عقد مقاولة

****

الموضـــوع : إســـناد اعمـــال الجســـر الترابـــي لمشـــروع القطـــار الكهربـــائي الســـريع (وصـلة البضـائع - قطـاع غـرب النيـل - قطـاع العلمـين / فوكـة) لتنفيـذ المسـافة مـن الكـم ٣٠٥,٥٠٠الي الكـم ٣١١,٠٠٠ بطـول ٥,٥ كـم اتجـاة وادي النطـرون (قطـاع وادي النطـرون / برج العرب / الإسكندرية) (بالأمر المباشر) .

رقم العقد: ٩١١ /٢٠٢٢/ ٢٠٢٣ .

أنـه في يوم الثلاثاء الموافق ٦ / ١٢ / ٢٠٢٢ .

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكبارى .

ويمثلها السيد اللواء المهندس / حسام الدين مصطفي

- بصفته : رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى.

ومقرها ١٥١ طريق النصر - بجوار معهد النقل - مدينة نصر

(ويشار إليه فيما يلي بالطـــرف الأول)

و " شركة ام ايه M.A للمقاولات العمومية " محمود السيد احمد فهيم" "

ويمثلها السيد الأستاذ / محمود السيد احمد فهيم

بصفته / مدير الشركة .

رقم قومي / ٢٧٨٠٩٢٢١٨٠٠٥٩٧

بطاقة ضريبية / ٣٢٠-٩٦١-٨٣٤

مأمورية ضرائب / الإسماعيلية ثالث .

سجل تجاري رقم / ١٢٧٣١

ومقرها / شارع المنصورة القنطرة شرق الإسماعيلية .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثاني)

محمود السيد

ام ايه M.A للمقاولات العمومية
ب.ض : ٣٢٠-٩٦١-٨٣٤

التمهيد

بناءا علي موافقة السيد الفريق / وزير النقل بتاريخ ٢٠٢٢/٣/٣١ بتنفيذ أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (وصلة البضائع – قطاع غرب النيل – قطاع العلمين / فوكة) لتنفيذ المسافة من الكم ٣٠٥,٥٠٠الي الكم ٣١١,٠٠٠ بطول ٥,٥ كم اتجاة وادي النطرون (قطاع وادي النطرون / برج العرب / الإسكندرية) بطريق الإتفاق المباشر مع شركة ام ايه M.A للمقاولات العمومية " محمود السيد احمد فهيم بتكلفة تقديرية ١٣,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط وقدره ثلاثة عشر مليون جنية لاغير) حيث قام الطرف الأول بمفاوضة الطرف الثانى علي الأسعار الخاصة ببنود الأعمال الخاصة بالعملية عاليه والتي انتهت إجراءاتها إلي تنفيذ تلك الأعمال بمبلغ قدره ١٣,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط وقدره ثلاثة عشر مليون جنية لاغير) شاملة الضريبة ،ويعتبر محضر المفاوضة جزءا لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد اقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا على الأتى:-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لايتجزأ من هذا العقد ومتمما لأحكامه ،

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ اعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (وصلة البضائع – قطاع غرب النيل – قطاع العلمين / فوكة) لتنفيذ المسافة من الكم ٣٠٥,٥٠٠الي الكم ٣١١,٠٠٠ بطول ٥,٥ كم اتجاة وادي النطرون (قطاع وادي النطرون / برج العرب / الإسكندرية). (بالأمر المباشر) طبقا للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية قدرها بمبلغ ١٣,٠٠٠,٠٠٠ جنيه (فقط وقدره ثلاثة عشر مليون جنية لاغير) شاملا كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة مقابل تنفيذه وفقا لشروط ووثائق العقد.

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني " **شركة ام ايه M.A للمقاولات العمومية " محمود السيد احمد فهيم** " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا للمواصفات الفنية وذلك خلال (٨) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خاليا من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا.

محمود السيد احمد

شركة ام ايه M.A للمقاولات العمومية
بياض : ٢٢٠-٩٦١-٨٢٤
م ض : ٥-٠٠١٥٩-٤١٠-٠١-٠٩
س ت : ١٧٧٢١
ش المنصورة - مركز الإسماعيلية شرق - الإسماعيلية

البند الرابع

قـــدم الطـــرف الثـــاني للطـــرف الأول خطـــاب ضـــمان نهـــائي رقـــم 5623062200002285 بمبلـغ وقدره ٦٥٠,٠٠٠جنيـه (فقـط وقدره ستمائة وخمسون الف جنيهـا لا غيـر) صادر من البنـك الأهلي المصري فلاع القنطرة غرب بتاريخ ٢٧ / ١٠ /٢٠٢٢ وساري حتى ٢٥ / ١٠ /٢٠٢٣ وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليهأو ما تبقي منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة. ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدي الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقي منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الإستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقـــوم الطـــرف الأول بصـــرف دفعـــات تحـــت الحســـاب للطـــرف الثـــاني تبعـــا لتقـــدم العمـــل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول علي الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

يجوز للهيئة صرف دفعة مقدمة بما لا يتجاوز نسبة ١٠ % من قيمة التعاقد بعد توقيعه أو حسب قيمة الاعتمادات المالية المتاحة وذلك مقابل خطاب ضمان مصرفي معتمد بذات القيمة والعملة وغير مقيد بأي شروط وساري المفعول حتى تاريخ الاستحقاق الفعلي لتلك المبالغ وذلك إعمالا لأحكام المادة رقم (٩٢) من اللائحة التنفيذية من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨مع مراعاة ما نصت عليه هذه المادة بأن تستخدم في تزويد المشروع بالمعدات والمواد والتجهيزات المطلوبة لمباشرة العمل بصورة فعلية لإنجاز المشروع ولا يصرف فروق أسعار عن هذه الدفعة .

البند الثامن

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلي القضاء فسخ العقد أو تنفيـــذه علـــي حســـاب الطـــرف الثـــاني ، وفـــي هـــذه الحالـــة يصـــبح التـــامين النهـــائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدي أية جهة إدارية أخري أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلي اتخاذ أية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع علي الطرف الثاني بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري.

عمر السيد

ام ايه ر M للمقاولات العمومية
ب ض : ٨٢٤ـ ٩٦١ـ ٣٢٠
م ض : ٠٩ـ ٠١ـ ٤١٠ـ ٠٠١٥٩ـ ٥

البند التاسع

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليهـا وتقتضـي الضـرورة الفنيـة تنفيـذها بمعرفـة الطـرف الثـاني دون غيـره فيـتم التعاقـد علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة .

البند العاشر

يلتـزم الطـرف الثـاني بإتبـاع جميـع القـوانين واللـوائح الحكوميـة والمحليـة ذات الصـلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ،كما يكون مسئولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص أخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ،وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق في تنفيذها علي نفقة الطرف الثاني

البند الحادى عشر

يلتـزم الطـرف الثـاني بعمـل جسـات تأكيديـة للتربـة فـي الموقـع المزمـع إنشـاء المشـروع عليـه وتقـديم الرسـومات الإنشـائية التنفيذيـة للمشـروع للاعتمـاد مـن الاستشـاري والإدارة الهندسـية لدي الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

البند الثانى عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف آي شئ يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات علي حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة

البند الثالث عشر

يلتزم الطرف الثاني بإستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة علي ذلك دون أدني مسئولية علي الطرف الأول .

محمود السرأجي

ام اليد للمقاولات العمومية
ب.ض : ٣٢٠_٩٦١_٨٢٤
م.ض : ٠٩_٠١_٤١٠_٠١٥٩_٥

البند الرابع عشر

الطرف الثاني يكون مسئولا مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو احدي آلاتهوتقع المسئولية القانونية كاملة علي الطرف الثاني وحده ٠

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة

البند السادس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثاني خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة٠

البند السابع عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير احد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الأخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ٠

البند الثامن عشر

لا يجوز للطرف الثاني أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا ٠

البند التاسع عشر

تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص ٠

البند العشرون

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لايجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثانى الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ،وألا يؤثر ذلك علي أولوية الطرف الثاني في ترتيب عطائه ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص

البند الحادى والعشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة علي القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م " ٠

ام ايه م للاتصالات السعودية
ب ض : ٨٣٤-٩٦١-٣٢٠
م ض : ٠٩-٠١-٤١٠-٠١٥٩-٥
ت ت ١٢٧٢١

البند الثانى والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لجميع الأعمال تبدأ من تاريخ الإستلام الإبتدائي للأعمال وحتي الإستلام النهائي .وذلك طبقا لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة٢٠١٨بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون أخر ، ويكون مسئولا عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقا لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه علي نفقة الطرف الثاني وتحت مسئوليته .

البند الثالث والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الرابع والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهما علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة علي ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الخامس والعشرون

يحتفظ الطرف الثاني بحقه في صرف فروق الزيادة التي تطرأ علي أسعار المواد (الأسمنت – الحديد – السولار) وفقا للمعاملات المحددة في عطائه لتلك البنود وفقا لما جاء بالمادة رقم (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ وطبقا للتعريفات والمعادلة والقواعد الواردة بالمادة (٩٧) من اللائحة التنفيذية لقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادرة بقرار وزير المالية رقم (٦٩٢) لسنة ٢٠١٩ م .

البند السادس والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخه منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم .

الطرف الأول

الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع

لواء مهندس / حسام الدين مصطفي
رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

الطرف الثاني

" شركة ام ايه M.A للمقاولات العمومية

التوقيع

السيد/ محمود السيد احمد فهيم
مدير الشركة

ام ايه M A للمقاولات العمومية
ب ض : ٣٢٠-٩٦١-٨٢٤
م ض : ٥-٠٠١٥٩-٤١٠-٠١-٠٩
س ت : ١٢٧٢١
ش المنصورة - مركز الاتفاقية شرق الإسماعيلية

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع

(وصلة البضائع - قطاع غرب النيل - قطاع العلمين / فوكة)

قطاع وادى النطرون / برج العرب /الاسكندرية

في المسافة من كم ٥٠٠ +٣٠٥ الى كم ٠٠٠+٣١١ بطول ٥,٥كم (اتجاه وادى النطرون)

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الفئة	الاجمالى
٣	اعمال الردم				
٣- ٢	بالمتر المكعب اعمال توريد وفرش طبقة فلتر من الاحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير كسارات والمطابقة للمواصفات واقصي حجم حبيبي مابين ٢٠مم الى ٧٥مم والايزيد نسبة المار من منخل ٢٠٠ عن ٥٪ والتدرج الوارد باللاشتراطات الخاصة بالمشروع وهى احجار مقاس سن ١سن٢سن٤ او سن ٦ بنسبة ١:١:١ والايقل معامل المرونة Ev٢ من تجربة لوح التحميل عن ٥٠ميجا بسكال والايزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس انجلوس عن ٤٥٪ والفئة تشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية طبقا لاصوزل الصناعة الممتازة وتقرير الاستشارى وتعليمات المهندس المشرف - لمسافة نقل ٢٠كم - الفئة شاملة قيمة المادة المحجرية . - يتم احتساب ١,٢ جنيه للكم بالزيادة او النقصان	م٣	٢٥٧٢٠	٣١٠	٧٩٧٣٢٠٠
	علاوة مسافة النقل ١٦٢كم.	م٣	٢٥٧٢٠	١٧٠,٤٠	٤٣٨٢٦٨٨
	علاوة تحصيل رسوم الكارتة والموازين طبقا للائحة الشركة الوطنية	م٣	٢٥٧٢٠	٢٥	٦٤٣٠٠٠

٧٩٧٣٢٠٠ + ٤٣٨٢٦٨٨ + ٦٤٣٠٠٠ = ١٢,٩٩٢,٨٨٨

ام ايه M A للمقاولات العمومية
ب.ض: ٨٣٤ - ٩٦١ - ٣٢٠
م.ض: ٠٩ - ٠١ - ٤١٠ - ٠٠١٥٩ - ٥
س.ت: ١٢٧٢١
ش المنصورة - مركز القنطرة شرق - الإسماعيلية

CamScanner