

قطاع بحوث المشروعات والكبارى

دفتر الشروط و المواصفات لامر الاسناد رقم () لسنة ٢٠٢٤

تنفيذ (الاعمال المعمارية - الاعمال الانشائية - اعمال الكهرباء - اعمال
التكييف - الاعمال الصحية - اعمال الحريق) لمحطة الجولف
ضمن محطات الاتوبيس الترددي السريع BRT علي الطريق الدائري
حول القاهرة الكبرى

عدد الصفحات التى يضمها دفتر () بما فيها عدد () رسم

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق و الكبارى لسنة ١٩٩٠ و الكود
المصرى يعتبر متما لهذا الدفتر مع مراعاة التعديلات الواردة به

رئيس الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكبارى	رئيس الادارة المركزية للمنطقة الرابعة عشر	مدير عام تنفيذ الكبارى
مهندس / ايمن محمد متولي	مهندس / ضياء الدين مصطفى	مهندس / محمد محمود ابازة
رئيس قطاع التنفيذ والمناطق	٢٠ مارس ٢٠٢٤ المكتب الرئيسى	رئيس الإدارة المركزية الشئون المالية و الادارية
مهندس / محسن زهران		عميد / أبو بكر أحمد عساف

ملحوظة :-

١ - على الشركة التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات الدفتر .



المحتويات

الدفتر يتكون من عدد (٢) مجلد

المجلد الاول يشمل على الاجزاء الاتية

الجزء الاول - الشروط العامة

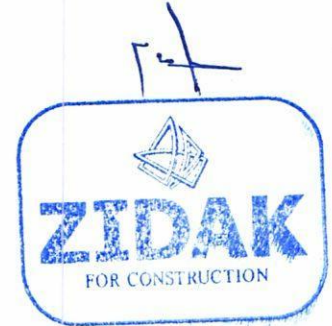
الجزء الثانى - الشروط الخاصة و ملحق الشروط الخاصة

الجزء الثالث - المواصفات الفنية للاعمال المعمارية و الاعمال الصحية

الجزء الرابع - المواصفات الفنية للاعمال الانشائية

- قوائم الكميات

المجلد الثانى يشمل على : المواصفات الفنية لاعمال الكترولوميكانيك



الجزء الثاني الشروط الخاصة

أولاً : تجهيزات الموقع

- تجهيزات المقاول الموقعية

يجب على المقاول إعداد وتجهيز الموقع ويشمل المكاتب والمخازن والورش والمعامل ومحطات الخلط (محطات الخرسانة والأسفلت) واستراحات العاملين، والمقاول مسئول وعلى نفقته عن الحصول على الأراضي اللازمة لمثل هذه التجهيزات، ويجب اعتماد المخطط العام والموقع المقترح وتجهيزاته من المهندس قبل التنفيذ، وقبل بدء التنفيذ يجب نقل جميع التجهيزات للموقع خلال المدة المحددة ببرنامج العمل، وبعد الإنتهاء من الأعمال يجب إزالة محطات الخلط وأية مباني أو أسوار أو منشآت مؤقتة ورد الشئ لأصله ، وتؤول ملكية هذه التجهيزات الموقعية للمقاول بعد انتهاء الأعمال وتسليم المشروع وعلى المقاول تأمين عمال نظافة وأعمال السلامة المهنية باستراحات العاملين من خلال متخصص يعتمد عليه المهندس.

مكتب ممثل الهيئة والمهندس الاستشاري بالموقع

خلال فترة ٣٠ (ثلاثون يوماً) من تاريخ توقيع العقد تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول ان يقوم قبل البدء في العمل بأعداد مكتب مكيف بموقع العمل لإدارة المشروع ولا تقل مساحته عن ١٢٥ م^٢ مكون من ثلاث حجرات على ان تكون احداها غرفة اجتماعات (شاملة ترابيزة كبيرة و عدد ١٠ كراسي) وملحق بها (بوفيه) لأعداد وتقديم المشروبات وكذا دورتين مياه صحية ويتم التأثيث بمكاتب ومقاعد جلدية وانترية مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع الترابيزة والكراسي اللازمة. ووسيلة اتصال مباشرة مع الإدارة على ان يقوم المقاول بأعداد هذا المكتب في المكان المناسب الذي يختاره المهندس المشرف في الموقع و تعيين عامل نظافة وعامل بوفيه ويقوم بصيانه وإدارته طوال مدة العملية على حسابه وفي حالة تأخر المقاول في تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع خمسمائة جنيه يومياً إلى حين إقامة المكتب بالمواصفات عالية وبحق للهيئة خصم هذه الغرامة من المستحقات الجارية اولا باول

- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة احدث الأجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متكاملة (Total Station) بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسيب (ميزان رقمي) بكامل مشتملاتها، تكون مخصصة لاستخدام الاستشاري أو المهندس المشرف في تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسئول عن معايرتها دورياً وإستبدال أى منها فى حال إرسالها للصيانة، طبقاً لأحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة و تؤول ملكيتها للمقاول بعد انتهاء الأعمال و الاستلام الابتدائي للمشروع.

- لوحات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتثبيت عدد (٢) لوحة كبيرة كحد ادنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبيتاً على بداية الموقع وعند نهايته بالاتجاه المعاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم بإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخضع غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهرياً على كل لوحة لا يتم تركيبها .

- مدة العملية :-

يجب ان تتم جميع الاعمال فى مدة ٩ شهور من تاريخ تسليم الموقع للمقاول خالي من الموانع ظاهرياً مما يمكن المقاول من التنفيذ دون توقف و ذلك بموجب محضر رسمى موقع عليه من الطرفين وفى حالة التأخير يوقع عليه غرامة التأخير المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولانحته التنفيذية وتعديلاتها .

• لا يعتد بأي مستخلص يتم صرفه الا بعد مراجعة حصره و اعتماده من قطاع الطرق او قطاع الكباري كلا

فيما يخصه



البرنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتدفقات النقدية للأعمال.

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبين بالمادة رقم ١٢ بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة) ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقيًا ومتضمنًا تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ، باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) بتجهيز رسومات الورشة التفصيلية لبنود العمل المختلفة وفترات المراجعة والإعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندس متخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقدير للتدفقات النقدية بكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية ، ويكون جدول الدفع بالصيغة التي يقبلها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، كما يكون بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية و تقدير فترات التوقف للبند طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية و فروق الأسعار .
سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البند هذا و لن يتم احتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيتومين .

المكتب الرئيسي

ثانياً : متطلبات الإنشاء

أ - تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مدركاً أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم (من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والإلتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لمستخدمي الطريق ولفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة " التنظيمات المرورية " من متطلبات الإنشاء والمقاول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية او تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف او الأكتاف الجانبية او الحواجز الجانبية او أي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ، ويتم الإعلان عن الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة وبحيث يتضمن الإعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون أية تكلفة إضافية على المالك.

ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندس متخصص في أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم ومتابعة أعمال التحويلات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وبطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري



الصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة التامة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ،

،ويتحمل المقاول المسؤولية المادية والجنائية عن أية حوادث او اضرار تقع على مستخدمي الطريق او أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب اخلاله بمتطلبات السلامة المرورية أو تقصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلا ونهارا في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل كافة التنسيقات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت وإصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص بالتنسيق مع الهيئة ويتحمل المقاول أية تبعات مادية أو قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وعليه وضع علامات الارشاد والانارة ليلا ونهارا وعمل سور حول أعمال الحفر بالموقع والمحافظة على سلامة المرور وفي حالة عدم تواجد العلامات الارشادية والتحذيرية أو السور توقع عليه غرامة ثلاثة الاف جنيه يوميا

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقته الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب المعملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها. يجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقا لنموذج البيانات الذي يعتمد عليه المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

- التاريخ.
- حالة الطقس.
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة.
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه.
- تاريخ تسليم الرسومات والعينات ... إلخ وحالتها.
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - التصنيع - ... إلخ) لأي من البنود وحالتها.
- المعدات
- طاقم العمل

ج - أمن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التابعين لمقاولي الباطن، ويجب توفير مهندس سلامة وقائية (أمن صناعي) مدرب تدريباً جيداً لمتابعة مستوى الأمان للعاملين و التأكيد على إرتدائهم الزى المناسب (خوذة - حذاء - سترة أمان ... إلخ) ، وإذا تبين أن مهندس الأمان غير مناسب لموقعه فيجب على المقاول إستبداله بمهندس آخر يعتمد عليه المهندس.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات او التلفيات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية وفي حالة عدم إتباع تعليمات الأمان الصناعي بالموقع توقع عليه غرامة ألف جنيه يوميا

د - الوصول للموقع

المقاول مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس للوصول معداتة والعاملين إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين وصول ممثلي الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارى تنفيذها .

3



هـ - إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الهيئة، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس وبموافقته.

و - استلام المشروع واختبارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقوم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمنى للفحوصات المطلوبة للإستلام وكافة إختبارات التشغيل لإعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام. عندما يحين موعد الإستلام الإبتدائى للأعمال المنتهية يقوم المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفى حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفة تكلفتها وتخصم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامى، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهى تنفيذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات فى وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استجلاب المواد ومصادر وطريقة إعدادها حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما سيقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لخطة الجودة المقدمة من المقاول والمعتمدة من المهندس وسيقوم بإجراء الإختبارات على المواد المستخدمة طبقاً لمواصفات وإشتراطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية للقيام بالكشف والفحوصات المعملية .

ح - طلب الإستلام

لاستلام الأعمال الموقعية اليومية سيقوم المقاول بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل ، وسيقوم المهندس بالرد بنتيجة الفحص وفقاً للنظام المحدد بوثائق العقد بهذا الخصوص، ويتحمل المقاول مسئولية إعداد وتوريد نماذج وطلبات الفحص وفقاً للنماذج الموحدة المعتمدة من الهيئة، ولن يسمح بالبدء بأى نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المهندس.

ط - المواصفات القياسية

تخضع جميع أعمال التنفيذ والمواد المستخدمة والتجارب والإختبارات المعملية لزوم ضبط الجودة لإشتراطات ومتطلبات للمواصفات القياسية المذكورة بالبند رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المقاول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع.

ي - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أية أعمال يرى أن من حقه المطالبة بتكلفتها بإعتبارها أعمال إضافية أو مستحدثة فينبغى عليه الحصول أولاً على أمر كتابى من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله، وما لم تتم عملية القياس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة فى نفس وقت التنفيذ أو التوريد فلن يعتد بهذه القياسات، كما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المبين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافى ولن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.





٢٤

ك - المخططات التنسيقية

حسبما يكون ضروريا سيقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانه الصحيح.

ل - التوثيق

المقاول مسئول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملا و استخدامات الأراضي وكافة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتغيير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والفيديو وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقا لما ورد تفصيلا بالفقرة خامسا بهذه الشروط الخاصة.

م - المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وفي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتتطابق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها.

وأية مواد يقدمها المقاول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها مرهونا بموافقة المهندس وإعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال الدائمة ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمُصنع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام.

ولن يتم اعتماد أية مواد للاستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأى نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزن كافة المواد الموردة وفقا لتوصيات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أى تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع.

أية مواد يتم إستخدامها دون إذن كتابي أو موافقة المهندس ستكون على مسئولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج في الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسئولا عن استبدالها دون أى تأخير أو مساطلة.

ن - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المشونة من عوامل الطقس، وفي حالة تلف أى منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقاً لتوجيهات المهندس، وعلى المقاول عمل احتياطاته لمنع التأثير السلبي للعواصف الرملية على السطح النهائي للأعمال. وفي حالة حدوث أى تأثير سلبي تتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقا لتوجيهات المهندس، ولا يتم استكمال الأعمال فى مناطق تأثرت سابقا بالعواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ش - ملء الحفر والجسات

فور استكمال أى جزء من الأعمال، يقوم المقاول بملء أى حفر أو أماكن جسات هى ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع الطبقة، مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها فى أعمال الإنشاء.

خ - الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات تنفيذها، والمقاول مسئول عن أية تلفيات ناتجة عن هذه المنشآت المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة

مالكي الأراضي التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تعفى المقاول من مسؤوليته عن هذه الأعمال أو عن أية أضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ثالثاً: التنظيمات المرورية

أ - التقيد بأنظمة المرور والسلامة

على المقاول التقيد بكافة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحمولات والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويعتبر سعر العقد مشمولاً بالالتزام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بموجب المواصفات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبه الأنظمة المرورية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إعاقة حركة المرور على الطرق المتقاطعة يقوم المقاول وعلى نفقته إن لم تنص بنود العقد على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الحركة المرورية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية متحركة وضمان ثباتها وكافة أعمال الحماية والتخطيط والدهانات والعلامات الإرشادية والمقبات الإصطناعية والإقماص والبراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وباعتماد من المهندس، كما يتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند إنتهاء الحاجة إليها.

ب - مخططات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوصيف الكامل لمراحل الإنشاء يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لترتيب وأولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للاعتماد، ويتحمل المقاول مسؤولية الحصول على موافقة كافة هذه الإدارات والمهندس والمالك قبل الشروع في العمل.

ج - الحواجز المؤقتة والإقماص البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة الحواجز الخرسانية المؤقتة والإقماص البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور. الأخرى حيثما يلزم عند غلق الطريق كلياً أو جزئياً وكذلك إزالتها حين إنتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تنفيذ الأعمال، كذلك يقوم المقاول بتقديم عينات منها للاعتماد من المهندس. يقوم المقاول كذلك بنقل وإعادة تركيب هذه الحواجز والإقماص حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالى مراحلها. كذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمصابيح إنارة صفراء متواصلة) ثابتة (أو متقطعة) وميضية (وتوضع لتحديد جوانب التحويلة لتحذير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المصابيح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.

د - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل ما يلزم لتأمين أعمال الحفر والمرافق القائمة والخدمات والتحويلات المرورية لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وباعتماد منه ويتم فكها وإزالتها عند انتهاء الحاجة إليها.

هـ - أعمدة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر تغذية بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو بطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعلى المقاول تنفيذ ذلك طبقاً لخطة تأمين سلامة المرور المعدة، ويتحمل المقاول مسؤوليته تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المؤقتة بما في ذلك الكابلات والمفاتيح والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية.

يقوم المقاول بإعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترح وتقديمها للمهندس للإعتماد، كما يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المؤقتة وصيانتها وتشغيله طيلة الفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالته بعد إنتهاء العمل ووفقاً لتعليمات المهندس وموافقته.

و - حاملي الرايات

يلتزم المقاول بتعيين أشخاص مدربين في الأماكن التي يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هي تحذير مستخدمي الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزويدهم ببزات (رداءات) فسفورية عاكسة أثناء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم.

رابعاً : تقارير الانشاء :

أ - التقرير المبدئي:

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد ، يقوم المقاول بتجهيز و تسليم أربعة نسخ من التقرير المبدئي، ويحتوى على خطة العمل وأعمال التجهيز والاعمال المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمني المفصل وطريقة التنفيذ لمرحل المشروع المختلفة ، وكذلك خطة ضبط الجودة و خطة السلامة و الامن الصناعى. يسلم مع التقرير المبدئي تقرير توصيف و توثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير المرئى (فيديو)، والتصوير الفوتوغرافى والذى يجب اعداده قبل البدء فى العمل كما هو مطلوب بالبند الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، وبشكل منتظم يقوم المقاول بتحديث كافة هذه المعلومات وتقييمها للمهندس فى اوقات محددة أو حينما يطلب منه ذلك. ويحق للهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير في تقديم التقرير المبدئي.

ب - التقارير الشهرية و الاسبوعية :

يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد (٤) نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة ولوحد متابعة المشروعات بالهيئة كل أسبوعين و يتضمن الاتى :

- جميع الاعمال المنفذة و الأنشطة خلال الشهر المنصرم .
 - تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتمد و بيان التأخير (ان وجد) مع المبررات و خطة المقاول لمعالجة هذا التأخير .
 - أى معوقات أو مشاكل خلال فترة اعداد التقرير .
 - تفاصيل زيارات المسؤولين للموقع .
 - تقرير نتائج اختبارات المواد و ضبط الجودة .
 - العمالة المستخدمة و اية تفصيلات بالوظائف الرئيسية .
 - خطة العمل للشهر التالى .
 - تحديث البرنامج الزمني للاعمال .
 - تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من أعمال .
- يتم توقيع غرامة ١٠٠٠٠ جنيه فى حالة عدم تقديم التقرير النصف شهري ومبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه فى حالة عدم تقديم التقرير الشهري.

ج - التقرير النهائى للمشروع:

فى خلال ٣٠ يوما من تاريخ شهادة اصدار اتمام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم (٤) أربع نسخ من تقرير المشروع النهائى مع اداة الصيانة (Maintenance and Operation Mannuals). يتضمن التقرير كافة سجلات



أعمال الإنشاء، و رسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، وضمانات أية أعمال موردة وكافة بيانات المشروع ، و يتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بملفات منظمة وبالطريقة التى يوافق عليها المهندس لمراجعتها و الموافقة عليها من قبل المهندس .

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة وبخاتم المقاول والاستشاري للاعتماد من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التى لها صلة بتنفيذ الاعمال و يتم تسليم (٥) نسخ ورقية ورقمية على أقراص مدمجة على ان توضح هذه اللوحات جميع الاعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضى وتفاصيل الطريق أعمال التصريف والمرافق و الانشاءات والكبارى طبقا لما تم تنفيذه

د - إعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم المقاول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم إنقائها من قبل فنى متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة الأعمال التى يجرى تنفيذها شهرياً وبعد أدنى ٢٥ صورة بمقاس مناسب بقررة المهندس يتم تسليم ٢ نسخة منها) كل نسخة فى اليوم منفصل (إلى المهندس مع التقرير الشهرى، وعليه أيضاً تقديم ٢ نسخة فيديو كل ٣ اشهر عن تقدم سير العمل وكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يسجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على النيجاتيف مع وضع ما يلى على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم المقاول
- رقم الصورة
- وصف وتعريف الصورة
- وقت وتاريخ أخذ الصورة

وتبقى النسخة الإلكترونية) للصور الديجيتال (أو النيجاتيف مع المصور لحين انتهاء كامل المشروع ثم تسلم بعد ذلك إلى الهيئة، كما يجب الا يتم عرض أى من هذه الصور والمستندات إلى أى من وسائل الأعلام إلا بموافقة مسبقة من الهيئة.

خامساً : توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتصوير الفيديو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي تكلفة إضافية فسيكون مطلوباً من المقاول اعداد ملفاً لتوثيق المشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير المرئى (فيديو (والصور الفوتوغرافية موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهرى.

ويكون التوثيق بالفيديو ابتداءً من استلام الموقع وحتى الإنتهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع كاملة بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتلاته وكافة الموجودات وخاصة تلك التى قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركى لإظهار أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد ٣ نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء (Animation) العمل مع التقرير المبدئى، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الإستلام الإبتدائى للمشروع أو حينما يطلبه المهندس.

سادساً : إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول وعلى نفقته بإزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامى إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس و اعتماد الهيئة ، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتنشيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس و اعتماد الهيئة.

٢٠



٢٠

سابعا: شمولية الأسعار

هذا العقد مبنى على أساس الكميات المقاسة وفقاً لما يتم تنفيذه فعلياً بالموقع وسيتم الدفع عنها وفقاً للفتات المقدمة بالعرض المالي لبنود الأعمال الموصفة بقائمة الكميات المعتمد من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المقاول شاملة كافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال ذكر بأي من مستندات العقد أنها على نفقته أو يلتزم بها المقاول والتي يتحملها المقاول لإنجاز ونهوه الأعمال وفقاً للمواصفات والشروط الواردة بمستندات بما فيها كافة الضرائب والتأمينات والدمغات والرسوم بمختلف أنواعها التي نظمها القانون، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

أ - تكلفة الإعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز كافة التكاليف اللازمة لجمع المعلومات الموقعية، واستكشاف مصادر المواد وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها وكذا أي اختبارات تتم داخل مصر أو خارجها و اللازمة للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية، وإنشاء وتجهيز مكاتب المقاول وممثلي الهيئة والمهندس المشرف، وكذلك تكاليف أعمال الصيانة لمكاتب الموقع والمركبات المخصصة لممثلي الهيئة وطواقم الإشراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الاتصالات، وتأمين الإستراحة، وإعداد وتجهيز محل عمل الموقع، وإعداد وتجهيز وتشغيل محطات التشغيل من خلاطات وكسارات، وتوفير وتأمين المخازن والورش، والتزويد بالمياه والكهرباء، ونقل المعدات، وأماكن الإقامة والإعاشة ووسائل الانتقال وكافة التجهيزات الأخرى، وتكلفة إعداد وتثبيت لافتات المشروع المحددة بالمواصفات وإعداد الرسومات التنفيذية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings)، وتوفير الأكواد والمواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع. وتتضمن التكلفة فك وإزالة المنشآت المؤقتة كالمكاتب ومخازن وسكن العمال ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بموافقة المهندس. واعتماد المالك.

ب - تكلفة الإنشاء

المقاول مسئول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والمعدات وتكلفة النقل، وتكاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد واختبار العينات بمعمل الموقع أو المعامل المستقلة وكل مايلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المقاول ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بالهيئة، هذا وسيكون المقاول ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار لتكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك.

ج - تكلفة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المقاول مسئول عن كافة تكاليف أعمال الإصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال سنة الضمان وذلك إعتباراً من تاريخ الإستلام الابتدائي، ويعتبر سعر العقد شاملاً تكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع الغيار المطلوبة خلال فترة الضمان.

د - تكاليف أخرى

- المقاول مسئول وعلى نفقته القيام بالأعمال التالية:
- إختبارات المواد والأعمال المكتملة وفقاً لمتطلبات العقد.
 - معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوضة من المهندس أو الهيئة)
 - أية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو فى الإجازات الرسمية.
 - أعمال ومهمات ومستلزمات الأمن (تكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتصاريح اللازمة لمباشرة العمل)
 - تكلفة استصدار الضمانات البنكية.
 - حماية المرافق والخدمات القائمة.
 - إعداد الرسومات حسب المنفذ (As built) لبنود العمل المختلفة.
 - بوالص التأمين بكافة أنواعها وفقاً لما نص عليه القانون وشروط العقد.

هـ - الشريك الثالث (3rd party)

يقوم المقاول و على نفقته الخاصة بتعيين شريك ثالث (استشاري ضبط جودة) تختاره الهيئة و توافق عليه و ذلك لمتابعة أعمال ضبط الجودة و تحت اشراف المنطقة المختصة و الاستشاري العام للمشروع.

ملحق الشروط الخاصة

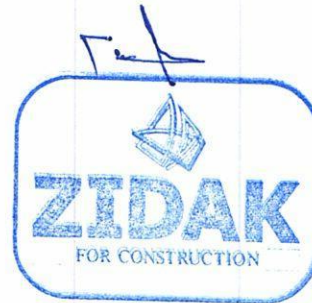
تنفيذ (الاعمال المعمارية - الاعمال الانشائية - اعمال الكهرباء - اعمال
التكييف - الاعمال الصحية - اعمال الحريق) لمحطة الجولف
ضمن محطات الاتوبيس الترددي السريع BRT علي الطريق الدائري
حول القاهرة الكبرى



لا يوجد



قوائم الكميات

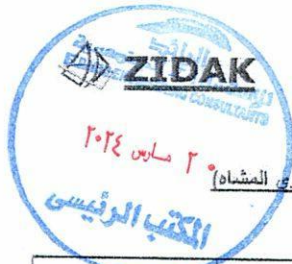


مقاييس تقديرية لأعمال إنشاء محطات التردد السريعة على الطريق الدائري (محطة الجولف وكويري المشاه)
الأعمال الاعتيادية والتشطيبات والكهرباء وميكانيكا

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الأجمالي
الأعمال الإنشائية للمحطة وكويري المشاه					
أ. أعمال تجهيزات الموقع					
١	بالمتر الطولي أعمال الجسات بغير ويتم تقديم تقرير للإستشاري. (تسعون متر طولي)	م ط	٩٠	٥٦٠,٠٠٠	٥٠٤,٠٠٠,٠٠٠
ب. أعمال التأسيس والإزالة والهدم ونقل المخلفات					
٢	بالمتر المصطحح تكمير وإزالة اسفلت وطبقات أساس باي سمك ونقل المخلفات إلى المقالب العمومية ونهر العمل والبند شامل مما جيمه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. مسافة نقل ١٠ كم و يتم احتساب علارة ١ جنبه لكل كيلومتر بزيادة أو نقصان. (الفان وخمسائة متر مصطحح)	م ^٢	٢٥٠٠	١٢٥,٠٠٠	٣١٢,٥٠٠,٠٠٠
٣	بالمتر المكعب ونقل هياكل معدنية تشمل على (مقتلات حوامل، أعمدة نارالنج) وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مستولة عن كل سائر م لنهر العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (ثلاثون طن)	طن	٣٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	٩٦,٠٠٠,٠٠٠
٤	بالمتر المكعب أعمال تكمير وإزالة مباني أو خرمانية عالية أو مسلحة أو أرضية أو ديش مع نقل نتائج التكمير خارج الموقع للمقالب العمومية طبقاً لتعليمات المهندس المشرف وذلك لمسافة نقل حتى ٢٠ كم والفئة ناملة مما جيمه بالمتر المكعب. (مائة متر مكعب)	م ^٣	١٠٠	١٧٠	١٧,٠٠٠,٠٠٠
٥	بالمتر المكعب تكمير وإزالة أعمال بياض أو لياسات أو تكميات أو موزيكو أو حجر أو رخام أو تجاليد أو خلاقه على الحوادث باي سمك والفئة تشمل نقل المخلفات للمقالب العمومية وحسب أصول الصناعة وتعليمات جهاز الإشراف. (مائة متر مكعب)	م ^٣	١٠٠	١٦٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠
٦	بالمتر المكعب تكمير خرمانية مسلحة والمعدر يشمل كل ما يلزم لنهر العمل كاملاً باي سمك ونقل المخلفات إلى المقالب لعمومية ونهر العمل والبند شامل مما جيمه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (مائة متر مكعب)	م ^٣	١٠٠	٢١٠,٠٠٠	٢١,٠٠٠,٠٠٠
٧	بالمتر المصطحح أعمال تطهير الموقع من الأشجار والمزروعات والمخلفات في مناطق الفلدا ذات الطبيعة الزراعية الكثيفة والتخلص منها بالمقالب العمومية تمهيداً لأعمال الرافع المساحي لكامل حدود المشروع طبقاً للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (مائة متر مصطحح)	م ^٢	٢٠٠	٥٥٠,٠٠٠	٥,٥٠٠,٠٠٠
٨	بالمتر الطولي إزالة حواجز نيوجرسي قديمة والبند يشمل تكمير وإزالة الحواجز المعسنة من الخرمانية لفاعلية والخرمانية المسلحة بما في ذلك القاعة والخرمانية والتتظيف ونقل كافة المخلفات إلى المقالب العمومية طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف. (مائة وخمسون متر طولي)	م ط	١٥٠	١٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
٩	بالمتر الطولي عمل قطع في اسفلت الطريق وكافة الأعمال اللازمة لنهر العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف. (ستمائة متر طولي)	م ط	٦٠٠	١١٠,٠٠٠	٦٦,٠٠٠,٠٠٠
١٠	بالمتر المكعب رفع التربة ونقل المخلفات الزائدة وتطهير وتمهيد الموقع العام التي تعمق الأعمال والنقل إلى المقالب لعمومية وكل ما يلزم لنهر العمل. (ألف متر مكعب)	م ^٣	١٠٠٠	١٩٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠,٠٠٠
ج. الأعمال الترفيفية					
١١	بالمتر المكعب حفر استثنائي بمعالجة بدوية في أرض الموقع العام (إرملية أو طينية أو تربة شديدة التماسك) والعمق المطلوب لزوم الأساسات بحيث يصل عمق الحفر إلى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الأبعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والكرود المعسرى والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف. (مقتان وسبعون متر مكعب)	م ^٣	٢٧٠	١٤٠,٠٠٠	٣٧,٨٠٠,٠٠٠
١٢	بالمتر المكعب حفر في أرض الموقع العام في جميع أنواع التربة (ماعدات التماسك، تبنيدة التماسك، الصخرية) بالمعق المطلوب لزوم الأساسات بأبعاد يقل عن ٥٠ (كجم/سم) بحيث يصل عمق الحفر إلى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الأبعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والسعر يشمل سدا جوانب الحفر وإزالة أي عوائق تعترضه وفزع مياه الرشح إذا لزم الأمر ونقل نواتج الحفر الزائدة إلى المقالب العمومية والبند شامل مما جيمه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (ثلاثة آلاف متر مكعب)	م ^٣	٣٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١٣	بالمتر المكعب حفر في أرض الموقع العام في التربة التماسك، وشديدة التماسك، بالمعق المطلوب لزوم الأساسات بحيث يصل عمق الحفر إلى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الأبعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والسعر يشمل سدا جوانب الحفر وإزالة أي عوائق تعترضه وفزع مياه الرشح إذا لزم الأمر ونقل نواتج الحفر الزائدة إلى المقالب العمومية والبند شامل مما جيمه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (بمساحة متر مكعب)	م ^٣	٢٢٠,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠	١٥٤,٠٠٠,٠٠٠
١٤	بالمتر المكعب حفر في أرض الموقع العام في التربة الصخرية بالمعق المطلوب لزوم الأساسات بحيث يصل عمق الحفر إلى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الأبعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والسعر يشمل سدا جوانب الحفر وإزالة أي عوائق تعترضه وفزع مياه الرشح إذا لزم الأمر ونقل نواتج الحفر الزائدة إلى المقالب العمومية والبند شامل مما جيمه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (مائة متر مكعب)	م ^٣	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠,٠٠٠
١٥	بالمتر المكعب ترديد وتردم برمال نظيفة خالية من المواد العضوية الموردة من خارج الموقع بمعرفة المقاول للأساسات على طبقات لا يزيد سمك الطبقة عن ٥ سم مع التمر بالمياه والتمك جيداً باستخدام الآلات الميكانيكية للحصول على أقصى كثافة جافة وعمل الاختبارات اللازمة للتأكد من ذلك ونهر السطح العلوي لتردم وتحتسب كمية الترميد بحد التملك والفئة تشمل كل ما يلزم لنهر العمل طبقاً للرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (ألف وتسعين متر مكعب)	م ^٣	١٩٠٠	٢٣٠,٠٠٠	٤٣٧,٠٠٠,٠٠٠

١ اصحاب طبقاً لملف

٢٠٢٤



الهيئة العامة للطرق والكباري
مقايمة الكميات والفئات التقديرية

الإستشاري : مكتب الرائد للإستشارات الهندسية

الشركة المنفذة / شركة زي ذك للمقاولات العمومية

مقايمة تقديرية لأعمال إنشاء محطات الإطيس الترددي السريع على الطريق الدائري (محطة الجولف وكويري المشاه)
الأعمال الاعتيادية والتشطيبات والكهرباء وميكانيك

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
١٦	بالمتر المكعب ردم باتري من ناتج الحفر والصناعة للردم والتي يوافق عليها المهندس الإستشاري وذلك على طبقات لا تزيد عن ٢٥ سم مع الغسر بالمياه والدمك جيداً بالموتل الميكانيكية ... ونهر كل ما يلزم حسب أصول الصناعة وطبقاً لتعليمات المهندس الإستشاري ... مما جمية بالمتر المكعب (ثلاثمائة وخمسون متر مكعب)	م ^٣	٣٥٠	١١٠,٠٠٠	٣٨,٥٠٠,٠٠٠
١٧	بالمتر المكعب توريد ورم طبقة إحلال من (س١+٢) بنسبة ١:١ موزدة من خارج الموقع حول الأساسات ويتم الردم على طبقات لا تزيد عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه والدمك جيداً والفئة تشمل كل ما يلزم لنهر العمل طبقاً للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (ثلاثمائة وخمسون متر مكعب)	م ^٣	٣٥٠	٣٠٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠
١٨	بالمتر المكعب توريد ورم طبقة إحلال من (س١+٢) بنسبة ١:١ موزدة من خارج الموقع حول الأساسات ويتم الردم على طبقات لا تزيد عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه والدمك جيداً والفئة تشمل كل ما يلزم لنهر العمل طبقاً للرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (ثلاثمائة وخمسون متر مكعب)	م ^٣	٣٥٠	٤٠٠,٠٠٠	١٤١,٠٠٠,٠٠٠
د - أعمال الخوازيق					
١٩	بالمتر المكعب إعداد اختبارات الموجات الصوتية على كامل طول الخوازيق المنفذة بالمشرخ وإصدار تقرير بوضع حالة الخوازيق والاعتماد من الإستشاري المشرف (أربعة بالمتر)	عدد	٤	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٤٨,٠٠٠,٠٠٠
هـ - أعمال الخرسانة العادية					
٢٠	بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانة عادية لزوم أساسات المحطة وكويري المشاه وذلك بالإبعاد والبيقات طبقاً للرسومات من مونة مكونة من ٣م ٠,٥ زلط و ٣م ٠,٥ رمل و ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي مقاوم للتكرينات على أن لا تقل المقاومة للمكعبات القياسية بعد ٢٨ يوم عن ٢٠٠ كجم/سم ^٣ والفئة تشمل الخلط والدمك والنسب باستخدام مضخة للخرسانة ونهر كل ما يلزم حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وطبقاً لتعليمات المهندس الإستشاري ... مما جمية بالمتر المكعب (ثلاثمائة وخمسون متر مكعب)	م ^٣	٣٥٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	٩٤٥,٠٠٠,٠٠٠
٢١	بالمتر المكعب توريد وصب دكات من الخرسانة العادية للأرضيات وذات سمك ٧ سم وذلك من مونة مكونة من ٣م ٠,٨ زلط و ٣م ٠,٤ رمل و ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي على أن لا تقل المقاومة للمكعبات القياسية بعد ٢٨ يوم عن ٢٠٠ كجم/سم ^٣ والفئة تشمل عمل القرم والشدات والعيوت والدعامات اللازمة للصب بأمان كتاب كما تشمل الفئة الخلط والدمك والنسب باستخدام مضخة للخرسانة ونهر كل ما يلزم حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وطبقاً لتعليمات المهندس الإستشاري ... مما جمية بالمتر المكعب (خمسة وخمسون متر مكعب)	م ^٢	٥٢٥	٢٦٠,٠٠٠	١٣٦,٥٠٠,٠٠٠
و - أعمال الخرسانة المسلحة					
٢٢	بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانة مسلحة للأساسات لزوم قواعد المحطة وكويري المشاه وذلك من مونة مكونة من ٣م ٠,٨ زلط و ٣م ٠,٤ رمل و ٤٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي على أن لا يقل المقاومة للمكعبات القياسية بعد ٢٨ يوم عن ٢٠٠ كجم/سم ^٣ والفئة تشمل الخلط والدمك والنسب باستخدام مضخة للخرسانة ونهر كل ما يلزم حسب أصول الصناعة والمواصفات الفنية وطبقاً لتعليمات المهندس الإستشاري ... مما جمية بالمتر المكعب (أربعمائة وثمانون متر مكعب)	م ^٣	٤٨٠	٤,٢٠٠,٠٠٠	٢,٠١٦,٠٠٠,٠٠٠
٢٣	بالمتر المكعب خرسانة مسلحة للحواط السادة مع استخدام أسمنت بورتلاندي عادي والمقاومة المميزة للمكعب القياسي للخلط بعد ٢٨ يوم من الصب بالطبيعة لا تقل عن ٣٠٠ كجم/سم ^٣ والفئة تشمل الخلط والدمك والنسب باستخدام مضخة للخرسانة ونهر كل ما يلزم لنهر العمل طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف (ثلاثمائة وخمسون متر مكعب)	م ^٣	٨٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٤	بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانة مسلحة للأصعدة والحواط لزوم السطح وكويري المشاه وذلك من مونة مكونة من ٣م ٠,٨ زلط و ٣م ٠,٤ رمل و ٤٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي على أن لا يقل المقاومة للمكعبات القياسية للخلط بعد ٢٨ يوم عن ٢٠٠ كجم/سم ^٣ والفئة تشمل الخلط والدمك والنسب باستخدام مضخة للخرسانة ونهر كل ما يلزم لنهر العمل طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف (أربعمائة وثمانون متر مكعب)	م ^٣	٤٢٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	١,٨٩٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٥	بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانة مسلحة للبلاطات والكمرات لزوم كويري المشاه وذلك من مونة مكونة من ٣م ٠,٨ زلط و ٣م ٠,٤ رمل و ٤٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي على أن لا يقل المقاومة للمكعبات القياسية للخلط بعد ٢٨ يوم عن ٢٠٠ كجم/سم ^٣ والفئة تشمل الخلط والدمك والنسب باستخدام مضخة للخرسانة ونهر كل ما يلزم لنهر العمل طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف (أربعمائة وثمانون متر مكعب)	م ^٣	١٠٠	٤,٤٠٠,٠٠٠	٤٤٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٦	بالمتر المكعب خرسانة مسلحة لزوم البلاطات المسلحة (slab on grade) أسمنت بورتلاندي عادي وحصى ٤٠٠ سم ^٢ لا يقل عن ٣٠٠ كجم/سم ^٣ والمقاومة المميزة للمكعب القياسي للخرسانة المسلحة بعد ٢٨ يوم من الصب لا تقل عن ٣٠٠ كجم/سم ^٣ والفئة تشمل الخلط والدمك والنسب باستخدام مضخة للخرسانة ونهر كل ما يلزم لنهر العمل طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف (مائة وثمانون متر مكعب)	م ^٣	١٨٠	٣,٩٠٠,٠٠٠	٧٠٢,٠٠٠,٠٠٠



الهيئة العامة للطرق والكباري
مقايمة الكميات والفئات التقديرية
الإستشاري : مكتب الزائد للإستشارات الهندسية
الشركة المنفذة / شركة زي دك للمقاولات العمومية

مقايمة تقديرية لأعمال إنشاء محطات الإطوييس الترددي السريع على الطريق الدائري (محطة الجولف وكويري المشاه)
الأعمال الاعتيادية والتشطيبات والكهرباء وميكانيك

بند	بيمان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الأجمالي
٢٧	بالمتر المصنوع وتوريد وصب بلاطات خرمانية مسلحة سمك ٣٠ سم لزوم رسم حارات الأترييس مع إستخدام أسمنت بورتلاندي عادي والمقاومة المميزة للخط بعد ٢٨ يوم من الصب بالمطبعة لا يقل عن ٣٥٠ كجم/سم ^٣ والأ يقل محوى الأسمنت عن ٤٠٠ كجم/سم ^٣ مع معالجة الخرمانية بعد الصب ولقطة تشمل إضاملة مادة أيبوكسية مقايمة للإحتكاك والبيري وخدعة السطح جيداً بالهيكليز. طبقاً للمواصفات وكل ما يلزم لنهر الأصل طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف (ولقطة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح). (للف وأربعة متر مسطح)	م ^٢	١٤٠٠	١,١٠٠,٠٠٠	١,٥٤٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٨	بالمتر توريد وتشغيل وتركيب وتزيب حديد تسليح من الصلب ٤٠/٦٠ لتتفيذ جميع العناصر الإنشائية والفئة تشمل كل ما يلزم لتتفيذ طبقاً للشروط والمواصفات والظواهر وجداول تقدير الحديد المستعمدة وصل الإختيارات اللازمة وكل ما يلزم لنهر العمل كاملاً طبقاً لرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (مقاة وتساون طن)	طن	١٨٠	٥٣,٠٠٠,٠٠٠	٩,٣٦٠,٠٠٠,٠٠٠
٢٩	بالمتر الطولي إنشاء حاجز خرماني (نيوجرمي) من الخرمانية المسلحة ذات وجه أملس (fair face) بإرتفاع ٩٠ سم ويصب خلط ٣٨ م ^٣ زلط + ٤ م ^٣ رمل + ٣٥٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي وعلى الأقل المقاومة المميزة للمكبب القياسي للخرمانية المسلحة بعد ٢٨ يوم من الصب من الطبيعة عن ٢٥٠ كجم / سم ^٣ على أن يكون الخلط والنمك ميكانيكي مع صل المعالجة اللازمة مع مر إعادة استخدام شدات خاصة للحصول على سطح أملس (وجه واحد single face) (والقطة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح). (عشرون متر طولي)	م ^٣	٢٠	٧٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠,٠٠٠
٣٠	بالمتر الطولي إنشاء حاجز خرماني (نيوجرمي) من الخرمانية المسلحة ذات وجه أملس (fair face) بإرتفاع ٩٠ سم ويصب خلط ٣٨ م ^٣ زلط + ٤ م ^٣ رمل + ٣٥٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي وعلى الأقل المقاومة المميزة للمكبب القياسي للخرمانية المسلحة بعد ٢٨ يوم من الصب من الطبيعة عن ٢٥٠ كجم / سم ^٣ على أن يكون الخلط والنمك ميكانيكي مع صل المعالجة اللازمة مع مر إعادة استخدام شدات خاصة للحصول على سطح أملس (وجهين Double face) (والقطة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح). (عشرون متر طولي)	م ^٣	٢٠	٩٠٠,٠٠٠	١٨,٠٠٠,٠٠٠
٣١	بالمتر المكعب توريد وصب خرمانية مسلحة للكمات الرباطية بين الشوازيق في الاتجاهين الطولي والعمودي بإجهاد ٣٠٠ كجم/سم ^٣ ومحوى ٣٥٠ كجم/م ^٣ والقطة تشمل كل ما يلزم للعمل نهوا كاملاً طبقاً لأمول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (ولقطة لا تشمل توريد وتشغيل وتركيب حديد التسليح). (ثلاثون متر مكعب)	م ^٣	٣٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	١٣,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣- أعمال الغزل والصباية					
٣٢	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل تمدد حرارية تسمح بالحركة سمك (٢) سم لزوم البلاطات والحواجز الخرمانية واليخ طبقاً للحسابات المنقذة من المقاول والمعمدة من الهيئة على أن تقدم الكتلاجات وحيل من جميع المواد المستخدمة في الفواصل للهيئة لعمل الاختيارات اللازمة قبل التوريد وتقييم خطوات وأسلوب التنفيذ للمراجعة والاعتماد. (خمسون متر طولي)	م ^٣	٥٠	٢٥٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل تمدد حرارية تسمح بالحركة سمك (٢) سم لزوم النيوجرمي طبقاً للحسابات المنقذة من المقاول والمعمدة من الهيئة على أن تقدم الكتلاجات وحيل من جميع المواد المستخدمة في الفواصل للهيئة لعمل الاختيارات اللازمة قبل التوريد وتقييم خطوات وأسلوب التنفيذ للمراجعة والاعتماد. (خمسون متر طولي)	م ^٣	٥٠	٣٢٠,٠٠٠	١٦,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٤	بالمتر الطولي توريد وتركيب فاصل تمدد therma joint على أن يسمح الفاصل بحركة لقلعة طبقاً للحركة الطبيعية بإبعاد (١٠ سم صق + ٤٠ سم عرض) والمصمم عليها فاصل الكويري وفواصل طريق التوسعة وعلى أن يتم اعتماد الرسومات وجميع أنواع الخدمات المستخدمة من الاستشاري قبل التنفيذ والفئة تشمل أعمال التكرير ونقل المخلفات للثقاب العمومية وكل ما يلزم لنهر العمل نهوا كاملاً طبقاً لرسومات وأصول الصناعة والشروط والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف، ولكل تفاصيل ذات تعدد مسموح + ٢٠٥ سم. (خمس متر طولي)	م ^٣	١٥	٥,٣٠٠,٠٠٠	٧٩,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٥	بالمتر الطولي توريد وتركيب (water stop) حسب الجهة المعمدة من الاستشاري. (خمسون متر طولي)	م ^٣	٥٠	٤٦٠,٠٠٠	٢٠,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٦	بالمتر الطولي دهان النيوجرمي وجهين مائيين باللون المطلوب على أن تعتمد جميع المواد الخام من قبل الهيئة قبل التنفيذ والفئة تشمل التنظيف والتشطيبات إذا لزم الأمر وكل ما يلزم لنهر الأعمال بالكامل طبقاً للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (مقاة متر طولي)	م ^٣	١٠٠	١٣٠,٠٠٠	١٣,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٧	بالمتر المصنوع عمل طبقة عازلة من البتومين والدهان وجهين على الليارد والسعر يشمل كل ما يلزم لنهر العمل نهوا كاملاً طبقاً لأمول الصناعة والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف وعلى المقاول اعتماد كلفة الشراء قبل التنفيذ وكل ما يلزم لنهر العمل نهوا كاملاً والقياس هندسي وطبقاً لأمول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف. (ألفان ستمائة وسبعون متر مسطح)	م ^٢	٢٦٧	٨٥,٠٠٠	٢٢٦,٠٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٣- الأعمال المعتلية للمحطة وكويري المشاه					
٣٨	بالمتر توريد وتشغيل وتركيب سلب مشغول ٥٣.٣ و ٣٧.٢ للأجزاء المعتلية والفئة تشمل أعمال اللحام وعمل الإختيارات اللازمة على السحاب والبرشام والتزيب ووحدة الربط مع الخرمانية والشكالات الأتية والقلل والتركيب بالموقع والدهان بوجهين برير ووجهين مادة أيبوكسية باللون المطلوب سمك لا يقل عن ٢٤٠ ميكرون طبقاً للظروف البيئية المحيطة وتوسيات الإستشاري على أن تعتمد من جهاز الإنشراة قبل التنفيذ والفئة تشمل كل ما يلزم لنهر العمل طبقاً لرسومات والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف على أن تقدم رسومات ورشة كاملة وشاملة جميع التفاصيل والأطوال للاعتماد قبل البدء في التنفيذ. (مقاة خمسة وسبعون طن)	طن	١٧٥	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٧,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠



مقايمة تقديرية لأعمال إنشاء محطات الاوتوبس الترددي السريع على الطريق الدائري (محطة الجولف وكوبري المشاه)
الأعمال الاعتيادية والتشطيبات والكهرباء وميكانيك

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الأجمالي
٢٩	بالمتر المصطفي توريد وتركيب ألواح سلدوبيتش بسبك ٥ سم لزوم تشطيبات الأسقف والجوانب والسادة المازلة مضغوط بضغط لا يقل عن ٤٠ مليم بسبك ٠,٧ مليم مجلفن لمقاومة الصدأ (يكون أو ما يعادلها) وكذلك يشمل السعر توريد وتركيب مسامير تثبيت المجلفن والمصامير والورد المعدنية والكاثودات وتركيب بواسطة مسدس الهواء على أن يتم اعتماد جميع تعليمات والمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية وتعليمات المهندس المشرف طبقاً لأصول الصناعة (أر يعمدة وخمسون متر مسطح)	م ^٢	٤٥٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	١,١٢٥,٠٠٠,٠٠٠
٣٠	بالمتر المصطفي توريد وتركيب طبقة واحدة من ألواح الصاج المجلفن المدفون على السطح أو electrostatic للوجين باللون المطلوب من نوعية يكون أو ما يعادلها بسبك ١ سم لزوم تشكيل أرضية الكوبري ولتثبيت البلاطة الخرسانية للكوبرى على أن تكون الألواح متطابقة على بعضها تماماً بحيث يكون وكوب الألواح على بعضها لا يقل عن ١٥ سم وواحد ونصف عرض الساحة عرضياً وكذلك يشمل السعر توريد وتركيب مسامير تثبيت المجلفن والمصامير والورد المعدنية والكاثودات وتركيب بواسطة مسدس الهواء على أن يتم اعتماد جميع تعليمات والمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية وتعليمات المهندس المشرف ممت جميعه بالمتر المصطفي (خمس مائة متر مسطح)	م ^٢	٥٠٠	١,٧٠٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠,٠٠٠
٤١	Structure Steel - يقطن توريد وتركيب أعمال معدنية من مقاطع من الحديد لزوم تثبيت الخزانات وسجل على البند توريد وتركيب الجيوب والسماير والورد والمصامير لجميع الأقطار المطلوبة والحام والتخريم في الهيكل الخرساني وكل ما يلزم لتجميع والتثبيت مع عمل الدعامات اللازمة وجين من التبريد وجين بيوت للتكويه باللون المطلوب مما جميعه حسب الرسومات طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة (الثنان طن)	طن	٢	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٤٢	بالمتر الطولي توريد وتصنيع وتركيب خندق صرف (سجري صرف المعطر) بعرض ٢٠٠ سم وغطاء من الصلب المجلفن بما في ذلك التثبيت، والجلفنة، والتجهيزات، ومسامير التثبيت، والحام، والجراوت والملحقات كاملة كما هو موضح في الرسومات، والمحددة في وثائق العقد والموصى به من قبل الشركة المصنعة. يجب تقديم لمخططات التنفيذية من قبل المقاول واعتمادها من قبل المهندس قبل التنفيذ. (مائة خمسة وثلاثون متر طولي)	م ^ط	١٣٥	٤,٥٠٠,٠٠٠	٦,٠٧٥,٠٠٠,٠٠٠
٤٣	بالعدد توريد وتركيب كراسي ارتكاز من نوع البويرين السطحي السطح C2 طبقاً للشروط والمواصفات الفنية والرسومات المعتمدة وتعليمات المهندس المعائن وقدم كتالوجات هذه الكراسي قبل التوريد. (سقة عشر بالعدد)	عدد	١٦	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
إشارة تأشير الموقع					
٤٤	بالمتر أصناف تأشير وملاحة المرور شامل توريد الطواحين المضخية ولمايات الإضاءة والمولدات والعلامات الإرشادية والبلدورات وكل ما يلزم لنهر العمل كاملاً طبقاً لتعليمات جهاز الإشراف والإدارة العامة للمرور. (أثنى عشر شهر)	شهر	١٢	١١٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠
٤٥	بالعدد عمل بلاطة للمشروع وكافة الأعمال اللازمة لنهر العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف. (الثنان بالعدد)	عدد	٢	٣٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٤٦	بالمتر الطولي توريد وتركيب أسوار حامية من الصاج المعراج ارتفاع ٢ م والبند يشمل التوريد والتثبيت والسيفنة الدورية للمعدنية وكافة الأعمال اللازمة لنهر العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف. (ستمائة وخمسون متر طولي)	م ^ط	٦٥٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	٢,٩٦٠,٠٠٠,٠٠٠
٤٧	بالمتر الطولي عمل مسافة السور من الصاج وكافة الأعمال اللازمة لنهر العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف. (أر يعمدة متر طولي)	م ^ط	٤٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٤٨	بالمقطوعية أعمال إنارة الموقع العام وذلك باستخدام كباتات نيرمو ٣*٣ بطول بحسب لكل محطة ولمايات أيد مع الفواكه ١٨ ٥ وات بمسافة ٤ متر ويتم وضع مفتاح الإضاءة عدد ٢٠ أمية وتعد كابل ٦*٢ سم لتغذية الرئيسية وبحيث يحقق الإضاءة المطلوبة. (واحد بالمقطوعية)	مقطوعة	١	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
إشارة أعمال المعالجة والصيانة					
٤٩	بالعدد تخريم وزرع شارب حديد التسليح بأي قطر والبند يشمل للتخريم وتثبيت الأنوار بمادة أيبوكسية مع تقديم المواصفات الفنية لأعمالها قبل تنفيذها والبند يشمل كل ما يلزم لنهر العمل طبقاً للرسومات وأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف والسعر لا يشمل حديد التسليح. (مائة وخمسون بالعدد)	عدد	١٥٠	٦٥,٠٠٠	٩,٧٥٠,٠٠٠
٥٠	بالعدد عمل فتحات كور في الحوائط والبلاطات الخرسانية بأي قطر باستخدام ماكينة الكور لزوم مرور سلفيات الأعمال الكهروميكانيكية والفئة تشمل توفير المعدات اللازمة للتبريد أثناء القطع ونزول السلفيات ونقلها إلى المقالب الموضوعة مع الالتزام بتعليمات الصحة والسلامة المهنية بالمشروع والفئة تشمل صل كل ما يلزم لنهر الأعمال نهر كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف. (خمسون بالعدد)	عدد	٥٠	١,٢٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
إجمالي الأعمال الإشارية (محطة الجولف)					٤٧,٤٥١,٩٠٠,٠٠٠

لا سحر عليها للتفاوض

عمر

مقاييس تقديرية لأعمال إنشاء محطات الاتوبيس الترددي السريع على الطريق الدائري
الأعمال الاعتيادية والتشطيبات والكهرباء وميكانيك

الرقم	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الأجمالي
مقايضة الأعمال المعمارية					
	أعمال المبنى				
111	بالمتر المكعب توريد وبناء مباني سمك ٢٥ سم من الطوب الأسمنتي المصمت تبني بمونة الأسمنت والرمل بنسبة أسمنت لا تقل عن ٣٥٠ كجم أسمنت /م ^٣ رمل ما لم يذكر خلاف ذلك (لزوم حوائط المبنى) ومباني قسمة الردم واللغة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والتعليمات المهندس المشرف شاملة ما جميعه . (خضمة عشرة متر مكعب)	م ^٣	١٥	٢,٨٥٠	٤٢,٧٥٠
112	بالمتر المربع توريد وبناء مباني سمك ١٢ سم من الطوب الأسمنتي المصمت تبني بمونة الأسمنت والرمل بنسبة أسمنت لا تقل عن ٣٥٠ كجم أسمنت /م ^٣ رمل ما لم يذكر خلاف ذلك (لزوم حوائط المبنى) ومباني قسمة الردم واللغة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والتعليمات المهندس المشرف شاملة ما جميعه . (مائة وعشرة متر مسطح)	م ^٢	١١٠	٤٢٧	٤٦,٩٧٠
2	أعمال التشطيبات				
2/1	أعمال النياض:				
2/1/2	بالمتر المسطح توريد وتفتيح بياض للحوائط الداخلية بسمك متوسط ٢ سم من مونة الأسمنت والرمل بنسبة ٤٥٠ كجم/م ^٣ رمل واللغة تشمل تنفيذ طبقة الطارطة البندائية كبل بياض التختين من مونة تتكون من ٣٠٠ كجم/م ^٣ رمل وترش بالمياة جيداً ج. والأوتار على الميزان واللغة تشمل تركيب وتفتيح البوارج شباك القواصل والأرواب والنهايات والتبليسات الخشبي للمسطحات التي يتم بياضها فقط. نعلية ١٠ خلية لكل متر بعد ارتفاع ٣ متر و تشمل اللغة كل ما يلزم لنهو العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسمات والتعليمات المهندس المشرف شاملة ما جميعه . (مائة وستون متر مسطح)	م ^٢	١٦٠	١٨٤	٢٩,٤٤٠
2/1/2-1	علوارة ارتفاع لكل واحد متر أعلى من ٣ متر من منسوب التشطيب.	م ^٢	٤٠	١٠	٤٠٠
2/1/3	كائيد السائق بالمتر المسطح عمل بياض تختين سمك ٢٠ سم لزوم الواجهات الخارجية طبقاً للرسمات والعينة المعتمدة و اللغة تشمل كل ما يلزم لنهو العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسمات والتعليمات المهندس المشرف ما جميعه . شاملة والتبليسات الخشبي للمسطحات التي يتم بياضها فقط . (مائتان وسبعون متر مسطح)	م ^٢	٢٧٠	٢٢٩	٦١,٨٣٠
2/2	أعمال الأرضيات:				
2/2/1	بالمتر المسطح توريد وتركيب أرضيات من جرانيت حلابي مقاس ٥٠×٥٠ سم المصقول سمك ٢ سم لزوم أرضيات طرقات السحطة و أرضيات كوبري المشاة طبقاً للهيئة المعتمدة والمقاسات الموضحة بالرسمات التنفيذية المقدمة من المقاول شاملة مونة الصق المكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي/م ^٢ رمل مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري والتعليمات المهندس المشرف ما جميعه بالمتر المسطح. (مستأنة وسبعون متر مسطح)	م ^٢	٢٠	١٠٢٤	١,١٧٢,٥٠٠
2/2/2	بالمتر المسطح توريد وتركيب أرضيات من جرانيت رمادي الشركة مقاس ٥٠×٥٠ سم المصقول سمك ٢ سم لزوم أرضيات طرقات السحطة و أرضيات المحطة طبقاً للهيئة المعتمدة والمقاسات الموضحة بالرسمات التنفيذية المقدمة من المقاول شاملة مونة الصق المكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي/م ^٢ رمل مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري والتعليمات المهندس المشرف ما جميعه بالمتر المسطح. (مائتان وسبعون متر مسطح)	م ^٢	٢٧٠	٢,٩٠٠	٧٨٣,٠٠٠
2/2/3	بالمتر الطولي يعرض ٥٠ سم توريد وتركيب قطعات من السكاتل ستيل كما هو موضح بالرسمات تثبت على أرضيات الجرانيت لزوم مسارات الخاصة بالاعانة البصرية طبقاً للهيئة المعتمدة و البند يشمل كل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري والتعليمات المهندس المشرف ما جميعه بالمتر الطولي. (مائتان وتسعون متر طولي)	م.ط	٢٩٠	٥,٦٠٠	١,٦٢٤,٠٠٠
2/2/4	بالمتر الطولي توريد وتركيب أرضيات من جرانيت رمادي الشركة عرض ٢٥ سم المصقول سمك ٤ سم لزوم الصقل طبقاً للهيئة المعتمدة والمقاسات الموضحة بالرسمات التنفيذية المقدمة من المقاول شاملة مونة الصق المكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي/م ^٢ رمل مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهو العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري والتعليمات المهندس المشرف ما جميعه بالمتر الطولي. (اربعة عشر متر طولي)	م.ط	١٤	٧٢٥	١٠,١٥٠
2/2/5	بالمتر المسطح توريد وتركيب سيراميك فز الأول (كليوستر) أو ما مثله مقاس ٤٥×٤٥ سم واللون المطلوب طبقاً للهيئة المعتمدة قبل التوريد لزوم أرضيات الغرف وعلى المقاول تنفيذ ShopDrawings للأصلا بالأسلاك المطلوبة و التشكيل المحدد و يلصق بمونة الأسمنت والرمل بنسبة ٣٥٠ كجم أسمنت/م ^٣ رمل واللغة تشمل سقى اللحامات بلابني الأسمنت الخاصة وعمل المناسيب والميول اللازمة لكل فراغ وكل ما يلزم لنهو العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسمات والتعليمات المهندس المشرف شاملة ما جميعه . (خضمة عشر متر مسطح)	م ^٢	١٥	٤٦٨	٧,٠٢٠
2/2/6	بالمتر المسطح توريد وتركيب أرضيات إيبوكسي (كيميا بوكسي ١٥١ أو ما مثله) ماتع للإزلاي لزوم المنحدرات والبند يشمل عدد ٢ أوجه تشطيب وعدد ١ وجه برايزر مع معالجة الشروخ ان وجدت طبقاً للمواصفات الفنية والرسمات وعلى المقاول تنفيذ ShopDrawings للأصلا بالأسلاك المطلوبة و التشكيل المحدد وكل ما يلزم لنهو العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسمات والتعليمات المهندس المشرف شاملة ما جميعه . (مائة وخضمة متر مسطح)	م ^٢	١٠٥	٦٥٠	٦٨,٢٥٠

الأستاذة، طيبة ليلتك
Amn

مقاييس تقديرية لأعمال إنشاء محطات الاتوبيس الترددي السريع على الطريق الدائري (محطة الجولف وكويري المضاد)

الرقم	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الأجمالي
2/	أعمال تكمية السلال				
2/3/1	بالمقر الطولي توريد وتركيب كسوة لدرج السلال من ألواح الجرانيت رمادي للشركة المصنوع طبقا للهيئة المعتمدة تتكون من قائمة سمك ٢سم وللتأتمة ٤سم لزوم المحطة وكباري المشاة تلمسق بمادة معتمدة للصبغ أعمال الرخام مع الاعمال المعدنية والمعدن يشمل أيضا ذق شريط خرطلة بمرمض صمم ويكامل طول الدرجة والسفل والتلميع طبقا للمواصفات والموسومات وأصول الصناعة. (مما جميعه بالمقر الطولي)	م.ط	٥٥٠	١,٥٠٠	٨٢٥,٠٠٠
2/3	بالمقر المسطح توريد وتركيب أرصيفات ترابيع من الجرانيت رمادي للشركة خشن المصنوع طبقا للهيئة المعتمدة سمك ٢سم لزوم صنفات السلال والمقاسات الموضحة تلمسق بمادة معتمدة للصبغ أعمال الرخام مع الاعمال المعدنية مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهر العمل. (مما جميعه بالمقر المسطح)	م	١٨٠	٢,٠٠٠	٣٦٠,٠٠٠
2/4	أعمال الحوائط:				
2/4/1	بالمقر الطولي توريد وتركيب ودرجات من جرانيت رمادي للشركة المصنوع طبقا للهيئة المعتمدة (لوزم ودرجات المبيني من الداخل) بارتفاع ١٥ سم طبقا للموسومات وعلى المقاول تقديم ShopDrawings وعينة معتمدة قبل التوريد ويصلح بمونة الأسمنت والرمل بنسبة ٣:١ كجم/م ^٣ رمل مع ملئ الفواصل ببيتاي الأسمنت واللثة تشمل مونة المصق وكل ما يلزم لنهر العمل على أكمل وجه طبقا للمواصفات والموسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه. (عشرون متر طولي)	م.ط	٢٠	٣١٠	٦,٢٠٠
2/4/2	بالمقر الطولي توريد وتركيب ودرجات السيراميك طبقا للهيئة المعتمدة (لوزم ودرجات المبيني من الداخل) بارتفاع ١٠ سم طبقا للموسومات وعلى المقاول تقديم ShopDrawings وعينة معتمدة قبل التوريد واليذ يشمل كل ما يلزم لنهر العمل على أكمل وجه طبقا للمواصفات والموسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه. (عشرة متر طولي)	م.ط	١٠	٧٤	٧٤٠
2/4/3	بالمقر المسطح توريد وتركيب سيراميك فرز اول (كليبوتزا أو ما يماثلها) لحوائط الحمامات وفورات المياه ببلات السيراميك مقاس ٣٠×٦٠ سم طبقا لتعليمات المهندس المشرف بمونة أسمنتية مكونه من ٣:١ كجم أسمنت بورتلاندي عادي/م ^٣ رمل مع ملئ الفواصل ببيتاي الأسمنت واللثة تشمل توريد وتركيب والتشويبات لكافة الخامات وتوريد السلايب و أعمال السقيفة مع نهر العمل طبقا لأصول الصناعة و اشتراطات الكود المصري و تعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمقر المسطح. (خمسة وستون متر مسطح)	م	٦٥	٥١١	٣٣٢,٢١٥
2/4/4	بالمقر المسطح توريد وتركيب تجاليد حوائط من جرانيت رمادي للشركة مقاس ١×٠,٥٠ م المصنوع سمك ٢سم بارتفاع ٢ متر لزوم حوائط مدخل المحطة طبقا للهيئة المعتمدة والموضحة بالموسومات التشغيلية المعتمدة من المقاول شاملا مونة الصبغ المكونة من ٣:١ كجم أسمنت بورتلاندي عادي/م ^٣ رمل مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهر العمل طبقا لأصول الصناعة و اشتراطات الكود المصري و تعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمقر المسطح. (واحد وستون متر مسطح)	م	٦١	٢,١٠٠	١٢٨,١٠٠
2/4/5	بالمقر المسطح توريد وتركيب تجاليد الومنيوم من إنتاج (سعودي بوند أو بليوند أو ما يماثلها) تقطيع CNC بالتشكيل المطلوب لزوم التشكيلات الخارجية والالواح مكونه من طيتين الومنيوم سمك ٠,٤ سم للطبقة الواحدة بينهما خضن من مادة عازلة للحرارة و سمك كلي لا يقل عن ٤ سم تركيب على شاسيه من الحديد المدون بدھان مقاوم للحديد الخارجي لزوم الواجهات الخارجية واللثة تشمل الصوف الصخري العازل للحرارة سمك ٥ سم وكثافة ٨٠ كجم/م ^٣ على المقاول تقديم رسومات الورشة وعينة معتمدة قبل التوريد واليذ يشمل التشايسية والخامات والمعدات والمصنعيات وكل ما يلزم لنهر العمل على أكمل وجه طبقا للمواصفات والموسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه. (ألف مائتان وخمسون متر مسطح)	م	١,٢٥٠	٤,٢٥٧	٥,٣٢٦,٢٥٧
2/4/6	بالمقر المسطح توريد وتركيب تجاليد الومنيوم مقاوم للحريق من إنتاج (سعودي بوند أو بليوند أو ما يماثلها) تقطيع CNC بالتشكيل المطلوب لزوم التشكيلات الداخلية من مادة FR-B تحمل درجة حرارة (٤٠٠-٢٠٠) دقيقة والالواح مكونه من طيتين الومنيوم سمك ٠,٤ سم للطبقة الواحدة بينهما خضن من مادة عازلة للحرارة و سمك كلي لا يقل عن ٤ سم تركيب على شاسيه من الحديد المدون بدھان مقاوم للحديد داخلي لزوم الواجهات الداخلية واللثة تشمل الصوف الصخري العازل للحرارة سمك ٥ سم وكثافة ٨٠ كجم/م ^٣ على المقاول تقديم رسومات الورشة وعينة معتمدة قبل التوريد واليذ يشمل التشايسية والخامات والمعدات والمصنعيات وكل ما يلزم لنهر العمل على أكمل وجه طبقا للمواصفات والموسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه. (ستمائة وأربعون متر مسطح)	م	٦٤٠	٤,٧٥٧	٣,٠٤٤,٤٨٠
2/4/7	بالمقر المسطح توريد وتركيب لوفرز من حلب الومنيوم مقاس ٦٣× سم سمك ١,٥ مم دهانات الكترولوستاتيك باللون المعتمد كما فر موضح بالموسومات واليذ يشمل جميع ما يلزم لنهر العمل على أكمل وجه طبقا لمواصفات الشركة المنتجة و أصول للصناعة وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه. (أربعمائة وعشرة متر مسطح)	م	٤١٠	٤,٥٢٧	١,٨٥٦,٠٧٠
2/5	أعمال الدهانات:				
2/5/1	بالمقر المسطح توريد ودهان دهان بلاستيك جاهز لزوم الحوائط الداخلية والسقف الداخليه طبقا للالوان المعتمدة والواجهات النهائية المطلوب ثلاثة اوجه واللثة تشمل عمل طيتين المعجون اللازمة والصنفرة وعمل طبقة سيار فوق البياض وكل ما يلزم لنهر العمل على اكمل وجه طبقا للمواصفات الرسومات وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه. (مائة خمسة وخمسون متر مسطح)	م	١٥٥	١٦٠	٢٤,٨٠٠
2/5/2	بالمقر المسطح توريد ودهان دهانات أسمنتية ملونة جاهزة لزوم الواجهات الخارجية إنتاج سائفر أو دراي ميكس أو ما يماثلها ذات ملمس ناعم طبقا للون واللثة المعتمدة ويثبت تنظيف سطح الحوائط من الاتربة والشحوم مع عمل الصنفرة اللازمة والبياس هنسي وكل ما يلزم لنهر العمل على اكمل وجه طبقا لمواصفات الشركة المنتجة وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه. (مئتان وسبعون متر مسطح)	م	٢٧٠	١٣٠	٣٥,١٠٠

Amir

الأعمال الاعتيادية والتشطيبات والكهرباء وميكانيك

[illegible]

ZIDAK
FOR CONSTRUCTION

مقاييس تقديرية لأعمال إنشاء محطات الاندريس الترددي السريع على الطريق الدائري (محطة الجولف وكويري المشاه)
الأعمال الاعتيادية والتشطيبات والكهرباء وميكانيك

بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الأجمالي
بالمتر الطولي توريد وتركيب درابزين مقاس ٩٠ سم لزوم سلاسل المحطة من فولاذ مقاوم للصدأ مطلي بماده الكترولستاتيك كما هو موضح بالرسمات عبارة عن عوارض أفقية و رأسية مع التثبيت الجيد بالدرج و الفئة تشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لاصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف مما مجموعه بالمتر الطولي (تسعون متر طولي)	م.خط	٩٠	٥,٤٠٠	٤٨٦,٠٠٠
بالمتر الطولي توريد وتركيب درابزين مقاس ٩٠ سم الداخلي لرسيف المحطة من فولاذ مقاوم للصدأ مطلي بماده الكترولستاتيك كما هو موضح بالرسمات عبارة عن عوارض أفقية و رأسية و الفئة تشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لاصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف مما مجموعه بالمتر الطولي (مبعون متر طولي)	م.خط	٧٠	٥,٠٤٠	٣٥٢,٨٠٠
بالمتر الطولي توريد وتركيب درابزين كويري المشاه بار تقاع ١١٠ سم مطلي بماده الكترولستاتيك كما هو موضح بالرسمات عبارة عن عوارض أفقية و رأسية و الفئة تشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لاصول المهندس المشرف مما مجموعه بالمتر الطولي (ماتتان خمسة وأربعون متر طولي)	م.خط	٢٤٥	١٢,٥٠٠	٣,٠٦٢,٥٠٠
بالمتر الطولي توريد وتركيب درابزين سلاسل كويري المشاه بار تقاع ٩٠ سم من حديد سبلفن مطلي بماده الكترولستاتيك كما هو موضح بالرسمات عبارة عن عوارض أفقية و رأسية و الفئة تشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقا لاصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف مما مجموعه بالمتر الطولي (ماتتان خمسة وثلثون متر طولي)	م.خط	٢٣٥	٩,٢٠٠	٢,١٦٢,٠٠٠
أعمال التشطيبات:				
بالمتر المسطح توريد وتركيب تناسية قطاعات من الاتومنيوم مغطاه بالواح بولي كاربونيت شفاف سمك ٤ سم لزوم الفوفرز و المظلة و السلاسل و كويري المشاه كما هو موضح بالرسمات على ان تقدم فوكة حسابيه للاعتداد من الاستشاري و البند يشمل جميع ما يلزم لنهوا العمل على اكمل وجه طبقا لمواصفات الشركة المنتجة و اصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف مما مجموعه (اربعائة خمسة وأربعون متر مسطح)	م	٤٤٥	٥,٤٠٠	٢,٤٠٣,٠٠٠
بالمتر المسطح توريد وتركيب اكثريك لزوم حروف اساءه السطحات المضيئة بار تقاع ٧٠ سم سمك ٣ سم مثبتة بالواح حديد لا يقل سمكه عن ١,٥ سم و مزوده من الداخل بانماشه ليد طبقا للبيانات المعتمدة كما هو موضح بالرسمات و على المقاول تقديم رسومات النورشة و عينة معتمدة قبل التوريد و البند يشمل كل ما يلزم لنهوا العمل على اكمل وجه طبقا للمواصفات و الرسومات و تعليمات المهندس المشرف شامله مما مجموعه (ستة وعشرون متر مسطح)	م	٢٦	١٤,٠٠٠	٣٦٤,٠٠٠
اجمالي				٢٦,٨٨٤,٤٠٥

الاستشاري
 Am



مقايمة تقديرية لأعمال إنشاء محطات الإحتباس الترددي المبرمج على الطريق الدائري (محطة الجولف وكوبري المشاه)
الأعمال الإحتياطية والتشطيبات والكشور وميكانيك

بند	بمسيرمان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الأجمالي
مقايمة الأعمال الفصحية					
١	بالعدد توريد وتركيب مرحاض إترنجي من العسوي بدش داخلي والسيديني الخاص بالجهاز بالون المطلوب بصفوق للطردي بروضاضظ من أعلى كامل بجميع شتمتلاته من فتاج (إيدال استاندرد خورفيت) أو ما يمثليها وكافة توصيلات التقنيية بالمياه الداخلية والتوصيلات المزنة وكافة تمديدات الصرف الداخلي وحمل على السور الزواقة من العسوي من عينة معتمدة الإنتاج شركة ليسيكو أو ما يمثليها وعمل جميع ما يلزم لنهر العمل نهوا تاما كاملا طبقا للارسموات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية واصول الصناعة وتطبيقات المهندس الاستشاري والمشراف (واحد بالعدد)	عدد	١	١٠٣٠٠	١٠٣٠٠
٢	بالعدد توريد وتركيب حوض غسيل إيدي طبقا للارسموات المرفقة بالون المطلوب كامل بجميع الشتمتلات من إنتاج (إيدال استاندرد خورفيت) بخلاط شجرة بقطر متر حركية بالمقبض بدش طابق وإيدال ذو قلب سيراميك إنتاج (إيدال استاندرد خورفيت) أو ما يمثليها وكافة توصيلات التقنيية بالمياه الداخلية وحاميس الزاوية وكافة تمديدات الصرف الداخلية شامل سيفون من البلاستيك مع عمل جميع ما يلزم لنهر العمل نهوا تاما كاملا طبقا للارسموات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية واصول الصناعة وتطبيقات المهندس الاستشاري والمشراف (واحد بالعدد)	عدد	١	٩٤٥١	٩٤٥١
٣	بالعدد توريد وتركيب سخان مياه يعمل بالطاقة الكهربائية من ماركة معتمدة من إنتاج شركة أوليمبيك أو إريش أو سابلتها وتشمل حاميس التقنيية الباردة والساخنة والتوصيلات المرفقة وصمام أمان بجميع الشتمتلات والملحقات والتوصيلات الخاصة بالتقنيية وعمل جميع ما يلزم لنهر العمل نهوا تاما كاملا طبقا للارسموات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية واصول الصناعة وتطبيقات المهندس الاستشاري والمشراف (واحد بالعدد)	عدد	١	٦٣٥٠	٦٣٥٠
٣,١	سخان سعة ٣٠ لتر (واحد بالعدد)	عدد	١	٦٣٥٠	٦٣٥٠
٤	بالمقطوعة توريد وإنشاء وبارد لزوم الصرف الصحي بالخرسانة المسلحة والأبعاد والمقايمة المبينة بالارسموات المرفقة وقاعدة من الخرسانة المسلحة سمك ٣٠ سم وتبني طبقا لما ذكر بالمواصفات المرفقة كاملة بجميع شتمتلاتها بغطاء GFRP بحمولة ١٢ طن والحفر في جميع أنواع التربة وزرع الحياة وسند الجوانب ونقل المخلفات ورياضتها من الداخل والخارج بمونة أسمنتية بمحتوى أسمنت ٣٥٠ كجم/م ^٣ وسمك لا يقل عن ٣ سم وعمل عزل الحوائط التفرقة للخارجية عبارة عن ٣ طبقات من البوبون على البارد وعمل عزل للفرقة من الداخل بمادة من إنتاج سبك (سبك ١٠٧) أو ما يمثليهم وعمل جميع ما يلزم لنهر العمل نهوا تاما طبقا للارسموات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية واصول الصناعة وتطبيقات المهندس الاستشاري والمشراف (واحد بالعدد)	عدد	١	١٥٣٠٠	١٥٣٠٠
٤,١	ببارة مقاس ١ × ١ متر بجمع صافي ١,٤ م (القة لاشمل حديد التسليح) (واحد بمقطوعة)	مقط	١	١٥٣٠٠	١٥٣٠٠
٥	بالعدد توريد وتركيب جالتراب من الUPVC المربع مقاس (٣٠ × ٣٠) سم من فتاج شركة إسمارت هوم أو ما يمثليها كامل بجميع شتمتلاته وعمل جميع ما يلزم لنهر العمل نهوا تاما طبقا للارسموات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية واصول الصناعة وتطبيقات المهندس الاستشاري والمشراف (واحد بالعدد)	عدد	١	٢١٧٠	٢,١٧٠
٦	بالمتر الطولي توريد وتركيب واقتدار مواسير UPVC إنتاج (مصر الحجاز - مصر النور - إسمارت هوم) أو ما يمثليها بضبط تشغليها جوي مخصصه لأعمال الصرف المنفوق للربط على القرب مطبق صرنا وطبقا للمواصفات الإحتياطية أو البريطة بسمك الموضح بالمواصفات والارسموات المرفقة وحمل على السور الاذواخ والتوصيلات والسور بشمل الحفر في جميع أنواع التربة بما فيها التربة الصخرية وسند جوانب الحفر ونقل الآتريية الزائدة إلى المقاب العمومية وزرع الحياة وأعمال الإحلال للتربة إذا لزم الأمر وعمل جميع ما يلزم لنهر العمل نهوا تاما طبقا للارسموات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية واصول الصناعة وتطبيقات المهندس الاستشاري والمشراف (واحد بالعدد)	م.ط	٢٤	١١٣٥	٢٧,٢٤٠
٦,١	قطر ٦ بوصة (أربعة عشر متر طولي)	م.ط	١٨	٨٠٠	١٤,٤٠٠
٦,٢	قطر ٤ بوصة (ثمانية عشر متر طولي)	م.ط	١٣	٥٥٠	٧,١٥٠
٦,٣	قطر ٣ بوصة (ثلاثة عشر متر طولي)	م.ط	٥	٤٢٥	٢,١٢٥
٦,٤	قطر ٢ بوصة (خمس متر طولي)	م.ط	٢٠	١٦٦	٣,٣٢٠
٧	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير UPVC بضبط تشغليها لا يقل عن ٦ بار لزوم أعمال صرف التكييف تركيب على الحائط أو الأعمدة بغير تثبيت بمسالك تباعد مختلفة وعمل جميع ما يلزم لنهر العمل نهوا تاما طبقا للارسموات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية واصول الصناعة وتطبيقات المهندس الاستشاري والمشراف (واحد بالعدد)	م.ط	٥	٣٠٤	١,٥٢٠
٧,١	قطر ١ بوصة (عشرون متر طولي)	م.ط	٥	٤٣٧	٢,١٨٥
٧,٢	قطر ٢ بوصة (خمس متر طولي)	م.ط	١٠٠	٥٦٠	٥٦,٠٠٠
٧,٣	قطر ٣ بوصة (خمس متر طولي)	م.ط	١٠٠	٥٦٠	٥٦,٠٠٠
٨	بالمتر الطولي توريد وتركيب واختيار وشيل وتعليق مواسير HDPE بضبط تشغليها (10 جوي) والمخصصة لأعمال الصرف المشغول كاملة بجميع الشتمتلات والملحقات والقطع المخصصة من الدواخ وتبناات ومساقب وقطع بمن وخلافة من مستلزمات التركيب واللازمة طبقا للارسموات التشغيل المقدمة من المقاول لأعداد طبقا لتوصيات الشركة المصنعة شاملة الوصلات المزنة ووصلات التمدد والدعامات مع عمل الأجرية والتبناات بالسقف والحوائط وعمل جميع ما يلزم لنهر العمل نهوا تاما طبقا للارسموات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية واصول الصناعة وتطبيقات المهندس الاستشاري والمشراف (واحد بالعدد)	م.ط	١٠٠	٥٦٠	٥٦,٠٠٠
٨,١	قطر ٣٢ مم (مائة متر طولي)	م.ط	١٠٠	٥٦٠	٥٦,٠٠٠

AM

٣٤

مقايمة تقديرية لأعمال إنشاء محطات الإيويسن الترددي السريع على الطريق الدائري (محطة الجولف وكوبري المشاه)
 الأعمال الاحتياطية وللتشطيات والكهر وميكانيك

بند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الأجمالي
٨,٢	قطر ٥٠ سم (مائة متر طولي)	م.ط	١٠٠	٦٧٠	٦٧,٠٠٠
٩	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير UPVC مقاومة لأشعة الشمس بضغط تشغيلي لا يقل عن ٦ بار لزوم أعمال صرف المطر تركيب على الحائط أو الأعمدة بقليل تثبيت بمسافات تباعد مختلفة وعمل جميع ما يلزم لنهوض العمل نهوا تماما طبقا للرسومات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف.				
٩,١	قطر ٢ بوصة (مستوفى متر طولي)	م.ط	٦٠	٤٢٥	٢٥,٥٠٠
٩,٢	قطر ٣ بوصة (مستوفى متر طولي)	م.ط	٦٠	٥٥٠	٣٣,٠٠٠
١٠	بالمتر الطولي توريد وتركيب واختيار وشيل وتعيم مواسير بولي برويلين بضغط تشغيلي (20 جوي) والمخصصة لأغراض التقنية بالمياه الباردة والساخنة كاملة بجميع المستحلات والملحقات والقطع المخصصة من الكواح وتجهيزات ومسانيب وقطع بمن وخلافة من مستحلات التركيب واللزامة طبقا لرسومات التشغيل المقدمة من المقاول للاعتقاد وعمل جميع ما يلزم لنهوض العمل نهوا تماما طبقا للرسومات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف.				
١٠,١	قطر ٢٥ سم (مائة وثمانون متر طولي)	م.ط	١٨٠	٢٨٠	٥٠,٤٠٠
١٠,٢	قطر ٢٠ سم (خمسون متر طولي)	م.ط	٢٠	٢٢٠	٤,٤٠٠
١١	بالعدد توريد وتركيب عداد مياه والبنء محمل عليه توريد وتركيب محبس قفل وحلية مدفونة لحماية العداد بجميع المستحلات والملحقات والتوصيلات الخاصة بعمل جميع ما يلزم لنهوض العمل نهوا تماما طبقا للرسومات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف. (واحد بالعدد)	عدد	١	١٢٩٢٠	١٢,٩٢٠
١٢	بالعدد توريد وتركيب سوفون أرضية من البلاستيك الثقول والغطاء من الاستقلال ستول كامل بجميع المستحلات والملحقات والتوصيلات الخاصة بالمصريف وعمل جميع ما يلزم لنهوض العمل نهوا تماما كاملا طبقا للرسومات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف.				
١٢,١	قطر ٣ بوصة (اثنان بالعدد)	عدد	٢	١١٠٠	٢,٢٠٠
١٣	بالعدد توريد وتركيب محبس قفل بولي برويلين يركب على الأعمدة طبقا للرسومات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف				
١٣,١	قطر ٢٥ سم (واحد بالعدد)	عدد	١	١٠٢٤	١,٠٢٤
١٤	بالعدد توريد وتركيب واختيار نظميات للزح ببارة الصرف الصحي طبقا للمواصفات الفنية علي ان يكون التحكم قادرا علي التشغيل أوماتيكيا وتكون السجوة كاملة كالتالي: - محابس الخروج وعدم الرجوع ر. وسائل الك والتحكم مع ربط النظميات علي المولد الكهربائي وفوحة الأذار . - نظام التحكم الكهربائي عن طريق العوامات الأوتوماتيكية وفوحة التشغيل والتحكم الكهربائي وكاملة بأجهزة التحكم وفواطم التيار ومصصح أوجه التيار والكوتكتاتوز والتيمرز. وسائل الأذار الصوتية والضوئية وكابلات التشغيل من الفوحة للنظميات والعوامات وجميع وسائل التحكم والأمان - تكون السجوة كاملة بالمصنعي والعوامات والأجهزة وكافة المشغلات وكل ما يلزم للتركيب والتثبيت والتشغيل والاختبار علي المقاول تقديم الكتالوجات الفنية لمواصفات النظميات وكتالوج المحابس للوحات الكهربائية للاعتقاد قبل التوريد وعمل جميع ما يلزم لنهوض العمل نهوا تماما كاملا طبقا للرسومات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف.				
١٤,١	عدد ٢ ظلمية كهربائية غاطسة بالمقرمه أحدها عاملة والأخرى في وضع الاستعداد كل ظلمية بقصر ٧ أ يقل عن ٢ لتر / ثاقيه وضغط حتي ٢ بار. (واحد بالعدد)	عدد	١	٥٤١٨١٦	٥٤١,٨١٦
مجموع الاعمال الصغية					٨٩٥,٦٧١



(Handwritten signature)



رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (م.ج)	القيمة الإجمالية (م.ج)
اعمال الحريق					
١	بالعدد توريد وتركيب واختبار وتشغيل كابينه حريق (2.5"1") Fire hose station من انتاج بافاريا أو ما يماثلها ومصنوع من الصاج سمك لا يقل عن ١,٥ مم وجميع مكونات البند معتمدة حاصلة على UL-FM والصندوق بإبعاد (30*80*160 سم) من الحديد المطلي بالكثرومستطيك يحتوي على الاتي - عدد ١ طفاية حريق جافة بوردية (ABC) متعددة الأغراض سعة ٦ كجم - خرطوم من النماش ٢,٥ بوصة ٣٠ متر بالشيبوري - عدد ١ مخرج محبس الحنفية ٢,٥ بوصة - خرطوم من المطاط ١ بوصة بالشيبوري - عدد ١ مخرج محبس الحنفية ١ بوصة - محبس بلية قطر ٣ بوصة يركب قبل الصندوق - شامسية من الحديد المحلفن لزوم تثبيت الصندوق على الأرضية شامل مما جميعه طبقاً للرسومات التنفيذية والكود المصري وكود الحريق NFPA والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الإستشاري والمشرّف. (ثلاثة بالعدد)	عدد	٣,٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٧,٠٠٠,٠٠٠
٢	بالعدد توريد وتثبيت طفاية حريق جافة بوردية (ABC) متعددة الأغراض سعة ٦ كجم من انتاج بافاريا أو ما يماثلها وفقاً للمواصفات القياسية المصرية على أن تكون معتمدة من الإدارة العامة للحماية المدنية ويكون توزيعها بالمبنى طبقاً للوحات المعتمدة شامل مما جميعه طبقاً للرسومات التنفيذية والكود المصري وكود الحريق NFPA والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الإستشاري والمشرّف. (سبعة بالعدد)	عدد	٧,٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٤٩,٠٠٠,٠٠٠
٣	توريد وتركيب مراسير صلب سملن اسود جدول (٤٠) من انتاج (SHIELD CHINA-Nikopoi) أو ما يماثلها لزوم شبكة الإطفاء شاملة جميع الإكسسوارات والتطعيم الخاصة حسب المواصفات الفنية بجميع شتملاتها ويراعى دمان الشبكة وجه برامير بروجيـن دهان لأكية أحمر قاتح من نوع دهان متمم شامل مما جميعه طبقاً للرسومات التنفيذية والكود المصري وكود الحريق NFPA والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الإستشاري والمشرّف. (طريقة التوسيل لحام للأقطار أكبر من ٢ بوصة)	م.ط	١٠,٠٠	٥٥٠,٠٠٠	٥٥٠٠,٠٠٠
١-٣	سراسير قطر ٤ بوصة (عشرة متر طولي)	م.ط	١٠,٠٠	٥٥٠,٠٠٠	٥٥٠٠,٠٠٠
٣-٣	سراسير قطر ٢,٥ بوصة (خمسة عشر متر طولي)	م.ط	١٥,٠٠	٣٣٥,٠٠٠	٥٠٤٧٥,٠٠٠
٤	بالعدد توريد وتركيب وصلة الدفاع المعلن 4*2.2*2.5 inch SIAMESS CONECTION من التحاس بمسام عدم رجوع من إنتاج جيوكاميني أو ما يماثلها من الأنواع المعتمدة لدى الدفاع المعلن شامل مما جميعه طبقاً للرسومات التنفيذية والكود المصري وكود الحريق NFPA والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الإستشاري والمشرّف. (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠
٥	بالمتر الطولي توريد وتركيب واختبار وغسيل وتعقيم مراسير HDPE بضبط تشغيل (١6 جرى) والخصخصة لصال الحريق المعفون بجميع المشتملات والملحقات من اكواع وتجهيزات ومسانيب وخلافة من مستلزمات التركيب واللازمة طبقاً للرسومات التشغيل المقدمة من المقاول للإعتماد طبقاً لتوصيات الشركة المصنعة شاملة وصلات التمدد والدعامات مع عمل الأجرية والتعديات بالأسفل والحوادث والراكز الخرسانية أسفل الأكواع أو الوصلات وكذلك الحفر والردم برمال نظيفة خالية من الشوائب بسمك ٣٠ سم أسفل المراسير وعرض خندق الحفر لا يقل عن ٨٠ سم ويتم الردم أعلى الراسم العلوي للماسورة بسمك ٣٠ سم على يتم ذلك الرمل بطريقة هندسية صحيحة وصل جميع ما يلزم لنهـو العمل والبند شامل مما جميعه طبقاً للرسومات المصرية والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الإستشاري والمشرّف	م.ط	١١,٠٠	٢٢٢,٠٠٠	٢٤٤٢٠,٠٠٠
١-٥	قطر ٤ بوصة (مائة وعشرة متر طولي)	م.ط	١١,٠٠	٢٢٢,٠٠٠	٢٤٤٢٠,٠٠٠
٦	بالعدد توريد وتركيب Booster Pump بقدرة ١٠ حصان (١ عاملة +١ احتياطي) (تجميع محلى) من انتاج شركة كاييـدا أو ما يماثلها ومحمل على البند: - خط السحب الرئيسي من الحديد السيمليس جدول ٤٠ بالأقطار المطلوبة بالرسومات. - خط السحب الرئيسي من الحديد السيمليس جدول ٤٠ بالأقطار المطلوبة بالرسومات. Buddle Flanges Anti Vortex Plate Fate valves beore and after the pump Flexible connections Concenteric and eccentric diffusers Control Panel Connections inside pump room والبند شامل مما جميعه طبقاً للرسومات والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشرّف. (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠	٥٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٨٠,٠٠٠,٠٠٠

شركة كاييـدا أو ما يماثلها
ELSAID ENGINEERING CONSULTANTS

٢٠ مارس ٢٠٢٤

المكتب الرئيسي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (م.ج)	القيمة الإجمالية (م.ج)
٧	بالعدد توريد وتثبيت طفاية حريق أتماتيك تعمل عند درجة حرارة ٦٧ درجة مئوية (Automatic Fire Extingisher FE) تثبيت بالسقف سعة ٦ كجم من إنتاج باثاريلا أو ما يماثلها من الأنواع المعتمدة لدى الدفاع المدني والبند شامل مما جميعه طبقاً للكوود المصري وكود الحريق NFPA والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الإستشاري والمشرف. (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠
٨	بالعدد توريد وتركيب Automatic Air Vent بقطر ١ بوصة يركب أعلى صراعد الحريق والبند شامل مما جميعه طبقاً للرسومات التنفيذية والكوود المصري وكود الحريق NFPA والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الإستشاري والمشرف. (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
٩	بالعدد توريد وتركيب Valve with tamper switch بقطر ٤ بوصة يركب على الشبكة للتحكم والصيانة على أن يكون معتمد UL and FM والبند شامل مما جميعه طبقاً للرسومات التنفيذية والكوود المصري وكود الحريق NFPA والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الإستشاري والمشرف. (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠٠	٣,٦٢٠,٠٠٠	٣,٦٢٠,٠٠٠
١٠	بالعدد توريد وتركيب مسام تخفيض ضغط بقطر ٤ بوصة يركب على الشبكة للحماية من التخطأ الزائد للتحكم والصيانة على أن يكون معتمد UL and FM والبند شامل مما جميعه طبقاً للرسومات التنفيذية والكوود المصري وكود الحريق NFPA والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الإستشاري والمشرف. (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠٠	١٧,٠٠٠,٠٠٠	١٧,٠٠٠,٠٠٠
مجموع الاعمال الحريق					١٠٣١٨٧٥,٠٠٠

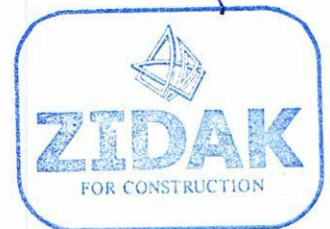




رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (م.ج)	القيمة الإجمالية (م.ج)
اعمال التكييف					
١	بالعدد توريد وتركيب واختبار وتسليم مروحة AXIAL INLINE FAN بمعدل تصرف ١٥٠ ق.م.د وضغط استاتيكي خارجي ٠,٢ بوصة لسحب الهواء كاملة بالموتور وجسم المروحة المعدني طبقاً للرسمات التصميمية وجداول الكميات والمواصفات الفنية والكود المصري لأعمال التكييف المركزي والتهوية وأصول الصناعة وقائمة المصنعين المرفقة ويشمل البند توريد وتركيب التحاميل والتثبيت والوصلات المرفقة الموصلة على مجارى الهواء. (اثنان بالعدد)	عدد	٢,٠٠	١٧٠٠٠,٠٠	٣٤٠٠٠,٠٠
٢	بالعدد توريد وتركيب واختبار مروحة تهوية حائطية WALL FAN من انتاج شركة PRIFIX بمعدل تصرف ٢٠٠ ق.م.د كاملة بالموتور وشبكة الحماية المعدنية طبقاً للرسمات التصميمية وجداول الكميات والمواصفات الفنية والكود المصري لأعمال التكييف المركزي والتهوية وأصول الصناعة وقائمة المصنعين المرفقة ويشمل البند توريد وتركيب التحاميل والتثبيت. (عشرون بالعدد)	عدد	٢٠,٠٠	٣٢٠٠,٠٠	٦٤٠٠٠,٠٠
٣	بالعدد توريد وتركيب واختبار وحدات التمدد المبلشر DX كما بالمواصفات الفنية والرسمات التصميمية المعتمدة وجداول المعدات والوحدات من النوع المعلق على الحائط HIGH WALL والمروحة تشمل على وحدة التبخير الداخلية ووحدة التكييف الخارجية وتعمل الوحدة بتغذية ٢٢٠ فولت / ٥٠ هرتز وتعمل بوسيط تبريد فريون ٤١٠ وتعمل عند درجة حرارة خارجية ٣٥ درجة مئوية وتشمل على شاسية التعليق وكابولي التحويل للوحدة الخارجية وريموت التحكم عن بعد وطبقاً للمواصفات الفنية والرسمات التنفيذية، ماركة كاريير أو مايقابلها وتشمل الوحدة على توريد وتركيب التحاميل من كابولي ومعامير وورد وصواميل تثبيت.				
١-٣	SP.U-11 توريد وتركيب وحدة تكييف حائطي من النوع الهاي وول البارد فقط ذات سعة تبريد ١٢٠٠٠ و.ح.ب شامل تركيب مراسير النحاس (الثريرون) الموقفة مع وحدات التكييف شامل كابل الكنترول والعزل من الأرم فليكس والثريرون والتعليق وكل ما يلزم لنهر الأعمال. (ثلاثة بالعدد)	عدد	٣,٠٠	٢٧٠٠٠,٠٠	٨١٠٠٠,٠٠
٢-٣	SP.U-21 توريد وتركيب وحدة تكييف حائطي من النوع الهاي وول البارد فقط ذات سعة تبريد ١٨٠٠٠ و.ح.ب شامل تركيب مراسير النحاس (الثريرون) الموقفة مع وحدات التكييف شامل كابل الكنترول والعزل من الأرم فليكس والثريرون والتعليق وكل ما يلزم لنهر الأعمال. (ثلاثة بالعدد)	عدد	٣,٠٠	٣٥٠٠٠,٠٠	١٠٥٠٠٠,٠٠
٣-٣	بالمتر الطولي توريد وتركيب مراسير النحاس (الثريرون) الزائدة عن الطول المورد مع وحدات التكييف شامل كابل الكنترول والعزل من الأرم فليكس والثريرون والتعليق وكل ما يلزم لنهر الأعمال. (واحد وعشرون متر)	متر	٢١,٠٠	١١٠٠,٠٠	٢٣١٠٠,٠٠
٤	توريد وتركيب واختبار أعمال مجارى الهواء المربعة والمستطيلة لتوزيع هواء التهوية مسطح من السماح السجلان بدرجة جلنلة ٢٧٥ كجم/م مسك ٧,٧ مم وحمل على البند كل ملحقات واكسسوارات التوصيل SMACNA والمقاسات طبقاً للرسمات التركيب من ركن وكدرات التوصيل وكلميات وشامل التحاميل وتكون بزوايا مدهونة ببرابر وتشمل كل ملحقات التثبيت والتعليق وطبقاً للمواصفات الفنية والرسمات التصميمية المعتمدة ويتم حساب الهالك وإنشائه على وزن السماح. (واحد طن)	طن	١,٠٠	١٦٠٠٠,٠٠	١٦٠٠٠,٠٠
٥	توريد وتركيب واختبار مخارج الهواء المصنوعة من الألومنيوم المدهونة بدهان إبيكروستيتيك وكل ما يلزم للتركيب والتشغيل طبقاً للمواصفات والعينات المعتمدة والمقاسات التالية: توريد وتركيب جريلة هواء طرد المصنوعة من الألومنيوم المدهونة بدهان إبيكروستيتيك كما بالمواصفات والرسمات التنفيذية المعتمدة				
١-٥	"Round diffuser 6"	عدد	٢,٠٠	١٤٢٠,٠٠	٢٨٤٠,٠٠
٦	توريد وتركيب دبابر الهواء الحجمية شاملة كافة ملحقات التركيب طبقاً للمواصفات والعينات المعتمدة والمقاسات التالية:				
١-٦	"V.D 8"6"	عدد	٢,٠٠	٢٠٠٠,٠٠	٤٠٠٠,٠٠
مجموع أعمال التكييف					
					٤٧٣٩٤٠,٠٠



[Handwritten signature]



رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (م.ج)	القيمة الإجمالية (م.ج)
أعمال الكهرباء و مخارج التيار الخفيف الخاصة بالمحطة					
الأعداد و الأطوال المقترحة في المقاييس طبقا للرسومات التصميمية المعتمدة من الجهة المالكة ، الأعداد و الأطوال الفعلية سيتم تقديمها من المقاول المنفذ للأعمال طبقا للرسومات التنفيذية المعتمدة من الاستشاري					
	ملاحظات هامة : ١. أن يسمح للمقاول بالبدء في التنفيذ إلا بعد تقديم رسومات تنفيذية للمراجعة والاعتماد. ٢. التشغيل الخاصة بالأعمال واعتمادها من المكتب وكذلك اعتماد عينات كافة الخامات والمهمات المستخدمة . ٣. أطوال الكابلات الواردة بالمقاييس أطوال تقديرية ومستمح المحاسبة علي الأطوال الفعلية والتي يتم تركيبها حسب الحاجة . ٤. لم يتم توريد لوحات التوزيع إلا بعد اعتماد رسومات التشغيل الخاصة بها . ٥. جميع المواسير المستخدمة ستكون من النوع UPVC وكذلك جميع أنواع البروابط والعلب تكون من النوع السمند للمياه بـ 66 IP=66 كل المواسير الخاصة بنظام إنذار الحريق و نظام الصوتيات تكون من النوع EMT ٦. جميع البرايز المستخدمة ستكون من النوع ٣ بول (2 بول + أرضي جانبي) ٧. جميع ألوان الأسلاك والكابلات يجب أن تكون طبقا لكود الألوان المتعارف عليه عالميا ٨. يجب عمل نظام ترقيم للأسلاك والكابلات (Labelling) لمعرفة الحمل التي تغذيه . ٩. يجب عمل نظام ترقيم (Labelling) لجميع المفاتيح الموجودة بلوحات التوزيع لمعرفة الحمل الخاص بكل مفتاح وكذلك رقم الدائرة ١٠. يجب تأريض جميع الأجزاء الحديدية والأبواب الحديدية بغرف الكهرباء ١١. يجب تأريض Sheath الخارجي لكابلات الجهد المتوسط ١٢. جميع لوحات التوزيع العمومية والثانوية والفردية يجب أن تكون من النوع Type Tested ١٣. المقاول مسئول عن عمل الحسابات الخاصة بالثلاثي :- Voltage drop & Short circuit ١٤. وذلك لجميع الكابلات والأسلاك المستخدمة بالمشروع ١٥. المقاول مسئول عن تنسيق جميع الأعمال الكهربائية مع باقي التخصصات الأخرى ١٦. يجب علي المقاول استخدام مواسير منبسطة مصنوعة من PVC عند مرور هذه المواسير في فاسل تمدد المعنوي ١٧. يجب تحقيق معامل امتلاء داخل المواسير لا يزيد عن ٤٠ % ١٨. لا يزيد طول مسار كابلات المعلومات للمخارج عن ٩٠ متر (تضمنون متر ملوئي) ١٩. يجب علي المقاول اختبار كابلات المعلومات (CAT6A, CAT6) بجهاز NETWORK TESTER قبل التركيب ٢٠. يجب علي المقاول اختبار كابلات المعلومات الفايبر بجهاز OTDR قبل التركيب.				
١-١	بلوحت التوزيع الرئيسية والفردية والنظارة	عدد	١,٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠
٢-١	بلوحت توزيع و تركيب واختيار لوحة جهد منخفض (ESMDB-01) و تتكون من :- عدد (١) مفتاح عمومي ثلاثي رئيسي ٤٠٠ أمبير MCCB عدد (١) مفتاح فرعي ثلاثي ١٢٥ أمبير MCCB عدد (١) مفتاح فرعي ثلاثي ٨٠ أمبير MCCB عدد (٣) مفتاح فرعي ثلاثي ٥٠ أمبير MCCB عدد (٤) مفتاح فرعي ثلاثي ٤٠ أمبير MCCB عدد (٣) لمبة بيان والبند يشمل جميع ما يلزم من أجهزة الحماية والتحكم ومفاتيح الفصل والتضييب وللمبات البيان وتوصيل النخول والخروج شامل الجلدات والتسميات علي أن تكون اللوحة مزودة بنظام إطفاء من النوع FIRE SEARCH . وكل ما يلزم من ملحقات واكسسوارات كل ما يلزم لاتمام الأعمال علي الوجه الأكمل ويتم التنفيذ طبقا لأصول الصناعة وطبقا للمواصفات الفنية والرسومات . (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠
٢-١	بلوحت توزيع و تركيب واختيار لوحة جهد منخفض (DP-PI) و تتكون من :- عدد (١) مفتاح عمومي ثلاثي رئيسي ١٢٥ أمبير MCCB عدد (٢) مفتاح فرعي ثلاثي ٤٠ أمبير MCB عدد (٥) مفتاح فرعي أحادي ٣٢ أمبير MCB عدد (١) مفتاح فرعي أحادي ٢٥ أمبير MCB عدد (٤٧) مفتاح فرعي أحادي ٢٠ أمبير MCB عدد (٣) لمبة بيان والبند يشمل جميع ما يلزم من أجهزة الحماية والتحكم ومفاتيح الفصل والتضييب وللمبات البيان وتوصيل النخول والخروج شامل الجلدات والتسميات وكل ما يلزم من ملحقات واكسسوارات كل ما يلزم لاتمام الأعمال علي الوجه الأكمل ويتم التنفيذ طبقا لأصول الصناعة وطبقا للمواصفات الفنية والرسومات . (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠	٩,٠٠٠,٠٠٠

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (م.ج)	القيمة الإجمالية (م.ج)
٣-١	بالعدد توريد وتركيب وإختبار لوحة جهد منخفض (DP-P2) وتتكون من :- عدد (١) مفتاح عمومي ثلاثي رئيسي ٤٠ أمبير MCCB عدد (٢) مفتاح فرعي أحادي ٢٥ أمبير MCB عدد (٢٧) مفتاح فرعي أحادي ٢٠ أمبير MCB عدد (٣) لمبة بيان والبند يشمل جميع ما يلزم من أجهزة الحماية والتحكم ومقاييس الفصل والتأمين ولمبات البيان وتوصيل الدخول والخروج شامل الجلفدات والتسميات وكل ما يلزم من ملحقات وأكسسوارات بكل ما يلزم لاتمام الأعمال علي الوجه الأكمل ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسوميات (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠
٤-١	بالعدد توريد وتركيب وإختبار لوحة جهد منخفض (DP-L) وتتكون من :- عدد (١) مفتاح عمومي ثلاثي رئيسي ٤٠ أمبير MCCB عدد (٢٨) مفتاح فرعي أحادي ١٦ أمبير MCB عدد (٣) لمبة بيان والبند يشمل جميع ما يلزم من أجهزة الحماية والتحكم ومقاييس الفصل والتأمين ولمبات البيان وتوصيل الدخول والخروج شامل الجلفدات والتسميات وكل ما يلزم من ملحقات وأكسسوارات بكل ما يلزم لاتمام الأعمال علي الوجه الأكمل ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسوميات (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
٣	كابلات التغذية				
١-٢	توريد وتركيب وإختبار كابلات الجهد المنخفض من النوع (AL/XLPE/STA/PVC) فسيطة ١٠٠٠/٦٠٠ فولت، والسعر شامل المراسير والتريكات وكافة المهملات اللازمة لإنهاء الأعمال كما هو موضح بالمخططات والمواصفات بالمقاييس التالية :- كابل تقاطع (3X120MM2+70MM2E)+70MM2E (مائة وعشرون متر طولي)	م/ط	١٢٠,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠	١٩٢٠٠,٠٠٠
٢-٢	كابليند السابق ولكن كابل تقاطع (3X35MM2+16MM2E)+16MM2E (مائة وعشرون متر طولي)	م/ط	١٢٠,٠٠٠	٨٧,٠٠٠	١٠٤٤٠,٠٠٠
٣-٢	كابليند السابق ولكن كابل تقاطع (3X25MM2+16MM2E)+16MM2E (مائة وعشرون متر طولي)	م/ط	١٢٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	٩٦٠٠,٠٠٠
٤-٢	توريد وتركيب وإختبار كابلات الجهد المنخفض من النوع (AL/XLPE/PVC) فسيطة ١٠٠٠/٦٠٠ فولت، والسعر شامل المراسير وحوامل الكابلات والتريكات وكافة المهملات اللازمة لإنهاء الأعمال كما هو موضح بالمخططات والمواصفات بالمقاييس التالية :- كابل تقاطع (3X240MM2+120MM2E)+120MM2E (تسعون متر طولي)	م/ط	٩٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٢٢٥٠٠,٠٠٠
٥-٢	كابليند السابق ولكن كابل تقاطع (3X185MM2+95MM2E)+95MM2E (سبعون متر طولي)	م/ط	٧٠,٠٠٠	٢١٠,٠٠٠	١٤٧٠٠,٠٠٠
٦-٢	كابليند السابق ولكن كابل تقاطع (3X150MM2+70MM2E)+70MM2E (ثلاثمائة وخمسون متر طولي)	م/ط	٣٥٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠	٦٣٠٠٠,٠٠٠
٧-٢	كابليند السابق ولكن كابل تقاطع (3X120MM2+70MM2E)+70MM2E (مائة متر طولي)	م/ط	١٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	١٥٠٠٠,٠٠٠
٨-٢	كابليند السابق ولكن كابل تقاطع (3X95MM2+50MM2E)+50MM2E (مائة متر طولي)	م/ط	١٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠	١٢٥٠٠,٠٠٠
٩-٢	كابليند السابق ولكن كابل تقاطع (3X35MM2+16MM2E)+16MM2E (مائة متر طولي)	م/ط	١٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	٧٠٠٠,٠٠٠
١٠-٢	كابليند السابق ولكن كابل تقاطع (4X25MM2)+16MM2E (ثلاثمائة متر طولي)	م/ط	٣٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	١٨٠٠٠,٠٠٠
١١-٢	كابليند السابق ولكن كابل تقاطع (4X16MM2)+16MM2E (ثلاثمائة متر طولي)	م/ط	٨٠٠,٠٠٠	٥٢٠,٠٠٠	٤١٦٠٠,٠٠٠
٣	نظام الإنارة				
١-٣	مخارج الإنارة				
١-١-٣	توريد وتركيب وإختبار مخارج وحدات إنارة بالمقنن أو بالحائط شامل مراسير ٢٠ سم وشامل اللعب والأكسسوارات وكافة المهملات اللازمة لإنهاء الأعمال وشامل التوصيل بين المخارج وبعضها وبين المخرج الرئيسي ولوحة التوزيع على أن تكون أسلاك التوصيل نحاسية تقاطع ٣*٣ سم طبقاً للمخططات والمواصفات (مائة لثلاثون بالعدد)	عدد	١٣٢,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠	٢٩٠٤٠,٠٠٠
٢-١-٣	بالعدد توريد وتركيب مخارج وحدات إنارة خارجية وكابلات نحاسية تقاطع ٣*٣ سم ٢٠ م و مراسير ٢٠ سم UPVC والبند يشمل اللعب والأكسسوارات وكافة المهملات اللازمة لإنهاء الأعمال طبقاً للمخططات والمواصفات (تمتية بالعدد)	عدد	٨٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٣٢٠٠٠,٠٠٠

٢٠ مارس ٢٠٢٤
المكتب الرئيسي

علاؤ الدین



رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (م.ع)	القيمة الإجمالية (م.ع)
٣-١-٣	بالعدد توريد وتركيب مخرج وحدت إنارة بيطارية بكميات نحاسية قطاع ٣*٣ مم ٢-٢ أسلاك ٣*١ مم ٢ ومواسير ٢٠ مم ٢ UPVC وبالبند يشمل الغلب والإكسسوارات وكافة المهمات اللازمة لانتهاء الأعمال طبقاً للمخططات والمواصفات. (سبعة وسبعون بالعدد)	عدد	٧٧,٠٠	٢٩٠,٠٠٠	٢٢٣٣٠,٠٠٠
٢-٣	وحدات الإنارة				
١-٢-٣	توريد وتركيب واختيار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L1) - IP44 - LED PANEL 120cm - 42W - ومن إحدى الماركات المعروفة والمعتمدة أو مايلتزم السعر شامل للأكسسوارات طبقاً للمواصفات والرسومات. (أحد عشر بالعدد)	عدد	١١,٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٤٩٥٠,٠٠٠
٢-٢-٣	توريد وتركيب واختيار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L1E) - IP44 - LED PANEL 120cm - 42W - مزود ببطارية تعمل لمدة ٣ ساعات ومن إحدى الماركات المعروفة والمعتمدة أو مايلتزم السعر شامل للأكسسوارات طبقاً للمواصفات والرسومات. (عشرة بالعدد)	عدد	١٠,٠٠	٦٢٥,٠٠٠	٦٢٥٠,٠٠٠
٣-٢-٣	توريد وتركيب واختيار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L2) - IP44 - DECORATIVE SPOT LED LIGHT 20W - ومن إحدى الماركات المعروفة والمعتمدة أو مايلتزم السعر شامل للأكسسوارات طبقاً للمواصفات والرسومات. (اثنان وأربعون بالعدد)	عدد	٤٢,٠٠	٥٥٠,٠٠٠	٢٣١٠٠,٠٠٠
٤-٢-٣	توريد وتركيب واختيار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L2E) - IP44 - DECORATIVE SPOT LED LIGHT 20W - مزود ببطارية تعمل لمدة ٣ ساعات من إحدى الماركات المعروفة والمعتمدة أو مايلتزم السعر شامل للأكسسوارات طبقاً للمواصفات والرسومات. (سبعة وأربعون بالعدد)	عدد	٤٦,٠٠	٧٢٠,٠٠٠	٣٣١٢٠,٠٠٠
٥-٢-٣	توريد وتركيب واختيار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L3B) - IP20 - LED PANEL 60x60cm - 42W - مزود ببطارية تعمل لمدة ٣ ساعات ومن إحدى الماركات المعروفة والمعتمدة أو مايلتزم السعر شامل للأكسسوارات طبقاً للمواصفات والرسومات. (ثلاثة بالعدد)	عدد	٣,٠٠	٦٧٥,٠٠٠	٢٠٢٥٠,٠٠٠
٦-٢-٣	توريد وتركيب واختيار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L4B) WALL MOUNTED ANTI DAMAGE LED LUMINAIRE FOR ELEVATOR CORE - 14W - IP65 - ومن إحدى الماركات المعروفة والمعتمدة أو مايلتزم السعر شامل للأكسسوارات طبقاً للمواصفات والرسومات. (اثنان بالعدد)	عدد	٢,٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠
٧-٢-٣	توريد وتركيب واختيار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L5) - IP54 - DOWN LIGHT LED 12W - مزود ببطارية تعمل لمدة ٣ ساعات من إحدى الماركات المعروفة والمعتمدة أو مايلتزم السعر شامل للأكسسوارات طبقاً للمواصفات والرسومات. (اثنان بالعدد)	عدد	٢,٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠
٨-٢-٣	توريد وتركيب واختيار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L9B) - IP20 - DOWN LIGHT LED 20W - مزود ببطارية تعمل لمدة ٣ ساعات من إحدى الماركات المعروفة والمعتمدة أو مايلتزم السعر شامل للأكسسوارات طبقاً للمواصفات والرسومات. (اثنان بالعدد)	عدد	٢,٠٠	٤٤٠,٠٠٠	٨٨٠,٠٠٠
٩-٢-٣	توريد وتركيب واختيار LED PROFILE LIGHT 9W FOR 1meter-9W/M-IP65 من النوع (L6) ومن إحدى الماركات المعروفة والمعتمدة أو مايلتزم السعر شامل للأكسسوارات طبقاً للمواصفات والرسومات. (خمسائة متر طولي)	م/ط	٥٠٠,٠٠	١٣٥٠,٠٠٠	٦٧٥٠٠,٠٠٠
١٠-٢-٣	توريد وتركيب واختيار وحدة إنارة خارجية من النوع (L8) - IP56 - BOLLARD 40W - ومن إحدى الماركات المعروفة والمعتمدة أو مايلتزم السعر شامل للأكسسوارات طبقاً للمواصفات والرسومات. (ثمانية بالعدد)	عدد	٨,٠٠	٦٠٠,٠٠٠	٤٨٠٠,٠٠٠
١١-٢-٣	كابليند السابق ولكن لعلامات الخروج ٣ وات من النوع (L7) وجه واحد بالبطارية والشاحن. (اثنى عشر بالعدد)	عدد	١٢,٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٦٠٠,٠٠٠
١٢-٢-٣	كابليند السابق ولكن لعلامات الخروج ٣ وات من النوع (L7) وجهين واحد بالبطارية والشاحن. (اثنى عشر بالعدد)	عدد	١٢,٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٤٨٠٠,٠٠٠
٣-٣	مفتاح الإنارة				
١-٣-٣	توريد وتركيب واختيار مفتاح إنارة لقمه واحدة واتجاه واحد (١0 أمبير - ٢٢٠ فولت) والسعر يشمل المفتاح وكل المستلزمات من أسلاك (3*3 مم ٢) والغلب والأغطية والمهمات اللازمة لانتهاء الأعمال وعلى أن يتم التنفيذ طبقاً للأصول الفنية والمواصفات. (أربعة بالعدد)	عدد	٤,٠٠	١٢٠,٠٠٠	٤٨٠,٠٠٠
٢-٣-٣	كابليند السابق ولكن اتجاه واحد مقارن للعوامل الجوية (١0 أمبير - ٢٢٠ فولت). (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠	١٦٠,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠
٣-٣-٣	كابليند السابق ولكن اتجاه واحد لثنتين (١0 أمبير - ٢٢٠ فولت). (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠	١٤٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠
٤-٣-٣	كابليند السابق ولكن اتجاه واحد لثلاثين مقارن للعوامل الجوية (١0 أمبير - ٢٢٠ فولت). (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠	١٧٠,٠٠٠	١٧٠,٠٠٠



م.ع

٣٤

البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (م.ج)	القيمة الإجمالية (م.ج)
٥-٣-٣	كابليند السابق ولكن زر ضاغط للتحكم في الأضواء (10 أمبير - 220 فولت). (خمس وعشرون بالعدد)	عدد	25,000	2,000,000	50,000,000
٤	البرازيل ومخارج القوى				
١-٤	توريد وتركيب واختبار بريزة أحادية اللون (1P+N+E) مفردة (من النوع شوكو) (16 أمبير - 220 فولت) بأسلاك 4*3 مم ² نحاس والسعر يشمل البريزة وكل المميزات من مواسير (25 سم) والعلب والأغطية والأكسسوارات وكافة المهمات اللازمة للانتهاء الأعمال وشامل التوصيل بين المخارج وبعضها وبين المخرج الرئيسي ولوحة التوزيع وخلافه وعلى أن يتم التنفيذ طبقاً للأصول الفنية والمواصفات والرسومات. (مئة وستون بالعدد)	عدد	66,000	3,250,000	214,500,000
٢-٤	كابليند السابق ولكن بريزة أحادية اللون (1P+N+E) من النوع المقاوم للماء WATER PROOF بدرجة حماية IP54 بأسلاك 4*3 مم ² نحاس (ثلاثة بالعدد)	عدد	3,000	360,000	1,080,000
٣-٤	كابليند السابق ولكن بريزة أحادية اللون (1P+N+E) دويلكس 16 أمبير بأسلاك 4*3 مم ² نحاس. (أربعة بالعدد)	عدد	4,000	350,000	1,400,000
٤-٤	كابليند السابق ولكن بريزة قري أحادية اللون (1P+N+E) من النوع المقاوم للماء WEATHER PROOF بدرجة حماية IP54. (اثنان بالعدد)	عدد	2,000	450,000	900,000
٥-٤	توريد وتركيب واختبار علبة توزيع كهربية أرضية ELECTRICAL FLOOR BOX خاصة بنظام TURNSTYLE من النوع المقاوم للمياه والافترية من أجود الخامات والمراكب، وتحوي على عدد (1) مخرج كهرباء 220 فولت بالإضافة إلى عدد (3) مخرج معلومات طراز RJ-45-CAT6 والبند يشمل الدائرة الكهربائية بموصلات نحاسية قطاع 3X4 مم داخل مواسير مقاس 25 مم حتى لوحة التوزيع والمواسير الخاصة بكابلات المعلومات CAT6 UTP مقاس 25 مم حتى رك التجميع ومامسورة الربط بين جميع المخارج وبعضها مع نظام إذار الحريق مقاس 25 مم كما يشمل جميع العلب والتعلع وصناديق الاتصال والأكسسوارات الضرورية والأعمال المساعدة بما يتوافق مع التشطيب المعماري وكل ما يلزم لاتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعتماد جهاز الإشراف، (جميع أعمال الخفيف بالمحطة مواسير فارغة). (اثنان بالعدد)	عدد	12,000	1,800,000	216,000,000
٥	مخارج قوى و وحدات التهوئة				
١-٥	توريد وتركيب واختبار مخرج كهرباء والسعر يشمل الخزاعطيم والمواسير والبوابات والأسلاك طبقاً للتطاعات الموضحة بجداول المرحلات والتوزيع وكافة ما يلزم للتركيب والتثبيت على أن تكون جميع المهمات من بوكسات وعلب وبوابات من النوع المضاد للمياه والحريق والمواسير من النوع المقاوم للحريق إذا ركب خارج الحائط.	عدد	2,000	3,000,000	6,000,000
٢-٥	مخرج مروحة حائطية (كاربوكي) 4*3 مم ² نحاس. (عشرون بالعدد)	عدد	7,000	3,000,000	21,000,000
٣-٥	مخرج كهرباء باور خاصة بلوحة إذار الحريق 4*3 مم ² نحاس. (واحد بالعدد)	عدد	7,000	2,000,000	14,000,000
٤-٥	مخرج كهرباء باور خاصة براك الصوتيات 4*3 مم ² نحاس. (واحد بالعدد)	عدد	1,000	2,000,000	2,000,000
٥-٥	مخرج كهرباء باور خاصة بالذات راك 4*3 مم ² نحاس. (واحد بالعدد)	عدد	1,000	2,500,000	2,500,000
٦-٥	مخرج كهرباء باور للابواب الخاصة برسيف المحطة 4*3 مم ² نحاس. (أربعة عشر بالعدد)	عدد	14,000	6,500,000	91,000,000
٧-٥	مخرج كهرباء باور للابواب الخاصة بغرف التحكم والتذاكر 4*3 مم ² نحاس. (اثنان بالعدد)	عدد	2,000	6,000,000	12,000,000
٨-٥	مخرج كهرباء باور خارجي بكابل نحاس 4*3 مم ² . (ثمانية بالعدد)	عدد	8,000	6,500,000	52,000,000
٩-٥	مخرج كهرباء خاص بكاميرات المراقبة بكابل نحاس 4*3 مم ² . (اثنان بالعدد)	عدد	2,000	7,000,000	14,000,000
٦	مفاتيح الفصل والتشغيل SWITCH DISCONNECT				
	توريد وتركيب واختبار مفاتيح الفصل والتشغيل والسعر يشمل المواسير طبقاً للرسومات التصميمية (U.P.V.C) من النوع (U.P.V.C) والتشغيل (للتركيب داخل أو خارج الحائط) وجميع الأعمال والتتيل والأسلاك ومقتل التثبيت والتركيب والبوابات ومفاتيح الفصل والتشغيل (للتركيب داخل أو خارج الحائط) وجميع الأعمال المساعدة وذلك من مكان المخرج وحتى لوحة التوزيع الفرعية طبقاً للموضع بالرسومات وبمقتاعات الأسلاك الواردة بتفاصيل لوحات التوزيع				

مكتب الرائد للاستشارات الهندسية
 RAIED ENGINEERING COMPANY
 ٢٠٢٤
 المكتب الرئيسي

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (م.ج)	القيمة الإجمالية (م.ج)
١-٦	مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٢٠ أمبير - ٢٢٠ فولت ٢ قطب للمنضخات الصحية داخل الحمامات من النوع المضاد للمياه والأثرية IP=54 طبقاً للرسومات والمواصفات. (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠
٢-٦	مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٢٥ أمبير - ٢٢٠ فولت ٢ قطب للمنضخات من النوع المضاد للمياه والأثرية IP=54 طبقاً للرسومات والمواصفات. (واحد بالعدد)	عدد	١,٠٠٠	١٧٠,٠٠٠	١٧٠,٠٠٠
٣-٦	مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٢٠ أمبير - ٢٢٠ فولت ٢ قطب طبقاً للرسومات والمواصفات. (اثنان بالعدد)	عدد	٢,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
٤-٦	مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٣٢ أمبير - ٢٢٠ فولت ٢ قطب للتكييفات طبقاً للرسومات والمواصفات. (أربعة بالعدد)	عدد	٤,٠٠٠	١٧٠,٠٠٠	٦٨٠,٠٠٠
٥-٦	مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٤٠ أمبير - ٣٨٠ فولت ومرآح سحب الدخان من النوع المضاد للمياه والأثرية IP=54 طبقاً للرسومات والمواصفات. (غير شامل كابل التغذية). (أربعة بالعدد)	عدد	٤,٠٠٠	٥٢٠,٠٠٠	٢,٠٨٠,٠٠٠
٦-٦	مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٤٠ أمبير - ٣٨٠ فولت للوحات الإعلانات من النوع المضاد للمياه والأثرية IP=54 طبقاً للرسومات والمواصفات. (اثنان بالعدد)	عدد	٢,٠٠٠	٥٢٠,٠٠٠	١,٠٤٠,٠٠٠
٧-٦	مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٥٠ أمبير - ٣٨٠ فولت للأساطير من النوع المضاد للمياه والأثرية IP=54 طبقاً للرسومات والمواصفات. (غير شامل كابل التغذية). (اثنان بالعدد)	عدد	٢,٠٠٠	٥٢٠,٠٠٠	١,٠٤٠,٠٠٠
٧	نظام إنذار الحريق للمحطة				
١-٧	توريد وتركيب واختبار الدوائر الفرعية الخاصة بربط وتنفيذ مخارج نظام الإنذار من مكان المخرج حتى لوحة التحكم بأسلاك ٢,٥x٢ مم مقاومة للحريق عند ١٠٥ درجة مئوية والبند يشمل الأسلاك والمواسير من النوع EMT (20مم) و غلب التوزيع والسحب والنزلات المرنة وجميع الأكسسوارات وكل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة. (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغة). (أربعة وخمسون بالعدد)	بالعدد	٥٤,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٢٤٣,٠٠٠,٠٠٠
٢-٧	توريد وتركيب واختبار الدوائر الفرعية الخاصة بربط وتنفيذ مخارج نظام الإنذار من مكان المخرج حتى لوحة التحكم بأسلاك ٢,٥x٢ مم مقاومة للحريق عند ١٠٥ درجة مئوية والبند يشمل الأسلاك والمواسير من النوع EMT (20مم) و غلب التوزيع والسحب والنزلات المرنة وجميع الأكسسوارات وكل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة. (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغة). (ستة بالعدد)	بالعدد	٦,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	٤٢٠,٠٠٠,٠٠٠
٨	شبكة التليفونات				
١-٨	توريد وتركيب واختبار مخرج تليفونات شامل مواسير ٢٠ مم وشامل الغلب والأكسسوارات والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام الأعمال على الوجه الأمثل ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسومات. (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغة). (أربعة بالعدد)	عدد	٤,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٩	شبكة البيانات				
١-٩	توريد وتركيب واختبار مخرج المعلومات والبند يشمل العلية والسفلية والتم والوجه المعنوي وصناديق السحب والإتمام وخلافه وجميع التلغيم والأكسسوارات الضرورية والأعمال المساعدة مع مراعاة أن لا يزيد طول مسار كابلات المعلومات للمخارج عن ٩٠ متر (تسعون متر طولي) والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعتماد جهاز الأثراف. (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغة). (تسعة بالعدد)	عدد	٩,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	١٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٢-٩	تركيب وتوصيل مخرج داتا شامل مواسير ٢٠ مم وشامل الأكسسوارات وكافة المهتمات اللازمة لإنهاء الأعمال للتوصيل من المخرج للراك كما هو موضح بالمخططات والمواصفات مع مراعاة أن لا يزيد طول مسار كابلات المعلومات للمخارج عن ٩٠ متر والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعتماد جهاز الأثراف. (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغة). (تسعة وستون بالعدد)	عدد	١٨,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٣,٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠



م.ج.

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (م.ج)	القيمة الإجمالية (م.ج)
٣-٩	تركيب وتوصيل مخرج داتا بالمقنن شامل مواسير ٢٠ مم شامل الأكسسورات وكافة المهمات اللازمة للإتجاه الأعمال للتوصيل من المخرج للراك كما هو موضح بالمخططات و المواصفات مع مراعاة أن لا يزيد طول مسار كبلات المعلومات للمخرج عن ١٠ متر و البند يشمل كل ما يلزم لاتمام العمل على الوجه الأمثل طبقا للمخططات و المواصفات الفنية و أصول الصناعة و اعتماد جهاز الاشراف (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (اثنى عشر بالعدد)	عدد	١٢,٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٤٠٠,٠٠٠
١٠	نظام كاميرات المراقبة				
١٠-١٠	توريد وتركيب واختيار مخرج للكاميرا الداخلية والخارجية عبارة عن مواسير UPVC بمقاس ٢٠ مم والبند يشمل كل ما يلزم لاتمام الأعمال على الوجه الأمثل ويتم التنفيذ طبقا لأصول الصناعة وطبقا للمواصفات الفنية والرسومات (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (اثنان وثلاثون بالعدد)	عدد	٣٢,٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٦٤٠٠,٠٠٠
١١	نظام التحكم في الدخول				
١٠-١١	بالعدد توريد وتركيب واختيار مخرج Access Control شامل مواسير ٢٠ مم UPVC والبند يشمل كل ما يلزم لاتمام الأعمال على الوجه الأمثل ويتم التنفيذ طبقا لأصول الصناعة وطبقا للمواصفات الفنية والرسومات (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (عشرون بالعدد)	عدد	٢٠,٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٤٠٠٠,٠٠٠
١٢	نظام الصوتيات				
١٠-١٢	بالعدد توريد وتركيب واختيار مخرج سماعة مقنن شامل مواسير ٢٠ مم EMT وشامل القاب والأكسسورات والبند يشمل كل ما يلزم لاتمام الأعمال على الوجه الأمثل ويتم التنفيذ طبقا لأصول الصناعة وطبقا للمواصفات الفنية والرسومات (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (واحد وعشرون بالعدد)	عدد	٢١,٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٩٤٥٠,٠٠٠
١٣	نظام حجز التذاكر				
١٠-١٣	تركيب وتوصيل مخرج داتا شامل مواسير ٢٠ مم لنظام حجز التذاكر وشامل الأكسسورات وكافة المهمات اللازمة للإتجاه الأعمال للتوصيل من المخرج للراك كما هو موضح بالمخططات و المواصفات مع مراعاة أن لا يزيد طول مسار كبلات المعلومات للمخرج عن ١٠ متر و البند يشمل كل ما يلزم لاتمام العمل على الوجه الأمثل طبقا للمخططات و المواصفات الفنية و أصول الصناعة و اعتماد جهاز الاشراف (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (خمس بالعدد)	عدد	٥,٠٠	٣٠٠,٠٠٠	١٥٠٠,٠٠٠
١٤	جوانيل الكابلات				
١٠-١٤	بالمتر الطولي توريد وتركيب حامل كبلات مقاس (٧٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم من النوع المجلفن على الساخن المقنن بغطاء من الصاج المجلفن الغير مقنن من نوع (Snap on) بسبك لا يقل (١,٥) سم و يحمل على البند جميع الأكسسورات من زوايا وتوزيع وصلات مع كامل أكسسورات التثبيت والتعليق وشامل وصلة التاريز بين كل قطعة بحامل كبلات و كل ما يلزم لاتمام الأعمال على الوجه الأمثل حسب الرسومات و المواصفات المرفقة و ذلك وفقا للكمات الآتية (مائة متر طولي)	م.ط	١٠٠,٠٠	٣٦٠,٠٠٠	٣٦٠٠,٠٠٠
١٠-١٤	كابليند السابق ولكن مقاس (٦٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١,٥) (مائة متر طولي)	م.ط	٢٠,٠٠	٣٣٠,٠٠٠	٦٦٠٠,٠٠٠
١٠-١٤	كابليند السابق ولكن مقاس (٥٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١,٥) (خمس مائة متر طولي)	م.ط	٥٠,٠٠	٣٠٠,٠٠٠	١٥٠٠,٠٠٠
١٠-١٤	كابليند السابق ولكن مقاس (٤٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١,٥) (مائتان متر طولي)	م.ط	٢٠٠,٠٠	٢٨٠,٠٠٠	٥٦٠٠,٠٠٠
١٠-١٤	كابليند السابق ولكن مقاس (٣٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١,٢٥) (مئتان متر طولي)	م.ط	٢٠٠,٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٤٨٠٠,٠٠٠
١٠-١٤	كابليند السابق ولكن مقاس (٢٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١,٢٥) (مائة وعشرون متر طولي)	م.ط	١٢٠,٠٠	١٢٥٠,٠٠٠	١٢٦٠,٠٠٠
١٠-١٤	كابليند السابق ولكن مقاس (١٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١,٢٥) (مائة مائة متر طولي)	م.ط	٤٠٠,٠٠	١٣٥٠,٠٠٠	٥٤٠٠,٠٠٠
١٠-١٤	بالمتر الطولي توريد وتركيب حامل كبلات للتيار الخفيف كابليند السابق ولكن مقاس (٢٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (١,٥) مم من النوع المجلفن على الساخن غير مقنن بغطاء من الصاج المجلفن الغير مقنن من نوع (Snap on) و يحمل على البند جميع الأكسسورات من زوايا وتوزيع وصلات مع كامل أكسسورات التثبيت والتعليق وشامل وصلة التاريز بين كل قطعة بحامل كبلات و كل ما يلزم لاتمام الأعمال على الوجه الأمثل حسب الرسومات و المواصفات المرفقة و ذلك وفقا للكمات الآتية (مائة متر طولي)	م.ط	٢٠,٠٠	١٤٠٠,٠٠٠	٢٨٠٠,٠٠٠
١٠-١٤	كابليند السابق ولكن مقاس (١٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (١,٥) مم بغطاء سمكه لا يقل عن (١,٢٥) (اربعمائة متر طولي)	م.ط	٤٠٠,٠٠	١١٠٠,٠٠٠	٤٤٠٠,٠٠٠

تموافق

٢٤

رقم البند	وصف البند	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة (م.ج)	القيمة الإجمالية (م.ج)
١٥	التأريض				
١-١٥	توريد وتركيب واختبار نظام التأريض الكامل لنظام التيار الخفيف (لا يزيد عن ٠.٥ أوم) والنظام يشمل أبار الأرضي ، قضبان التأريض وأقطاب التأريض النحاسية والنحاس العاري المعقون حول المبلى (١٦ مم) ويتصل بقضبان التأريض مع مستلزمات الوصل وكافة الأعمال المنفية اللازمة للتثبيت ، الحفر وجميع الملحقات الضرورية والمواد المعاعدة المطلوبة للتركيب الكامل كما هو محدد وكما هو موضح في الرسومات. (واحد بالمقطوعة)	مقطوعة	١,٠٠	١٠٥٠,٠٠٠	١٠٥٠,٠٠٠
١٦	المواسير العذابات (ITS)				
١-١٦	بالمتر الطولي توريد وتركيب واختبار مواسير (UPVC) قطر ١٠٠ مم لزوم الكيلبات والبند يشمل كل ما يلزم للتوصيل والتركيب والاكسسوارات والوصلات والتثبيت والحفر والردم وشريط التحذير ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة وطبقا للمواصفات الفنية والرسومات. (مائتان وخمسون متر طولي)	م.ط	٢٥٠,٠٠	٨٨٠,٠٠	٢٢٠,٠٠٠
٢-١٦	اكابند السابق ولكن مقاس ٧٥ مم (UPVC). (خمسمائة متر طولي)	م.ط	٥٠٠,٠٠	٨٠٠,٠٠	٤٠٠,٠٠٠
٣-١٦	اكابند السابق ولكن مقاس ٥٠ مم (UPVC). (ألف ومائتان متر طولي)	م.ط	١٢٠٠,٠٠	٦٥٠,٠٠	٧٨٠,٠٠٠
إجمالي قيمة أعمال الكهرباء والنتيار الخفيف (محطة الجولف) - المحطة وكوبري المشاه					
					١١,٣٩٩,٧٥٠,٠٠
إجمالي الأعمال الإنشائية (محطة الجولف) - المحطة وكوبري المشاه					
					٤٧,٤٥١,٩٠٠,٠٠
إجمالي الأعمال المعمارية (محطة الجولف) - المحطة وكوبري المشاه					
					٢٦,٨٨٤,٤٠٥,٠٠
إجمالي الأعمال الصحية (محطة الجولف) - المحطة					
					٨٩٥,٦٧١,٠٠
إجمالي إطفاء الحريق (محطة الجولف) - المحطة					
					١,٥٣١,٨٧٥,٠٠
إجمالي التكييف (محطة الجولف) - المحطة					
					٤٧٣,٩٤٠,٠٠
إجمالي الأعمال الإنشائية والمعمارية والكهروميكانيكية والنتيار الخفيف لأعمال محطة الجولف - (المحطة وكوبري المشاه)					
					٨٨,٦٣٧,٥٤١,٠٠

ثمانية وثمانون مليون و ستمائة وسبعة و ثلاثون ألف و خمسمائة و واحد و اربعون جنيها
الاسعار تقديرية لحين المفاوضة عليها





المواصفات المعمارية

مشروع الاتوبيس الترددى السريع - الطريق الدائري

٢٠٢٤



Amr

Address: 14 Moussa Al-Kazem Street – of Moussa Bin Nusair Street -
Al-Tayaran Street - the seventh district, Nasr city, Cairo.
Phone: (02) 23849464 - 23849460
Fax: (02) 23848005
Mobile: (+20) 1273304433
Email: PCE@shohaveb.com

العنوان: 14 شارع موسى الكاظم - مقفوع من شارع موسى بن نصير - شارع
الطيوان - الحي السابع - مدينة نصر - القاهرة.
تليفون: 23849464 - 23849460 (02)
فاكس: 23848005 (02)
موبايل: 1273304433 (+20)
البريد الإلكتروني: PCE@shohaveb.com