

محضر استلام (As- built) للعقد رقم: 11697 / 2023 / 2024

المشروع :- انشاء الجسر الترابي والاعمال الصناعية الخاصة بالقطار الكهربائي السريع)

العين السفنة – العلمين الجديدة)- اعمال الحماية

بناء علي الرفع المقدم من شركة الصفوة

وبالمراجعة والتدقيق والمعاينة علي الطبيعة من خلالنا (استشاري الهيئة) تم مراجعة الكميات

من الكم :- (3 + 600) الي الكم - (4 + 000)

وقد اقرت شركة الصفوة للمقاولات العامه والتوريدات العموميه بذلك الاعتماد لتصبح الكميات

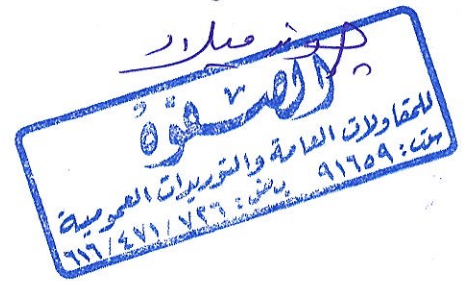
الاجمالية المنفذة كالتالى :

كمية الحماية (البلاطات) بالمتر المسطح	كمية القدمات بالمتر المكعب	ملاحظات
13562.498	120	

استشاري الهيئة



شركة / الصفوة





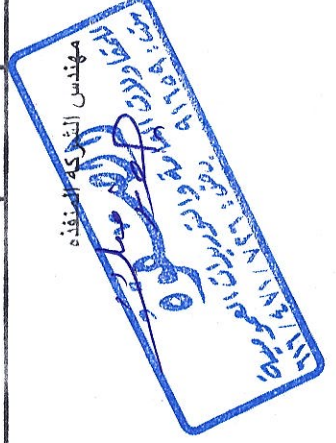
اعمال الحماية الخط الاول لمشروع القطار السريع (قطاع العين السخنة) في
المسافة من كم 3+600 حتي كم 4+000 بطول 0.400 كم



بيان الاعمال 2 ختامي - عقد 1697-2023-2024

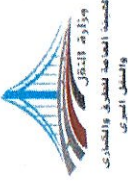
عقود	بيان الاعمال	رقم البند بالمقاييس	القطاع	
2024-2023-1697				
كميه 100%	البلطات الخرسانية / الرصف الحرساني	7		
0	بالمتر المسطح أعمال توريد وصب خرسانة عادية سمك 15 سم لارتفاع 10م لحماية الأرصفة والميول الجانبية تتكون من 0.8 م سن دولوميت متدرج + 0.4 م رمل حرش والإضافات طبقاً لتطبيقات الاستشاري (غير + سبكاً) على أن يكون السن نظيف ومغسول والرمل خالي من الشوائب والاشغلة والإملاح والمواد الغريبة مع وضع قديم (بالفاصل) بسك 2 سم (طبقاً لتعليمات الاستشاري) والبند يشمل تجهيز واستبدال مناسب التربة الطبيعية أسفل البلاطة للوصول إلى المناسب التصميم على أن تحقق الخرسانة إجهاد لا يقل عن 250 كجم / سم2 وتطهير السطح وملاءم الفواصل بالبتومين العرمل والتفتيح طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المستعدة والبند يجمع مشتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . - يتم إضافة علاوة قدرها 5 جنيه بعد أول 10 متر راسي على أن تصاف لكل مسطح (لا يقل عن 5 متر راسي)	7-1	From ST -3+600 TO ST-4+000	
1562.498		7-1-1	ارتفاع حتى 10 متر راسي	
0		7-1-2	ارتفاع من 10 الى 15 متر راسي	
0		7-1-3	ارتفاع من 15 الى 20 متر راسي	
20		7-2	بالمتر المكعب اعمال توريد و صب خرسانة عادية تنفيذ قديمة سفلية و علوية للأرصفة و الميول الجانبية تتكون من 0.8 م سن دولوميت + 0.4 م رمل حرش + 280 كجم اسمنت بورتلاندي عادي و الإضافات طبقاً لتطبيقات الاستشاري (غير + سبكاً) على أن يكون نظيف ومغسول والرمل خالي من الشوائب والاشغلة والإملاح والمواد الغريبة و البند يشمل تجهيز واستبدال مناسب التربة الطبيعية أسفل البلاطة للوصول إلى المناسب التصميم على أن تحقق الخرسانة إجهاد لا يقل عن 250 كجم/سم2 وتطهير السطح والتفتيح طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية و البند يجمع مشتلاته طبقاً لمواصفات المشروع وتعليمات المهندس المشرف.	

مهندس الهيئة





اعمال الحمايةات الخط الاول لمشروع القطار السريع (قطاع العين السخنة) في المسافة من كم 3+600 - حتي كم 4+000 بطول 0.400 كم

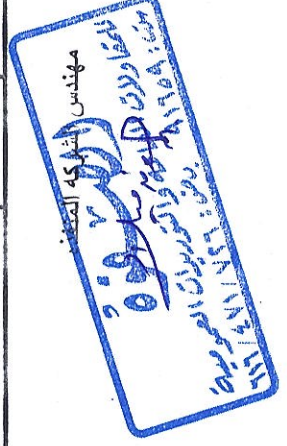


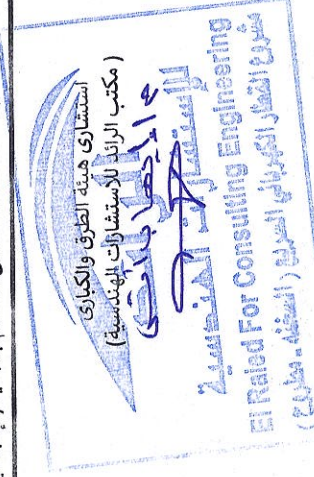
بيان باجمالي الاعمال عقد 2024-2023-1697

اجمالي الكميات للعقد	عقود		بيان الاعمال	رقم البند بالمقاييس	القطاع
	ختامي 2	جاري 1			
0.0	0.0	0.0	بالمنظر المسطح أعمال توريد وصب خرسانة عادية سمك 15 سم لارتفاع 10م لحماية الاكتاف والعمود الجانبية لتكون من 0.8 م 3م سن دولوميت مندرج + 0.4 م 3م رمل حريش والإضافات طبقا لتعليمات الاستشاري (قبير + سبكا) على ان يكون السن نظيف ومغسول والرمل خالي من الشوائب والطفلة والأملاح والمواد الغريبة مع وضع قفم (بالفاصل) بسبك 2 سم (طبقا لتعليمات الاستشاري) والبند يشمل تجهيز واستعمال مناسيب التربة الطبيعية أسفل البلاطة للوصول إلى المناسيب التصميمية على أن تحقق الخرسانة إجهاد لا يقل عن 250 كجم/سم ² وتشطيب السطح ودماء الفواصل بالتدعيم المرمل والتنفيذ طبقا لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتقاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف . - يتم إضافة علاوة قدرها 5 جنيه بعد أول 10 متر رأسي على أن تضاعف لكل مسطح (لا يقل عن 5 متر رأسي)	7	From ST -3+600 TO ST-4+000
13562.5	1562.5	12000.0		7-1-1	ارتفاع حتى 10 متر رأسي
0.0	0.0	0.0		7-1-2	ارتفاع من 10 الى 15 متر رأسي
0.0	0.0	0.0		7-1-3	ارتفاع من 15 الى 20 متر رأسي
120.0	20.0	100.0	بالمنظر المكعب اتصال توريد و صب خرسانة عادية لتنفيذ قسمية سفلية و علوية للاكتاف و العمود الجانبية تتكون من 0.8 م 3م سن دولوميت + 0.4 م 3م رمل حريش + 280 كجم اسمنت بورتلاندي عادي و الإضافات طبقا لتعليمات الاستشاري (قفم + سبكا) على ان يكون نظيف و a و a من 10 الى 15 م 3م رمل حريش و الماء و الإلاح و المواد الغريبة و البند يشمل تجهيز و استعمال مناسيب التربة الطبيعية أسفل البلاطة للوصول إلى المناسيب التصميمية على أن تحقق الخرسانة إجهاد لا يقل عن 250 كجم/سم ² وتشطيب السطح و التنفيذ طبقا لأصول الصناعة و الرسومات التفصيلية و البند بجميع مشتقاته طبقا لمواصفات المشروع و تعليمات المهندس المشرف.	7-2	

مهندس الهيئة

مكتب الرائد للاستشارات الهندسية (مكتب الاستشاري الهيئة)







شركة الصفوة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية - مشروع القطار الكهربائي السريع - العين
السخنة من محطه 3+600 - الي المحطه 4+000 بطول 0.400 كم

مقاييسه ختامية عقد 2024-2023-1697

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (ج.م)	اتقيمة الإجمالية (ج.م)
7	البلاطات الخرسانية				
1_7	بالمتر المسطح اعمال توريد و صب خرسانة عادية سمك 15 سم لارتفاع 10 متر راسي لحماية الاكتاف والميول الجانبية تتكون من 0.8 م 3 سن دولوميت متدرج + 0.4 م 3 رمل حرش و الإضافات طبقا لتعليمات الاستشاري (فيبر + سيكا) علي ان يكون السن نظيف و مغسول و الرمل خالي من الشوائب و الطفلة و الاملاح و المواد الغريبة مع موضع فوم (بالمفاصل) بسمك 2 سم (طبقا لتعليمات الاستشاري) و البند يشمل تجهيز و استبدال مناسب القربة الطبيعية أسفل البلاطة للوصول الي المناسب التصميمية علي ان تحقق الخرسانة اجهاد لا يقل عن 250 كجم/سم2 و تشطيب السطح و ملء الفواصل بالبيتومين المرمل و التنفيذ طبقا لاصول الصناعة و الرسومات التنفيذية المعتمدة و البند بجميع مشتلاته طبقا لموصفات الهيئة العامة للطرق و الكباري و تعليمات المهندس المشرف. - يتم اضافة علاوة قدره 5 جنيه بعد اول 10 متر راسي علي ان تضاف لكل مسطح (لا يقل عن 5 متر راسي)	م 2	13,562.00	432.00	5,858,734.00
	علاوه ارتفاع راسي من 10 م الي 15 م		0.00	437.00	0.00
	علاوه ارتفاع راسي من 15 م الي 20 م		0.00	442.00	0.00
2_7	بالمتر المكعب اعمال توريد و صب خرسانة عادية لقدمات الحماية و الميول الجقبية تتكون من 0.8 م 3 سن دولوميت + 0.4 م 3 رمل حرش و الإضافات طبقا لتعليمات الاستشاري (فيبر + سيكا) علي ان يكون نظيف و مغسول و الرمل خالي من الشوائب و الطفلة و الاملاح و المواد الغريبة و مع وضع فوم (بالمفاصل) البند يشمل اعمال الحفر و الشدات و كل ما يلزم لنهو العمل علي ان تحقق الخرسانة اجهاد لا يقل عن 250 كجم/سم2 و ملء الفواصل بالبيتومين المرمل و التنفيذ طبقا لاصول الصناعة و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البند بجميع مشتلاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق و الكباري و تعليمات المهندس المشرف .	م 3	120.00	2,665.00	319,800.00
	اجمالي				6,178,584.00

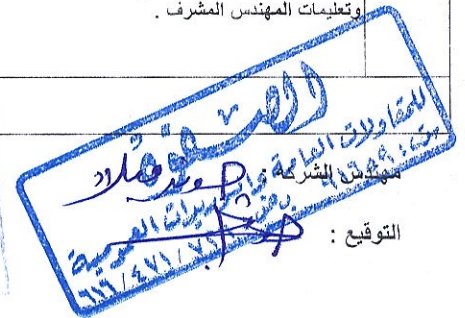
مهندس الهيئة:

التوقيع :

رئيس المنطقة المركزية
(م / احمد الطحان)

مدير مشروعات
(م / محمد راجح)

مدير المشروع
(م / رامي سمير)



تنفيذ: مكتب الصفوة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية "حسام فتحي صابر ابو العلا"

عقد رقم (1697 / 2023 / 2024)

محضر استلام ابتدائي

لعملية: أعمال الحماية للخط الأول من مشروع القطر الكهربائي السريع (العين السخنة-العاصمة الإدارية-العلمين-مطروح)
قطاع العين السخنة المسافة من الكم -3.600 الى الكم -4000 بطول 0.400 كم .

تنفيذ: مكتب الصفوة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية "حسام فتحي صابر ابو العلا"

عقد رقم (1697 / 2023 / 2024)

إشراف المنطقة الحادية عشر (جنوب سيناء)

انه في يوم الاربعاء الموافق 26 / 6 / 2024 وبناءا علي قرار السيد المهندس رئيس الإدارة المركزية المنطقة الحادية عشر جنوب سيناء رقم (9) بتاريخ 27 / 3 / 2022 فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلا من :

- | | |
|--|--|
| 1. السيد المهندس / رامي سمير بهيج | مدير المشروع - رئيسا |
| 2. السيد المهندس / إسلام عطية عبدالعزيز | مهندس المشروع - عضوا |
| 3. السيد المهندس / مصطفى محمود عبد الغني | مدير المشروع إستشاري الهيئة (مكتب الرائد) - عضوا |
| 4. السيد المهندس / جون ميلاد | الشركة المنفذة - عضوا |

وبالاطلاع علي ملف العملية وكراسة الشروط والمواصفات الخاصة بالمشروع والتجارب التي تم إجراؤها علي طبقات الجسر أثناء التنفيذ والتأكد من مطابقتها للمواصفات من حيث نسبة الدمك ونسبة تحمل كايڤورنيا بالإضافة الي صلاحية المواد. وعليه فقد تم المرور علي الأعمال المنفذة للعملية عاليه وبالمعاينة الظاهرية تلاحظ الاتي:

اولا أعمال الخرسانة العادية لحماية الأكتاف والميول & القدمات.

مقبولة بصفة عامة الا انه تلاحظ

1. سوء المصنعية

ولما كان الاستشاري العام (Systra) قد قام بقبول الأعمال بطلب تسليم الأعمال (Request) فقد قدرت اللجنة تلك المسافات المعيبة بنسبة 4.5 %.

وعليه توصي اللجنة بالاتي:

- 1) خصم نسبة 4.5 % من البند اولاً.
- 2) علي إستشاري المشروع (مكتب الرائد) ارسال قوائم الكميات ونتائج الاختبارات المعملية التي تم إجرائها خلال العملية والمستخلص الختامي نسخة رقمية ونسخة مطبوعة إلي المنطقة المشرفة

وعليه تري اللجنة انه لا مانع من لاستلام الابتدائي للأعمال ويعتبر تاريخ المحضر هو تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال المذكوره في المحضر.

وعلي ذلك جرى التوقيع :

4. جون ميلاد

3. مصطفى محمود عبد الغني

2. إسلام عطية عبدالعزيز

1. رامي سمير بهيج

الصفوة

للمقاولات العامة والتوريدات العمومية
بنت: ٩١٦٥٩
بنت: ٧٢٦ / ٤٧١ / ١١٦

الرائد

الاستشارات الهندسية

Page 1 of 1

El Rated For Consulting Engineering

مكتب المقاولات العامة والتوريدات العمومية (العين السخنة - مطروح)

تنفيذ: مكتب الصفوة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية "حسام فتحي صابر ابو العلا"

عقد رقم (1697 / 2023 / 2024)

الهيئة العامة
للطرق والكباري
للمنطقة الحادية عشر جنوب سيناء



محضر التقييم

لعملية: أعمال الحماية للخط الاول من مشروع القطر الكهربائي السريع (العين السخنة-العاصمة الادارية-العلمين-مطروح)
قطاع العين السخنة المسافة من الكم -3.600 الى الكم -4000 بطول 0.400 كم .

تنفيذ: مكتب الصفوة للمقاولات العامة والتوريدات العمومية "حسام فتحي صابر ابو العلا"

عقد رقم (1697 / 2023 / 2024)

اشراف المنطقة الحادية عشر (جنوب سيناء)

انه في يوم الاربعاء الموافق 26 / 6 / 2024 وبناءا علي قرار السيد المهندس رئيس الإدارة المركزية المنطقة الحادية عشر جنوب سيناء رقم (9) بتاريخ 27 / 3 / 2022 فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلا من :

- | | |
|--|--|
| 1. السيد المهندس / رامي سمير بهيج | مدير المشروع - رئيسا |
| 2. السيد المهندس / اسلام عطية عبدالعزيز | مهندس المشروع - عضوا |
| 3. السيد المهندس / مصطفى محمود عبد الغني | مدير المشروع إستشاري الهيئة (مكتب الرائد) - عضوا |
| 4. السيد المهندس / جون ميلاد | الشركة المنفذة - عضوا |

وبعد الاطلاع علي محضر الاستلام الابتدائي للعملية تمت حساب الخصومات المالية وجاءت كالاتي:

الخصم طبقا لمحضر الاستلام الابتدائي : تم خصم مبلغ 12512 جنيه جاءت تفصيليا علي النحو التالي:

- خصم أعمال توريد وصب خرسانة عادية لحماية الاكثاف والمويل الجانبية والقدمات = $0.045 * 0.045$ *
- $432 * 13562 + 120 * 2665 = 12512$ جنيه.

القيمة الاجمالية للخصم = 12512 جنيه.

فقط اثني عشر الف وخمسمائة واثنى عشر جنيه.



4 - جون ميلاد

3 -

2 -

1 -

