

Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 01-04-2024  
Report No : 34  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 45 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days								
25-3-2024	1-4-2024	7	St. (446+560) : (446+600)	8187	8203	2.43	518	235	238	95
				8256			525	238		
				8167			532	241		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها

مكتب معامل الاستشارات الهندسية  
Signature /   
د. محمد عبد الله عبد الله  
المقر الرئيسي: شارع شمس النيل - القاهرة

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



ش. الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
+ فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt



Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 22-04-2024  
Report No : 37  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 45 m<sup>3</sup>

**COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS**

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days								
25-3-2024	22-4-2024	28	St. (446+560) : (446+600)	8291	8267	2.45	701	318	321	128
				8211			733	332		
				8299			691	313		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

Signature / .....

الشيخ احمد الشامي  
رئيس مجلس ادارة  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية  
الزمالك - القاهرة

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel.& Fax : 27367231 - 27363093



3 ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com



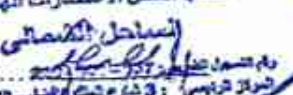
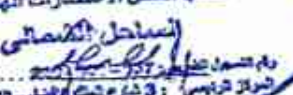
Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 31-03-2024  
Report No : 33  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 54 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days								
24-3-2024	31-3-2024	7	St. (446+508) : (446+560)	8297	8375	2.48	545	247	243	97
				8376			520	236		
				8453			541	245		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية أخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

Signature /   
المهندس /   
شماره تماس: 3 شارع شمس - برج العرب - القاهرة

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363893



3 شارع الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : 27367231 - 27363893  
www.cel-egypt.com

CS



Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 21-04-2024  
Report No : 36  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 54 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days								
24-3-2024	21-4-2024	28	St. (446+508) : (446+560)	8193	8180	2.42	736	333	327	131
				8301			707	320		
				8046			721	327		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كلفة أخذ ومعالجة العينات وتم أخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها

Signature /   
مكتب معامل الاستشارات الهندسية  
رقم الترخيص: ٢٠١٥ - ٢٠٢٠  
شركة الزمالة - القاهرة

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel & Fax : 27367231 - 27363093



٣ ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com

154

154

154

154

154

154

154



154

154

Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 20-04-2024  
Report No : 32  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 27 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age Days	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing									
23-3-2024	20-4-2024	28	St. (446+468) : (446+508)	8315	8192	2.43	624	283	303	121
				8080			682	309		
				8182			701	318		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

Signature / .....  
د. محمد حسن - مدير عام  
شارع شبراخيت - شبراخيت - الدقهية - مصر - ٤٨١٥٢

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



٣ ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
فاكس :  
www.cel-egypt.com

CS



Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 29-03-2024  
Report No : 21  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 54 m<sup>3</sup>

**COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS**

Mix ID : C250/350

Date of		Age Days	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing									
22-3-2024	29-3-2024	7	St. (446+420) : (446+468)	7993	7954	2.36	575	260	248	99
				7902			548	248		
				7966			518	235		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها  
المعامل الشمالي  
رقم صحت: 537 - 210  
شركة قناي

Signature:

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



3 ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com

CS

Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 19-04-2024  
Report No : 31  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 54 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days								
22-3-2024	19-4-2024	28	St. (446+420) : (446+468)	8003	7963	2.36	666	302	303	121
				7890			654	296		
				7995			684	310		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

Signature /   
الاسم : المهندس /   
الاسم : المهندس / 

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel & Fax : 27367231 - 27363093



3 ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com

CS



Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 28-03-2024  
Report No : 20  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 63 m<sup>3</sup>

### COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days				(gm/cm <sup>3</sup> )				
21-3-2024	28-3-2024	7	St. (446+360) : (446+420)	7900	7933	2.35	500	227	245	98
				7979			592	268		
				7921			533	241		
				8347	8250	2.44	525	238	242	97
				8127			517	234		
				8277			559	253		

Note: العمل والعمل على تحسينها  
مكتب معمل الاستشارات الهندسية

Signature \_\_\_\_\_

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 • 27363093



٣ ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٦٧٢٣١  
www.cel-egypt.com

CS



Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 18-04-2024  
Report No : 30  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 63 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days				(gm/cm <sup>3</sup> )				
21-3-2024	18-4-2024	28	St. (446+360) : (446+420)	8129	8060	2.39	708	321	336	134
				8028			747	338		
				8023			768	348		
				8291	8364	2.48	724	328	336	135
				8411			778	352		
				8390			726	329		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

Signature /   
المهندس /   
شروع الملك فيصل - الزمالة - القاهرة

3 El Mulek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



3 ش الملك الأفضل  
الزمالة - القاهرة  
هاتف + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.co





Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 30-03-2024  
Report No : 25  
Location : Slope Protection left side  
Quantity : 18 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage %
Casting	Testing	Days								
2-3-2024	30-3-2024	28	St. (446+344) : (446+360)	8202	8258	2.45	700	317	335	134
				8291			772	350		
				8282			746	338		

Note: تم تزويد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

Signature /   
المهندس /   
المركز الخامس : 3 شارع الملك الافضل - القاهرة

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



ش الملك الافضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : 27367231 - 27363093  
www.cel-egypt.co





Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 09-03-2024  
Report No : 23  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 10 m<sup>3</sup>

**COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS**

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days								
2-3-2024	9-3-2024	7	St. (446+344) : (446+360)	8215	8199	2.43	640	290	258	103
				8194			552	250		
				8188			518	235		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن دقة النتائج  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

Signature :   
المهندس /   
الساحل الشمالي

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



٣ ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com



Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 10-03-2024  
Report No : 13  
Location : Slope Protection Left Side  
Quantity : 72 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days				(gm/cm <sup>3</sup> )				
3-3-2024	10-3-2024	7	St. (446+276) : (446+344)	7906	7919	2.35	522	236	252	101
				7851			493	223		
				8000			655	297		
				7783	7974	2.36	587	266	262	105
				8093			599	271		
				8045			547	248		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

اتصال التعملي  
Signature / 218-000-0000  
شركة التعملي - القاهرة - مصر

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



٣ ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com




Company Name : برج العرب  
 Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
 Report Date : 10-03-2024  
 Report No : 17  
 Location : Slope Protection Left Side  
 Quantity : 72 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage %
Casting	Testing	Days				(gm/cm <sup>3</sup> )				
3-3-2024	31-3-2024	28	St. (446+276) : (446+344)	8141	8071	2.39	812	368	355	142
				8133			772	350		
				7939			766	347		
				8177	8170	2.42	800	362	365	146
				8162			872	395		
				8172			746	338		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها

Signature /   
 امين محمد علي  
 مهندس استشاري  
 مكتب معامل الاستشارات الهندسية

3 El Malek El Afdal Street  
 Zamalek, Cairo.  
 Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



3 ش الملك الأفضل  
 الزمالك - القاهرة  
 تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
 www.cel-egypt.com

CS



Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 13-03-2024  
Report No : 24  
Location : Slope Protection Left side  
Quantity : 27 m<sup>3</sup>

**COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS**

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days								
6-3-2024	13-3-2024	7	St. (446+100) : (446+136)	8270	8226	2.44	584	265	261	104
				8286			563	255		
				8123			582	264		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها

Signature /   
مكتب معامل الاستشارات الهندسية  
رقم تسجيل المصمم: 577 - 551 - 549  
البريد الإلكتروني: elmalek@cel-egypt.com

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



ش.س الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com





Consulting Engineering Bureau & Laboratories  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

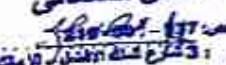
Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 13-03-2024  
Report No : 10  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 27 m<sup>3</sup>

**COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS**

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days				(gm/cm <sup>3</sup> )				
6-3-2024	13-3-2024	7	St. (446+100) : (446+136)	7863	8089	2.40	522	236	253	101
				8219			606	275		
				8186			548	248		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والعمل غير مسئول عن صحتها  
مكتب معمل الاستشارات الهندسية

Signature /   
Amr El-Sherpieny  
مهندس استشاري  
شركة الاستشارات الهندسية - القاهرة

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



3 شارع الملك الأفضل  
القاهرة  
فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egy



Location : 81 m<sup>3</sup>

Quantity



COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days				(gm/cm <sup>3</sup> )				
5-3-2024	12-3-2024	7	St. (446+136) : (446+196)	8030	8041	2.38	535	242	249	100
				8109			570	258		
				7983			547	248		
				7911	7859	2.33	545	247	255	102
				7786			581	263		
				7879			565	256		

تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات

Note: المكعبات المعملية والمعملية

Note:  **المحاسب العام**  
Signature: 

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. 02 554 2731 - 27363093



٣ ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٢٧٢٦٢٢١ - ٢٧٢٦٢٠٩٣  
www.cel-egypt.com

CS



# CEL

Consulting Engineering Bureau & Laboratories

مكتب محامل الاستشارات الهندسية


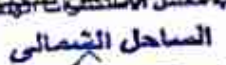
Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 02-04-2024  
Report No : 19  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 81 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days				(gm/cm <sup>3</sup> )				
5-3-2024	2-4-2024	28	St. (446+136) : (446+196)	7782	7841	2.32	795	360	345	138
				7821			732	332		
				7920			757	343		
				8001	8032	2.38	758	343	334	133
				8080			717	325		
				8016			735	333		

تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصه بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل مسئول عن صحتها

Note:  

المساحل الشمالى

رقم تسجيل المهندس: 219/2021-2022

Signature: 

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



٣ ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-eg.com

CS

# CEL

Consulting Engineering Bureau & Laboratories  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 11-03-2024  
Report No : 08  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 63 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days								
4-3-2024	11-3-2024	7	St. (446+196) : (446+276)	7819	7969	2.36	521	236	241	96
				7972			496	225		
				8117			579	262		
				8170	8177	2.42	513	232	244	97
				8055			547	248		
				8307			553	251		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

Signature / .....  
انسان احمد الشاذلي  
رقم تسجيله الهندسي: 27363093  
مقر العمل: 3 شارع الملك فيصل - القاهرة

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



ش الملك الأفصل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com

CS

Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 01-04-2024  
Report No : 18  
Location : Slope Protection left Side  
Quantity : 63 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days				(gm/cm <sup>3</sup> )				
4-3-2024	1-4-2024	28	St. (446+196) : (446+276)	8400	8369	2.48	799	362	344	137
				8305			732	332		
				8401			745	337		
				8172	8114	2.40	708	321	340	136
				8091			747	338		
				8080			794	360		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحة النتائج  
المعامل الشهري

Signature

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



ش الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون - فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com





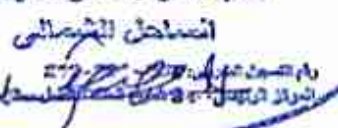
Company Name : برج العرب  
 Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
 Report Date : 02-04-2024  
 Report No : 35  
 Location : Slope Protection Right Side  
 Quantity : 36 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days								
26-3-2024	2-4-2024	7	St. (446+560) : (446+600)	7748	7864	2.33	512	232	240	96
				7867			527	239		
				7977			553	251		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية أخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها



Signature: 

### COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Date of		Age Days	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing					(gm/cm <sup>3</sup> )				
26-3-2024	23-4-2024	28	St. (446+560) : (446+600)	8187	8227	2.44	700	317	325	130
				8237			744	337		
				8258			710	322		

تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها

Note:

مكتبه محافل الاستثمارات الأمريكية  
 Signature /   
 وفي التوقيع:   
 المركز المالي : 33 شارع الملك فيصل - الرياض - 11566

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel & Fax: 27367231 - 27363093



ش. الملك الأفضل  
الرياض - القاهرة  
كس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-e

Scanned with CamScanner

# CEL

Consulting Engineering Bureau & Laboratories  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية

Company Name : برج العرب  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Report Date : 16-03-2024  
Report No : 12  
Location : Slope Protection Right Side  
Quantity : 72 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age Days	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing									
9-3-2024	16-3-2024	7	St. (446+472) : (446+560)	8196	8261	2.45	575	260	254	102
				8373			518	235		
				8215			590	267		
				7841	7812	2.31	497	225	241	96
				7780			586	265		
				7815			512	232		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصة بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن نتائجها

Signature: [Signature]

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel & Fax : 27367231 - 27363093



ش ٣ الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
٢٧٣٦٣٠٩٣ - ٢٧٣٦٧٢٣١ فاكس :  
www.cel-egypt.com





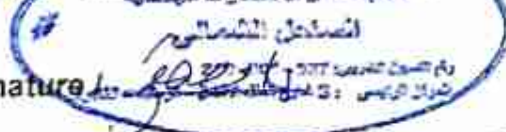
Company Name : برج العرب  
 Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
 Report Date : 06-04-2024  
 Report No : 28  
 Location : Slope Protection Right Side  
 Quantity : 72 m<sup>3</sup>

## COMPRESSIVE STRENGTH RESULTS OF CUBE 15\*15\*15 CM CONCRETE SPECIMENS

Mix ID : C250/350

Date of		Age	Location	Weight (gm)	AVG Weight (gm)	Density (gm/cm <sup>3</sup> )	Load (k.N)	Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Ave. Strength (Kg/cm <sup>2</sup> )	Percentage%
Casting	Testing	Days								
9-3-2024	6-4-2024	28	St. (446+472) : (446+560)	8085	8234	2.44	629	285	303	121
				8351			673	305		
				8266			703	318		
				8236	8141	2.41	624	283	295	118
				8037			656	297		
				8149			674	305		

Note: تم توريد المكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن كيفية اخذ و معالجة العينات وتم اخذ البيانات الخاصه بالمكعبات بواسطة العميل والمعمل غير مسئول عن صحتها

Signature: 

3 El Malek El Afdal Street  
 Zamalek, Cairo.  
 Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



٣ ش الملك الأفضل  
 الزمالك - القاهرة  
 تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
 www.cel-egypt.com



1631636

## وثيقة تأمين جميع اخطار المقاولين

بموجب هذه الوثيقة تم الاتفاق بين شركة وثاق للتأمين التكافلي (المعروفة عنها فيما بعد بالشركة) والمشتري الوارد اسمه بجدول الوثيقة على ان تتعهد الشركة وفقا لشروط هذه الوثيقة ومقابل تمام سداد الاشتراك المبين بجدول وإيصال الوثيقة بتعويض المشتري عن الخسائر والأضرار التي تحدث بسبب تحقق أي من الأخطار المغطاة الواردة بالوثيقة وذلك خلال المدة المبينة بهذه الوثيقة أو أي ملاحق لها وذلك في حدود الشروط والأحكام والاستثناءات الواردة بهذه الوثيقة.

## جدول الوثيقة

رقم الوثيقة :	2769/2024	اصدار
اسم المشتري / اوالمشتريين :	شركة دعائم للاستثمار العقاري	
العنوان :	ش. مبارك - الكوم الأخضر - العمرانية	
اسم المستفيد :	الهيئة العامة للطرق والكباري	
اسم المقاول :	تأميننا على عقد رقم ( 2025/2024/433 ) اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطر الكبرياني السريع الخط الاول ( العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح ) قطاع ( العلمين - فوكه ) مرحلة التأسيس والحمايات المسافة من الكم 439,600 الى الكم 441,600 بطول 2,000 كم	
موقع العمل :	قطاع ( العلمين - فوكه )	
مدة التأمين :		
أ - بالنسبة للأعمال :	يبدأ التأمين في : 2024/11/07	وينتهي في : 2025/11/06
ب - بالنسبة لأعمال الصيانة :	تبدأ من :	وتنتهي في :
مبلغ التأمين :	11,500,000.00	فقط أحد عشر مليوناً وخمسمائة ألف جنيه مصري
القسم الاول :	الاضرار المادية	
القسم الثاني :	المسئولية المدنية قبل الغير	

07/11/2024

تحريرا في

هاني عاطف

اسم المستخدم

مصطفى محمد مصطفى

23697

كود المنتج



شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر  
1631636

Head Office : 25 Mosadak st., Dokki - Giza  
Mohandessen Branch : 20 Wadi el Nil st., Mohandessen - Giza  
Nasr City Branch : 6 Abbas El Aqad st., Nasr City - Cairo  
Alexandria Branch : 88 Fouad st., (El Horra Road) - Alexandria  
Smouha Branch : 90 Fawzy Moaz Street - Smouha-Sid Gaber Station Nex  
El Mansoura Branch : Awad Alla Building 2, El Qaish st., El Mansoura  
Port said Branch : Block 3 / A, Al-Masoun and Mahmoud Sedgi Street - East Section- Alula Tower above Abu Dhabi Bank - port Said  
Ismailia Branch : Shebin Street Andalus Tower - Front of Financial Directorate  
Zaqazeq Branch : Gamal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharkia Governorate  
Damietta Branch : Cornish El Nile Fourth Section, Dumiat, El Ritai Building, above B-Tech and Wafa Bank

www.wethaq-egypt.com

E-mail:wethaq@wethaq-egypt.com

www.facebook.com/wethaq

19685

المركز الرئيسي : ٢٥ شارع مصديق - الدقي - الجيزة  
فرع المحندسين : ٢٠ ش وادي النيل - المحندسين - الجيزة  
فرع مدينة نصر : ٦ شارع عباس - المقاهي مدينة نصر - القاهرة  
فرع الإسكندرية : ٨٨ شارع فؤاد ( طريق الحرية ) - الإسكندرية  
فرع سموحة : ٩٠ شارع فوزي ممدوح - سموحة - قسم سيدى جابر - الاسكندرية  
فرع العنبرية : عمارة موسى الله رقم ٢ ش الجيش على البنتاد المصري الخليجى - العنبرية  
فرع بورسعيد : قطعة ١/٢ شارع المأمون ومحمود مدني - قسم الشرق - برج الصفا على مصرف أبو طرس - بورسعيد  
فرع الإسماعيلية : شارع شيبين برج الأندلس - أمام المديرية العامة  
فرع الزقازيق : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية  
فرع دمياط : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية

CS



1631637

تابع جدول وثيقة تأمين جميع أخطار المقاولين رقم : 2769/2024 إصدار

## القسم الأول: الأضرار المادية

البنود المؤمن عليها	مبلغ التأمين	التحمل عن كل حادث
1- أعمال المقارنة (الأعمال الدائمة والمؤقتة متضمنة جميع المواد المبينة فيما بعد) -	-	-
1-1 قيمة العقد -	11,500,000.00 جـم	25 % من كل حادث بحد أدنى 200,000 جـم
1-2 الأثاث والمعدات التي يوردها صاحب أو أصحاب المشروع - مغطى ضمن مبلغ التأمين	-	-
2- أدوات ومعدات التشييد - غير مغطى	-	-
3- آلات ومعدات التشييد - غير مغطى	-	-
4 - إزالة الأنقاض - غير مغطى	-	-
إجمالي مبلغ التأمين للقسم الأول	11,500,000.00 جـم	-

الأخطار الطبيعية	حدود التعويض (1)	التحملات
1- الزلازل / البراكين / الأعاصير	-	-
2- العواصف / الزوايح / الفيضانات / غمر المياه / إنزلاق وانهيار التربة - غير مغطى	-	-

(1) حدود التعويض لكل خسارة أو ضرر أو سلسلة من الخسائر أو الأضرار الناشئة عن حادث واحد.

## القسم الثاني: المسؤولية المدنية قبل الغير

البنود المؤمن عليها	حدود التعويض (2)	التحملات
1- الإصابات الجسدية -	-	-
1-1 للشخص الواحد -	100,000.00	-
2-1 مهما كان عدد الأشخاص -	200,000.00	-
2- الأضرار المادية للممتلكات -	200,000.00	20 % من كل حادث بحد أدنى 40,000 جـم
إجمالي التزام الشركة بموجب هذا القسم	400,000.00 جـم	-

(2) حدود التعويض لكل حادث أو سلسلة من الحوادث الناشئة عن واقعة واحدة.

شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر

2 من 7

07/11/2024

تحريراً في

هاني عاطف

اسم المستخدم



Head Office : 25 Mosadak st., Dokki - Giza  
 Mohandessen Branch : 20 Wadi el Nil st., Mohandessen - Giza  
 Nasr City Branch : 6 Abbas El Aqad st., Nasr City - Cairo  
 Alexandria Branch : 88 Fouad st., (El Horia Road) - Alexandria  
 Smouha Branch : 90 Fawzy Most Street - Smouha-Sidi Gaber Station Area  
 El Mansoura Branch : Awad Alla Building 2, El Galish st., El Mansoura  
 Port said Branch : Block 3 / A, Al-Masoun and Mahmoud Sedq Street - East Section Alula Tower above Abu Dhabi Bank - port Said  
 Ismailia Branch : Shebin Street Andalus Tower - Front of Financial Directorate  
 Zagazig Branch : Gamal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharika Governorate  
 Damietta Branch : Cornish El Nile Fourth Section, Damiat, El Rifai Building, above B-Tech and Wafa Bank

www.wethaq-egypt.com E-mail:wethaq@wethaq-egypt.com www.facebook.com/wethaq

19685

المركز الرئيسي : 25 شارع مصداق - الدقي - الجيزة  
 فرع المهندسين : 20 ش وادي النيل - المهندسين - الجيزة  
 فرع مدينة نصر : 6 شارع عباس - المئدة مدينة نصر - القاهرة  
 فرع الإسكندرية : 88 شارع فؤاد ( طريق الحرية ) - الإسكندرية  
 فرع سموحة : 90 شارع فوزي عماد - سموحة - قسم سيدى جابر - الإسكندرية  
 فرع المنصورة : عمارة عيش الله رقم 2 ش الجيش كلى البنك المصرى الخليجى - المنصورة  
 فرع بورسعيد : قطعة 2 / أ شارع للمؤمن ومحمود صدقي - قسم الشرق - برج الصفا أعلى مصرف أبو طير - بورسعيد  
 فرع الإسماعيلية : شارع شبين برج الأندلس - أمام المديرية الخالية  
 فرع الزقازيق : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية  
 فرع دمياط : ش بك كوتش النيل - دمياط

CS



1631638

تابع جدول وثيقة تأمين جميع اخطار المقاولين رقم : 2769/2024 اصدار

حساب الاشتراك	
الاشتراك الصافي	1,009.00
نصف الدفعة النسبية	55.50
الضريبة النوعية	26.10
مصاريف إصدار	100.32
رسم الإشراف و الرقابة / سنة في الألف	6.05
اشتراك صندوق حملة الوثائق / اثنتان في الألف	2.02
مقابل خدمات مراجعة و اعتماد / واحد في الألف	1.01
اجمالي الاشتراك	1,200.00

يعتبر متمم لهذه الوثيقة طلب التأمين الموقع عليه من المشترك.  
و تعتبر الملاحق التالية و المذكورة فيما يلي والمرفقة جزءا لا يتجزء من هذه الوثيقة .

شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر

3 من 7

07/11/2024

تحريرا في

هاني عاطف

اسم المستخدم



Head Office : 25 Mosadak st., Dokki - Giza  
Mohandessen Branch : 20 Wadi el Nil st., Mohandessen - Giza  
Nasr City Branch : 6 Abbas El Aqad st., Nasr City - Cairo  
Alexandria Branch : 88 Fouad st., (El Horra Road) - Alexandria  
Smouha Branch : 90 Fawzy Moaz Street - Smouha-Sidi Gaber Station Area  
El Mansoura Branch : Awad Alla Buliding 2, El Galish st., El Mansoura  
Port said Branch : Block 3 / A, Al-Maamoun and Mahmoud Sedg Street - East Section- Alsafa Tower above Abu Dhabi Bank - port Said  
Ismailia Branch : Shebin Street Andalus Tower - Front of Financial Directorate  
Zaqazaq Branch : Gamal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharkia Governorate  
Damietta Branch : Cornish El Nile Fourth Section, Dumatt, El Rifai Building, above B-Tech and Wafa Bank

www.wethaq-egypt.com

E-mail:wethaq@wethaq-egypt.com

www.facebook.com/wethaq

الخط الساخن  
19685

المركز الرئيسي : ٢٥ شارع مصطفى - الدقى - الجيزة  
فرع المهندسين : ٢٠ ش وادى النيل - المهندسين - الجيزة  
فرع مدينة نصر : ٦ شارع عباس - القنات - مدينة نصر - القاهرة  
فرع الإسكندرية : ٨٨ شارع فؤاد ( طريق الحرية ) - الإسكندرية  
فرع سموحة : ٩٠ شارع فؤاد بملا - سموحة - قسم سيدى جابر - الإسكندرية  
فرع القصوة : عمارة عوض الله رقم ٢ ش الجيش أطى البنك المصرى الخليجى - القصوة  
فرع بورسعيد : قطعة ٢ / أ شارع التأمين ومحمود صدقى - قسم الشرق - برج الصفا أعلى مصرف أبو ظبى - بورسعيد  
فرع الإسماعيلية : شارع شنين برج الأندلس - أمام المديرية الثانية  
فرع الزقازيق : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية  
فرع دمياط : أعلى بى تك كورنيش النيل - دمياط

CS



1631639

تابع جدول وثيقة تأمين جميع اخطار المقاولين رقم: 2769/2024 اصدار

## الشروط والتغطيات

يجب تخزين الألواح الخشبية بما في ذلك الدعائم وخلافة - في حالة استخدامها في أعمال الخرسانة بعيدا عن المبنى أو المباني بمسافات كافية
يجب الاحتفاظ بأجهزة مقاومة الحريق في الموقع وأن تكون جاهزة للاستعمال الفوري وصالحة للاستخدام
يجب تدريب عدد كافي من العمال تدريباً كاملاً على استخدام المعدات ويشترط تواجدهم باستمرار للتنقل الفوري
يجب تجنب استخدام عمليات اللحام والتقطيع في الأماكن المغلقة أو التي يكون بها مواد قابلة للاشتعال
من المعلوم والمتفق عليه لا تسري تغطيته خطر السقوط / أو السرقة بالاكراه على العدد والتأمينات والمؤمن عليها إلا داخل المخازن فقط وبالاعتداء المسلح على الخبراء أو أفراد الأمن المكلنين بالحراسة
يشترط تعيين حراسة مسلحة بصفة دائمة طوال 24 ساعة على المخازن والأ سقطة حق المشترك في التعويض
من المعلوم والمتفق عليه وبناء على الشروط العامة لوثيقته جميع اخطار المقاولين أن الوثيقة تغطي خطرى الحريق والسقوط
أنه في حالة وقوع حادث تغطيه هذه الوثيقة تدفع كافة التعويضات المستحقة لصالح الهيئة العامة للطرق والكبارى .
أنه لا يجوز إجراء أي تعديل أو تغيير أو الغاء على هذه الوثيقة إلا بعد أخذ موافقة كتابية من الهيئة العامة للطرق والكبارى .
ملحق رقم 009 استثناء الخسارة والضرر أو المسؤولية الناتجة عن الزلازل ( مرفق )
ملحق رقم 010 استثناء الخسارة أو الضرر أو المسؤولية الناتجة عن الفيضان أو غمر بالمياه ( مرفق )
ملحق رقم 012 استثناء الخسارة أو الضرر أو التلف أو المسؤولية الناتجة عن العواصف أو الرياح المحملة بالمياه ( مرفق )
ملحق رقم 106 التعويض الخاص بأطوال الأقسام المنفذ ( مرفق )
ملحق رقم 112 شروط خاصة فيما يتعلق بوسائل مكافحة الحريق والأمان من الحريق في مواقع التنفيذ ( مرفق )
استثناء العنف السياسي والإرهاب والتخريب والشغب والاضطرابات الأهلية والاضرابات العمالية والاضطرابات الطبيعية
استثناء الممتلكات القائمة والمحيطه بالمشروع وإزالة الانقاض و الحطام
استثناء فيروس كورونا (مرفق)
استثناء الأمراض المعدية (مرفق)
لا يعتد بالوثيقة بدون وجود رمز الاستجابة السريع "QR-CODE"
شروط الاطلاع : يقر المشترك بأنه اطلع على كافة شروط الوثيقة واستثناءاتها بملفها للتأكد من انها تفي باحتياجاته التأمينية قبل سدادها الذي يعتبر قبولاً منه بكافة الشروط والاستثناءات.

شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر

4 من 7

07/11/2024

تحريراً في

هاني عاطف

اسم المستخدم





1631640

اصدار

2769/2024

مرفقات وثيقة تأمين جميع اخطار المقاولين

## المرفقات

* تعتبر الشروط العامة المعتمدة من الهيئة العامة للرقابة المالية لوثيقة جميع اخطار المقاولين و الملاحق التالية المرفقة جزءا لا يتجزء من هذه الوثيقة .
* شرط استثناء فيروس كورونا هذا التأمين لا يغطي أية مطالبات بالتعويض بأي حال عن أي ضرر وقع بسبب أو نتج عن: ( أ ) فيروس كورونا (COVID-19) ( ب ) فيروس كورونا المرتبط بالمتلازمة التنفسية الحادة الشديدة النوع (SARS-COV-2) ( ج ) أي تحويرات أو تغييرات أو سلالة تنشأ عن فيروس كورونا المرتبط بالمتلازمة التنفسية الحادة الشديدة النوع (SARS-COV-2) ( د ) أي خسائر مالية نتيجة خوف و/أو تهديد من جراء ما سبق أعلاه .
* شرط استثناء الأمراض المعدية من المعلوم والمتفق عليه أنه بغض النظر عن أي من الشروط والاستثناءات والأحكام والاشتراطات المنصوص عليها في هذه الوثيقة أو أي من ملاحقها ، فإنه يستثنى كافة الخسائر والأضرار وفقد الأيراد و/أو فقد الأيراد الطارئ و التكاليف المتعلقة و الناتجة بشكل مباشر أو بشكل غير مباشر من تفشي عدوي و/أو الأمراض المعدية بما في ذلك حالات التلوث و/أو أعمال التطهير و/أو أعمال التعقيم أو أي قرارات صادرة من سلطات قانونية فيما يتعلق بالاعلاق و/أو التقييد و/أو منع الوصول عند التعامل مع تفشي هذه الأمراض المعدية .
* ملحق رقم 009 استثناء الخسارة والضرر أو المسؤولية الناتجة عن الزلازل من المعلوم والمتفق عليه ، ومع عدم الإخلال بالشروط والاستثناءات والأحكام والاشتراطات المنصوص عليها في الوثيقة أو الملحق بها ، أن الشركة ليست مسئولة عن تعويض المشترك عن الخسارة أو الضرر أو المسؤولية المباشرة أو غير المباشرة المتسببة من أو الناتجة عن الزلازل .
* ملحق رقم 010 استثناء الخسارة أو الضرر أو المسؤولية الناشئة عن الفيضان أو غمر المياه من المعلوم والمتفق عليه ، ومع عدم الإخلال بالشروط والاستثناءات والأحكام والاشتراطات المنصوص عليها في الوثيقة أو الملحق بها ، أن الشركة ليست مسئولة عن تعويض المشترك عن الخسارة أو التلف أو المسؤولية المباشرة أو غير المباشرة المتسببة من أو الناتجة عن الفيضان أو غمر المياه .
* ملحق رقم 012 استثناء الخسارة أو الضرر أو التلف أو المسؤولية الناتجة عن العواصف أو الرياح المحملة بالمياه من المعلوم والمتفق عليه أن الشركة لن تعوض المشترك عن الخسارة أو التلف أو المسؤولية المباشرة أو غير المباشرة الناشئة من أو الناتجة عن العواصف التي تعادل أو تزيد عن 8 درجات على مقياس بورفورت (بمعنى أن تتجاوز سرعة الرياح على 62 كم/ساعة) أو أي خسارة أو تلف بسبب المياه المصاحبة أو الناشئة عن تلك العواصف .
* ملحق رقم 106 التعويض الخاص بأموال الأقسام المنفذة من المعلوم والمتفق عليه ، ومع عدم الإخلال بالشروط والاستثناءات والأحكام والاشتراطات المنصوص عليها في الوثيقة أو الملحق بها ، فإن الشركة سوف تقوم بتعويض المشترك فقط عن أي تلف أو خسارة أو مسؤولية تحدث مباشرة أو غير مباشرة للجسور والقواطع والشدات والمصارف والقنوات وأعمال الطرق قد أنشئت على أقسام لا تعدى في مجموعها الأموال المحددة انهاء ، وذلك بغض النظر عن حالة إتمام الأعمال المزمع عليها ، ويكون التعويض عن أي حادث محددا بمصاريف إصلاح تلك الأقسام . الحد الأقصى لمول القسم 250 متر ، ويحد أقصى 3 أقسام ويتم العمل فيها في نفس الوقت .
* ملحق رقم 112 شروط خاصة فيما يتعلق بوسائل مكافحة الحريق والأمان من الحريق في مواقع التشييد

شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر

5 من 7

07/11/2024

تحريرا في

هاني عاطف

اسم المستخدم



Head Office	25 Mosadak st. Dokki - Giza
Mohandessen Branch	20 Wadi el Nil st. , Mohandessen - Giza
Nasr City Branch	6 Abbas El Ajjad st. , Nasr City - Cairo
Alexandria Branch	88 Fouad st. (El Horia Road) - Alexandria
Smauha Branch	90 Fathy Maw Stree-Smauha Sub Urban Station Alex
El Mansoura Branch	Awad Alla Building 2, El Gish st. , El Mansoura
Port said Branch	Block 3 / A, Al-Maamoun and Mahmoud Sedq Street - East Sector- Abula Tower above Abu Dhok Bank - port Said
Ismailia Branch	Shetbin Street, Andalus Tower - Front of Financial Directorate
Zagazag Branch	Cuthal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharkia Governorate
Damietta Branch	Cornish El Nile Fourth Section,Dumati El Rifai Building, above B-Tech und Wafa Bank

www.wethaq-egypt.com E-mail wethaq@wethaq-egypt.com www.facebook.com/wethaq

الخط الساخن  
19685

المركز الرئيسي : ٢٥ شارع مصطفى - الدقي - الجيزة  
 فرع المحندسين : ٢٠ ش وادي النيل - المحندسين - الجيزة  
 فرع مدينة نصر : ٦ شارع عباس - المقاد - مدينة نصر - القاهرة  
 فرع الإسكندرية : ٨٨ شارع فؤاد ( طريق الحرية ) - الإسكندرية  
 فرع سموحة : ٩٠ شارع فؤاد - سموحة - قسم سيدى جابر - الإسكندرية  
 فرع المنصورة : ٩٠ شارع فؤاد - المنصورة - قسم سيدى جابر - الإسكندرية  
 فرع بورسعيد : قطعة ٣ / شارع التأمين ومحمود صدقي - قسم الشرق - برج الصفا أعلى مصرف أبو طه - بورسعيد  
 فرع الإسماعيلية : شارع شين برج الأندلس - أمام الدورية الثانية  
 فرع الزقازيق : ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية  
 فرع دمياط : ٢٠ شارع فؤاد - دمياط - قسم سيدى جابر - الإسكندرية

CS



1631641

إصدار

2769/2024

مرفقات وثيقة تأمين جميع أخطار المقاولين

- انه من المعلوم والمتفق عليه ومع عدم الإخلال بالشروط والاستثناءات والاحكام والاستراطات المنصوص عليها فى الوثيقة او الملحقه بها وفيما عدا ذلك فان الشركة سوف تقوم بتعويض المشترك عن الخسارة او التلف المتسبب بصفة مباشرة او غير مباشرة عن الحريق او الانفجار وذلك فقط باشتراط مايلي :-
- (1) توافر معدات مكافحة الحريق المناسب ووسائل الاطفاء الكافية الصالحة للتشغيل فى جميع الاوقات مع تقدم العمل .
  - (2) ان يكون هناك خط مواسير مياه حريق جاهزة فى وضع التشغيل الكامل محدود حتى المستوى الاقل مباشرة من المستوى الجارى العمل به وان يكون مغلق باغطية مؤقتة .
  - (3) ان يتم فحص الصناديق المحتوية على بكرات خرطوم الحريق ومطفيات الحريق اليدوية على فترات منتظمة وبما لا يقل عن مرتين كل اسبوع .
  - (4) ان يتم تركيب فواصل منع انتشار الحريق المطلوبة وفقا للأنظمة المحلية بأسرع مايمكن بعد ازالة الشدات المستخدمة فى الانشاء .
  - (5) ان يتم الغلق المؤقت لفتحات ابواب المصاعد ، انابيب الخدمات وى فراغات اخرى بأسرع مايمكن وبما لا يجاوز البدء فى اعمال التجهيزات .
  - (6) ان يتم ازالة المخلفات بانتظام - ازالة المخلفات القابلة للاشتعال من جميع الادوار التى يتم تجهيزها وذلك فى نهاية كل يوم عمل .
  - (7) اتباع نظام ( التصريح بالعمل ) لجميع المقاولين المتعاقدين على ( اعمال ينشأ عنها لهب ) من اى نوع مثل :-
    - عمليات الجلف ، التقطيع ، اللحام .
    - استخدام لمبات اللحام الغازية او الكهربائية .
    - استعمال البيتومين الساخن .
    - او اى عمليات اخرى ينتج عنها سخونة .
  - (8) يتم تنفيذ العمل الحرارى فقط بوجود عامل على الاقل مزود بطفاعة حريق ومدرب على مكافحة الحريق على ان يتم فحص منطقة هذه الاعمال التى ينشأ عنها لهب بعد انتهاءها بمساعة .
  - (9) عند تخزين المواد المستخدمة فى التشييد او التركيب يتم تقسيمها الى وحدات تخزين لا تتجاوز القيمة المبينة اثناء لكل وحدة تخزين .
  - (10) كل وحدة تخزين مستقلة يجب ان تفصل بما لا يقل عن خمسين متر او ان تفصل بحوائط مقاومة للحريق .
  - (11) يتم تخزين جميع المواد القابلة للاشتعال وخاصة السوائل او الغازات القابلة للاشتعال فى مكان يبعد مسافة كبيرة مناسبة من الممتلكات تحت الانشاء او التركيب او اى اعمال ينشأ عنها لهب .
  - (12) تعيين منقذ امان بالموقع .
  - (13) تركيب نظام يعتمد عليه للانداز من الحريق مع تجهيز وصلة اتصالات مباشرة مع اقرب مركز اطفاء حريق متى امكن ذلك .
  - (14) تنفيذ خطة حماية من الحريق وخطة مواجهة الحريق بالموقع عند وقوع حريق مع تحديثها بانتظام .
  - (15) ان يكون قد تم تدريب عمال المقاول على مكافحة الحريق وان تتم التدريبات العملية اسبوعيا .
  - (16) ان يكون اقرب مركز اطفاء للحريق على دراية بموقع المشروع وان تكون هناك مداخل جاهزة له فى جميع الاوقات .
  - (17) ان يحاط الموقع بسور وتكون المداخل تحت المراقبة .
- قيمة كل وحدة تخزين : 225,000 جم .

شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر

6 من 7

07/11/2024

تحريرا فى

هاتى عاطف

اسم المستخدم

Wethaq



مطالبة مبداء

1631642

اصدار

نوع الاصدار اخطار الهندسي

نوع التأمين : جميع اخطار المقاولين  
ملحق رقم :

وثيقة رقم : 2769/2024

الفرع : المركز الرئيسي

إسم المشترك : شركة دعائم للاستثمار العقاري

العنوان : ش مبارك - الكوم الاخضر - العمرانية

لصالح : الهيئة العامة للطرق والكبارى

مدة التأمين : من 07/11/2024

إلى 06/11/2025

العملة : جم

مبلغ التأمين : 11,500,000.00

فقط أحد عشر مليوناً وخمسمائة ألف جنيه مصري

الاشتراك	:	1,009.00	→
نصف الدفعة النسبية	:	55.50	→
مصاريف الاصدار	:	100.32	→
الضريبة النوعية	:	26.10	→
رسم الإشراف و الرقابة / ستة في الألف	:	6.05	→
اشتراك صندوق حملة الوثائق / اثنان في الألف	:	2.02	→
مقابل خدمات مراجعة واعتماد / واحد في الألف	:	1.01	→
إجمالي الاشتراك	:	1,200.00	→
(فقط ألف و مائتان جنيه مصري)			



تحرير في 07/11/2024

اسم المستخدم هاني عاطف

كود المنتج 23697 مصطفى محمد مصطفى

قيمة العمولات الأساسية قبل الاستقطاعات

5 % 50.45

www.wethaq-egypt.com E-mail: wethaq@wethaq-egypt.com www.facebook.com/wethaq

7 من 7  
19685

Head Office 25 Mosadef St., Dokki - Giza  
 Mohandessen Branch 20 Wad El Nil st., Mohandessen - Giza  
 Naser City Branch 6 Abbas El Aqad st., Naser City - Cairo  
 Alexandria Branch 88 Fouad st., (El Horia Road) - Alexandria  
 Smouha Branch 90 Fawzy Mawt Street - Smouha-Sid Gaber Station Alex  
 El Mansoura Branch Awad Alla Building 2, El Gash st., El Mansoura  
 Port Said Branch Block 3 / A, Al-Mamoun and Mahmoud Sadaq Street - East Section - Abaza Tower above Abu Dhabi Bank - port Said  
 Ismailia Branch Shaban Street Andalus Tower - Front of Financial Directorate  
 Zagazig Branch Gamal Abdel Nasser Street - Agricultural Society Building, next to Sharkia Governorate  
 Damietta Branch Cornish El Nile Fourth Section, Dumyat, El Refai Building, above B-Tech and Wafa Bank

المركز الرئيسي ٢٥ شارع مصدق - الدقي - الجيزة  
 فرع المحندسين ٢٠ ش وادي النيل - المحندسين - الجيزة  
 فرع مدينة نصر ٦ شارع عباس - المقاد - مدينة نصر - القاهرة  
 فرع الإسكندرية ٨٨ شارع فؤاد (طريق الحرية) - الإسكندرية  
 فرع سموحة ٩٠ شارع فوزي ممد - سموحة - قسم سيدى جابر - الإسكندرية  
 فرع القصيرة ١٠ عبارة عوض الله رقم ٢ ش الجيش على البنك المصري الخليجي - القصيرة  
 فرع بورسعيد ٢٢ شارع التامين ومحمود صدقي - قسم الشرق - برج الصفا على مصرف أبو طيش - بورسعيد  
 فرع الإسماعيلية ٢ شارع شهاب برج الأندلس - أمام المنبرية الخالية  
 فرع الزقازيق ش جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية  
 فرع دمياط ١٠٠ شارع جمال عبد الناصر مبنى الجمعية الزراعية بجوار مبنى محافظة الشرقية

CS



السيد/السادة/ شركة دعائم للاستثمار العقاري

تحية طيبة وبعد

بالإشارة إلى وثيقة جميع اخطار المقاولين رقم 2769 باسمكم ولصالح الهيئة العامة للطرق والكبارى عن المدة من 2024/11/07 إلى 06/11/2025 بإجمالي مبلغ تأمين 11500000 جنيه مصري يرجى مراجعة والتأكد من أن مبلغ التأمين المنصوص عليه بالوثيقة يتناسب مع قيمة

الممتلكات الحقيقية / السوقية موضوع التأمين حيث أن وثائق التأمين تتضمن شرط النسبية. كما نفيديكم علما بأنه نظرا للتغيرات المتلاحقة والمتسارعة في المتغيرات الاقتصادية الكلية وأثارها على التغير في قيمة الأصول المؤمن عليها نوجه عناية سيادتكم أنه في حالة حدوث تغير في القيمة السوقية للممتلكات المؤمن عليها بما يترتب عليه أن مبلغ التأمين المنصوص عليه في الوثيقة قد أصبح أقل من قيمة الممتلكات الحقيقية / السوقية موضوع التأمين فيتعين عليكم ضرورة إفادتنا برغبتكم في زيادة مبلغ التأمين ليتناسب مع القيمة الحقيقية / السوقية للممتلكات.

تعريف شرط النسبية:

هو شرط يقتضى بأنه إذا كانت قيمة الممتلكات المؤمن عليها عند وقوع الخطر المؤمن منه تقوق المبلغ المؤمن به يعتبر المشترك / المستفيد بمثابة مؤمن لدى نفسه بالفرق بين القيمتين ويتحمل تبعاً لذلك نصيبه من الخسارة أما في حالة الخسارة الكلية (الهلاك الكلى) فإن الشركة ستقوم بتعويض المشترك بمبلغ التأمين المنصوص عليه بوثيقة التأمين أو القيمة السوقية أيهما أقل.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام و التقدير

شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر

HA

2



## حماية سرية البيانات / Confidentiality Data Protecting

" Dear customer "

To ensure confidentiality for your financial, personal, and insurance- related data. Kindly do not declare any of the data to any person through any communication channel other than the following:

- The company's hotline: 19685
- The company's WhatsApp: 01050833160
- The company's e-mail address:  
[wethaq@wethaq-egypt.com](mailto:wethaq@wethaq-egypt.com)

- Your direct insurance intermediary which had been appointed by your goodself And is regulated at the FRA.

You can also visit the head office or any of our branches .Noting that our company will not perform any enquiry through any other sources, also our company do not request any information through phone call or SMS or any social media applications, and do not send any links to its clients.

If you receive any of the above mentioned requested or received any links. Kindly contact us through :

- The company's hotline: 19685
- The company's e-mail address:  
[wethaq@wethaq-egypt.com](mailto:wethaq@wethaq-egypt.com)

. Kindly be careful when you deal with untrusted or unknown sources' links.

. Kindly make sure to present all the data requested when upon applying for Insurance or submitting documents to the company

" عميلنا العزيز "

حرصا على سرية بياناتكم الشخصية والمالية والتأمينية نهيب بكم عدم الإفصاح عن أي من هذه البيانات لأي شخص من خلال أي وسيلة من وسائل التواصل المختلفة عدا:

- الخط الساخن للشركة: 19685
- خدمة الواتس اب على الرقم: 01050833160
- البريد الإلكتروني للشركة:  
[wethaq@wethaq-egypt.com](mailto:wethaq@wethaq-egypt.com)

- التعامل المباشر مع وسيط التأمين المعين بمعرفتكم والمسجل بالهيئة العامة للرقابة المالية

كما يمكنكم زيارة الشركة أو أي من فروعها علما بأن شركتنا لا تقوم بالاستعلام عن أي بيانات باستخدام أي وسائل أخرى، كما أن شركتنا لا تطلب بيانات عبر المكالمات الهاتفية أو الرسائل النصية على الهاتف المحمول أو تطبيقات التواصل الاجتماعي المختلفة، كما لا ترسل لعملائها أي روابط الكترونية.

وفي حالة طلب أي بيانات منكم بأي طريقة أخرى أو طلب الضغط على أي رابط الكتروني يرجى التواصل معنا على:

- الخط الساخن: 19685
- البريد الإلكتروني للشركة:  
[wethaq@wethaq-egypt.com](mailto:wethaq@wethaq-egypt.com)

. يرجى توخي الحذر من التعامل مع وسائل إلكترونية غير معلومة المصدر أو غير موثوق منها.

. احرص على تقديم كافة البيانات والمعلومات المطلوبة عند التقدم بطلب تأمين أو تقديم مستندات للشركة



رقم الوثيقة: ٢٧٦٩ / ٢٠٢٤  
التاريخ: ١١ / ١١ / ٢٠٢٤  
التوقيع: [Signature]

وثاق  
wethaq

وثاق للتأمين التكافلى - مصر  
Wethaq Takaful Insurance - Egypt

### وثيقة تأمين جميع أخطار المقاولين

حيث أن المشترك الوارد أسمه بجدول الوثيقة قدم إلى شركة وثاق للتأمين التكافلى - مصر (المنوه عنها فيما بعد بالشركة) طلباً كتابياً يعتبر مع كافة الإقرارات الكتابية الأخرى المقدمة من المشترك أساساً للتعاقد وجزءاً متمماً للوثيقة.

فإنه بموجب هذه الوثيقة تتعهد الشركة مقابل سداد المشترك الاشتراك المبين بالجدول وطبقاً للشروط والاستثناءات والأحكام والاشتراطات المنصوص عليها في هذه الوثيقة أو في الملاحق المكمل لها بتعويض المشترك بالطريقة وفي الحدود المنصوص عليها فيما بعد.

### الاستثناءات العامة:

لا يغطى هذا التأمين باى حال من الأحوال الخسائر أو التلغيات أو المسئوليات التى قد تحدث أو تنشأ أو تتفاقم بطريق مباشر أو غير مباشر بسبب:

أ - حرب أو غزو أو عمل من عدو أجنبى أو عدوان (سواء أعلنت الحرب أم لا) - حرب أهلية - عصيان - ثورة - تآمر - تمرد - شغب - إضراب - إغلاق مصانع - الاضطرابات الأهلية - قوة عسكرية - أو سلطة غاصبة - أى نشاط الجماعة من الأشخاص المخربين أو أشخاص يعملون نيابة عن جماعات سياسية أو على صلة بهم - تآمر ضد الحكومة - مصادرة الممتلكات الخاصة - المصادرة لأغراض عسكرية - الاستيلاء أو التلف أو التدمير بأمر من الحكومة الشرعية أو أى سلطة عامة.

ب - التفاعلات النووية - الإشعاعات النووية - التلوث الإشعاعى.

ج - الأفعال المتعمدة أو الإهمال الجسيم من جانب المشترك أو ممثلية.

د - توقف العمل سواء كان كلياً أو جزئياً.

فى حالة قيام أى نزاع قانونى أو رفع دعوى أو اتخاذ إجراءات قانونية أخرى وادعاء الشركة أن أى خسائر أو هدم أو تلغيات أو مسئوليات غير مغطاة بهذا التأمين بسبب الاستثناء (أ) أعلاه فإن عبء إثبات أن هذه الخسائر أو الهدم أو التلغيات أو المسئوليات مغطاة يقع على عاتق المشترك.

### مدة التغطية

تبدأ مسئولية الشركة - بغض النظر عن التاريخ الوارد بجدول الوثيقة من تاريخ بدء العمل وبعد تفريغ الأشياء موضوع التأمين الوارد ذكرها بجدول الوثيقة في موقع العمل وتنتهي مسئولية الشركة بالنسبة لأجزاء عقد المقولة المؤمن عليها بمجرد تسليمها أو بدء استخدامها وينتهي التأمين على أقصى تقدير في التاريخ المحدد بالجدول.

أية امتدادات لمدة التأمين تخضع للموافقة الكتابية المسبقة للشركة.



## الشروط العامة

- ١ - يعتبر شرطاً مسبقاً لوفاء الشركة بمسئوليتها التزام المشترك بتنفيذ ومراعاة كل ما ورد بهذه الوثيقة من شروط وواجبات وأن تكون البيانات والإجابات والإقرارات المقدمة منه والواردة بطلب التأمين صحيحة.
- ٢ - يعتبر جدول الوثيقة وأقسامها جزءاً متمماً لهذه الوثيقة وعبرة (هذه الوثيقة) أينما وردت فيه هذا العقد تتضمن الجدول والأقسام المتممة لها وكل كلمة أو عبارة تحمل معنى خاص في أي جزء من هذه الوثيقة أو في الجدول أو الأقسام يكون لها ذات المعنى في أي مكان وردت فيه.
- ٣ - يجب على المشترك وعلى نفقته الخاصة أن يتخذ كافة الاحتياطات المناسبة وكذلك إتباع توصيات الشركة وتنفيذ المتطلبات القانونية وتعليمات وتوصيات المصنعين وذلك لتجنب وقوع الخسائر والتلفيات والمسئوليات.
- ٤ - (أ) لممثلي الشركة الحق في التفتيش ومعاينة الأخطار المؤمنة في أي وقت مناسب وعلى المشترك تقديم كافة التفاصيل والبيانات الضرورية لهم واللازمة لتقييم الخطر.
- (ب) يجب على المشترك إخطار الشركة برقياً فور حدوث أي تغيير جوهري في الخطر وتعزيز ذلك كتابة، وأن يتخذ على نفقته أية احتياطات إضافية كلما تطلبت الظروف ذلك. وللشركة أن تعدل نطاق التغطية واشترائك التأمين إذا لزم الأمر. ولا يجوز للمشارك القيام بإجراء أية تعديلات جوهرياً يترتب عليها زيادة الخطر مالم يحصل على موافقة كتابية من الشركة.
- ٥ - وفي حالة وقوع حادث قد ينشأ عنه مطالبة بموجب هذه الوثيقة يجب على المشترك أو من ينوب عنه أن يقوم بما يلي: -

(أ) إخطار الشركة فوراً تليفونياً أو برقياً وتعزيز ذلك كتابة متضمناً المعلومات المبدئية عن طبيعة ومدى الخسائر والأضرار.

(ب) اتخاذ كل الخطوات التي في إمكانه للعمل على تقليل حجم الخسائر أو الأضرار.

(ج) المحافظة على الأجزاء التي أصابها الضرر وتمكين ممثلي الشركة أو خبرائها من معاينتها وفحصها.

(د) تقديم كافة المعلومات والمستندات المؤيدة للمطالبة والتي تحتاج إليها الشركة.

(هـ) إخطار الشرطة فوراً في حالة وقوع خسائر أو تلفيات بسبب حادث سرقة أو سطو.

ولا تكون الشركة مسئولة بأية حال عن أي خسائر أو تلفيات أو مسئوليات مالم تتسلم الشركة إخطار عنها خلال ١٤ يوماً من تاريخ وقوعها، وفور إخطار الشركة بموجب هذا الشرط يمكن للمشارك القيام بالإصلاحات أو الاستبدالات لأي تلفيات بسيطة.

وفي جميع الحالات يجب إعطاء الفرصة لممثلي الشركة لكي يقوموا بمعاينة وفحص الخسائر أو الأضرار قبل إجراء الإصلاح أو الاستبدال وفي حالة عدم قيام ممثلي الشركة بإجراء المعاينة أو الفحص خلال فترة تعتبر كافية وفقاً للظروف



يصبح من حق المشترك القيام بإجراء الإصلاح أو الاستبدال، ولا تكون الشركة مسؤولة بموجب هذه الوثيقة عن أي وحدة أصابها الضرر ولم يتم إصلاحها بالطريقة الصحيحة وبدون تأخير.

٦ - يجب على المشترك قبل أو بعد حصوله على التعويض من الشركة أن يقوم أو يسمح أو يساهم في القيام على نفقة الشركة بكل ما قد يكون ضروريا أو تطالب به الشركة لاستعمال الحقوق ومباشرة الدعاوى التي تحل فيها محل المشترك في الحصول من الغير (بخلاف المشتركين بموجب هذه الوثيقة) على إبراء الذمة أو التعويض التي يكون لها الحق فيها بعد دفع التعويض للمشارك بمقتضى هذه الوثيقة.

#### ٧ - شرط سقوط الحق:

تسقط كافة حقوق المشترك الناشئة عن هذه الوثيقة في الحالات الآتية:-

أ) إذا أدلى المشترك أو من ينوب عنه ببيانات غير صحيحة في طلب التأمين أو في الإقرارات المرفقة بالوثيقة بقصد حث الشركة المؤمنة على قبول التأمين أو إذا أخفى عن الشركة بيانات جوهرية كان من المتعين عليه إعلانها بها قبل بدء سريان وثيقة التأمين.

ب) مخالفة المشترك أو من ينوب عنه القوانين أو اللوائح المنظمة لمزاولة نشاطه إذا انطوت على جنابة أو جنحة عمدية.

ويسقط حق المشترك أو المستفيدين في المطالبة بالتعويض عن الحادث موضوع هذه المطالبة إذا قدم المشترك أو من ينوب عنه بيانات مضللة عن هذا الحادث أو تنطوي على غش أو عزز طلب التعويض ببيانات تدليسية أو إذا كان الحادث مفتعلا.

٨ - إذا وجد سارياً وقت وقوع الحادث الذي نشأت عنه الخسائر أو الأضرار للأشياء المؤمن عليها بموجب هذه الوثيقة تأمين أو جملة تأمينات أخرى تغطي نفس الخسائر أو الأضرار أو المسؤوليات المؤمن عليها فإن الشركة لا تكون مسؤولة عن تعويض هذه الخسائر أو التلفيات أو المسؤوليات إلا بنسبة المبلغ المؤمن به لديها إلى مجموع المبالغ المؤمن بها على نفس الأشياء.

٩ - تخضع التغطية بموجب هذه الوثيقة لشرط التقادم إعمالاً لنص المادة (٧٥٢) من القانون المدني المصري

١٠ - كل المنازعات التي تنشأ عن تفسير هذه الوثيقة أو تنفيذها تكون من اختصاص المحاكم المصرية المختصة التي تقع في دائرتها الجهة التي أصدرت هذه الوثيقة.

١١ - يجوز للشركة إلغاء التأمين بعد انقضاء عشرة أيام من إخطار كل من المشترك والمستفيد (إن وجد) بخطاب موصى عليه يرسل إليهما على آخر عنوان معروف لهما وفي هذه الحالة يستحق للشركة الاحتفاظ بجزء من الاشتراك يتناسب مع المدة المنقضية من التأمين.



١٢ - للشركة المؤمنة في حالة عدم قيام المشترك بسداد اشتراك التأمين في موعد استحقاقه أو تعذر تحصيل الشيك المحرر بقيمة الاشتراك لسبب يرجع إليه أن تخطر كل من المشترك والمستفيد بكتاب موصى عليه مصحوب بعلم الوصول على العنوان المبين بالوثيقة أو في آخر موطن معلوم لهما بوقف عقد التأمين مع إنذارهما بوجوب سداد الاشتراك خلال عشرة أيام وإلا اعتبر العقد مفسوخا ، فإذا لم يقم المشترك أو المستفيد بالسداد خلال المهلة الممنوحة لهما فعلى الشركة إخطار كل من المشترك والمستفيد بفسخ العقد وذلك بموجب كتاب موصى عليه مصحوب بعلم الوصول

وفي جميع الأحوال تحتفظ شركة التأمين بحقوقها في جزء نسبي من اشتراك التأمين عن الفترة المنقضية من تاريخ سريان العقد حتى تاريخ الفسخ

### القسم الأول : الأضرار المادية:

تم الاتفاق بموجب هذه الوثيقة بين الشركة والمشارك على أنه إذا لحق في أي وقت خلال فترة التغطية بالبنود الواردة بالجدول أو أي جزء منها أية خسارة أو تلف مادي ناتج عن حادث عرضي وفجائي تنشأ عن أي سبب بخلاف تلك الأسباب المستثناة على وجه التحديد وبطريقة تستدعي الإصلاح أو الاستبدال.

تقوم الشركة بتعويض المشارك عن هذه الخسارة أو التلف وفقا لما هو منصوص عليه فيما بعد.

يدفع مبلغ نقدي أو استبدال أو إصلاح (كما يتراءى لهما) وعلى ألا يتعدى مبلغ التعويض بالنسبة لأي بند من البنود الواردة بالجدول المبلغ الموضح أمام هذا البند. ولا يتعدى الحد الأقصى للتعويض عن الحادث الواحد أو مجموع التعويضات عن عدة حوادث جملة مبالغ التأمينات الموضحة بالجدول.

وتقوم الشركة أيضاً بتعويض المشارك عن تكلفة إزالة الأنقاض الناتجة عن أي حادث تنشأ عنه مطالبة بموجب هذه الوثيقة بشرط أن يكون الجدول قد تضمن مبلغاً منفصلاً لهذا البند.

### استثناءات خاصة بالقسم الأول:

لا تكون الشركة مسنولة في جميع الأحوال عما يلي:

(أ) المبلغ أو المبالغ التي يتحملها المشارك عن أي حادث والمذكورة بجدول الوثيقة.

(ب) الخسائر التبعية من أي نوع أو صفة أياً كانت بما في ذلك الجزاءات والغرامات والخسائر الناجمة عن التأخير أو بسبب عدم إتمام العمل أو فسخ العقد.

(ج) الخسائر أو الأضرار الناتجة عن خطأ في التصميم.



(د) تكاليف استبدال أو إصلاح أو تصحيح المواد المعيبة أو المصنعية المعيبة على أن هذا الاستثناء يقتصر فقط على البنود التى تأثرت بصفة مباشرة ولا يمتد إلى الخسارة أو الضرر الذى يلحق بالبنود التى تم تنفيذها بالطريقة الصحيحة والناجئة عن حادث يرجع إلى هذه المواد أو المصنعية المعيبة.

(هـ) الاستهلاك العادى والتآكل، الصدأ أو التأكسد، والتلف نتيجة عدم الاستعمال أو نتيجة العوامل الجوية العادية.

(و) الخسائر أو الأضرار التى تلحق بماكينات وآلات ومعدات التشييد وتكون ناشئة عن العطل الكهربائى و/أو الميكانيكى ، قصور أو كسر أو خلل تجميد سائل التبريد أو أى سائل آخر، التشحيم المعيب، نقص الزيت أو سائل التبريد ولكن فى حالة ما إذا تسبب هذا العطل أو الخلل فى حادث ونتج عنه تلفيات خارجية فإن هذه الخسائر اللاحقة تعتبر مغطاة.

(ز) الخسائر والتلفيات للمركبات المرخص لها بالسير فى الطريق العام أو المركبات المائية أو الطائرات.

(ح) الخسائر والتلفيات للملفات، الرسومات، الحسابات، الفواتير والعملات والطوابع والحجج والعقود، مستندات الديون والأوراق المالية والتجارية، خطابات الضمان، الشيكات.

(ط) الخسائر والتلفيات التى تكتشف فقط أثناء عملية الجرد.

#### الأحكام التى تطبق على القسم الأول:

#### أولاً: مبالغ التأمين:

يجب الأتقل مبالغ التأمين الواردة بالجدول عن:

#### بالنسبة للبند (١):

إجمالي قيمة عقد المقاوله عند انتهاء عمليات التشييد متضمنة جميع المواد والأجور ومصاريف النقل والرسوم الجمركية والرسوم الأخرى والمواد أو الأشياء الأخرى التى يوردها صاحب أو أصحاب المشروع.

#### بالنسبة للبندين (٢ ، ٣):

القيمة الإستبدالية للمعدات ومهمات وآلات التشييد والبناء بمعنى أنها تمثل تكاليف استبدال البنود المؤمنة ببنود جديدة من ذات النوع وسنة الصنع ونفس الكفاءة.

ويتعهد المشترك بزيادة أو تخفيض مبالغ التأمين إذا طرأت تقلبات جوهرية فى الأجور والأسعار بشرط أن تكون هذه الزيادة أو النقص سارية المفعول فقط بعد إثباتها بالوثيقة بمعرفة الشركة .

وإذا ظهر أن مبالغ التأمين وقت وقوع الحادث تقل عن المبالغ الواجب التأمين بها فإن المشترك يتحمل حصة نسبية من قيمة التعويض وإذا تضمنت الوثيقة جملة بنود فإن كل بند منها يخضع على حدة لهذا الشرط.



## ثانياً: أسس تسوية الخسائر:

في حالة حدوث خسائر أو تلفيات تسوى المطالبات بموجب هذه الوثيقة على أساس:

### أ) في حالة التلفيات الممكن إصلاحها:

تكاليف الإصلاح اللازمة لإعادة الأشياء المؤمن عليها لحالتها السابقة مباشرة لحدوث التلفيات ناقصا قيمة المخلفات.

### ب) في حالة الخسارة الكلية:

القيمة الفعلية للأشياء المؤمن عليها قبل حدوث الخسارة مباشرة ناقصا قيمة المخلفات وفي جميع الأحوال لا بد أن يكون المشترك قد أنفق المبالغ المطالب بها وأن تكون هذه المبالغ متضمنة في مبلغ التأمين وعلى أن يشترط دائما الالتزام بتنفيذ أحكام وشروط الوثيقة.

ولا تقوم الشركة بالسداد إلا بعد تقديم الفواتير والمستندات الضرورية التي تقبلها والتي تثبت أن الاصطلاحات قد نفذت وأن الاستبدال قد تم حسب ظروف كل حالة هذا ويلزم إصلاح جميع التلفيات التي يمكن إصلاحها ولكن إذا كانت تكاليف الإصلاح لأي تلفيات تساوى أو تزيد على قيمة الأشياء قبل حدوث التلفيات مباشرة فإن التسوية تتم على الأساس أعلاه في (ب)

وتتحمل الشركة تكاليف الإصلاحات المبدئية إذا كانت هذه الإصلاحات تمثل جزءاً من الإصلاحات النهائية ولا تؤدي إلى زيادة مصاريف الإصلاحات الإجمالية، ولا تغطي هذه الوثيقة تكاليف أية تعديلات أو إضافات أو تحسينات.

### ثالثاً: التغطيات الإضافية:

يجوز أن تغطي الوثيقة المصاريف الإضافية لأوقات العمل الإضافي والعمل الليلي والعمل أثناء العطلات الرسمية ومصاريف النقل السريع بشرط الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الشركة.

### القسم الثاني: المسؤولية المدنية قبل الغير:

تلتزم الشركة بتعويض المشترك وبحد أقصى المبالغ المحددة بجدول الوثيقة عن أي مبالغ يصبح المشترك مسئولا عن دفعها قانوناً تعويضاً عن الأضرار التي تلحق بالغير بصفة عرضية كنتيجة مباشرة لتسييد أو تركيب البنود المؤمن عليها بموجب القسم الأول وتقع في موقع العمل أو مكان مجاور له مباشرة أثناء فترة التغطية وينتج عنها:-

أ) الإصابات الجسمية أو الأمراض (سواء أدت إلى الوفاة أم لا).

ب) الخسائر والتلفيات التي تلحق بممتلكات الغير.

وفي حالة المطالبة بتعويض يدخل في نطاق هذه الوثيقة تقوم الشركة أيضاً بتعويض المشترك عن:-

أ) كافة النفقات ومصاريف التقاضي التي يستردها طالب التعويض من المشترك.



ب) كافة النفقات والمصاريف التي توافق الشركة على تحملها كتابة.

ويشترط دائما ألا تزيد مسؤولية الشركة عن حدود التعويض القصوى المحددة بالجدول.

### استثناءات خاصة بالقسم الثاني

لا تلتزم الشركة بتعويض المشترك عن:

١ - المبلغ أو المبالغ التي يتحملها المشترك عن أي حادث والمذكورة بجدول الوثيقة.

٢ - المصاريف التي تنفق في إنشاء أو إعادة إنشاء أو تحسين أو إصلاح أو استبدال أي بند مغطى أو يمكن تغطيته بموجب القسم الأول من هذه الوثيقة.

٣ - التلفيات التي تلحق بأية ممتلكات أو أراضي أو مبانى بسبب الذبذبات أو إزالة أو إضعاف الدعامات وكذلك الإصابات أو التلفيات التي تلحق بأي شخص أو بأية ممتلكات وتنشأ من أو تنتج عن مثل هذه التلفيات (مالم يتفق عليها بصفة خاصة بموجب ملحق).

٤ - المسنوليات الناتجة عن:

(أ) الإصابات الجسمية أو الأمراض التي تحدث لموظفي أو عمال المقاول أو المقاولين أو صاحب أو أصحاب المشروع أو أي منشأة مرتبطة بالمشروع المؤمن عليه أو على جزء منه بموجب القسم الأول من الوثيقة وكذلك أفراد أسرهم.

(ب) الخسارة أو التلفيات للممتلكات التي تخص أو تكون في عهدة أو حيازة أو حراسة أو إشراف المقاول أو المقاولين أو صاحب أو أصحاب المشروع أو أي منشأة مرتبطة بالمشروع المؤمن عليه أو على جزء منه بموجب القسم الأول من الوثيقة أو تخص أي موظف أو عامل يعمل لدى أي من المذكورين سابقاً.

(ج) أي حادث تسبب عن أي مركبات مرخص لها بالسير على الطريق العام أو تسبب عن أي مركبات مائية أو طائرات.

(د) أي اتفاق يبرمه المشترك ويلتزم بمقتضاه بدفع أي مبلغ على سبيل التعويض أو غير ذلك. مالم يكن هذا الالتزام قائماً أيضاً في حالة عدم وجود مثل هذا الاتفاق.

### شروط خاصة تنطبق على القسم الثاني:

١ - يجب على المشترك أو من يمثله عدم الإقرار بأي مسؤولية أو تقديم أو عرض أو إعطاء أي وعد بالدفع أو بالتعويض دون الحصول على موافقة كتابية من الشركة التي يحق لها إذا ما رغبت في ذلك أن تتولى وتدير باسم المشترك نيابة عنه الدفاع أو تسوية أي مطالبة أو أن تقيم دعوى باسم المشترك ولصالحها عن أي مطالبة بتعويض عن أضرار أو غير ذلك ولها مطلق الحرية في القيام بمباشرة أي قضايا أو تسوية أي مطالبة ويجب على المشترك في سبيل ذلك أن يقدم للشركة كافة المعلومات والمساعدات التي قد تطلبها.



٢- يجوز للشركة فيما يختص بأي حادث أن تدفع قيمة التعويض عن الحادث الواحد (بعد استبعاد أي مبلغ أو مبالغ سبق دفعها كتعويض متعلق به) أو أي مبلغ أقل يمكن به تسوية المطالبة أو المطالبات الناشئة عن الحادث وتبرأ ذمة الشركة من أي مسئولية أخرى بالنسبة لهذا الحادث تحت هذا القسم.

### الأحكام الخاصة بالتأمين التكافلي

- طبقاً لهذه الوثيقة يعتبر المشترك مشتركاً مع غيره من المشتركين على أساس تكافلي لدى شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر والمنوره عنها فيما بعد بالشركة وتعتبر الشركة مديراً لنظام التأمين بصيغة المضاربة وفقاً للآتي:
- تدير الشركة كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بصفقتها مضارباً وذلك لصالح المشتركين في نظام التكافل وذلك نظير حصة شائعة للشركة من الفائض التأميني المحقق بصفقتها مضارباً وتتحدد بوجه خاص علاقة الشركة بالمشارك بشأن استحقاقات هذا الأخير لنصيبه من صافي الفائض التأميني القابل للتوزيع الذي يتحقق في حساب عمليات التأمين لدى الشركة في نهاية السنة المالية بموجب النظام الأساسي للشركة وبما لا يقل عن ٤٠% من صافي الفائض التأميني المحقق بعد تكوين ما يلزم من المخصصات الفنية والاحتياطيات وسائر المصروفات الخاصة بصندوق حملة الوثائق.
- تخضع كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بالشركة لرقابة وإشراف هيئة الرقابة الشرعية المشكلة بالشركة للتحقق من توافق معاملاتها مع مبادئ الشريعة الإسلامية.
- يتم استثمار أموال صندوق حملة الوثائق وأموال أصحاب حقوق الملكية وفقاً لما ورد بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على شركات التأمين بأوعية استثمارية يتوافر فيها عناصر الضمان والسيولة والربحية ومتوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية وتعتمد من هيئة الرقابة الشرعية المشكلة بالشركة وطبقاً لإحكام قانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر.
- يتم توزيع الفائض التأميني والخاص بحملة الوثائق بعد خصم الضرائب المستحقة وتغطية القرض الحسن إن وجد وذلك نهاية السنة المالية ويتم التوزيع على جميع حملة الوثائق بنسبة اشتراكاتهم دون التفرقة بين من حصل على تعويضات ومن لم يحصل خلال الفترة المالية وذلك وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة هيئة الرقابة الشرعية عليها.
- في حالة وجود عجز في صندوق حملة الوثائق يتم منح الصندوق قرضاً حسناً من أموال المساهمين يسد من فوائض الصندوق في السنوات اللاحقة.
- في حالة عدم استلام أحد المشتركين لحصته من الفائض التأميني المخصص للتوزيع، تقوم الشركة بالاحتفاظ بالفائض غير الموزع لمدة ثلاث سنوات من تاريخ اعتماد الجمعية العمومية للقوائم المالية ثم يتم التصرف فيه طبقاً للقواعد والقرارات الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية في هذا الشأن.
- مفهوم نظام المضاربة: تدير الشركة كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بصفقتها مضارباً وذلك لصالح المشتركين في نظام التكافل وذلك نظير حصة شائعة للشركة من الفائض التأميني المحقق بصفقتها مضارباً.
- أسس علاقة التأمين التكافلي بين شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر والمشارك : يعتبر قبول وثيقة التأمين الصادرة من شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر (المدير لنظام التأمين بصيغة المضاربة) موافقة صريحة من المشارك بالمشاركة مع



غيره من المشتركين بنظام التأمين والتي ينظم تكوينها عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة وعلى أن يتم توزيع صافي الفائض من حساب المشتركين في نهاية السنة المالية بعد تكوين ما يلزم من المخصصات الفنية والاحتياطيات وكافة المصروفات الخاصة بصندوق حملة الوثائق وفقا للوائح التي تضعها الشركة وموافقة الهيئة الشرعية عليها علماً بأن ما يدفعه المؤمن له (المشارك) في نظام التأمين هو اشتراك وفي حالة عدم كفاية موجودات صندوق حملة الوثائق لسداد الالتزام المترتبة على هذا الصندوق يطبق ما ورد بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية.

- السياسة الاستثمارية التي تتبعها شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر: يتم استثمار أموال صندوق حملة الوثائق وأموال أصحاب حقوق الملكية وفقاً لما ورد بدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على شركات التأمين بأوعية استثمارية يتوافر فيها عناصر الضمان والسيولة والربحية ومتوافقة مع مبادئ الشريعة الإسلامية وتعتمد من هيئة
  - الرقابة الشرعية المشكلة بالشركة وطبقاً لإحكام قانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر.
- ويتعين أن يتم توظيف أموال حملة الوثائق طبقاً لما ورد بقانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر حسب النسب الآتية:

١. (٢٠%) على الأقل لشراء أوراق مالية حكومية أو شهادات مضمونة منها.
٢. (١٥%) على الأكثر في سندات وبشرط ألا تزيد قيمة المستثمر في سندات صادرة عن جهة واحدة على (٥%) من جملة الأموال الواجب تخصيصها أو (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين أيهما أقل.
٣. (٢٥%) على الأكثر في أسهم أو وثائق صناديق الاستثمار وبشرط ألا تزيد قيمة المستثمر في أسهم أو وثائق صناديق استثمار صادرة عن جهة واحدة على (٥%) من جملة الأموال الواجب تخصيصها أو (٢٠%) من رأس مال الجهة المصدرة للأسهم أو (٢٠%) من إصدارات وثائق صناديق الاستثمار أو (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين أيهما أقل.
٤. ألا يزيد مجموعة قيمة الاستثمار في السندات والأسهم ووثائق صناديق الاستثمار عن جهة واحدة على (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين.
٥. (٣٠%) على الأكثر في تملك عقارات موجودة داخل البلاد مشهورة بالتسجيل أو بالقيود بمصلحة الشهر العقاري بشرط ألا تزيد قيمة أي عقار على (١٠%) من جملة الأموال الواجب تخصيصها أو (١٠%) من رأس المال المدفوع لشركة التأمين أو إعادة التأمين أيهما أقل.
٦. (٥٠%) على الأكثر في ودائع نقدية لدى البنوك المسجلة لدى البنك المركزي أو شهادات الإيداع أو الادخار الصادرة عن تلك البنوك ويدخل في هذه النسبة شهادات الإيداع وغيرها من الأدوات المالية النقدية التي يصدرها البنك المركزي المصري.
٧. (٢٠%) على الأكثر في استثمارات أخرى توافق عليها الهيئة.

- صندوق حملة الوثائق: هو مجموعه من الحسابات التي تنشئها الشركة حسب النظام الأساسي للشركة وبما يتوافق مع دليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية لشركات التأمين والتي تتضمن موجودات ومطلوبات وحقوق حملة الوثائق وتودع فيه



- الاشتراكات وعوائدها حيث تكون هذه الحسابات منفصلة بشكل كامل عن حسابات الشركة وفي حالة وجود عجز في حسابات المشتركين (حملة الوثائق) يتم تغطيته على النحو التالي:-
- تغطية العجز من احتياطي حملة الوثائق إن وجد.
- الاقتراض من المساهمين بمقدار العجز وسداده من فائض الفترات اللاحقة (القرض الحسن) ويؤوب ضمن الأصول على ألا يتجاوز نسبه ٥٠% من رأس المال المدفوع للشركة ويكون مخصص اضمحلال لرصيد القرض بنسبة ٢٥% للعام الأول، ٥٠% للعام الثاني، ١٠٠% للعام الثالث على أن يراعى استبعاد قيمة القرض الحسن من الأصول عند حساب هامش الملاءة المالية للشركة.
- توزيع الفائض التأميني: يتم توزيع الفائض التأميني والخاص بحملة الوثائق بعد خصم الضرائب المستحقة وتغطية القرض الحسن إن وجد وذلك نهاية السنة المالية ويتم التوزيع على جميع حملة الوثائق بنسبة اشتراكاتهم دون التفرقة بين من حصل على تعويضات ومن لم يحصل خلال الفترة المالية وذلك وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة هيئة الرقابة الشرعية عليها وفقاً لدليل تطبيق معايير المحاسبة المصرية على قطاع التأمين.
- أجر المضاربة: تدير الشركة كل من أعمال التأمين وأنشطة الاستثمار بصفقتها مضارباً وذلك لصالح المشتركين في نظام التكافل وتتقاضى الشركة مقابل إدارة خدماتها نسبة ٦٠% من الفائض التأميني
- هيئة الرقابة الشرعية: تتكون لجنة الرقابة الشرعية بشركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر كل من:-
  - ١- الأستاذ الدكتور / سعد الدين مسعد أحمد هلال
  - ٢- فضيلة الشيخ / خالد عبد المحسن الجندي
  - ٣- الأستاذ / الدكتور / السيد على السيد محمد عبد المطلب
- وقد وافقت الهيئة العامة للرقابة المالية على تشكيل لجنة الرقابة الشرعية على النحو السالف بتاريخ ٢٠١٩/١٠/١٠
- موافقة هيئة الرقابة الشرعية: تم الموافقة على وثيقة التأمين من هيئة الرقابة الشرعية بتاريخ ٢٠٢٠/١٠/٢٠

#### شروط الموافقة على قبول التأمين التكافلي

يعتبر قبول وثيقة التأمين الصادرة من شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر (المدير لنظام التأمين بصيغة المضاربة) موافقة صريحة من المشترك بالمشاركة مع غيره من المشتركين بنظام التأمين والتي ينظم تكوينها عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة وعلى أن يتم توزيع صافي الفائض من حساب المشتركين في نهاية السنة المالية وفقاً للوائح التي تضعها الشركة وموافقة الهيئة الشرعية عليها.

#### شروط التحكيم

كل نزاع ينشأ بين أطراف هذه الوثيقة سواء فيما يتعلق بتفسير أحكامها أو بتطبيق شروطها يمكن اللجوء في شأنه - بناء على اتفاقهم - إلى نصوص القانون رقم ٢٧ لسنة ١٩٩٤ بإصدار قانون التحكيم في المواد المدنية والتجارية.

شركة وثاق للتأمين التكافلي - مصر



## جدول وثيقة تأمين الحوادث الشخصية

1581601

فرع الإصدار : المركز الرئيسي

رقم الوثيقة : 4646/2024

اسم المشترك : شركة دعائم للاستثمار العقاري  
المستفيد : ش. مبارك - الكوم الأخضر - العمرانية  
الهيئة العامة للطرق والكبارى

التغطية التأمينية : تأميناً على عدد 4 افراد غير محددى الاسماء مقسمين كالاتى ( عدد 1 مهندس + عدد 1 معماري مهندس + عدد 1 مساح مهندس + عدد 1 عامل ) عاملين لدى المشترك , بإجمالي مبلغ تأمين وقدره 130,000 جم (مائة وثلاثون ألف جنيه مصري فقط لا غير) بواقع 75,000 جم (خمسة وسبعون ألف جنيه مصري لا غير) للمهندس , 30,000 جم (ثلاثون ألف جنيه مصري لا غير) للمعمارى , 15,000 جم (خمسة عشر ألف جنيه مصري لا غير) لمساح المهندسين , 10,000 جم (عشرة آلاف جنيه مصري لا غير) للعامل , وذلك عند حدوث الوفاة + العجز الكلى والجزئى المستديم نتيجة حادث وذلك أثناء وبسبب قيامهم بأعمالهم داخل موقع العمل فقط "من تنفيذ أعمال مشروع عقد (2025/2024/433) أعمال الجسر الترابى والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائى المربيع الخط الاول ( العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح ) قطاع ( العلمين - فوكة ) مرحلة التأسيس والعمليات المعاملة من الكم 439,600 الى الكم 441,600 بطول 2,000 كم. والمؤمن عليه بموجب وثيقة جميع أخطار المقاولين رقم 2024/2769 , والمصدرة من شركة وثاق للتأمين التكافلي بمصر.

مدة التأمين	حساب الاشتراك
من : 07/11/2024	الإشتراك الصافى : 479.00 جم
الى : 06/11/2025	نصف الدفعة النسبية : 4.79 جم
	الضريبة النوعية : 11.60 جم
	مصاريف الإصدار : 100.30 جم
	رسم الاشراف و الرقابة / سنة في الألف : 2.87 جم
	اشتراك صندوق حملة الوثائق / اثنين في الألف : 0.96 جم
	مقابل خدمات مراجعة واعتماد / واحد في الألف : 0.48 جم
	اجمالي الاشتراك فقط مستمالة جنيه مصري : 600.00 جم

## حدود التغطية :-

الحدود للفرد	التغطية
طبقاً لحدود التغطية الواردة بالتأمينية لكل فرد	الوفاة نتيجة حادث
طبقاً لحدود التغطية الواردة بالتأمينية لكل فرد	العجز الكلى المستديم نتيجة حادث
طبقاً للنسبة الواردة بالشروط العامة للوثيقة	العجز الجزئى المستديم نتيجة حادث
غير مغطى	العجز الكلى المؤقت نتيجة حادث
غير مغطى	ارجاع النفقات الطبية نتيجة حادث

الحد الأقصى الذي تلزم به الشركة عن الحادث الواحد (مهما بلغ عدد الأشخاص) :-  
130,000.00 جم فقط مائة وثلاثون ألفاً جنيه مصري

الحد الأقصى الذي تلزم به الشركة خلال مدة التأمين :-  
130,000.00 جم فقط مائة وثلاثون ألفاً جنيه مصري



تحريراً في : 07/11/2024

تاريخ الطباعة : 07/11/2024

إعداد : ندى محمد فهم أحمد

كود المنتج : 23697 مصطفى محمد مصطفى

1 من 4



## الشروط والتغطيات

1581602

## الشروط الخاصة

- يشترط ألا يقل عمر المؤمن عليهم عن 18 عام ولا يزيد عن 65 عام .
- يتعين على المشترك الاطلاع على كافة شروط الوثيقة واستثناءاتها بعناية للتأكد من أنها تفي باحتياجاته التأمينية قبل سدادها ويعتبر سدادها للوثيقة بمثابة قبولاً منه بكافة شروط وأحكام الوثيقة .
- يشترط أن يكون عدد الأفراد الفعلي داخل موقع العمل لا يتعدى عدد الأفراد المؤمن عليهم بالوثيقة وإلا سقط حق المشترك في التعويض .
- تقتصر التغطية التأمينية للسادة المؤمن عليهم داخل موقع العمل فقط وأثناء تنفيذ المشروع المشار إليه والموضح تفصيله بجدول الوثيقة .
- يتعين أن يتخذ المشترك كافة الاحتياطات والاشتراطات لضمان سلامة أرواح المؤمن عليهم .
- في حالة الوفاة نتيجة حادث مغطى تدفع كافة التعويضات لمصالح الورثة الشرعيين .
- يشترط وجود علاقة عمل تربط بين السادة المؤمن عليهم والمشارك .
- لا يعتد بالوثيقة بدون وجود رمز الاستجابة السريع "QR-CODE"

## الاستثناءات

- استثناء الأخطار السياسية .
- استثناء فيروس كورونا ( مرفق ) .
- استثناء الأمراض المعدية ( مرفق ) .



تحريراً في : 07/11/2024

تاريخ الطباعة : 07/11/2024

إعداد : ندى محمد فهم احمد

كود المنتج : 23697 مصطفى محمد مصطفى



1581603

• شرط استثناء فيروس كورونا  
هذا التأمين لا يغطي أية مطالبات بالتعويض بأي حال عن أي ضرر وقع بسبب أو نتج عن:

- (أ) فيروس كورونا (COVID-19)  
(ب) فيروس كورونا المرتبط بالمتلازمة التنفسية الحادة الشديدة النوع (SARS-COV-2)  
(ج) أي تحويرات أو تغييرات أو سلالة تنشأ عن فيروس كورونا المرتبط بالمتلازمة التنفسية الحادة الشديدة النوع (SARS-COV-2)  
(د) أي خسائر مالية نتيجة خوف و/أو تهديد من جراء ما سبق أعلاه.

• شرط استثناء الأمراض المعدية  
من المعلوم والمعتق عليه أنه بغض النظر عن أي من الشروط والاستثناءات والإحكام والاشتراطات المنصوص عليها في هذه الوثيقة أو أي من ملاحقها، فإنه يستثنى كافة الخسائر والأضرار وفقد الأيراد و/أو فقد الأيراد الطارئ والتكاليف المتعلقة والناجمة بشكل مباشر أو بشكل غير مباشر من تفشي عدوي و/أو أمراض المعدية بما في ذلك حالات التلوث و/أو أعمال التطهير و/أو أعمال التعقيم أو أي قرارات صادرة من سلطات قانونية فيما يتعلق بالإغلاق و/أو التقييد و/أو منع الوصول عند التعامل مع تفشي هذه الأمراض المعدية.



تحريرا في : 07/11/2024

تاريخ الطباعة : 07/11/2024

إعداد : ندى محمد فهد احمد

كود المنتج : 23697 مصطفى محمد مصطفى





اصدار

نوع الاصدار : حوادث عامة

1581604

مطالبة رقم : (—)

نوع التأمين : الحوادث الشخصية

وثيقة رقم : 4646/2024

ملحق رقم :

الفرع : المركز الرئيسي

إسم المشترك : شركة دعائم للاستثمار العقاري

العنوان : ش مبارك - الكوم الأخضر - العمرانية

لصالح : الهيئة العامة للطرق والكبارى

مدة التأمين : من : 07/11/2024

إلى : 06/11/2025

العملة : جنيه مصري

الإشتراك الصافي	:	479.00	جم
نصف الدفعة النسبية	:	4.79	جم
الضريبة النوعية	:	11.60	جم
مصاريف الاصدار	:	100.30	جم
رسم الإشراف و الرقابة / سنة في الألف	:	2.87	جم
أشتراك صندوق حملة الوثائق / أثنان في الألف	:	0.96	جم
مقابل خدمات مراجعة واعتماد / واحد في الألف	:	0.48	جم
إجمالي الأشتراك	:	600.00	جم
فقط ستمائة جنيه مصري			

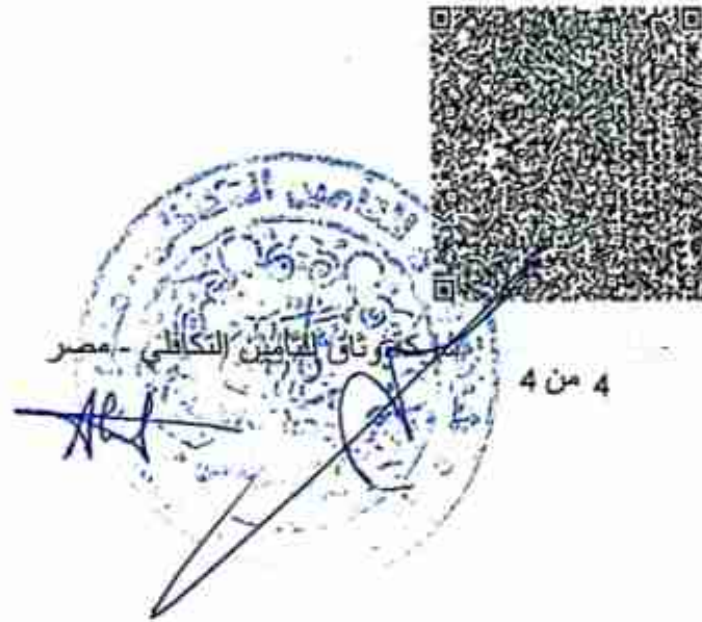
تحريرا في : 07/11/2024

تاريخ الطباعة : 07/11/2024

إعداد : ندى محمد فهم احمد

كود المنتج : 23697 مصطفى محمد مصطفى

قيمة العمولات الأساسية قبل الاستقطاعات 47.90 10 %



4 من 4



## حماية سرية البيانات / Confidentiality Data Protecting

### " عميلنا العزيز "

### " Dear customer "

To ensure confidentiality for your financial, personal, and insurance- related data. Kindly do not declare any of the data to any person through any communication channel other than the following:

- The company's hotline: 19685
- The company's WhatsApp: 01050833160
- The company's e-mail address:  
[wethaq@wethaq-egypt.com](mailto:wethaq@wethaq-egypt.com)

- Your direct insurance intermediary which had been appointed by your goodself And is regulated at the FRA.

You can also visit the head office or any of our branches. Noting that our company will not perform any enquiry through any other sources, also our company do not request any information through phone call or SMS or any social media applications, and do not send any links to its clients.

If you receive any of the above mentioned requested or received any links. Kindly contact us through :

- The company's hotline: 19685
- The company's e-mail address:  
[wethaq@wethaq-egypt.com](mailto:wethaq@wethaq-egypt.com)

. Kindly be careful when you deal with untrusted or unknown sources' links.

. Kindly make sure to present all the data requested when upon applying for Insurance or submitting documents to the company

حرصا على سرية بياناتكم الشخصية والمالية والتأمينية نهيب بكم عدم الإفصاح عن أي من هذه البيانات لأي شخص من خلال أي وسيلة من وسائل التواصل المختلفة عدا:

- الخط الساخن للشركة: 19685
- خدمة الواتس اب على الرقم: 01050833160
- البريد الإلكتروني للشركة:  
[wethaq@wethaq-egypt.com](mailto:wethaq@wethaq-egypt.com)

- التعامل المباشر مع وسيط التأمين المعين بمعرفتكم والمسجل بالهيئة العامة للرقابة المالية

كما يمكنكم زيارة الشركة أو أي من فروعها علما بأن شركتنا لا تقوم بالاستعلام عن أي بيانات باستخدام أي وسائل أخرى، كما أن شركتنا لا تطلب بيانات عبر المكالمات الهاتفية أو الرسائل النصية على الهاتف المحمول أو تطبيقات التواصل الاجتماعي المختلفة، كما لا ترسل لعملائها أي روابط الكترونية.

وفي حالة طلب أي بيانات منكم بأي طريقة أخرى أو طلب الضغط على أي رابط الكتروني يرجى التواصل معنا على:

- الخط الساخن: 19685
- البريد الإلكتروني للشركة:  
[wethaq@wethaq-egypt.com](mailto:wethaq@wethaq-egypt.com)

. يرجى توخي الحذر من التعامل مع وسائل إلكترونية غير معلومة المصدر أو غير موثوق منها.

. احرص على تقديم كافة البيانات والمعلومات المطلوبة عند التقدم بطلب تأمين أو تقديم مستندات للشركة





Company Name : دعائم للاستثمار  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Type of sample : Sub-Ballast  
Delivery Date : 28/04/2023  
Reporting Date : 07/05/2023  
Reporting No. : 50  
Sample No. : 02

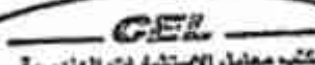
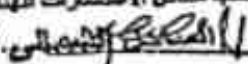
Dear Gentleman,

Attached here with the Sub-Ballast delivered on 28/04/2023

**Materials test**

1. Sieve analysis according to ASTM D-422.
2. Material finer than sieve No. 200 according ASTM D-1140.
3. Liquid limits and plasticity index of soil according to ASTM D-4318.
4. Proctor test according to ASTM D-1557.

*Note: The sample was brought by the client to our laboratory and the laboratory is not responsible for the way it is taken*

  
مكتب معمار الاستشارات الهندسية  
Signature /   
رقم التسجيل 537 - 001 - 219  
دائرة الهندسة - شارع النيل - القاهرة

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093



ش.ع. الملك الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون - فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com

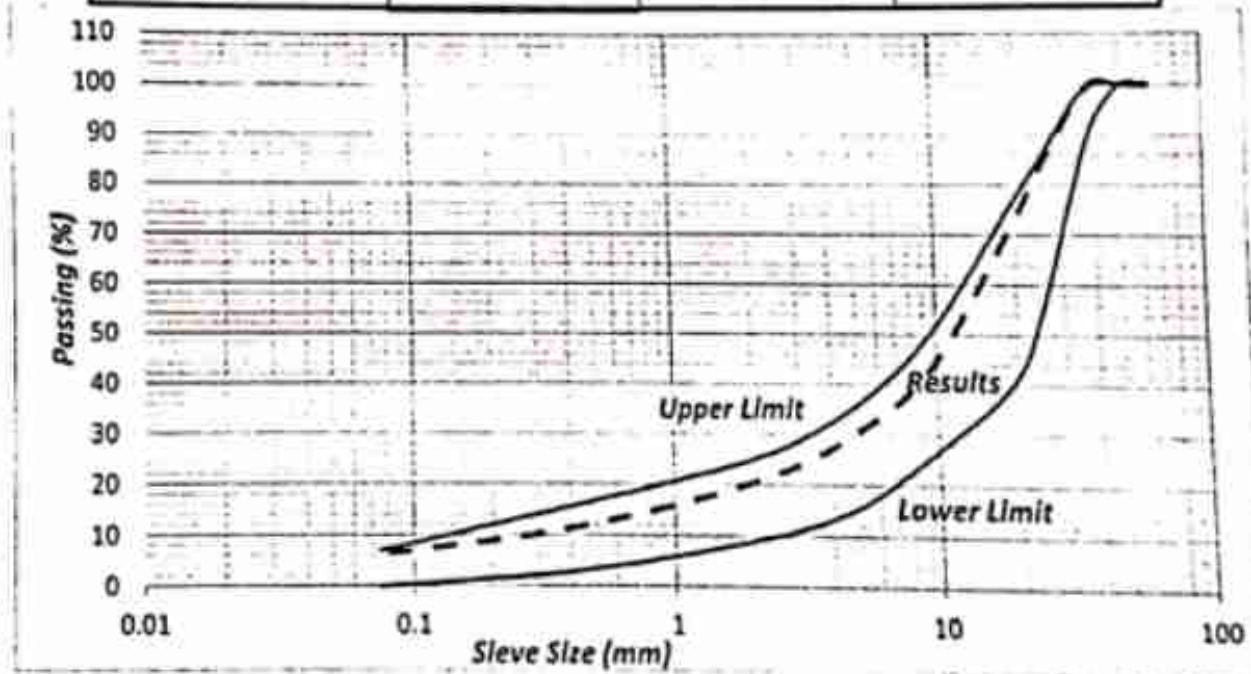
Scanned with CamScanner



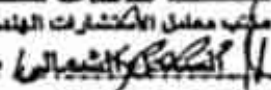
Company Name : دعائم للاستثمار  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Type of sample : Sub-Ballast  
Delivery Date : 28/04/2023  
Reporting Date : 07/05/2023  
Reporting No. : 50  
Sample No. : 02

**Results of sieve analysis according to ASTM D-422.**

Sieve Size (mm)	Passing %	Job specification limits (ASTM D-422)	
		Min.	Max.
63.5	100	100	100
50	100	100	100
38	99.4	90	100
25	83.1	55	85
19	70.6	40	75
12.5	51.7	--	--
9.5	43.1	26	50
4.75	29.7	15	35
2.00	20.4	9	25
0.425	11.6	3	16
0.075	6.2	0	7



The test results are ( ☒ Comply - ☐ Not Comply ) with specifications limits.

Signature:   
مكتب معامل الاستشارات الهندسية  
218-001-837 رقم التسجيل  
شارع شبراخيت - شبراخيت - 19422

3 El Mulek El Afdar Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093




3 شارع الملك الأفصل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون - فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com

Company Name : دعائم للاستعمار  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Type of sample : Sub-Ballast  
Delivery Date : 28/04/2023  
Reporting Date : 07/05/2023  
Reporting No. : 50  
Sample No. : 02

Materials finer than 75  $\mu\text{m}$  (no.200) sieve  
by washing ASTM D-1140.

Test	Results (%)
Percentage of material finer than Sieve Size 75 $\mu\text{m}$ (No.200)	6.2

Signature:  **CEL**  
 مدير قسم الدراسات والبحوث  
 السجل الوطني للمخدرات  
 رقم قسم الدراسات والبحوث: 037-001-219  
 الدوحة، قطر 3 شارع بنك الأمل - تلوك - 037-001-219



Company Name : دعائم للاستثمار  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Type of sample : Sub-Ballast  
Delivery Date : 28/04/2023  
Reporting Date : 07/05/2023  
Reporting No. : 50  
Sample No. : 02

Results of liquid limit and plasticity index  
of soils according to ASTM D-4318

Test	Results (%)
Liquid Limit	NP
Plastic Limit	NP
Plasticity Index	NP

Signature /...  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية  
المباني الشبكية  
رقم التسجيل: 219-001-827  
البريد الإلكتروني: 31 شارع الملك الحسن - الزمالك - القاهرة

4

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093

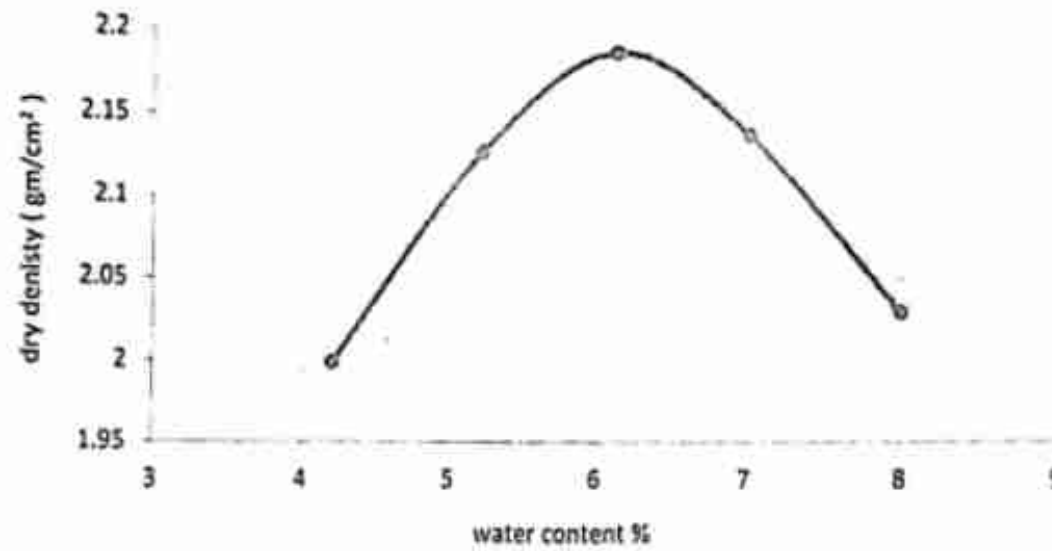


ش.م.ك. الأفضل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون + فاكس : ٢٧٣٦٧٢٣١ - ٢٧٣٦٣٠٩٣  
www.cel-egypt.com

Scanned with CamScanner

Company Name : دعالم للاستثمار  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Type of sample : Sub-Ballast  
Delivery Date : 28/04/2023  
Reporting Date : 07/05/2023  
Reporting No. : 50  
Sample No. : 02

Moisture – Density relation of soil  
Test result (Modified proctor test)  
ASTM D-1557



- Max dry density (gm/cm³) : 2.19
- Optimum moisture content % : 6.1

Signature





Company Name : دعائم للاستعمار  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Type of sample : Sub-Ballast  
Delivery Date : 15/03/2023  
Reporting Date : 25/03/2023  
Reporting No. : 48  
Sample No. : 03

**Test Results of California Bearing Ratio on Base Materials**  
**ASTM D 1883**

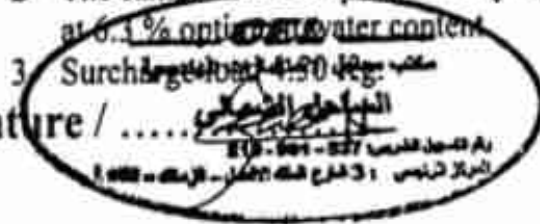
penetration		stress on piston (Mpa)
mm	Inch	
0.64	0.025	4.30
1.27	0.050	4.86
1.91	0.075	5.31
2.54	0.100	5.70
3.18	0.125	6.31
3.81	0.150	6.76
4.45	0.175	7.38
5.08	0.200	8.04
5.71	0.225	8.26
6.35	0.250	8.63

CBR Result	Stress (Mpa)		CBR %
At 0.1 inch (2.54 mm) penetration	St. Value	Sample results	82.6
	6.90	5.70	

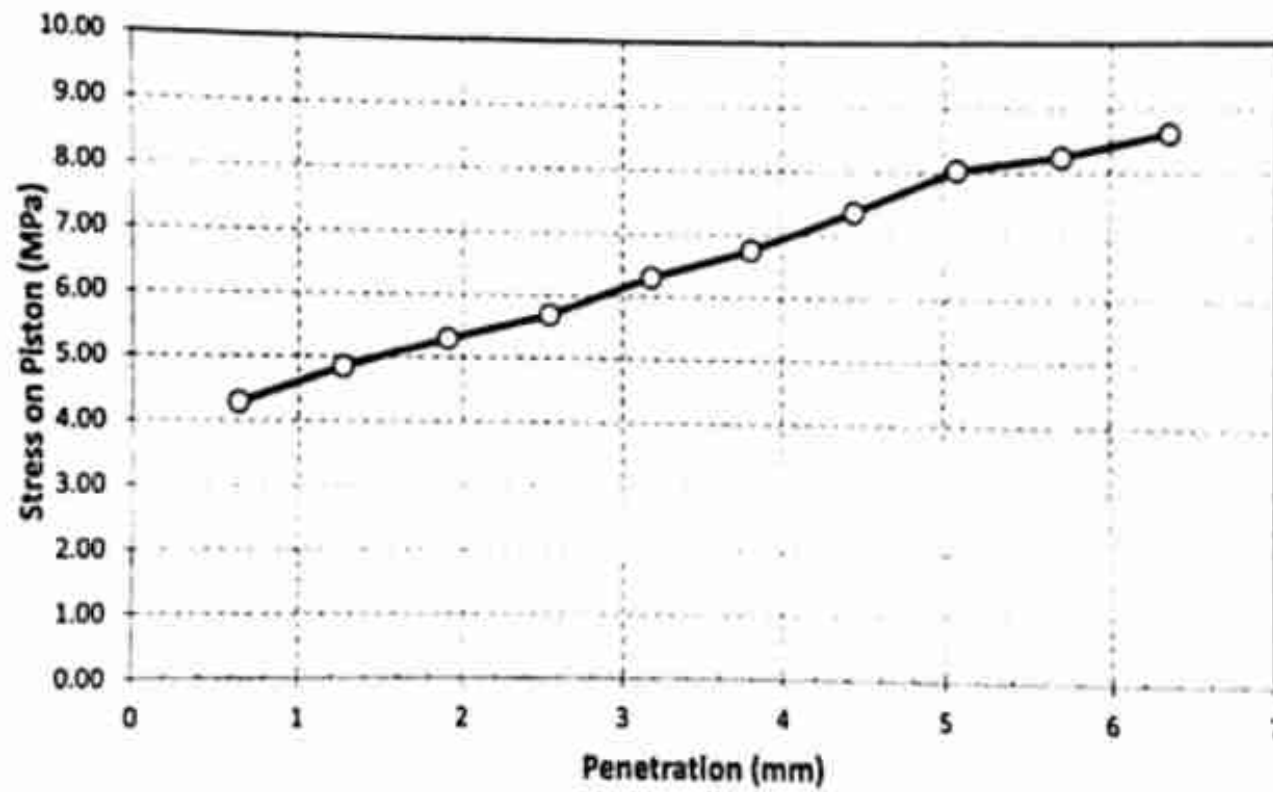
**Notes :**

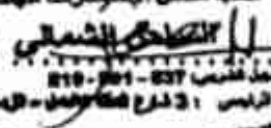
- 1- Attached graph shows penetration resistance versus penetration magnitude.
- 2- The sample was compacted to dry density of 2.20 (gm /cm<sup>3</sup>) at 6.1 % optimum water content
- 3- Surcharge load = 4.50 kg

Signature / .....  


Company Name : دعم للاستثمار  
Project : Electric Express Train, from Al Ain Sokhna to Marsa Matrouh  
Type of sample : Sub-Ballast  
Delivery Date : 15/03/2023  
Reporting Date : 25/03/2023  
Reporting No. : 48  
Sample No. : 03

**Load Penetration Curve of CBR Test**  
**ASTM D-1883**



**CEL**  
مكتب معامل الاستشارات الهندسية  
Signature /   
رئيس قسم الاختبارات  
219 - 201 - 237  
شارع الرئيس 31 فرع 3 - القاهرة - 11511

8

3 El Malek El Afdal Street  
Zamalek, Cairo.  
Tel. & Fax : 27367231 - 27363093

**IAS**  
ACCREDITED  
Testing Laboratory

3 ش الملك الأفصل  
الزمالك - القاهرة  
تليفون : 27367231 - 27363093  
فاكس :  
[www.cel-egypt.com](http://www.cel-egypt.com)

Scanned with CamScanner



Company:

د عائم للاستثمار

Project : Electric express train.  
Delivery Date : 06/04/2023  
Report Date : 12/04/2023  
Sample Id : Sub-ballast sample No.1  
Type : Coarse Aggregate  
Source : Site  
Report No. : 02

**RESISTANCE TO DEGRADATION  
OF SMALL SIZE AGGREGATE BY ABRASION  
AND IMPACT IN LOS ANGELES MACHINE  
ASTM C 535**


Test	Results
Amount of loss by abrasion and impact (%) Coarse Aggregate	<b>18.7</b>

- According to project specs :

The amount of loss by abrasion and impact for moderate weathering:

- Shall not exceed 30 % (when Subjected to 500 revolutions)

The Test Results is ☒ Comply - ☐ Not Comply) with Spec. Limits

Signature: 

قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

مشروع : اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة - مطروح) لتنفيذ اعمال الجسر الترابي ( قطاع العلمين - فوكة) المسافة من الكم ٤٣٩,٦٠٠ الى الكم ٤٤١,٦٠٠ بطول ٢ كم

رقم البند و بياطة : ( ١-٤ ) اعمال توريد وفرش طبقة اساس ( prepared Subgrade )

تنفيذ : شركة دعالم للاستثمار العقاري

مقدار العمل السابق : ٠,٠ م٣

الكمية	الابعاد ( متر )		الموقع الكيلومري		بيان الاعمال بالمقايسة
	مساحة المقطع	طول	الى	من	
٨٢٣,٦٠	٤,١١٨	٢٠٠	٤٣٩+٨٠٠	٤٣٩+٦٠٠	القطاع الأول
٩٨٧,١٣	٤,١١٨	٢٤٠	٤٤٠+٠٤٠	٤٣٩+٨٠٠	القطاع الثاني
١٨١٠,٧٣	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م٢)				
١٨١٠,٧٣	الاجمالي الكلي (م٢)				

مهندس الاستشاري

مهندس الاستشاري

مهندس الهيئة

م / إبراهيم عبد الله الحناوي

مكتب د/ سعد الجيوشي

م/مصطفى محمود نجم

مكتب XYZ

م / محمد شهاب خليل

مهندس الشركة

م / حسن مصطفى عبده



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

مشروع : اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة -مطروح) لتنفيذ اعمال الجسر الترابي ( قطاع العلمين - فوكة) المسافة من الكم ٤٣٩,٦٠٠ الى الكم ٤٤١,٦٠٠ بطول ٢ كم

رقم البند و بياطة : ( ٤-١ ) علاوة مسافة النقل ١٧١ كم

تنفيذ : شركة دعائم للاستثمار العقاري

مقدار العمل السابق : ٠,٠ ٣م

الكمية	الابعاد ( متر )		الموقع الكيلومري		بيان الاعمال بالمقايسة
	مساحة المقطع	طول	الى	من	
٨٢٣,٦٠	٤,١١٨	٢٠٠	٤٣٩+٨٠٠	٤٣٩+٦٠٠	القطاع الأول
٩٨٧,١٣	٤,١١٨	٢٤٠	٤٤٠+٠٤٠	٤٣٩+٨٠٠	القطاع الثاني
١٨١٠,٧٣	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م <sup>٢</sup> )				
١٨١٠,٧٣	الاجمالي الكلي (م <sup>٢</sup> )				

مهندس الاستشاري

مهندس الاستشاري

مهندس الهيئة

م / إبراهيم عبدالله الحناوي

مكتب د/ سعد الجبوشي

م/مصطفى محمود نجم

مكتب XYZ

م / محمد شهاب خليل

مهندس الشركة

م / حسن مصطفى عبده

### قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

مشروع : اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة -مطروح) لتنفيذ اعمال الجسر الترابي ( قطاع العلمين - فوكة) المسافة من الكم ٤٣٩,٦٠٠ الى الكم ٤٤١,٦٠٠ بطول ٢ كم

رقم البند و بيائة : ( ١-٤ ) علاوة تحصيل رسوم الكارثة والموازن طبقا للائحة الشركة الوطنية

تنفيذ : شركة دعائم للاستثمار العقاري

مقدار العمل السابق : ٠,٠ م٣

الكمية	الابعاد ( متر )		الموقع الكيلومري		بيان الاعمال بالمقايضة
	مساحة المقطع	طول	الى	من	
٨٢٣,٦٠	٤,١١٨	٢٠٠	٤٣٩+٨٠٠	٤٣٩+٦٠٠	القطاع الأول
٩٨٧,١٣	٤,١١٨	٢٤٠	٤٤٠+٠٤٠	٤٣٩+٨٠٠	القطاع الثاني
١٨١٠,٧٣	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م٢)				
١٨١٠,٧٣	الاجمالي الكلي (م٢)				

مهندس الهيئة  
م / إبراهيم عبدالله الحناوى

مهندس الاستشاري  
مكتب د/ سعد الجيوشي  
م/ مصطفى محمود نجم

مهندس الاستشاري  
مكتب XYZ  
م / محمد شهاب خليل

مهندس الشركة  
م / حسن مصطفى عبده



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

مشروع : اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة -مطروح) لتنفيذ اعمال الجسر الترابي ( قطاع العلمين - فوكة) المسافة من الكم ٤٣٩,٦٠٠ الى الكم ٤٤١,٦٠٠ بطول ٢ كم

رقم البند وبيانة : ( ١-٤ ) قيمة المادة المحجربة

تنفيذ : شركة دعائم للاستثمار العقاري

مقدار العمل السابق : ٠,٠ م٣

الكمية	الابعاد ( متر )		الموقع الكيلومتری		بيان الاعمال بالمقايسة
	مساحة المقطع	طول	الى	من	
٨٢٣,٦٠	٤,١١٨	٢٠٠	٤٣٩+٨٠٠	٤٣٩+٦٠٠	القطاع الأول
٩٨٧,١٣	٤,١١٨	٢٤٠	٤٤٠+٠٤٠	٤٣٩+٨٠٠	القطاع الثاني
١٨١٠,٧٣	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م٣)				
١٨١٠,٧٣	الاجمالي الكلي (م٣)				

مهندس الاستشاري

مهندس الاستشاري

مهندس الهيئة  
م / إبراهيم عبد الله الحناوي

مكتب د/سعد الجيوشي  
م/مصطفى محمود نجم

مكتب XYZ  
م / محمد شهاب خليل

مهندس الشركة  
م / حسن مصطفى عبده



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

مشروع : اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة - مطروح) لتنفيذ اعمال الجسر الترابي ( قطاع العلمين - فوكة ) المسافة من الكم ٤٣٩,٦٠٠ الى الكم ٤٤١,٦٠٠ بطول ٢ كم

رقم البند و بيانه : ( ٢-٤ ) اعمال توريد وفرش طبقة اساس من الاحجار الصلبة المتدرجة

تنفيذ : شركة دعائم للاستثمار العقاري

مقدار العمل السابق : ٠,٠ ٣م

الكمية	الابعاد ( متر )		الموقع الكيلومري		بيان الاعمال بالمقايضة
	مساحة المقطع	طول	الى	من	
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤٠+١٠٠	٤٣٩+٦٠٠	القطاع الأول
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤٠+٦٠٠	٤٤٠+١٠٠	القطاع الثاني
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤١+١٠٠	٤٤٠+٦٠٠	القطاع الثالث
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤١+٦٠٠	٤٤١+١٠٠	القطاع الرابع
٩٦١,٦٣	٢,٩٩١	٣٢٢	٤٤١+٦٠٠	٤٤١+٢٧٨	القطاع الخامس
٦٦٨٩,٦٣	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م <sup>٢</sup> )				
٦٦٨٩,٦٣	الاجمالي الكلي (م <sup>٢</sup> )				

مهندس الاستشاري

مكتب د/سعد الجيوشي  
م/مصطفى محمود نجم

مهندس الاستشاري

مكتب XYZ  
م / محمد شهاب خليل

مهندس الشركة

م / حسن مصطفى عبده

مهندس الهيئة

م / إبراهيم عبد الله الجناوى



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

مشروع : اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة - مطروح) لتنفيذ اعمال الجسر الترابي ( قطاع العلمين - فوكة ) المسافة من الكم ٤٣٩,٦٠٠ الى الكم ٤٤١,٦٠٠ بطول ٢ كم

رقم البند و بياطة : ( ٢-٤ ) علاوة الكارطة والموازين طبقا للائحة الشركة الوطنية

تنفيذ : شركة دعالم للاستثمار العقاري

مقدار العمل السابق : ٠,٠ م ٣

الكمية	الابعاد ( متر )		الموقع الكيلومتری		بيان الاعمال بالمقايسة
	مساحة المقطع	طول	الى	من	
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤٠+١٠٠	٤٣٩+٦٠٠	القطاع الأول
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤٠+٦٠٠	٤٤٠+١٠٠	القطاع الثاني
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤١+١٠٠	٤٤٠+٦٠٠	القطاع الثالث
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤١+٦٠٠	٤٤١+١٠٠	القطاع الرابع
٩٦١,٦٣	٢,٩٩١	٣٢٢	٤٤١+٦٠٠	٤٤١+٢٧٨	القطاع الخامس
٦٦٨٩,٦٣	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م <sup>٣</sup> )				
٦٦٨٩,٦٣	الاجمالي الكلي (م <sup>٣</sup> )				

مهندس الاستشاري

مكتب د/سعد الجبوشي  
م/مصطفى محمود نجم

مهندس الاستشاري

مكتب XYZ  
م / محمد شهاب خليل

مهندس الشركة

م / حسن مصطفى عبده

مهندس الهيئة

م / إبراهيم عبداللله الحناوى



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

مشروع : اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة - مطروح) لتنفيذ اعمال الجسر الترابي ( قطاع العلمين - فوكة ) المسافة من الكم ٤٣٩,٦٠٠ الى الكم ٤٤١,٦٠٠ بطول ٢ كم

رقم البند و بياطة : ( ٢-٤ ) علاوة مسافة النقل ١٧١ كم

تنفيذ : شركة دعالم للاستثمار العقاري

مقدار العمل السابق : ٠,٠ ٣م

الكمية	الابعاد ( متر )		الموقع الكيلومري		بيان الاعمال بالمقايسة
	مساحة المقطع	طول	الى	من	
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤٠+١٠٠	٤٣٩+٦٠٠	القطاع الأول
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤٠+٦٠٠	٤٤٠+١٠٠	القطاع الثاني
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤١+١٠٠	٤٤٠+٦٠٠	القطاع الثالث
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤١+٦٠٠	٤٤١+١٠٠	القطاع الرابع
٩٦١,٦٣	٢,٩٩١	٣٢٢	٤٤١+٦٠٠	٤٤١+٢٧٨	القطاع الخامس
٦٦٨٩,٦٣	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م <sup>٢</sup> )				
٦٦٨٩,٦٣	الاجمالي الكلي (م <sup>٢</sup> )				

مهندس الاستشاري

مهندس الاستشاري

مهندس الشركة

مهندس الهيئة  
م / إبراهيم عبد الله الحناوي

مكتب د/ سعد الجبوشي  
م/ مصطفى محمود نجم

مكتب XYZ  
م / محمد شهاب خليل

م / حسن مصطفى عبده





قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (١)

مشروع : اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة - مطروح) لتنفيذ اعمال الجسر الترابي ( قطاع العلمين - فوكة ) المسافة من الكم ٤٣٩,٦٠٠ الى الكم ٤٤١,٦٠٠ بطول ٢ كم

رقم البند و بيانه : ( ٢-٤ ) قيمة المادة المحجيرة

تنفيذ : شركة دعالم للاستثمار العقاري

مقدار العمل السابق : ٠,٠ ٣م

الكمية	الابعاد ( متر )		الموقع الكيلومري		بيان الاعمال بالمقايضة
	مساحة المقطع	طول	الى	من	
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤٠+١٠٠	٤٣٩+٦٠٠	القطاع الأول
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤٠+٦٠٠	٤٤٠+١٠٠	القطاع الثاني
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤١+١٠٠	٤٤٠+٦٠٠	القطاع الثالث
١٤٣٢,٠٠	٢,٨٦٤	٥٠٠	٤٤١+٦٠٠	٤٤١+١٠٠	القطاع الرابع
٩٦١,٦٣	٢,٩٩١	٣٢٢	٤٤١+٦٠٠	٤٤١+٢٧٨	القطاع الخامس
٦٦٨٩,٦٣	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م <sup>٢</sup> )				
٦٦٨٩,٦٣	الاجمالي الكلي (م <sup>٢</sup> )				

مهندس الاستشاري

مهندس الاستشاري

مهندس الشركة

مهندس الهيئة  
م / إبراهيم عبدالله الجاوي

مكتب د/سعد الجيوشي  
م/مصطفى محمود نجم

مكتب XYZ  
م / محمد شهاب خليل

م / حسن مصطفى عبده



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (٣)

مشروع : اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع الخط الاول (العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح) قطاع العلمين - فوكة (مرحلة تشكيل الجسور والتاسيس والحمايات ) لتنفيذ المسافة من الكم ٤٣٩,٦٠٠ الى الكم ٤٤١,٦٠٠ بطول ٢ كم

رقم البند وبيانة : ( ١-٥ ) اعمال توريد وصب خرسانة عادية بسمك ١٥ سم لحماية الاكتاف والميول الجانبية

تنفيذ : شركة دعالم للمقاولات العامة

مقدار العمل السابق : ٠,٠ م٣

الكمية	الابعاد ( متر )		الموقع الكيلومترى		بيان الاعمال بالمقاييس
	مساحة المقطع	طول	الى	من	
٥٩٣٠,٨٧	١١,٨٦٢	٥٠٠	٤٤٠+١٠٠	٤٣٩+٦٠٠	القطاع الأول
٢٦٥٥,٦٠	٥,٣١١	٥٠٠	٤٤٠+٦٠٠	٤٤٠+١٠٠	القطاع الثاني
٢٠٩٢,٩٩	٨,٠٥٠	٢٦٠	٤٤٠+٨٦٠	٤٤٠+٦٠٠	القطاع الثالث
١٠٦٧٩,٤٦	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م٣)				
١٠٦٧٩,٤٦	الاجمالي الكلي (م٣)				

مهندس الاستشاري

مهندس الاستشاري

مهندس الشركة

مهندس الهيئة

م / إبراهيم عبدالله الحناوى

مكتب د/ سعد الجيوشي  
م/ مصطفى محمود نجم

مكتب XYZ  
م / محمد شهاب خليل

م / حسن مصطفى عبده



قائمة الكميات الواردة بالمستخلص جاري (٣)

مشروع : اعمال الجسر الترابي والاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع الخط الاول (العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح) قطاع العلمين - فوكة (مرحلة تشكيل الجسور والتاسيس والحمايات ) لتنفيذ المسافة من الكم ٤٣٩,٦٠٠ الى الكم ٤٤١,٦٠٠ بطول ٢ كم

رقم البند و بياطة : ( ٢-٥ ) بالمتر المكعب اعمال توريد وصب خرسانة عادية لقدمات الحمايات والميول الجانبية

تنفيذ : شركة دعائم للمقاولات العامة

مقدار العمل السابق : ٠,٠ ٣م

الكمية	الابعاد ( متر )		الموقع الكيلومتری		بيان الاعمال بالمقايضة
	مساحة المقطع	طول	الى	من	
٣٠٠,٠٠	٠,٣٠٠	١٠٠٠	٤٤٠+٦٠٠	٤٣٩+٦٠٠	القطاع الأول
٤٥٠,٠٠	٠,٥٠٤	٨٩٢	٤٤١+٤٩٢	٤٤٠+٦٠٠	القطاع الثاني
٧٥٠,٠٠	اجمالي الكميات خلال فترة المستخلص الحالية (م <sup>٢</sup> )				
٧٥٠,٠٠	الاجمالي الكلي (م <sup>٢</sup> )				

مهندس الاستشاري

مهندس الاستشاري

مهندس الهيئة

م / إبراهيم عبدالله الحناوى

مكتب د/سعد الجيوشي

م/مصطفى محمود نجم

مكتب XYZ

م / محمد شهاب خليل

مهندس الشركة

م / حسن مصطفى عبده

## محضر استلام موقع

مشروع: أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائي السريع  
الخط الأول ( العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح ) قطاع  
العلمين - فوكة (مرحلة تشكيل الجسور والتأسيس والحمايات) لتنفيذ المسافة  
من الكم ٦٠٠+٤٣٩ الى الكم ٦٠٠+٤٤١ بطول ٢ كم .

تنفيذ: شركة دعائم للمقاولات العامة

إشراف: المنطقة الخامسة – غرب الدلتا

طبقاً للعقد رقم ( ٣٤٤ / ٢٠٢٤ / ٢٠٢٥ ) بتاريخ ٢٠٢٤ / ١١ / ٦

إنه في يوم الأربعاء الموافق ٢٠٢٤ / ١١ / ١٣ اجتمع كل من: -

- ١- السيد المهندس / محمد حسني فياض مدير المشروعات – الهيئة العامة للطرق والكباري
  - ٢- السيد المهندس / إبراهيم عبد الله الحناوي مهندس العملية - الهيئة العامة للطرق والكباري
  - ٣- السيد المهندس / حسن مصطفى عبدة خليفة مدير مشروع- شركة دعائم للمقاولات
- وذلك للمرور على مسار العملية المذكورة عاليه لاستلام الموقع :-

وقد تبين أن الموقع خالياً من العوائق الظاهرية ويسمح بالبدء في التنفيذ وبناء عليه يعتبر  
تاريخ ٢٠٢٤ / ١١ / ١٣ هو تاريخ استلام الموقع وبدء الأعمال بالعملية  
واقفل المحضر على ذلك ووقع الحضور

التوقيعات

٣-  عبدة

٢- 

١- 

رئيس الإدارة المركزية

منطقة غرب الدلتا

الاسكندرية – مرسى مطروح

عميد . مهندس //

هاني محمد محمود طه



مشروع القطار السريع (العلمين - فوكة)

شركة دعائم للاستثمار العقاري - من المحطة ٤٣٩+٦٠٠ الى المحطة ٤٤١+٦٠٠

محضر تحديد مسافة نقل

(نقل السن)

انه في يوم الاربعاء الموافق :- ٢٠٢٣/١/٢٥

- بناء على طلب المقاول شركة دعائم للاستثمار العقاري لتحديد مسافة نقل السن من كسارة المتحدة

على طريق وادي النطرون العلمين للمشروع المذكور أعلاه.

تم زيارة المحجر من قبل:-

- |                                    |  |
|------------------------------------|--|
| ١- السيد المهندس / ابراهيم الخناوي | ممثل الهيئة العامة للطرق والكباري          |
| ٢- السيد المهندس / مصطفى نجم       | مدير المشروع الاستشاري مكتب د. سعد الجيوشي |
| ٣- السيد المهندس / محمد خليل       | ممثل استشاري المساحة مكتب (Xyz)            |
| ٤- السيد المهندس / محمد السيد      | استشاري مكتب د. سعد الجيوشي                |

٥- السيد المهندس / حسن خليفة  
وتبين ان المحجر على مسافة ١٧١ كم من منتصف قطاع شركة دعائم للاستثمار العقاري

احد اثني المحجر	E ٢٩° ٣٧' ٢١.١"	N ٣٠° ٣٥' ٢٤.٧"
احد اثني منتصف القطاع	E ٢٨° ٣٣' ١٥.٢"	N ٣٠° ٥٩' ٤٨.٤"

وعلى ذلك تم توقيع..

٥- السيد المهندس / حسن خليفة  
٤- السيد المهندس / مصطفى نجم  
٣- السيد المهندس / محمد خليل  
٢- السيد المهندس / محمد السيد  
١- السيد المهندس / ابراهيم الخناوي