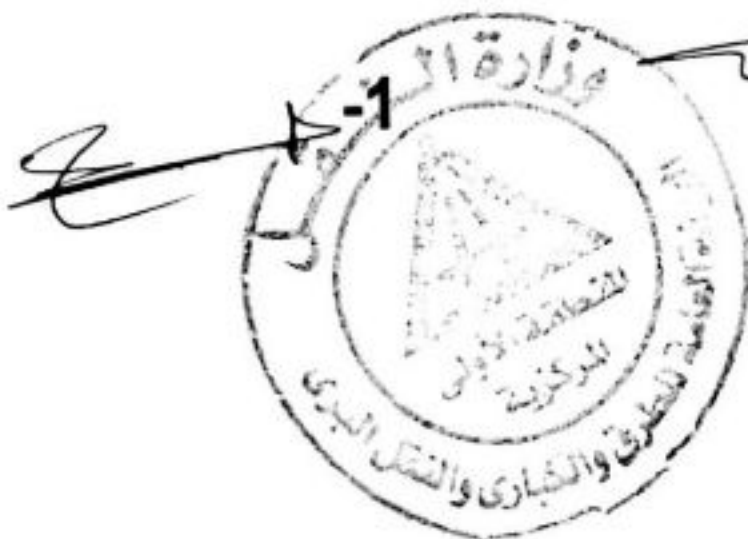
علي هذا جرى التوقيع:-

5-

6-

7-

8-



2-

3-

1/3

قائمة الكميات الختامية

شركة (البناء للتجارة والمقاولات) منطقة الورش المركزية للقطار السريع بجوار محطة حدائق أكتوبر
(منطقة B2 (القطاع الاول)) (أعمال حفر و ترحيل نواتج الحفر بالإضافة إلى أعمال ردم)

رقم البند	بيان الاعمال	الوحدة	الكمية
اعمال الحفر			
1	المتر المكعب أعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية لجميع أنواع التربة عدا التربة الصخرية وتسوية السطح بالآلات التسوية والرش بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) ومحمل على البند تحميل ونقل التربة الزائدة لمسافة 500 متر من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتعلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف. - علاوة 1 جنيه /كم لمسافة نقل ناتج الحفر . - علاوة 0.6 جنيه/ 3م لارتفاع السولار وذلك للكميات المنفذة بعد 4/5/2023 . - علاوة 1جنيه من عمق 8م من منسوب الأرض الطبيعية وحتى عمق 30 م من منسوب الأرض الطبيعية.	3م	0
2	المتر المكعب أعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية في التربة المتماسكة عدا التربة الصخرية (باستخدام البلدوزر) وتسوية السطح بالآلات التسوية والرش بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) ومحمل على البند تحميل ونقل التربة الزائدة لمسافة 500 متر من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتعلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . - علاوة 1 جنيه /كم لمسافة نقل ناتج الحفر . - علاوة 0.7 جنيه/ 3م لارتفاع السولار وذلك للكميات المنفذة بعد 4/5/2023 . - علاوة 1جنيه من عمق 8م من منسوب الأرض الطبيعية وحتى عمق 30 م من منسوب الأرض الطبيعية.	3م	0
3	المتر المكعب أعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية في التربة شديدة المتماسكة (طفلة متحجرة) عدا التربة الصخرية (باستخدام البلدوزر) وتسوية السطح بالآلات التسوية والرش بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) ومحمل على البند تحميل ونقل التربة الزائدة لمسافة 500 متر من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتعلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . - يتم تحديد نوع التربة طبقاً بمعرفة المنطقة المشرفة ومتابعة معدلات التنفيذ باستخدام البلدوزر . - علاوة 1 جنيه /كم لمسافة نقل ناتج الحفر . - علاوة 0.8 جنيه/ 3م لارتفاع السولار وذلك للكميات المنفذة بعد 4/5/2023 . - يتم احتساب علاوة 2 جنيه/5متر عمق أسفل منسوب الأرض الطبيعية .	3م	36489.00
	علاوة واحد جنيه لكل واحد كيلو متر (مسافة النقل علي الطبيعة 1000 متر -500 متر)	3م	36489.00
4	المتر المكعب أعمال حفر بالمعدات الميكانيكية في تربة صخرية ومحمل على البند الآتى : 1- تحميل ونقل ناتج الحفر لمسافة لا تقل عن 500 متر. 2- أرصفة الميول الجانبية باستخدام المعدات الميكانيكية. 3- توريد أتربة مطابقة للمواصفات وتشغيلها باستخدام آلات التسوية بسمك لا يزيد عن 25 سم لإستكمال المنسوب التصميمي لتشكيل الجسر والأكتاف (نسبة تحمل كالفورنيا لا تقل عن 10 %) ورشها بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتعلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . - علاوة 1جنيه من عمق 8م من منسوب الأرض الطبيعية وحتى عمق 30 م من منسوب الأرض الطبيعية.	3م	0
	ذات إجهاد (200-100) كجم / سم 2- علاوة 1.6 جنيه /3م لارتفاع السولار وذلك للكميات المنفذة بعد 4/5/2023.	3م	0
	ذات إجهاد (300-200) كجم / سم 2- علاوة 1.9 جنيه /3م لارتفاع السولار وذلك للكميات المنفذة بعد 4/5/2023.	3م	0
	ذات إجهاد (400-300) كجم / سم 2- علاوة 2.2 جنيه /3م لارتفاع السولار وذلك للكميات المنفذة بعد 4/5/2023.	3م	175,000
	ذات إجهاد (500-400) كجم / سم 2- علاوة 2.4 جنيه /3م لارتفاع السولار وذلك للكميات المنفذة بعد 4/5/2023.	3م	50,000
	ذات إجهاد (600-500) كجم / سم 2- علاوة 2.5 جنيه /3م لارتفاع السولار وذلك للكميات المنفذة بعد 4/5/2023.	3م	0
	ذات إجهاد (700-600) كجم / سم 2- علاوة 2.7 جنيه /3م لارتفاع السولار وذلك للكميات المنفذة بعد 4/5/2023.	3م	0
	علاوة 1جنيه من عمق 8م من منسوب الأرض الطبيعية وحتى عمق 30 م من منسوب الأرض الطبيعية.	3م	137,085

اعمال الردم Embankment

5	أعمال تحميل وتوريد ونقل أتربة مطابقة للمواصفات وتشغيلها باستخدام آلات التسوية بسمك لا يزيد عن 50سم حتى منسوب (2- متر) أسفل منسوب الفرمة و بسمك لا يزيد عن 25سم اعلي من منسوب (2- متر) من منسوب الفرمة لاستكمال المنسوب التصميمي لتشكيل الجسر والأكتاف (نسبة تحمل كالفورنيا حتى 20 %) ورشها بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) ويتم التنفيذ طبقاً للمناسيب التصميمية والقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتعلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . 1- فى حالة طلب جهاز الإشراف زيادة نسبة الدمك عن 95% بحسب زيادة 1 جنيه على زيادة نسبة الدمك لكل 1% . 2 - مسافة النقل حتى 2 كم و يتم احتساب علاوة 1.4 جنيه لكل كم بالزيادة او النقصان. 3-المسر يشمل عمل تشوينات و تخليط و اختبارات نقل لموقع العمل حتى مسافة 2 كم . والبند لا يشمل القيمة المحجرية .	3م	0
---	--	----	---

ملاحظات :-

الكميات تقديرية العبرة لما تم تنفيذه على الطبيعة

مهندس /
رئيس الإدارة المركزية للمنطقة الاولى

مشروع القطار السريع - الخطة الاولى
IEMTRANS CONSULTING