

أمر إسناد

السيد المهندس / رئيس مجلس إدارة  
شركة الصفا للمقاولات العمومية

تحية طيبة وبعد ،،

نتشرف ان نرسل رفق هذا نسخة من العقد رقم (١٩٤٧/٢٠٢٢/٢٠٤٣) المفروض في ٢٠٢٣/٥/١٠ بمبلغ ٤٩٨٥٩٢٥ جنيه (فقط وقدره أربعة مليون وتسعمائة خمسة وثمانون ألف وتسعمائة خمسة وعشرون جنيها لا غير) والموقع بين الشركة والهيئة بشأن قيام الشركة بعملية "أعمال تطوير وتجهيز مدخل محافظة الشرقية من جهة طريق بلبيس / الصحاوي منفذ تحصيل رسوم بلبيس / القاهرة بالأمر المباشر .

على أن يتم التنفيذ طبقا لشروط ومواصفات الهيئة الخاصة بهذه العملية هذا وستتولى "المنطقة الثالثة - شرق الدلتا" الإشراف على التنفيذ وتجهيز وتسليم الموقع للشركة فورا .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

( التوقيع )

عميد / أبو بكر احمد حسن عساف  
رئيس الإدارة المركزية  
للشؤون المالية والإدارية

حسن

## عقد مقاولة

\*\*\*\*\*

الموضوع : أعمال تطوير وتحفيظ مدخل محافظة الشرقية من جهة طريق بلبيس / الصحراء منفذ تحصيل رسوم بلبيس / القاهرة "بأهلاً مرح المباشر" .

رقم العقد: ٢٠٢٣/٢٠٢٢/١٩٢٧

أنه في يوم الأربعاء الموافق: ١٠/٥/٢٠٢٣

حرر هذا العقد بين كل من :-

المهيئة العامة للطرق والجسور

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والجسور

ومقرها ١٥١ طريق النصر مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الأول)

و "شركة الصفا للمقاولات العمومية" .

ويمثلها السيد / محمد مدبوبي احمد سليمان

- بصفته / رئيس مجلس الإدارة .

رقم قومي ٤٩٤٠١٤٩٤/٦٦٦٤٠٦٥٢

بطاقة ضريبية / ٧٧-٨٨٤-٠٧٢

مامورية ضرائب / مدينة نصر ثان .

سجل تجاري رقم / (٣٩٠٦٨٤) مكتب سجل تجاري القاهرة .

١  
حسـ

ومقرها / ١١ مصطفى النحاس - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

محمد سليمان



### النحوين

بناءً على المذكورة المعروضة من السيد المهندس رئيس قطاع التنفيذ والمناطق المتضمنة موافقة السيد اللواء مهندس / رئيس مجلس الإدارة علي إسناد "أعمال تطوير وتجميل مدخل محافظة الشرقية من جهة طريق بلبيس / الصحراوي منفذ تحصيل رسوم بلبيس / القاهرة بالامر المباشر إلى شركة الصفا للمقاولات العمومية بقيمة تقدرها ٥ مليون جنيه (فقط وقدرة خمسة مليون جنيه لا غير) .

حيث قام الطرف الأول بمقاضاة الشركة علي الأسعارات الخاصة بنود الأعمال الخاصة بالعملية عليه والتي انتهت إجراءاتها إلى تنفيذ تلك الأعمال بمبلغ قدره ٤٩٨٥٩٢٥ جنيه (فقط وقدره أربعة مليون وتسعمائة خمسة وثمانون ألف وتسعمائة خمسة وعشرون جنيه لا غير) شاملة الضريبة .  
ويعتبر محضر المقاوضة جزءا لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليةهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا على الآتي :-

### النحو الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكانتين المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة وال العامة جزءا لا يتجزأ من هذا العقد ومتاما لأحكامه .

### النحو الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية "أعمال تطوير وتحميم مدخل محافظة الشرقية من جهة طريق بلبيس / الصحراوي منفذ تحصيل رسوم بلبيس / القاهرة " طبقا للمواصفات والكميات والأسعارات المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءا لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ٤٩٨٥٩٢٥ جنيه (فقط وقدره أربعة مليون وتسعمائة خمسة وثمانون ألف وتسعمائة خمسة وعشرون جنيه لا غير) شاملة كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة .

### النحو الثالث

يلتزم الطرف الثاني "شركة الصفا للمقاولات العمومية " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا للمواصفات الفنية وذلك خلال (٣) شهر من استلام الطرف الثاني للموقع حاليا من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة للجهالة شرعا وقانونا .

### النحو الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول قيمة التأمين النهائي والذي يمثل مبلغ وقدره ٢٤٩,٢٩٧ جنيه (فقط وقدره مائتان تسعة واربعون ألف ومائتان سبعة وتسعون جنيه لا غير ) خصما من مستحقاته عن مستخلص رقم (٣) لعملية تنفيذ عدد (٢) كوبري على أولاد حمام ضمن أعمال إنشاء طريق الخدمة للشاحنات وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسلیم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسلیم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة . ويتم احتساب ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام المؤقت أو تغير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثة أيام من تاريخ حصول الاستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨



#### **المقدمة**

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقدير العمل وذلك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨.

#### **المقدمة**

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلهاً أو جزء منها طبقاً للمعياد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسبة وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨.

#### **المقدمة**

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تقييدة على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من آية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني الذي أية جهة إدارية أخرى أيا كان سبب الاستحقاق دون حاجة إلى اتخاذ آية إجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

#### **المقدمة**

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المعايير لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وطريق الاتفاق المباشر على أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقاً لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (١٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨. بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

#### **المقدمة**

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد، كما يكون مسؤولاً عن حفظ النظام بموضع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بابعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث حادث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بمتلكات الحكومة أو الأفراد، وتعتبر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بذلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقة الطرف الثاني .

#### **المقدمة**

يلتزم الطرف الثاني بعمل حساب تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاهما .



#### **النحو الثاني عشر**

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات و منشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف أي شيء يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه ولا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات على حسابه خصماً من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريق الإدارية الازمة .

#### **النحو الثالث عشر**

يلتزم الطرف الثاني باستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية وغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه على أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل الازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة على كافة المراافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسئولية على الطرف الأول .

#### **النحو الرابع عشر**

الطرف الثاني يكون مسؤولاً مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسئولية القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

#### **النحو الخامس عشر**

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

#### **النحو السادس عشر**

يلتزم الطرف الثاني بخلاء محل العمل من العهتمات والمخلفات في ظرف شهر من التسلیم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا أخل بذلك يقوم الطرف الأول بخلاء الموقع على حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحمله المصاريق الإدارية الازمة .

#### **النحو السابع عشر**

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المختار لهما ، وأن جميع المكاتب والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية ، وفي حال تغيير أحد الطرفين لعنوانه يتبعه عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته على العنوان المبين بهذه العقد صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية .

#### **النحو الثامن عشر**

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلياً أو جزئياً .

#### **النحو التاسع عشر**

تسري على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقبات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

#### **النحو العاشر عشر**

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥٪) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأى تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الاعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سبعين لليوم ، وألا يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعديل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتطلب وحجم الزيادة أو النقص .

#### العقد الثاني والثالث

تختص الضرائب والرسوم والدمعات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يقيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول .  
ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

#### العقد الثاني والثالث

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال ، وذلك طبقاً لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨م  
بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي  
قانون آخر ، ويكون مسؤولاً عنبقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد  
فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فالطرف  
الأول أن يجريه على نفقة الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

#### العقد الثاني والثالث

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ  
من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

#### العقد الثالث والرابع

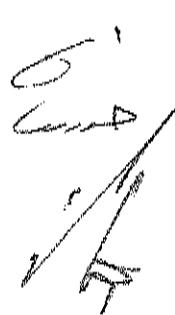
يقر كل من طرفي العقد بموافقتهم على أي تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة  
على ما جاء بينهما هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

#### العقد الرابع والخامس

حرر هذا العقد من ثلاثة نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول  
بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزم .

#### الطرف الأول

المدينة العامة للطرق والكباري



( )

لواء مهندس / حسون الدين مصطفى

رئيس المدينة العامة للطرق والكباري

#### الطرف الثاني

شركة الصفا للمقاولات العمومية

( ) التوقيع

مهندس / محمد مدبوبي احمد سليمان

رئيس مجلس الادارة



قطاع بحوث المشروعات والكباري

دفتر الشروط و المواصفات لامر الاسناد رقم ( ) لسنة ٢٠٢٣

عملية تطوير وتجميل مدخل محافظة الشرقية من جهة طريق بلبيس الصحراوى  
(منفذ تحصيل رسوم بلبيس/ القاهرة)

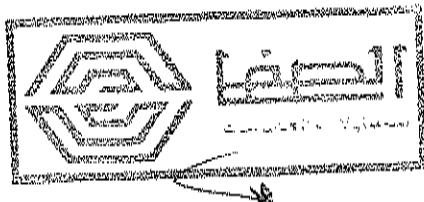
دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة لطرق و الكبارى لسنة ١٩٩٠ و الكود  
المصرى يعتبر متتماً لهذا الدفتر مع مراعاه التعديلات الواردة به

رئيس الادارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكباري	رئيس الادارة المركزية للمنطقة الثالثة شرق الدلتا	مدير عام تنفيذ الكباري
مهندس / ايمان محمد متولى	مهندسة / سلوى سامي صالح	مهندس / محمد محمود باطله

رئيس قطاع التنفيذ و المناطق	رئيس الادارة المركزية الشئون المالية و الإدارية
مهندس / محسن زهران	عميد / أبو بكر احمد عساف

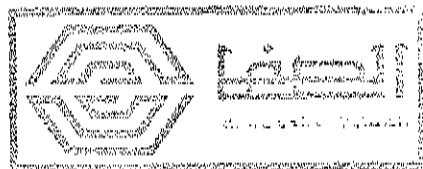
ملحوظة :-

- ١ - على الشركة التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات الدفتر .



### محتويات الدفتر

- |   |      |    |                                      |
|---|------|----|--------------------------------------|
| ١ | ورقه | ١  | ١ - موضوع العطاء                     |
| ٢ | ورقه | ١٥ | ٢ - الشروط الخصوصية لتنفيذ الأعمال   |
| ٣ | ورقه | ٤  | ٣ - قوائم الكميات والملحق والملاحظات |



## موضوع العطاء

يسرى على هذه العملية كافة القواعد والاحكام والإجراءات والشروط المنصوص عليها بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية ، والقوانين ذات الصلة وذلك فيما لم يرد به بند بكراسة الشروط والمواصفات الفنية للعملية.

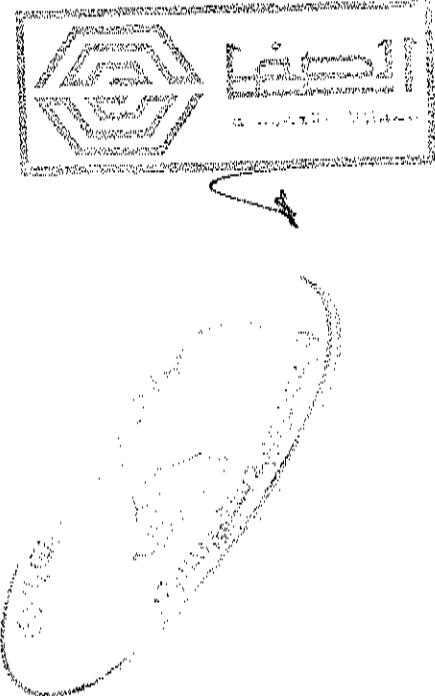
### **عملية تطوير وتحجيم مدخل محافظة الشرقية من جهة طريق بلبيس الصحراوى (منفذ تحصيل رسوم بلبيس/ القاهرة)**

#### **ملحوظة**

- في حالة استعانته المقاول الرئيسي بمقاولي أعمال متخصصة من الباطن يجب تقديم شهادات الخبرة اللازمة وأخذ موافقة الهيئة قبل التعاقد مع مقاولي الباطن وهذا لا يخلي مسؤوليته الكاملة عن مقاولي الباطن اللذين تعاقد معهم ويكون المقاول مسؤولاً مسئولة امام الهيئة عن الاعمال المنفذة بمعرفتهم ومسئولاً عن تسليم الاعمال لمهندسي الهيئة المشرفين
- المقاول مسؤول مسئولة كاملة جنائية ومدنية عن سلامة المرافق بموقع المشروع
- على المقاول تقديم تحليل اسعار لكل بند من بنود العملية
- الكميات الواردة بقائمة الكميات تقريبية وتنتم المحاسبة وفقاً لما يتم تنفيذه بالطبيعة باعتماد المهندس المشرف

ويتم التنفيذ طبقاً للآتي:

- ١- تعليمات جهاز الاشراف.
- ٢- الشروط والمواصفات القياسية لسنة ١٩٩٠ .
- ٣- الشروط الخصوصية ( هذا الدفتر ).
- ٤- توصيات الادارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكبارى .
- ٥- توصيات الادارة المركزية لبحوث الكبارى .
- ٦- الكود المصري . ( الاصدار الاخير )
- ٧- القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية



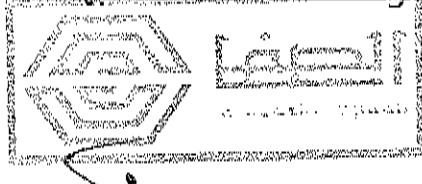
## **الشروط الخصوصية**

### **البند الأول : الغرض من الشروط الخصوصية :**

الغرض من الشروط الخصوصية هو تكملة او تعديل المواصفات القياسية والشروط الخصوصية وقائمة الاشمان والرسومات المرفقة والمواصفات القياسية الصادرة في سنة ١٩٩٠ تكمل بعضها البعض وتتوافق معاً الشروط والمواصفات الخاصة بهذه العملية بما لا يتعارض مع القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

### **البند الثاني : معاينة الموقع :**

يقر المقاول انه قد قام بمعاينة الموقع محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً وانه اجرى بها الاختبارات التي يتطلبها المشروع وقد تحقق بذلك من عدم وجود معوقات تعيق تنفيذ الاعمال وقد قبل التقدم للمناقصة وفقاً لذلك دون ان يحق له الرجوع على الهيئة بسبب ذلك مستقبلاً وكذا يكون المقاول مسؤولاً وحده عن مواجهة الصعوبات التي تصادفه مهما كان نوعها سواء كانت منظورة او غير منظورة وليس له الحق في المطالبة باسعار ازيد مما هو مدون بعطائه او اية مبالغ اضافية او تعويض نظير الصعوبات التي تطرأ او الظروف التي لم تكن منتظرة او بسبب تكبد مصاريف زائدة او خسارة او تأخير يمكن ان ينشأ من عدم التتحقق من التزاماته او بسبب اي خطأ او سهو مهما كان نوعه في مستندات العقد او في معلومات اخرى معطاة للمقاول وتعتبر الاسعار المعطاة منه شاملة ومغطية لكل هذه المخاطر والمسؤوليات والالتزامات وفي حالة وجود اي مراقب او عوائق ( مواسير او خطوط مياه او غاز او صرف او كهرباء ..الخ ) تسبب عرقلة التنفيذ ولا يمكن تقاديمها يلتزم المقاول بالقيام بتحويل هذه المراقب او تقاديمها وسوف يتم محاسبة المقاول على هذه الاعمال لما هو منفذ بالطبيعة طبقاً للمواصفات والمواصفات الخاصة بهذه الاعمال



ل الجهات المعنية .

### **البند الثالث : مدة العملية وغرامة التأخير :**

يجب أن تتم جميع الأعمال في مدة ٣ شهور ( ثلاثة أشهر ) من تاريخ صدور أمر التشغيل بموجب محضر موقع عليه من الطرفين . وفي حالة التأخير يوقع عليه غرامة التأخير المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية .

### **البند الرابع : المندوب الفنى ( إشراف المقاول ) :**

بالإشارة إلى المادة رقم (٣٠٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول أن يعين من قبله:-

- ١ - عدد ١ مهندس نقابي خبرة ثلاثة سنوات على الأقل في تنفيذ الأعمال المماثلة .
- ٢ - عدد ٢ ملاحظون للإشراف والمتابعة ومراقبة الجودة ، وعلى مهندسي المقاول وكذا مساعديه المهندس والمشرفين التواجد بالموقع بصفة مستمرة أثناء العمل .

- للهيئة ممثلة في قطاع الكباري الحق في سحب موافقتها على مهندس المقاول او على أي عضو من جهاز التنفيذ وعلى المقاول في هذه الحالة و بمجرد استلامه إشعارا خطيا بذلك أن يستبعد هذا الشخص وأن يعين بديلا له يوافق عليه رئيس قطاع الكباري .

- عند تقصير المقاول في تعين المهندس او مساعدته او في استبدالهما بأخر إذا طلب منه ذلك يوقع على المقاول غرامة قدرها ثلاثة جنيه للمهندس ، و مائة و خمسون جنيه لمساعدة المهندس عن كل يوم من الأيام التي تمضي بدون تواجد اي منها وذلك طوال مدة التنفيذ .

#### البند الخامس :

#### مكتب المهندسين المراقبين في موقع العمل :

تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات الفياسية على المقاول أن يقوم قبل البدء في العمل بإعداد كرفان او مكتب مكيف في موقع العمل لإدارة المشروع ولا تقل مساحته عن ٢٥ م<sup>٢</sup> مكون من عدد ١ حجرة و ملحق لإعداد الوجبات الخفيفة و المشروعات و دورة مياه صحية ويتم التأثير لكل حجرة بمكتب و مقاعد جلدية وأنترىه مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثير المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع الترايبريزه والكراسي اللازمة على أن يقوم المقاول بإعداد هذا المكتب في المكان المناسب الذي يختاره المهندس المباشر في الموقع و تعين عامل نظافة و عامل بو فيه ويقوم بصيانته وإدارته طوال مدة العملية على حسابه ، وفي حالة تأخر المقاول في تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقيع عليه غرامة بواقع ثلاثة جنيهها يومياً إلى حين إقامة المكتب بالمواصفات عليه .

#### البند السادس : التأمين المؤقت :

يطبق ما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

#### البند السابع : الإسلام المؤقت ومدة الضمان والإسلام النهائي :

يطبق ما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

#### البند الثامن : فنات العقد :

- الفنات التي يحددها مقدم العطاء بجدول الفنات وقائمة الأثمان تشمل وتغطي جميع المصروفات والالتزامات أيا كان نوعها التي يتکبدها المقاول بالنسبة إلى كل بند من البنود وتغطي جميع المصروفات التي تلزم تنفيذ العملية وجميع أجزائها المختلفة بصرف النظر عن تقلبات السوق والعمله وأجور العمال والتعریفة الجمرکية ورسوم الإنتاج وغيرها من الرسوم الأخرى .

#### البند التاسع : المحافظة على سلامة المرور بموقع العمل :

- على المقاول مراعاة عدم قطع طرق المواصلات الحالية بأى حال من الأحوال وعليه وضع علامات الإرشاد والإنارة ليلاً ونهاراً والمحافظة على سلامة المرور وهو المسئول عن الأضرار التي تحدث للمرور والآهالي أثناء تنفيذ العملية وذلك على حسابه وفي حالة حدوث أية حوادث نتيجة عدم قيامه بالتزاماته السابقة يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك تجاه المضرر ودون ادنى مسئولية على الهيئة.

وعلى الشركه عمل سور حول الموقع بالكامل وفي حالة عدم تواجد العلامات الإرشادية والتحذيرية أو الإنارة أو السور توقع عليه غرامه قدرها مائة وخمسون جنيهاً يومياً عن كل موقع .

#### البند العاشر : المحافظة على سلامة العاملين بالموقع :

المقاول مسئول عن اتباع كافة إجراءات السلامة للعاملين بالموقع و يتم تزويد كل فرد يشترك في تنفيذ المشروع و يتواجد بموقع العمل بخوذة واقية وحذاء كاوتش صالح للسير فوق الشادات الخشبية و حديد التسليح و عليه اتباع تعليمات الأمان الصناعي بالموقع

#### البند الحادى عشر : المعدات:

على المقاول تقديم كشف بالمعدات والألات المملوكة للشركة مبيناً الآتي:

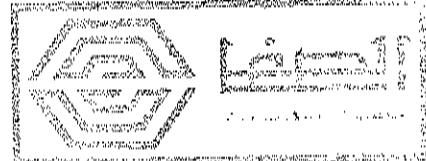
- نوع ووظيفة المعدة ونموذجها وعدد كل منها أثناء التنفيذ.
- كفاءة المعدة وسنة الصنع وحالتها الراهنة.

- التاريخ المتوقع لتوارد المعدات بتنوعها المختلفة بالموقع وفقاً لخططة عمل المقاول.

ويحق للمهندس رفض أيّاً من هذه المعدات أو استبدالها أو زيادة عددها عن الحد الأدنى الموضح أعلاه أو إحضار أيّة معدات أخرى إضافية قد يراها ضرورية لاستكمال الأعمال.

#### البند الثاني عشر: المحافظة على المنشآت الصناعية و المرافق:

يجب على المقاول المحافظة على المنشآت الصناعية و المرافق الواقعة تحت الطريق او المجاورة للانشاء المراد عمله و كل تلف او اضرار تحدث لهذه المنشآت او المرافق بسبب العمل يلزم إصلاحها بمعرفة المقاول وعلى حسابه ( في المدة التي تحددها الهيئة لذلك و الا تقوم الهيئة بعمل الإصلاحات اللازمة خصماً على المقاول ) و بدون الحاجة لاتخاذ اي إجراءات اخرى و لا يمكن للمقاول حق الاعتراض او مناقشة ما تقرره الهيئة فيما انفقته على الإصلاحات .



## المواصفات الفنية لتنفيذ الأعمال

### السند الأول اعمال الحفر والردم

يشمل هذا البند اعمال الحفر والردم بموجة موردة بمعرفة المقاول ومحتمدة من الهيئة وذلك طبقاً للمبين بالرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية او طبقاً لتعليمات المهندس المباشر أثناء التنفيذ يسرى على هذه الاعمال الكود المصري لميكانيكا التربة والاساسات الصادر بالقرار الوزارى رقم ١٣٩ لسنة ٢٠٠١

### شروط تنفيذ اعمال الحفر

يقوم المقاول بعمل التخطيط المبين على الرسومات التنفيذية بكل دقة وهو المسئول عن مراجعة الرسومات والأبعاد المبينة عليها وعلى التحقق من صحتها ومن مطابقة الرسومات وكذلك صحة تطابق جميع البيانات المبينة على تلك الرسومات او المواصفات الفنية وكذلك انطباق هذه البيانات على ما هو موجود بالطبيعة

- تجرى أعمال الحفر حسب الأبعاد المبينة على الرسومات او طبقاً لتعليمات المهندس المباشر والمقاول الحرية في اتباع الطريقة التي تتراءى له لتشكيل جوانب الحفر حتى يصل إلى منسوب قاع الأساسات وسيتم محاسبة المقاول على قطاعات الحفر الأساسية الهندسية طبقاً للأبعاد المبينة على الرسومات التنفيذية . في حالة وجود أي أساسات قديمة قد تعرّض أعمال الحفر فعلى المقاول أخطار المهندس بذلك قبل إزالة تلك الأساسات لعمق يزيد بمقدار ٢٥ .٠ م عن منسوب قاع الأساسات وذلك على نفقته الخاصة إذا تطلب تنفيذ أعمال الحفر سند الجوانب للمحافظة عليها من الانهيار والوصول إلى المنسوب التصميمي المطلوب فيقوم المقاول بعمل السندات الازمة . على نفقته ( ما لم يوضح غير ذلك بقائمة الكميات ) - وذلك من الواح خشبية او معدنية او بالطريقة التي يوافق عليها المهندس وتزال هذه السندات مع تقدم تنفيذ أعمال الردم مع مراعاة إلا يصيب جوانب الحفر أي تلف أو انهيار أثناء عمليات الردم وعلى المقاول التأكد من عدم ترك أي أجزاء من السندات خلال إجراء عملية الردم إذا ظهر أثناء الحفر وجود مياه جوفية فيجب أن يقوم المقاول وعلى نفقته بضخ هذه المياه بالطلبات وخطوط الصرف والمهمات اللازمة لذلك وبالطريقة التي توافق عليها الهيئة بحيث تبقى الأجزاء المحفوره خالية من المياه الجوفية طوال مدة تنفيذ الأعمال الإنسانية مع نقل هذه المياه للمجاري العمومية او المصارف وعلى المقاول تقديم مشروع ضخ المياه الجوفية للمهندس المباشر للاعتماد دون الإخلال بمسؤولية المقاول عن الأعمال على أن يشمل المشروع التفاصيل الخاصة بنزح المياه الجوفية والحسابات التصميمية والضمانات الكافية لعدم تخلخل التربة والتشغيل الدائم لطلبات سحب المياه وأماكن الصرف وطريقته ، على المقاول المحافظة على المرافق الموجودة بالموقع والتي قد يجدها بعد عمل الحفر الاستكشافي وانشاء الحفر كمواشير الصرف الصحي والكابلات الكهربائية وكابلات التليفونات ..... الخ من الكسر والتلف طوال مدة تنفيذ الاعمال على ان يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك وهو المسئول عن اصلاح التلفيات التي قد تنتج بمعرفته وعلى حسابه دون ادنى مسؤولية على الهيئة .

- واذا اعترضت اي من هذه المرافق تنفيذ الاعمال فيجب على المقاول ان يقوم بفكها ونقلها طبقاً لتعليمات وارشادات المهندس المشرف وتحسب تكلفة الفك والنقل طبقاً للتكلفة التي يتکبدها المقاول والتي تحسب طبقاً لاشتراطات العقد ومقاييس الجهات المعنية

وعلى المقاول نقل ناتج الحفر خارج الموقع الى المقالب العمومية طبقاً لتعليمات المهندس المشرف اذا قام المقاول بتنفيذ اعمال الحفر لعمق تزيد عن العميق المحدد للصب طبقاً للرسومات او لتعليمات المهندس المباشر فيجب ان يملا الحفر بالخرسانة العادي طبقاً للمواصفات المذكورة في باب الخرسانة وذلك حتى المنسوب التصميمي وعلى نفقة المقاول تقاس كميات اعمال الحفر هندسياً بواقع صافي مساحات الأساسات او حدود تربة الاحلال حسب المبين على الرسومات التنفيذية في الارتفاع العمودي الواقع بين منسوب الأرض قبل الحفر الزائد الذي يتم خارج هذه الحدود .



سعر أعمال الحفر بواقع المتر المكعب ويشمل السعر الحفر و العمالة والمصنوعية والآلات وكافة المصارييف التي يستدعيها تنفيذ العمل المطلوب على الوجه الأكمل بما في ذلك سند الجوانب ( ما لم يوضح غير ذلك بقائمة الكميات ) وضخ المياه وتجفيف الموقع والسفائل ، كما يشمل أيضا نقل المخلفات ونتائج الحفر للمقالب العمومية المعتمدة مع مراعاة أن تتم المحاسبة في جميع الأحوال على المكعب الهندسي للحفر .

#### شروط تنفيذ أعمال الردم :

- قبل تنفيذ أعمال الردم يجب على المقاول الحصول على موافقة المهندس المباشر الكتابية قبل البدء في أعمال الردم .

يتم الردم بالرمال أو بترية إحلال مكونة من الزلط المتدرج والرمل بنسبة في حدود ٢ : ١ ( أو طبقاً للنسبة المعتمدة من المهندس المباشر ) مع اعتماد تدرج تربة الإحلال من المهندس المباشر وفي جميع الأحوال يجب أن يكون الرمل المستخدم ( تربة الإحلال ) نظيفاً خالياً من الشوائب والمواد العضوية والأملاح والبقايا ومورداً من المحاجر المعتمدة .

يجب أن يتم تنظيف مسطح مسطحة الردم تماماً قبل البدء في العمل وأن يتم رشه بالمياه وديكة للكثافة القصوى . يتم الردم على طبقات افقية متتالية لا يزيد ارتفاعها عن ٢٠ .٠ مترًا مع الرش والدمك بآلات الدنك السطحية الميكانيكية إلى ٩٥ % من الكثافة القصوى عند نسبة الرطوبة المثلثي المحسوبة طبقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المباشر .

يجب أن تؤخذ عينات من الردم لاختبارها في أحد المعامل المعتمدة على نفقة المقاول وللتتأكد من الوصول للكثافة المطلوبة وتكون العينات المأخوذة طبقاً لتعليمات المهندس المباشر .

تقاس كميات الردم هندسياً بواقع صافي حجم الفراغات التي يتم ملؤها بطبقات الردم طبقاً للرسومات التنفيذية وتعليمات المهندس المباشر ولا تدفع أية مبالغ عن الردم الزائد الذي يتم خارج هذه الحدود .  
سعر أعمال الردم بواقع المتر المكعب ويشمل توريد المواد ( الرمال أو تربة الإحلال أو طبقة الأساس ) والعمالة والمصنوعية وكافة المصارييف التي يستدعيها تنفيذ العمل المطلوب على الوجه الأكمل بما في ذلك أعمال الرش بالمياه والدمك

#### النذر الثاني : /أعمال الخرسانات :

- الاعمال المطلوب تنفيذها تشمل اعمال الخرسانة العادية وال المسلحة الازمة للاعمال طبقاً للرسومات المرفقة بالعطاء او الرسومات التي تصدر اثناء التنفيذ .

على المقاول ان يقدم برنامج كامل يوضح به جميع الخطوات التي سيتخذها لصب الخرسانة شاملة المواد المستخدمة في الخرسانة واعمال النقل والصب والشادات والمعالجة والاختبارات وذلك للاعتماد من المهندس المباشر .

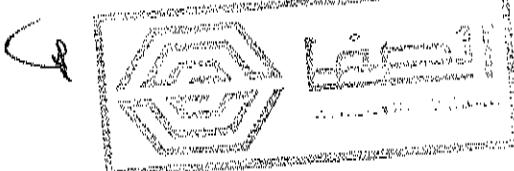
تطبيق المواصفات المصرية ( الكود المصرى ) لتصميم وتنفيذ المنشآت الخرسانية المسلحة كود رقم ٢٠٣ تحدث ثانى اصدار ٢٠٠١ وتعديلاته بالإضافة إلى الاشتراطات الخاصة المذكورة .

#### الموارد :

#### الأسمنت :

يجب ان يتفق الاسمنت المستخدم مع المواصفات القياسية المصرية ( ٣٧١ ) للأسمنت البورتلاندى العادى او الاسمنت مبكر القوة و ( ٣٨٥ ) الاسمنت مقاوم للكبريت .

يجب على المقاول ان يقدم للمهندس تقريراً عن الاسمنت الذى سيستخدمه متضمناً نوعه ومصدره وشهادة معتمدة بتركيبة وخصائصه وذلك بالإضافة الى اجراء الاختبارات اللازمة لاثبات صلاحية للاعمال قبل التنفيذ .



يجب ان يورد الاسمنت في الشكاير الاصلية المقفلة وان يشون بطريقة تحمي من الرطوبة والمطر وان يكون التخزين فوق ارضية خشبية عالية عن الارض .  
يجب ان تتوافق بالموقع كمية الاسمنت اللازمة لاستمرار العمل بلا توقف .

#### الركام:

يجب ان يكون الركام المستخدم في الخرسانة من مصدر طبيعي وان يطابق المواصفات المصرية ( ١١٠٩ ) . على المقاول ان يقدم للمهندس تقريرا وافيا عن الركام الكبير والصغير الذى ينوى استعماله ويوضح فى هذا التقرير المصدر والنوع والمقاسات المتوفرة .

يجب ان يورد المقاول للمهندس المباشر قبل بدء الاعمال عينات من الركام بحيث لا يقل حجم العينة عن ( ٣م³ ) وذلك لعمل الاختبارات اللازمة عليها وسوف لا يسمح بتوريد او استخدام اي نوع من انواع الركام الا بعد اجراء الاختبارات اللازمة واخذ موافقة المهندس المباشر الكتابية على استخدامه ولا تقل هذه الموافقة من مسؤولية المقاول الكاملة تجاه الاعمال .

يجب الا يزيد المقاييس الاعتبارى الاكبر للركام عن خمس اقل بعد بين جوانب الشدات او ثلث اربع المسافة الخالصة بين اسياخ التسلیح .

يجب ان يسمح تدرج الركام بانتاج خرسانة ذات قابلية التشغيل بحيث يمكن صبها في اماكنها دون حصول انفصال في مكوناتها وبدون زيادة في نسبة الماء .

على المقاول ان يقوم دوريا بعمل الاختبارات اللازمة لاثبات صلاحية الركام للخرسانة ومطابقتة للمواصفات وذلك تحت اشراف المهندس المباشر وطبقا لاشتراطات ضبط ومراقبة الجودة وان يراعى بوجة خاص تتجاوز نسبة الكلوريدات الحدود المسموح بها في المواصفات .

على المقاول ان يقوم بتوريد كميات الركام اللازمة لاتمام اي جزء من اجزاء العمل قبل البدء في الصب ضماناً لعدم تعطل الصب .

#### الماء:

يجب ان يكون الماء المستعمل في الخلط والمعالجة من مصدر صالح للشرب وان يكون خاليا من المواد الضارة مثل الزيوت والاحماض والقلويات والاملاح والمواد العضوية وللمهندس المباشر الحق في طلب التحليل الكمياني للماء .

#### الاضافات :

- يجب الحصول مسبقا على موافقة المهندس المباشر على اي نوع من الاضافات قبل استعماله على ان تتطابق الاضافات المستخدمة المواصفات والا تؤثر على الخواص الاساسية للخرسانة .

- يجب ان تتبع التعليمات الصادرة من المصانع لاستعمال الاضافات المراد استعمالها مع اجراء التجارب اللازمة لاثبات صلاحيتها وتاثيرها تحت اشراف المهندس المباشر

#### صلب التسلیح :

- يجب ان تفي اسياخ التسلیح اشتراطات المواصفات القياسية المصرية ( ٢٦٢ ) ( اسياخ الصلب لتسليح الخرسانة ) والمتضمنة الحد الادنى للنواхи الميكانيكية للصلب كما هو مبين بالجدول الآتى :

نوع الصلب	اجهاد الخضوع كجم / مم ٢	مقاومة الشد كجم / مم ٢	النسبة المئوية للاستطالة ( حد ادنى )
صلب طرى عادى ( ٣٥/٢٤ )	٢٤	٣٥	٢٠
صلب عالي المقاومة ( ٥٢/٣٦ )	٣٦	٥٢	١٢

يجب ان يكون صلب التسلیح نظيفا خاليا من الزيوت والصدأ المفكك والمواد الضارة وان يؤخذ جميع الاختصاصات اللازمة لمنع تأكله او صدأ ، ولذا يجب تخزينه بصورة جيدة بعيدا عن مصادر الرطوبة



- يجب الا يورد صلب التسلیح الى الموقع الا بعد اجراء التجارب الالزمه عليه وتقديم شهادة المصنع بجميع الخواص الميكانيكية والكيميائية .

#### نسبة خلط الخرسانة :

- يجب اختبار مكونات الخرسانة بحيث تفي الشرطين الآتيين :
- ب - تحقيق القوة المطلوبة واستيفاء اختبارتها .
- ج - تحقيق القابلية للتشغيل والقوام اللازمين للتشكيل الجيد للخرسانة حسول الأسياخ وداخل الفرم دون حدوث انفصال في مكوناتها او نفخ .
- يجب ان يتم تصميم الخلطات الخرسانية تحت الاشراف الكامل للمهندس المباشر وفي احد المعامل المعتمدة وباستعمال المواد التي يتم استعمالها بالموقع ولن يسمح بالبدء في صب الخرسانة الا بعد اخذ الموافقة الكتابية من المهندس المباشر على نسب الخلطات المختلفة متضمنة كميات الاسمنت والركام والماء وذلك دون التقليل من مسؤولية المقاول تجاه الاعمال وتكون تكاليف تصميم الخلطات وعمل الاختبارات المطلوبة على نفقة المقاول .

#### وضع وصب الخرسانة :

- يجب قبل وضع الخرسانة التأكد تماما من صلاحية السطح الذي سيتم صب الخرسانة عليه ويراعى عند صب الخرسانات الخاصة بالاساسات ان يتم فرش طبقة من البلاستيك (البولي ايثلين ) سماكة (١٥مم) على الأرضية وذلك بعد دمك التربة تماما طبقا للمواصفات واما في حالة وضع الخرسانة على شدات خشبية فيجب التأكد تماما من مناسبة الشدات للصب ووضع حديد التسلیح .
- يجب الا يسمح بسقوط الخرسانة لاكثر من ٢٠٠ متر واذا تطلب العمل صبها من ارتفاعات اکثر من ذلك فيجب استعمال مزراب معدني او وسيلة اخرى لنقل الخرسانة يوافق عليها المهندس المباشر .
- يجب وضع وتحديد فواصل الانشاء ( Construction Joints ) قبل البدء في الصب وذلك بالاتفاق مع المهندس المباشر او كما هو موضح بالرسومات ويجب ان تخشن الخرسانة المتصلة ثم تبلل ( ولا تغير ) ثم تغطى بطبيعة من مونة الاسمنت والرمل بنفس نسبة الخرسانة الجديدة بعد ذلك يزمن لا يتجاوز الشك الابتدائي للمونة .

#### تشكيل ووضع صلب التسلیح :

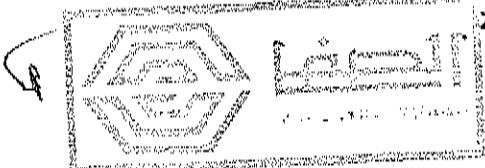
- يجب ان يقدم المقاول للمهندس المباشر قبل البدء في العمل ثلاثة نسخ من القوائم المفصلة لصلب التسلیح موضحا شكل صلب التسلیح واطواله واقطعاته وعددها وزنة
- يجب لن يكون صلب التسلیح نظيفا خاليا من الزيوت والشحوم والصدأ والتلفك واى شوائب اخرى قد تقلل من تماسك الحديد مع الخرسانة .
- يجب ان يثبت صلب التسلیح بحيث لا يتحرك أثناء الصب او تحت تأثير اي احمال اخرى ويمكن استخدام البلوكات الخرسانية او الكراسي العديدية والمباعدات فى تثبيت الحديد ولا تستخدم الاجزاء المعدنية فى تثبيت الحديد على الشدات الخارجية .
- يجب ان يطابق تشكيل صلب التسلیح والوصلات المواصفات المصرية للخرسانة المسلحة .

#### الشدات :

- يجب ان تتفق الشدات بحيث تتطابق الخرسانة مع الأبعاد المطلوبة بالرسومات وبحيث تقاوم الأحمال الناتجة من نصب الخرسانة او من تحرك المعدات المختلفة او الحمل الحي او اي احمال اخرى تضررها لها الشدات .

- يجب ان تكون الشدات الخشبية مطابقة تماما وكمالة الأحكام بحيث لا يسمح بأى تسرب لمياه الخرسانة وطبقا للمواصفات المصرية .

- يجب رش جميع الفرم بالماء في اليوم السابق لصب الخرسانة .



## الاحتياطات المطلوبة في الجو الحر:

- عند وصول درجة الحرارة إلى ٣٢ درجة مئوية او أكثر فيجب على المقاول تقديم الاحتياطات اللازم اتخاذها للاعتماد من المهندس المباشر قبل التنفيذ .

## مراقبة الجودة :

- يجب ان تجرى التجارب الخاصة بضبط الجودة بواسطة أخصائي المقاول المدربين في أحد المعامل المعتمدة من الهيئة وتحت اشراف المهندس المباشر .

١- اختبارات التدرج الحبيبي للركام والوزن النوعي والشوائب ( شوائب الطمي او المواد الغريبة ، المواد العضوية ، التحليل الكيميائي والمنخلي ، الشك الابتدائي والنهاي ، أملاح الكلوريدات والكبريتات ) .

٢- اختبار الأسمنت طبقاً للمواصفات شاملًا الشك الابتدائي والنهاي ، والمقاومة والنعمومة طبقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المباشر .

٣- اختبار صلب التسلیح طبقاً للمواصفات ( الشد والتشى على البارد والتحليل الكيميائي ) طبقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المباشر .

٤- اختبار الهبوط للخرسانة طبقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المباشر .

٥- اختبارات مقاومة الضغط للخرسانة طبقاً للمواصفات القياسية وتتم اعمال المعالجة للخرسانات بعد تمام الصب طبقاً للمواصفات واصول الصناعة .

٦- يجب على المقاول استعمال الخلطات والهزازات الميكانيكية في تنفيذ جميع بنود الخرسانة مع مراعاة إمكانيات التشغيل لتعطى أقصى إجهاد علمًا بأن المقاومة المميزة للمكعب القياسي للخرسانة المسلحة بالطبيعة يجب أن لا يقل عن ٣٠٠ كجم / سم ٢ بعد سبعة أيام على الأقل كمية الأسمنت عن ٣٥٠ كجم للمتر المكعب اسمنت مقاوم للكبريتات او عادي طبقاً لما ورد بتقرير الجسات وبورتلاندي عادي بالنسبة للجزء العلوي ( ما لم يذكر خلاف ذلك بقائمة الكميات ) ويجب على المقاول توريد المواد الصلبة المستعملة في الخرسانة بحيث تعطى الخرسانة الناتجة قوة تحمل في الضغط لا تقل عما هو مذكور عاليه وللمهندس المباشر الحق قبل البدء في العمل أن يطلب تصميم الخلطة الخرسانية بحيث تعطى جهود أعلى بمقدار ٥٪ عن الجهد المنصوص عليهما وذلك بتغيير تدرج ونسبة الزلط والرمل وعدم تغيير نسبة الأسمنت في المتر المكعب من الخرسانة الجاهزة .

و في حالة عدم الالتزام بأى من هذه البنود يحق للهيئة رفض أي أجزاء تم صبها مخالفة لهذه الشروط والمواصفات ويقوم المقاول بتكسيرها وصيانتها بعد اعتماد مهندس الهيئة المباشر وذلك على حسابه ودون مطالبة بأى زيادة في الأسعار أو الفئات الواردة بالعقد

في حالة وجود اختلاف بين ما ورد بدفتر الاعمال و قائمة الكميات يتم الاخذ بما ورد بقائمة الكميات

## اولا : اعمال الخرسانة العادية :

- طبقاً للرسومات مكونة من ٠.٨ م ٣ زلط نظيف متدرج + ٤٠٠ م ٣ رمل نظيف حرشن + ٥٠٠ كجم اسمنت بورتلاندي على الايقل اجهاد الخرسانة عن ٢٠٠ كجم / سم ٢ على ان يكون الخلط ميكانيكي مع وزن سطح الخرسانة افقياً حسب المناسبات المطلوبة مع معالجة الخرسانة بعد الصب

## ثانياً : اعمال خرسانة الميل :

- لزوم الاسطح بسمك متوسط ٧ سم واقل سمك لها ٣ سم بشرط الا يقل الميل عن ١ سم في المتر مكونة من ٣ اجزاء زلط صغير الحجم وجزئين مكونة من م ٣ رمل و ٢٠٠ كجم اسمنت بورتلاندي عادي

وذلك بعد عمل الاوتار الازمة لضبط الميل ويشمل العمل كذلك عمل وزارة مائلة حول الدراوى من نفس الخرسانة لوضع بلاطة الوزارة

### البند الثالث : اعمال المبانى

- يجب ان يكون الطوب المستعمل جيد الصنع ومنتظم الاوجه والمقاس خالى من المواد الغريبة والتشققات والتجويفات ويكون الطوب منتظم الحريق و خالى من المواد الجيرية ومطابق للمواصفات القياسية من حيث جهد الكسر والنسبة المئوية لامتصاص المياه مع تقديم عينة من عشر قطع لتبين الاختلافات الواضحة في اللون والمظاهر النهائى لاعتمادها قبل التوريد و تكون المبانى متشابكة للحمامات وعلى قدة لا يقل طولها عن ٣ متر من جميع الاتجاهات وعلى ميزان خيط كل ثلاثة مداميك على الاكثر ويغمر الطوب في الماء قبل استعماله وترش المبانى مرتبين يوميا لمدة لائق عن خمسة ايام ولا تستعمل اجزاء الطوب الا حسب اصول الصناعة وتفرغ للحمامات اولا باول بعمق ١ سم للاوجه التى سيتم بياضها وتترك شنايش ويعمل طرف رباط مسنن لضمان ربط المبانى ببعضها ويجب ان ترتفع الحوائط بانتظام بحيث لايزيد ارتفاع او جزء عن الاخر باكثر من ٥٥ سم ولاستعمل المونة الاسمنتية التى يملى على خلطها اكثر من ساعة وتشمل الفئة جميع المهامات والعدد والسائل وتقاس المبانى هندسيا مع تنزيل الفتحات والاعتاب

### البند الرابع : اعمال الطبقات العازلة

اعمال الطبقة العازلة للرطوبة للاسطح و الحمامات و المطابخ الدور العلوى

- تتكون من الأنسومات سماكة ٤ مم والفئة تشمل الدهان اسفلها و على الا يقل الركوب بين الشرائح عن ١٥ سم و عمل وزارة على الداير بارتفاع ٢٠ سم و اللحام بالبلاشبورى و عمل طبقة ل Isa سماكة ٢ سم لحماية العزل وعلى ان يكون القياس للسطح الافقى دون احتساب اي علاوة نظير ركوب الحمامات او الوزارات
- اعمال الطبقة العازلة للرطوبة للاجزاء الملامسة للردم تتم بالدهان وجهين بالبيتومين المؤكسد وذلك بعد تنظيف السطح جيدا
- اعمال الطبقة العازلة للحرارة لزوم السطح من الفوم المضغوط سماكة ٥ سم ولا نقل كثافته عن ٣٠ ويرحمل على البند عمل طبقة ل Isa سماكة ٢ سم لحماية العزل

### البند الخامس : اعمال التيليتات

- جميع البلاط المستعمل من احسن الانواع فرز اول ممتاز تمام الجفاف حاد الحروافى خالى من الشقرق والكسور والتقليق وعدم تجانس اللون ويكون مقطع البلاط خالى من الفجوات او اي انفصال جزئى ويتخانة ثابتة وتقدم عينة من جميع انواع البلاط والسيراميك لاعتمادها من الهيئة قبل التوريد

### ١ - البلاط الاسمنتنى السنجابى :

- بالمتر المسطح توريد وتركيب بلاط اسمنتنى سنجابى للاسطح مقاس  $25 \times 25 \times 2.5$  سم من عينة معتمدة قبل التوريد ولا يقل سماكة الوجه عن ٥ مم و مكون من مونة رمل واسمنت بورتلاندى بنسبة ١ : ١ ويتم لصق البلاط بالتبادل مع عدم استمرار الحمامات (قطع - حل) وعلى طبقة رمل بسمك متوسط ٧ سم بمونة ٢٥٠ كجم اسمنت بورتلاندى + ١ م<sup>٣</sup> رمل + ٠.٥ م<sup>٣</sup> جير بلدى مع عمل الميل الازمة لجميع مياه المطر فى اتجاه الجرجورى والفة محمل عليها عمل فاصل مملوء بالبيتومين المخلوط بسلرمل الحرش المحمص كل حوالي ٢٠ متر مسطح ووزرة من نفس نوع البلاط مائلة بزاوية ٤٥ درجة او حسب الطبيعة وحشو الفراغ بين البلاط ودروة السطح بنفس مونة اللصق وتسقى الحمامات بلبانى

الأسمنت والبند يشمل كل ما يلزم ومتى جمجمه طبقاً لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف والقياس هندسي للمسقط الافقى .

## ٢ - البلاط الموزاييك :

- البلاط الموزاييك المقاس طبقاً للرسومات بخصوص كرارة ويكون وجه البلاط بسمك لا يقل عن ٨ مم مكون من حصوة كرارة وبودرة وأسمنت أبيض بالنسبة للمواصفات الفنية والبطانة مكونة من أسمنت ورمل صغير ويلتصق بمونة مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت لكل ١ م<sup>٣</sup> رمل

## ٣ - بلاط سيراميك للحوائط :

- سيراميك لزوم الحوائط المقاس طبقاً للرسومات فرز أول متساوي المقاسات منتظم السمك مع استواء سطحة ويلتصق البلاط على الحوائط فوق بطانة تتكون من :

١ - طرطشة ابتدائية بسمك ٣ مم بمونة مكونة من ٤٥٠ كجم أسمنت / م<sup>٣</sup> رمل .

٢ - طبقة بياض بسمك حوالي ١٥ مم بمونة مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت / م<sup>٣</sup> رمل تخشين السطح على هيئة فتحات أفقية ورأسيّة بعمق ٣ مم وعلى بعد حوالي ٣ مم و يتم لصق البلاط بمنتهى الدقة مع العناية بعمل اللحامات بسمك حوالي ٣-٢ مم و تكون مونة اللصق بنسبة ٣٥٠ كجم أسمنت / م<sup>٣</sup> رمل ثم تسقي بلباني الأسمنت الأبيض أو الملون و يشمل السعر التكسيه بيلات ملوف الطرف أو الطرفين للزوايا الداخلية والخارجية و النهاية العليا للتكسية و لجلسات الشبابيك و الفتحات إن وجدت مع اعتماد العينة قبل التوريد

## ٤ - بلاط سيراميك للأرضيات :

- بالметр المسطح توريد و تركيب سيراميك المقاس طبقاً للرسومات فرز درجة أولى للصق بمونة تحتوى على ٣٠٠ كجم أسمنت / م<sup>٣</sup> رمل بسمك لا يقل عن ٣ مم و يسقي بلباني الأسمنت

## البند السادس : اعمال البياض

(١) ترش الحوائط والاسقف رشا غزيراً بالماء مع حكها بالفرشاة السلك أن لزم الامر

(٢) تعمل طرطشة على الاسقف والحوائط من الداخل والخارج بمونة ٤٥٠ كجم أسمنت لكل متر مكعب من الرمل بسمك ٥ مم وتترك لمدة اقلها ٣ ايام قبل عمل البوج والاوtar

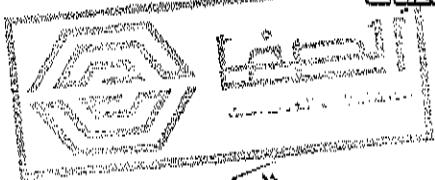
(٣) لضمان استواء اوجه البياض تستعمل طريقة البوج والاوtar سواء للأسقف او الحوائط وتكون متبااعدة عن بعضها نحو ٢ متر مع استخدام القدة والميزان او خطط الشاغل

(٤) تعمل البطانة بعد رش الحوائط بالماء ثم تدرع بالقده ثم تمس بالمحارة مع وجوب تكسير جميع البوج السابق عملها ويملا مكانها بمونة البطانة

(٥) يلزم استدارة جميع الزوايا الداخلية والزوايا الناتجة من تقابل الاسقف مع الحوائط وكذلك الزوايا الخارجية للاعمدة والاكتاف وجوانب الفتحات بنصف قطر ٤ سم بدون علاوة نظير ذلك

(٦) لا يسمح في اعمال البياض بزيادة الاسماك عن ٢.٥ سم ولا يقل عن ١.٥ سم باى حال من الاحوال ويلزم تكسير جميع الزريادات في الخرسانات والمباني قبل البياض

- عدم اضافة مساحة الاسطح العلوية والجانبية والبطنيات للبروزات التي تقبل بروزها عن ٥٠ م والبروزات هي الاحزمة والكرانيش والحلبات



- ١- بياض تخشين للحوائط الداخلية والاسقف**
- يتكون بياض التخشين من طبقتين طبقة بطانة بسمك ١,٥ سم بعد الطرطشة العمومية بمونة بنسبة ٤٥٠ كجم اسمنت / م٣ رمل و تتكون البطانة بمونة مكونة من ٥٠,٥ م٣ رمل و ١٠٠ كجم اسمنت بورتلاندي عادي والضهارة بسمك ٥ مم بمونة مكونة من ٥٠,٥ م٣ رمل و ١٥٠ كجم اسمنت بورتلاندي عادي

#### قياس أعمال البياض الداخلية

- يقاس البياض الداخلى هندسيا مع مراعاة تنزيل مساحة الابواب والشبابيك و جميع الاجزاء التي لا يتم بياضها مع عدم اضافة مساحة جلسات وبطنيات وبسلقالات الابواب والشبابيك والفتحات التي بدون نجارة
- يقاس البياض الداخلى للاسقف الاقفية او المائلة او المنحنية والقباب وذلك بحساب مساحتها من واقع مسقطها على مستوى افقى مع عدم افراد الحلقات والكرانيش ان وجدت

#### **بياض طرطشة الواجهات الخارجية**

- يتم عمل بطانة مثل بطانة بياض التخشين ويتم عمل الضهارة بمونة مكونة من جزئين اسمنت أبيض واربعة اجزاء رمل أبيض عجمي ناعم وجزئين نودرة حجر مع اعطاء اللون المطلوب والمقاس هندسى

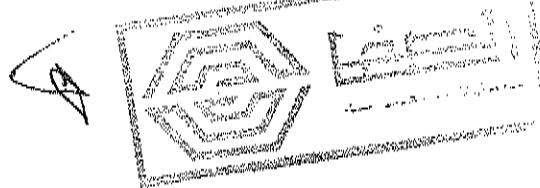
#### **٢- بياض حجر صناعي للواجهات الخارجية**

- توريد و عمل بياض حجر صناعي و يتكون من مونة الأسمنت و الرمل بنسبة ٤٥٠ كجم اسمنت / م٣ رمل سmk ٢ سم و تمشط جيدا و تعمل الضهارة بسمك ٦ سم بعد النحت و تكون من ٥ اجزاء مجروش الجير باللون المطلوب + ٢/٥ جزء مسحوق الجير و جزء من الأسمنت الأبيض او الملون و الفنة تشمل التقسيم و الدق بالبوشادرة او النحت بالشاحوطة

#### قياس أعمال البياض الخارجية

تقاس اعمال البياض الخارجية هندسيا بالمتر المسطح مع مراعاة الآتى

- عدم تنزيل مسطح الفتحات التي مساحتها متراً او اقل
  - تنزيل نصف مسطح الفتحات التي تزيد مساحتها عن مترين
  - تم احتساب مساحة جلسات وبطنيات وبسلقالات هذه الفتحات اما فتحات الفرناد
- فتحات هندسيا



#### البند السابع : اعمال الدهانات

##### **١ - اعمال الدهانات ببوبية البلاستيك**

- يدهن البلاستيك على بياض مصيس او اسمنت مخدوم ومصنفر جيدا مع عمل المعجون والوجه التحضيري من البلاستيك المخفف بنسبة ٥٠ % من وزنة ماء
- يدهن الوجه الاول بعد ٢٤ ساعة من دهان الوجه التحضيري ببوبية البلاستيك المخففة بنسبة ٣٥ % من وزنة ماء ويكون البلاستيك المستخدم ديريتون او ما يشابهه
- يدهن الوجه الثاني بعد مضي ١٢ ساعة من الوجه الاول ببوبية البلاستيك المخففة بنسبة ٢٠ % من وزنة ماء
- الوجه النهائي بعد ساعتين من دهان الوجه الثاني ببوبية البلاستيك المخففة بنسبة ١٠ % من وزنة ماء وتشمل الفنة المعجون والمصنفرة

## البند الثامن : أعمال النجارة

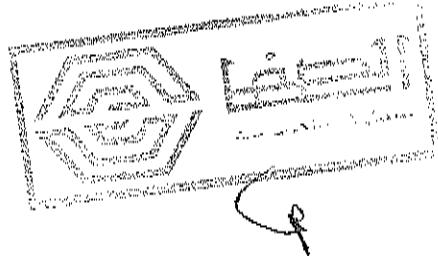
- ١) يجب على المقاول اتباع القطاعات المذكورة والابعاد المبينة بالرسومات المرفقة وعليه تقديم عينة من كل نوع قبل التوريد و تعمل النجارة من الخشب الموسكي والابلاكاج من الزان سمك ٤ مم من الجهتين وتكون البرور والباكتات والاطارات حول الضل ف من الخشب الموسكي ويلزم ان تكون الاخشاب المستعملة من الاخشاب نمرة (١) تامة الجفاف وخالية من التشقق والعيوب والعقد الخشبية وان يتحقق من مقاسات الفتحات على الطبيعة لتكون مطابقة لمقاسات الفتحات ومطابقة لمقاسات النجارة
- ٢) يتم تركيب الواح الزجاج في الاماكن المعدة لها داخل مجرة تذهب جميع قطع النجارة ثلاثة اوجه خلاف الاساس ببوية الزيت المعتمدة بلون حسب الطلب مع الصنفرة والتنعيم بين كل وجه واخر
- ٣) يتم تجهيز قطع النجارة بما يلزمها من الخردوات بحيث تكون كاملة مستوفاة تماماً وان تكون من احسن الانواع ومن عينات معتمدة قبل التوريد ويشمل تركيبها بالمسامير البريمية المخصوصة والنقل والتغريم والقطع والتشكيل لتركيب الخردوات داخل النجارة وخاصة عمل التقويب وتكون المواصفات الخاصة بالخردوات الازمة حسب الآتي
  - المفصلات من الحديد المجلفن بطول ١٦ سم ولا يقل عددها عن ثلاثة لكل ضلقة
  - الاكر والشنائل والاوجة من النحاس الاصفر مخلوط بالالومنيوم الابيض المطفي حسب الطلب وتركب لابواب دورات المياه من الداخل ترابيس نحاسية من نفس المعدن علاوة على الكوالين الخاصة بها وتشمل فئات اعمال النجارة جميع المهمات من اخشاب وکانات ومفصلات والمصنوعات والتركيب والتحبيش واعمال الخردوات والدهانات طبقاً للمواصفات المذكورة وحسب الرسومات وتعليمات المهندس المشرف

## البند التاسع : أعمال الالومنيوم :

يجب أن تكون جميع قطاعات الألومنيوم من القطاعات الثقيلة و المطابق للكود المصري لأعمال الألومنيوم وأن يتتوفر فيها شروط المتانة و التحمل طبقاً لمواصفات الأحمال و طبقاً لدرجة الأنودة و اللون بحيث تكون جميع الخردوات من مستلزمات التثبيت أو الحركة أو التشغيل من أجود الأنواع و أن تتحمل ظروف التشغيل و أن يتم تقديم عينة من القطاعات و الخردوات المستخدمة لاعتمادها من الهيئة قبل التوريد .

## البند العاشر : الأعمال المعدنية

أعمال الحديد المشغول ( الكريتال ) وتقدم العينات للاعتماد قبل البدء في التشغيل ولفنة تشمل التجميع بالبرشام أو باللحام ويجب أن يكون اللحام مستمراً مع إزالة البروز من الأجزاء الظاهرة وجعل الاوجة مستوية تماماً مع الأسطح الملائقة وان تكون جميع الأجزاء مصنوعة ومجمعة بمتنهى الدقة وخالية من أي اعوجاج او عيوب وتكون جميع الخردوات من أجود الأنواع وتعتمد قبل التوريد وان يكون النقر والتركيب في المبانى بمونة الأسمنت والركام الصغير بنسبة ١:٣ ويكون الدهان وجهين بريمير احدهما قبل التركيب والآخر بعد التركيب ثم بعد ذلك يدهن ثلاثة اوجه ببوية الزيت باللون المطلوب وتنثبت الابواب بواسطة کانات حديد قطاع  $1.5 \times 16 / 3$  بوصة بطول ٥ بوصة ولا يقل عددها عن ٨ کانات وتنثبت في الحالق بمسامير برماء وفي الحالق بمونة اسمنت ورمل وتدهن اجزاء الكريتال الملائقة للمبانى وجهين بقطران الفحم الساخن وتشمل الفنة البرور والباكتات والجلسات والتجاليد .



## البند الثاني عشر : الأعمال الكهربائية

يتم التركيب حسب الكود المصري للأعمال الكهربائية في المباني  
المواشير

- تكون المواشير من البلاستيك مقاس ٢٠ مم بالنسبة للدواير الفرعية والعمومية تركيب داخل الاسقف والحوائط ويراعى عمل المجاري الازمة بالنسبة للاسفف والكمرات على ان تكون من أجود الانواع.

### الاسلاك

- جميع الاسلاك تكون من النحاس المعزول جيدا بالبلاستيك وتكون من أجود الانواع على ان تعتمد من المهندس المباشر قبل التركيب بمده كافيه .
- جميع الاسلاك يتم لحامها داخل روزات مقاسات مناسبة تجمع دواير الانارة والبرايز
- جميع الدواير الفرعية والعمومية للانارة تكون من وصلات قطاع  $2 \times 2$  مم نحاس
- جميع الدواير الفرعية والعمومية للبرايز تكون من موصلات قطاع  $2 \times 3$  مم نحاس

### مشتملات الدواير

- الدائرة الكهربائية للانارة تشمل الاسلاك والمواشير وعلب الاتصال الخاصة بالانارة الفرعية وما يخصها من الدواير العمومية علاوة على الخواص الازمة لثبيت لوحات الانارة
- الدائرة الكهربائية للبرايز تشمل الاسلاك والمواشير وعلب الاتصال الخاصة بها وما يخصها من الدواير العمومية

### وحدات الاضاءة

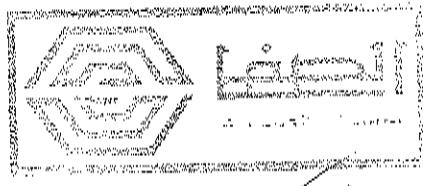
- الكشاف الفلورسنت و اللوفر يعتمد من المهندس المباشر قبل التركيب بمده كافيه كاملة بكل المشتملات
- جميع المفاتيح والبرايز والتليفون تكون من أجود الانواع على ان تعتمد من المهندس المباشر قبل التركيب بمده كافيه كاملة بكل المشتملات

### اللوحة الفرعية

- تكون من النوع الذى يركب داخل الحائط تكون من انتاج احدى الشركات المعتمدة لدى الهيئة على ان تعتمد الرسومات التنفيذية من المهندس المباشر قبل التركيب بمده كافيه كاملة بكل المشتملات شاملة المفاتيح التى تكون من النوع سريع القطع ذات اتجاه واحد او اتجاهين لعمل عند جهد ٢٢٠ فولت على ان تتراوح المفاتيح الاحادية بين ١٠ امبير - ٢٠ امبير بحيث لاقل سرعة القطع عن ١٠ كيلو امبير .

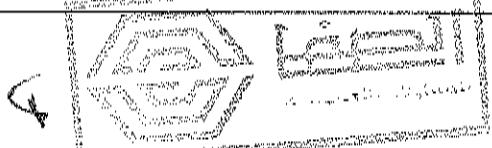
### اللوحات الرئيسية ولوحات الانارة للموقع العام

- تكون من النوع الذى يركب خارج الحائط بدرجة حمايه ٥٤ انتاج أحدى الشركات المعتمدة كاملة مما جمیعه بالقواعد الثلاثيه سريعة القطع والبارات بقطعاات من النحاس الاحمر الكتروليتي وذات عزل بينى للجهود حتى ١٠٠٠ فولت ومتتبته بعوارض عازله ثبیتها جيدا لتحمل الاجهادات الناجمه من تيار القصر المار فى القضبان وعلى ان تكون سعه هذه القضبان لا تقل عن ١٠٠٠ امبير وكل ما يلزم التشغيل .



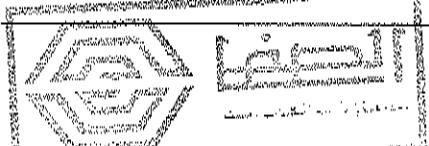
**عملية :**  
**((تجديد محطة تحصيل رسوم بليبيس ))**  
**شركة الصفا للمقاولات العمومية**

رقم النحو	نحو الاشتراك	الوحدة	الكمية	الفلة	الاجمالي
١	بالمنفذ المسطح تكسير أسفلت باى سلك شامله نقل ناتج التكسير للمقاولات العمومية وكل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالمنفذ المربع مائة مترا).	م	١٠٠	٥٠,٠٠	٥٠٠,٠٠
٢	بالمنفذ المسطح تكسير خرسانة عادي شامله نقل ناتج التكسير للمقاولات العمومية وكل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالمنفذ المربع مائة مترا).	م	١٠٠	٨٥,٠٠	٨,٥٠٠,٠٠
٣	بالمنفذ المكعب تكسير خرسانة عادي شامله نقل ناتج التكسير للمقاولات العمومية وكل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول المقاولات والكلابيس وكلله محمل على البند اى كهارات او زوايا لعملية الصisel وكل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والممواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالمنفذ المكعب مائة وخمسة مترا).	م	١٠٥	٣٥٠,٠٠	٣٦,٧٥٠,٠٠
٤	بالمنفذ الطولي تكسير وازالة بروبرات باى ابعد والفلة تشمل المكعب ونقل المخلفات خارج الموقع الى المقاولات العمومية وكل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالمنفذ الطولي خمسون مترا).	م	٥٠	٥٠,٠٠	٢,٥٠٠,٠٠
٥	بالمنفذ المسطح تكسير وازالة اسفالت وجمادات من الحديد والختب والفلة تشمل التكسير ونقل المخلفات خارج الموقع الى المقاولات العمومية وكل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالمنفذ المربع تسعمائة مترا).	م	٩٠	١٥٠,٠٠	١٣,٥٠٠,٠٠
٦	بالبعد فك وازالة اعمدة كهربائية يطول ١٢ م وتسليمه للجهة المالكة وكل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالبعد خمسة عشرة )	عدد	٥	٢٧٠,٠٠	١٣,٥٠٠,٠٠
٧	بالبعد فك وازالة الكشافات الكهربائية وتسليمه للجهة المالكة وكل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالبعد عشرة )	عدد	١٠	٢٥٠,٠٠	٢,٥٠٠,٠٠
٨	بالمنفذ المسطح فك وازالة باب او شباك الورنيق او خشب او حديد كريتال باى مقاس وتسليمه للجهة المالكة وكل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالمنفذ المربع خمسة وثلاثين مترا)	م	٣٥	١٢٠,٠٠	٤,٢٠٠,٠٠
٩	بالمنفذ المكعب رقم برمالي تقطيله مواده من خارج الموقع طبقا للنسب المحددة وعنى طبقات سميك الواحدة ٢٥ سم مع غمرها بالعيادة والصلب العيد موكاتينا وكالة التجارب المعهولة والفلة تشمل كل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والممواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالمنفذ المكعب عشرون مترا).	م	٢٠	١٧٠,٠٠	٣,٤٠٠,٠٠
١٠	بالمنفذ المسطح توريد وصب خرسانة عادي لزوم الان唏ات والارصدة بسمك ١٠ سم بنسبة خلط ٨ : ٣ ركام طبيعى تغليف متدرج ٤ : ٣ : ٢ رمل تغليف حرش على الا تأكل حمبة الاستمت عن ٢٥ كجم/سم٢ بعد يوم مع معالجة الخرسانة بد الصب طبقا للممواصفات والفلة تشمل كل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالمنفذ المربع مائة وخمسون مترا).	م	٥٠	٢٢٠,٠٠	١١,٠٠٠,٠٠
١١	بالمنفذ المكعب توريد وصب وعماجيحة خرسانة مسلحة لزوم الأعمدة والسلام والأستف وبروزاتها والكاميرا والبلاطات والطبات وفراوى ذات رئبة ٢٥ كجم/سم٢ ومحتوى استمت لا يقل عن ٣٥ كجم/م٢ والفلة لا تشمل حديد التسليح طبقا للرسومات وأصول الصناعة والکود اتمصري لتصميم وتنفيذ المنشآت الفرسانية كل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالمنفذ المكعب ثلاثون مترا).	م	٣٠	٣٢٥٠,٠٠	٩٧,٥٠٠,٠٠
١٢	بالمنفذ المسطح توريد وصب بلاطات خرسانية قلير جلاس بوجهان ٣٠ كجم/سم٢ على ان لا تزيد سمك البلاطة عن ١٥ سم والفلة لا تشمل حديد التسليح طبقا للرسومات وأصول الصناعة والکود اتمصري لتصميم وتنفيذ المنشآت الفرسانية كل ما يلزم لن فهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف ( بالمنفذ المربع ألف مترا).	م	١٠٠	٥٠٠,٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠
	فقط خمسة مائة جنية				



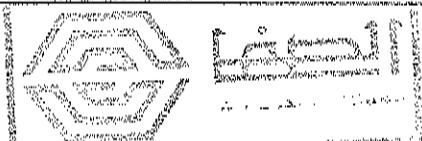
**عملية :**  
**(( تجديد محطة تحصيل رسوم بليبيس ))**  
**شركة الصفا للمقاولات العمومية**

رقم النحو	نوع الاصناف	الوحدة	الكمية	النحو	الاجمالي
١٣	بالمتر المسطح توريد و تركيب أحجار طبيعية ( بازالت - مايا ) او ما يماثلها و كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً للزورم الصناعي و الشروط و المواصلات و تعليمات المهندس المشرف ( بالمتر المربع مائة و خمسون متراً )	م	٦٧٥,٠٠	١٥٠	١٠١,٢٥٠,٠٠
١٤	بالمتر الطولي توريد و تركيب بربوررة اسمنتية بارتفاع ٥٠ * ٣٠ * ٢٠ سم و الفئة تشمل التوريد و قرشة من المونة العادي اسلق البربرورة بعرض ٣ سم وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً للشروط و المواصلات و تعليمات المهندس المشرف ( بالمتر الطولي خمسة متراً )	م.ط	٢٢٠,٠٠	٥	١,١٠٠,٠٠
١٥	بالمتر المسطح توريد و تركيب بلاط سيراميك ارضيات من أجود الالوان سmek لا يقل عن ٣ مم مطابق للمواصفات الفنية المصرية باللون المطلوب ( على أن يتم التركيب بمونية سمك ٢ سم مكونة من ٣٠ كجم اسمنت تكل متر مكعب رمل نظيف والاسمنت يلياني الاسمنت الايبوكسي والفئة تشمل كافة المواد و المصنوعات اللازمة للتركيب و الرمل اللازم للحصول على المناسب المطلوب للحصول على سطح ناعم مستوي تماماً و الفئة تشمل الورقة طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية لأعمال الأرضيات والتكتيبات وأعمال الرخام والغيبة المعتمدة من المهندس المشرف . ( بالمتر المربع ثالثة متراً )	م	٣٨٥,٠٠	٣٠٠	١١٥,٥٠٠,٠٠
١٦	بالمتر المسطح توريد و تركيب جرانيت محلى ( رمادى - حلايب - فيرمي - جندول او ميلانثة ) سmek ٢ سم من أجود الالوان باللون المطلوب على ان يعتمد من الهيئة قبل التوريد و الفئة تشمل التوريد و التركيب و التثبيت وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً لاصول الصناعة و الشروط و المواصلات و تعليمات المهندس المشرف . ( بالمتر المربع عشرون متراً )	م	١٧٠,٠٠	٢٠	٣٤,٠٠٠,٠٠
١٧	بالمتر المسطح توريد و عمل بياض اسمنتى للواجهات الخارجية و الفئة تشمل الطرешة العمومية للحوائط سمك ٠,٢ سم بمونية مكونة من ٤٠ كجم اسمنت لم ٣ رمل وكل ما يلزم لنهو العمل طبقاً للرسومات المعتمدة للواجهات ولاصول الصناعة . ( بالمتر المربع عشرة متراً )	م	١٩٠,٠٠	١٠	١,٩٠٠,٠٠
١٨	بالمتر المسطح توريد و عمل بياض تخشن للحوائط الداخلية و الأسقف و بروفة السطح من الداخل سmek ٢ سم، و الفئة تشمل الطرешة العمومية للحوائط بمونية ٠,٥ سم بمكونة من ٤٠ كجم اسمنت لم ٣ رمل وطبقة الضهارة بسمك ١,٥ سم بمونية الاسمنت و الرمل على ان تخدم بالمحارة جيداً لمعنى سطحها مستوياماً وكل ما يلزم لنهو العمل طبقاً للرسومات المعتمدة للواجهات ولاصول الصناعة . ( بالمتر المربع عشرة متراً )	م	١٤٠,٠٠	١١	١,٤٠٠,٠٠
١٩	بالمتر المسطح توريد و عمل دهانات للواجهات الخارجية ( داري لايف - داري مكس - او ما يماثلها ) وجهين بالبروة او القرشة حتى ان يتم دهان الوجهات وجهاً بيوجية السائل لتنقيف السطح قبل الدهان على ان يكون الدهان المستخدم من أجود الالوان و تقدم عينة لاعتمادها و الفئة تشمل لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة و المواصلات الفنية لأعمال الدهانات و تعليمات المهندس المشرف ( بالمتر المربع مائة و خمسون متراً )	م	١٨٠,٠٠	١٥٠	٢٧,٠٠٠,٠٠
٢٠	بالمتر المسطح توريد و دهان وجه بادير و ثلاثة اوجه بيوجية البلاستيك على سطح اسمنتى ( من النوع المعب ) من عينة معتمدة ( سكيب - سلبيس - او ما يماثلها ) لزورم الحوائط الداخلية و الأسقف و الكرانيش و الفئة تشمل تجهيز الحوائط بوجهين معجون اسمنتى على الأقل ثم وجه سيل اسلق طبقة الدهان والصلبة وكافة المواد و المصنوعات اللازمة طبقاً لأصول الصناعة و المواصلات الفنية لأعمال الدهانات ( بالمتر المربع خمسة وعشرون متراً )	م	١٨٠,٠٠	٥٠	٩,٠٠٠,٠٠
٢١	بالمتر المسطح توريد و دهان وجه بادير البلاستيك على سطح مدبوه وجهين مع عمل التقطيف اللازم على ان يكون البلاستيك المستخدم من أجود الالوان و تقدم عينة لاعتمادها من الهيئة قبل التوريد و الفئة تشمل وكل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً للشروط و المواصلات و تعليمات المهندس المشرف . ( بالمتر المربع خمسة وعشرون متراً )	م	١٠٠,٠٠	٢٥	٢,٥٠٠,٠٠
٢٢	بالمتر المسطح توريد و تركيب لابواب و شبابيك من قطاعات الومفروم P.S المقول مطلي بدھلات التكريستاليك والسر يشمل توريد و تركيب جميع الخروقات من أجود الالوان و طبقة للرسومات المعتمدة و اصول الصناعة و المواصلات الفنية المصرية للأعمال الالومفوريوم و تعليمات جهاز الاضراف ( بالمتر المربع ثلاثون متراً )	م	٤٠٠,٠٠	٣٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠
٢٣	بالمتر المسطح توريد و تركيب تجاويف لزورم الواجهات من الالومفوريوم المضغوط وبها طبقة من المطاط سmek لا يقل عن ٦مم و قطاعات الالومفوريوم والبند و شعل الشاشية الخفيف و كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة و الشروط و المواصلات و تعليمات المهندس المشرف ( بالمتر المربع ألف و عشرون متراً )	م	٤٧٥,٠٠	١٠٢٠	٢,٨٠٥,٠٠١,٠٠
٢٤	بالكيلو جرام توريد و تركيب حديد مشغول لزورم الواجهات و شبابيك الحدائق و الفئة تشمل التوريد و التشغيل و التركيب و التثبيت و الدهان بوجهين برليس و وجهاً بيوجية الراكيه باللون المطلوب وكذلك الكوالين و المقصلات مخرطة و الخروقات وكل ما يلزم لنهو العمل طبقاً للرسومات المعتمدة للواجهات ولاصول الصناعة ( بالكيلو جرام خمسة عشر كيلو )	ج.م	٦٥,٠٠	١٥	٩٧٥,٠٠
٢٥	توريد و تركيب مطبات صناعية عند بداية و نهاية الحارة البرورية و عند الاشتباك ( بالمتر الطولي احد عشر متراً )	م.ط	٧٠٠,٠٠	١١	٧,٧٠٠,٠٠
	فقط سبعمائة جنيهها				فقط خمسة و سبعون جنيها



**عملية :  
تجديد محطة تحصيل رسوم بلبيس )  
شركة الصفا للمقاولات العمومية**

رقم الرتبة	نوع المادة	الكمية	الوحدة	بيان المحتوى	رقم الرتبة				
*	أعمال الكهرباء								
١	بالبعد توريد وتركيب وإختبار لوحة توزيع رئيسية داخل الحافظ بدرجة حماية ٥٤ مكون من الآتي : عدد ١ مفتاح رئيس ثلاثي ٣٠٠ أمبير Mccb عدد ٦ مفتاح ثلاثي ١٢٠ أمبير Mccb عدد ٤ مفتاح ثلاثي ٨٠ أمبير Mccb محمل على البند اجهزة لقياس (الفولت -الامبير) و عدد ٢ لمبات اشارة وكل ما يلزم لنهار العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد واحد)	٢٠٠,٠٠٠,٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠	١	عدد				
٢	قطط مائتان ألف جنية			بالبعد توريد وتركيب وإختبار لوحة توزيع رئيسية (إشارة شوارع) يتم تركيبها داخل الحافظ بدرجة حماية ٥٤ وبها المكونات الآتية:- - عدد ١ مفتاح رئيس ثلاثي ١٥٠ أمبير A Mccb - عدد ١ كوتاكتور A ١٠٠ ومزود بخلية كهروضوئية ١٠ - عدد ٤ مفتاح ثلاثي ١٢ م Ampere Mccb A ١٢ - مجموعة سليكتور وبوش / بوتن - عدد ٣ لمبات اشارة محمل على البند اجهزة لقياس (الفولت -الامبير) و عدد ٢ لمبات اشارة وكل ما يلزم لنهار العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد واحد)	١٠٠,٠٠٠,٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠	١	عدد	
٣	قطط مائة الف جنية			بالبعد توريد وتركيب وإختبار لوحة توزيع فرعية من النوع الذي يركب داخل الحافظ مكون من الآتي : عدد ١ مفتاح رئيس ثلاثي ٣٢ أمبير Mccb عدد ١٢ مفتاح إحدى ٢٥٠١٠ أمبير محمل على البند البارات بقطاعات مناسبة وكل ما يلزم لتشغيل طبقا لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد اثنان)	٩٠,٠٠٠,٠٠	٤٥,٠٠٠,٠٠	٢	عدد	
٤	قطط خمسة وأربعون ألف جنية			بالبعد توريد وتركيب وإختبار لوحة توزيع فرعية من النوع الذي يركب داخل الحافظ مكون من الآتي : عدد ١ مفتاح رئيس ثلاثي ٢٢ أمبير Mccb عدد ٤ مفتاح إحدى ٢٥٠١٠ أمبير محمل على البند البارات بقطاعات مناسبة وكل ما يلزم لتشغيل طبقا لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد ثلاثة)	٦٠,٠٠٠,٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠	٢	عدد	
٥	قطط عشرون ألف جنية			بالمتر الطولي توريد وتركيب وإختبار كابل قطاع ٧٠+١٥×٣٠٠ مم² الومنيوم مسلح داخل مواسير ٥ بوصة PVC وكل ما يلزم لنهار العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف ( بالعدد ثلاثة)	٩١,٠٠٠,٠٠	١,٤٠٠,٠٠	٦٥	م.م.م	
٦	قطط ألف وأربعين ألف جنية			بالمتر الطولي توريد وتركيب وإختبار كابل قطاع ٣٥×٣٠٠ مم² الومنيوم ثرموبلاستيك داخل مواسير ٣ بوصة PVC وكل ما يلزم لنهار العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف ( بالمتر الطولي مائتان متر).	١١٥,٠٠٠,٠٠	٥٧٥,٠٠	٢٠٠	م.م.م	
٧	قطط خمسة وخمسة وسبعون جنية			بالمتر الطولي توريد وتركيب وإختبار كابل قطاع ١٦٤٤ مم² الومنيوم ثرموبلاستيك داخل مواسير ٣ بوصة PVC وكل ما يلزم لنهار العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف ( بالمتر الطولي مائتان متر).	٩٠,٠٠٠,٠٠	٤٥٠,٠٠	٢٠٠	م.م.م	
٨	قطط أربعين ألف وخمسون جنية			بالبعد توريد وتركيب إشارة طاز شوارع بدرجة حماية ٦٥ Ip ٦٥ كامل بالمكونات والممية بقدرة ١٠٠ وات LED والبند محمل عليه قراعة التثبيت من مواسير الحديد قطر ٢ بوصة بطول ١,٥ متر من الحديد المدهون ببوة ومن مواسير بقطر ٢ بوصة ومقطع إلسبيك قطاع ٣٠٠ مم² ثرموبلاستيك نحاس وكل ما يلزم لتشغيل طبقا لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد سبعة)	٦٩,٦٥٠,٠٠	٩,٩٥٠,٠٠	٧	عدد	
٩	قطط تسعة الاف تسعمائة وخمسون جنية			بالبعد توريد وتركيب وإختبار عازف اذاره بطول ١١ م من الحديد المجلن على الساخن مسلوب ٨/٣ بوصة بذراعين والبند يشمل كل ما يلزم لتشغيل طبقا لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف.(بالعدد خمسة)	١٢٥,٠٠٠,٠٠	٢٥,١٠٠,٠٠	٥	عدد	
١٠	قطط خمسة وعشرون ألف جنية			بالبعد توريد وتركيب وإختبار مروحة حافظ ١٨ بوصة من أجود الأنواع والبند محمل عليه كل ما يلزم لتشغيل طبقا لتعليمات المهندس المشرف.(بالعدد اثنان)	٥,٠٠٠,٠٠	٢,٥٠٠,٠٠	٢	عدد	
	قطط الفان خمسة وسبعين جنية								



عملية :  
((تجديد محطة تحصيل رسوم ببلبيس ))  
شركة الصفا للمقاولات العمومية

رقم اللigned	نوع المحتوى	الوحدة	الكمية	القيمة	اللigned
١١	بالبعد توريد وتركيب واختبار كشاف ١٢٠٤٢ سم بدرجة حرارة ٦٥°C كامل باللمبة و الدوبل و الترانس محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف . (بالعدد واحد)	عدد	١	١,٩٠٠,٠٠	١,٩٠٠,٠٠
١٢	بالبعد توريد وتركيب كشاف ليد ٦٠ * ٦٠ سم و درجة حرارة ٦٥°C كامل باللمبة و الدوبل و الترانس وكل ملابزم لنهو العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد سبعة)	عدد	٧	٣,٧٥٠,٠٠	٣,٧٥٠,٠٠
١٣	بالبعد توريد وتركيب مفتاح إنارة إهادى ملبيك قطعة واحدة او ما شابهها و محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل و مقطع سلك التوصيل سلك التوصيل ٢٤*٢ مم٢ ت Hasan داخل مواسير مزنة ١٦ مم و كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد سبعة)	عدد	٧	١,٣٥٠,٠٠	٩,٤٥٠,٠٠
١٤	بالبعد توريد و تركيب مفتاح إنارة ملبيك او ما شابهها و محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل و مقطع سلك التوصيل ٢٤*٢ مم٢ ت Hasan داخل مواسير مزنة ١٦ مم و كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد سبعة)	عدد	٧	١,٣٥٠,٠٠	٩,٤٥٠,٠٠
١٥	بالبعد توريد و تركيب بربزة كهرباء A و محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل و مقطع سلك التوصيل ٣*٢ مم٢ ت Hasan داخل مواسير ١٦ مم و تلك طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد سبعة)	عدد	٧	١,٥٠٠,٠٠	١٠,٥٠٠,٠٠
١٦	بالبعد توريد و تركيب بربزة تليفون من اجدد الانواع و محمل على البند كل ما يلزم لنهو العمل و مقطع السلك ١ جوز ١٦*٢ مم٢ ت Hasan مقصر و تلك طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد سبعة)	عدد	٧	١,٥٠٠,٠٠	١٠,٥٠٠,٠٠
١٧	بالبعد توريد و تركيب بربزة تليفزيون من اجدد الانواع و محمل على البند الاسلاك والطبق و حلية الاتصال و كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد سبعة)	عدد	٧	٢,٢٥٠,٠٠	١٥,٧٥٠,٠٠
١٨	بالبعد توريد و تركيب واختبار بربزة تليفزيون و محمل على البند الاسلاك والطبق و حلية الاتصال و كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد سبعة)	عدد	٧	٢,٢٥٠,٠٠	١٥,٧٥٠,٠٠
١٩	بالبعد توريد و بناء غرفة تفتيش مقاس ٦٠*٦٠*٦٠ سم و لایي عمق و الغلة تشمل بناء الغرفة بمباني سمعك طوبية فوق فرشة من الخرسانة العالية ابعدها تزيد عن الابعاد الخارجية للغرفة بمقدار ٦ سم و بخانة ٣ سم و يتم بياض الغرفة من الداخل و عمل السجاري اللازم و الغلة تشمل القطاع ٦٠*٦٠ سم من GRP و كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة و الشروط و المواصفات و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد اثنين)	عدد	٤	٤,١٠٠,٠٠	٨,٢٠٠,١٠
٢٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير قطر ٢ PVC و محمل على البند الحفر والردم برمال نظيفة و كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة و الشروط و المواصفات و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد عشرة)	م.م.م	١٠	٢٦٠,٠٠	٢,٦٠٠,٠٠
٢١	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير قطر ٤ PVC و محمل على البند الحفر والردم برمال نظيفة و كل ما يلزم لنهو العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة و الشروط و المواصفات و تعليمات المهندس المشرف (بالعدد عشرة)	م.م.م	١٠	٤٢٥,٠٠	٤,٢٥٠,١٠
الاجمالي					
٤,٩٨٥,٩٢٥,١٠					

