



السيد المهندس رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

تحية طيبة وبعد ؛؛؛

نتشرف بأن نرفق لسيادتك طيه كشف رقم (8) ختامي .

لعملية : تنفيذ الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاع العين السخنة ضمن مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم 31.5 الي الكم 34.5 بطول 3 كم الاتجاهين .

تنفيذ : شركة الواحة مصر للاستثمار و التعمير .

عقد رقم (2022/2021/226) في 30 / 9 / 2021

بمبلغ : 6,934,386.8 جنيها (فقط ستة مليون و تسعمائة و اربعة و ثلاثون الف و ثلاثمائة و ستة و ثمانون و 100/80 جنيها) لا غير .

و باجمالي مبلغ : 53,527,441.8 جنيها (فقط ثلاثة و خمسون مليون و خمسمائة و سبعة و عشرون الف و ربعمائة و واحد و اربعون و 100/80 جنيها) لا غير و ذلك حتي تاريخ 2023/5/18 .

برجاء التكرم بالاحاطة والتنبيه باللازم
وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية .

تحريرا في : 2024 / 4 / 1

مرفقات عدد (29)

- مستخلص اصل + 3 صورة .
- 1 بيان أعمال مستخلص رقم 8 ختامي .
- 1 استمارة 50 ع . ح .
- 1 محضر اعتماد حصر كميات .
- 1 صورة بيان باجمالي الاعمال التي تمت من بداية العمل حتي تاريخ مستخلص رقم (7) ختامي .
- 1 صورة محضر معاينة مسافة النقل لطبقات التأسيس (Sub-grade) .
- 1 صورة محضر مسافة النقل لاعمال الردم .
- 1 صور اللوحات التصميمية للبربخين 33+940 و 32+421 مرفق عدد (3) .
- 1 صور محاضر معاينة قاع الردم مرفق عدد (12) .
- 1 صور محاضر معاينة قاع الحفر مرفق عدد (2) .
- 1 صورة محضر الاستلام الابتدائي للعقد رقم (2022/2021/226) .
- 1 صورة محضر التقييم للعقد رقم (2022/2021/226) .

رئيس الإدارة المركزية

أحمد الطحان

مهندس /

السيد المهندس رئيس قطاع التنفيذ والمناطق

تحية طيبة وبعد ؟؟؟ .

بخصوص تنفيذ الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاع العين السخنة ضمن مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم 31.5 الي الكم 34.5 بطول 3 كم الاتجاهين

تنفيذ : شركة الواحة مصر للاستثمار و التعمير .

عقد رقم (2022/2021/226) في 30 / 9 / 2021

نحيط سيادتكم علما بأن المحملات الخاصة بالعملية بعاليه غير متواجدة بالمنطقة طوال مدة المشروع و ذلك طبقا لملاحق رقم (2) بكراسة الشروط الخاصة والموضحة بالاتي :

- توريد المجموعات التالية شهريا :
 1. عدد (10) مجموعات أحبار ماكينات التصوير .
 2. عدد (10) مجموعات أحبار الطابعات .
 3. عدد (5) مجموعات ملفات .
 4. عدد (5) مجموعات أقلام .
- توريد عدد (1) ماسح ضوئي (Scanner A3) طبقا لقائمة المواصفات المسلمة من الهيئة العامة للطرق و الكباري علي أن يكون بأحدث المواصفات و يتم فحصه عن طريق الادارة المختصة بالهيئة العامة للطرق و الكباري بمدينة نصر .
- و نفيد لسيادتكم علما ايضا بخصوص السيارات المحملة علي العملية بعاليه طبقا لافادة ادارة المركبات بقاعدة البيانات الخاصة بالسيارات المحملة

برجاء التكرم بالاحاطة والتنبيه باللازم.

وتفضلوا سيادتكم بقبول وافر التحية.

المرفقات :

- مرفق صورة المحملات بكراسة الشروط الخاصة .

تحريرا في : 2024 / 4 / 1 .



مهندس/



أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع العين السخنة)
في المسافة من ٣١+٥٠٠ الى ٣٤+٥٠٠ بطول ٣ كم (الاتجاهين)

٤ - وسائل الانتقال

تزويد العملية بعدد (٢) سيارة بيك اب دابل كابينة دفع رباعي وذلك بعد موافقة الجهة المختصة وتكون الغرامة خمسمائة جنية عن كل يوم يمر لا تكون فيه السيارة تحت طلب الجهة المختصة .

٥ - لوحات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة كحد ادنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم بإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخصم غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنية شهريا على كل لوحة لا يتم تركيبها .

٦ - البرنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتدفقات النقدية للأعمال.

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبين بالمادة رقم ١٢ بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة) ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومتضمناً تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ، باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) بتجهيز رسومات الورشة التفصيلية لبنود العمل المختلفة وفترات المراجعة والإعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس و يتم تطبيق غرامة قدرها ١٠٠٠ جنية (الف جنية) عن كل يوم تاخير عن الموعد المحدد في تقديم البرنامج الزمني .

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندس المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقدير للتدفقات النقدية بكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية ، ويكون جدول الدفع بالصيغة التي يقبلها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، كما يكون بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية و تقدير فترات التوقف للبنود طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية و فروق الأسعار .
سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا و لن يتم احتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيتومين والسولار وحديد التسليح والاسمنت .

ثانياً : متطلبات الإنشاء

أ - تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مدركاً أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم (من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والالتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لمستخدمي الطريق ولفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المرورى الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة

أعمال الجسر الترابي لمشروع القطار الكهربائي السريع (قطاع العين السخنة)
في المسافة من ٥٠٠+٣١ الى ٥٠٠+٣٤ بطول ٣ كم (الاتجاهين)

- يحق للهيئة خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (الف جنيه فقط لا غير) يوميا في حال عدم تواجد مدير المشروع بدون عذر يقبله المهندس ومبلغ ٥٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه فقط لا غير) يوميا كقيمة متوسطة في حال عدم تواجد أي من باقي فريق العمل ولا تعفي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.

ملحق رقم (٢)

يلتزم الطرف الثاني بتوريد التالي :

- ١- توريد المجموعات التالية شهريا و توقع غرامة قدرها ٣٠٠٠٠ جنيه شهريا (ثلاثون الف جنيه) .

البيان	العدد
احبار ماكينات التصوير	١٠ مجموعات
أحبار الطابعات	١٠ مجموعات
ملفات	٥ مجموعات
أقلام	٥ مجموعات

- ٢- توريد عدد (١) ماسح ضوئي A٣ (Scanner A٣) طبقاً لقائمة المواصفات المسلمة من الهيئة العامة للطرق والكباري على أن يكون بأحدث المواصفات وتوقع غرامة قدرها ٥٠٠٠٠ جنيها (خمسون الف جنيه) في حالة عدم احضاره ويتم فحصه عن طريق الادارة المختصة بالهيئة العامة للطرق والكباري بمدينة نصر .



محضر اعتماد حصر كميات



التاريخ : ٢٥ - ٥ - ٢٠٢٣

اسم المشروع : مشروع القطار السريع (العين السخنة - العلمين)

قامت شركة اكس واي زد (XYZ) للأعمال المساحية (استشارى الاعمال المساحية لهيئة الطرق والكبارى)

بأعتماد الكميات المنفذة الخاصة بشركة : . الواحة مصر للاستثمار والتعمير

م	من المحطة رقم	الى المحطة رقم	التصنيف	الكمية بالمتر المكعب	ملاحظات
١	31+500	34+500	اعمال ردم	820756.07	بدون حساب مسافة النقل
٢			اعمال قطع	129610.55	كمية اجمالية بدون تصنيف
٣			اعمال الأساس المساعد prepared subgrade	14563.20	
٤			إحلال باستخدام سن ١ + سن ٢ + رمل	1602.59	
٥			إحلال باستخدام سن ١ + سن ٢ + رمل + اسمنت	200.33	

ملاحظات :-

كمية أجمالية من بداية العمل حتى تاريخه

مهندس الهيئة
٤/٠٠٠٠٠٠٠٠/٠٠٠٠٠٠٠٠

استشارى الهيئة
مشروع القطار السريع
العين السخنة - العلمين

استشارى المساحة
عاطف شنبه
١٥/٠٠/٢٠٢٣

مهندس الشركة المنفذة
١٠٠٧٠٥
سجل تجارى : ١٠٠٧٠٥
مستثمر والتعمير

السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ و المناطق

تحية طيبة وبعد ،،،

بخصوص عملية: تنفيذ الجسر الترابي والاعمال الصناعية بقطاع العين السخنة ضمن مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) من الكم 31+500 حتي الكم 34+500 بطول 3 كم الاتجاهين .

تنفيذ: شركة الواحة مصر للاستثمار و التعمير.

عقد: (2022/2021/226) في 30 / 9 / 2021 .

نتشرف ان نرفق لسيادتكم مقايسة ختامية و مذكره ايضاحية للعملية عاليه

نأمل التفضل بالعلم والاحاطه والتوجيه باللازم

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريرا في : 4 / 4 / 2024

رئيس الادارة المركزية

أحمد الطحان

م /

مذكرة ايضاحية

بخصوص عملية: تنفيذ الجسر الترابي والاعمال الصناعية بقطاع العين السخنة ضمن مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) من الكم 31+500 حتي الكم 34+500 بطول 3 كم الاتجاهين.

تنفيذ: شركة الواحة مصر للاستثمار والتعمير.

- تم اسناد العملية عاليه علي شركة الواحة مصر للاستثمار والتعمير بموجب العقد رقم (2022/2021/226) بتاريخ 30 / 9 / 2021 بمبلغ 70,000,000 جنيها (فقط سبعون مليون جنيها فقط لا غير) .
 - مدة العملية (12) شهر من تاريخ استلام الموقع 2021/10/2 مرفق رقم (1) و تنتهي العملية في 2022/10/1 .
 - تمت الموافقة علي مد مدة العمل به عاليه ليصبح تاريخ النهو 2023/6/1 طبقا لآخر موافقة لمد المدة مرفق صورة الموافقة رقم (2) .
 - تمت الموافقة علي المقايسة المعدلة للعملية عاليه بمبلغ 69,998,900 جنيها (فقط تسعة و ستون مليون و تسعمائة و ثمانية و تسعون الف و تسعمائة جنيها لا غير) لتعديل اسعار بند طبقة التأسيس (Prepared Subgrade) و كذلك طبقة الاساس (Prepared Subballast) و ذلك طبقا لمحضر اجتماع اللجنة الخاصة بمفاوضة الشركات المنفذه لاعمال الجسر الترابي و الاعمال الصناعية لمشروع القطار الكهربائي السريع (و ذلك طبقا لتأشيرة السيد اللواء / رئيس الهيئة باعادة الدراسة لبند الاساس و التأسيس لقطاع السخنة بالمشروع المذكور نظرا لوجود مستجدات اثناء التنفيذ مما استدعي اعادة تقييم بعض البنود بتحليل الاسعار لها و ايضا تعديل كميات بعض البنود طبقا للموقع تنفيذه علي الطبيعه .
 - تم الاستلام الابتدائي بتاريخ 2023/5/17 بناء علي قرار السيد المهندس رئيس الادارة المركزية للمنطقة الحادية عشر جنوب سيناء رقم (9) بتاريخ 2022/3/27 .
 - تم إعداد مقايسة ختامية للعملية بعاليه بمبلغ 53,527,441.8 جنيها (فقط ثلاثة و خمسون مليون و خمسمائة و سبعة و عشرون الف و ربحمئة و واحد و اربعون و 100/80 جنيها لا غير) و تنقص عن المقايسة المعدلة بمقدار 16,471,458.2 جنيه.
- لذا نأمل التفضل بالعلم و الاحاطه و التوجيه باللازم نحو الموافقه علي المقايسة الختامية للعملية عاليه بمبلغ 53,527,441.8 جنيها (فقط ثلاثة و خمسون مليون و خمسمائة و سبعة و عشرون الف و ربحمئة و واحد و اربعون و 100/80 جنيها لا غير) .

والامر مفوض لسيادتكم

بأمل التفضل بالعلم والاحاطه والتوجيه باللازم
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريرا في : 4 / 4 / 2024

رئيس الادارة المركزية



أحمد الطحان

م /

رقم البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الإجمالي
١	إعمال الحفر				
١-١	بلمتر المكعب إعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية لجميع أنواع التربة عدا التربة الصخرية و تسوية السطح بإلات التسوية والرش بالعماء الاصطناعي للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (٩٥ % من الكثافة الجافة القصوى) ومحمل على البند تحميل ونقل الحرية الزائدة لمسافة ٥٠٠ متر من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقاً للمنسب لتصميمية والقطاعات العرضية للمنوذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتاتة طبقاً لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف.	م ^٣	5 630	17	95 710
٢-١	بلمتر المكعب إعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية في التربة المتماسكة عدا التربة الصخرية (بإستخدام البلدوزر) وتسوية السطح بإلات تسوية والرش بالعماء الاصطناعي للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (95% من كثافة الجافة القصوى) ومحمل على البند تحميل ونقل الحرية الزائدة لمسافة ٥٠٠ متر من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقاً للمنسب لتصميمية والقطاعات العرضية للمنوذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتاتة طبقاً لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف.	م ^٣	117 222	20.10	2 356 162.20
٣-١	بلمتر المكعب إعمال حفر بالمعدات الميكانيكية في تربة صخرية	م ^٣			
	ذات إجهاد (٢٠٠٠-١٠٠) كجم/سم ^٢	م ^٣	6 757.00	54	364 878
٣	إعمال الردم				
	بلمتر المكعب إعمال تصويم وتوريد ونقل التربة مسالحة لتردم مطابقة للمواصفات وتصليها باستخدام آلات تسوية بسك لايزيد عن ٥٠ سم حتى مسوب ٢ متر وبسك لايزيد عن ٢٥ سم لاستكمال المسوب التصميمي لتسليح الجسر والكتاف (نسبة تحمل كليفورنيا لا تقل عن ١٥ %) ورشها بالعماء الاصطناعي للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة (٩٥ % من الكثافة الجافة القصوى) ويتم التنفيذ طبقاً للمنسب لتصميمية والقطاعات العرضية للمنوذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتاتة طبقاً لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف. - يتم احتساب سعر البند لمسافة نقل العماء ٤٠ كم - مسافة النقل حتى ٢ كم (مسافة النقل ٠.٥ كم) - في حدة طلب جهاز الإفراط زيادة نسبة الدمك عن ٩٥ % وحسب زيادة ١ جنيه على زيادة نسبة الدمك ١ % - في حال وجود مقفات في مسافات النقل يتم إضافة ٣ جنيه على مسافة ١٢ كم في مدى وتغيير طول مسافة المدق يتم المحاسبة نسبة وتناسب	م ^٣	31 000	49	1 519 000
	مسافة النقل ٧ كم .		789 756	54	42 646 824
١-٣	مسافة المدق الترايب ٢.٥ كم		789 756	0.6	473 853.60
٥	طبقات الأساس				
١-٥	بلمتر المكعب إعمال توريد وفرش طبقة تأسيس (prepared Subgrade) من الاحجار الحصىة المتردجة ناتج تكسير الكسرات والمطابقة للمواصفات وقصى حجم للحبيبات ١٠٠ مم والازيد نسبة العار من منخل ٢٠٠ عن ١٢ % وفتحة جالود بالاشروطات الخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كليفورنيا عن ٢٥ % والازيد نسبة الفقد بجهاز لوس جتوس عن ٤٠ % والازيد المتصلص عن ١٥ % والابق معمل لمرونة (EV2) من تجربة لوج التحمين عن ٨٠ ميجاسكل ويتم فرشها على طبقتين باستخدام آلات التسوية الحديثة حتى ان لايزيد سمك الطبقة بعد تمام الدمك عن ٢٥ سم ورشها بالعماء الاصطناعي للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة قصوى (لاقل عن ٩٥ %) من الكثافة العملية واللفة تشمل اجراء التجارب المعملية والحقلية ويتم التنفيذ طبقاً لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتاتة طبقاً للمواصفات لفة للمشروع وتقرير الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف مسافة لا تقل عن ٢٠ كم . (مسافة نقل ٨٦ كم) يتم احتساب عاوة ١,٢ جنيه لكل ١ كم بزيادة او نقصان . السعر يشمل قيمة المواد المعجربة . السعر يشمل النقل الداخلي من المشون إلى القطاع . السعر يشمل كراته طبقاً للقيمة الموحدة للطرق .	م ^٣	14 563	378	5 504 814
٣-٥	بلمتر الكعب توريد وردم طبقة احلال من (سن-برمل) بنسبة ١:٢ مود من خارج الموقع على ان يتم اضافته تدريجيا وحسب تعليمات المهندس المشرف السعر يشمل الردم طبقات لايزيد سمك اي منها عن ٢٥ سم مع الرش بالعماء والدمك جيدا باستخدام الدمك الجليبيكي للوصول إلى أقصى كثافة جافة لا تقل عن ٩٨ % وكل مايزيد فهو العمل كاملا طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	م ^٣	1 602.00	300	480 600
٤-٥	بلمتر الكعب توريد وردم طبقة احلال من (سن-برمل) بنسبة ١:٢ مود من خارج الموقع على ان يتم اضافته تدريجيا وحسب تعليمات المهندس المشرف السعر يشمل الردم طبقات لايزيد سمك اي منها عن ٢٥ سم مع الرش بالعماء والدمك جيدا باستخدام الدمك الجليبيكي للوصول إلى أقصى كثافة جافة لا تقل عن ٩٨ % وكل مايزيد فهو العمل كاملا طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف	م ^٣	200.00	428	85 600

الشركة المنقذة
مدير عام المصروفات
م / احمد عرس

السيد المهندس / رئيس قطاع التنفيذ و المناطق

تحية طيبة وبعد ،،،

بخصوص عملية تنفيذ الجسر الترابي والأعمال الصناعية بقطاع العين السخنة ضمن مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الإدارية – العلمين – مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم 31.5 الي الكم 34.5 بطول 3 كم الاتجاهين.

تنفيذ : شركة الواحة مصر للاستثمار و التعمير.

عقد رقم (2022/2021/226) في 30 / 9 / 2021

يرجى التفضل بالاحاطة والتنبيه باتخاذ ما يلزم مع التفضل من سيادتكم بالعلم ان المواد المحجيرة المستخدمة بيانها كالاتي:

م	نوع المادة المحجيرة	الوحدة	الكمية	جهة الحصول على الخامة
1	سن	3م	7132.74	كسارة (بدون بونات مائية)
2	سن	3م	9232.26	كسارة (مرفقة ببونات مائية)
3	اتربة	3م	820756	بدون

هذا و قد تمت مراجعة البونات المائية لكميات السن التي تم الحصول عليها من الكسارة كما موضح بالجدول بعاليه .

مرفق لسيادتكم صورة من المستخلص الختامي رقم (8) بالكميات بعاليه

نأمل التفضل بالعلم والاحاطة والتوجيه باللازم

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريرا في : 4 / 1 / 2024 .



م /



احمد الطحان

تنفيذ: شركة الواحة مصر للإستثمار والتعمير

عقد رقم (2022 / 2021 / 226)

الهيئة العامة
للطرق والكباري
المنطقة الحادية عشر جنوب سيناء



محضر استلام ابتدائي

لعملية: تنفيذ الجسر الترابي و الأعمال الصناعية بقطاع العين السخنة ضمن مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة-العاصمة الإدارية-العلمين-مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم 31.5 الي الكم 34.5 بطول 3 كم الإتجاهين.

تنفيذ: شركة الواحة مصر للإستثمار والتعمير

عقد رقم (2022 / 2021 / 226)

اشراف المنطقة الحادية عشر (جنوب سيناء)

انه في يوم الاربعاء الموافق 17 / 5 / 2023 وبناءا علي قرار السيد المهندس رئيس الإدارة المركزية المنطقة الحادية عشر جنوب سيناء رقم (9) بتاريخ 27 / 3 / 2022 فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلا من :

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. السيد المهندس / رامي سمير بهيج | مدير المشروع - رئيسا |
| 2. السيد المهندس / محمود صلاح أحمد | مهندس المشروع - عضوا |
| 3. السيد المهندس / إسلام عطية عبدالعزيز | مهندس المشروع - عضوا |
| 4. السيد المهندس / احمد جمال عبد الحفيظ | مدير مكتب إستشاري الهيئة - عضوا |
| 5. السيد المهندس / محمود محمد عبدالرحمن | شركة اردمان معمل الموقع - عضوا |
| 6. السيد المهندس / عاطف محمد حمدي | شركة XYZ إستشاري المساحة - عضوا |
| 7. السيد المهندس / إسلام محمد بسيوني | الشركة المنفذة - عضوا |

وبالاطلاع علي ملف العملية وكراسة الشروط والمواصفات فقد تم المرور علي الأعمال المنفذه للعملية عاليه وبالمعاينة الظاهرية تلاحظ الاتي:

اولا القطع (المتماسك + الصخري).

مقبول بصفه عامه الا انه تلاحظ الاتي:

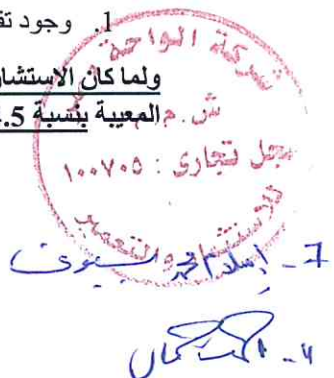
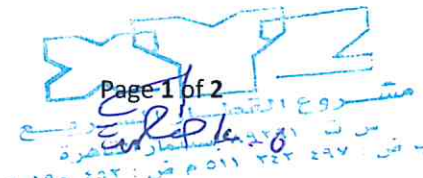
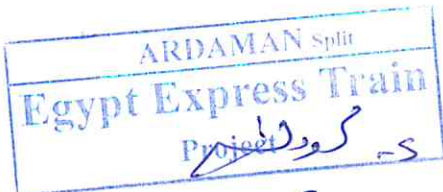
- وجود تفاوت في الميل المنفذ عن الميل التصميمي ببعض المسافات المتفرقة بما لا يؤثر علي اتزان الميل.
- وجود تفاوت في العروض المنفذه للمساطيح وعدم تحقيق الميل العرضي للمساطيح (6%) ببعض المسافات المتفرقة.
- وجود صخر مفكك ناتج من أعمال القطع علي المساطيح ببعض المسافات المتفرقة.

ولما كان الاستشاري العام (Systra) قد قام بقبول الأعمال مرفق طلب تسليم الأعمال (Request) فقد قدرت اللجنة تلك المسافات المعيبة بنسبة 8 %.

ثانيا أعمال الردم.

مقبول بصفه عامه الا انه تلاحظ الاتي:

- وجود تفاوت في الميل المنفذ عن الميل التصميمي (بنسبة لا تؤثر علي اتزان الميول) ببعض المسافات المتفرقة.
- ولما كان الاستشاري العام (Systra) قد قام بقبول الأعمال بطلب تسليم الأعمال (Request) فقد قدرت اللجنة تلك المسافات المعيبة بنسبة 4.5 %.



2 -

3 -

4 -

عقد رقم (226 / 2021 / 2022)

الهيئة العامة
للطرق والكباري
المحافظة الحادية عشر جنوب سيناء



(1) خصم نسبة 9.5 % من البند اولاً.

(2) خصم نسبة 5 % من البند ثانيا.

(3) علي إستشاري المشروع (مكتب ا. د / حسن مهدي) ارسال قوائم الكميات ونتائج الاختبارات المعملية التي تم إجرائها خلال العملية والمستخلص الختامي نسخة رقمية ونسخة مطبوعة إلى المنطقة المشرفة.

و عليه ترى اللجنة انه لا مانع من الاستلام الابتدائي للأعمال ويعتبر تاريخ المحضر هو تاريخ الاستلام الابتدائي للأعمال المذكورة في المحضر.

وعلى ذلك جرى التوقيع :

7. ۱۳ اُملا ۲۲ بیوف

Ex 6.6

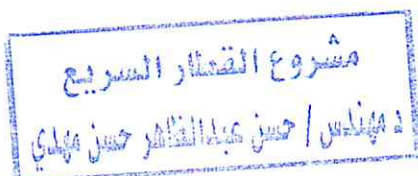
5. کوئی

4.

3. Case

2. الف / ٩٠٠٥٠٠

.1



تنفيذ: شركة الواحة مصر للاستثمار والتعمير

عقد رقم (2022 / 2021 / 226)

الهيئة العامة
للطرق والكباري
المنطقة الحادية عشر جنوب سيناء



محضر التقييم

لعملية: تنفيذ الجسر الترابي و الأعمال الصناعية بقطاع العين السخنة ضمن مشروع إنشاء القطار الكهربائي السريع (العين السخنة-العاصمة الإدارية-العلمين-مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم 31.5 الى الكم 34.5 بطول 3 كم الإتجاهين.

تنفيذ: شركة الواحة مصر للاستثمار والتعمير

عقد رقم (2022 / 2021 / 226)

اشراف المنطقة الحادية عشر (جنوب سيناء)

انه في يوم الاربعاء الموافق 17 / 5 / 2023 وبناءا علي قرار السيد المهندس رئيس الإدارة المركزية المنطقة الحادية عشر جنوب سيناء رقم (9) بتاريخ 27 / 3 / 2022 فقد اجتمعت اللجنة المشكلة من كلا من :

- | | |
|---|---------------------------------|
| 1. السيد المهندس / رامي سمير بهيج | مدير المشروع - رئيسا |
| 2. السيد المهندس / محمود صلاح أحمد | مهندس المشروع - عضوا |
| 3. السيد المهندس / إسلام عطية عبدالعزيز | مهندس المشروع - عضوا |
| 4. السيد المهندس / احمد جمال عبد الحفيظ | مدير مكتب إستشاري الهيئة - عضوا |
| 5. السيد المهندس / محمود محمد عبدالرحمن | شركة اردمان معمل الموقع - عضوا |
| 6. السيد المهندس / عاطف محمد حمدي | شركة XYZ إستشاري المساحة - عضوا |
| 7. السيد المهندس / إسلام محمد بسيوني | الشركة المنفذة - عضوا |

وبعد الإطلاع علي محضر الاستلام الابتدائي للعملية تمت حساب الخصومات المالية وجاءت كالآتي:

الخصم طبقا لمحضر الاستلام الابتدائي : تم خصم مبلغ 121120 جنيه جاءت تفصيليا علي النحو التالي:

- خصم أعمال الحفر (متماسك + صخر) = $0.08 * 0.095 * (20.1 * 117222 + 54 * 6757) = 20680$ جنيه.
- خصم أعمال تحميل و نقل أتربة صالحة للردم = $0.045 * 0.05 * (49 * 31000 + 54.6 * 789756) = 100440$ جنيه.

القيمة الإجمالية للخصم = 121120 جنيه.

فقط مائة وواحد وعشرون الف ومائة وعشرون جنيها.



م/م محمود صلاح

3 - 13



كشف رقم (٨) ختامي

عملية : تنفيذ الجسر الترابي و الأعمال الصناعية بقطاع العين السخنة ضمن مشروع إنشاء المطار الكهربائي السريع (العين السخنة-العاصمة الإدارية-العلمين-مطروح) لتنفيذ المسافة من الكم ٣١,٥ الي الكم ٣٤,٥ بطول ٣ كم الإتجاهين.

تنفيذ : شركة الواحة مصر للإستثمار والتعمير عن المدة من بدء العمل الي ١٨ / ٥ / ٢٠٢٣ .

المعقد رقم (٢٢٦ / ٢٠٢١ / ٢٠٢٢) في ٣٠ / ٩ / ٢٠٢١

رقم البند	نوع العمل	الفترة	الوحدة	مقدار العمل السابق إجراؤه	مقدار الأعمال التي تمت خلال هذه المدة	مقدار الأعمال التي تمت حتي الآن	جاري / نهائي	جملة مقدار الأعمال التي تمت حتي الآن	استقطاع او حجز	الباقى بعد الاستقطاع	الملاحظات
		جنية						جنية	جنية	جنية	(١) يراعي تطبيق بنود التعاقد . (٢) المهندسون متواجدون . (٣) العلامات الارشادية والتحذيرية متواجده (٤) لافتات العملية متواجده . (٥) المكتب متواجد . (٦) المعمل متواجد . (٧) فني تأمين سلامة المرور متواجد . (٨) التقارير الشهرية والنصف شهرية والاسبوعية والبرنامج الزمني متواجد . (٩) بوليصة التأمين / ٢٠٢٢ / حتي / ٢٠٢٢ . (١٠) يتم حساب مسافة المدق نسبة وتناسب . (١١) يراعي تطبيق خزانة التأخير المستحقة . (١٢) يراعي خصومات لجنة الاستلام الابتدائي .
١	أعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية لجميع انواع التربة عدا التربة الصخرية	١٧,٠٠	م ^٣	٤٦٦٥,٠٠	٩٦٥,٠٠	٥٦٣,٠٠	ختامي	٩٥٧١٠,٠٠		٩٥٧١٠,٠٠	
٢	أعمال حفر باستخدام المعدات الميكانيكية في التربة المتماسكة عدا التربة الصخرية	٢٠,١٠	م ^٣	١١١٥٠,٠٠	٥٧٢٢,٠٠	١١٧٢٢٢,٠٠	ختامي	٢٣٥٦١٦٢,٢٠		٢٣٥٦١٦٢,٢٠	
٣	أعمال حفر بالمعدات الميكانيكية في تربة صخرية ذات إجهاد (١٠٠ - ٢٠٠) كجم / سم ^٢	٥٤,٠٠	م ^٣	٦٥٠٠,٠٠	٢٥٧,٠٠	٦٧٥٧,٠٠	ختامي	٣٦٤٨٧٨,٠٠	٠,٠٠	٣٦٤٨٧٨,٠٠	
٤	أعمال تحميل و نقل أتربة صالحة للردم مطابقة للمواصفات مسافة النقل ٠,٥ كم	٤٩,٠٠	م ^٣	٢٩٠٠٠,٠٠	٢٠٠٠,٠٠	٣١٠٠٠,٠٠	ختامي	١٥١٩٠٠٠,٠٠		١٥١٩٠٠٠,٠٠	
٥	أعمال تحميل و نقل أتربة صالحة للردم مطابقة للمواصفات مسافة النقل ٧ كم	٥٤,٠٠	م ^٣	٧٢٠٠٠,٠٠	٦٩٧٥٦,٠٠	٧٨٩٧٥٦,٠٠	ختامي	٤٢٦٤٦٨٢٤,٠٠		٤٢٦٤٦٨٢٤,٠٠	
	مسافة المدق الترابي ٢,٥ كم	٠,٦٠	م ^٣	٧٢٠٠٠,٠٠	٦٩٧٥٦,٠٠	٧٨٩٧٥٦,٠٠	ختامي	٤٧٣٨٥٣,٦٠		٤٧٣٨٥٣,٦٠	
٦	أعمال توريد وفرش طبقة تأسيس (Prepared Subgrade) مسافة نقل ٨٦ كم	٣٧٨,٠٠	م ^٣	٨٧٠٠,٠٠	٥٨٦٣,٠٠	١٤٥٦٣,٠٠	ختامي	٥٥٠٤٨١٤,٠٠		٥٥٠٤٨١٤,٠٠	
٧	أعمال توريد و ردم طبقة إحلال من (سن + رمل) بنسبة ٢ : ١ .	٣٠٠,٠٠	م ^٣		١٦٠٢,٠٠	١٦٠٢,٠٠	ختامي	٤٨٠٦٠٠,٠٠		٤٨٠٦٠٠,٠٠	
٨	أعمال توريد و ردم طبقة إحلال من (سن + رمل) بنسبة ٢ : ١ . + اسمنت بنسبة ٣ %	٤٢٨,٠٠	م ^٣		٢٠٠,٠٠	٢٠٠,٠٠	ختامي	٨٥٦٠٠,٠٠		٨٥٦٠٠,٠٠	
الإجمالي											
فقط ثلاثة وخمسون مليون وخمسمائة وسبع و عشرون الف وربعمائة واحد و اربعون و ١٠٠/٨٠ جنيها لاغير											
شركة المنفذ م / أحمد محمد بيرف التوقيع	استشاري الهيئة (XYZ) م / خالد البطل التوقيع	استشاري الهيئة مهندس المشروع التوقيع	مدير المشروع / التوقيع	مهندس الإشراف م / أحمد عراقي التوقيع	مدير المشروع م / أحمد عراقي التوقيع	الهيئة العامة للطرق والكباري م / راجح فوجدي علي صحة تحرير في ٢٠٢٤/٤/١	يحتد ...	رئيس الإدارة المركزية أحمد الطح			



اعمال الجسر الترابي لمشروع القطار السريع (قطاع العين السخنة) في المسافة من المحطة ٣١+٥٠٠ كم الي المحطة ٣٤+٥٠٠ كم بطول ٣ كم (الاتجاهين)



بيان اعمال مستخلص رقم ٨ ختاي للعقد رقم ٢٠٢٢/٢٠٢١/٢٢٦

القطاع	رقم البند بشمسية	بيان الاعمال	المستحق صرفه ختاي ٨
31+500 - 34+500	1_1	بالمتر المكعب اعمل حفر باستخدام المعدات الميكانيكية لجميع التربة هذا التربة الصخرية و تسوية السطح بالأت التسوية و الرش بالماء الاصوي للوصل الى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالواسات للوصول الى أقصى كثافة جافة (٩٥% من الكثافة الجافة القصوى) و محمل على البند تحميل ونقل الاتربة الزائدة لمسافة ٥٠٠ متر من محور الطريق ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية و القطاعات العرضية التوجيهية و الرسومات التفصيلية المتعددة و البند يجمع جميع مشتتات طبقا لاصول الصناعة و مواصفات الهيئة العامة للطرق و الكبارى وتعليمات المهندس المشرف	965.95
	2_1	بالمتر المكعب اعمل حفر باستخدام المعدات الميكانيكية في التربة المتوسطة هذا التربة الصخرية (باستخدام البلوزر) وتسوية السطح بالأت التسوية و الرش بالماء الاصوي للوصل الى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالواسات للوصول الى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) و محمل على البند تحميل ونقل الاتربة الزائدة لمسافة ٥٠٠ متر من محور الطريق و يتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية و القطاعات العرضية التوجيهية و الرسومات التفصيلية المتعددة و البند يجمع جميع مشتتات طبقا لاصول الصناعة و مواصفات الهيئة العامة للطرق و الكبارى وتعليمات المهندس المشرف	5,722.46
	3_1	بالمتر المكعب اعمل حفر بالمعدات الميكانيكية في تربة صخرية ذات اجهاد (٢٠٠٠-١٠٠) كجم / سم ^٢ ذات اجهاد (٣٠٠٠-٢٠٠) كجم / سم ^٢ ذات اجهاد (١٠٠٠-٣٠٠) كجم / سم ^٢ ومحمل على البند الاتي تحميل ونقل ناتج الحفر لمسافة لا تقل عن ٥٠٠ متر-1 اركة الميول الجانبيه باستخدام المعدات الميكانيكية 2-	257.14
	1_3	توريد اترية مطابقة للمواصفات وتشغيلها باستخدام الات التسوية بسك لا يزيد عن ٢٥ سم لاستكمال المنسوب 3- التصميمي لتشكيل الجسر والانتفاف (نسبة تحمل كاليفورنيا لا تقل عن ١٠ %) ورشها بالماء الاصوي للوصل الى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالواسات للوصول الى أقصى كثافة جافة (95% من الكثافة الجافة القصوى) ويتم التنفيذ طبقا للمناسيب التصميمية و القطاعات العرضية التوجيهية و الرسومات التفصيلية المتعددة و البند يجمع جميع مشتتات طبقا لاصول الصناعة و مواصفات الهيئة العامة للطرق و الكبارى وتعليمات المهندس المشرف	2,000.00
	1-1-3	مسافة النقل من ٢ كم الي ٥ كم	٧.٥ كم
	2-1-3	مسافة النقل من ٥ كم الي ١٠ كم	٧ كم
	5-1	بالمتر المكعب اعمل توريد وقرش طبقة تأسوس (Prepared Subgrade) من الاجار السليمة المخرجة ناتج تكسير الكسرات و المطابقة للمواصفات و اقصي حجم للحبيبات ١٠٠ مم و الا تزيد نسبة الحار من مثقل ٢٠٠ عن ١٢% و التدرج الوارد بالانشراطات الخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن ٢٥% و الا تزيد نسبة الماء بجهز اوس انجوس عن ١٠% و الا يزيد الامتصاص عن ١٥% و الا يقل معامل لدونة (EV2) من تجربة لوح التحميل عن ٨٠ ميجاباسكال و يتم فردا على طبقتين باستخدام الات التسوية الحديثة ع ان لا يزيد سم الطبقة بد تمام الدمك عن ٥ سم ورشها بالماء الاصوي للوصل الى نسبة الرطوبة المطلوبة والدمك الجيد بالواسات للوصول الى أقصى كثافة جافة قصوى (لا تقل عن ٩٥%) من الكثافة العملية و الفاتة تشمل اجراء التجارب المعملية و الحقلية و يتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة و الرسومات التفصيلية المتعددة و البند يجمع مشتتات طبقا للمواصفات الفنية للمشروع و تقرير الاستشارى و تعليمات المهندس المشرف - مسافة النقل لا تقل عن ٢٠ كم. - يتم احساب علاوة ١,٢ جنيه لكل ١ كم بالزيادة او النقصان. - السعر يشمل قيمة المواد المحجورة . - السعر يشمل النقل الداخلي من المشون الى القطاع . - السعر يشمل الكلفة طبقا للقائمة الموحدة للطرق. - مسافة نقل ٨٦ كم	5,863.20
	5-3	بالمتر المكعب توريد ورم طبقة اخلال من (سن برمل) بنسبة ١:٢ ماردة من خارج الموقع على ان يتم اشغته تدريجيا وحسب تعليمات المهندس المشرف والسعر يشمل الردم طبقات لا يزيد سمك اى منها عن ٢٥ سم مع الرش بالماء والدمك جيدا باستخدام الدمك التاميكى للوصول الى أقصى كثافة جافة لا تقل عن ٩٨% وكل ما يترتب منه العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	1,602.59
	5-4	بالمتر المكعب توريد ورم طبقة اخلال من (سن برمل) بنسبة ١:٢ ماردة من خارج الموقع بالإضافة الى اسمنت بورتلاندى على بنسبة ٤% على ان يتم اشغته تدريجيا وحسب تعليمات المهندس المشرف والسعر يشمل الردم طبقات لا يزيد سمك اى منها عن ٢٥ سم مع الرش بالماء والدمك جيدا باستخدام الدمك التاميكى للوصول الى أقصى كثافة جافة لا تقل عن ٩٨% وكل ما يترتب منه العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	200.33

مهندس الهيئة
٢/محمود صيدان

مشروع القطار السريع
القطار حائل مهلب

شركة الواحة
مهندس للشركة المنفذة
م. محمد عبد الله
١٠٠٧٥٥٠٠

