

قطاع بحوث المشروعات والكبارى

دفتر الشروط و المواصفات لآمر الاسناد رقم () لسنة ٢٠٢٣

انشاء عدد (١) بربخ خرساني اسفل مسار القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح)
عند محطة (٢٨٢+٩٧٠)

عدد الصفحات التى يضمها الدفتر () بما فيها عدد () رسم

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق و الكبارى لسنة ١٩٩٠ و الكود
المصرى يعتبر متما لهذا الدفتر مع مراعاة التعديلات الواردة به

رئيس الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكبارى مهندس / ايمن محمد متولي	رئيس الادارة المركزية للمنطقة الثالثة عشر بالبحيرة مهندس/ مجدي عبد السلام	مدير عام تنفيذ الكبارى مهندس/ محمد محمود ابازة
رئيس قطاع التنفيذ و المناطق مهندس / محسن زهران		رئيس الإدارة المركزية الشئون المالية و الادارية عميد/ أبو بكر احمد عساف

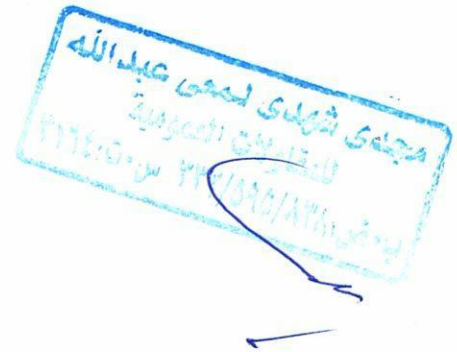
ملحوظة :-

مجدى شهابى امين على الشركة التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات الدفتر .

ب. فر. ٢٣٢/٥٩٥/٨٢٨ س ٣١٦٤٠
م. ش. ٢٠٢٣

محتويات الدفتر

- ١ - المشروع ٢ ورقة
- ٢ - الشروط الخصوصية و المواصفات الفنية ١١ ورقة
- ٣ - قوائم الكميات و ملحق الشروط الخاصة ٣ ورقة



مشروع

انشاء عدد (١) بربخ خرساني اسفل مسار القطار الكهربائي السريع
(العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح)
عند محطة (٩٧٠ + ٢٨٢)

يسرى على هذه العملية كافة القواعد و الاحكام و الاجراءات والشروط المنصوص عليها بقانون
تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ و لائحته التنفيذية و القوانين
ذات الصلة و ذلك فيما لم يرد به بند بكراسة الشروط و المواصفات للعملية

مجال العمل و يتضمن ما يلي :

أولا : التخطيط و الرفع المساحي :

ويشمل عمل التخطيط و الرفع مساحي كامل للموقع لتحديد اطوال البرابخ الخرسانية ومواقعها و
مناسيبها

- تقديم الرفع المساحي على عدد (٢) نسخة ورقية بالإضافة إلى نسخة الكترونية قابلة للنسخ
على (C.D)

- مراجعة اعمال التصميم للبرابخ المقدمة من استشاري الهيئة

ثانيا : الاختبارات اللازمة :

يجب على المقاول عمل الاختبارات اللازمة على حديد التسليح وكذا على المواد
المستخدمة في الخرسانة { الأسمنت والركام ... الخ } و كذا الاختبارات اللازمة للاعمال المعدنية
المستخدمة بالمشروع { وكذا الاختبارات اللازمة على الاعمال التالية (اتربة مداخل والدبش
والبيتومين والرمل والسن) فى المعامل المعتمدة لدى الهيئة وطبقا للكود المصري الأخير لتصميم
وتنفيذ المنشآت الخرسانية المسلحة واعمال الطرق ويتم أخذ العينات وإجراء الاختبارات بمعرفة
الجهات المتخصصة والمعتمدة من الهيئة فى حضور المهندس المشرف على المشروع من قبل
الهيئة وفى حالة وجود ايه عينات غير مطابقة للمواصفات يتم رفضها و على الشركة رفع
التشوينات من الموقع فورا وتقدم التقارير متضمنة تقييم النتائج مقارنة بالحدود المسموح بها
بالمواصفات المذكورة

ثالثا : اشتراطات عامة :

• الكميات الواردة بقائمة الكميات والاثمان هي كميات استرشادية لبيان القيمة الإجمالية التقديرية
للمشروع وتتم المحاسبة وفقا لما يتم تنفيذه بالطبيعة باعتماد المهندس المشرف وعلى المقاول أن
يقوم بأعمال حصر لقياس الكميات الفعلية المنفذة وتقديم الدفاتر الخاصة بذلك شهريا للمهندس

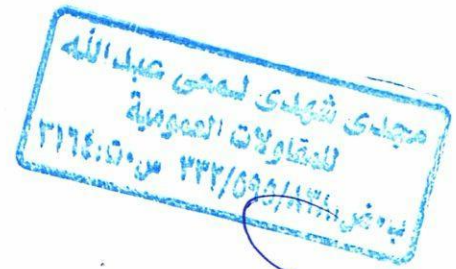
لاعتمادها وأقرارها على أن ترفق بهذه الدفاتر اللوحات والمستندات اللازمة لمراجعة الحصر وبالنسبة للأعمال المراد قياسها من الطبيعة فيجرى حصرها تحت إشراف المهندس المشرف بالموقع وتكون دفاتر الحصر من ثلاث نسخ على الأقل.

- على المقاول تقديم تحليل أسعار لكل بند من بنود العملية ويرفق بالعطاء المالى على ان يشير بالعطاء الفنى الى تواجد التحليل بالعطاء المالى وفى حالة مخالفة ذلك يستبعد عطاؤه و لا يفتح المظروف المالى .

- على المقاول قبل البدء فى الأعمال تقديم طرق التنفيذ { Method Statement } و كذا بيان طاقم المهندسين والمشرفين على التنفيذ لكل عنصر .

- للهيئة الحق دون ابداء الاسباب فى المطالبة باستبدال استشارى المقاول او تغيير اى مهندس تابع له او اى من مهندسين مقاول الباطن فى حالة عدم الوفاء بالالتزامات بالمهام المنوط بها كل منهم فى تنفيذ الاشتراطات الفنية للمشروع او تنفيذ تعليمات المهندس المشرف من قبل الهيئة.

- المقاول مسئول مسئولية كاملة عن سلامة المرافق بموقع المشروع و يلتزم بعمل جسات استكشافية قبل بدء العمل لبيان مسار هذه المرافق و تحديدها و رفعها على لوحات بمعرفته و على حسابه الخاص و التنسيق مع الجهات التابع لها هذه المرافق او المحافظة الواقع بها هذا المشروع بشأن نقلها او ازلتها اذا تطلب الامر و يقتصر دور الهيئة فقط على إعداد الخطابات و سداد قيمة المطالبات التى ترد بشأن نقل هذه المرافق .



الشروط الخصوصية

البند الاول / الغرض من الشروط الخصوصية :-

الغرض من الشروط الخصوصية هو تكملة او تعديل المواصفات القياسية والشروط الخصوصية وقائمة الاثمان والرسومات المرفقة والمواصفات القياسية والصادرة فى سنة ١٩٩٠ تكمّل بعضها البعض وتؤلف معا شروط ومواصفات المناقصة الخاصة بهذه العملية بما لا يتعارض مع القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية مع تقديم نسبة تأثير المعاملات طبقا للمادة (٤٧) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات و لائحته التنفيذية للبند الاتية (الحديد بانواعه - الاسمنت - البيتومين - السولار)

البند الثانى : معاينة الموقع :

يقر المقاول انه قبل تقديم عطاءه وتحديد أسعاره قد قام بمعاينة الموقع محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا وانه أجرى بها الاختبارات التى يتطلبها المشروع وقد تحقق بذلك من عدم وجود معوقات تعوق تنفيذ الاعمال وقد قبل التقدم للمناقصة وفقا لذلك دون ان يحق له الرجوع على الهيئة بسبب ذلك مستقبلا وكذا يكون المقاول مسئولا وحده عن مواجهة الصعوبات التى تصادفه مهما كان نوعها سواء كانت منظورة او غير منظورة وليس له الحق فى المطالبة باسعار ازيد مما هو مدون بعطاءه او اية مبالغ اضافية او تعويض نظير الصعوبات التى تطرأ او الظروف التى لم تكن منتظرة او بسبب تكبد مصاريف زائدة او خسارة او تأخير يمكن ان ينشأ من عدم التحقق من التزاماته او بسبب أى خطأ او سهو مهما كان نوعه فى مستندات العقد او فى معلومات اخرى معطاة للمقاول وتعتبر الاسعار المعطاة منه شاملة ومغطية لكل هذه المخاطر والمسئوليات والالتزامات وفى حالة وجود أى مرافق او عوائق (مواسير أو خطوط مياه أو غاز أو صرف أو كهرباء .. الخ) تسبب عرقلة التنفيذ ولا يمكن تفاديها يلتزم المقاول بالقيام بتحويل هذه المرافق او تفاديها وسوف يتم محاسبة المقاول على هذه الاعمال طبقا لما هو منفذ بالطبيعة طبقا للمقاييسات والمواصفات الخاصة بهذه الاعمال للجهات المعنية .

البند الثالث / مدة العملية :-

يجب ان تتم جميع الاعمال فى مدة ٦ شهور من تاريخ تسليم الموقع للمقاول أو جزء منه خالي من الموانع ظاهريا مما يمكن المقاول من التنفيذ دون توقف و ذلك بموجب محضر رسمى موقع عليه من الطرفين وفى حالة التأخير يوقع عليه غرامة التأخير المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

البند الرابع : المندوب الفني (إشراف المقاول) :

بالإشارة إلى المادة رقم (٣,٠٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول أن يعين من قبله:-

- ١- عدد (١) مهندس مدني نقابي خبرة عشر سنوات على الأقل فى تنفيذ أعمال مماثلة
- ٢- عدد (١) فني مساحة خبرة لا تقل عن خمسة سنوات فى تنفيذ اعمال مماثلة .
- ٣- عدد (١) مراقب للإشراف والمتابعة ومراقبة الجودة ، وعلي مهندسي المقاول وكذا المراقب التواجد بالموقع بصفة مستمرة أثناء العمل .

- للهيئة الحق في سحب موافقتها علي مهندسى المقاول او علي أي عضو من جهاز التنفيذ وعلي المقاول في هذه الحالة وبمجرد استلامه إشعاراً خطياً بذلك أن يستبعد هذا الشخص وأن يعين بديلاً له يوافق عليه رئيس قطاع الكبارى .
- عند تقصير المقاول في تعيين المهندسين او المراقبين أو في استبدالهما بأخر إذا طلب منه ذلك يوقع علي المقاول غرامة قدرها الف جنية للمهندس ، و خمسمائة جنية للمراقب عن كل يوم من الأيام التي تمضي بدون تواجد ايا منهما وذلك طوال مدة التنفيذ .

البند الخامس التجهيزات

١- تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية على المقاول أن يقوم قبل البدء فى العمل بإعداد كرفان او مكتب فى موقع العمل لإدارة المشروع مكون من حجرتين و ملحق لإعداد الوجبات الخفيفة ودورة مياه صحية ويتم التأثيث بمكتب ومقاعد جلدية وأنترية مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع الترابيزة والكراسى اللازمة على أن يقوم المقاول بإعداد هذا المكتب فى المكان المناسب الذى يختاره المهندس المباشر فى الموقع وتقديم وجبات خفيفة ومشروبات ويقوم بصيانتة وإدارته طوال مدة العملية على حسابه ، وفى حالة تأخر المقاول فى تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع ثلاثمائة جنيهاً يومياً الي حين إقامة المكتب بالمواصفات عاليه

البند السادس / التامين المؤقت :-

يطبق ما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

البند السابع / الاستلام المؤقت ومدة الضمان والاستلام النهائى:-

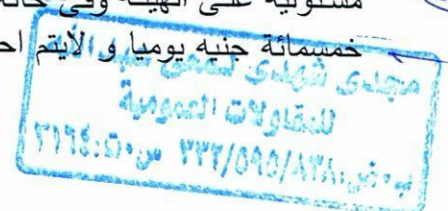
يطبق ما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

البند الثامن / فئات العقد :-

الفئات التى يحددها مقدم العطاء بجدول الفئات وقائمة الاثمان تشمل وتغطى جميع المصروفات والالتزامات ايا كان نوعها التى يتكبدها المقاول بالنسبة إلى كل بند من البنود وتغطى جميع المصروفات التى تلزم لتنفيذ العملية وجميع اجزائها المختلفة بصرف النظر عن تقلبات السوق واجور العمال والتعريفه الجمركية ورسوم الانتاج وغيرها من الرسوم الاخرى

البند التاسع / المحافظة على سلامة المرور بموقع العمل:-

على المقاول مراعاة عدم قطع طرق المواصلات الحالية باى حال من الاحوال وعليه وضع علامات الارشاد والانارة ليلاً ونهاراً وعمل سور حول أعمال الحفر بالموقع والمحافظة على سلامة المرور و التنسيق مع ادارات المرور المختصه بهذا الخصوص بمعرفته وهو المسئول عن الاضرار التى تحدث للمرور والاهالى اثناء تنفيذ العملية وذلك على حسابه وفى حالة حدوث اية حوادث نتيجة عدم قيامه بالترامات السابقة يتحمل كامل المسئولية القانونية المترتبة على ذلك تجاة المضرور ودون ادنى مسئولية على الهيئة وفى حالة عدم تواجد العلامات الارشادية والتحذيرية أوالسور توقع عليه غرامة خمسمائة جنية يومياً ولا يتم احتساب قيمة التحويلة المرورية ان و جدت



البند العاشر : المحافظة علي سلامة العاملين بالمواقع :

المقاول مسئول عن أتياع كافة إجراءات السلامة للعاملين بالموقع و يتم تزويد كل فرد يشترك في تنفيذ المشروع و يتواجد بموقع العمل بخوذة واقية وحذاء امان (Safety) صالح للسير فوق الشدات الخشبية و حديد التسليح و علي إتباع تعليمات الأمان الصناعي بالموقع .

البند الحادي عشر : المحافظة علي المنشآت الصناعية و المرافق :

يجب علي المقاول المحافظة علي المنشآت الصناعية و المرافق الواقعة تحت الطريق او المجاورة للانشاء المراد عمله و كل تلف او اضرار تحدث لهذه المنشآت او المرافق بسبب العمل يلزم إصلاحها بمعرفة المقاول و علي حسابه (في المدة التي تحددها الهيئة لذلك و الا تقوم الهيئة بعمل الإصلاحات اللازمة خصما علي المقاول) وبدون الحاجة لاتخاذ أي إجراءات اخري و لا يمكن للمقاول حق الاعتراض او مناقشة ما تقررر الهيئة فيما انفقته علي الإصلاحات.

البند الثاني عشر : العينات والاختبارات :

- علي المقاول قبل توريد أي مواد لموقع العمل أن يقدم عينات منها لاعتمادها من المهندس المشرف مع بيان مكانها أو ماركتها أو أنواع صناعيتها وخلافة ... و يجب مطابقة العينات من كافة الوجوه مع المواصفات الفنية والرسومات التنفيذية وأن تختتم العينات المعتمدة بمعرفة المهندس والمقاول وكل ذلك لا يقلل من مسئولية المقاول عن توريد المواد بما يطابق المواصفات الفنية .
- للمهندس المشرف الحق في إرسال عينات من المواد الموردة بمعرفة المقاول للمعامل المختصة لتحليلها واختبارها والتأكد من صلاحيتها ومطابقتها للمواصفات الفنية ويتحمل المقاول تكاليف إجراء أي اختبار أو تحليل منصوص عليه في المواصفات الفنية أو شروط التنفيذ .
- علي المقاول أن يوفر للمهندس المشرف كافة التسهيلات لفحص المواد والأعمال أثناء سير العمل .
- للمهندس المشرف الحق في رفض أي من المواد أو الأعمال التي يرى أنها من نوع غير صالحة للعمل أو أنها غير مطابقة للمواصفات الفنية وعلى المقاول أن يزيل في الحال من موقع العمل المواد المرفوضة وإذا لم يقم المقاول بذلك فإنه من حق الهيئة أن تدفع لأشخاص آخرين للقيام بهذه الأعمال علي حساب المقاول وخصمها من مستحقاته .
- لا يدفع للمقاول أي مبالغ عن المواد والأعمال التي ترفض ولا يجوز صرف أي مبلغ بسبب إزالة مواد سبق رفضها .

البند الثالث عشر : (تعديل قيمة العقد)

بمراعاة ما تضمنته المادة (٤٧) من قانون تنظيم التعاقدات التي تبرمها الجهات العامة (رقم) ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ والمادة (٩٧) من لائحته التنفيذية.

إشتراطات التعديل :

١. أن يكون العقد مقاوله أعمال ، وأن يتضمن بند بتعديل قيمة العقد .
٢. أن تكون مدة الغمطية (٦ أشهر) فأكثر .
٣. تحديد الهيئة للبند المتغيرة أو مكوناتها بكراسة الشروط والمواصفات - من واقع القائمة التي تصدرها وزارة الإسكان .

ووضع المقاول المعاملات التي تمثل أوزان عناصر التكلفة للبند المتغيرة أو مكوناتها في مظهره الفني ويشترط في ذلك المعامل ألا يساوي (صفر) ، ويقل مجموعها عن (٧٥%) بالنسبة لكل بند

أو مُشتمَلاته على أنه في حالة عَدَم تَضَمين عطاء المُقاوِل تِلْكَ المُعامَلات - أن يَتِمَّ إِسْتِبعاد العطاء

- يتم ادراج نسبة تأثير المعاملات وذلك طبقاً للمادة (٤٧) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات ولائحته التنفيذية وتعديلاته وذلك لبنود العناصر التالية (الحديد بجميع انواعه - الاسمنت - البيتومين - السولار) .

ملحوظة :

- يجب ان تتطابق نسب تاثير المعاملات مع تحليل الاسعار لكل بند وفي حالة عدم التطابق يتم احتساب النسبة الاقل دون اعتراض من المقاوِل
- يجب ان يذكر بتحليل السعر سعر الخامة لكل بند

قواعد المحاسبة على التعديل :

- (١) يَتِمَّ تعديل قيمة العقد في نهاية كُلِّ ثلاثة أشهر تعاقدية - تُحسَب من التاريخ المُحدَد لفتح المظاريف الفنية أو تاريخ التعاقد المبني على أمر الإسناد بالإتفاق المُباشر - بِحسَب الأحوال .
 - (٢) يَتِمَّ تعديل قيمة العقد في نهاية كُلِّ ثلاثة أشهر تعاقدية - على أساس الكميات المُنفَّذة الواردة بالمُستخلصات الجارية - طبقاً للبرنامج الزمني وتعديلاته .
 - (٣) يتم تعديل قيمة العقد بالزيادة أو النقص في تكاليف بنود العقد - من واقع نُشرة الأرقام القياسية لأسعار المُنتِجين الصادرة عن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء .
 - (٤) يُحاسب المُقاوِل على التعديل رفْعاً أو خَفْضاً خلال ستين يوماً على الأكثر من تاريخ تقديم المُطالبة - يَتِمَّ خلالها مُراجعة وَصَرَف تِلْكَ الفروق - بِمُراعاة أحكام المادة (٩٢) من اللائحة التنفيذية للقانون (٢٠١٨/١٨٢) {عَدَم تعديل قيمة العقد لِمَا يَتِمَّ شراؤه من قيمة الدفعة المُقدمة} .
 - (٥) إحتساب أولوية المُتعاقد في ترتيب عطاءه .
 - (٦) الكميات التي يتأخر المُقاوِل في تنفيذها إلى ما بَعْد إنتهاء مدة العقد الأصلية أو المُدد الإضافية المُعتمدة لا يَتِمَّ بِشأنها تعديل قيمة العقد .
 - (٧) تُصَرَف قيمة مُستخلصات الأعمال المُنفَّذة المُعتمدة في المواعيد المُحددة وفقاً لأسعار العقد دون إنتظار تطبيق مُعادلة تعديل قيمة العقد .
 - (٨) عُقود المُقاولات التي تكون مدة تنفيذها أقل من ستة أشهر ، وَيَتأخر تنفيذها لِسَبَب يرجع إلى الهيئة فَيَتِمَّ مُحاسبة المُقاوِل على الكميات التي تم تنفيذها بَعْد الستة أشهر وفقاً لِمُعذلات التَضخُّم الصادرة عن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء (نُشرة الأرقام القياسية لأسعار المُستهلكين) .
- مُعادلة حساب التَغْيَر في الأسعار :

قيمة التعويض أو الخَصم = قيمة الأعمال الخاضعة للتعديل من واقع عطاء المُقاوِل عِنْد التعاقد × مُعاملاتها × نسبة الزيادة أو الخَفْض في الأسعار

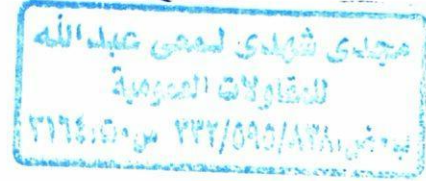


" الرِّقْم القياسي لِسعر البند أو مُكوناته عِنْد المُحاسبة (مطروحاً منه) الرِّقْم القياسي للسعر عِنْد تاريخ فَتْح المظاريف الفنية أو الإسناد المُباشر - بِحسَب الأحوال (مقسوماً على) الرِّقْم القياسي للسعر عِنْد فَتْح المظاريف الفنية أو الإسناد المُباشر - بِحسَب الأحوال " .



ملحق الشروط الخاصة

تقوم الشركة بتوريد عدد (١٥) كرتونة ورق A٤ (وزن ٨٠ جم) الي الادارة العامة للمعلومات بالهيئة و ذلك فور توقيع التعاقد وفي حالة عدم قيام الشركة بتوفير الورق المطلوب يتم خصم (مبلغ ٣٠٠٠٠٠ (ثلاثون الف جنيها) .



مشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح)

مقاييس الاعمال بربخ عند المحطة (٢٨٢+٩٧٠) تنفيذ شركة مجدي شهدي

م	البند	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
١	بالمتر الطولي اعمال النقل والتطهير والتنظيف لقطاع المجري المائي من الحشائش والمخلفات وكل ما يعيق التنفيذ واعمال الرفع المساحي و البند يشمل كل ما يلزم لنهوا الاعمال نهوا كاملا طبقا للمواصفات الفنية واصول الصناعة (فقط مائة وثلاثون متر طولي لا غير)	م.ط	١٣٠	١٣٠	١٦٩٠٠
٢	بالمتر الطولي اعمال رفع مساحي بالمجري المائي طبقا لتعليمات المهندس المشرف (فقط مائة وعشر متر طولي لا غير)	م.ط	١١٠	١٣	١٤٣٠
٣	بالمتر الطولي اعمال الجسات في التربة العادية والمتماسكة اجهاد اقل من ٢٥٠ كجم / سم ٢ و البند يشمل تقديم تقرير الاستشاري (فقط ستون متر طولي لا غير)	م.ط	٦٠	٤٥٠	٢٧٠٠٠
٤	بالمتر المكعب اعمال الحفر في جميع انواع التربة ماعدا المتماسكة وشديدة التماسك والصخرية بالعمق المطلوب لزوم الاساسات باجهاد حتى ١٥٠ كجم / سم ٢ بحيث يصل عمق الحفر الى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الابعاد والمقاييس الموضحة بالرسومات التنفيذية والسعر يشمل سند جوانب الحفر وازالة أي عوائق تعترضه ونقل نواحي الحفر الزائدة إلى المقالب العمومية والبند شامل مما جمعه طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (فقط ثلاثة الاف وستمائة متر مكعب لا غير)	م.م	٣٦٠٠	٦٠	٢١٦٠٠٠
٥	باليوم أعمال النزع السطحي للمياه باستخدام مجموعة مكونة من عدد ٢ طلمية سحب المياه (كابوتة) والبند يشمل التجفيف طوال فترة التنفيذ (فقط مائة يوم لا غير)	اليوم	١٠٠	١٤٤٣	١٤٤٣٠٠
٦	بالمتر المكعب توريد وردم طبقة سن (٢+٣) بنسبة ١:١ لزوم الاحلال او الفلتر ونسبة امتصاص لا تزيد عن ٣٠ % و لا تحتوي على اي مواد ناعمة وبوردرة مرة من منخل ٢٠٠ وذلك بالمسك المطلوب تدرج على طبقات بحيث لا يزيد سمك اي منها عن ٢٥ سم مع الرش بالمياه و الدمك الجيد باستخدام اداة الدمك الميكانيكية والسعر يشمل عمل الاختبارات اللازمة طبقا لتعليمات المهندس المشرف ونهوا السطح العلوي للاحلال طبقا للرسومات التنفيذية وكل ما يلزم لنهوا العمل نهوا كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات وتعليمات المهندس المشرف والبند يشمل الغرز في جميع انواع التربة بالقطر الرابع لمشروع القطار الكهربائي السريع طبقا لطبيعة التربة حتى عمق ٥٠ سم والنقل داخل الموقع والتشوينات وطرق الاقتراب والمشاون الخارجية واستخدام كافة انواع المعدات الخاصة بالنقل وذلك حتى مسافة نقل حتى ١٥٠ كم . (فقط الف متر مكعب لا غير)	م.م	١٠٠٠	٤٨٧	٤٨٧٠٠٠
٧	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقة عازلة للطبقة اقلية لزوم اسفل الاساسات والارضيات تتكون من طبقة من لفاف البولي ايثيلين سمك ٤٠٠ ميكرون والسعر يشمل الركوب ١٠ سم و البند يشمل كل ما يلزم لنهوا العمل نهوا كاملا طبقا لاصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف (فقط ثلاثمائة وخمسون متر مسطح لا غير)	م.م	٣٥٠	٢٥	٨٧٥٠
٨	بالمتر المكعب اعمال خرسانة عادية للأساسات مع استخدام اسمنت بورتلاندي عادي ومحتوي اسمنت لا يقل عن ٣٠٠ كجم / م ٣ و اجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم / سم ٢ (فقط خمسة واربعون متر مكعب لا غير)	م.م	٤٥	٢١٠٠	٩٤٥٠٠
٩	بالمتر المسطح توريد وعمل طبقتين عزل للطبقة من الانسومات المسلح سمك الطبقة الواحدة ٤ سم وعلى الاقل الركوب بين الشرائح عن ٢٠ سم والفئة تشمل وجهين دهان بيتوميني اسفله طبقا لتعليمات الشركة المنتجة وكذا هيئة الاشراف على التنفيذ . (فقط الفين ومائة متر مسطح لا غير)	م.م	٢١٠٠	١٠٥	٢٢٠٥٠٠
١٠	بالمتر المكعب توريد وتنفيذ رمل مثبت بالاسمنت اعلى طبقات العزل على الاقل محتوى الاسمنت البورتلاندي العادي عن ١٥٠ كجم / م ٣ لكل ٣ م ٣ (فقط خمسون متر مكعب لا غير)	م.م	٥٠	٨٠٠	٤٠٠٠٠
١١	علاوة للبند السابق مقابل زيادة محتوى الاسمنت بمعدل ١٢٥ ج / ٥٠ كجم اسمنت سواء بالزياده او النقصان (فقط خمسون متر مكعب لا غير)	م.م	٥٠	١٢٥	٦٢٥٠
١٢	بالمتر المكعب توريد وعمل خرسانه مسلحة لزوم الاساسات بالبر حسب الرسومات التنفيذية والخرسانه ذات محتوى اسمنت لا يقل عن ٤٢٠ كجم / م ٣ اسمنت بورتلاندي عادي واستخدام اضافات خاصة (CORROSION INHIBITOR) واطافه السيلكا فيوم مع الدمك الميكانيكي جيدا ونسوية السطح العلوي اللازم للحصول على اسطح املس للاسطح الظاهره وكل التقويات اللازمه ومعالجته وعلى ان تحقق الخرسانه رتيه لا تقل عن ٤٠٠ كجم/سم ٢) على ان يحقق الرمل والركام والخرسانه الناتجة حدود المواصفات القياسية المصرية والكود المصري (واستخدام مواد الإضافات المعتمدة للحصول علي (durability) لا تقل عن ١٢٠ سنة للعصر و استخدام شدات معدنية خاصة للحصول على اقصى جساءة سطح والسعر لا يشمل حصول التسليح وكل ما يلزم لنهوا العمل نهوا كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف . (فقط خمسمائة وخمسون متر مكعب لا غير)	م.م	٥٥٠	٣٣٢٥	١٨٢٨٧٥٠
١٣	بالطن توريد وتركيب ورص حديد التسليح (٦٠/٤٠) لزوم جميع جسم البربخ والسعر يشمل التقطيع طبقا للرسومات والسعر يشمل الاختبارات وكل المعدات اللازمة والسعر يشمل كل ما يلزم لنهوا العمل كاملا طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف . (فقط خمسة وسبعون طن لا غير)	طن	٧٥	٤٤٠٠٠	٣٣٠٠٠٠٠
١٤	بالمتر الطولي اعمال توريد وتركيب مواسير سابقة التجهيز باقطار داخلية (١.0م) رتبة ٢ (أ) وسمك ٦ سم من الخرسانة المسلحة بنسبة خلط (350 كجم اسمنت مقاوم للكبريتات + ٣٠٠ زلط + ٣٠٠ رمل) باستخدام شبكة من حديد التسليح على المقاومة رتبة ٣٦/٥٢ بمعدل ١٦٠٠م للمتر الطولي في اتجاه محور الماسورة وبمعدل ١٠٠٥م للمتر الطولي في الاتجاه العمودي مع تدعيم نهايات الماسورة بخرص مع عزل الوصلات ويتم التنفيذ طبقا لاصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقا للمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (فقط مائة وخمسة وثمانون متر طولي لا غير)	م.ط	١٨٥	١٥٩٠	٢٩٤١٥٠

مشروع القطار الكهربائي السريع (العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين-مطروح)
مقاييس الاعمال بـ ربح عند المحطة (٢٨٢+٩٧٠) تنفيذ شركة مجدي شهدي

م	البند	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
١٥	بالمتر الطولي توريد وملء الفواصل الإنشائية بعمق ٢,٥ سم وبعرض ١ سم بمادة قابلة للانضغاط ومقاومة للتمدد والإنكماش وماتعة لتسرب المياه من خلالها ولها خاصية التماسك مع العنصر الخرساني ويتم ملء الفواصل بمادة Sealant ذات مركب واحد بأساس Silyl-Terminated Polyether Polymer لحشو فواصل التمدد والإنكماش الإنشائية والمادة تسمح بسماحية حركة (+٠-٥٠) % طبقاً للمواصفة القياسية ASTM C 719 ولها استطالة ١٠٠ % طبقاً للمواصفة القياسية ASTM C 1382 ولها مقاومة شد ٥,٥ ميجا باسكال طبقاً للمواصفة ASTM D 412 ولها قوة التصاق عالية بجوانب الفاصل مقدارها ٦,٤ كجم/سم ٢ طبقاً للمواصفة ASTM C 794 كما أن لها مقاومة عالية للأجواء الحارة والعوامل والكيمائيات والمادة من إنتاج إحدى الشركات المتخصصة وعلى المقاول تقديم الكتلوجات الفنية لمادة ملء الفواصل للمكتب الإستشاري للإعتماد قبل التوريد ويتم تنفيذ ملء الفواصل بعد تنظيف الفاصل من الأتربة والشحوم والزيوت والعوالق وتنفيذ المادة باستخدام الممدس والبند يشمل كل ما يلزم لنهوا الاعمال طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة. (فقط عشرة متر طولي لا غير)	م.ط	١٠	٢٢٠	٢٢٠٠
١٦	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير التصريف بوضعه U.P.V.C مثقبة لزوم أعمال تصريف المياه وكل ما يلزم لنهوا الاعمال نهوا كاملاً طبقاً لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (فقط مائة وأربعون متر طولي لا غير)	م.ط	١٤٠	١٠٤٠	١٤٥٦٠٠
١٧	بالمتر المربع توريد وعمل طبقة عازلة للرطوبة من الدهان البيتوميني علي البارد وجهين حسب تعليمات الشركة المصنعة والسعر يشمل كافة ما يلزم لنهوا العمل كاملاً معاً جميعه طبقاً للمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف (فقط الف ومائتان متر مربع لا غير)	م.م	١٢٠٠	٦٠	٧٢٠٠٠
١٨	بالمتر المسطح توريد وفرش طبقة حماية بسبك ٤ مم من رقائق الكاربتونال من عينه تعتمد قبل التوريد وطبقاً لتعليمات الشركة المنتجة وكذا هيئة الاشراف على التنفيذ. (فقط ثلاثمائة وخمسون متر مسطح لا غير)	م.م	٣٥٠	١١٥	٤٠٢٥٠
١٩	بالمتر الطولي توريد وتركيب فواصل مانع تسرب المياه (water stop) عرض لا يقل عن ٢٥ سم بين بلاطات وحوايط البريخ عند فواصل التمدد بين اجزاء البريخ والبند يشمل الأوتار اللازمة لضمان التثبيت في الوضع النهائي طبقاً لطريقة التشغيل والتنفيذ المعتمدة من المهندس الاستشاري وطبقاً لأصول الصناعة (فقط مائتان متر طولي لا غير)	م.ط	٢٠٠	٢٢٠	٤٤٠٠٠
٢٠	بالمتر الطولي اعمال توريد وتركيب شرائح مانعة للتلفاذه (سولنج بار) من شركات معتمدة لمنع تسرب المياه الي العناصر الانشائية والبند يشمل المادة الاصقه وكل ما يلزم لنهوا الاعمال طبقاً لتعليمات المهندس المشرف (فقط مائة وعشرون متر طولي لا غير)	م.ط	١١٠	٦٣١	٦٩٤١٠
٢١	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات مقاوم للكربنة ذات أساس أكثرليك Anticarbonation ومواد مقاومه للأبخره والعوامل الجوية لحماية الأجزاء المكشوفة من جسم البريخ بالبر على الا يقل عن ٢ وجه بالإضافة الى وجه تحضيرى وعمل كل ما يلزم لنهوا العمل نهوا كاملاً والبند شامل مما جميعه طبقاً لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف على ان يتم اعتماد الخامات وعمل الاختبارات اللازمة قبل التنفيذ (فقط ثلاثمائة متر مسطح لا غير)	م.م	٣٠٠	١١٥	٣٤٥٠٠
٢٢	بالمتر المسطح توريد وتركيب طبقة من التسبيج الصناعي جيوتكستائل ذات وزن لا يقل عن ٣٠٠ جم/م ٢ والتداخل لا يقل عن ١٠ % يستخدم في حالة الفصل بين طبقات الإحلال المختلفة طبقاً لتقرير التربة ولزوم اعمال فلتر الصرف ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (فقط تسعمائة متر مسطح لا غير)	م.م	٩٠٠	٥٢	٤٦٨٠٠
الاجمالي					٧١٤٠٢٩٠

فقط وقدره سبعة ملايين ومائتين وأربعون ألف ومائتان وتسعون جنيهاً لا غير

ملاحظات

١ في حالة المرور على محطات تحصيل رسوم الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق يضاف لإسعار القائمة قيمة تحصيل رسوم الكارته والموازين طبقاً للائحة الشركة الوطنية كالتالي:-

- ١ أعمال توريد الاتربة يتم اضافة مبلغ ١٣ جنيه لكل متر مكعب هندسي
- ٢ أعمال طبقات الاساس يتم اضافة مبلغ ٢٥ جنيه لكل متر مكعب هندسي
- ٣ أعمال طبقات الرصف الاسفلتي يتم اضافة مبلغ ٣ جنيه لكل متر مسطح هندسي
- ٤ اسعار البنود المذكورة عليه تقديرية لحين مفاوضة الشركة عليها
- ٥ يتم تعديل الاسعار سواء (بالزيادة / النقصان) للبنود المنوه عليها بالتعاقد (الحديد بجميع أنواعه - الأسمنت - البيتومين - السولار) طبقاً لنشرة الأرقام القياسية للأسعار الصادرة من الجهاز المركزي للتعبئة والإحصاء طبقاً للبند (١٣) بالشروط الخصوصية بكراسة الشروط والمواصفات
- ٦ الاسعار المذكورة بناءاً على متوسط سعر الاسمنت = (٢٠٠٠) جنيه / طن على ارض المصنع غير شامل النقل والهالك والمصاريف الادارية
- ٧ الاسعار المذكورة بناءاً على متوسط سعر حديد التسليح = (٣٠٠٠) جنيه / طن على ارض المصنع غير شامل النقل والتسليم والتركيب
- ٨ الاسعار المذكورة بناءاً على متوسط سعر حديد القطاعات المعدنية = (٥٠٠٠) جنيه / طن على ارض المصنع غير شامل النقل والتسليم والتركيب
- ٩ الاسعار المذكورة شاملة نسبة ٥ % ضريبة القيمة المضافة

مجدي شهدي لمصن
للمقاولات المدنية
٢٢٢/٥٩٥/٨٢٨
٢٢٢٥٠٠