



السيد المهندس رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

تحية طيبة وبعد ؟؟؟

نتشرف بأن نرفق لسيادتك طيه المستخلص رقم (7) ختامي.

لعملية : تنفيذ الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) قطاع العين السخنة لتنفيذ المسافة من الكم 15 الي الكم 15.8 بطول 0.8 كم الاتجاهين .

تنفيذ : شركة يوسف نجيدة للمقاولات .

عقد رقم (2022/2021/170) المؤرخ في 2 / 9 / 2021

بمبلغ : 728,647.5 جنيها (فقط سبعمائة وثمانية و عشرون الف و ستمائة و سبعة و اربعون و 100/50 جنيها) لا غير.

و باجمالي مبلغ : 148,992,998.7 جنيها (فقط مائة و ثمانية و اربعون مليون و تسعمائة و اثنان و تسعون الف و تسعمائة و ثمانية و تسعون و 100/70 جنيها) لا غير و ذلك حتي تاريخ 2022/2/20 .

برجاء التكرم بالاحاطة والتنبيه باللازم .

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية .

تحريرا في 13 / 3 / 2024 .

مرفقات عدد ()

- مستخلص اصل + 3 صورة .
- 1 بيان أعمال مستخلص رقم 7 ختامي .
- 1 استمارة 50 ع . ح .
- 1 محضر اعتماد حصر الكميات .
- 1 بيان باجمالي الاعمال من بداية العمل حتي تاريخه .
- 1 صورة محضر معاينة مسافات النقل الخاص بمحاجر الردم .
- 1 محضر الاستلام الابتدائي لعقد (2022/2021/170).
- 1 محضر التقييم لعقد (2022/2021/170) .



مهندس /

استمارة الاعتماد الصرف

بيانات الفواتير			
رقم	التاريخ	جنيه	قرش
٥٠٧٦٧٨٨			
الجملة			

رقم : _____
الحتم ذو التاريخ _____

مصلحة : الهيئة العامة للغاز والكهرباء
قسم : المندوبية العامة
المبلغ المستحق إلى : شركة يونس جندة للمقاولات
عقد (٥٠٧٦٧٨٨ / ٢٠١٠ / ٢٠١٠)

بموجب : الطلبات طيه ، أو : مستخلص ختامي رقم (٧) لتنفيذ الجسر البرقي لعمال الصناعة
وكميات مشروعات الغاز والكهرباء السرخ لتنفيذ المضافة من ١٥ إلى ١٥٨
صار مراجعته ووجد على صحة ومقدم لاعتماده إداريا وصرف القيمة بواسطة

إذن صرف على : _____
شيك على البنك المركزي في : _____
صاحب الحق أو : شركة يونس جندة للمقاولات
يسحب باسم : _____
ويرسل إليه بالعنوان الآتي : الفيلا

كتب المراجعة
الإدارة العامة
رئيس القسم
مهندس / أحمد الطحان
٢٠١٠

عدد المرفقات	الاعتماد الإداري ونوع الخصم				
	بيانات				
٥٠٧٦٧٨٨	قرش	جنيه	قسم	فرع	بند
	إجمالي الأصل				
٥٠٧٦٧٨٨	قرش	جنيه	بيانات الاستقطاعات		
	قرش	جنيه	عادي	إضافي	دمغة توقيع
رسم الدفعة			قرش	جنيه	قرش
صافي القيمة المطلوب صرفها					

الحتم ذو التاريخ _____
رئيس المصلحة

علامة _____
في سنة ٢٠١٠

(١) إقرار كاتب سجل المجوزات والتنازلات : _____
(٢) إقرار بأن القيمة مرتبط بها على الاعتماد المخصص وأن البند المختص يسمح ولم يسبق الصرف : _____
(أو) بأن المبلغ مضاف بحساب : _____ بتاريخ _____
الإيرادات

الحتم ذو التاريخ _____
(ج) قيد في سجل رقم ٥٥ « ع ح » برقم _____ توقيع الكاتب المنوط بالسجل _____
روجع في سنة ٢٠ _____ (علامات المراجع ورئيس المصلحة)
يعتمد سحب _____
شيك _____
إذن صرف _____
مدير أو رئيس الحسابات _____
وكيل الحسابات _____
في سنة ٢٠١٠ بمبلغ _____

الهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية ٢٠١٢ - ٥٠٠٠٠

(د) رقم المستند (وهو رقم القيد في الدفتر رقم ٢٢٤ « ع ح ») : _____
(٢) قيد في دفاتر الحسابات المختصة : _____
إمضاءات موظفي الشطب : _____
الحتم ذو التاريخ _____
(٣) سحب _____
رقم _____
إمضاء الكاتب المنوط : _____
(٤) قيد في سجل _____
تحت رقم _____
إمضاء الكاتب المنوط : _____
(٥) أدرج في كشف _____
رقم _____
إمضاء الكاتب المنوط : _____
(٦) استلمت _____
شيك _____
إذن صرف _____
إمضاء طالب أو كاتب التصدير _____
في سنة ٢٠ _____



وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكباري
والنقل البري

محضر معاينة مساحات النقل الخاص بالمحجر الخاص بالشركة

التاريخ: ٢٠٢١ / ٩ / ٨

اسم المشروع: مشروع القطر السريع (العين السخنة - العلمين)
قامت شركة اكس واي زد للأعمال المساحية (إستشاري الأعمال المساحية لهيئة الطرق والكباري)
برصد إحداثيات المحجر الخاص بشركة / يوسف عيسى عيسى لقطر لاس
بحضور كلاً من :-

- ١- م / أحمد عبد الله محمد
- ٢- م / يوسف عيسى عيسى
- ٣- م / أحمد عبد الله محمد
- ٤- م /

وكانت الإحداثيات :-

رقم المحجر	الشرق	الشمال	بعد المحجر عن قطاع الشركة
①	728592.215	773415.115	2.9 Km
②	725241.45	772998.90	5 Km

جميع المسافات المذكورة هي مسافات (500m)
وهي نصف مسافة قطاع الروم داخل القطاع

ملاحظات :-

يتم احتساب مدق ببول ٢ كم للمحجر الذي يبعد عن مسافة ٢,٩ كم

واحتساب مدق ببول ٢ كم وايضاً ببول ٢ كم للمحجر الذي يبعد عن مسافة ٥ كم
وذلك طبقاً لعمال الصبر لكل مستخلص للعقد الصادر عليه الاعمال

إستشاري المشروع

إستشاري المساحة

مهندس الشركة المنفذة

يوسف عيسى عيسى للمقاولات
ب.ض: ٢٨٨ / ٢٤١ / ٤٢٠ س.ت: ١٧٦٢٤
ملف: ٥ / ٠٠١٨٨ / ٤١٠ / ٠٣ / ٠١

شركة
شروع القطر السريع
١٣٩٢-٢٠٢١
ب.ت: ٨٩٢٩١ استثمار القاهرة
ب.ش: ٢٩٧ / ٢٢٢ / ٨٥١ س.ت: ٤٥٢ / ١٩٠

يوسف عيسى عيسى للمقاولات
ب.ض: ٢٨٨ / ٢٤١ / ٤٢٠ س.ت: ١٧٦٢٤
ملف: ٥ / ٠٠١٨٨ / ٤١٠ / ٠٣ / ٠١

مهندس الشركة
م/ محمد مصطفى
ع



محضر اعتماد حصر كميات



التاريخ : 2023-1-15

اسم المشروع : مشروع القطار السريع (العين السخنة - العلمين)

قامت شركة اكس واي زد (XYZ) للأعمال المساحية (استشارى الاعمال المساحية لهيئة الطرق والكبارى)

بأعتماد الكميات المنفذة الخاصة بشركة : النجيدة للمقاولات

م	من المحطة رقم	الى المحطة رقم	التصنيف	الكمية بالمتر المكعب	ملاحظات
1	15+000	15+800	اعمال ردم	4,128,228.9	كمية اجمالية بدون مسافة النقل
2			PREPARED SUBGRADE	6,821.9	
3			SUB BALLAST	4,810.2	
4			جيوجريد ذات قوة شد 100 ك. نيوتن	34,544.0	
5			جيوجريد ذات قوة شد 80 ك. نيوتن	24,320.0	

ملاحظات :-

كمية اجمالية من بداية العمل حتى تاريخ مستخلص جارى رقم (6) عقد رقم 2022-2021-929

وتشمل عقد رقم 2022-2021-170 من مستخلص جارى رقم (1) حتى جارى رقم (6)

مهندس الهيئة

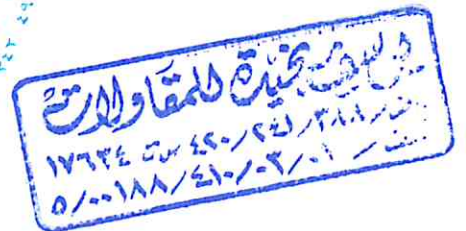
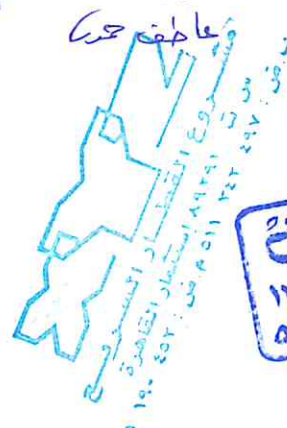
م/محمود صلاح

استشارى الهيئة

استشارى المساحة

مهندس الشركة المنفذة

البراهيم



السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ و المناطق

تحية طيبة وبعد ،،،

بخصوص تنفيذ الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين
السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) قطاع العين السخنة لتنفيذ المسافة من الكم 15 الي الكم
15.8 بطول 0.8 كم الاتجاهين.

تنفيذ : شركة يوسف نجيدة للمقاولات .

عقد رقم (2022/2021/170) المؤرخ في 2 / 9 / 2021.

يرجى التفضل بالاحاطة والتنبيه باتخاذ ما يلزم مع التفضل من سيادتكم بالعلم ان المواد المحجرة المستخدمة
بيانها كالآتي:

م	نوع المادة المحجرة	الوحدة	الكمية	جهة الحصول على الخامة
1	اتربة	3م	2,835,757	بدون تصريح

هذا و قد تمت مراجعة الكميات المنفذة علي الطبيعه بخصوص العمليه بعاليه ووجدت مطابقة للكميات

المحصورة بالمستخلص الختامي رقم (7) عقد (2022/2021/170).

مرفق لسيادتكم صورة من المستخلص الختامي رقم (7) بالكميات بعاليه

نأمل التفضل بالعلم والاحاطه والتوجيه باللازم

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريرا في: 13 / 3 / 2024 .



م /



تنفيذ: شركة يوسف نجيدة للمقاولات .

عقد رقم (170 / 2021 / 2022)

محضر استلام ابتدائي

لعملية: تنفيذ الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) بقطاع العين السخنة لتنفيذ المسافة من الكم 15 إلى 15.8 بطول 0.8 كم الإتجاهين.

تنفيذ: شركة يوسف نجيدة للمقاولات .

عقد رقم (170 / 2021 / 2022)

اشراف المنطقة الحادية عشر (جنوب سيناء)

انه في يوم الاثنين الموافق 2022 / 10 / 31 وبناءا علي قرار السيد المهندس رئيس الإدارة المركزية المنطقة الحادية عشر جنوب سيناء رقم (9) بتاريخ 2022 / 3 / 27 فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلا من :

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. السيد المهندس / رامي سمير بهيج | مدير المشروع – رئيسا |
| 2. السيد المهندس / محمود صلاح أحمد | مهندس المشروع – عضوا |
| 3. السيد المهندس / إسلام عطية عبدالعزيز | مهندس المشروع – عضوا |
| 4. السيد المهندس / احمد جمال عبدالحفيظ | مدير مكتب إستشاري الهيئة – عضوا |
| 5. السيد المهندس / محمود محمد عبدالرحمن | شركة اردمان معمل الموقع - عضوا |
| 6. السيد المهندس / عاطف محمد حمدي | شركة XYZ إستشاري المساحة - عضوا |
| 7. السيد المهندس / إبراهيم وجدي | الشركة المنفذة - عضوا |

وبالاطلاع علي ملف العملية وكراسة الشروط والمواصفات الخاصة بالمشروع والتجارب التي تم إجراؤها علي طبقات الجسر اثناء التنفيذ والتأكد من مطابقتها للمواصفات من حيث نسبة الدمك ونسبة تحمل كالفورنيا بالإضافة الي صلاحية المواد. وعليه فقد تم المرور علي الأعمال المنفذه للعملية عاليه وبالمعاينة الظاهرية تلاحظ الاتي:

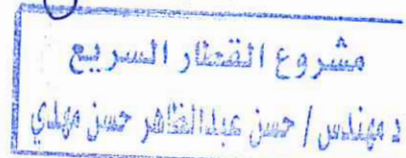
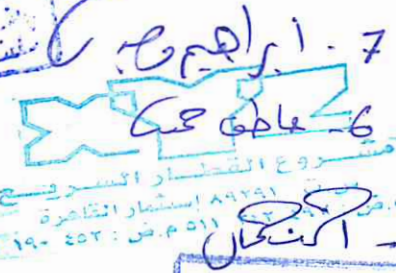
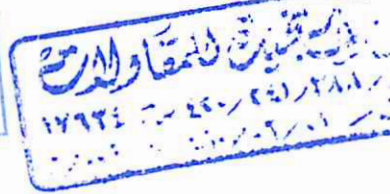
اولا أعمال الردم.

مقبول بصفه عامه الا انه تلاحظ الاتي:

1. وجود تفاوت في الميل المنفذ عن الميل التصميمي (بنسبة لا تؤثر علي اتزان الميول) ببعض المسافات المتفرقة.

ولما كان الاستشاري العام (Systra) قد قام بقبول الأعمال بطلب تسليم الأعمال (Request)

فقد قدرت اللجنة تلك المسافات المعيبة بنسبة 2.5 %.



تنفيذ: شركة يوسف نجيدة للمقاولات .

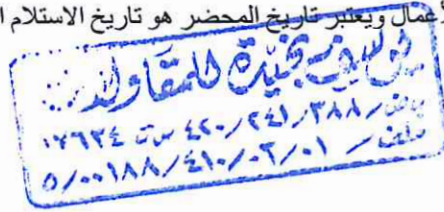
عقد رقم (170 / 2021 / 2022)

الهيئة العامة
للطرق والكباري
المنطقة الحادية عشر جنوب سيناء



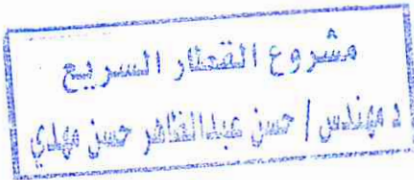
وعليه توصي اللجنة بالاتي:

- (1) خصم نسبة 2 % من البند اولا.
 - (2) علي إستشاري المشروع (مكتب د / حسن مهدي) ارسال قوائم الكميات ونتائج الاختبارات المعملية التي تم إجرائها خلال العملية والمستخلص الختامي نسخة رقمية ونسخة مطبوعة إلي المنطقة المشرفة.
- وعليه تري اللجنة انه لا مانع من الاستلام الابتدائي للأعمال ويعتبر تاريخ المحضر هو تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال المذكوره في المحضر.



وعلى ذلك جرى التوقيع :

7. ابراهيم محمد
6. طارق عبد
5. كرم
4. [Signature]
3. [Signature]
2. [Signature]
1. [Signature]



تنفيذ: شركة يوسف نجيدة للمقاولات .

عقد رقم (170 / 2021 / 2022)

محضر التقييم

لعملية: تنفيذ الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطر الكهربائي السريع (العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح) بقطاع العين السخنة لتنفيذ المسافة من الكم 15 إلى 15.8 بطول 0.8 كم الإتجاهين.

تنفيذ: شركة يوسف نجيدة للمقاولات .

عقد رقم (170 / 2021 / 2022)

إشراف المنطقة الحادية عشر (جنوب سيناء)

انه في يوم الاثنين الموافق 2022 / 10 / 31 وبناء على قرار السيد المهندس رئيس الإدارة المركزية المنطقة الحادية عشر جنوب سيناء رقم (9) بتاريخ 2022 / 3 / 27 فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلا من :

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. السيد المهندس / رامي سمير بهيج | مدير المشروع - رئيسا |
| 2. السيد المهندس / محمود صلاح أحمد | مهندس المشروع - عضوا |
| 3. السيد المهندس / إسلام عطية عبدالعزيز | مهندس المشروع - عضوا |
| 4. السيد المهندس / احمد جمال عبدالحفيظ | مدير مكتب إستشاري الهيئة - عضوا |
| 5. السيد المهندس / محمود محمد عبدالرحمن | شركة اردمان معمل الموقع - عضوا |
| 6. السيد المهندس / عاطف محمد حمدي | شركة XYZ إستشاري المساحة - عضوا |
| 7. السيد المهندس / إبراهيم وجدي | الشركة المنفذة - عضوا |

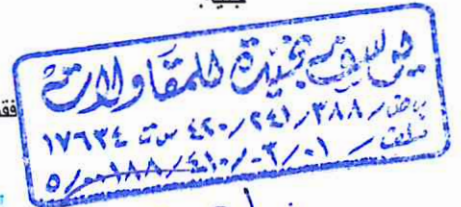
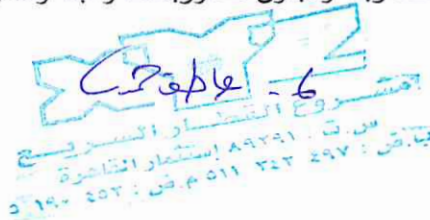
وبعد الإطلاع علي محضر الإستلام الإبتدائي للعملية تمت حساب الخصومات المالية وجاءت كالآتي:

الخصم طبقا لمحضر الاستلام الابتدائي : تم خصم مبلغ 74497 جنيهه جاءت تفصيليا علي النحو التالي:

- خصم أعمال الردم = (354878 * 50.4 + 1722000 * 3 + 758879 * 52.5) * 0.02 * 0.025 = 74497 جنيهه.

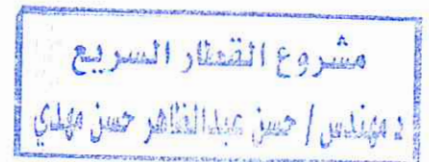
القيمة الاجمالية للخصم = 74497 جنيهه.

فقط اربعة وسبعون الف وربعمائة وسبعة وتسعون جنيهه.



7- إبراهيم وجدي

4- محمد حمدي



السيد المهندس رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

تحية طيبة وبعد ؟؟؟ .

بخصوص تنفيذ الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) قطاع العين السخنة لتنفيذ المسافة من الكم 15 الي الكم 15.8 بطول 0.8 كم الاتجاهين.

تنفيذ : شركة يوسف نجيدة للمقاولات .

عقد رقم (2022/2021/170) المؤرخ في 2 / 9 / 2021

نحيط سيادتكم علما بأنه لا توجد محملات خاصة بالعملية بعاليه و ذلك طبقا لملحق رقم (2) بكراسة الشروط الخاصة .

و نفيد لسيادتكم علما ايضا بخصوص السيارات المحملة علي العملية بعاليه طبقا لافادة ادارة المركبات بقاعدة البيانات الخاصة بالسيارات المحملة .

برجاء التكرم بالاحاطة والتنبيه باللازم.

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية.

المرفقات :

• مرفق صورة المحملات بكراسة الشروط الخاصة .

تحريرا في : 13 / 3 / 2024 .



مهندس/

٤ - وسائل الإنقاذ

تزويد العملية بعدد (٢) سيارة بيك اب دول كابينه دفع رباعي وذلك بعد موافقة الجهة المختصة وتكون الغرامة خمسمائة جنية عن كل يوم يمر لا تكون فيه السيارة تحت طلب الجهة المختصة .

٥ - لوحات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة كحد أدنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالاتجاه المعاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم بإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخضع غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنية شهرياً على كل لوحة لا يتم تركيبها .

٦ - البرنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتدفقات النقدية للأعمال

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبين بالمادة رقم ١٢ بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة) ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومتضمناً تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ، باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) بتجهيز رسومات الورشة التفصيلية لبنود العمل المختلفة وفترات المراجعة والاعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس و يتم تطبيق غرامة قدرها ١٠٠٠ جنية (الف جنية) عن كل يوم تاخير عن الموعد المحدد في تقديم البرنامج الزمني .

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندس المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقدير للتدفقات النقدية بكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية ، ويكون جدول الدفع بالصيغة التي يقبلها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، كما يكون بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجويه و تقدير فترات التوقف للبند طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية و فروق الأسعار .
سيتم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا و لن يتم احتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيتومين والسولار وحديد التسليح والاسمنت.

ثانياً : متطلبات الإنشاء

١ - تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مدركاً أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم (من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والإلتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لمستخدمي الطريق ولفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع العين المسخنة)
الشروط الخاصة

التخصص	عدد	سنوات الخبرة في مشاريع مماثلة في النوع و القيمة
٧. مهندس تخطيط وبرمجة زمنية	١	٥ سنوات
٨. مراقب تنفيذ / فني مواد	٢	٥ سنوات
٩. حاسب كميات	١	٥ سنوات
١٠. فني سلامة مرورية	٢	٥ سنوات
١١. مساح	٢	٧ سنوات

- يتم حصول مهندسي التنفيذ والمواد والمساحين على الدورات التدريبية المناسبة لتخصصهم في مركز التدريب التابع للهيئة العامة للطرق والكباري .
- يحدد المهندس الحد الأدنى بموافقة المالك وفقا لمتطلبات العمل والبرنامج الزمني
- يحق للهيئة خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (الف جنيه فقط لا غير) يوميا في حال عدم تواجد مدير المشروع بدون عذر يقبله المهندس ومبلغ ٥٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه فقط لا غير) يوميا كقيمة متوسطة في حال عدم تواجد أي من باقي فريق العمل ولا تعفي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.

١٧٦٢٢
٥ / ٠٠١٨٨ / ٢٠ / ٠٢ / ٠١

١٧٦٢٢
٥ / ٠٠١٨٨ / ٢٠ / ٠٢ / ٠١

السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ و المناطق

تحية طيبة وبعد ،،،

بخصوص عملية: تنفيذ الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاعات مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) قطاع العين السخنة لتنفيذ المسافة من الكم 15 الي
الكم 15.8 بطول 0.8 كم الاتجاهين .

تنفيذ: شركة يوسف نجيدة للمقاولات .

عقد: (2022/2021/170) المؤرخ في 2 / 9 / 2021 .

نتشرف ان نرفق لسيادتكم مقايضة ختامية و مذكره ايضاحية للعملية عاليه

نأمل التفضل بالعلم والاحاطه والتوجيه باللازم

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريراً في: ٢٠٢١/٣/١٢



م /

مذكرة إيضاحية

بخصوص عملية: تنفيذ الجسر الترابي والاعمال الصناعية بقطاع العين السخنة ضمن مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) من الكم 15+000 حتي الكم 15+800 بطول 0.8 كم الاتجاهين.

تنفيذ: شركة يوسف نجيدة للمقاولات .

- تم اسناد العملية عاليه علي شركة النجيدة للمقاولات (ابناء احمد نجيدة للمقاولات) بموجب العقد رقم (2022/2021/170) بتاريخ 2 / 9 / 2021 بمبلغ 149,000,000 جنيها (فقط مائة و تسعة و اربعون مليون جنيه فقط لا غير) .
 - مدة العملية (12) شهر من تاريخ استلام الموقع 2021/9/4 مرفق رقم (1) و تنتهي العملية في 2022/9/3 .
 - تمت الموافقة علي مد مدة العمل به عاليه ليصبح تاريخ النهو 2022/11/3 طبقا لآخر موافقة لمد المدة مرفق صورة الموافقة رقم (2)
 - تمت الموافقة علي المقاييس المعدلة للعملية عاليه بمبلغ 148,998,555 جنيها (فقط مائة و ثمانية و اربعون مليون و تسعمائة و ثمانية و تسعون الف و خمسمائة و خمسة و خمسون جنيها لا غير) لتعديل كميات بعض البنود طبقا للمتوقع تنفيذه علي الطبيعه .
 - تم الاستلام الابتدائي بتاريخ 2022/10/31 بناء علي قرار السيد المهندس رئيس الادارة المركزية للمنطقة الحادية عشر جنوب سيناء رقم (9) بتاريخ 2022/3/27 .
 - تم إعداد مقاييس ختامية للعملية بعاليه بمبلغ 148,992,998.7 جنيها (فقط مائة و ثمانية و اربعون مليون و تسعمائة و اثنان و تسعون الف و تسعمائة و ثمانية و تسعون و 100/70 جنيها فقط لا غير) و تزيد عن المقاييس المعدلة بمقدار 5,556.3 جنيه.
- لذا نأمل التفضل بالعلم و الاحاطه و التوجيه باللازم نحو الموافقه علي المقاييس الختامية للعملية عاليه بمبلغ 148,992,998.7 جنيها (فقط مائة و ثمانية و اربعون مليون و تسعمائة و اثنان و تسعون الف و تسعمائة و ثمانية و تسعون و 100/70 جنيها فقط لا غير) .

والامر مفوض لسيادتكم

بأمل التفضل بالعلم والاحاطه والتوجيه باللازم

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام



م /

تنفيذ الجسر الترابي و الاعمال الصناعية بقطاعات مشروع انشاء القطر الكهربائي السريع (العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح)
قطاع العين السخنة شركة يوسف نجيدة للمقاولات من كم ١٥+٠٠٠ حتى كم ١٥+٨٠٠ بطول ٠,٨ كم الاتجاهين

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الفئة	الاجمالي
٣	اعمال الردم				
٣-١	بالمتر المكعب اعمال تحميل و نقل اترية مطابقة للمواصفات و تشغيلها باستخدام الات التسوية بسمك لا يزيد عن ٥٠ سم حتى منسوب (- ٢,٠٠) و بعد ذلك سمك لا يزيد عن ٢٥ سم لاستكمال المنسوب التصميمي لتشكل الجسر و الاكتاف (نسبة تحمل كاليفورنيا لا تقل عن ١٥%) و رشها بالمياه الاصلوية للوصول الى نسبة الرطوبة المطلوبة و الدمك الجيد بالهراسات للوصول الى اقصى كثافة جافة ٩٥% من الكثافة الجافة القصوى) ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية و القطاعات العرضية النموذجية و الرسومات التفصيلية المعتمدة و البند بجميع مشتملاته طبقا لاصول الصناعة و مواصفات الهيئة العامة للطرق و الكبارى وتعليمات المهندس المشرف (تم احتساب سعر البند لمسافة نقل المياه ٤٠ كم). - مسافة النقل حتى ٢ كم ملحوظة - في حالة طلب جهاز الاشراف زيادة نسبة الدمك عن ٩٥% بحسب زيادة ج ١ على زيادة نسبة الدمك لكل ١% - في حالة وجود مدقات في مسافات النقل يتم اضافة ٣ جنيه علي مسافة ١٢ كم في مدق وبتغير طول مسافة المدق يتم المحاسبة نسبة و تناسب. مسافة النقل ٢,٩ كم		هـ	هـ	هـ
	مسافة مدق ٢ كم	٣م	٣٥٤,٨٧٨,٠٠	٤٩,٩٠	١٧,٧٠٨,٤١٢,٢٠
	مسافة النقل ٥ كم	٣م	٣٥٤,٨٧٨,٠٠	٠,٥٠	١٧٧,٤٣٩,٠٠
	مسافة مدق ٢ كم	٣م	٢,٤٨٠,٨٧٩	٥٢,٠٠	١٢٩,٠٠٥,٧٠٨,٠٠
	مسافة مدق ٤ كم	٣م	٧٥٨,٨٧٩	٠,٥٠	٣٧٩,٤٣٩,٥٠
	مسافة مدق ٤ كم	٣م	١,٧٢٢,٠٠٠	١,٠٠	١,٧٢٢,٠٠٠,٠٠
	الاجمالي				١٤٨,٩٩٢,٩٩٨,٧٠

مدير المشروع
م/رامي سمير بهيج

مهندس الهيئة
(هيئة الطرق و الكباري)
م/محمود صلاح

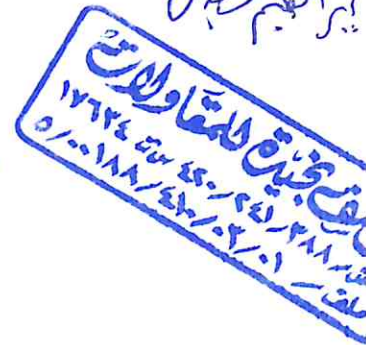
مشروع القطر الكهربائي السريع
استشاري الهيئة
د/حسين مهدي

الشركة المنفذة

إبراهيم صابر



مدير عام المشروعات
م/أحمد عراقي



الهيئة العامة
للطرق والكبارى

محضر استلام موقع

مشروع القطار الكهربائى السريع (العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين - مطروح)

المسافة من كم ١٥+٠٠٠ حتى كم ١٥+٨٠٠ بطول ٠,٨ كم الاتجاهين

بالإشارة الى العقد المبرم بين الهيئة العامة للطرق والكبارى وشركه يوسف لجيدة للمقاولات

رقم (٢٠٢٢/٢٠٢١/١٧٠) بتاريخ ٢ / ٩ / ٢٠٢١

لتنفيذ المشروع عاليه :

فقد اجتمعت اللجنة يوم السبت الموافق ٢٠٢١ / ٩ / ٤ بحضور كلا من :

ممثل الهيئة العامة للطرق والكبارى

ممثل مكتب الاستشارى ا.د حسن المهدي

ممثل الشركة المنفذة

١- م / راسم سكر بهراجى

٢- م / فادى ثروت

٣- م / محمد حبيب عبد المنعم

وقامت اللجنة بالمرور على موقع المشروع عاليه ووجدت اللجنة انه لا يوجد عوائق ظاهرة تعوق البدء في التنفيذ

(الموقع خالى من العوائق)

وعليه يكون تاريخ ٢٠٢١ / ٩ / ٤ هو تاريخ استلام الموقع للمشروع عاليه .

واقفل المحضر على ذلك .

اللجنة :

الاسم : المهندس محمد حبيب عبد المنعم

التوقيع : المهندس محمد حبيب عبد المنعم

الشركة المنفذة

الاسم : فادى ثروت

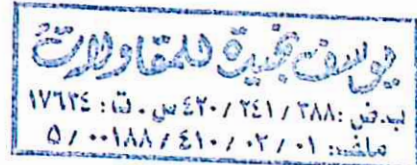
التوقيع : فادى ثروت

مكتب الاستشارى ا.د حسن المهدي

الاسم : راسم سكر بهراجى

التوقيع :

الهيئة العامة للطرق والكبارى



العقد رقم (١٧٠ / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢) في ٢ / ٩ / ٢٠٢١

رئيس الإدارة المركزية
أحمد الطحان

يعتمد

مدير عام المشروعات
م/ أحمد عراقي
لتوقيع/

منير المشروع
م / رامي بهيج
التوقيع

تحریر فی ۲۰۲۶/۳/۱۳

الاستثماري العام شركة سيسترا

م اصفیٰ و عبد اللہ

~~MARZ~~

استشاري الهيئة
مهندس المشروع /
التوقيع /

المشروع /
ع /

مشاريع الهيئة (XYZ)
م. ب. ع. ف. ح. د. ج.
توقيع /

1974

الشركة المنفذة

الم /
التوقيع /

التوقيع / ابراهيم

موسم تحقیق المفاول
۱۳۹۴ / ۴۱ / ۵
نصف / ۱ / ۲ / ۴۱ / ۱۳۹۸

عقد رقم ٩٢٩-٢٠٢١-٢٠٢٢

مهندس الشركة المنفذة

مهندس الهيئة

Handwritten signature: *[Signature]*

مشروع القانون السري

مستشار الهيئة

أ. د. محمد

١٧٦٢٤
 ٥/٠٠١٨٨/٤١٠/٠٩/٠١

1