الأندلس للاستثمار العقاري و المقاولات المتكاملة

Contractor

SYSTRA SHAKER

Owner Consultant

الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري

Owner

٢٠
٢١١٦

عن مشروع / مشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة – العاصمة الادارية – العلمين–مطروح)

برايخ عند المحطات (295+557)

وزارة النقل

الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري

المنطقة الثالثة عشر (البحيرة – كفر الشيخ)

مستخلص رقم (1) جارى

العقد رقم : 2025/2024/386

تنفيذ / شركة الاندلس للاستثمار العقارى والمقاولات المتكامله

في المدة من بدء العمل حتى 30 / 1 / 2025

رقم البند	بيان الأعمال	الكمية بالعقد	الفئة	الوحدة	مقدار العمل السابق جزافي	مقدار الاعمال التي تمت خلال الشهر	اجمالي الاعمال التي تمت حتى الآن	جارى / نهائي	نسبة الصرف	قيمة الاعمال التي تمت حتى الآن	استقطاع او حجز	الباقي بعد الاستقطاع	ملاحظات
2	بالمتر المكعب أعمال الحفر في جميع أنواع التربة ماعدا المتماسكة وشديدة التماسك و الصخرية بالعمق المطلوب لزوم الاساسات باتجاه حتى ١٥٠ كجم /سم ٢ بحيث يصل عمق الحفر الى المنسوب الصالح للتاسيس حسب الأبعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والسعر يشمل مثذ جوانب الحفر وازالة أي عوائق تعترضه ونزح مياه الرشح اذا لزم الامر ونقل نواتج الحفر الزائدة إلى المنقلب العمومية والبلد شامل مما جميعه طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (ثلاثة الاف و خمسمائه متر مكعب).	3500	100	م3	0.00	1158.00	1158.00	جارى	98.00%	113484.00	0.00	113484.00	
3	بالمتر المكعب توريد وردم طبقة احلال من سن + رمل بنسبة 1:2 موردة من خارج الموقع لزوم الأساسات و حسب تعليمات المهندس المشرف و السعر يشمل الردم علي طبقات الا يزيد سمك الطبقه عن 25 سم مع الرش بالمياه و الدمك جيدا باستخدام الة الدمك الميكانيكي للوصول الي أقصي كثافة جافة و الفئه تشمل كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا للشروط و المواصفات و تعليمات المهندس المشرف . (سبعمائه و خمسون متر مكعب)	750	360	م3	0.00	292.00	292.00	جارى	98.00%	103017.00	0.00	103017.00	
4	باليوم أعمال النزح السطحي للمياه باستخدام مجموعة مكونة من عدد ٢ طلمبة سحب المياه (كابوتة) والبلد يشمل التجفيف طوال فترة التنفيذ (تسعون يوما)	90	1443	يوم	0.00	75.00	75.00	جارى	98.00%	106060.00	0.00	106060.00	
5	بالمتر المكعب اعمال خرسانة عادية للأساسات و لبلاطه الانتقاليه مع استخدام أسمنت بورتلاندي عادي ومحتوي اسمنت لا يقل عن 300كجم / م3 و اجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم / سم2	35	2,290	م3	0.00	23.00	23.00	جارى	98.00%	51616.00	0.00	51616.00	الحد الادني من المعدات متواجدة
6	بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانه مسلحة لزوم الاساسات بالبريج حسب الرسومات التنفيذيه والخرسانه ذات محتوى اسمنتي لا يقل عن 420 كجم /م ٣ اسمنت بورتلاندي عادي و استخدام اضافات خاصه (corrosion inhibitor) و اضافة السيلكا فوم مع الدمك الميكانيكي جيدا وتسوية السطح العلوي اللازمه للحصول على أسطح أملس للاسطح الظاهرة وكل التقويات اللازمه ومعالجته علي ان تحقق الخرسانه رتبه لا تقل عن 400 كجم/سم2 علي ان يحقق الرمل و الركام و الخرسانه الناتجه حدود المواصفات القياسية المصرية والكود المصرى واستخدام مواد الاضافات المعتمدة للحصول علي durability لا تقل عن 120 سنه للخصر و استخدام شدات محتبة خاصه للحصول علي أقصي جماءه سطح و السعر لا يشمل حديد التسليح و كل ما يلزم لنهو العمل نهوا كاملا طبقا لاصول الصناعه و الرسومات و المواصفات و تعليمات المهندس المشرف	275	3,325	م3	0.00	147.00	147.00	جاري	98.00%	478999.00	0.00	478999.00	يتم مراجعة المحملات بمعرفة الإدارة العامة للمعلومات
7	بالمتر الطولي اعمال توريد وتركيب مواسير سايفة التجهيز باقطار داخلية (1.00م) (رتبة 2 أ) وسمك 6سم من الخرسدة المسلحة بنسبة خلط [350 كجم اسمنت مقاوم للكبريتات + 0.8م3 زلط + 0.4م3 رمل] باستخدام شبكة من حديد التسليح علي المقاومة رتبة 36/52 بمعدل16 كجم للمتر الطولي في اتجاه محور الماسورة وبمعدل 5كجم10م للمتر الطولي في الاتجاه العمودي مع تدعيم نهايات الماسورة بخوص مع عزل الوصلات ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبلد بجميع مشملاته طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف	162	3,000.00	م.ط	0.00	62.00	62.00	جاري	98.00%	182280.00	0.00	182280.00	
8	بالطن توريد و تركيب و رص التسليح (60\40) لزوم جميع العناصر الانشائيه للبريج و السعر يشمل التقطيع للرسومات و عمل الوصلات التي لم ترد برسومات العطاء و السعر يشمل الاختبارات و كل المعدات اللازمه لنقل الحديد و الحديد المشكل داخل الموقع و المعدات اللازمه لتركيب و قطع و تشكيل و رفع الحديد و السعر يشمل كل ما يلزم لنهو العمل كاملا طبقا لاصول الصناعه و الرسومات و المواصفات و تعليمات المهندس المشرف . (خمسه و ثلاثون طن)	32	58,000	بالطن	0.00	18.00	18.00	جاري	98.00%	1023120.00	0.00	1023120.00	
9	بالمتر المسطح توريد و عمل طبقه عازله للرطوبه الفقيه اسفل الاساسات الارضيات تتكون من الفلتف البولي ايثيلين سمك 400 ميكرون و السعر يشمل الركوب 10 سم و الند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل نهوا كاملا طبقا لاصول الصناعه و المواصفات الفنيه و تعليمات المهندس المشرف .	200	25	م2	0.00	154.00	154.00	جارى	98.00%	3773.00	0.00	3773.00	اجراءات تأمين وسلام المرور متواجدة
10	بالمتر المسطح توريد و عمل طبقه عازله للرطوبه امن الاسومات المسلح سمك 4سم و الفئه تشمل الدهان بالبيتومين اسفلها و علي الا يقل الركوب بين الشرائح عن 20 سم	1445	200	م2	0.00	991.00	991.00	جارى	98.00%	194236.00	0.00	194236.00	يراعي تطبيق بنود التعاقد
12	بالمتر المكعب توريد وتنفيذ رمل مثبت بالاسمنت اعلي طبقات العزل علي الايقل محتوي الاسمنت البورتلاندي العادي عن 150 كجم /م3 لكل 1م3	12	1,050	م3	0.00	5.00	5.00	جارى	98.00%	5145.00	0.00	5145.00	
13	في حالة زياده محتوي الاسمنت و الاجهاد طبقا لمتطلبات التصميم يتم زيادة سعر بند الخرسانه 125 جنيه \ 50 كجم اسمنت شيكاره سواء بالزياده او النقصان	43.2	375	50كجم	0.00	5.00	5.00	جارى	98.00%	1837.00	0.00	1837.00	
14	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل مانع تسرب المياة (water stop V-type) عرض لا يقل عن ٢٥ سم بين بلاطات وحوائط البريج عند فواصل التمدد بين اجزاء البريج و البلد يشمل الاوكار اللازمه لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقا لطريقة التشغيل و التنفيذ المعتمده من المهندس الاستشاري و طبقا لاصول الصناعه	150	280.00	م.ط	0.00	132.00	132.00	جاري	98.00%	36220.00	0.00	36220.00	
15	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل مانع تسرب المياة (water stop O-type) عرض لا يقل عن ٢٥ سم بين بلاطات و حوائط البريج عند فواصل التمدد بين اجزاء البريج والبلد يشمل الأوكار اللازمة لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقا لطريقة التشغل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقا لأصول الصناعة	25	570.00	م.ط	0.00	23.00	23.00	جاري	98.00%	12847.00	0.00	12847.00	
	الاجمالي									2312634.00	0.00	2312634.00	

اجمالى قيمة الاعمال المنفذة حتى تاريخ المستخلص	2312634.00
نسبة 95% لحين نهو التفاوض	2197002.00
اجمالى قيمة الاستقطاعات	0.00
اجمالى ماسبق صرفه	0.00
اجمالى قيمة المستخلص (اثنان مليون و مئه و سبعه و تسعون الفا و اثنان جنيه فقط لا غير)	2197002.00

عن الشركة المنفذة

م / محمد الخواجه

المراجعة الفنية

(الاستشاري العام للمشروع)

المهندس/ أحمد الشاعر

مكتب سيسترا

م/ احمد ابوعافيه

م/ حسني وهبه

عن الهيئة

المهندس/ أحمد ابودقيقة

مدير إدارة المشروعات

مهندس/ كارم إمام

تحريراً في ..... سنة 2025

قرش جنيه

يدفع إلى المقاول مبلغ ... .

ملاحظة : الفئات .....

يعتمد

مدير المصلحة .....

تحريراً في ..... سنة 2025

المحاسب / .....

على الحساب / نهائياً

عن الواردة بصك الشروط اعتمدت من .....

تمت المراجعة بمكتب حسني المنطقة

م / مجدي عبد العليم

المنطقة الثالثة

٩٥٪ من جملة الاعمال الصحيح المتعاقد ٢١٩٧٠٠٦
البيع

اسم العمل .....صحي المستخلص ٢١٩٧٠٠٦
اسم المقاول.....
رقم ومقدار التصديق .....
بند الميزانية .....

العقد رقم : (386 / 2024 / 2025) بتاريخ : 23 / 10 / 2024

مع شركة الاندلس شاملة المدة من بدء العمل حتى 30/ 1 /2025

قرش	جنيه

الاستقطاعات

بيان الاعمال التى تمت الان
مكجوز ضمان اعمال ١٠٩٨٥٠
مصرح بصرفه دمغات ٥٠٦١٤
سابق صرفه
مستحق صرفه ت.ص ٢٠٩٢٤
انشاء ٥٥١٤٠
تنمية ٩١٩٠
مصرحات ٧٤٧٢
شهر وبناء ٢٤٩٠٤

قرش	جنيه

جملة الاستقطاعات
صافى المبلغ المستحق

تحريرا فى..... سنة 20 رئيس المصلحة علامة

اقرار كاتب سجل الحجوزات والتنازلات..... امضاء.....
اقرار بان البند المختص يسمح بالصرف..... امضاء.....
اجمالى قيمة المستخلص رقم (1)

تنفيذ فى سجل رقم (ع.م) برقم..... الكاتب المنوط
تحريراً في سنة 20 الختم ذو التاريخ
علاقات الكاتب المنوط
روجع.....
شيك
يعتمد سحب اذن صرف
بمبلغ رئيس الحسابات
تحريرا فى..... سنة 20

(1) شطب الكاتب المنوط
(2) سحب(شيك -اذن صرف) رقم..... الكاتب المنوط
(3) تقييد فى سجل (شيك - اذن صرف) تحت رقم
(4) وادرج فى كشف الحوالات رقم ..... الكاتب المنوط
رقم القيد وعلامة كتاب الشطب
.....

تسلمت التحويل رقم ..... و اقر بانني اوافق على هذا الحساب المتقدم بيانه(*) وانى تسلمت المستحق لى وليس لى طلبات على الحكومة بخصوص هذا العمل
التاريخ..... سنة 20 المقاول .....

رقم المستند.....(عدد الملحقات.....) رقم التصديق ..... القيمة.....
نوع الميزانية..... فرع..... بند..... حرف.....

جملة قيمة الاعمال التى تمت (راجع باطنه)

رقم الاستمارة	بتحويل		تاريخ الميزانية	قيمة التحويل		استقطاعات		الجملة		قرش	جنيه
	رقم	تاريخ		قرش	جنيه	قرش	جنيه	قرش	جنيه		

ادلع المرفع
الفرايب ١٠٤٦٩٩
اسكة ١٩٠٣٩٣٣٠

جملة الاستقطاعات ١٩١٩٩٣٧٠٢
الصافى ٢٠٠٥١٤٣٠

جملة المبالغ السابق صرفها		
الباقى للمقاول		

المدفوع الآن بالتحويل رقم ..... بتاريخ..... سنة 20

قيمة التحويل

قرش	جنيه