وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكباري
رئيس مجلس الإدارة

عقد مقاولة

****

الموضوع : " اعمال شارع محمد منصور من شارع الروبى الى شارع بورسعيد مركز ابشواى بطول ٠,٢٥ كم بمحافظة الفيوم (بالأمر المباشر)

رقم العقد: ٩٦٩ /٢٠٢١ /٢٠٢٢ ٠

أنه في يوم الاثنين الموافق : ١١ / ٤ / ٢٠٢٢ ٠

حرر هذا العقد بين كلا من :-

الهيئة العامة للطرق والكباري ٠

ويمثلها السيد اللواء مهندس / حسام الدين مصطفى

- بصفته / رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى

ومقرها ١٥١ طريق النصر – مدينة نصر – القاهرة.

(ويشار إليه فيما يلي بالطـرف الأول)

و " شركة الاهرام الثلاثة للمقاولات العامة "

ويمثلها السيد المهندس / احمد زغلول ابراهيم حسان بصفته / مدير وشريك .

بطاقة رقـــــم / ٢٨٧٠٨٣٠٢٣٠١٢٩٦

بطاقة ضريبية / ٩١٩-٣٩٦-٥٦٥ .

مأمورية ضرائب / ابشواى .

سجل تجاري رقم/ ٨٠١٠ مكتب سجل تجارى ابشواى

ومقرها / الخواجات بملك / زغلول ابراهيم حسان / مركز يوسف الصديق – الفيوم .

(ويشار إليه فيما يلي بالطرف الثانى)

أحمد زغلول ابراهيم

شركة الأهرام الثلاثة للمقاولات العامة
مهندس / أحمد زغلول
س ت ٨٠١٠ – ب ض ٩١٩-٣٩٦-٥٦٥

التمهيد

بناءا على البروتوكول الموقع بين وزارة النقل ممثلة في الهيئة العامة للطرق والكباري ومحافظة الفيوم بشأن رفع كفاءة عدد من الطرق المحلية بنطاق المحافظة وبناءا على كتاب السيد الأستاذ / رئيس الإدارة المركزية لشئون مكتب الوزير والمتضمن موافقة السيد الفريق / وزير النقل علي إسناد أعمال رفع كفاءة الطرق التابعة للمحافظة إلي الشركات بالأمر المباشر .

ومنها الموافقة علي تنفيذ اعمال شارع محمد منصور من شارع الروبى الى شارع بورسعيد مركز ابشواى بطول ٠,٢٥ كم بمحافظة الفيوم (بالأمر المباشر) إلي " شركة الاهرام الثلاثة للمقاولات العامة " بتكلفة تقديرية مليون جنيه لاغير علي أن تتم المحاسبة إسترشادا بالقائمة الموحدة للطرق .

حيث قام الطرف الأول بمفاوضة الشركة علي الأسعار الخاصة ببنود الأعمال الخاصة بالعملية والتي انتهت إجراءاتها إلي تنفيذ تلك الأعمال بمبلغ ٧٩٨٧٠٠ جنيه (فقط وقدره سبعمائة وتسعون الفا وسبعمائة جنيه لاغير) ويعتبر محضر المفاوضة جزءا لا يتجزأ من هذا العقد فيما لا يتعارض مع نصوصه وقد أقر الطرفان بأهليتهما وصفتيهما للتعاقد واتفقا علي الأتى :-

البند الأول

يعتبر التمهيد السابق وكراسة الشروط والمواصفات الفنية وكتاب المواصفات القياسية والعرض المقدم من الطرف الثاني وكافة المكاتبات المتبادلة بين الطرفين والشروط الخاصة والعامة جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد ومتمما لأحكامه .

البند الثاني

يلتزم الطرف الثاني بتنفيذ عملية " اعمال شارع محمد منصور من شارع الروبى الى شارع بورسعيد مركز ابشواى بطول ٠,٢٥ كم بمحافظة الفيوم (بالأمر المباشر) " طبقا للمواصفات والكميات والأسعار المبينة بالجدول المرفق والذي يعد جزءاً لا يتجزأ من هذا العقد وبقيمة إجمالية مقدارها ٧٩٨٧٠٠ جنيه (فقط وقدره سبعمائة ثمانية وتسعون الفا وسبعمائة جنيه لاغير) شاملا كافة الضرائب والرسوم المقررة بما فيها ضريبة القيمة المضافة.

البند الثالث

يلتزم الطرف الثاني" شركة الاهرام الثلاثة للمقاولات العامة " بتنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا للمواصفات الفنية وذلك خلال (٦) شهور من استلام الطرف الثاني للموقع خاليا من الموانع وقد قامت الشركة بالمعاينة لموقع الأعمال محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا .

البند الرابع

قدم الطرف الثاني للطرف الأول خطاب ضمان نهائي رقم 5615022200001225 بمبلغ ٥٠٠٠٠ جنيها (فقط وقدره خمسون الف جنيها لا غير) صادر من البنك الاهلي المصري فرع الحرية بالفيوم بتاريخ ٢٠٢٢/٢/٢٢ وساري حتي ٢٠٢٣/٢/٢١ .

وهو قيمة التأمين النهائي المستحق بواقع ٥ % من القيمة الإجمالية للعقد لا يرد إليه أو ما تبقي منه إلا بعد التسليم النهائي واعتماد محضر لجنة الاستلام من السلطة المختصة.

ويتم احتجاز ما يعادل ٥ % من إجمالي الأعمال المنفذة كضمان أعمال تظل لدي الطرف الأول طوال مدة ضمان الأعمال محل العقد ويرد إليه أو ما تبقي منه بعد الاستلام المؤقت أو نظير خطاب ضمان معتمد من أحد البنوك المحلية ينتهي سريانه بعد مضي ثلاثين يوما من تاريخ حصول الإستلام المؤقت طبقا للمادة (٤٠) من قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند الخامس

يقوم الطرف الأول بصرف دفعات تحت الحساب للطرف الثاني تبعا لتقدم العمل وذلك طبقا للضوابط والشروط الواردة بالمادة (٤٥) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

شركة الأهرام الثلاثة للمقاولات العامة
مهندس / احمد زغلول
س ت ٨٠١٠ – ب ض ٩١٩-٣٩٦-٥٦٥

البند السادس

إذا تأخر الطرف الثاني عن تنفيذ الأعمال المسندة إليه طبقا لما ورد بكراسة الشروط والمواصفات الفنية كلها أو جزء منها طبقا للميعاد المحدد بالبند الثالث من هذا العقد يوقع الطرف الأول علي الطرف الثاني غرامة التأخير بالنسب وفي الحدود المنصوص عليها في المادة (٤٨) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة الصادر بالقانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ .

البند السابع

إذا أخل الطرف الثاني بأي بند من بنود هذا العقد يكون للطرف الأول دون اللجوء إلي القضاء فسخ العقد أو تنفيذه علي حساب الطرف الثاني ، وفي هذه الحالة يصبح التامين النهائي من حق الطرف الأول والذي يكون له أن يخصم ما يستحقه من غرامات وقيمة كل خسارة تلحق به بما فيها فروق الأسعار والمصاريف الإدارية من أية مبالغ مستحقة أو تستحق للطرف الثاني لديه ، وفي حالة عدم كفايتها يكون للطرف الأول أن يلجأ إلي خصمها من مستحقات الطرف الثاني لدي أية جهة إدارية أخري أيا كان سبب الاستحقاق ودون حاجة إلي اتخاذ أية اجراءات قضائية وذلك كله مع عدم الإخلال بحق الطرف الأول في الرجوع علي الطرف الثانى بما لم يتمكن من استيفائه من حقوق بالطريق الإداري .

البند الثامن

إذا ظهرت أي أعمال مستجدة خارج نطاق المقايسة لا تشملها جدول الكميات للبنود والمواصفات المتعاقد عليها وتقتضي الضرورة الفنية تنفيذها بمعرفة الطرف الثاني دون غيره فيتم التعاقد علي تنفيذها بموافقة السلطة المختصة وبطريق الاتفاق المباشر علي أن يتم المحاسبة عليها باتفاق الطرفين بعد تحليل أسعارها ومناسبتها لأسعار السوق المحلي وذلك وفقا لما نصت عليه الفقرتين الثانية والرابعة من المادة (٦٢) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون تنظيم التعاقدات التى تبرمها الجهات العامة .

البند التاسع

يلتزم الطرف الثاني بإتباع جميع القوانين واللوائح الحكومية والمحلية ذات الصلة بموضوع تنفيذ التعاقد فيما لم يرد بشأنه نص خاص في هذا العقد ،كما يكون مسئولا عن حفظ النظام بموقع العمل وتنفيذ أوامر الطرف الأول بأبعاد كل من يهمل أو يرفض تنفيذ التعليمات أو يحاول الغش أو يخالف أحكام هذه الشروط وذلك خلال أربعة وعشرين ساعة من تاريخ استلامه أمرا كتابيا بذلك من مندوب الطرف الأول ، كما يلتزم الطرف الثاني باتخاذ كافة الاحتياطات اللازمة لمنع حدوث الإصابات أو حدوث الوفاة للعمال أو أي شخص أخر أو الإضرار بممتلكات الحكومة أو الأفراد ،وتعتبر مسئوليته في هذه الحالات مباشرة دون تدخل الطرف الأول وفي حالة إخلاله بتلك الالتزامات يكون للطرف الأول الحق فى تنفيذها على نفقة الطرف الثانى .

البند العاشر

يلتزم الطرف الثاني بعمل جسات تأكيدية للتربة في الموقع المزمع إنشاء المشروع عليه وتقديم الرسومات الإنشائية التنفيذية للمشروع للاعتماد من الاستشاري والإدارة الهندسية لدي الطرف الأول والتي سيتم العمل بمقتضاها .

شركة الأهرام الثلاثة للمقاولات العامة
مهندس / أحمد زغلول
س ت/٨٠١٠ – ب ض ٩١٩-٣٩٦-٥٦٥

البند الحادي عشر

يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي سلامة ممتلكات ومنشآت الطرف الأول أثناء القيام بتنفيذ الأعمال محل هذا العقد وإذا تسبب في إتلاف آي شئ يلزم بإعادة الحال إلي ما كان عليه وإلا سيقوم الطرف الأول بإصلاح التلفيات علي حسابه خصما من تأمينه أو مستحقاته لديه مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة .

البند الثاني عشر

يلتزم الطرف الثاني بإستخراج كافة التراخيص والتصاريح والموافقات القانونية اللازمة لتنفيذ الأعمال من كافة الجهات الحكومية والغير حكومية بما في ذلك القوات المسلحة ، مع الالتزام بالقواعد والإجراءات المنصوص عليها في ذلك الشأن ، وكذلك كافة القوانين والقرارات واللوائح المنظمة لممارسة نشاطه علي أن تتحمل الهيئة تكاليف النقل اللازمة للمرافق كما يلتزم الطرف الثاني بالمحافظة علي كافة المرافق التي تكون بمكان العمل وفي حالة حدوث أية أضرار أو تلفيات بها يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك دون أدنى مسئولية على الطرف الأول .

البند الثالث عشر

الطرف الثاني يكون مسئولا مسئولية كاملة عن أي ضرر يمكن أن يصيب أي من عامليه أو الغير بسبب تنفيذه للأعمال أو من جراء فعل أي من عامليه أو أحدي آلاته وتقع المسئولية القانونية كاملة على الطرف الثانى وحده .

البند الرابع عشر

يلتزم الطرف الثاني بجميع تعليمات اللجنة المشرفة علي التنفيذ المعينة من قبل الطرف الأول وكذا اعتماد كافة التوريدات منها قبل تركيبها بالموقع ومن استشاري الجهة .

البند الخامس عشر

يلتزم الطرف الثاني بإخلاء محل العمل من المهمات والمخلفات في ظرف شهر من التسليم الابتدائي للأعمال محل هذا العقد وإذا اخل بذلك يقوم الطرف الأول بإخلاء الموقع علي حساب الطرف الثانى خصما من تأمينه أو مستحقاته المالية مع تحميله المصاريف الإدارية اللازمة.

البند السادس عشر

أقر الطرفان بأن العنوان المبين قرين كل منهما بصدر هذا العقد هو المحل المختار لهما ، وأن جميع المكاتبات والمراسلات التي توجه عليه تكون صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية ، وفي حال تغيير احد الطرفين لعنوانه يتعين عليه إخطار الطرف الأخر بالعنوان الجديد بخطاب مسجل بعلم الوصول ، وإلا اعتبرت مراسلته علي العنوان المبين بهذا العقد صحيحة ومنتجة لكافة أثارها القانونية .

البند السابع عشر

لا يجوز للطرف الثانى أن يتنازل للغير عن الأعمال محل هذا العقد كليا أو جزئيا .

البند الثامن عشر

تسري علي هذا العقد أحكام قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ولائحته التنفيذية وكذا أحكام القانون المدني المصري الصادر بالقانون (١٣١) لسنة ١٩٤٨ فيما لم يرد به نص خاص .

البند التاسع عشر

للطرف الأول الحق في تعديل كميات أو حجم العقد بالزيادة أو النقص بما لايجاوز (٢٥%) بالنسبة لكل بند بذات الشروط والأسعار دون أن يكون للطرف الأول الحق في المطالبة بأي تعويض عن ذلك ، ويجب في جميع حالات تعديل العقد الحصول علي موافقة السلطة المختصة ووجود الإعتماد المالي اللازم وأن يصدر التعديل خلال فترة سريان العقد ، وأن تعدل مدة العقد الأصلي إذا تطلب الأمر ذلك بالقدر الذي يتناسب وحجم الزيادة أو النقص .

شركة الأهرام الثلاثة للمقاولات العامة
مهندس / أحمد زغلول
س ت ٨٠١٠ – ب ض ٩١٩-٢٩٦-٥٦٥

البند العشرون

تخصم الضرائب والرسوم والدمغات المقررة قانوناً والمستحقة علي الطرف الثاني عن هذا العقد قبل القيام بعملية الدفع الإلكتروني الصادرة له ، ما لم يقدم ما يفيد سدادها ، ودون أن يكون له الحق في الرجوع بما سدده علي الطرف الأول .

ويلتزم الطرف الثاني بسداد الضريبة علي القيمة المضافة طبقاً لأحكام قانون الضريبة على القيمة المضافة الصادر بالقانون رقم (٦٧) لسنة ٢٠١٦ م .

البند الحادي والعشرون

يلتزم الطرف الثاني بضمان الأعمال موضوع هذا العقد وحسن تنفيذها علي الوجه الأكمل لمدة سنة واحدة لأعمال الطرق والأعمال الصناعية تبدأ من تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال وحتى الاستلام النهائي ، وذلك طبقا لأحكام القانون رقم (١٨٢) لسنة٢٠١٨ بشأن تنظيم التعاقدات ودون إخلال بمدة الضمان المنصوص عليها في القانون المدني أو أي قانون أخر ، ويكون مسئولا عن بقاء الأعمال سليمة أثناء مدة الضمان طبقا لشروط التعاقد فإذا ظهر بها أي خلل أو عيب يقوم بإصلاحه علي نفقته فإذا قصر في إجراء ذلك فللطرف الأول أن يجريه على نفقة الطرف الثانى وتحت مسئوليته .

البند الثاني والعشرون

تختص محكمة القضاء الإداري بمجلس الدولة بنظر كافة المنازعات التي قد تنشأ من جراء تفسير أو تنفيذ هذا العقد .

البند الثالث والعشرون

يقر كل من طرفي العقد بموافقتهما علي أية تعديلات تجريها الجهة المختصة بمجلس الدولة على ما جاء ببنود هذا العقد بعد التوقيع عليه عند مرجعتها لهذا العقد .

البند الرابع والعشرون

حرر هذا العقد من ثلاث نسخ تسلم الطرف الثاني نسخه منها ، واحتفظ الطرف الأول بباقي النسخ للعمل بموجبها عند الاقتضاء واللزوم .

الطـــرف الأول	الطـــرف الثاني
الهيئة العامة للطرق والكباري	" شركة الاهرام الثلاثة للمقاولات العامة "
التوقيع ( )	التوقيع ( )
لواء مهندس / حسام الدين مصطفي	المهندس / احمد زغلول ابراهيم حسان
رئيس الهيئة العامة للطرق والكبارى	المدير وشريك

شركة الاهرام الثلاثة للمقاولات العامة
س ت/٨٠١٠ – ب ض ٩١٩-٣٩٦-٥٦٥

عملية : اعمال رفع كفاءة
شارع محمد منصور من شارع الروبي الى شارع بور سعيد بطول ٠,٢٥ كم
بنطاق مركز ابشواى ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
اشراف: (المنطقة السادسة – بنى سويف)

شركة الأهرام الثلاثة
للمقاولات العامة
مهندس/ أحمد زغلول
س ت/٨٠١٠ – ب ض ٩١٩-٣٩٦-٥٦٥

عملية : اعمال رفع كفاءة
شارع محمد منصور من شارع الروبي الى شارع بور سعيد بطول ٠,٢٥ كم
بنطاق مركز ابشواى ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
اشراف: (المنطقة السادسة – بنى سويف)

الرقم	الموضوع	الصفحة
١	فهـــرس	٢
٢	قائمة أثمان العملية	٣-٤

شركة الأهرام الثلاثة
للمقاولات العامة
مهندس/ احمد زغلول
س ت/ ٨٠١٠ – ب ض ٩١٩-٣٩٦-٥٦٥

احمد زغلول ابراهيم

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	اللة		الجملة	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
١	٢٠٠ م٣	بالمتر المكعب أعمال تكسير وإزالة المسطحات المدهارة بالرصف الحالى فى الأماكن التى يحددها المهندس المشرف ونقل ناتج التكسير خارج الموقع للمقالب العمومية دون دخل للهيئة فى ذلك ومتوسط مسافة النقل حتى ١٠ كم وعمل ما يلزم لنهو العمل والفئة شاملة تشغيل ودمك طبقة الاساس اسفل التكسير طبقاً لكراسة الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف . (فقط مائتان متر مكعب لا غير)	—	٦٠	—	١٢٠٠٠
٢	٥٠ م٣	بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة أساس من الاحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكسير الكسارات والمطابقة للمواصفات والتدرج الوارد بالإشتراطات العامة والخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن ٨٠% ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن ٤٠ % وألا يزيد الإمتصاص عن ١٠ % وفردها على طبقتين بإستخدام آلات التسوية الحديثة على أن لا يزيد سمك الطبقة بعد تمام الدمك عن ١٥سم ورشها بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة قصوى (لا تقل عن ٩٥%) من الكثافة المعملية والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (مسافة النقل لا تقل عن ١٦٠ كم) . (فقط خمسون متر مكعب لا غير)	—	٣٣٥	—	١٦٧٥٠
٣	١٠ بالعدد	بالعدد اعمال رفع وتعلية اغطية مطابق الصرف وغرف التفتيش الخاصة بالمرافق (مياه – صرف) حتى منسوب الرصف الجديد ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يشمل تكسير ورفع المخلفات خارج الموقع وصب الخرسانة المطابقة طبقا للمواصفات واصول الصناعة والبند بجميع مشتملاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل بالعدد . (فقط بالعدد عشرة لا غير)	—	٢٧٥	—	٢٧٥٠
٤	٤٠٠٠ م٢	بالمتر المسطح توريد وتركيب وحدات من الإنترلوك الخرسانى طبقاً للعينة المعتمدة وإجهاد ٢٥٠ كجم / سم٢ وباللون المطلوب يتم تركيبه على طبقة من الرمل بسمك ٤٠ مم فى الأماكن الموضحة على اللوحات التصميمية ومحمل على البند جميع مايلزم للتركيب والتشطيب ونهو الأعمال طبقاً لأصول الصناعة مقاس ١٠٠×٢٠٠×٨٠ مم (فقط الاربعة الاف مترمسطح لا غير)	—	١٨٠	—	٧٢٠٠٠
٥	٣٠٠ م٣	بالمتر المكعب اعمال توريد وتشغيل رمال مع الدمك على طبقات لزوم استكمال المناسيب اسفل الانترلوك الخاصة بالارصفة والتى تزيد عن ٥ سم يوردها المقاول على حسابة وبمعرفته من اى جهة يراها وتحت مسئوليته والفئة شاملة اعمال التطهير وازالة اى مخلفات موجودة على الرصف النظافة التامة قبل البدء في العمل وتسليم الموقع خاليا ونظيفا طبقا لتعليمات المهندس المشرف وكل ما يلزم لنهو العمل طبقا للشروط والمواصفات والفئة شاملة بالمتر المكعب مسافة النقل لا تقل عن ٦٠ كم (فقط ثلاثمائة متر مكعب لا غير)	—	١٠٠	—	٣٠٠٠

شركة الأهرام الثلاثة
للمقاولات العامة
مهندس/ أحمد زغلول
س ت ٨٠١٠ – ب ض ٩١٩-٣٩٦-٥٦٥

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	الفئة		الجملة	
			قرش	جنيه	قرش	جنيه
٦	بالعدد ٢	بالعدد توريد وتركيب بالوعات صرف المطر من الخرسانة العادية والغطاء من GRP بمقاس ٤٥*٤٥ سم طبقا لرسومات الكود المصرى بند ٥-٤ ص ١٥٦ وعلى ان يتم التركيب في الموقع الذى يحدده المهندس المشرف والفئة تشمل نهو العمل كاملا مما جميعه وطبقا لاصول الصناعة والكود المصرى وطبقا للنموذج المعتمد المرفق . (فقط بالعدد اثنان لا غير)	—	٤٨٠٠	٩٦٠٠	
٧	٢٠ م.ط	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير PVC بقطر خارجى ١٦٠ مم ومحمل على البند الحفر في جميع انواع التربة والردم ونقل ناتج الحفر الزائد للمقالب العمومية وتوصيل بين غرفة التفتيش الى اقرب مطبق وكل ما يلزم لنهو الاعمال طبقا للرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية واصول الصناعة . (فقط عشرون متر طولى لا غير)	—	٢٨٠	٥٦٠٠	

اربعة الاف وثمانمائة جنيه

ستة وخمسون جنيه

٧٩٨٧٠٠ جنيه

سبعة وتسعون الف وسبعمائة جنيه

شركة الأهرام الثلاثة
للمقاولات العامة
مهندس/ أحمد زغلول
س ت/ ٨٠١٠ – ب ض ٩١٩-٢٩٦-٥٦٥

احمد رشدى ابراهيم