



عقد مقاولات رقم (٩٥٠/٢٤/٢٠٢٥) (٢٠٢٥)

أولاً: الهيئة العامة للطرق والكباري وقرارها / ١٥١ طريق النصر - مدينة نصر - القاهرة
بصفتها المتعاقد، وهي الجهة المعنية المستفيدة من عملية "تنفيذ أعمال رفع كفاءة عاجلة بأسلوب (FDR)
لمسافات متفرقة جنوب القصرين بطول (٥) كم ("بالأمر المباشر")، ويمثلها قانوناً في التوقيع على هذا العقد.
السيد اللواء مهندس / طارق محمد عبد الجاد بصفته/ رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري
(طرف أول)

٣٦

شركة السلام انترناشيونال للمقاولات والتجارة الكائن مقرها / ٤٤ شارع مصطفى الرافعى - مصر الجديدة - القاهرة وشكلها القانوني شركة (مساهمة) والمصنفة (شركة كبيرة) سجل تجاري رقم ٢٩٨٧٢٠ بطاقة ضريبية رقم ٢٠٠١٢١٧٠٧ مأمورية ضرائب (مركز كبار الممولين) - كود (٤٠٠) بطاقة تصنيف بالاتحاد المصرى لمقاولى التشييد والبناء رقم (١٤٠٤) فئة أولى تصنيف اعمال طرق تنتهى فى ١١/٣/٢٠٢٦ تليفون رقم ٢٢٧٥٥٠٨٩ فاكس رقم (٢٢٧٥٤٦٧٧).

بريد الإلكتروني: E-mail:-salam_intercontrade@yahoo.com
ويمتلكها المهندس / هانى كامل تادرس/ الجنسية / مصرى بطافة رقم قومي ٢٥٠٠٦٠٨٠١٠١٧٣٥ بصفته رئيس مجلس الادارة بموجب السجل التجارى ، بصفته المتعاقد معه.

(طرف ثان)

三

حيث أن الطرف الأول أبدى رغبته في التعاقد على "تنفيذ أعمال رفع كفاءة عاجلة بأسلوب (FDR) لمسافات متفرقة جنوب القصیر بطول (٥) كم (بالأمر المباشر)"، وذلك بغرض تلبية احتياجاتة بما يمكّنه من تحقيق أهدافه بكفاءة وفعالية ويسمن انتظام سير العمل، ووفقاً لما تم تخصيصه من اعتمادات مالية، وحيث أبدى الطرف الثاني استعداده للقيام بذلك وإتمامه وفقاً للشروط والمواصفات وأية متطلبات أخرى وكما هو منصوص عليه بكراسة الشروط والمواصفات العرض المقدم منه، والذي قبله الطرف الأول، وفي ضوء اعتماد وزير النقل وفقاً لأحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولاخته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩٢ لسنة ٢٠١٩ وتعديلاتها، وطلب عرض السعر وكراسة الشروط والمواصفات بشأن الاتفاق المباشري للتعاقد على "تنفيذ أعمال رفع كفاءة عاجلة بأسلوب (FDR) لمسافات متفرقة جنوب القصیر بطول (٥) كم (بالأمر المباشر)"، ووفقاً لما تضمنته كراسة الشروط والمواصفات الخاصة بموضوع هذا العقد، وما أوصلت به لجنة الاتفاق المباشري من قبول العرض المقدم من الطرف الثاني بمبلغ ٣٧٥,٩٥٠,١٩٠ فقط وقدره تسعه عشر مليون وتسعمائة وخمسون ألف وثلاثمائة خمسة وسبعين جنيها لا غير، والذي تمت الترسية عليه، باعتباره الأفضل شرطياً والأقل سعراً ومطابقته للشروط والمواصفات الفنية واعتماد السلطة المختصة لتوصيـة اللجنة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/١٧ وبعد أن أقر الطرفان بأهليةهما وصحتهما للتعاقد اتفقا على الآتي :

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق ، وكراسة الشروط والمواصفات التي تم التعاقد بناء عليها ، والعرض المقدم من الطرف الثاني والمقبول من الطرف الأول ، وكافة المكاتبات والمراسلات والرسومات وغيرها من الأوراق والمستندات المتبادلة بين الطرفين ، ومحاضر لجنة الاتفاق المباشر ، وأمر الإسناد ، ومحضر استلام الموقع ، والبرنامج الزمني التنفيذي المقدم من الطرف الثاني والمعتمد من الطرف الأول ، وكافة الإجراءات السابقة على التعاقد ، جزءا لا يتجزأ من هذا العقد ، وممتما ومكملا لأحكامه .

العدد الثاني

تعتبر الملحق التالٍ والمرفق بهذا العقد جزءاً لا يتجزأ منه:

- ١- ملحق (١): وصف موضوع العقد.
 ٢- ملحق (٢): الاشتراطات الخاصة للتعاقد.
 ٣- ملحق (٣): التزامات طرفي التعاقد.
 ٤- ملحق (٤): البرنامج الزمني للتنفيذ.





البند الثالث

أقر الطرف الثاني بأن الغرض من هذا العقد هو تنفيذ أعمال رفع كفاءة عاجلة بأسلوب (FDR) لمسافات متفرقة جنوب القصیر بطول (٥) كم (بالأمر المباشر)، ووفقاً للمواصفات الفنية والمتطلبات والاشتراطات الواردة بكراسة الشروط ويلتزم بالتعاون والتنسيق مع الطرف الأول لتحقيق هذا الغرض، ويلتزم الطرف الثاني بمراعاة كافة القوانين واللوائح والتعليمات والقواعد المعمول بها ذات الصلة بالمقابلة محل التعاقد سواء كانت سابقة أو لاحقة على إبرام العقد.

العدد الرابع

يلزم الطرف الثاني بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد طبقاً للشروط العامة والخاصة والمواصفات الفنية التي تم التعاقد بناءً عليها والكميات والأسعار الموضحة بعد، وبما يطابق أمر الإسناد أو العينات المعتمدة، وفي المواعيد المحددة، ووفقاً للممارسات الجيدة وأفضل المعايير المتعارف عليها، وذلك بقيمة إجمالية مقدارها ٣٧٥,٩٥٠ (فقط وقدره تسعة عشر مليون وتسعمائة وخمسون ألف وثلاثمائة خمسة وسبعين جنيهاً لا غير)، شاملة كافة الضرائب والرسوم والدمغات والنفقات والمصاريف والتكاليف ذات الصلة لتنفيذ محل هذا العقد.

العدد الخامس

يلزمه الطرف الثاني بتنفيذ مقاولة الأعمال موضوع هذا العقد خلال مدة مقدارها(٨) شهور، والتي تبدأ من تاريخ استلام الموقع. وإذا لم يحضر الطرف الثاني أو من يفوضه لاستلام الموقع في التاريخ المحدد لذلك يعتبر هذا التاريخ موعداً لبدء تنفيذ العمل. ويحق للطرف الثاني وخلال فترة سريان التعاقد التقدم بطلب لمدة التنفيذ المحددة للمشروع حال وجود أسباب ترجع للطرف الأول وتعليق الطرف الثاني من الانتهاء من تنفيذ الأعمال في الموعد المحدد له، وحال تحقق الطرف الأول من تلك المعوقات يتم الموافقة على مد مدة التنفيذ وتعديل الجدول الزمني الخاص بالعملية دون تحصيل مقابل تأخير من الطرف الثاني .

البند السادس

يتم حجز مبلغاً إجمالياً مبلغ ٥١٩,٩٩٧ جنيه (فقط وقدره تسعمائة سبعة وتسعون الف وخمسمائة وتسعة عشر جنيهاً لا غير) بما يعادل نسبة (٥%) من إجمالي هذا العقد كتأمين نهائى وذلك من خلال حجز مستحقات الشركة عن العملية محل التعاقد ، فى الوقت المحدد للسداد وفي حالة زيادة الأعمال عن القيمة التعاقدية بموافقة السلطة المختصة يتم زيادة قيمة التأمين النهائي طبقاً لقيمة النهائية لمقاولات الأعمال محل هذا العقد، ويظل هذا التأمين سارياً طوال مدة العقد بما فيها مدة الضمان، ولا يرد إلى الطرف الثاني قيمة التأمين النهائي أو ما تبقى منه إلا بعد التسليم النهائي واعتبار محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة.

البند السابع

العملية لا تقل صرف دفعه مقدمة

العدد الثامن

يُحظر على الطرف الثاني والعامليين لديه إجراء أي ارتباط مع الغير أو الانخراط سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة في أي من الأعمال أو الأنشطة التي تتعارض مع تنفيذه لالتزاماته التعاقدية أو الأعمال الموكلة إليه بمقتضى هذا العقد، أو استغلال ما وفره له الطرف الأول لاستخدامه في تنفيذ محل هذا العقد بأي نوع من أنواع الاستغلال أو الاستخدام، وفي حالة مخالفته الطرف الثاني لأي من ذلك يحق للطرف الأول فسخ العقد.

العدد التاسع

ويجوز للطرف الثاني أن يعهد بتنفيذ بعض بنود العملية محل التعاقد إلى غيره من الباطن من تضمن عطاوه بياناتهم وخبراتهم وما يسند إليهم من بنود وقبلهم الطرف الأول، وذلك وفقاً للضوابط والمحددات والاشترادات الواردة بكراسة الشروط والمواصفات. يجوز للطرف الثاني أن يقوم بغيره من أنسد إليهم تنفيذ بعض بنود العملية من الباطن إذا وجد مبررات لذلك شريطة أن يكون بذات الكفاءة الفنية والخبرة وأن يوافق عليه الطرف الأول، وفي جميع الأحوال يظل الطرف الثاني دون غيره مسؤولاً أمام الطرف الأول عن تنفيذ العقد، كما يلتزم باطلاع من أنسد إليهم تنفيذ بعض بنود العملية من الباطن على ما يخصهم من شروط العقد.

العدد العاشر

يكلف الطرف الأول من يراه مناسياً من ذوي الخبرة يكون مسؤولاً عن إدارة هذا العقد .



ليند الحادي عشر

أقر الطرف الثاني بأنه عاين موقع تنفيذ محل هذا العقد المعالية التامة النافية للجهالة قانوناً، ومتفهم لظروف التنفيذ ذات الصلة وأنه قبل تنفيذ التزاماته التعاقدية بهذا الموقع وبحالته الراهنة دون أن يحق له الرجوع على الطرف الأول بالتعويض عن أية أضرار تترتب نتيجة عدم سلامته أو عن تعرض الغير له أو أي عيب خفي أو غير ذلك.

البند الثاني عشر

يحق لمهندسي الطرف الأول ومعاونيه ومن يفوضه دخول الموقع والمرور في كافة ارجائه في أي وقت للإشراف على تنفيذ ما يقوم به المتعاقد من اعمال سواء بفرض التفتيش او المعاينة او الاختبار اوأخذ مقاسات او خلافه، وكذلك بغرض فحص واختبار المهمات والمواد والاعمال المطلوبة بمقتضى هذا التعاقد اثناء سير العمل، وكذا دخول الورش التي يتم فيها تصنيع او إعداد المشغولات او المصنوعات اللازمة للعامل المتعلقة بالتعاقد بغرض فحصها او اختبارها اثناء تصنيعها او تجهيزها، وعلى المتعاقد او ممثليه او مفوضيه او وكلائه او رؤساء العمل التابعين له او عماله وضع كافة المهمات والأعمال تحت الفحص والاختبار بواسطة مهندس الطرف الأول أو مساعديه، وتقديم جميع التسهيلات اللازمة لتلك المهمة، وتقديم كافة المساعدات والتصاريح والأدوات والعاملين والمعدات وكل ما يتطلبه طبيعة الفحص والاختبار، ولا يقلل إشراف مهندس مثل الطرف الأول او مفوضه او معاونه من مسؤولية المتعاقد عن تنفيذ الأعمال بدقة طبقاً للمواصفات الفنية ونصوله التعاقد.وفي حالة اكتشاف مخالفة الطرف الثاني لأى التزام يحق للطرف الأول توقيع اي من الاجراءين المنصوص عليهما في البند السادس والعشرين من هذا العقد .

البند الثالث عشر

يحق للطرف الثاني صرف دفعات تحت الحساب تبعاً لتقديم العمل وذلك خلال ستين يوماً من تاريخ تقديم المستخلص معززاً بالمستندات المستوفاة لشروط التعاقد، وفي حالة قبول هذه المستندات من الطرف الأول، على أن يكون صرف الدفعات تحت الحساب على النحو الآتي:

يُوَاقِع نِسْبَة (٩٥٪) مِن القيمة المقررة لِلأَعْمَال التِّي تَمَّ فَعْلًا مَطَابِقَة لِلشُّرُوط وَالموَاصِفَات وَذَلِك مِن وَاقِع جُدُول الفَلَات، كَمَا يُحَوز صُرْف نِسْبَة (٥٪) الْبَاقِيَة وَالمحتجزة لِمَوَاجِهَة أَى عِيُوب أَو مَلَاحِظَات فِي الْأَعْمَال يَقْصُر المُقاوِل في إصلاحها أَو تَلَافِيهَا لَهِين الإِسْتِلام المُوقَت نَظِير خُطَاب ضِمان مُعْتمَد مِن أَحَد الْبَنُوك الْمُحَلِّيَّة يَنْتَهِي سَرِيانَه بَعْد ثَلَاثَة وَمَائَة مِن قَدْرِ تَارِيخ حِسْبَان الْإِسْتِلام المُوقَت.

يُ الواقع نسبة (٧٥٪) من القيمة المقررة للمواد التي وردها المتعاقد لاستعمالها في العمل الدائم والتي يحتاجها العمل فعلاً وفقاً للبرنامج الزمني المتفق عليه بالعقد يشرط أن تكون مطابقة للشروط وموافقاً عليها وأن تكون مشونة بموقع العمل في حالة جيدة بعد إجراء الحرد الفعلى اللازم وذلك من واقع فنات العقد، وتعامل كالمشونات المواد التي تورد لموقع العمل صالحة للتتركيب الم، أن يتم تركيبها.

بعد استلام الاعمال مؤقتا تقوم الجنة المختصة بالاشراف بتحرير الكشوف الخاتمية بقيمة جميع الاعمال التي تم فعلاً ويسصرف للمقاول عقب ذلك مباشرة ما يستحقه بعد خصم المبالغ التي سبق صرفها على الحساب او اي مبالغ اخرى مستحقة عليه. وعند استلام الاعمال نهائياً بعد مدة الضمان وتقديم المقاول المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي ويدفع للطرف الثاني باقى حسابه بما في ذلك التأمين النهائي او ما تبقى منه.

وفي جميع الاحوال اذا لم يتم الوفاء بالمبالغ المستحقة للطرف الثاني في المواعيد المحددة بالعقد يتلزم الطرف الاول بيان يؤدي للطرف الثاني ما يعادل تكلفة التمويل لقيمة المطالبة او المستخلص المعتمد عن فترة التأخير وفقاً لسعر الانتاج والخصم المعن من البنك المركزي وقت المحاسبة شريطة تقديم مستندات رسمية بالمثل المطلوب به.

العدد الرابع عشر

إذا طرأ من المستجدات بعد إبرام العقد ما يوجب تعديل حجم التعاقد يكون للطرف الأول أن يعدل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص و فيما لا يجاوز (٢٥٪) من كمية كل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الثاني الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول على موافقة السلطة المختصة، ووجود الاعتماد العالمي اللازم، وأن يصدر التعديل خلال مدة تنفيذ العقد ولا يدخل فيها مدة الضمان، وأليؤثر ذلك على أولوية المتعاقدين في ترتيب عطائه، وأن تعدل مدة هذا العقد إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص.

العدد الخامس عشر

يلزم الطرف الأول في نهاية كل ثلاثة أشهر تعاقدية بتعديل قيمة العقد وفقاً للزيادة أو الخفض في تكاليف بنود العقد التي طرأت بعد التاريخ المحدد (لأمر الإسناد بالاتفاق المباشر)، وذلك وفقاً للمعاملات المحددة في عطاء الطرف الثاني لتنك البنود أو مشتملاتها ضمن عرضه الفني (بيان التومين) - الاسمنت - السولار - الخرسانة الجاهزة - رمل وسن وزلط، والتي تم التعاقد على أساسها، وبمراجعاة البرنامج الزمني للتنفيذ من واقع نشرة الأرقام القياسية للمنتجين الصادرة من الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، ويكون هذا التعديل ملزماً للطرفين ويقع باطلًا كل اتفاق يخالف ذلك.

۱۲۱

شركة التملاك العقاري تذاكر متحفارة
٢٠١٣/١٢/٧ - ٢٠١٣/١٢/٨

البند السادس عشر

يلتزم الطرف الثاني بمجرد اتمام العمل ان يخلي الموقع من جميع المعد والاباردة والبقايا وان يمهده، وعلى ان يخطر الطرف الاول كتابة بذلك، والا كان للطرف الاول الحق بعد اخطاره في تنفيذ ذلك على حسابه ، ويخطر عذلا بالموعد الذي حدد لاجراء المعاينة ويحرر محضر الاستلام المؤقت بعد اتمام المعاينة ويوضع كل من الطرف الاول او مندوبيه ، بحسب الاحوال ، الذين يخطر المقاول باسمائهم ويكون هذا المحضر من اصل واربع نسخ يسلم الاصل للادارة المالية ، ونسخة لادارة التعاقدات لحفظها بملف العملية ، ونسخة للادارة الطالية او المستفيدة ، ونسخة للادارة المشرفة على التنفيذ ، و وسلم نسخة للطرف الثاني ، وفي حالة عدم حضور الطرف الثاني او من يفوظه في الميعاد المحدد تتم المعاينة ويوضع المحضر من مندوبي الطرف الاول وحدهم ، و اذا تبين من المعاينة ان العمل قد تم على الوجه المطلوب اعتبار تاريخ اخطار الطرف الثاني للطرف الاول باسعاده للتسليم المؤقت موعد انتهاء العمل وبعد مدة الضمان ، واذا ظهر من المعاينة ان العمل لم ينفذ على الوجه الاكملي فثبتت هذا في المحضر ويوجل الاستلام الى ان يتضح ان الاعمال قد تمت بما يطابق الشروط مع عدم الاخلال بمسؤولية الطرف الثاني طبقا لاحكام القانون المدني وتبدأ من تاريخ المعاينة الاخيرة مدة الضمان.

البند السابع عشر

يلتزم الطرف الاول باستلام مقاولات الاعمال محل هذا العقد في المواعيد المحددة، وذلك حال مطابقتها للمواصفات والشروط المتفق عليها، ويحق للطرف الثاني حال تفاسع الجهة المتعاقدة عن الاستلام التقدم بطلب لسلطة المختصة لتشكيل لجنة تلائمة متخصصة من جهات محاسبة لدراسة أسباب التفاسع، وصورة منه لمكتب شكاوى التعاقدات العمومية وذلك للمتابعة، وعلى ان تبدأ أعمالها فور صدور قرار تشكيلها في موعد أقصاه ٧ أيام من استلام الطلب، وسداد الطرف الثاني أتعاب الجهات الخارجية المشاركة فيها، وتقدم اللجنة تقريرها خلال مدة زمنية أقصاها ثلاثة أيام ما لم تتطابق طبيعة العملية وحجمها مدة تتجاوز ذلك، ويكون تقريرها ملزما للطرفين.

البند الثامن عشر

يضم الطرف الثاني الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيتها على الوجه الاكملي لمدة عام تبدأ من تاريخ الاستلام المؤقت ، وذلك دون اخلال بمدة الضمان المنصوص عليها بالقانون المدني او اي قانون اخر، ويكون الطرف الثاني مسؤولاً مسؤولية كاملة عن بقاء كافة الاعمال المنفذة سليمة وبحاله جيدة لثناء مدة الضمان طبقا لشروط التعاقد، فإذا ظهر بها اي خلل او عيب يقع بصلاحه على نفقة الطرف الثاني ، وإذا قصر في اجراء مسحوقاته لدى الطرف الاول الحق في أن يجريه على نفقة الطرف الثاني خصما من كافة مستحقاته لدى الطرف الاول او اي جهة إدارية أخرى مع تحمله المصارييف الإدارية اللازمة وتحت مسؤوليته .

البند التاسع عشر

قبل انتهاء مدة الضمان يوقت مناسب يخطر الطرف الثاني الطرف الاول كتابيا للقيام بتحديد موعد للمعاينة، ومتى تبين ان الاعمال قد نفذت مطابقة للمواصفات بحالة جيدة فستتسليمها نهائيا، أما إذا ظهر من المعاينة أن الطرف الثاني لم يقم ببعض الالتزامات فيوحل الاستلام النهائي لحين قيامه باستكمال التزاماته، هذا مع عدم الإخلال بمسؤوليته طبقا لأحكام القانون المدني او اي قانون اخر، وبعد انتهاء مدة الضمان وتقديم الطرف الثاني المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب عند استلام الاعمال نهائيا، وبعد انتهاء مدة الضمان وتقديم الطرف الثاني المستندات الدالة على ذلك يسوى الحساب النهائي، ويدفع للطرف الثاني باقي حسابه بما في ذلك التأمين النهائي او ما تبقى منه .

البند العشرون

إذا تأخر الطرف الثاني اثناء تنفيذ العقد عن الميعاد المحدد له لسبب خارج عن ارادته فإنه يجوز للطرف الأول اعطاء مهلة اضافية من المدة الأصلية للعقد دون توثيق غرامه تأخير، وفي حالة تأخره لسبب راجع له يحصل منه مقابل للتأخير دونما حاجة الى تتبئه او اذار او اتخاذ اي اجراء اخر ، بنسبة (١٠%) من قيمة الاعمال او الختامي او من قيمة الجزء المتأخر بحسب الاحوال اذا لم تتجاوز مدة التأخير نسبة (١٠%) من المدة الكلية للتنفيذ ، ويزداد مقابل التأخير بنسبة مدة التأخير بحسب الاحوال ذاتها والتي ان تصل الى (١٠%) من المدة الكلية للتنفيذ ، وبنسبة (١٥%) من قيمة الاعمال او الختامي او من قيمة الجزء المتأخر بحسب الاحوال اذا جاوزت مدة التأخير نسبة (١٠%) من المدة الكلية للتنفيذ ، ويحسب مقابل التأخير من قيمة الجزء المتأخر فقط اذا راي الطرف الاول ان الجزء المتأخر لا يمنع الانتفاع بما تم تنفيذه بشكل مباشر او غير مباشر على الوجه الاكملي في المواعيد المحددة ، أما اذا راي ان الجزء المتأخر يمنع الانتفاع بما تم تنفيذه فيكون حساب مقابل التأخير من القيمة الإجمالية للعقد ولا يدخل توقيع مقابل التأخير بحق الطرف الاول في الرجوع على الطرف الثاني بكمال التعويض المستحق عما اصابه من اضرار بسبب التأخير.

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ الاعمال محل التعاقد بنفسه وفي المواعيد المحددة وفقا للمواصفات والشروط المتعاقدين على اساسها ، ولا يجوز له التنازل عن ذلك للغير كلياً او جزئياً ، ومع ذلك يجوز له ان يتنازل عن المبالغ المستحقة له قبل الطرف الأول لأحد البنوك او الشركات المالية غير المصرفية المرخص لها بمزاولة النشاط في جمهورية مصر العربية ، ويكتفى في هذه الحالة بتصديق البنك او الشركة دون الأخلاص بمسؤولية الطرف الثاني عن تنفيذ العقد وبما يكون للطرف الاول قلته من حقوق ، وفي حالة مخالفة ذلك يحق للطرف الاول فسخ العقد بارادته المنفردة دون حاجه لاتخاذ اية اجراءات او اذار او تتبئه ، فضلا عن حقه في اتخاذ كافة الاجراءات المنصوص عليها في قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

١٣
كربي



رئيس مجلس الادارة

البند الثاني والعشرون
أقر الطرف الثاني بموجب توقيعه على هذا العقد بعدم صدور أحكام نهائية ضده في إحدى الجرائم المنصوص عليها في الباب الرابع من الكتاب الثاني، من قانون العقوبات، أو في حانة التهاب الضرب، أو الحصر.

العدد الثالث والعشرون

يلزم الطرف الثاني والعملون لديه بالمحافظة على سرية وخصوصية ما يحصلون عليه من بيانات أو معلومات أياً كانت طبيعتها تكون متعلقة بالعقد ويتعهد بعدم إفشالها للغير دون موافقة الطرف الأول الكتابية، وذلك طوال مدة سريان العقد أو بعد انتهاءه أو فسخه، وبعد الإخلال بمبدأ السرية والخصوصية بمنتهى جسيم بشروط العقد دون الإخلال بأية عقوبة مقررة في هذا الشأن.

البند الرابع والعشرون

يلزم الطرف الثاني بتحمل كافة الضرائب والرسوم والدمعات وغيرها التي تستحق على هذا العقد من تاريخ توقيعه وسدادها في مواعيدها المحددة قانوناً.

البند الخامس والعشرون

مع عدم الالال بالحكم المادة (٥١) من القانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨، على طرفا العقد بذل أقصى جهد للالتزام ببنود التعاقد طوال مدة تنفيذه طبقاً لما اشتمل عليه وبطريقة تتفق مع ما توجبه مقتضيات حسن النية، ويراعاة أحكام المادة (٩١) من ذات القانون وفي حالة حدوث خلاف بينهما اثناء تنفيذه يتم عقد اجتماع مع مسؤول إدارة العقد أو ممثل الطرف الأول بحسب الأحوال، وذلك خلال مدة خمسة عشر يوماً من تاريخ ظهور الخلاف بغرض مناقشته، وذلك من خلال اتخاذ الإجراءات الآتية:

- فحص شروط التعاقد بكل دقة واتخاذ الحل المناسب للمشكلة.
 - قيام إدارة التعاقدات المختصة بإعداد تصوّر عن موضوع الخلاف، وتقديم رأي فني ومالى وقانونى للسلطة المختصة، ويجوز لها الاستعانة باستشاري متخصص لمساعدة في دراسة الخلاف وتقديم الرأي.
 - تسوية الخلاف الذى نشأ بالطرق الودية بما لا يخل بحقوق والتزامات طرفى العقد، وإذا ترتب على التسوية الودية أي أعباء مالية فتتم عرضها على السلطة المختصة لموافقتها عليها بعد تقديم كافة المستندات والبيانات والمبررات لتسوية الخلاف.

وفي كافة الحالات يلتزم طرف التعاقد باستنفاد كافة البدائل الممكنة للوصول إلى حلول تتفق مع شروط العقد، وبالاستمرار في تنفيذ التزاماتها الناشئة عنه.

العدد السادس والعشرون

يلزتم الطرف الثاني بان يبذل اقصى جهد لتنفيذ التزاماته التعاقدية، وفي حالة اخلاله بأي شرط جوهري من شروط التعاقد، فعلى الطرف الاول استنفاد كافة البدائل الممكنة للوصول الى حلول تتفق مع شروط العقد وفي حالة عدم امكانية التوصل الى حلول منطقية ، يحق للطرف الاول فسخ العقد او تنفيذه على حساب الطرف الثاني بالشروط والمواصفات ذاتها المعلن عنها والمتعاقد على أساسها، وفي الحالتين يصبح التأمين النهائي من حق الطرف الاول، كما يكون له أن يخصم ما يستحقه من مقابل التأخير وقيمة كل خسارة تلحق به، وبما في ذلك فروق الأسعار والمصاريف الإدارية، وذلك من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه، وفي حالة عدم كفايتها بإنجاحها من مستحقاته لدى أية جهة إدارية أخرى أياً كان سبب الاستحقاق دون حاجة إلى اتخاذ أية اجراءات قضائية، وذلك كله مع عدم الالتزام بحقه في الرجوع عليه قضائياً بما لم يتمكن من استيفائه من حقوقه بالطريق الإداري.

البند السابع والعشرون

يفسخ هذا العقد تلقائياً في الحالات الآتية :

- ١- إذا تبين أن الطرف الثاني استعمل بنفسه أو بواسطة غيره الغش أو التلاعب في تعامله مع الطرف الأول أو في حصوله على العقد.

٢- إذا تبين وجود تواطؤ أو ممارسات احتيال أو فساد أو احتكار من قبل الطرف الثاني.

٣- إذا أفسد الطرف الثاني أو أعسر.

البند الثامن والعشرون

يُخضع هذا العقد لأحكام التشريعات المصرية، وتسرى عليه أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية الصادرة بقرار وزير المالية رقم ٦٩ لسنة ٢٠١٩ فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد، كما تسرى عليه أحكام قانون القانون المدني الصادر بالقانون رقم ١٣١ لسنة ١٩٤٨ وأحكام القانون رقم ٥ لسنة ٢٠١٥ م بشأن تفضيل المنتجات المصرية في العقود الحكومية، وأحكام قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٤٩٨ لسنة ٢٠٢٣ م بشأن رفع كفاءة الانفاق الحكومي وتعظيم الإيرادات.

البند التاسع والعشرون

"تختص محاكم مجلس الدولة دون غيرها بالفصل في كافة المنازعات التي قد تنشأ عن تنفيذ أو تفسير أي بند من بنود هذا العقد" في حالة القضاء ببطلان أي بند أو فقرة من بنود أو فقرات هذا العقد تبقى باقي بنود العقد وفقراته سارية وملزمة للطرفين ومنتجة لكافة آثارها العقدية والقانونية ما لم تكن مرتبطة بما قضي ببطلانه من بنود وفقرات ارتباطاً لا يقبل التجزئ، أو تكون أثراً من آثارها.

البند الثلاثون

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما، وأن كافة المكاتب والراسلات والإعلانات والإخطارات وإنذارات القضائية التي توجه أو ترسل أو تعلن أو تخطر عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة آثارها القانونية والعقدية، وفي حالة تغيير أحد الطرفين يتعين عليه إخطار الطرف الآخر بالعنوان الجديد خلال خمسة عشر يوماً، بخطاب مسجل يعلم الوصول، ولا اعتبرت مكاتبته ومراسلته وإعلاناته وإخطاراته وإنذاراته على هذا العنوان صحيحه ومنتجة لكافة آثارها القانونية والعقدية.

البند الحادى والثلاثون

تحرر هذا العقد من أصل وأربع نسخ موقعة من الطرفين، سلمت أحدها إلى الطرف الثاني، واحتفظ الطرف الأول بالاصل والنسخ الأخرى، للعمل بمقتضاه عند الاقتضاء وللزوم.

الطرف الثاني

الاسم : هانى كامل نادرس

الصفة: مدير الشركة

التوقيع :

التاريخ :

شركة الملاحة للمقاولات والتجارة

٢٠٢٢/١٢/٣٠ - ٢٣٨٩٢٠٨٣ - ٢٣٨٩١٩٧٦ - ١١٧٦٥ - ١٠١١ الرقم البريدى - ت: ١٩٤٨٧

الطرف الأول

الاسم: طارق محمد عبد الجواه

الصفة: رئيس الهيئة العامة للطرق والكباري

التوقيع :

التاريخ :