

ج.ب.بى

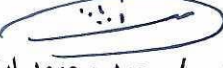
قطاع بحوث المشروعات والكبارى

دفتر الشروط و المواصفات لامر الاسناد رقم () لسنة ٢٠٢٤

تنفيذ عدد (٢) بربخ خرساني اسفل مسار القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح)
عند محطتي (٣١٠+٦٥٥، ٣١٠+٦٥٠)

عدد الصفحات التى يضمها الدفتر () بما فيها عدد () رسم

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق و الكبارى لسنة ١٩٩٠ و الكود
المصرى يعتبر متما لهذا الدفتر مع مراعاة التعديلات الواردة به

رئيس الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكبارى  مهندس / ايمن محمد متولي	رئيس الادارة المركزية للمنطقة الخامسة غرب الدلتا  عميد مهندس / هاني محمد طه	مدير عام تنفيذ الكبارى  مهندس / محمد محمود ابازة
رئيس قطاع التنفيذ و المناطق  مهندس / محسن زهران	رئيس الإدارة المركزية للشئون المالية و الادارية  عميد / أبو بكر أحمد عساف	

ملحوظة :-

١ - على الشركة التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات الدفتر .

محتويات الدفتر

- ١ - المشروع ١ ورقة
- ٢ - الشروط الخصوصية و ملحق الشروط الخاصة و المواصفات الفنية ١٢ ورقة
- ٣ - قوائم الكميات ٢ ورقة



مشروع

تنفيذ عدد (٢) بربخ خرساني أسفل مسار القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح)
عند محطتي (٣١٠+٦٥٠، ٣١٠+٦٥٥)

يسرى على هذه العملية كافة القواعد و الاحكام و الاجراءات و الشروط المنصوص عليها بقانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ و لائحته التنفيذية و القوانين ذات الصلة و ذلك فيما لم يرد به بند بكراسة الشروط و المواصفات للعملية

مجال العمل و يتضمن ما يلي :

أولاً: التخطيط و الرفع المساحي:

- ويشمل عمل التخطيط و الرفع مساحي كامل للموقع لتحديد اطوال البرابخ الخرسانية ومواقعها و مناسيبها
- تقديم الرفع المساحي على عدد (٢) نسخة ورقية بالإضافة إلى نسخة الكترونية قابلة للنسخ على (C.D)
- مراجعة اعمال التصميم للبرابخ المقدمة من استشاري الهيئة

ثانياً : الاختبارات اللازمة :

يجب على المقاول عمل الاختبارات اللازمة على حديد التسليح وكذا على المواد المستخدمة في الخرسانة { الأسمنت والركام ... الخ } وكذا الاختبارات اللازمة للاعمال المعدنية المستخدمة بالمشروع { وكذا الاختبارات اللازمة على الاعمال التالية (اتربة مداخل والدبش والبيتومين والرمل والسن) فى المعامل المعتمدة لدى الهيئة وطبقاً للكوود المصري الأخير لتصميم وتنفيذ المنشآت الخرسانية المسلحة واعمال الطرق ويتم أخذ العينات وإجراء الاختبارات بمعرفة الجهات المتخصصة والمعتمدة من الهيئة فى حضور المهندس المشرف على المشروع من قبل الهيئة وفى حالة وجود ايه عينات غير مطابقة للمواصفات يتم رفضها و على الشركة رفع التشويشات من الموقع فوراً وتقدم التقارير متضمنة تقييم النتائج مقارنة بالحدود المسموح بها بالمواصفات المذكورة

ثالثاً : اشتراطات عامة :

- الكميات الواردة بقائمة الكميات والاثنان هي كميات استرشادية لبيان القيمة الإجمالية التقديرية للمشروع وتتم المحاسبة وفقاً لما يتم تنفيذه بالطبيعة باعتماد المهندس المشرف وعلى المقاول أن يقوم بأعمال حصر لقياس الكميات الفعلية المنفذة وتقديم الدفاتر الخاصة بذلك شهرياً للمهندس

- لإعتمادها وأقرارها على أن ترفق بهذه الدفاتر اللوحات والمستندات اللازمة لمراجعة الحصر وبالنسبة للأعمال المراد قياسها من الطبيعة فيجرى حصرها تحت إشراف المهندس المشرف بالموقع وتكون دفاتر الحصر من ثلاث نسخ على الأقل.
- على المقاول تقديم تحليل أسعار لكل بند من بنود العملية ويرفق بالعطاء المالى على ان يشير بالعطاء الفنى الى تواجد التحليل بالعطاء المالى وفى حالة مخالفة ذلك يستبعد عطاؤه و لا يفتح المظروف المالى .
 - على المقاول قبل البدء فى الأعمال تقديم طرق التنفيذ { Method Statement } وكذا بيان طاقم المهندسين والمشرفين على التنفيذ لكل عنصر .
 - للهيئة الحق دون ابداء الاسباب فى المطالبة باستبدال استشارى المقاول او تغيير اى مهندس تابع له او اى من مهندسين مقاول الباطن فى حالة عدم الوفاء بالالتزامات بالمهام المنوط بها كل منهم فى تنفيذ الاشتراطات الفنية للمشروع او تنفيذ تعليمات المهندس المشرف من قبل الهيئة.
 - المقاول مسئول مسئولية كاملة عن سلامة المرافق بموقع المشروع و يلتزم بعمل جسات استكشافية قبل بدء العمل لبيان مسار هذه المرافق و تحديد ها و رفعها على لوحات بمعرفته و على حسابه الخاص و التنسيق مع الجهات التابع لها هذه المرافق او المحافظة الواقع بها هذا المشروع بشأن نقلها او ازلتها اذا تطلب الامر و يقتصر دور الهيئة فقط على إعداد الخطابات و سداد قيمة المطالبات التى ترد بشأن نقل هذه المرافق .



ابراهيم

الشروط الخصوصية

البند الاول / الغرض من الشروط الخصوصية :-

الغرض من الشروط الخصوصية هو تكملة او تعديل المواصفات القياسية والشروط الخصوصية وقائمة الاثمان والرسومات المرفقة والمواصفات القياسية والصادرة فى سنة ١٩٩٠ تكمّل بعضها البعض وتؤلف معا شروط ومواصفات المناقصة الخاصة بهذه العملية بما لا يتعارض مع القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية مع تقديم نسبة تأثير المعاملات طبقا للمادة (٤٧) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات و لائحته التنفيذية للبنود الاتية (الحديد بأنواعه - الاسمنت - البيتومين - السولار)

البند الثانى : معاينة الموقع :

يقر المقاول انه قبل تقديم عطاءه وتحديد أسعاره قد قام بمعاينة الموقع محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا وانه أجرى بها الاختبارات التى يتطلبها المشروع وقد تحقق بذلك من عدم وجود معوقات تعوق تنفيذ الاعمال وقد قبل التقدم للمناقصة وفقا لذلك دون ان يحق له الرجوع على الهيئة بسبب ذلك مستقبلا وكذا يكون المقاول مسئولا وحده عن مواجهة الصعوبات التى تصادفه مهما كان نوعها سواء كانت منظورة او غير منظورة وليس له الحق فى المطالبة بأسعار ازيد مما هو مدون بعطاءه او اية مبالغ اضافية او تعويض نظير الصعوبات التى تطرأ او الظروف التى لم تكن منتظرة او بسبب تكبد مصاريف زائدة او خسارة او تأخير يمكن ان ينشأ من عدم التحقق من التزاماته او بسبب أى خطأ او سهو مهما كان نوعه فى مستندات العقد او فى معلومات اخرى معطاة للمقاول وتعتبر الاسعار المعطاة منه شاملة ومغطية لكل هذه المخاطر والمسئوليات والالتزامات وفى حالة وجود أى مرافق او عوائق (مواسير أو خطوط مياه أو غاز أو صرف أو كهرباء ..الخ) تسبب عرقلة التنفيذ ولا يمكن تفاديها يلتزم المقاول بالقيام بتحويل هذه المرافق او تفاديها وسوف يتم محاسبة المقاول على هذه الاعمال طبقا لما هو منفذ بالطبيعة طبقا للمقاييس والمواصفات الخاصة بهذه الاعمال للجهات المعنية .

البند الثالث / مدة العملية :-

يجب ان تتم جميع الاعمال فى مدة ٦ شهور من تاريخ تسليم الموقع للمقاول أو جزء منه خالي من الموانع ظاهريا مما يمكن المقاول من التنفيذ دون توقف و ذلك بموجب محضر رسمى موقع عليه من الطرفين وفى حالة التأخير يوقع عليه غرامة التأخير المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

البند الرابع : المندوب الفني (إشراف المقاول) :

- بالإشارة إلى المادة رقم (٣,٠٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول أن يعين من قبله:-
- ١- عدد (١) مهندس مدني نقابي خبرة عشر سنوات على الأقل فى تنفيذ أعمال مماثلة .
 - ٢- عدد (١) فني مساحة خبرة لا تقل عن خمسة سنوات فى تنفيذ اعمال مماثلة .
 - ٣- عدد (١) مراقب للإشراف والمتابعة ومراقبة الجودة ، وعلي مهندسي المقاول وكذا المراقب التواجد بالموقع بصفة مستمرة أثناء العمل .

- للهيئة الحق في سحب موافقتها علي مهندسى المقاول او علي أي عضو من جهاز التنفيذ وعلي المقاول في هذه الحالة وبمجرد استلامه إشعارا خطيا بذلك أن يستبعد هذا الشخص وأن يعين بديلا له يوافق عليه رئيس قطاع الكبارى .
- عند تقصير المقاول في تعيين المهندسين او المراقبين أو في استبدالهما بآخر إذا طلب منه ذلك يوقع علي المقاول غرامة قدرها الف جنية للمهندس ، و خمسمائة جنية للمراقب عن كل يوم من الأيام التي تمضي بدون تواجد ايا منهما وذلك طوال مدة التنفيذ .

البند الخامس التجهيزات

١- تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية على المقاول أن يقوم قبل البدء فى العمل بإعداد كرفان او مكتب فى موقع العمل لإدارة المشروع مكون من حجرتين و ملحق لإعداد الوجبات الخفيفة ودورة مياه صحية ويتم التأثيث بمكتب ومقاعد جلدية وأنتريه مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع الترابيزة والكراسى اللازمة على أن يقوم المقاول بإعداد هذا المكتب فى المكان المناسب الذى يختاره المهندس المباشر فى الموقع وتقديم وجبات خفيفة ومشروبات ويقوم بصيانتة وإدارته طوال مدة العملية على حسابه ، وفى حالة تأخر المقاول فى تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع ثلاثمائة جنيهاً يومياً الي حين إقامة المكتب بالمواصفات عاليه

البند السادس/ التأمين المؤقت :-

يطبق ما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

البند السابع/ الاستلام المؤقت ومدة الضمان والاستلام النهائي:-

يطبق ما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

البند الثامن / فئات العقد :-

الفئات التى يحددها مقدم العطاء بجدول الفئات وقائمة الاثمان تشمل وتغطى جميع المصروفات والالتزامات ايا كان نوعها التى يتكبدها المقاول بالنسبة إلى كل بند من البنود وتغطى جميع المصروفات التى تلزم لتنفيذ العملية وجميع اجزائها المختلفة بصرف النظر عن تقلبات السوق واجور العمال والتعريفه الجمركية ورسوم الانتاج وغيرها من الرسوم الاخرى

البند التاسع / المحافظة على سلامة المرور بموقع العمل:-

على المقاول مراعاة عدم قطع طرق المواصلات الحالية باى حال من الاحوال وعليه وضع علامات الارشاد والانارة ليلا ونهارا وعمل سور حول أعمال الحفر بالموقع والمحافظة على سلامة المرور و التنسيق مع ادارات المرور المختصة بهذا الخصوص بمعرفته وهو المسئول عن الاضرار التى تحدث للمرور والاهاالى اثناء تنفيذ العملية وذلك على حسابه وفى حالة حدوث اية حوادث نتيجة عدم قيامه بالتزاماته السابقة يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك تجاة المضرور ودون ادنى مسئولية على الهيئة وفى حالة عدم تواجد العلامات الارشادية والتحذيرية أوالسور توقع عليه غرامة خمسمائة جنية يوميا و لا يتم احتساب قيمة التحويلة المرورية ان و جدت



إلى الإقليم

البند العاشر : المحافظة علي سلامة العاملين بالمواقع :
المقاول مسئول عن أتباع كافة إجراءات السلامة للعاملين بالموقع و يتم تزويد كل فرد يشترك في تنفيذ المشروع و يتواجد بموقع العمل بخوذة واقية وحذاء امان (Safety) صالح للسير فوق الشدات الخشبية و حديد التسليح و عليه إتباع تعليمات الأمن الصناعي بالموقع .

البند الحادي عشر : المحافظة علي المنشآت الصناعية و المرافق :
يجب علي المقاول المحافظة علي المنشآت الصناعية و المرافق الواقعة تحت الطريق او المجاورة للانشاء المراد عمله و كل تلف او اضرار تحدث لهذه المنشآت او المرافق بسبب العمل يلزم إصلاحها بمعرفة المقاول وعلي حسابه (في المدة التي تحددها الهيئة لذلك و الا تقوم الهيئة بعمل الإصلاحات اللازمة خصما علي المقاول) وبدون الحاجة لاتخاذ أي إجراءات اخري و لا يمكن للمقاول حق الاعتراض او مناقشة ما تقررر الهيئة فيما انفقته علي الإصلاحات.

- البند الثاني عشر : العينات والاختبارات :**
- على المقاول قبل توريد أى مواد لموقع العمل أن يقدم عينات منها لاعتمادها من المهندس المشرف مع بيان مكانها أو ماركتها أو أنواع صناعتها وخلافة ... ويجب مطابقة العينات من كافة الوجوه مع المواصفات الفنية والرسومات التنفيذية وأن تختم العينات المعتمدة بمعرفة المهندس والمقاول وكل ذلك لا يقلل من مسئولية المقاول عن توريد المواد بما يطابق المواصفات الفنية .
 - للمهندس المشرف الحق فى إرسال عينات من المواد الموردة بمعرفة المقاول للمعامل المختصة لتحليلها واختبارها والتأكد من صلاحيتها ومطابقتها للمواصفات الفنية ويتحمل المقاول تكاليف إجراء أي اختبار أو تحليل منصوص عليه فى المواصفات الفنية أو شروط التنفيذ .
 - على المقاول أن يوفر للمهندس المشرف كافة التسهيلات لفحص المواد والأعمال أثناء سير العمل .
 - للمهندس المشرف الحق فى رفض أى من المواد أو الأعمال التى يرى أنها من نوع غير صالحة للعمل أو أنها غير مطابقة للمواصفات الفنية وعلى المقاول أن يزيل فى الحال من موقع العمل المواد المرفوضة وإذا لم يقم المقاول بذلك فإنه من حق الهيئة أن تدفع لأشخاص آخرين للقيام بهذه الأعمال على حساب المقاول وخصمها من مستحقاته .
 - لا يدفع للمقاول أي مبالغ عن المواد والأعمال التى ترفض ولا يجوز صرف أي مبلغ بسبب إزالة مواد سبق رفضها .

البند الثالث عشر : (تعديل قيمة العقد)
بمراعاة ما تضمنته المادة (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة (رقم) ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ والمادة (٩٧) من لائحته التنفيذية.

إشتراطات التعديل :

١. أن يكون العقد مقبولة أعمال ، وأن يتضمن بند بتعديل قيمة العقد .
 ٢. أن تكون مدة العملية (٦ أشهر) فأكثر .
 ٣. تحديد الهيئة للبنود المتغيرة أو مكوناتها بكراسة الشروط والمواصفات - من واقع القائمة التي تصدرها وزارة الإسكان .
- ووضع المقاول المعاملات التي تمثل أوزان عناصر التكلفة للبنود المتغيرة أو مكوناتها في مظهره الفني ويُشترط في ذلك المعامل ألا يساوي (صفر) ، ويُقل مجموعها عن (٧٥%) بالنسبة لكل بند



أو مُشتمَلته على أنه في حالة عدم تضمين عطاء المُقاوَل تلك المُعامَلات - أن يَتِمَّ إستبعاد العطاء

- يتم ادراج نسبة تأثير المعاملات وذلك طبقاً للمادة (٤٧) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات ولائحته التنفيذية وتعديلاته وذلك لبنود العناصر التالية (الحديد بجميع انواعه - الاسمنت - البيتومين - السولار) .

ملحوظة :

- يجب ان تتطابق نسب تأثير المعاملات مع تحليل الاسعار لكل بند وفي حالة عدم التطابق يتم احتساب النسبة الاقل دون اعتراض من المقاوَل
- يجب ان يذكر بتحليل السعر سعر الخامة لكل بند

قواعد المُحاسبة على التَّعديل :

- (١) يَتِمَّ تعديل قيمة العقد في نهاية كُل ثلاثة أشهر تعاقدية - تُحسَب من التاريخ المُحدَّد لفتح المظاريف الفنية أو تاريخ التَّعاقد المبني على أمر الإسناد بالإتفاق المُباشر - بِحسَب الأحوال .
 - (٢) يَتِمَّ تعديل قيمة العقد في نهاية كُل ثلاثة أشهر تعاقدية - على أساس الكميات المُنفذة الواردة بالمُستخلصات الجارية - طبقاً للبرنامج الزمني وتعديلاته .
 - (٣) يتم تعديل قيمة العقد بالزيادة أو النقص في تكاليف بنود العقد - من واقع نُشرة الأرقام القياسية لأسعار المُنتجين الصادرة عن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء .
 - (٤) يُحاسب المُقاوَل على التَّعديل رفعاً أو خفضاً خلال ستين يوماً على الأكثر من تاريخ تقديم المُطالبة - يَتِمَّ خلالها مُراجعة وَصَرَف تلك الفروق - بِمُراعاة أحكام المادة (٩٢) من اللائحة التنفيذية للقانون (٢٠١٨/١٨٢) (عَدَم تعديل قيمة العقد لما يَتِمَّ شراؤه من قيمة الدفعة المُقدمة) .
 - (٥) إحتساب أولوية المُتعاقد في ترتيب عطاءه .
 - (٦) الكميات التي يتأخر المُقاوَل في تنفيذها إلى ما بعد إنتهاء مدة العقد الأصلية أو المُدد الإضافية المُعتمدة لا يَتِمَّ بِشأنها تعديل قيمة العقد .
 - (٧) تُصَرَف قيمة مُستخلصات الأعمال المُنفذة المُعتمدة في المواعيد المُحددة وفقاً لأسعار العقد دون إنتظار تطبيق مُعادلة تعديل قيمة العقد .
 - (٨) عُقود المُقاوَلات التي تكون مدة تنفيذها أقل من ستة أشهر ، ويتأخر تنفيذها لِسَبَب يرجع إلى الهيئة فَيَتِمَّ مُحاسبة المُقاوَل على الكميات التي تمَّ تنفيذها بعد الستة أشهر وفقاً لِمُعذلات التَّضخم الصادرة عن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء (نشرة الأرقام القياسية لأسعار المُستهلكين) .
- مُعادلة حساب التَّغير في الأسعار :

قيمة التَّعويض أو الخَصم = قيمة الأعمال الخاضعة للتَّعديل من واقع عطاء المُقاوَل عند التَّعاقد ×
مُعاملاتها × نسبة الزيادة أو الخَفْض في الأسعار



" الرِّقْم القياسي لسعر البند أو مُكوناته عند المُحاسبة (مطروحاً منه) الرِّقْم القياسي للسعر عند تاريخ فَتْح المظاريف الفنية أو الإسناد المُباشر - بِحسَب الأحوال (مقسوماً على) الرِّقْم القياسي للسعر عند فَتْح المظاريف الفنية أو الإسناد المُباشر - بِحسَب الأحوال " .

ملحق الشروط الخاصة

تقوم الشركة بتوريد عدد (٣٠) كرتونة ورق A٤ الي الادارة العامة للمعلومات
بالهيئة و ذلك فور توقيع التعاقد وفي حالة عدم قيام الشركة بتوفير الورق
المطلوب يتم خصم (مبلغ ٥٠٠٠٠٠ (خمسون الف جنيها) .



مشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة - العاصمة الإدارية - المطروح)

مقياسه الأعمال لعدد (٢) مبنى عند المحطة (٢١٠+٦٥٠ / ٢١٠+٦٥٠) تنفيذ جي بي للمقاولات

م	البيان	الوحدة	الكمية	اللمنة	الإجمالي
١	أعمال جسات بائير في التربة العادية والمتعاسكة اجهار اقل من ٢٥٠ كجم / سم ٢ والبند يشمل تقديم تقرير للاستشاري (ثلاثون متر طولي)	م.ط	٣٠	٤٥٠	١٣,٥٠٠
٢	بالمتر الطولي أعمال النقل والتطهير والتنظيف لتطاع المجرى المائي من الحشائش والمخلفات وكل ما يعيق التنفيذ وأعمال الرفع المساحي والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال نهوا كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة (أربعمئة متر طولي)	م.ط	٤٠٠	١٣٠	٥٢,٠٠٠
٣	بالمتر المكعب أعمال الحفر في جميع أنواع التربة ماعدا (المتعاسكة وشديدة التماسك والصخرية) بالعمق المطلوب لزوم الاساسيات باجهاد حتى ١٥٠ كجم/سم ٢ بحيث يصل عمق الحفر الى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الإبعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية والسعر يشمل سند جوانب الحفر وإزالة أي عوائق تعترضه ونزع مياه الرش إذا لزم الأمر ونقل نواتج الحفر الزائدة الى المقالب العمومية والبند شامل مما جمعهه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (ثلاثة آلاف وتسعمائة وسبعة وأربعون متر مكعب)	م.م	٣,٩٤٧	٦٠	٢٣٦,٨٢٠
٤	باليوم أعمال النزع السطحي للمياه باستخدام مجموعة مكونة من عدد ٢ طلمبة سحب المياه (كبوتة) والبند يشمل التجفيف طوال فترة التنفيذ (ماتتان و عشرون يوم)	اليوم	٢٢٠	١,٤٤٣	٣١٧,٤٦٠
٥	بالمتر المكعب توريد وعمل طبقة إحلال لزوم الاساسيات حتى منسوب التأسيس من سن ٦ + سن ٣ + سن ٢ بنسبة ١:١:١ حتى منسوب المياه الجوفية بنسبة ٢٠% ولا تحتوي على أي مواد ناعمة أو بودرة (مارة من مخل ٢٠٠) وذلك بسبك ١ متر تردم على طبقات بحيث لا يزيد سمك أي منها عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه والتمك جيداً باستخدام آلات التمهيد الميكانيكية للوصول إلى أقصى كثافة جافة والسعر يشمل عمل الاختبارات اللازمة طبقاً لتعليمات المهندس المشرف ونمو السطح العلوي للردم طبقاً للرسومات التنفيذية وكل ما يلزم لنهوا العمل نهوا كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والرسومات وتعليمات المهندس المشرف. (ستمئة وستون متر مكعب)	م.م	٦٦٠	٤٨٧	٣٢١,٤٢٠
٦	بالمتر المكعب توريد ورم طبقة إحلال من (سن + رمل) بنسبة ٢ : ١ موره من خارج الموقع لزوم الاساسيات وحسب تعليمات جهة الاشراف والسعر يشمل الردم على طبقات لا يزيد سمك الطبقة عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه والتمك الجيد باستخدام آلات التمهيد الميكانيكية للوصول إلى أقصى كثافة جافة والتمك تشمل كل ما يلزم لنهوا الأعمال طبقاً للشرط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (ثلاثمئة وخمسة وسبعون متر مكعب)	م.م	٣٧٥	٣٢٠	١٢٢,٧٥٠
٧	بالمتر المسطح توريد وتركيب طبقة من السبج الصناعي جيوتكستيل مستورد ذات وزن لا يقل عن ٣٠٠ جم/م ٢ والتمك لا يقل عن ١٠% يستخدم في حالة الفصل بين طبقات الإحلال المختلفة طبقاً لتقرير التربة ولزوم أعمال فلتير الصرف ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتقاته طبقاً لمواصفات البيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف. (ستمئة متر مسطح)	م.م	٦٠٠	٥٢	٣١,٢٠٠
٨	بالمتر المكعب توريد ورم زمل نظيفة موره من خارج الموقع حول الاساسيات طبقاً للرسومات التنفيذية وحسب تعليمات المهندس المشرف والسعر يشمل الردم على طبقات لا يزيد سمك الطبقة عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه والتمك جيداً باستخدام آلات التمهيد الميكانيكية للوصول إلى أقصى كثافة جافة والسعر يشمل عمل الاختبارات اللازمة طبقاً لتعليمات المهندس المشرف ونمو السطح العلوي للردم طبقاً للرسومات التنفيذية وكل ما يلزم لنهوا العمل نهوا كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والرسومات وتعليمات المهندس المشرف. - مسافة ٤٠ كم. - يتم احصاء علامة ١ جنبه لكل كم زيادة (الف ومئة متر مكعب)	م.م	١٠,١٠٠	١٦٠	١٧٦,٠٠٠
٩	بالمتر المكعب أعمال خرسانة عادية للأساسيات والبلاطة الانعكاسية مع استخدام أسمنت بورتلاندي عادي ومحتوي أسمنت لا يقل عن ٣٠٠ كجم/م ٢ واجهاد لا يقل عن ٢٥٠ سم ٢ (أربعون متر مكعب)	م.م	٤٠	٢,١٠٠	٨٤,٠٠٠
١٠	بالمتر المكعب توريد وحمل خرسانه مسلحه لزوم الاساسيات بالدر حسب الرسومات التنفيذية والخرسانه ذات محتوى اسمنت لا يقل عن ٤٢٠ كجم / م ٣ اسمنت بورتلاندي عادي واستخدام املاح خاصة (CORROSION INHIBITOR) واشارة السيلكا فيوم مع التمهيد الميكانيكي جيداً وتوسيع السطح العلوي للزوم للحصول على أسطح ملساء للأسطح الظاهره وكل التعويضات اللازمة ومعالجته وعلى أن تحقق الخرسانه رتبه لا تقل عن ٤٠٠ كجم/سم ٢ (٢) على أن يحقق الرمل والركام والخرسانه الناتجة حدود المواصفات القياسية المصرية والكود المصري (واستخدام مواد الإحصالات المعتمدة للحصول على (durability) لا تقل عن ١٢٠ سنة للعمر واستخدام شدات معدنية خاصة للحصول على أقصى جساءة سطح والسعر لا يشمل حديد التسليح وكل ما يلزم لنهوا العمل نهوا كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (أربعمئة وتسعون متر مكعب)	م.م	٤٩٠	٣,٢٢٥	١,٦٢٩,٢٥٠
١١	بالمتر الطولي أعمال توريد وتركيب مواسير سابقة التجفيف بإقطر داخلية (1.00 م) (رتبة ١٢) وسك ٢ سم من الخرسانة المسلحة بنسبة خلط (٢٥٠ : ١ كم اسمنت مقارم للكريات + ٨.٠ م زمل + ٢.٠ م رمل) باستخدام شبكة من حديد التسليح المشدود عالي المقاومة رتبه ٣٦/٥٢ بمعدل ١٠.٥ سم للمتر الطولي في اتجاه محور المأمورة وبمعدل ٦.٦٥ سم للمتر الطولي في الاتجاه العمودي مع تدعيم نهايات المأمورة بخرق من الحديد مع عزل الوصلات بالخيش المقطرن ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتقاته طبقاً للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (أربعمئة وتسعون متر طولي)	م.ط	٤٩٠	١,٥٩٠	٧٧٩,١٠٠
١٢	بالطن توريد وتركيب ورس التسليح (٦٠/٤٠) لزوم جميع العناصر الانشائية للكوبري والسعر يشمل التقطيع طبقاً للرسومات وعمل الوصلات التي لم ترد برسومات العطاء والسعر يشمل الاختبارات وكل المعدات اللازمة لنقل الحديد والحديد المشكل داخل الموقع والمعدات اللازمة لتركيب وقطع وتشكيل ورفع الحديد والسعر يشمل كل ما يلزم لنهوا العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (مئة وخمسة وثلاثون طن)	طن	١٣٥	٤٤,٠٠٠	٥,٩٤٠,٠٠٠
١٣	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة اقلية لزوم أسفل الاساسيات والأرضيات تتكون من طبقة من لفاف البولي إيثيلين سمك ٤٠٠ ميكرون والسعر يشمل التركيب ١٠ سم والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا العمل كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف (مئة متر مسطح)	م.م	١٠٠	٢٥	٢,٥٠٠
١٤	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الانسومات المسلح سمك ٤ م والتمك تشمل الدمان بالبيتومين اسفلها وعلى الاقل التركيب بين الشرائح عن ٢٠ سم (الف وماتان متر مسطح)	م.م	١,٢٠٠	١٠٥	١٢٦,٠٠٠
١٥	بالمتر المسطح - توريد وفرش طبقة حماية بسك ٤ م من رقائق الكاربتونال من عينة تعتمد قبل التوريد وطبقاً لتعليمات الشركة المنتجة وكذا حينة الاشراف على التنفيذ. (أربعمئة وعشرة متر مسطح)	م.م	٤١٠	١٦٥	٤٧,١٥٠
١٦	بالمتر المكعب توريد وتنفيذ رمل مثبت بالاسمنت اعلى طبقات العزل على الاقل محتوي الاسمنت البورتلاندي العادي عن ١٥٠ كجم / م ٣ لكل ٣ م ٣ (خمسون متر مكعب)	م.م	٥٠	٨٠٠	٤٠,٠٠٠
١٧	في حالة زيادة محتوي الاسمنت والاجهاد طبقاً لمطالبات التصميم يتم زيادة سعر بند الخرسانة ١٢٥ جنبه / ٥٠ كجم/ اسمنت (شكارة) سواء بالزيادة او النقصان (خمسون بالعدد)	بالعدد	٥٠	١٢٥	٦,٢٥٠
١٨	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل منع تسرب المياه (water stop) عرض لا يقل عن ٢٥ سم بين بلاطات وحوايط البريخ عند فواصل التمدد بين اجزاء البريخ والبند يشمل الاوتار اللازمة لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقاً لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقاً لأصول الصناعة (خمسون متر طولي)	م.ط	٥٠	٢٢٠	١١,٠٠٠
١٩	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل منع تسرب المياه (water stop) عرض لا يقل عن ٢٥ سم بين بلاطات وحوايط البريخ عند فواصل الصب بين اجزاء البريخ والبند يشمل الاوتار اللازمة لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقاً لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقاً لأصول الصناعة (خمسمئة وخمسة وسبعون متر طولي)	م.ط	٥٧٥	٢٢٠	١٢٦,٥٠٠

مشروع التطوير الكهربائي السريع (العين السكنية - العاصمة الإدارية - العامين - مطروح)

مقاييس الأعمال لعدد (٢) مبنى عند المحطة (٢١٠+٦٥٥ / ٢١٠+٦٥٠) تنفيذ جى بى للمقاولات

الاجملى	الكمية	الوحدة	المسند	٢
٤٧,٢٢٥	٦٣١	م ط	بالمتر الطولي أعمال توريد وتركيب شرائح مانعة للتفانيز (سوليفج بار) من شركات معتمدة لمنع تسرب المياه الى العناصر الانشائية والبند يشمل المادة الاصقة وكل ما يلزم لنهر الاعمال طبقا لتعليمات المهندس المشرف (خمس وسبعون متر طولي)	٢٠
٥,١٧٥	١١٥	م ط	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات مقاوم للكربنة ذات اساس اكاريك Anticarbonation ومواد مقاومة للأبخره والعوامل الجوية لحماية الاجزاء المكشوفة من جسم اليريج بالير على الا يقل عن عدد ٢ وجه بالانضافة الى وجه تحضيرى وعمل كل ما يلزم لنهر العمل نهوا كاملا والبند شامل مما جنيته طبقا لاصول الصناعات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف على ان يتم اعتماد الخامات وعمل الاختبارات اللازمة قبل التنفيذ (خمس و اربعون متر مسطح)	٢١
٥٨,١٠٠	٢٩٠	م ط	بالمتر المكعب أعمال توريد وبناء تكاسي من الديش سمك ٤٠ سن من الاحجار الصلبة والسليمة الخالية من البقع والعروق الطرية لا يقل اضلاعة عن ٤٠ سم بحيث لا يقل الوزن النوعى عن ٢.٦ واليزيد الامتصاص عن ١% والا يزيد التشكل عن ٤٥% ويتم استبدال الوجه الخارجى اجانب الديش وجعلها قائمة الزوايا وتكون المونة المستخدمة من الاسمنت والرمل بنسبة خلط ٣٠٠ كجم /م٣ من الرمل الحرس النظيف مع الكحلة المعروفة بالكحلة الخيطية الغاطسة والبند بجميع مشتقاته طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف . يتم صرف الكاربات والموازن مع قيام الشركة المنفذة بتقديم ما يثبت من الجهات الرسمية المشرفة عن المحاجر مسدة النقل حتى ٢٠ كجم	٢٢
١٠,١٧٤,٤٠٠			- يتم احتساب علاوة ١ جنيه لكل ١ كم بالزيادة او النقصان . (مئتان متر مكعب) الاجملى عشرة مليون ومائة و اربعة وسبعون الفا و اربعمائة جنيه اسعار هيدر المتكورة عليه تقديره لجن موازنة الشقة عليها .	



اجل الكمال