

محضر استلام موقع

مشروع انشاء خط القطار الكهربائي السريع (أكتوبر - أبو سمبل)

من الكم 472+500 إلي الكم 474+500 وذلك بطول 2 كم

تنفيذ شركة أبوخروف للاستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات

انه في يوم الأربعاء الموافق 2024 / 2 / 28 وبناءا علي عقد العملية رقم 1238 / 2023 / 2024

اجتمعت اللجنة المشكلة من السادة الأتي اسماؤهم :-

عن الهيئة العامة للطرق والكباري (طرف اول)

مهندس الاشراف بالمنطقة الثامنة
مدير المشروع الاستشاري (مكتب أ.د. خالد قنديل)
استشاري المساحة (مكتب اسمارت ديزاين)

1- السيد المهندس / محمد عبد العاطي
2- السيد المهندس / رجب سمير سعد
3- السيد المهندس / بسام عبد المعطي

عن الشركة المنفذة (طرف ثاني)

1- السيد المهندس / محمد ثروت حمدي
مدير المشروع للشركة المنفذة

وقد قامت اللجنة بالانتقال علي الطبيعة للموقع الموضح أعلاه بالمعينة الظاهرية علي الطبيعة وقام الطرف الاول بتسليم الطرف الثاني الموقع خاليا من العوائق الظاهرية ولا مانع من استلام الموقع والبداية في الاعمال ويعتبر التاريخ 2024/2/28 هو تاريخ استلام الموقع.

وقفل المحضر علي ذلك .

اللجنة عن الهيئة (طرف اول)

1- 
2- 
3- 

الشركة المنفذة (طرف ثاني)

1- 
أبو خروف
للإستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات
ت. ٨٨٧٧

المكتب الاستشاري الهندسي
KK
(أ.د. / خالد قنديل)
مدير المشروع : م / رجب سمير
مشروع القطار الكهربائي السريع
القسط الرابع - المرحلة الثانية
جرجا / قنوص

SMART DESIGN
Eng (HSR)

الهيئة العامة للطرق والكباري
إدارة المشروعات
يُعتمد
رئيس الادارة المركزية للمنطقة الثامنة (قنا)
السيد المهندس / عماد حسين



سمارت ديزاين
استشاري المساحة للهيئة العامة للطرق والكباري

الهيئة العامة
للطرق والكباري والنقل البري
(GARBLT)
الهيئة العامة للطرق والكباري
المنطقة المركزية الثامنة - قنا

محضر تسليم ارض طبيعية

ايماء الي قيام الهيئة العامة للطرق والكباري (المنطقة الثامنة - قنا) بتنفيذ مشروع القطر السريع الكهربائي بالقطاع الرابع (جرجا - قوص) تم تسليم (الرفع المساحي للأرض الطبيعية) المرفقة مع المحضر من المحطة 472+500 إلى المحطة 474+500 وتم استلامها علي أرض الواقع والتأكد من الاحداثيات والمناسيب المرفقة مع المحضر
وتم استلام البيانات الخاصة بالرفع المساحي المذكور سابقا علي إسطوانة (CD) مرفقة مع المحضر
وتم تسليم الرفع المساحي للأرض الطبيعية يوم الأحد الموافق 2023/12/10
من مكتب / سمارت ديزاين استشاري المساحة للهيئة العامة للطرق والكباري بالقطاع الرابع
إلى شركة / أبوخروف للإستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات
علما بأن نظام الإحداثيات المستخدم كالتالي :-

Project Coord. System	
Projection Type	UTM
Zone	36 N
Datum	WGS 84
Geoid	EGM 2008

احداثيات بداية ونهاية القطاع للشركة

نقطة النهاية		نقطة البداية	
EASTING	NORTHING	EASTING	NORTHING
369536.1878	2907966.297	368976.9453	2909886.512



الاسم /
التوقيع /
شركة / أبوخروف للإستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات



يعتمد،،،





مدير المشروع (الهيئة)

م / محمد عبدالعاطي

مهندس مدير مشروع الاستشاري

المكتب الاستشاري لمير سعد
م/ رجب

(أ.د. / خالد قنديل)

مدير المشرق / م / رجبيا لسمير

المسروع المصطاد التوسيع في المسير في
القطاع العام

الرأي - المرحلة الثانية
محاضر / قمر

مهندس الشركة المنفذة

م / محمد ثروت حمدي

ابو خروف
قدر و سحر

للإستثمار العقاري والقاولات والتوريدات

س. ۵۷۷ :

فريق العمل

التاريخ: 2024/02/28

اسم المشروع: مشروع القطار السريع - القطاع الرابع (جرجا - قوص)

المسافة من محطة 472+500 إلى محطة 474+500 بطول 2 كم

بالإشارة إلى العقد بين الهيئة العامة للطرق والكباري وشركة أبو خروف للإستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات رقم (2024/2023/1238)

الملاحظات	العدد	التخصص	المسلسل
	1	مدير المشروع	1
	1	مهندس مكتب في	2
	1	مهندس موقع	3
	1	مهندس معمل	4
	1	فني معمل	5
	4	مشرف	6
	3	مساح	7
	3	مساعد مساح	8

المكتب الإستشاري أ.د. خالد قنديل
د.أ. / خالد قنديل
مدير المشروع
م. / رجب سمير سعد
القطاع الرابع (جرجا - قوص)
التوقيع: 

الشركة المنفذة

الأسم: م. / محمد ثروت حمدي

التوقيع: 



بيان المعدات

التاريخ: 2024/02/28

اسم المشروع: مشروع القطار السريع - القطاع الرابع (جرجا - قوص)

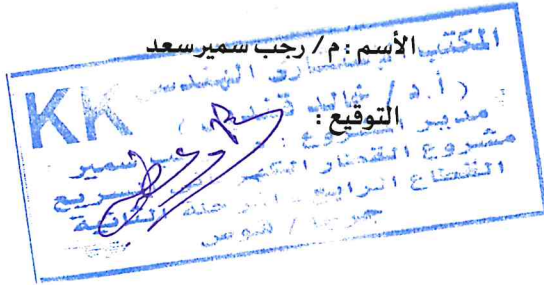
المسافة من محطة 472+500 إلى محطة 474+500 بطول 2 كم

بالإشارة إلى العقد بين الهيئة العامة للطرق والكباري وشركة أبو خروف للإستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات رقم (2024/2023/1238) لتنفيذ المشروع عالية بالمعدات الآتية:

المعدة	العدد
عربات نقل	16
لودر	6
جليدر	4
حفار	3
بلدوزر	2
هراس	6
تانك مياه	5
عربات خدمة موقع	5

مكتب إستشاري أ.د خالد قنديل

الشركة المنفذة



الأسم: م / محمد ثروت حمدي





رقم الوثيقة : P-24-2024-GA-PAMS-3810

تليفون : 0

اسم المؤمن له / المتعاقد : شركة ابوخروف للاستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات

شارع الغوري - شقه بالدور الارضى - الاربعين - السويس

النشاط / المهنة : مهندس

المؤمن عليه : وفقا للكشف المرفق

المستفيد : المؤمن عليهم

N/A : عنوان المستفيد

مدة التامين : اعتبارا من يوم : 2024/03/03 الى يوم : 2024/11/02

مبلغ التامين	:	130,000.00	(فقط مائة و ثلاثون ألف جنيه مصري لا غير)
--------------	---	------------	--

التغطية الجغرافية : جمهورية مصر العربية

التغطيات الأساسية للوثيقة :

مغطيات الاساسية للوثيقة :	
اولا	الوفاه بحادث:إذا توفى المؤمن عليه خلال ستة أشهر من تاريخ وقوع الحادث يؤدي للمستفيدين مبلغ التأمين الموضح بالجدول وذلك وفقا لما جاء بالشروط العامة لهذه الوثيقة.
ثانيا	العجز الكلى المستديم:إذا أصيب المؤمن عليه بعجز كلى مستديم خلال سنة من تاريخ وقوع الحادث يؤدي له مبلغ التأمين الموضح بالجدول وذلك وفقا لما جاء بالشروط العامة لهذه الوثيقة
ثالثا	العجز الجزئي المستديم:إذا أصيب المؤمن عليه بعجز جزئي مستديم خلال سنة من تاريخ وقوع الحادث يؤدي له مبلغا يحدد وفقا لما جاء بالشروط العامة لهذه الوثيقة.

الاسم	الوظيفة	تاريخ الميلاد	مبلغ التأمين
عدد 1 مهندس (75000 جم)	مهندس	01-JAN-00	75,000.00
عدد 1 مساعد مهندس (30000 جم)	مساعد مهندس	01-JAN-00	30,000.00
عدد 1 سائق معدة (15000 جم)	سائق معدة	01-JAN-00	15,000.00
عدد 1 عامل (10000 جم)	عامل	01-JAN-00	10,000.00

حساب القسط : نوع العملة: جنيه مصري



42730 : كود الوسيط

%0

نسبة العمولة الأساسية المنصوص عليها بهيكل العمولات المعتمد للشركة قبل الإستقطاعات 42730 : كود الوسيط
القبض يتضمن قيمة العمولات الأساسية المستقاة لوسيط التامين والمنصوص عليها بهيكل العمولات المعتمد للشركة قبل الإستقطاعات %0

تابع للوثيقة : P-24-2024-GA-PAMS-3810

صافي القسط	:	626.60
نصف الدفعة النسبية	:	6.27
الدفعة النوعية	:	5.80
رسوم الاشراف والرقابة	:	3.76
مصاريف الاصدار	:	55.69
مقابل خدمات اعتماد و تعديل وثائق التأمين	:	0.63
صندوق ضمان حملة الوثائق	:	1.25

اجمالي القسط : 700.00 (فقط سبع مائة جنيه مصري لا غير)

الشروط و الاشتراطات الخاصة:

من المعلوم والمتفق عليه
التغطية الممنوحة تسرى داخل جمهورية مصر العربية
مرفق طيه الشروط العامة لوثيقة الحوادث الشخصية
لا تسرى هذه الوثيقة في حالة عدم وجود الاستيكر الامنى
تغطى هذه الوثيقة الحوادث التى تحدث بسبب و اثناء العمل
تأميننا علي الساده المذكور اسمائهم ضد اخطار الحوادث الشخصيه (الوفاة و عجز كلى وجزئى مستديم) نتيجة حادث مغطى بالوثيقة وطبقا لشروط
الوثيقة والجداول المبين و ذلك اثناء تواجد المؤمن عليهم داخل نطاق تنفيذ اعمال الجسر الترابى و الاعمال الصناعية لمسار القطار الكهربائى السريع للخط
الثانى (الفيوم - بنى سويف - الأقصر - اسوان - أبوسمبل) القطاع الرابع (جرجا - قوص) المسافة من الكم 472,500 الى الكم 474,500 بطول 2
كم) 14.5 م من منسوب الفرما الى -13.5 م من منسوب الفرما (بالامر المباشر
إن هذا التأمين لا يغطى أحداث العنف السياسى والطائفى والأرهاب والتخريب وأعمال الاعتصامات والمظاهرات والوقفات الاحتجاجية سواء سلمية أو
مسلحة
يسقط حق المؤمن له بالمطالبة باي تعويضات اذا زاد العدد الفعلى للعمال فى الموقع وقت وقوع الحادث عن العدد المؤمن عليه المذكور بجدول الوثيقة
المستفيدون في حالة الوفاة الورثة الشرعيين

نهاية الوثيقة



الفرع : سوهاج
الحالة الانتاجية : شيماء يوسف عبد المنصف عبدالله
تحريرا في : 2024/03/03

كود الوسيط : 42730
نسبة العمولة الأساسية المنصوص عليها بهيكل العمولات المعتمد للشركة قبل الإستقطاعات 0%
القسط يتضمن قيمة العمولات الأساسية المستحقة لوسيط التأمين و المنصوص عليها بهيكل العمولات المعتمد للشركة قبل الإستقطاعات

ايصال - DN-GPD-4-23-09-001473

وثيقة رقم P-24-2024-GA-PAMS-3810

مدة التأمين من: 03-03-2024 الى: 02-11-2024

حوادث شخصية-الاطار الخاصة

نوع التأمين

جنيه مصري

العملة

حوادث متنوعة

التأمين الرئيسي

شركه ابو خروف للاستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات

المؤمن له

الهيئة العامه للطرق والكبارى

لصالح

المبلغ	البيان
626.60	صافي القسط
6.27	نصف الدفعة النسبية
5.80	الضريبة النوعية
3.76	رسم الاشراف و الرقابة
55.69	مصاريف الاصدار
1.25	اشترارك صندوق ضمان حملة الوثائق
0.63	مقابل خدمات مراجعة واعتماد وثائق
700.00	اجمالي القسط
	فقط سبعمائة جنيه مصري لا غير

تتقدم الشركة بحاسبة ضريبة القيمة المضافة على هذا المستند

في حالة السداد الالكتروني يجب الاشاره الى كود العميل : 1347875



الفرع : سوهاج

تحريرا في : 3/3/2024

الحالة الانتاجية : شيماء يوسف عبدالمنصف عبدالله

رقم القيد بالهيئة : 42730

نسبة العمولة الأساسية المنصوص عليها بهيكل العمولات المعتمد للشركة قبل الإستقطاعات
القسط يتضمن قيمة العمولات الأساسية المستحقة لوسيط التأمين و المنصوص عليها بهيكل العمولات المعتمد للشركة قبل الإستقطاعات

 المكتب الاستشاري الهندسي أ.د. خالد قنديل	مشروع القطار الكهربائي السريع إسناد أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (أكتوبر -أبو سمبل) القطاع الرابع (جرجا - قوص) من الكم 472+500 الى 474+500 تنفيذ شركة ابو خروف للإستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات مستخلص(1) جارى	 ENGINEERING CONSULTING OFFICE المكتب الاستشاري الهندسي أ.د. خالد قنديل  الهيئة القومية للإنتافاق NATIONAL AUTHORITY FOR ROADS 2017
---	--	---

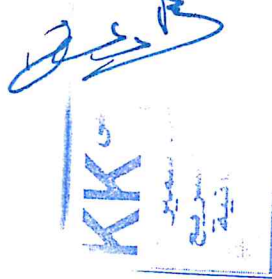
بند رقم (1-3) أعمال توريد وتحميل ونقل أتربة مطابقة للمواصفات وتشغيلها باستخدام آلات التسوية بسمك ... الخ

Station	As Built vol.fill			
	As Built Fill Area (Sq.M.)	As Built Fill Volume (Cu.M.)	Layer	Total As Built (m3)
572+600	6.54	65.45	Layer (-11)	40,207.99
572+620	26.90	334.46		
572+640	33.52	604.25		
572+660	33.69	672.18		
572+680	32.55	662.49		
572+700	32.21	647.68		
572+720	30.54	627.55		
572+740	69.03	995.75		
572+760	80.44	1494.68		
572+780	38.86	1192.94		
572+800	5.33	441.92		
572+820	29.06	343.91		
572+840	30.66	597.20		
572+860	3.78	344.37		
572+880	41.23	450.07		
572+900	96.38	1376.15		
572+920	97.83	1942.12		
572+940	97.83	1956.57		
572+960	97.83	1956.58		
572+980	97.83	1956.60		
573+000	97.83	1956.61		
573+020	97.83	1956.62		
573+040	97.83	1956.59		
573+060	97.83	1956.60		
573+080	97.83	1956.61		
573+100	97.83	1956.58		
573+120	97.83	1956.59		
573+140	97.83	1956.61		
573+160	97.83	1956.57		
573+180	97.83	1956.59		
573+200	33.36	1311.90	Layer (-12)	
573+220	33.36	667.20		

مكتب أ.د. خالد قنديل
المكتب الفني
م / رجب سمير سعد
التوقيع

استشارى المساحة
Smart Design
م / يسام عبد المعطى
التوقيع

مهندس الشركة المنفذه
م / محمد ثروت حمدي قنديل
التوقيع



 أبو خواف للمصممات الهندسية والمقاولات والتوريدات	مشروع القطار الكهربائي السريع إسناد أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (أكتوبر -أبو سمبل) القطاع الرابع (جرجا - قوص (من الكم 472+500 الى 474+500 تنفيذ شركة أبو خروف للإستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات مستخلص(1) جارى	 الهيئة القومية للإنفاق ENGINEERING CONSULTING OFFICE المكتب الاستشاري الهندسي أ.د. خالد قنديل
---	--	--

بند رقم (1-3) أعمال توريد وتحميل ونقل أتربة مطابقة للمواصفات وتشغيلها باستخدام آلات التسوية بسمك ...الخ

Station	As Built Fill Area (Sq.M.)	As Built Fill Volume (Cu.M.)	Layer	As Built vol.fill Total As Built (m3)
473+420	131.94	1319.39	Layer (-11)	75,205.85
473+440	131.94	2638.77		
473+460	131.94	2638.80		
473+480	131.94	2638.84		
473+500	131.94	2638.81		
473+520	131.94	2638.79		
473+540	131.94	2638.77		
473+560	131.94	2638.80		
473+580	131.94	2638.84		
473+600	131.94	2638.81		
473+620	131.94	2638.79		
473+640	131.94	2638.77		
473+660	131.94	2638.80		
473+680	131.94	2638.84		
473+700	131.94	2638.81		
473+720	131.94	2638.79		
473+740	131.94	2638.77		
473+760	131.94	2638.80		
473+780	131.94	2638.84		
473+800	131.94	2638.81		
473+820	131.94	2638.79		
473+840	131.94	2638.77		
473+860	131.94	2638.80		
473+880	131.94	2638.84		
473+900	131.94	2638.81		
473+920	131.94	2638.79		
473+940	131.94	2638.77		
473+960	131.94	2638.80		
473+980	131.94	2638.84		

مكتب أبو خالد قنديل
المكتب الفني
م / رجب سمير سعد
التوقيع



استشارى المساحة
Smart Design
م / أسام عبد المعطى
التوقيع



مهندس الشركة المنفذه
م / محمد ثروت حمدي قنديل
التوقيع / محمد زورع حبيب



 أبو خواف للمستشارين والمقاولات والتوريدات	مشروع القطار الكهربائي السريع	 الهيئة القومية للإناطاق ENGINEERING CONSULTING OFFICE المكتب الاستشاري الهندسي أ.د. خالد قنديل
	إسناد أعمال الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (أكتوبر -أبو سمبل) القطاع الرابع (جرجا - قوص) من الكم 472+500 الى 474+500	
	تنفيذ شركة أبو خروف للإستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات مستخلص (1) جارى	

بند رقم (1-3) أعمال توريد وتحميل ونقل أترية مطابقة للمواصفات وتشغيلها باستخدام آلات التسوية بسمك ...الخ

Station	As Built vol.fill					
	As Built Fill Area (Sq.M.)	As Built Fill Volume (Cu.M.)	Layer	Total As Built (m3)		
474+000	131.94	2638.81	Layer (-11)	62,555.46		
474+020	131.94	2638.79				
474+040	131.94	2638.77				
474+060	131.94	2638.80				
474+080	131.94	2638.84				
474+100	131.94	2638.81				
474+120	131.94	2638.79				
474+140	131.94	2638.77				
474+160	131.94	2638.80				
474+180	131.94	2638.84				
474+200	131.94	2638.81				
474+220	131.94	2638.79				
474+240	131.94	2638.77				
474+260	131.94	2638.80				
474+280	131.94	2638.84				
474+300	131.94	2638.81	Layer (-11.5)			
474+320	100.08	2320.19				
474+340	100.08	2001.58				
474+360	100.08	2001.60				
474+380	100.08	2001.63				
474+400	100.08	2001.61				
474+420	100.08	2001.59				
474+440	100.08	2001.58				
474+460	100.08	2001.60				
474+480	100.08	2001.63				
474+500	100.08	2001.61				
Total					177,969.30	

مكتب أ.د. خالد قنديل
المكتب الفني
م/ رجب سمير سعد
التوقيع /

المكتب
أ.د. خالد قنديل
م/ رجب سمير
المستشار الهندسي
القطاع الرابع - المرحلة الثانية
جرجا / قوص

استشارى المساحة
Smart Design
م/ بنام عبد المعطى
التوقيع /

SMART DESIGN
HS
Eng

مهندس الشركة المنفذه
م/ محمد ثروت حمدي قنديل
التوقيع / محمد زور حليم

أبو خواف
للمستشارين والمقاولات والتوريدات



وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكبارى والمنطقة الثامنة بقنا

قائمة الكميات بالمستخلص : جارى (2)

عملية: إسناد أعمال الجسر الترابى والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائى السريع (الفيوم - بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
القطاع الرابع (جرجا - قوص) المسافة من الكم 472+500 إلى الكم 474+500 بطول 2 كم لعقد (2024/2023/1238)

رقم البند وبيانه: (3-1) أعمال تحميل وتوريد ونقل أثربة متطابقة للموصفات وتشغيلها ... إلخ

تنفيذ شركة أبو خروف للإستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات

101242.55

مقدار العمل السابق

اجمالي الكميات بعد 2023/5/4

بيان الأعمال	الموقع الكيلو مترى		الطول م	3م	الاجمالى 3م
	الى	من			
أعمال الردم	474+500	472+600	1900	76726.75	76726.75
الاجمالى					
اجمالى ما تم تنفيذه حتى تاريخه					
177969.30					
اجمالى الكمية المدرجة بالمستخلص السابق					
99000.00					
الكمية المدرجة بالمستخلص خلال المدة					
78969.30					
اجمالى الكمية المدرجة بالمستخلص جاري 2					
75500.00					

مدير المشروع (الهيئة)
م/ محمد عبدالعاطي
التوقيع

مكتب أ.م. خالد قنديل (KK)
م/ رجب سمير سعد
التوقيع

استشارى المساحة
م/ بهنام عبد المعطى
التوقيع

مهندس الشركة المنفذه
م/ محمد ثروت حمدي
التوقيع



وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكبارى والمنطقة الثامنة بقنا

قائمة الكميات بالمستخلص : جارى (2)

عملية: إسناد أعمال الجسر الترابى والأعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائى السريع (الفيوم - بني سويف - الأقصر - أسوان - أبو سمبل)
القطاع الرابع (جرجا - قوص) المسافة من الكم 472+500 إلى الكم 474+500 بطول 2 كم لعقد (2024/2023/1238)

رقم البند وبيانه: (3-1-1) علاوة زيادة سولار 1.9 جنيه /م3 ابتداء من 2023/5/4

تنفيذ شركة أبو خروف للاستثمار العقاري والمقاولات والتوريدات

101242.55

مقدار العمل السابق

اجمالي الكميات بعد 2023/5/4

بيان الأعمال	الموقع الكيلو مترى		الطول م	3م	الاجمالى 3م
	من	إلى			
أعمال الردم	472+600	474+500	1900	76726.75	76726.75
الاجمالى					
	اجمالى ما تم تنفيذه حتى تاريخه				
	اجمالى الكمية المدرجة بالمستخلص السابق				
	الكمية المدرجة بالمستخلص خلال المدة				
	اجمالى الكمية المدرجة بالمستخلص جاري 1				
	177969.30				
	99000.00				
	78969.30				
	75500.00				

مدير المشروع (الهيئة)
م/ محمد عبدالحامد
التوقيع

مكتب أ.د. خالد فتنديل (KK)
م/ رجب سمير سعد
التوقيع

استشارى المساحة
م/ بسام عبد المعطى
التوقيع

مهندس الشركة المنفذه
م/ محمد ثروت حمدي
التوقيع