

عند معاولة

الموضوع : إسناد اعمال الجسر التراقي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطار الكهربائي السريع (الفيوم / بنى سويف / الفيوم / أسوان / أبو سمبل) لتنفيذ اعمال الجسر التراقي (القطاع الثالث / منظومة جرجا)، (أ)، المسافة من الكم ٤٢٠,٠٠٠ إلى الكم ٤٢١,٠٠٠ بطول ١ كم (باة أمر المباشر)

رقم العقد: ٨٦٨ / ٢٠٢٣ / ٢٠٢٤

أنه في يوم الثلاثاء الموافق: ١٩ / ١٢ / ٢٠٢٣

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الشعبة العامة للطرق والكباري

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري.

ومقرها ١٥١ طريق النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلى بالطرف الأول)

و- شركة فيوتشر - هيئتم حسن سليمان عبد المنعم وشركاه

ويمثلها السيد / هيئتم حسن سليمان عبد المنعم

بصفته / مدير وشريك

رقم قومي / ٢٨٨٠٧٣١٠١٠٣٨٧٦

بطاقة ضريبة ٤٧٢-٤٢٢-٥٣٨

ملحقة ضرائب / عابدين

محل تجاري / ٧٣٤٧٩

ومقرها / ٢٥ شارع البراموني من شارع الشيخ زihan عابدين .

(ويشار إليه فيما يلى بالطرف الثاني)

هيئتم سليمان



١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة - من . ب ١١ (الرقم البريدي ٩٧٩٥٩٧٥٢٦ - ٢٢٨٩١٩٧٦ - ٢٢٨٩٠٨٣ - ٢٢٨٩٢٠٤٣) الخط الساخن ١٩٤٨٧

موقع الالكتروني info@garb.gov.eg البريد الالكتروني garb.gov.eg

العدد

بناءاً على موافقة السيد الفريق / وزير النقل على إسناد اعمال الحمر الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطار الكهربائي المزدوج (الفيوم / بنى سويف / الاتقتصار) (اسوان / ابو سمبل) لتنفيذ اعمال الحمر الترابي (القطاع الثالث / منفلوط/ حرحا) (١) المسافة من الكم ٤٢٠,٠٠٠ الى الكم ٤٢١,٠٠٠ بطول ١ كم (بالأمر المباشر) إلى شركة فوتشر هيثم حسن سليمان عبد المنعم وشركاه بتكلفة تقديرية ٤٢٠,٠٠٠,٠٠ جنية (فقط وقدره عشرون مليون جنية لا غير) على ان تتم المحاسبة استرشاداً بالقائمة الموحدة للطرق . ولما كان المالك يرغب في إنجاز "إسناد اعمال الحمر الترابي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطار الكهربائي المزدوج (الفيوم / بنى سويف / الاتقتصار / اسوان / ابو سمبل) لتنفيذ اعمال الحمر الترابي (القطاع الثالث / منفلوط/ حرحا) (١) المسافة من الكم ٤٢٠,٠٠٠ الى الكم ٤٢١,٠٠٠ بطول ١ كم بالأمر المباشر " على ان يتم الاتفاق على الأسعار للأعمال من خلال التفاوض مع الشركة بواسطة اللجان المشكلة لهذا الغرض ويشمل ذلك تقديم المواد والمعدات والعملة وكذلك تنفيذ الأعمال بما فيها الأعمال المؤقتة والإضافية والتكميلية والتعديلات التي يطلب المالك من المقاول القيام بها وفقاً لشروط العقد ووئانقه ، وهي الأعمال التي أعلن الطرف الأول عن رغبته في تنفيذها عن طريق الإسناد بالأمر المباشر ، ولما كان المقاول قد تقدم بعرضه للقيام بذلك الأعمال وتنفيذها وإتمامها وصليتها وذلك بعد إطلاعه على شروط العقد ومواصفاته ومخططاته ومسائر المستندات المرفقة به وعلى قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولاحتنته التنفيذية وتعديلاتها والتي يخضع لها هذا العقد ولما كان العرض المقدم من الشركة قد اقرن بقبول صاحب العمل بالإسناد بالأمر المباشر الصادر من السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٠٢٣/٤/٤ وبعد أن اقر الطرفان بأهليتها وصحتهما للتعاقد اتفقا على ما يلى :-

العدد الأول

يغير التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثالث وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة وال العامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتى لأحكامه :

الطب الثاني

ينتزم الطرف الثاني بتنفيذ إسناد اعمال الحصر التراصي والأعمال الصناعية للخط الثاني لمشروع القطار الكهربائي السريع (الفيوم / بنى سويف / الإسكندرية / أسوان / أبو سمبل) لتنفيذ اعمال الحصر التراصي (القطاع الثالث / منفلوط/ حرحا) (١) المسافة من الكم ٢٠,٠٠٠ ؟ إلى الكم ٢١,٠٠٠ بطول ١ كم (بالأكتر العاشر) طبقاً للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها يبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠ جنية (فقط وقدره عشرون مليون جنيه لا غير) شاملة كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه وفقاً لشروط ووثائق العقد وتغير هذه القيمة تقدرية ويتم المحاسبة النهائية طبقاً للكميات المنفذة على الطبيعة بالفاتورة التي تحدد بمعرفة اللجنة المشكلة من قبل الهيئة للتفاوض مع الشركة على الأسعار .

卷之三

يلتم الطرف الثاني - شركة فيوتشر - هيثم حسن سليمان عبد المنعم وشركاه . بتتفيد الأعمال المسندة إليه طبقاً للمواصفات القسمة وذلك خلال (٨) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع حالياً من الموافق وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً وقانوناً.

Mr. W. H. Smith



العدد الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهاتي رقم ٥٦٠١٥٤٢٣٠٠٠١٠٩١١ بمبلغ وقدره ١,٠٠٠,٠٠ جنية (فقط وقدره مليون جنيه لا غير) صادر من البنك الأهلي المصري فرع الميددة زينب بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/١٥ وساري حتى ٢٠٢٤/١٠/١٥ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المنفذة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تنقل لدى الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقى منه بعد الاستلام العزف أو نشير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية يتتهي سرياته بعد مضي ثلاثة أيام من تاريخ حصول الإسلام الملحق طبقاً لل المادة (٤) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

العدد السادس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعاً لتقدير العمل وتنك طبقاً للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاملات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨.

سید الہمدادی

إذا تأثر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقاً لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقاً للمعايير المحددة بالبندين الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول على الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسبة وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (١٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تدرها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

العدد ٣٤

يجوز للهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ % من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة الاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصرفي معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأى شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لتنك العمالء وذلك إعمالاً لأحكام المادة رقم (٩٦) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة لغاية العمل بمدة قدرها لا يتجاوز المشرع ولا يصرف فوق لساعتين عن هذه الدفعه .

卷之三

إذا أخل الطرف الثاني ببند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلى القضاء فسخ العقد أو تفريغه على حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من آلية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفافتها يكون للطرف الأول أن يلتجأ إلى خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدى آلية جهة إدارية أخرى لها كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلى اتخاذ آلية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع على الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

$\mu \rightarrow \mu^+$



العدد السادس

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المعايسنة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقدة عليها وتقتضي الضرورة الفنية تلبية لها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد على تلبية لها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتصال المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها و المناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية و الرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاملات التي تبرمها الجهات العامة .

العدد العاشر

يلتزم الطرف الثاني باتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد بما يكون مسنوداً عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأي بعد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الفساد أو يخالف أحكام هذه الشروط وتنتهي خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمراً كتابياً بذلك من مندوبي الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات الالزمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص آخر أو الإضرار بمتلكات الحكومة أو الآخرين . وتعتبر مسؤوليته في هذه الحالات مباشرة دون تخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها على نفقته الطرف الثاني

العدد العادي عشر

يلزم الطرف الثاني بعمل جلسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتلديم الرسمومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدى الطرف الأول والتي ستم العمل بمقتضاهما .

العدد الثاني عشر

يتلزم الطرف الثاني بالمحافظة على سلامة ممتلكات و منشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إثلاط أي شئ يلزم بإعادة الحال إلى ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات على حسابه خصماً من تامينه أو مستحقاته لديه مع تحميه المصارييف الإدارية اللازمة

الطبقة العاملة

يترم سرت سعي يتصدرن بت ترحبين وتصارين وصوانت التسوبيه تصرت سيد الامان من
كافه الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات
المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القواعين والقرارات والتلوائح المنظمة لعمارة نشاطه على
ان تتحمل الهيئة تكاليف النقل الازمة للمرافق كما يتلزم الطرف الثالث بالمحافظة على كافة المرافق التي
تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث اية اضرار او تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة
على ذلك دون ادنى مسئولية على الطرف الأول .

۷۴ مارچ



العدد الرابع عشر

الطرف الثاني يكون مسؤولاً مسؤولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يسبب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدى الاتهامات المنصوص عليها في القانونية كاملة على الطرف الثاني وحده .

العدد السادس عشر

يلزم الطرف الثاني بجمع تعليمات اللجنة المشرفة على التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول
وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة

العنوان السادس عشر

يتلزم الطرف الثاني بياخلاه محل العمل من المهام والمخالفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإنما أخل بذلك يقوم الطرف الأول بياخلاه الموقعة على حساب الطرف الثاني خصماً من تأمينه أو مستحقاته العلتية مع تحويله المصروفات الإدارية اللازمة.

العدد السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منها بمصدر هذا العقد هو المحل المختار لها ، وأن جميع المكالبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغير أحد الطرفين لعنوانه يتغير إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بضم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسالته على العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

العدد السادس عشر

لا يجوز للطرف الثالث أن يستأذن للغير عن الأعمال محل هذا العقد كلها أو جزئياً :

العنوان: شارع العروبة ٢٧ -

تسرى على هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقيدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المنزلى المصرى الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

العدد السادس

نطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لا يجاوز (٢٥٪) بالنسبة لكل بند بنات الشروط والأتعاب دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالي اللازم وإن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد حوالاً يؤثر ذلك على أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلية إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتطلب وحجم الزيادة أو النقص

٥٩٣ العادل والمشهد

نخصم الضريبة والرسوم والدفقات المقررة قانوناً والمستحقة على الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصدرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده على الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة على القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

مکالمہ



العدد الثاني والعشرون

يلزمه الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها على الوجه الأكمل
لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبادلًا من تاريخ الإسلام الإستثنائي للأعمال
وحتى الإسلام النهائي . وذلك طبقاً لأحكام قانون رقم (١٨٢) لسنة ١٩٠٦ بشأن تنظيم التعاقبات ودون
إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون آخر ، ويكون مسؤولًا عن بناء
الأعمال سليمة أنتهاء مدة الضمان طبقاً لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه على
نفقته فإذا فسر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجرره على نفقته الطرف الثاني وتحت مسؤوليته .

العدد السادس والعشرون

تحتخص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

العدد الثاني والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتها على آية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء في بنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لها هذا العقد.

كتاب المذاق والمشروبات

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ على أسعار المواد (الأسمدة - الحديد - الماء ولار) وفقاً للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البنود وفقاً لما جاء بال المادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقاً للتعرifات والمعاملة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (١٩٦) لسنة ٢٠١٩ م.

العنوان السادس والمشهود

حرر هذا العقد من ثلاثة نسخ تسلم الطرف الثاني نسخة منها ، واحتفظ الطرف الأول
بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم .

الطبعة الثانية

الطب الأول

شركة فوتوش - هيثم حسن سليمان عبد المنعم

التوقيع (مسمى) _____

السيد / هيثم حسن سليمان عبد المنعم

مدیر و شرک

الطرف الأذول

二三

لواز مهندس / حسام الدين مصطفى

رئيس المدينة العلامة المطرقب والكباري

