

قطاع بحوث المشروعات والكبارى

دفتر الشروط و المواصفات لامر الاسناد رقم () لسنة ٢٠٢٤

تنفيذ الاعمال الانشائية والاعمال المعمارية و التشطيبات و الاعمال
الالكتروميكانيكية لمحطة الاتوبيس الترددي السريع BRT علي الطريق
الدائري حول القاهرة الكبرى عند العمرانية

عدد الصفحات التى يضمها الدفتر () بما فيها عدد () رسم

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق و الكبارى لسنة ١٩٩٠ و الكود
المصرى يعتبر متما لهذا الدفتر مع مراعاة التعديلات الواردة به

رئيس الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكبارى مهندس / ايمن محمد متولي	رئيس الادارة المركزية للمنطقة الرابعة عشر مهندسة / مشيرة السيد علي	مدير عام تنفيذ الكبارى مهندس / محمد محمود اباطة
رئيس قطاع التنفيذ و المناطق مهندس / محسن زهران	رئيس الإدارة المركزية الشئون المالية و الادارية عميد / أبو بكر احمد عساف	



ملحوظة :- على الشركة التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات الدفتر .

الجزء الثاني الشروط الخاصة

أولا : تجهيزات الموقع

- تجهيزات المقاول الموقعية

يجب على المقاول إعداد وتجهيز الموقع ويشمل المكاتب والمخازن والورش والمعامل ومحطات الخلط (محطات الخرسانة والأسفلت) واستراحات العاملين، والمقاول مسئول وعلى نفقته عن الحصول على الأراضي اللازمة لمثل هذه التجهيزات، ويجب اعتماد المخطط العام والموقع المقترح وتجهيزاته من المهندس قبل التنفيذ، وقبل بدء التنفيذ يجب نقل جميع التجهيزات للموقع خلال المدة المحددة ببرنامج العمل، وبعد الإنتهاء من الأعمال يجب إزالة محطات الخلط وأية مباني أو أسوار أو منشآت مؤقتة ورد الشئ لأصله ، وتؤول ملكية هذه التجهيزات الموقعية للمقاول بعد انتهاء الأعمال وتسليم المشروع وعلى المقاول تأمين عمال نظافة واعمال السلامة المهنية باستراحات العاملين من خلال متخصص يعتمده المهندس.

مكتب ممثل الهيئة والمهندس الاستشاري بالموقع

خلال فترة ٣٠ (ثلاثون يوماً) من تاريخ توقيع العقد تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول ان يقوم قبل البدء في العمل باعداد مكتب مكيف بموقع العمل لادارة المشروع ولا تقل مساحته عن ١٢٥ م٢ مكون من ثلاث حجرات على ان تكون احداها غرفة اجتماعات (شاملة تراسية كبيرة و عدد ١٠ كراسي) وملحق بها (بوفيه) لاعداد وتقديم المشروبات وكذا دورتين مياه صحية ويتم التأثيث بمكاتب ومقاعد جلدية وانترية مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع الترييزة والكراسي اللازمة ووسيلة اتصال مباشرة مع الإدارة على ان يقوم المقاول باعداد هذا المكتب في المكان المناسب الذي يختاره المهندس المشرف في الموقع و تعيين عامل نظافة وعامل بوفيه ويقوم بصيانتة وادارته طوال مدة العملية على حسابه وفي حالة تأخر المقاول في تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع خمسمائة جنيها يوميا إلى حين إقامة المكتب بالمواصفات عالية ويحق للهيئة خصم هذه الغرامة من المستحقات الجارية اولا باول

- أجهزة المساحة

المقاول مسئول عن توفير وصيانة احدث الأجهزة المساحية اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد وعليه تأمين محطة رصد متكاملة (Total Station) بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسب (ميزان رقمي) بكامل مشتملاتها، تكون مخصصة لاستخدام الإستشاري أو المهندس المشرف في تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسئول عن معايرتها دورياً وإستبدال أى منها في حال إرسالها للصيانة، طبقاً لحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة و تؤول ملكيتها للمقاول بعد نهو الاعمال و الاستلام الابتدائي للمشروع.

- لوحات المشروع

على المقاول فور توقيع العقد إعداد وتنشيط عدد (٢) لوحة كبيرة كحد ادنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة تثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يلتزم بإزالتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتخصم غرامة بواقع ٥٠٠٠ جنيه شهريا على كل لوحة لا يتم تركيبها .

- مدة العملية :-

يجب ان تتم جميع الاعمال فى مدة ٩ شهور من تاريخ تسليم الموقع للمقاول خالي من الموانع ظاهريا مما يمكن المقاول من التنفيذ دون توقف و ذلك بموجب محضر رسمى موقع عليه من الطرفين وفى حالة التأخير يوقع عليه **شهادة التأخير** المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

لا يعتد بأي مستخلص يتم صرفه الا بعد مراجعة حصره و اعتماده من قطاع الطرق او قطاع الكباري كلاهما فيما يخصه

ELBAKID ENGINEERING CONSULTANTS

GIECO

٢٠١٠-٧٢١-٤٨٩

١٤٢٨٥٩

٥٠٠٢

البرنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتدفقات النقدية للأعمال.

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبين بالمادة رقم ١٢ بالشروط العامة (من خلال مكتب أو مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة) ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومتضمناً تفاصيل كافية لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك وتعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ، باستخدام برنامج (Primavera) أو (Microsoft Project) بتجهيز رسومات الورشة التفصيلية لبند العمل المختلفة وفترات المراجعة والإعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريرًا مفصلاً من خلال مهندس المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقدير للتدفقات النقدية بكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية ، ويكون جدول الدفع بالصيغة التي يقبلها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، كما يكون بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقييم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية و تقدير فترات التوقف للبنود طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدد إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف المناخية .

و البرنامج الزمني المحدث و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية و فروق الأسعار .
سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا و لن يتم احتساب مدد إضافية أو فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع . فيما عدا البتومين .

ثانيا : متطلبات الإنشاء

أ - تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مدركا أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم(من خلال مكتب أو مهندس متخصص معتمد من الهيئة) منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والالتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمان لمستخدمي الطريق ولفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة " التنظيمات المرورية "من متطلبات الإنشاء والمقاول مسؤل من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية او تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف او الأكتاف الجانبية او الحواجز الجانبية او أي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندس المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ، ويتم الإعلان عن الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة وبحيث يتضمن الإعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون أية تكلفة إضافية على

المالك

ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمهندس متخصص في أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم وسائل التحكم المروري



الصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة التامة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ،

،ويتحمل المقاول المسؤولية المادية والجنايية عن أية حوادث او اضرار تقع على مستخدمي الطريق او أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب اخلاله بمتطلبات السلامة المرورية أو تقصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلا ونهارا في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل كافة التنسيقات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت وإستصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص بالتنسيق مع الهيئة ويتحمل المقاول أية تبعات مادية أو قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وعليه وضع علامات الارشاد والانارة ليلا ونهارا وعمل سور حول أعمال الحفر بالموقع والمحافظة على سلامة المرور وفي حالة عدم تواجد العلامات الارشادية والتحذيرية أو السور توقع عليه غرامة ثلاثة الاف جنيه يوميا

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقته الخاصة الإحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب المعملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها . يجب أن يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب أن يجعل هذه السجلات متاحة دائما وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك، ويجب أن تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقا لنموذج البيانات الذي يعتمده المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

- التاريخ.
- حالة الطقس.
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة.
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه.
- تاريخ تسليم الرسومات والعينات ... إلخ وحالتها.
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - التصنيع - ... إلخ) لأي من البنود وحالتها.
- المعدات
- طاقم العمل

ج - أمن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التابعين لمقاولي الباطن، ويجب توفير مهندس سلامة وقائية (أمن صناعي) مدرب تدريباً جيداً لمتابعة مستوى الأمان للعاملين و التأكيد على إرتدائهم الزى المناسب (خوذة - حذاء - سترة أمان ... إلخ) ، وإذا تبين أن مهندس الأمان غير مناسب لموقعه فيجب على المقاول إستبداله بمهندس آخر يعتمده المهندس.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممثلي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات او التلفيات الناتجة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية وفي حالة عدم إتباع تعليمات الأمان الصناعي بالموقع توقع عليه غرامة الف جنيه يوميا

د - الوصول للموقع

المقاول مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس للوصول معداتة والعاملين إلى الموقع، وذلك تأمين

وصول ممثلي الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارى تنفيذها

١٧ سبتمبر ٢٠٢٤

الكتب الرئيسي



هـ - إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الهيئة، كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذي يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس وبموافقته.

و - استلام المشروع وإختبارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقوم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمني للفحوصات المطلوبة للإستلام وكافة إختبارات التشغيل لإعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإستلام. عندما يحين موعد الإستلام الإبتدائي للأعمال المنتهية يقوم المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفي حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفة تكاليفها وتخصم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامي، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهى تنفيذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية تشطيبات في وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأي أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استجلاب المواد ومصادر وطريقة إعدادها حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما سيقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لخطة الجودة المقدمة من المقاول والمعتمدة من المهندس وسيقوم بإجراء الإختبارات على المواد المستخدمة طبقاً لمواصفات واشترطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية للقيام بالكشف والفحوصات المعملية .

ح - طلب الاستلام

لاستلام الأعمال الموقعية اليومية سيقوم المقاول بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل ، وسيقوم المهندس بالرد بنتيجة الفحص وفقاً للنظام المحدد بوثائق العقد بهذا الخصوص، ويتحمل المقاول مسؤولية إعداد وتوريد نماذج وطلبات الفحص وفقاً للنماذج الموحدة المعتمدة من الهيئة، ولن يسمح بالبدء بأي نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المهندس.

ط - المواصفات القياسية

تخضع جميع أعمال التنفيذ والمواد المستخدمة والتجارب والإختبارات المعملية لزوم ضبط الجودة لإشترطات ومتطلبات للمواصفات القياسية المذكورة بالبند رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المقاول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع.

ي - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلب الأمر أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أية أعمال يرى أن من حقه المطالبة بتكلفتها بإعتبارها أعمال إضافية أو مستحدثة فينبغي عليه الحصول أولاً على أمر كتابي من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله، وما لم تتم عملية القياس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة في نفس وقت التنفيذ أو التوريد فلن يعتد بهذه القياسات، كما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المبين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي وتاريخه والمبلغ المستحق له أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.



ك - المخططات التنسيقية

حسبما يكون ضروريا سيقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانه الصحيح.

ل - التوثيق

المقاول مسئول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملا و استخدامات الأراضي وكافة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتغيير معالمها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والفيديو وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقا لما ورد تفصيلا بالفقرة خامسا بهذه الشروط الخاصة.

م - المواد المستخدمة

يجب أن تفي جميع المواد المستخدمة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وفي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتتطابق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها.

وأية مواد يقدمها المقاول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها مرهونا بموافقة المهندس و اعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستخدمة في الأعمال الدائمة ملكية خالصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمُصنع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام.

ولن يتم اعتماد أية مواد للاستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزن كافة المواد الموردة وفقا لتوصيات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع.

أية مواد يتم استخدامها دون إذن كتابي أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج في الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسئولا عن استبدالها دون أي تأخير أو ماطلة.

ن - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المشونة من عوامل الطقس، وفي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على نفقته طبقا لتوجيهات المهندس، وعلى المقاول عمل احتياطاته لمنع التأثير السلبي للعواصف الرملية على السطح النهائي للأعمال. وفي حالة حدوث أي تأثير سلبي تتم الإزالة أو المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقا لتوجيهات المهندس، ولا يتم استكمال الأعمال في مناطق تأثرت سابقا بالعواصف الرملية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ش - ملء الحفر والجسات

فور استكمال أي جزء من الأعمال، يقوم المقاول بملء أي حفر أو أماكن جسات هي ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع الطبقة، مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها في أعمال الإنشاء.

خ - الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات تنفيذها، والمقاول مسئول عن أية تلفيات ناتجة عن هذه المنشآت المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة مدير المنطقة ١٠١٢



مالكي الأراضي التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تعفى المقاول من مسؤوليته عن هذه الأعمال أو عن أية أضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ثالثاً: التنظيمات المرورية

أ - التقيد بأنظمة المرور والسلامة

على المقاول التقيد بكافة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحمولات والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويعتبر سعر العقد مشمولاً بالالتزام التام بهذه الأنظمة. وعندما يكون هناك حاجة بموجب المواصفات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلبه الأنظمة المرورية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إعاقة حركة المرور على الطرق المتقاطعة يقوم المقاول وعلى نفقته إن لم تنص بنود العقد على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الحركة المرورية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حواجز خرسانية متنقلة وضمان ثباتها وكافة أعمال الحماية والتخطيط والدهانات والعلامات الإرشادية والمقبات الإصطناعية والإقماح والبراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وباعتماد من المهندس، كما يتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند إنتهاء الحاجة إليها.

ب - مخططات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوصيف الكامل لمراحل الإنشاء يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لترتيب وأولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى للاعتماد، ويتحمل المقاول مسؤولية الحصول على موافقة كافة هذه الإدارات والمهندس والمالك قبل الشروع في العمل.

ج - الحواجز المؤقتة والأقماح البلاستيكية

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة الحواجز الخرسانية المؤقتة والأقماح البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حيثما يلزم عند غلق الطريق كلياً أو جزئياً وكذلك إزالتها حين إنتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تنفيذ الأعمال، كذلك يقوم المقاول بتقديم عينات منها للإعتماد من المهندس. يقوم المقاول كذلك بنقل وإعادة تركيب هذه الحواجز والأقماح حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالى مراحلها. كذلك يتم تزويد الحواجز المؤقتة بمصابيح إنارة صفراء متواصلة) ثابتة (أو متقطعة) وميضية (وتوضع لتحديد جوانب التحويلة لتحذير مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المصابيح بحيث تبين الحواجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.

د - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل مايلزم لتأمين أعمال الحفر والمرافق القائمة والخدمات والتحويلات المرورية لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وباعتماد منه ويتم فكها وإزالتها عند انتفاء الحاجة إليها.

هـ - أعمدة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر تغذية بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو بطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعالاً المقاول يتحمل المقاول مسؤولية تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المؤقتة بما في ذلك الكابلات والمفاتيح والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية.



يقوم المقاول بإعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترح وتقديمها للمهندس للاعتماد، كما يلتزم المقاول بالحفاظ على نظام الإنارة المؤقتة وصيانتها وتشغيله طيلة الفترة الزمنية اللازمة ومن ثم إزالته بعد إنتهاء العمل ووفقاً لتعليمات المهندس وموافقته.

و - حاملي الرايات

يلتزم المقاول بتعيين أشخاص مدربين في الأماكن التي يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هي تحذير مستخدمي الطريق وتوجيه حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزويدهم ببزات (رداءات) فسفورية عاكسة أثناء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم.

رابعاً : تقارير الانشاء :

أ - التقرير المبدئي:

خلال أسبوعين من تاريخ توقيع العقد ، يقوم المقاول بتجهيز و تسليم أربعة نسخ من التقرير المبدئي، ويحتوى على خطة العمل وأعمال التجهيز والاعمال المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمني المفصل وطريقة التنفيذ لمراحل المشروع المختلفة ، وكذلك خطة ضبط الجودة و خطة السلامة و الامن الصناعى. يسلم مع التقرير المبدئي تقرير توصيف و توثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير المرئى (فيديو)، والتصوير الفوتوغرافى والذى يجب اعداده قبل البدء فى العمل كما هو مطلوب بالبند الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، وبشكل منتظم يقوم المقاول بتحديث كافة هذه المعلومات وتقديمها للمهندس فى اوقات محددة أو حينما يطلب منه ذلك. ويحق للهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير في تقديم التقرير المبدئي.

ب - التقارير الشهرية و الاسبوعية :

يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد (٤) نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية (تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس وممثل الهيئة ولوحدة متابعة المشروعات بالهيئة كل أسبوعين و يتضمن الاتى :

- جميع الاعمال المنفذة و الانشطة خلال الشهر المنصرم .
- تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتمد و بيان التأخير (ان وجد) مع المبررات و خطة المقاول لمعالجة هذا التأخير .
- أى معوقات أو مشاكل خلال فترة اعداد التقرير .
- تفاصيل زيارات المسؤولين للموقع .
- تقرير نتائج اختبارات المواد و ضبط الجودة .
- العمالة المستخدمة و اية تفصيلات بالوظائف الرئيسية .
- خطة العمل للشهر التالى .
- تحديث البرنامج الزمني للاعمال .
- تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من أعمال .

يتم توقيع غرامة ١٠٠٠٠ جنيه فى حالة عدم تقديم التقرير النصف شهري ومبلغ ٢٠٠٠٠ جنيه فى حالة عدم تقديم التقرير الشهري.

ج - التقرير النهائى للمشروع:

فى خلال ٣٠ يوما من تاريخ شهادة اصدار اتمام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم (٤) أربع نسخ من التقرير النهائى للمشروع النهائي مع ادلة الصيانة (Maintenance and Operation Mannuals). يتضمن التقرير كافة سجلات

الرائد
للاستشارات الهندسية
KARAKO ENGINEERING CONSULTANTS

GIECO
10-489
151851
2002
المشروع النهائي مع ادلة الصيانة (Maintenance and Operation Mannuals). يتضمن التقرير كافة سجلات

أعمال الإنشاء، و رسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، وضمانات أية أعمال موردة وكافة بيانات المشروع ، و يتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بملفات منظمة وبالطريقة التى يوافق عليها المهندس لمراجعتها و الموافقة عليها من قبل المهندس .

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة وبخاتم المقاول والاستشاري للأعتماد من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التى لها صلة بتنفيذ الاعمال و يتم تسليم (٥) نسخ ورقية ورقمية على أقراص مدمجة على ان توضح هذه اللوحات جميع الاعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضى وتفاصيل الطريق أعمال التصريف والمرافق و الانشاءات والكبارى طبقا لما تم تنفيذه

د - إعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم المقاول بصفة دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم التقاطها من قبل فنى متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة الأعمال التى يجرى تنفيذها شهرياً وبحد أدنى ٢٥ صورة بمقاس مناسب يقرره المهندس يتم تسليم ٢ نسخة منها) كل نسخة فى اليوم منفصل (الى المهندس مع التقرير الشهرى، وعليه ايضاً تقديم ٣ نسخ فيديو كل ٣ اشهر عن تقدم سير العمل وكل صورة أو نسخة فيديو يجب أن يسجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على النيجاتيف مع وضع ما يلى على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
 - اسم المهندس
 - اسم المقاول
 - رقم الصورة
 - وصف وتعريف الصورة
 - وقت وتاريخ أخذ الصورة
- وتبقى النسخة الإلكترونية للصور الديجيتال (أو النيجاتيف مع المصور لحين انتهاء كامل المشروع ثم تسلم بعد ذلك إلى الهيئة، كما يجب الا يتم عرض أيأ من هذه الصور والمستندات إلى أيأ من وسائل الأعلام إلا بموافقة مسبقة من الهيئة.

خامسا : توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتصوير الفيديو المطلوب تقديمه مع تقارير الإنجاز الشهرية وبدون أي تكلفة إضافية فسيكون مطلوباً من المقاول اعداد ملفاً لتوثيق المشروع كاملاً بمراحله المختلفة بالتصوير المرئى (فيديو) والصور الفوتوغرافية موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهرى. ويكون التوثيق بالفيديو ابتداءً من استلام الموقع وحتى الإنتهاء من كافة الأعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع كاملة بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتملاته وكافة الموجودات وخاصة تلك التى قد تتأثر أو يتغير حالها من جراء تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركى لإظهار أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد ٣ نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء (Animation) العمل مع التقرير المبدئى، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الإستلام الإبتدائى للمشروع أو حينما يطلبه المهندس.

سادسا : إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول وعلى نفقته بإزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الإنتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماده، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختامى إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإعتماد الهيئة. كما يتكفل المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله وتسويته حسب تعليمات الهيئة.



سابعا: شمولية الأسعار

هذا العقد مبنى على أساس الكميات المقاسة وفقاً لما يتم تنفيذه فعلياً بالموقع وسيتم الدفع عنها وفقاً للنفقات المقدمة بالعرض المالي لبنود الأعمال الموصفة بقائمة الكميات المعتمد من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المقاول شاملة كافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال ذكر بأي من مستندات العقد أنها على نفقته أو يلتزم بها المقاول والتي يتحملها المقاول لإنجاز ونهوه الأعمال وفقاً للمواصفات والشروط الواردة بمستندات بما فيها كافة الضرائب والتأمينات والدمغات والرسوم بمختلف أنواعها التي نظمها القانون ، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

أ - تكلفة الإعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز كافة التكاليف اللازمة لجمع المعلومات الموقعية، واستكشاف مصادر المواد وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها وكذا أي إختبارات تتم داخل مصر أو خارجها و اللازمة للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية ، وإنشاء وتجهيز مكاتب المقاول وممثلي الهيئة والمهندس المشرف، وكذلك تكاليف أعمال الصيانة لمكاتب الموقع والمركبات المخصصة لممثلي الهيئة وطاقم الإشراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الإتصالات، وتأمين الإستراحة ، وإعداد وتجهيز معمل الموقع، وإعداد وتجهيز وتشغيل محطات التشغيل من خلاطات وكسارات، وتوفير وتأمين المخازن والورش، والتزويد بالمياه والكهرباء، ونقل المعدات، وأماكن الإقامة والإعاشة ووسائل الانتقال وكافة التجهيزات الأخرى ، وتكلفة إعداد وتثبيت لافتات المشروع المحددة بالمواصفات وإعداد الرسومات التنفيذية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings)، وتوفير الأكواد والمواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع . وتتضمن التكلفة فك وإزالة المنشآت المؤقتة كالمكاتب ومخازن وسكن العمال ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع إلى ما كان عليه بموافقة المهندس. و اعتماد المالك .

ب - تكلفة الإنشاء

المقاول مسئول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد والمعدات وتكلفة النقل ، وتكاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد وإختبار العينات بمعمل الموقع أو المعامل المستقلة وكل مايلزم لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المقاول ويتم اعتمادها من قطاع الجودة بالهيئة، هذا وسيكون المقاول ملزماً عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليل أسعار لتكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك .

ج - تكلفة الإصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان

المقاول مسئول عن كافة تكاليف أعمال الإصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال سنة الضمان وذلك إعتباراً من تاريخ الإستلام الابتدائي، ويعتبر سعر العقد شاملاً تكلفة المواد والعمالة المتخصصة والمعدات وقطع الغيار المطلوبة خلال فترة الضمان.

د - تكاليف أخرى

- المقاول مسئول وعلى نفقته القيام بالأعمال التالية:
- إختبارات المواد والأعمال المكتملة وفقاً لمتطلبات العقد.
 - معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوضة من المهندس أو الهيئة)
 - أية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو فى الإجازات الرسمية .
 - أعمال ومهمات ومستلزمات الأمن (تكاليف الأسوار والحراسة والتأمين والتصاريج اللازمة لمباشرة العمل)
 - تكلفة استصدار الضمانات البنكية.
 - حماية المرافق والخدمات القائمة.
 - إعداد الرسومات حسب المنفذ (As built) لبنود العمل المختلفة.
 - بوالص التأمين بكافة أنواعها وفقاً لما نص عليه القانون وشروط العقد.

هـ - الشريك الثالث (3rd party)

يقوم المقاول وعلى نفقته الخاصة بتعيين شريك ثالث (استشاري ضبط جودة) تختاره الهيئة و توافق عليه وذلك لمتابعة أعمال ضبط الجودة و تحت اشراف المنطقة المختصة و الاستشاري العام للمشروع.



ملحق الشروط الخاصة

تنفيذ الاعمال الانشائية والاعمال المعمارية و التشطيبات و الاعمال
الالكتروميكانيكية لمحطة الاتوبيس الترددي السريع BRT علي الطريق الدائري
حول القاهرة الكبرى عند العمرانية

لا يوجد



قوائم الكميات



رقم البند	وصف البند	وحدة	كمية	الفئة بالجنية	الأجمالي
١	أعمال الجسات بالبر لتحديد أطوال الخوازيق ويشمل تقديم تقرير الاستشاري (صمون متر مسطح)	م.ط	٩٠	٥٦٠,٠٠٠	٥٠٤,٠٠٠
٢	ب - أعمال التكسير والآلة والهندسة ونقل المخلفات الصناعية والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف مسافة نقل ١٠ كم و يتم احتساب علوة ١٠ جنيه لكل كيلومتر بزيادة أو نقصان (الف) بالمتر مكعب وخمسون متر مربع)	م.ك	١٢٥٠	١٢٥٠,٠٠	١٥٦٢٥٠,٠٠
٣	ت - أعمال الرصف والتشطيبات للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	طن	١,٢٥	٣٢٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠
٤	ث - أعمال التأسيس للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	٦٢,٥	١٧٠,٠٠٠	١٠,٦٢٥٠,٠٠
٥	ج - أعمال الخرسانة المسلحة للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	١٥	١٦٠,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠
٦	د - أعمال التسليح للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	١٧٥	٢١٠,٠٠٠	٣٦٧٥٠,٠٠
٧	هـ - أعمال الطوبى للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ط	٢٥٠	٥٥,٠٠٠	١٣٧٥٠,٠٠
٨	و - أعمال الدهانات للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ط	٢٠٠	١٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
٩	ز - أعمال الكهرباء للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	٥٠	١٤٠,٠٠٠	٧٠٠,٠٠٠
١٠	ح - أعمال السباكة للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	٥٠٠	٢٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١١	ط - أعمال النجارة للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	٢٠٠	١٦٠,٠٠٠	٣٢,٠٠٠,٠٠٠
١٢	ي - أعمال الدهانات الخارجية للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	٥٠٠	٢٣٠,٠٠٠	١١٥,٠٠٠,٠٠٠
١٣	ك - أعمال الدهانات الداخلية للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	١٧٥	١١٠,٠٠٠	١٩٦٥٠,٠٠٠
١٤	ل - أعمال الأرضيات للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	٢٥٠	٤٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١٥	م - أعمال الأبواب والنوافذ للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ط	١٣٦٠	٣٨٠,٠٠٠	٥١٦٨٠٠٠,٠٠٠
١٦	ن - أعمال الحدائق والمساحات الخضراء للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	بالعدد	١	١٨٥٠,٠٠٠	١٨٥٠,٠٠٠
١٧	س - أعمال الفسحة للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	بالعدد	١	٧٣٠,٠٠٠	٧٣٠,٠٠٠
١٨	ع - أعمال التكييف للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ط	٢٧٥	٣١٠,٠٠٠	٨٥٢٥٠,٠٠٠
١٩	ف - أعمال الخزانات للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	٣٥٠	٢٧٠,٠٠٠	٩٤٥٠٠,٠٠٠
٢٠	غ - أعمال العزل للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	٦٥٠	٢٦٠,٠٠٠	١٦٦٠,٠٠٠
٢١	ق - أعمال الأسفلت للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	٢٤٠	٣٩٠,٠٠٠	٩٣٦٠,٠٠٠
٢٢	ر - أعمال الإسفلت للمباني السكنية والشوارع والمناطق العامة وذلك طبقاً لاحتياجات المالك والشركة مسؤولة عن كل ما يلزم من مواد وأيدي عاملة (الف) بالمتر المكعب وتسعون متر مربع)	م.ك	٢٤٠	٣٩٠,٠٠٠	٩٣٦٠,٠٠٠

محطة العمرانية

ز - أعمال العزل والحماية

ح - الأعمال المعنوية

المكتب الرئيسي

مقاييس الاعمال الانشائية والمعمارية والاكتروميكانكال
محطة العمرانية

بيان الأعمال	وحدة	كمية	الفئة	الأجمالي
ط - أعمال الصيانة				
بالمتر المسطح قطع في الخرسانة المسلحة للكباري والاعمال الصناعية باستخدام wire saw للقطاع الصناعي و اي قطاع اخر والبند يشمل نقل ناتج القطاع للمقلب العمومية ويتم حساب مساحة المقطع على اساس الابعاد الخارجية للقطاع دون خصم الفراغات وكل ما يلزم لنهوض العمال كاملا طبقا للرسومات والمواصفات واصول الصناعة وتعليمات المهندسين المشرف (عشرة متر مسطح)	م ²	١٠	٤٨٠٠,٠٠	٤٨٠٠,٠٠
بالمتر الطولي قطع في الخرسانة المسلحة للكباري والاعمال الصناعية باستخدام disc saw وبمسك حتى ٣٠ سم والبند يشمل نقل ناتج القطاع للمقلب العمومية والبند يشمل توفير جميع المعدات اللازمة لنهاية القطع ويتم حساب بنسبة والتناسب للتخلفات اكبر من ٣٠ سم وكل ما يلزم لنهوض العمال كاملا طبقا للرسومات والمواصفات واصول الصناعة وتعليمات المهندسين المشرف (عشرة متر طولي)	م.ط	١٠	١٩٠٠,٠٠	١٩٠٠,٠٠
بالمتر المسطح عمل قصاص من الخرسانة المسلحة للاعدادة والكمر الرئيسي والثقوي والمخدرات فوق منسوب المياه طبقا لنسب الخلط التصميمية المعتمدة من الهيئة قبل التنفيذ على الاقل الاسمنت البورتلاندي العادي عن ٤٠٠ كجم /م ³ والاقل نقل المقاومة المميزة للمكعب القياسي الخرساني بعد ٢٨ يوم عن ٣٥٠ كجم /سم ² وان يكون الخلط والدمك ميكانيكي مع اضافة مادة لزيادة قابلية التشغيل وعمل المعالجة الزمة والفئة تشمل إزالة الخرسانة المعيبة والوصول الى الخرسانة السليمة ونقل المخلفات لمسافة ٥٠٠ متر وزرع اشجار تثبتت كل ٢٥ سم ودهان سطح الخرسانة القديمة بمادة لربطها مع الخرسانة الجديدة وكل ما يلزم لنهوض العمال طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندسين المشرف والفئة لا تشمل حديد التسليح (عشرة متر مسطح)	م ²	١٠	٦٧٠,٠٠	٦٧٠,٠٠
بالمتر مسطح تقوية وتدعيم المسطحات الخرسانية المعيبة والتي بها تشققات او تهشم بالغطاء الخرسانة بطريقة طبقا لنسب الخلطة التصميمية المعتمدة من الهيئة العامة للطرق والكباري قبل التنفيذ على الاقل نقل مقاومة المكعب القياسي بعد ٢٨ يوم عن ٣٥٠ كجم /سم ² وان يكون الخلط والدمك ميكانيكي لعمل المعالجة اللازمة على ان يتم اعتماد كلا من تصميم الخلطة والمواد المستخدمة من الهيئة قبل التنفيذ والفئة تشمل إزالة الاجزاء المعيبة ومرامشة حديد التسليح القديم بالرمال ودهانه بمادة ايبوكسية مقاومة للصدأ وتثبيتها في موضعه وربط الشبكة الجديدة بالقديمة اذا لزم الامر واعمال البياض والتشطيب وكل ما يلزم لنهوض العمال كاملا طبقا للشروط والمواصفات الفنية وتعليمات المهندسين المشرف والفئة لا تشمل حديد التسليح Shootcrete (مئتان متر مسطح)	م ²	٢٠٠	٧٠٠,٠٠	١٤٠٠,٠٠
بالمتر الطولي حقن الشروخ التالفة او الممتدة داخل العناصر الانشائية الخرسانية للكباري (خوازيق اصعدة كميات بالطة) بمادة ايبوكسية او مونة غير قابلة للانكماش تعتمد من الهيئة قبل التنفيذ والفئة تشمل تنظيف الشروخ وإزالة صدأ الحديد ان وجد وعمل البياض وجميع الإضافات ومواد الحقن وكل ما يلزم لنهوض العمال طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف (مائة متر طولي)	م.ط	١٠٠	٢٤٠,٠٠	٢٤٠٠,٠٠
بالعدد تخريم وزرع اشجار حديد التسليح بأي قطر والبند يشمل التخريم وتثبيت الاشجار بمادة ايبوكسية مع تقديم المواصفات الفنية لاعتمادها قبل التنفيذ والبند يشمل كل ما يلزم لنهوض العمال طبقا للرسومات واصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف والسعر لا يشمل حديد التسليح (بالعدد اربعانية)	بالعدد	٤٠٠	٦٥,٠٠	٢٦٠٠,٠٠
بالعدد عمل اختبار test core على الكوابيل في جميع الكباري القائمة طبقا للشروط والمواصفات واصول الصناعة وتعليمات المهندسين المباشرين (بالعدد ستة)	بالعدد	٦	٢٤٠,٠٠	١٤٤٠,٠٠
بالمتر المسطح معالجة واصلاح الشروخ الشعرية بالدهان او بالرش بمادة ايبوكسية غير قابلة للانكماش معتمدة من الهيئة والفئة تشمل توريد المونة المطلوبة وتنظيف المسطح والشروخ وجميع الإضافات ما يلزم لنهوض العمال كاملا طبقا لاصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندسين المشرف (عشرة متر مسطح)	م ²	١٠	٣٠٠,٠٠	٣٠٠,٠٠

أعمال تلمين الموقع

بالتشهير أعمال تأمين وسلامة المرور شامل توريد الطواحين المضخية ولمبات الاشارة والمولدات والعلامات الارشادية والبلدورات وكل ما يلزم لنهوض العمال كاملا طبقا لتعليمات جهاز الاشراف والادارة العامة للمرور (اثنى عشر شهر)	شهر	١٢	١١٠٠٠,٠٠	١٣٢٠٠٠,٠٠
بالعدد عمل باظفة للمشروع وكافة الاعمال اللازمة لنهوض العمال كاملا طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندسين المشرف (بالعدد اثنين)	العدد	٢	٣٥٠٠,٠٠	٧٠٠٠,٠٠
بالمتر الطولي توريد وتركيب اسوار حماية من الصاج الممرج ارتفاع ٢م والبند يشمل التوريد والتركيب والصيانة الدورية المعنوية وكافة الاعمال اللازمة لنهوض العمال كاملا طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندسين المشرف (الف ومائتان وخمسون متر طولي)	م.ط	١٢٥٠	٤٠٠٠,٠٠	٥٠٠٠٠,٠٠
بالمتر الطولي توريد وعمل صيانة للسور من الصاج وكافة الاعمال اللازمة لنهوض العمال كاملا طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندسين المشرف (الف ومائتان وخمسون متر طولي)	م.ط	١٢٥٠	٢٠٠٠,٠٠	٢٥٠٠٠,٠٠
بالمقطوعة أعمال انارة الموقع العام وذلك باستخدام كوابل تيرمو ٢ * ٢ م بطول يحسب لكل محطة ولمبات ليد مع الدواية قدرة ١٨ وات بمسافات ٥ متر ويتم وضع مقابض لاضاءة عدد ٢٠ لمبة وتعديد كابل ١٠ * ٢ م للتغذية الرئيسية وبحيث يحقق الاضاءة المطلوبة (بالمقطوعة واحد)	مقطوعة	١	٥٠٠٠,٠٠	٥٠٠٠,٠٠

إجمالي الأعمال الانشائية

٥٥٦٥٥٠,٢٥,٠٠

الأعمال المعمارية

يجب الالتزام بامكان البنود المحددة بجداول التشطيبات

أعمال المباني

بالمتر المكعب توريد وبناء مباني سمك ٢٥ سم من الطوب الاسمنتي المصمت تبنى بمونة الاسمنت والرمل بنسبة اسمنت لا تقل عن ٣٥٠ كجم اسمنت /م ³ رمل ما لم يذكر خلاف ذلك (لزوم حوائط المباني) ومباني قصة الردم والفئة تشمل كل ما يلزم لنهوض العمال على اكمل وجه طبقا للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندسين المشرف شاملة مما جميعه (سبعون من مائة متر مكعب)	م ³	٠,٧٠	٢٨٥٠,٠٠	١٩٩٥,٠٠
بالمتر المربع توريد وبناء مباني سمك ١٢ سم من الطوب الاسمنتي المصمت تبنى بمونة الاسمنت والرمل بنسبة اسمنت لا تقل عن ٣٥٠ كجم اسمنت /م ³ رمل ما لم يذكر خلاف ذلك (لزوم حوائط المباني) ومباني قصة الردم والفئة تشمل كل ما يلزم لنهوض العمال على اكمل وجه طبقا للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندسين المشرف شاملة مما جميعه (تسعة متر وثلاثون من مائة متر مربع)	م ²	٩,٣٠	٤٢٧,٠٠	٣٩٧١,٠٠

أعمال التشطيبات

أعمال البياض:

بالمتر المسطح توريد وتنفيذ بياض للحوائط الداخلية بسمك متوسط ٢ سم من مونة الاسمنت والرمل بنسبة ٥٠ كجم/م ³ رمل والفئة تشمل تنفيذ طبقة الطرطشة الابتدائية قبل بياض التششين من مونة تتكون من ٣٠٠ كجم/م ³ رمل وترش طبقة جدار والأتراك على الميزان والفئة تشمل تركيب وتجهيز البوابات والنوافذ والابواب والنوافذ والقياس هندسي للمساحات والارتفاعات والاسقفيات والارضيات والفئة تشمل إزالة الخرسانة المعيبة والوصول الى الخرسانة السليمة ونقل المخلفات لمسافة ٥٠٠ متر وزرع اشجار تثبتت كل ٢٥ سم ودهان سطح الخرسانة القديمة بمادة لربطها مع الخرسانة الجديدة وكل ما يلزم لنهوض العمال طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندسين المشرف (عشرة متر مسطح)	م ²	١٠	١٠٣٤٠,٠٠	١٠٣٤٠,٠٠
بالمتر المسطح توريد وتنفيذ بياض للحوائط الخارجية بسمك متوسط ٢ سم من مونة الاسمنت والرمل بنسبة ٥٠ كجم/م ³ رمل والفئة تشمل تنفيذ طبقة الطرطشة الابتدائية قبل بياض التششين من مونة تتكون من ٣٠٠ كجم/م ³ رمل وترش طبقة جدار والأتراك على الميزان والفئة تشمل تركيب وتجهيز البوابات والنوافذ والابواب والنوافذ والقياس هندسي للمساحات والارتفاعات والاسقفيات والارضيات والفئة تشمل إزالة الخرسانة المعيبة والوصول الى الخرسانة السليمة ونقل المخلفات لمسافة ٥٠٠ متر وزرع اشجار تثبتت كل ٢٥ سم ودهان سطح الخرسانة القديمة بمادة لربطها مع الخرسانة الجديدة وكل ما يلزم لنهوض العمال طبقا لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندسين المشرف (عشرة متر مسطح)	م ²	١٠	١٠٣٤٠,٠٠	١٠٣٤٠,٠٠



المكتب الرئيسي

المكتب الرئيسي



بيان الأعمال				
الاجمالي	الفئة	كمية	وحدة	الوصف
٤٩٢٣٥,٠٠	٢٢٩,٠٠	٢١٥,٠٠	٢م	عمل بالمتر المسطح عمل بياض تخشين سمك ٢/٣ سم لزوم الواجهات الخارجية طبقاً للرسومات والعيانة المعتمدة والفئة تشمل للمسطحات التي يتم بياضها فقط. (ملائق وخمسة عشر متر مسطح)
اصال الانشائية:				
٦١٠٥٠,٠٠	١٧٥,٠٠	٣٦٦,٠٠	٢م	توريد وتركيب أرضيات من جرانيت حبيب مقاس ٥٠×٥٠ سم المصقول سمك ٢ سم لزوم أرضيات طرقات شاة طبقاً للعيانة المعتمدة والمقاسات الموضحة بالرسومات التشغيلية المقدمة من المقاول شاملاً مونة اللصق المكونة من ي المشاة طبقاً للعيانة المعتمدة والمقاسات الموضحة بالرسومات التشغيلية المقدمة من المقاول شاملاً مونة اللصق المكونة من سمنت بورتلاندي عادي/م ٣م مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهوض العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر المسطح (ثلاثمائة وستة وستون متر مسطح)
٣١٣٢٠,٠٠	٢٩٠,٠٠	١٠٨,٠٠	٢م	توريد وتركيب أرضيات من جرانيت رمادي الشركة مقاس ٥٠×٥٠ سم المصقول سمك ٤ سم لزوم أرضيات طرقات في المشاة طبقاً للعيانة المعتمدة والمقاسات الموضحة بالرسومات التشغيلية المقدمة من المقاول شاملاً مونة اللصق المكونة من سمنت بورتلاندي عادي/م ٣م مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهوض العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر المسطح (مائة وثمانية متر مسطح)
٩٠٠٠,٠٠	٢٠٠,٠٠	٤٥,٠٠	٢م	توريد وتركيب أرضيات من جرانيت رمادي الشركة مقاس ٥٠×٥٠ سم المصقول سمك ٤ سم لزوم أرضيات طرقات في المشاة طبقاً للعيانة المعتمدة والمقاسات الموضحة بالرسومات التشغيلية المقدمة من المقاول شاملاً مونة اللصق المكونة من سمنت بورتلاندي عادي/م ٣م مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهوض العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر المسطح (خمسة وأربعون متر مسطح)
٧٢٨٠,٠٠	٥٦٠,٠٠	١٣٠,٠٠	مط	يعرض ٥٠ سم توريد وتركيب قطعاعات من السقائل ستيل كما هو موضح بالرسومات تثبت على أرضيات الجرانيت ت الخاصة بالأعانة البصرية طبقاً للعيانة المعتمدة والبند يشمل كل ما يلزم لنهوض العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر الطولي (مائة وثلاثون متر طولي)
١٠١٥٠,٠٠	٧٢٥,٠٠	١٤,٠٠	مط	توريد وتركيب أرضيات من جرانيت رمادي الشركة عرض ٢٥ سم المصقول سمك ٤ سم لزوم المصقول طبقاً للعيانة المقاسات الموضحة بالرسومات التشغيلية المقدمة من المقاول شاملاً مونة اللصق المكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي م مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهوض العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر الطولي (أربعة عشر متر طولي)
٦٠٨٤,٠٠	٤٦٨,٠٠	١٣,٠٠	٢م	توريد وتركيب سيراميك قرز الاول (كليبوترا) أو ما يمثله مقاس ٥٠×٥٠ سم وبالبون المطلوب طبقاً للعيانة المعتمدة لزم أرضيات الغرف وعلى المقاول تقديم ShopDrawings للأعمال بالأماكن المطلوبة والتشكيل المحدد واليصلق بمونة مل بفسية ٣٥٠ كجم أسمنت/م ٣م رمل والفئة تشمل سقي اللحامات بلباني الأسمنت الخاصة وعمل المفاتيح والميول اللازمة كل ما يلزم لنهوض العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (ثلاثة عشر متر مسطح)
٦٥٠٠,٠٠	٦٥٠,٠٠	١٠٠,٠٠	٢م	توريد وتركيب أرضيات إيبوكسي (كيبا بوكسي ١٥١ أو ما يمثله) متاع للإتلاق لزوم المتحدرات والبند يشمل عدد ٢ تطبيق وعدد ١ وجه برامير مع معالجة الشروخ ان وجدت طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات وعلى المقاول تقديم Shop للأعمال بالأماكن المطلوبة والتشكيل المحدد وكل ما يلزم لنهوض العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (مائة متر مسطح)
اصال تكمية الملازم				
٢٥٥٠,٠٠	١٥٠,٠٠	١٧٠,٠٠	مط	توريد وتركيب كسوة درج السلام من ألواح الجرانيت رمادي الشركة المصقول طبقاً للعيانة المعتمدة تتكون من قائمة والنقاسة ٤ سم لزوم المحطة وكباري المشاة لتصلق بمادة معتمدة للصلق اصال الرخام مع الاعمال المعدنية والسعر يشمل شريط فرملة يعرض ٥ سم ويكامل طول الدرجة والصقل والتلميع طبقاً للمواصفات والرسومات وأصول الصناعة (مائة وسبعون متر طولي)
٦٠٠٠,٠٠	٢٠٠,٠٠	٣٠,٠٠	٢م	مسطح توريد وتركيب أرضيات ترابيع من الجرانيت رمادي الشركة خشن المصقول طبقاً للعيانة المعتمدة سمك ٢ سم لزوم للم والمقاسات الموضحة لتصلق بمادة معتمدة للصلق اصال الرخام مع الاعمال المعدنية مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهوض العمل (ثلاثون متر مسطح)
اصال الحوائط:				
٣١٠,٠٠	٣١٠,٠٠	١٠,٠٠	مط	توريد وتركيب وزرات من جرانيت رمادي الشركة المصقول طبقاً للعيانة المعتمدة (لزم وزرات المبنى من الداخل) سم طبقاً للرسومات وعلى المقاول تقديم ShopDrawings وعيانة معتمدة قبل التوريد واليصلق بمونة الأسمنت والرمل بفسية ٣م رمل مع ملى الفواصل بلباني الأسمنت والفئة تشمل مونة اللصق وكل ما يلزم لنهوض العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (عشرة متر طولي).
١٨٥٠,٠٠	٧٤,٠٠	٢٥,٠٠	مط	توريد وتركيب وزرات السيراميك طبقاً للعيانة المعتمدة (لزم وزرات المبنى من الداخل) بارتفاع ١٠ سم طبقاً للرسومات ول تقديم ShopDrawings وعيانة معتمدة قبل التوريد والبند يشمل كل ما يلزم لنهوض العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (خمسة وعشرون متر طولي)
١٠٢٤,٠٠	٥١١,٠٠	٢٠,٠٠	٢م	المسطح توريد وتركيب سيراميك قرز اول (كليبوترا) أو ما يمثله لحوائط الحمامات ودورات المياه ببلاط السيراميك ٣ سم طبقاً لتعليمات المهندس المشرف بمونة أسمنتية مكونة من ٣٠٠ كجم أسمنت بورتلاندي عادي/م ٣م رمل مع ملى الفواصل ممت والفئة تشمل توريد وتركيب والتشوينات لكافة الحمامات وتوريد الصلايب واصال السقيفة مع نهوض العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر المسطح (عشرون متر مسطح)
٣١٥٠,٠٠	٢١٠,٠٠	١٥٠,٠٠	٢م	مسطح توريد وتركيب تجاليد حوائط من جرانيت رمادي الشركة مقاس ١٥×٥٠ سم المصقول سمك ٢ سم بارتفاع ٢ متر لزوم يز النقي طبقاً للعيانة المعتمدة والمقاسات الموضحة بالرسومات التشغيلية المقدمة من المقاول شاملاً مونة اللصق المكونة من م أسمنت بورتلاندي عادي/م ٣م مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهوض العمل طبقاً لأصول الصناعة واشتراطات الكود المصري وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر المسطح (مائة وخمسون متر مسطح)
٢٧٠٣١٥,٠٠	٤٢٥٧,٠٠	٦٣٥,٠٠	٢م	مسطح توريد وتركيب تجاليد حوائط من جرانيت رمادي الشركة مقاس ١٥×٥٠ سم المصقول سمك ٢ سم بارتفاع ٢ متر لزوم يز النقي طبقاً للعيانة المعتمدة والمقاسات الموضحة بالرسومات التشغيلية المقدمة من المقاول شاملاً مونة اللصق المكونة من م أسمنت بورتلاندي عادي/م ٣م مع الصقل والتلميع وكل ما يلزم لنهوض العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (ستمائة وخمسة وثلاثون متر مسطح) ١٠٢٤

المكتب الرئيسي
للخدمات الهندسية
GIECO
General Engineering Co. S.A.E.

Amay
المكتب الرئيسي
للخدمات الهندسية

٦٠١٧٢٢٢٢٢٢
١٥٤٨٥١
3002
المهندسة

مقاييس الاعمال الانشائية والمعمارية والالكتروميكانيك
محطة العمرانية

بيان الأعمال	وحدة	كمية	الفئة	الأجمالي
بالمتر المسطح توريد وتركيب تجاليد الومنيوم مقاوم للحريق من إنتاج (سعودي بوند أو ويلبوند أو ما يمثلها) تقطيع CNC بالتشكيل المطلوب لزوم التشكيلات الداخلية من مادة FR-B1 يتحمل درجة الحرارة (٤٠٠-٢٠) دقيقة والألواح مكونة من طينتين الومنيوم بسبك ٢٠ سم الطبقة الواحدة بينهما حشو من مادة عازلة للحرارة و سمك كلي لا يقل عن ٤ سم تركيب على شاسيه من الحديد المدفون بهدها متانوم للصدأ داخلي لزوم الواحجات الداخلية والفنه تشمل الصوف الصخري العازل للحرارة سمك ٥ سم وكثافة ٨٠ كجم/م ³ على المقاول تقديم رسومات الورشة وعينة معتمدة قبل التوريد والبنء يشمل الشاسيه والخامات والمعدات والمصنعات وكل ما يلزم لنهء العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (تسعة مائة وتسعون متر مسطح)	م ²	٩٢٠,٠٠٠	٤٧٥٧,٠٠٠	٤٣٧٦٤٠,٠٠٠
بالمتر المسطح توريد وتركيب لوفرز من علب الومنيوم مقاس ٦٠٣ سم سمك ١,٥ مم دهانات الكترولستاتيك باللون المعتمد كما هو موضح بالرسومات والبنء يشمل جميع ما يلزم لنهء العمل على أكمل وجه طبقاً للمواصفات الشركة المنتجة وأصول المصانع وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه (مائة وتسعون متر مسطح)	م ²	١٩٠,٠٠٠	٤٥٢٧,٠٠٠	٨٦٠١٣٠,٠٠٠
أعمال الدهانات:				
بالمتر المسطح توريد ودهان دهان بلاستيك جاهز لزوم الحوائط الداخلية والأسقف الداخلية طبقاً للالوان المعتمدة والواحجات النهائية المطلوب ثلاثة اوجه والفنه تشمل عمل طينتين المعجون اللازمة والصنفرة وعمل طبقة سيلر فوق البياض وكل ما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات الرسومات وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه (خمسمائة واثنين وتسعون متر مسطح)	م ²	٥٦٢,٠٠٠	١٦٠,٠٠٠	٨٩٩٢٠,٠٠٠
بالمتر المسطح توريد ودهان دهانات اسمنتية ملونة جاهزة لزوم الواحجات الخارجية إنتاج سافيتو أو دراى ميكس أو ما يمثلها ذات ملمس ناعم طبقاً للون والعينة المعتمدة ويتم تنظيف سطح الحوائط من الاتربة والشحوم مع عمل الصنفرة اللازمة والقياس هندسي وكل ما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات الشركة المنتجة وتعليمات المهندس المشرف مما جميعه (مائتان وخمسة عشر متر مسطح)	م ²	٢١٥,٠٠٠	١٣٠,٠٠٠	٢٧٩٥٠,٠٠٠
أعمال الأسقف:				
بالمتر المسطح توريد وتركيب سقف معلق باللألوان المحددة بالرسومات لزوم الأسقف الغرف الاداريه مكون من ألواح جيبسبورد بسبك ١٢,٥ مم والسعر محمل عليه الهيكل المعدني الخاص بها والفنه تشمل توريد وتركيب جميع المواد والاكسسوارات اللازمة للتطبيق وسد الفراغات وكل ما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف (ثلاثة عشر متر مسطح)	م ²	١٣,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠	١٠٤٠٠,٠٠٠
بالمتر المسطح توريد وتركيب سقف معلق من الجبس لزوم اسقف الحمامات مكون من ألواح جيبسبورد مقاوم للرطوبة (أخضر) سمك ١٢,٥ مم والسعر محمل عليه الهيكل المعدني الخاص بها والفنه تشمل توريد وتركيب جميع المواد والاكسسوارات اللازمة للتطبيق وسد الفراغات وكل ما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف (ثلاثة متر مسطح)	م ²	٣,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	٢٥٥٠,٠٠٠
أعمال الطيات العازلة				
بالمتر المسطح توريد وتركيب ٢ طبقة عازله للرطوبة من لفائف البتومين المعدل المتواء بطبقة من شرائح البولستر سمك ٤ مم وبينه طبقات من البتومين (لزوم عزل ارضيات الحمامات) طبقاً للعينة المعتمدة والفنه تشمل التوريد والتركيب واستخدام طبقة البرايمر لمخصص والفنه تشمل توريد وصب طبقة من البياض الاسمنتيه للحماية بسبك ٣-٢ سم وعمل الوزره المنفله ما لم يذكر خلاف ذلك كذلك تشمل كل ما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (خمسة متر مسطح)	م ²	٥,٠٠٠	٣٨٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠
أعمال الأبواب والنوافذ:				
أعمال شبابيك :-				
بالعدد توريد وتركيب نموذج (W01) مقاس (١.١×١.5) زجاج شفاف بسبك ١٢ مم مثبت على جلسة من الرخام والبنء يشمل اعمال شاسيه الحديد الحماية وزوايا الاستانلس ستيل للتثبيت والاكسسوارات والكاونتر من الرخام ومادي الشركة ٤ سم كل ما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (بالعدد واحد)	عدد	١,٠٠٠	١٦٥٠,٠٠٠	١٦٥٠,٠٠٠
أعمال الواحجات الزجاجية :-				
بالمتر المسطح توريد وتركيب واجهات زجاجية شامل الهيكل المعدني للتثبيت على شاسيهات معدنيه مع العزل اللازم للحوائط والزجاج دوج من إنتاج شركة سنكس ومقاوم للكرس بسبك ٣٤ ملم (٦ مم زجاج باللون المعتمد للواجهات من الخارج- ٢٢ مم فراغ- ٦ مم زجاج ناف من الداخل) ويشمل العزل ضد الاتربة والصوت واستعمال السيلنت اللازم لملمن الفراغات وماتع البخر والسعر محمل عليه عمل فتحات من شابييك وابواب طبقاً للرسومات وكل ما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه والبنء لا يشمل ماكينة التوتوسيل (مائتان وستة وتسعون متر مسطح)	م ²	٢٩٦,٠٠٠	٧٨٠,٠٠٠	٢٣٠٨٨٠,٠٠٠
أعمال أبواب الالومنيوم:-				
بالعدد توريد وتركيب أبواب أبعاد كود (D02) الومنيوم ٢,٢×٠,٨ م صلفه واحد من مقاوم للحريق ساعه ونصف من علب حديد مفرغ بنة ومواصفات المعتمدة والسعر شامل الدهان الكترولستاتيك طبقاً للون المطلوب والفنه تشمل توريد وتركيب كافة الخردوات اللازمة لقياس والأكور والمفصلات طبقاً لعينة معتمدة وكل ما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (بالعدد اثنين)	عدد	٢,٠٠٠	١٠٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٠٠,٠٠٠
أعمال الأبواب المعدنية :-				
بالعدد توريد وتركيب باب كود (D01) كريثال ٢,٢×٠,٨ م صلفه واحد من مقاوم للحريق ساعه ونصف من علب حديد مفرغ ١٦ مم ١٦ مم ويتم التركيب لها على خوصه حديد ٦٤٠ مم، والعلق من زوايا ٣٠٥٠,٠٠٠ مم مثبت بكانات تثبيت لا يقل طولها عن ١٠ سم، وتجليد صاج من وجه واحد سمك ١,٥ مم، مع دهان الباب بالبرايمر، الفنه تشمل توريد وتركيب كافة الخردوات اللازمة لقياس والأكور والمفصلات طبقاً لعينة معتمدة وكل ما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (بالعدد ثلاثة)	عدد	٣,٠٠٠	٥٤٠٠,٠٠٠	١٦٢٠٠,٠٠٠
بالعدد توريد وتركيب باب كود (D03) كريثال ٢,٢×١,٢ م صلفتين مشحون بطبقة مقاومة للحريق علب حديد مفرغ ١٦ مم ١٦ مم ويتم التركيب لها على خوصه حديد ٦٤٠ مم، والعلق من زوايا ٣٠٥٠,٠٠٠ مم مثبت بكانات تثبيت لا يقل طولها عن ١٠ سم، وجليد صاج من وجهين سمك ١,٥ مم للوجه، مع دهان الباب بالبرايمر مقاوم للحريق ساعه ونصف من علب حديد مفرغ ١٦ مم ١٦ مم ويتم تركيب كافة الخردوات اللازمة للمقابس والأكور والمفصلات طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (بالعدد اثنين)	عدد	٢,٠٠٠	٥٥٠٠,٠٠٠	١١٠٠٠,٠٠٠
بالعدد توريد وتركيب باب كود (D04) كريثال ٢,٢×٢,٢ م صلفتين منطوق من علب حديد مطلي بدهان مقاوم للصدأ الفنه تشمل توريد وتركيب كافة الخردوات اللازمة للمقابس والأكور والمفصلات طبقاً لعينة معتمدة وكل ما يلزم لنهء العمل على اكمل وجه طبقاً للمواصفات والرسومات وتعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (بالعدد اثنين)	عدد	٢,٠٠٠	٦٠٠٠,٠٠٠	١٢٠٠٠,٠٠٠

مقاييس الاعمال الانشائية والمعمارية والالكتروميكانيك
محطة العمرانية

بيان الأعمال	وحدة	كمية	الفئة	الأجمالي
أعمال الهتدرييل :-				
وريد وتركيب درابزين لزوم المتحدرات من فولاذ مقاوم للصدأ مطلي بماده الكتروستاتيك كما هو موضح بالرسومات تتمة رأسية و الفنة تشمل كل ما يلزم لنهر الأعمال طبقاً لاصول الصناعة و توجيهات و تعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر الطولي (خمسون متر طولي)	م.ط	٥٠,٠٠٠	٤٥٠,٠٠٠	٢٢٥٠,٠٠٠
وريد وتركيب درابزين مقاس ٩٠ سم لزوم سلالم المحطة من فولاذ مقاوم للصدأ مطلي بماده الكتروستاتيك كما هو مات عباره عن عوارض أفقية و رأسية مع التثبيت الجيد بالدرج و الفنة تشمل كل ما يلزم لنهر الأعمال طبقاً لاصول صناعة و توجيهات و تعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر الطولي (خمسة وثلاثون متر طولي)	م.ط	٣٥,٠٠٠	٥٤٠,٠٠٠	١٨٩٠,٠٠٠
وريد وتركيب درابزين مقاس ٩٠ سم الداخلي لوصيف المحطة من فولاذ مقاوم للصدأ مطلي بماده الكتروستاتيك كما هو مات عباره عن عوارض أفقية و رأسية و الفنة تشمل كل ما يلزم لنهر الأعمال طبقاً لاصول الصناعة و توجيهات و تعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر الطولي (سنة وثمانون متر طولي)	م.ط	٨٦,٠٠٠	٥٠٤,٠٠٠	٤٣٢٤٠,٠٠٠
وريد وتركيب درابزين معلق مثبت علي الحائط الخرساني للنفق الخاص بسلم المحطة مثبت بارتفاع ٩٠ سم من حديد هده الكتروستاتيك كما هو موضح بالرسومات عباره عن عوارض أفقية و رأسية و الفنة تشمل كل ما يلزم لنهر الأعمال لاصول الصناعة و توجيهات و تعليمات المهندس المشرف مما جميعه بالمتر الطولي (اربعون متر طولي)	م.ط	٤٠,٠٠٠	٢٧٠,٠٠٠	١٠٨٠,٠٠٠
أعمال التغطيات:				
وريد وتركيب شاسية قطاعات من الألومنيوم مغطاه بالواح بولي كاربونيت شفاف سمك ٤ مم لزوم الوفير و المظلة و المشاه كما هو موضح بالرسومات علي ان تقدم نوتة حسابيه للاعتماد من الاستشاري و البند يشمل جميع ما يلزم لنهر وجه طبقاً لمواصفات الشركة المنتجة و اصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف مما جميعه (مائة ستة وثلاثون متر مسطح)	م.م	١٣٦,٠٠٠	٥٤٠,٠٠٠	٧٣٤٠,٠٠٠
وريد وتركيب اكثريك لزوم حروف اسماء المحطات المضوية بارتفاع ٧٠ سم سمك ٣ مم مقببة بالواح حديد لا يقل سمكه زوده من الداخل بانضاهه ليند طبقاً للعينات المعتمدة كما هو موضح بالرسومات و علي المقاول تقديم رسومات الورشة الوريد و البند يشمل كل ما يلزم لنهر العمل على اكل وجه طبقاً للمواصفات و الرسومات و تعليمات المهندس المشرف شامله مما جميعه (سنة وعشرون متر مسطح)	م.م	٢٦,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	٣٦٤٠,٠٠٠
أجمالي الاعمال المعمارية				
١٥٥٢٧٣٣٨,١٠				
الاعمال الكهربائية				
١٧ سبتمبر ٢٠٢٤				
لوحات التوزيع الرئيسية والفرعية والطوارئ				
ب واختبار لوحة جهد منخفض (ESMDB-01) و تتكون من :- ٤٠٠ امبير MCCB ١٢٥ امبير MCCB ٨٠ امبير MCCB ٥٠ امبير MCCB ٤٠ امبير MCCB البند يشمل جميع ما يلزم من اجهزة الحماية و التحكم ومفاتيح الفصل والقضبان ولميات البيان وتوصيل الدخول والخروج شامل الجلدات تكون اللوحة مزودة بنظام اطفاء من النوع FIRE SEARCH. وكل ما يلزم من ملحقات واكسسوارات كل ما يلزم لاتمام الاعمال على تنفيذ طبقاً لاصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسومات. (بالمتر واحد)	عدد	١	٣٥٠,٠٠٠	٣٥٠,٠٠٠
ب واختبار لوحة جهد منخفض (DP-P1) و تتكون من :- ١٢٥ امبير MCCB ٤٠ امبير MCB ٣٢ امبير MCB ٢٥ امبير MCB ٢٠ امبير MCB البند يشمل جميع ما يلزم من اجهزة الحماية و التحكم ومفاتيح الفصل والقضبان ولميات البيان وتوصيل الدخول والخروج شامل الجلدات تكون اللوحة مزودة بنظام اطفاء من النوع FIRE SEARCH. وكل ما يلزم من ملحقات واكسسوارات كل ما يلزم لاتمام الاعمال على تنفيذ طبقاً لاصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسومات. (بالمتر واحد)	عدد	١	٩٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠
ب واختبار لوحة جهد منخفض (DP-P2) و تتكون من :- ١٢٥ امبير MCCB ٤٠ امبير MCB ٣٢ امبير MCB ٢٥ امبير MCB ٢٠ امبير MCB البند يشمل جميع ما يلزم من اجهزة الحماية و التحكم ومفاتيح الفصل والقضبان ولميات البيان وتوصيل الدخول والخروج شامل الجلدات تكون اللوحة مزودة بنظام اطفاء من النوع FIRE SEARCH. وكل ما يلزم من ملحقات واكسسوارات كل ما يلزم لاتمام الاعمال على تنفيذ طبقاً لاصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسومات. (بالمتر واحد)	عدد	١	٧٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠
ب واختبار لوحة جهد منخفض (DP-L) و تتكون من :- ١٢٥ امبير MCCB ٤٠ امبير MCB ٣٢ امبير MCB ٢٥ امبير MCB ٢٠ امبير MCB البند يشمل جميع ما يلزم من اجهزة الحماية و التحكم ومفاتيح الفصل والقضبان ولميات البيان وتوصيل الدخول والخروج شامل الجلدات تكون اللوحة مزودة بنظام اطفاء من النوع FIRE SEARCH. وكل ما يلزم من ملحقات واكسسوارات كل ما يلزم لاتمام الاعمال على تنفيذ طبقاً لاصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسومات. (بالمتر واحد)	عدد	١	٦٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠
اختيار كبلات الجهد المنخفض من النوع (AL/XLPE/STA/PVC) فاصلة ١٠٠٠ فولت والسعر شامل المواسير والتركيبات وكفة تجهيز الاعمال كما هو موضح بالمخططات والمواصفات بالمقاييس التالية : كبل قطاع (3X120MM2+70MM2)+70MM2 كبل قطاع (4X35MM2+16MM2) (مائة وعشرون متر طولي) كبل قطاع (4X25MM2+16MM2) (مائة وعشرون متر طولي)	م.ط	١٢٠	١,٦٠٠	١٩٢,٠٠٠
اختيار كبلات الجهد المنخفض من النوع (AL/XLPE/STA/PVC) فاصلة ١٠٠٠ فولت والسعر شامل المواسير والتركيبات وكفة تجهيز الاعمال كما هو موضح بالمخططات والمواصفات بالمقاييس التالية : كبل قطاع (3X240MM2+120MM2)+120MM2 كبل قطاع (4X35MM2+16MM2) (مائة وعشرون متر طولي)	م.ط	١٢٠	٨٧٠	١٠٤,٤٠٠
اختيار كبلات الجهد المنخفض من النوع (AL/XLPE/STA/PVC) فاصلة ١٠٠٠ فولت والسعر شامل المواسير والتركيبات وكفة تجهيز الاعمال كما هو موضح بالمخططات والمواصفات بالمقاييس التالية : كبل قطاع (3X240MM2+120MM2)+120MM2 كبل قطاع (4X35MM2+16MM2) (مائة وعشرون متر طولي)	م.ط	٩٠	٨٠٠	٩٦,٠٠٠
اختيار كبلات الجهد المنخفض من النوع (AL/XLPE/STA/PVC) فاصلة ١٠٠٠ فولت والسعر شامل المواسير والتركيبات وكفة تجهيز الاعمال كما هو موضح بالمخططات والمواصفات بالمقاييس التالية : كبل قطاع (3X240MM2+120MM2)+120MM2 كبل قطاع (4X35MM2+16MM2) (مائة وعشرون متر طولي)	م.ط	٩٠	٢,٥٠٠	٢٢٥,٠٠٠

الاسعار طبقاً لمناقشة

١٧ سبتمبر ٢٠٢٤

٣٠٠٩

مقاييس الاعمال الإنشائية والمعمارية والالكتروميكانيك
محطة العمرانية

بند	بيان الأعمال	وحدة	كمية	القناة	الأجمالي
٢,٥	كابلين السائق ولكن كابل قطاع (3X185MM2+95MM2E)+95MM2E (سبعون متر طولي)	م/بط	٧٠	٢,١٠٠	١٤٧,٠٠٠
٢,٦	كابلين السائق ولكن كابل قطاع (3X150MM2+70MM2E)+70MM2E (ثلاثمائة وخمسون متر طولي)	م/بط	٣٥٠	١,٨٠٠	٦٣٠,٠٠٠
٢,٧	كابلين السائق ولكن كابل قطاع (3X120MM2+70MM2E)+70MM2E (مائة متر طولي)	م/بط	١٠٠	١,٥٠٠	١٥٠,٠٠٠
٢,٨	كابلين السائق ولكن كابل قطاع (3X95MM2+50MM2E)+50MM2E (مائة متر طولي)	م/بط	١٠٠	١,٢٥٠	١٢٥,٠٠٠
٢,٩	كابلين السائق ولكن كابل قطاع (3X35MM2+16MM2E)+16MM2E (مائة متر طولي)	م/بط	١٠٠	٧٠٠	٧٠,٠٠٠
٢,١٠	كابلين السائق ولكن كابل قطاع (4X25MM2E)+16MM2E (ثلاثمائة متر طولي)	م/بط	٣٠٠	٦٠٠	١٨٠,٠٠٠
٢,١١	كابلين السائق ولكن كابل قطاع (4X16MM2E)+16MM2E (ثمانمائة متر طولي)	م/بط	٨٠٠	٥٢٠	٤١٦,٠٠٠
٣	نظام الإنارة				
٣,١	مخارج الإنارة				
٣,١,١	توريد وتركيب واختبار مخارج وحدات إنارة بالسقف او بالحائط شامل مواسير ٢٠ مم وشامل الغلب والاكسسوارات وكافة المهمات اللازمة لإنهاء الأعمال وشامل التوصيل بين المخارج وبعضها وبين المخرج الرئيسي ولوحة التوزيع على أن تكون بكتابات نحاسية قطاع ٣*٣ مم طبقا للمخططات والمواصفات (بالمعد مائة وخمسة)	عدد	١٠٥	٢,٢٠٠	٢٢٠,٠٠٠
٣,١,٢	توريد وتركيب واختبار مخارج وحدات إنارة ببطارية بالسقف او بالحائط بكتابات نحاسية قطاع ٣*٣ مم ٢٠ مم شامل مواسير ٢٠ مم UPVC وشامل الغلب والاكسسوارات وكافة المهمات اللازمة لإنهاء الأعمال طبقا للمخططات والمواصفات (بالمعد مائة وخمسة)	عدد	١٠٥	٢,٩٠٠	٢٩٠,٠٠٠
٣,١,٣	توريد وتركيب واختبار مخارج وحدات خارجية بكتابات نحاسية قطاع ٣*٣ مم ٢٠ مم شامل مواسير ٢٠ مم UPVC وشامل الغلب والاكسسوارات وكافة المهمات اللازمة لإنهاء الأعمال طبقا للمخططات والمواصفات (بالمعد خمسة عشر)	عدد	١٥	٤,٠٠٠	٦٠,٠٠٠
٤	وحدات الإنارة				
٤,١	توريد وتركيب واختبار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L1) IP44 - 120cm - 42W LED PANEL ومن احدى الماركات المعروفة والمعتمدة او مائلتهم والسعر شامل للاكسسوارات طبقا للمواصفات والرسومات (بالمعد احدى عشر)	عدد	١١	٤,٥٠٠	٤٩,٥٠٠
٤,١,٢	توريد وتركيب واختبار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L1E) IP44 - 120cm - 42W LED PANEL مزود ببطارية تعمل لمدة ٣ ساعات ومن احدى الماركات المعروفة والمعتمدة او مائلتهم والسعر شامل للاكسسوارات طبقا للمواصفات والرسومات (بالمعد عشرة)	عدد	١٠	٦,٢٥٠	٦٢,٥٠٠
٤,١,٣	توريد وتركيب واختبار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L2) IP44 - 20W - DECORATIVE SPOT LED LIGHT من احدى الماركات المعروفة والمعتمدة او مائلتهم والسعر شامل للاكسسوارات طبقا للمواصفات والرسومات (بالمعد اثنين واربعون)	عدد	٤٢	٥,٥٠٠	٢٣١,٠٠٠
٤,١,٤	توريد وتركيب واختبار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L2E) IP44 - 20W - DECORATIVE SPOT LED LIGHT مزود ببطارية تعمل لمدة ٣ ساعات من احدى الماركات المعروفة والمعتمدة او مائلتهم والسعر شامل للاكسسوارات طبقا للمواصفات والرسومات (بالمعد ستة واربعون)	عدد	٤٦	٧,٢٠٠	٣٣١,٢٠٠
٤,١,٥	توريد وتركيب واختبار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L3B) IP20 - 60x60cm - 42W LED PANEL مزود ببطارية تعمل لمدة ٣ ساعات ومن احدى الماركات المعروفة والمعتمدة او مائلتهم والسعر شامل للاكسسوارات طبقا للمواصفات والرسومات (بالمعد ثلاثة)	عدد	٣	٦,٧٥٠	٢٠,٢٥٠
٤,١,٦	توريد وتركيب واختبار وحدة إنارة بالحائط من النوع (L4B) WALL MOUNTED ANTI DAMAGE LED LUMINAIRE FOR ELEVATOR CORE - 14W - IP65 ومن احدى الماركات المعروفة والمعتمدة او مائلتهم والسعر شامل للاكسسوارات طبقا للمواصفات والرسومات (بالمعد اثنين)	عدد	٢	٤,٠٠٠	٨,٠٠٠
٤,١,٧	توريد وتركيب واختبار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L5B) IP54 - 12W - DOWN LIGHT LED مزود ببطارية تعمل لمدة ٣ ساعات من احدى الماركات المعروفة والمعتمدة او مائلتهم والسعر شامل للاكسسوارات طبقا للمواصفات والرسومات (بالمعد اثنين)	عدد	٢	٤,٠٠٠	٨,٠٠٠
٤,١,٨	توريد وتركيب واختبار وحدة إنارة بالسقف من النوع (L9B) IP20 - 20W - DOWN LIGHT LED مزود ببطارية تعمل لمدة ٣ ساعات من احدى الماركات المعروفة والمعتمدة او مائلتهم والسعر شامل للاكسسوارات طبقا للمواصفات والرسومات (بالمعد اربعة)	عدد	٤	٤,٤٠٠	١٧,٦٠٠
٤,١,٩	توريد وتركيب واختبار LED PROFILE LIGHT9W FOR 1meter-9W/M-IP65 من النوع (L6) ومن احدى الماركات المعروفة والمعتمدة او مائلتهم والسعر شامل للاكسسوارات طبقا للمواصفات والرسومات (خمسائة بالمتر الطولي)	م/بط	٥٠٠	١,٢٥٠	٦٢٥,٠٠٠
٤,١,١٠	توريد وتركيب واختبار وحدة إنارة خارجية من النوع (L8) IP56 - 40W - BOLLARD ومن احدى الماركات المعروفة والمعتمدة او مائلتهم والسعر شامل للاكسسوارات طبقا للمواصفات والرسومات (بالمعد ثمانية)	عدد	٨	٦,٠٠٠	٤٨,٠٠٠
٤,١,١١	كابلين السائق ولكن لعلامات الخروج ٣ وات من النوع (L7) وجه واحد ببطارية والشاحن (بالمعد اثني عشر)	عدد	١٢	٣,٠٠٠	٣٦,٠٠٠
٤,١,١٢	كابلين السائق ولكن لعلامات الخروج ٣ وات من النوع (L7) وجهين ببطارية والشاحن (بالمعد اثني عشر)	عدد	١٢	٤,٠٠٠	٤٨,٠٠٠
٤,٢	مفتاح الإنارة				
٤,٢,١	توريد وتركيب واختبار مفتاح إنارة لقمه واحدة واتجاه واحد (١٠ أمبير - ٢٢٠ فولت) والسعر يشمل المفتاح وكل المستلزمات من مواسير (20 مم) والأسلاك (3*3 مم) والملمب والأغطية والمهمات اللازمة لإنهاء الأعمال وعلى أن يتم التنقيذ طبقا للأصول الفنية والمواصفات (بالمعد اربعة)	عدد	٤	١,٢٠٠	٤,٨٠٠
٤,٢,٢	كابلين السائق ولكن اتجاه واحد لقمه واحدة مقاومة للعوامل الجوية (١٠ أمبير - ٢٢٠ فولت) (بالمعد ثلاثة)	عدد	٣	١,٦٠٠	٤,٨٠٠
٤,٢,٣	كابلين السائق ولكن اتجاه واحد لقمتين (١٠ أمبير - ٢٢٠ فولت) (بالمعد ثلاثة)	عدد	٣	١,٤٠٠	٤,٢٠٠
٤,٢,٤	كابلين السائق ولكن اتجاه واحد لقمتين مقاومة للعوامل الجوية (١٠ أمبير - ٢٢٠ فولت) (بالمعد واحد)	عدد	١	١,٧٠٠	١,٧٠٠
٤,٢,٥	كابلين السائق ولكن زر ضاغط للتحكم في الأضواء (١٠ أمبير - ٢٢٠ فولت) (بالمعد واحد وعشرون)	عدد	٢١	٢,٠٠٠	٤٢,٠٠٠
٥	البرازيل ومخارج القوى				
٥,١	توريد وتركيب واختبار برزبة أحادية الطور (1P+N+E) مفردة (من النوع شوكر) (١6 أمبير - ٢٢٠ فولت) بأسلاك ٤*٣ مم نحاس والسعر يشمل البرزبة وكل المستلزمات من مواسير (25 مم) والغلب والأغطية والمهمات اللازمة لإنهاء الأعمال وشامل التوصيل بين المخارج وبعضها وبين المخرج الرئيسي ولوحة التوزيع وخلافه وعلى أن يتم التنقيذ طبقا للأصول الفنية والمواصفات والرسومات (بالمعد ستة وستون)	عدد	٦٦	٣,٢٥٠	٢١٤,٥٠٠
٥,٢	كابلين السائق ولكن برزبة أحادية الطور (1P+N+E) من النوع المقاوم للماء WATER PROOF برزبة حديدية (١6 أمبير - ٢٢٠ فولت) (بالمعد ثلاثة)	عدد	٣	٣,٦٠٠	١٠,٨٠٠
٥,٣	كابلين السائق ولكن برزبة أحادية الطور (1P+N+E) من النوع ١٦ أمبير بأسلاك ٤*٣ مم نحاس (بالمعد واحد وعشرون)	عدد	٤	٣,٥٠٠	١٤,٠٠٠

٢٠٢٤
الكتب الرئيسي

٢٠١٠-٧٢١٠-٤٨٩
١٥٤٨٥١
3002

مقايسة الاعمال الانشائية والمعمارية والالكتروميكانيكال
محطة العمرانية

بيانات الأعمال	وحدة	كمية	الفئة	الأجمالي
توريد وتركيب واختبار علية توزيع كهربية أرضية ELECTRICAL FLOOR BOX خاصة بنظام TURNSTYLE من النوع المقدم للمياه والأتربة من أجود الخامات والمراكات وتحتوي على عدد (١) مخرج كهرباء ٢٢٠ فولت بالإضافة الى عدد (٣) مخرج معلومات طراز RJ-45-CAT6 والبند يشمل الدائرة الكهربائية بموصلات نحاسية قطاع 3X4 مم داخل مواسير مقاس ٢٥ مم حتى لوحة التوزيع والمواسير الخاصة بكتلات المعلومات CAT6 UTP مقاس ٢٥ مم حتى رالة التجميع ومسورة الربط بين جميع المخارج وبعضها مع نظام إذار الحريق مقاس ٢٥ مم كما يشمل جميع العلب والقطع وصانيق الاتصال والإكسسوارات الضرورية والأعمال المساعدة بما يتوافق مع التشطيب المعماري وكل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعتماد جهاز الإشراف (بالعدد اثني عشر)	عدد	١٢	١٨,٠٠٠	٢١٦,٠٠٠
مخارج قوي و وحدات التهوية				
توريد وتركيب واختبار مخرج كهرباء والسعر يشمل الخراطيم والمواسير والبوابات والأسلاك طبقاً للتطاعات الموضحة بجدول لوحات التوزيع وكافة ما يلزم للتركيب والتثبيت على أن تكون جميع المهام من بوكسات وطلب وبوابات من النوع المصنأ للمياه والحريق والمواسير من النوع المقدم للحريق إذا ركب خارج الحائط.				
مخرج مروحة حائطية (كاربوكي) 4*3 مم نحاس (بالعدد عشرون)	عدد	٢٠	٣,٠٠٠	٦٠,٠٠٠
مخرج اعلانات بالسقف أو الحائط 4*3 مم نحاس (بالعدد سبعون)	عدد	٧٠	٣,٠٠٠	٢١٠,٠٠٠
مخرج كهرباء باور خاصة بلوحة إذار الحريق 4*3 مم كابل نحاس (بالعدد واحد)	عدد	١	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠
مخرج كهرباء باور خاصة براك الصوتيات 4*3 مم كابل نحاس (بالعدد واحد)	عدد	١	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠
مخرج كهرباء باور للابواب الخاصة برصيف المحطة 4*3 مم كابل نحاس (بالعدد أربعة عشر)	عدد	١٤	٦,٥٠٠	٩١,٠٠٠
مخرج اعلانات خارجي 4*3 مم كابل نحاس (بالعدد ثمانية)	عدد	٨	٦,٥٠٠	٥٢,٠٠٠
مخرج كهرباء خاص بالذاتاراك 4*3 مم كابل نحاس (بالعدد واحد)	عدد	١	٦,٥٠٠	٦,٥٠٠
مخرج كهرباء خاص بكاميرات المراقبة 4*3 مم كابل نحاس (بالعدد اثنين)	عدد	٢	٧,٠٠٠	١٤,٠٠٠
مخرج كهرباء باور للابواب الخاصة بغرف التحكم والتذاكر 4*3 مم كابل نحاس (بالعدد اثنين)	عدد	٢	٦,٠٠٠	١٢,٠٠٠
مفتاح الفصل والتشغيل SWITCH DISCONNECT				
بالعدد توريد وتركيب واختبار مفتاح الفصل والتشغيل والسعر يشمل المواسير طبقاً للرسومات التصميمية (U.P.V.C) من النوع الثقيل والأسلاك ووسائل التثبيت والتركيب والبوابات ومفاتيح الفصل والتشغيل (لتركيب داخل أو خارج الحائط) وجميع الأعمال المساعدة وذلك من مكان المخرج وحتى لوحة التوزيع الفرعية طبقاً للموضح بالرسومات ويقطاعات الاسلاك الواردة بتفاصيل لوحات التوزيع				
مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٢٠ أمبير - ٢٢٠ فولت- قطب للضخات الصحية داخل الحمامات من النوع المضاد للمياه والأثرية IP=54 طبقاً للرسومات والمواصفات (بالعدد واحد)	عدد	١	١,٥٠٠	١,٥٠٠
مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٢٥ أمبير - ٢٢٠ فولت- قطب للسخانات من النوع المضاد للمياه والأثرية IP=54 طبقاً للرسومات والمواصفات (بالعدد واحد)	عدد	١	١,٧٠٠	١,٧٠٠
مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٢٠ أمبير - ٢٢٠ فولت- قطب طبقاً للرسومات والمواصفات (بالعدد اثنين)	عدد	٢	١,٠٠٠	٢,٠٠٠
مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٣٢ أمبير - ٢٢٠ فولت- قطب للتكييفات طبقاً للرسومات والمواصفات (غير شامل كابل التغذية) (بالعدد أربعة)	عدد	٤	١,٧٠٠	٦,٨٠٠
مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٤٠ أمبير - ٣٨٠ فولت- قطب سحب الدخان من النوع المضاد للمياه (غير شامل كابل التغذية) IP=54 طبقاً للرسومات والمواصفات (بالعدد أربعة)	عدد	٤	٥,٢٠٠	٢٠,٨٠٠
مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٤٠ أمبير - ٣٨٠ فولت لوحات الاعلانات من النوع المضاد للمياه والأثرية (غير شامل كابل التغذية) IP=54 طبقاً للرسومات والمواصفات (بالعدد اثنين)	عدد	٢	٥,٢٠٠	١٠,٤٠٠
مفتاح فصل وتشغيل على الحمل ٥٠ أمبير - ٣٨٠ فولت لئلاسمير من النوع المضاد للمياه والأثرية IP=54 طبقاً للرسومات والمواصفات (غير شامل كابل التغذية) (بالعدد اثنين)	عدد	٢	٥,٢٠٠	١٠,٤٠٠
نظام إذار الحريق للمحطة				
توريد وتركيب واختبار الدوائر الفرعية الخاصة بربط وتغذية مخارج نظام الإذار من مكان المخرج حتى لوحة التحكم بسلامك ٥x٢٠ مم مقومة للحريق عدد ١٠٥ درجة مئوية والبند يشمل المواسير من النوع EMT (20مم) وعلب التوزيع والسحب والذلات المرنية وجميع الإكسسوارات وكل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (بالعدد أربعة وخمسون)	بالعدد	٥٤	٤,٥٠٠	٢٤٣,٠٠٠
توريد وتركيب واختبار الدوائر الفرعية الخاصة بربط وتغذية مخارج نظام الإذار من مكان المخرج حتى لوحة التحكم بسلامك ٥x٢٠ مم مقومة للحريق عدد ١٠٥ درجة مئوية والبند يشمل المواسير من النوع EMT (20مم) وعلب التوزيع والسحب والذلات المرنية وجميع الإكسسوارات وكل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (بالعدد ستة)	بالعدد	٦	٧,٠٠٠	٤٢,٠٠٠
شبكة التليفونات				
توريد وتركيب واختبار مخرج تليفونات شامل مواسير ٢٠ مم وشامل العلب والإكسسوارات والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام الأعمال على الوجه الأكمل ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسومات (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (بالعدد أربعة)	عدد	٤	٢,٠٠٠	٨,٠٠٠
شبكة البيئات				
توريد وتركيب واختبار مخرج المعلومات والبند يشمل العلب والشاشية والتمم والوجه المعدني غير شامل الكابلات مع مراعاة أن لا يزيد طول مسار كبلات المعلومات للمخرج عن ٩٠ متر (تسعون متر طولي) والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعتماد جهاز الإشراف (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (بالعدد تسعة)	عدد	٩	٢,٠٠٠	١٨,٠٠٠
تركيب وتوصيل مخرج داتا شامل مواسير ٢٠ مم شامل الإكسسوارات وغير شامل الكابلات مع مراعاة أن لا يزيد طول مسار كبلات المعلومات للمخرج عن ٩٠ متر والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعتماد جهاز الإشراف (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (بالعدد خمسة وتسعون)	عدد	٩٥	٢,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠
تركيب وتوصيل مخرج داتا بالسقف شامل مواسير ٢٠ مم غير شامل الكابلات مع مراعاة أن لا يزيد طول مسار كبلات المعلومات للمخرج عن ٩٠ متر والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمخططات والمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعتماد جهاز الإشراف (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (بالعدد ثمانية وستون)	عدد	٦٨	٢,٠٠٠	١٣٦,٠٠٠
نظام كاميرات المراقبة				
توريد وتركيب واختبار مخرج للكاميرا الداخلية والخارجية عبارة عن مواسير UPVC بمقاس ٢٠ مم والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام الأعمال على الوجه الأكمل ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسومات (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (بالعدد اثنين وثلاثون)	عدد	٣٢	٢,٠٠٠	٦٤,٠٠٠
نظام التحكم في الدخول				
توريد وتركيب واختبار مخرج للكاميرا Access Control شامل مواسير ٢٠ مم UPVC والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام الأعمال على الوجه الأكمل ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسومات (جميع أعمال التيار الخفيف بالمحطة مواسير فارغه) (بالعدد واحد وعشرون)	عدد	٢١	٢,٠٠٠	٤٢,٠٠٠

مقايضة الاعمال الانشائية والمعمارية والالكتروميكانيكال
محطة العمرانية

بند	بيان الأعمال	وحدة	كمية	الفئة	الأجمالي
١٣	نظام الصوتيات				
١٣.١	بالعدد توريد وتركيب واختبار مخرج سماعة سقف شامل مواسير ٢٠ مم EMT وشامل الملب والإكسسوارات والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام الأعمال على الوجه الأكمل ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسومات. (جميع أعمال التثبيت الخفيف بالمحطة مواسير فارغة) (بالعدد خمسة وعشرون)	عدد	٢٥	٤,٥٠٠	١١٢,٥٠٠
١٤	نظام حجز التذاكر				
١٤.٢	تركيب وتوصيل مخرج فلدا شامل مواسير ٢٠ مم لنظام حجز التذاكر وشامل الإكسسوارات وكافة المهمات اللازمة لإنهاء الأعمال للتوصيل من المخرج للراكب كما هو موضح بالمخططات والمواصفات مع مراعاة أن لا يزيد طول مسار كبلات المعلومات الخارج عن ٩٠ متر والبند يشمل كل ما يلزم لإتمام العمل على الوجه الأمثل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة واعتماد جهاز الإشراف. (جميع أعمال التثبيت الخفيف بالمحطة مواسير فارغة) (بالعدد ستة وثلاثون)	عدد	٣٦	٣,٠٠٠	١٠٨,٠٠٠
١٥	حوامل الكيبلات				
١٥.١	بالمتر الطولي توريد وتركيب حامل كبلات مقاس (١٠ × ٧٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١.٥) (متر طولي) مقب من نوع (span on) بسبك لا يقل عن (١.٥) مم ومحمل على البند جميع الإكسسوارات من زوايا وتوزيع وصلات مع كامل إكسسوارات التثبيت والتعلق وشامل وصلة التأسيس بين كل قطعة بحامل كبلات وكل ما يلزم لإتمام الأعمال على الوجه الأمثل حسب الرسومات والمواصفات المرفقة وذلك وفقاً للقطاعات الآتية (متر طولي)	م.ط	١٠٠	٣,٦٠٠	٣٦٠,٠٠٠
١٥.١.١	كابلين السابق ولكن مقاس (١٠ × ٦٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١.٥) (متر طولي)	م.ط	١٠٠	٣,٦٠٠	٣٦٠,٠٠٠
١٥.١.٢	كابلين السابق ولكن مقاس (١٠ × ٥٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١.٥) (متر طولي)	م.ط	٥٠	٣,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠
١٥.١.٣	كابلين السابق ولكن مقاس (١٠ × ٤٠) سم بسبك لا يقل عن (٢) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١.٥) (متر طولي)	م.ط	٢٠٠	٢,٨٠٠	٥٦٠,٠٠٠
١٥.١.٤	كابلين السابق ولكن مقاس (١٠ × ٣٠) سم بسبك لا يقل عن (١.٥) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١.٢٥) (متر طولي)	م.ط	٢٠٠	٢,٨٠٠	٤٨٠,٠٠٠
١٥.١.٥	كابلين السابق ولكن مقاس (١٠ × ٢٠) سم بسبك لا يقل عن (١.٥) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١.٢٥) (متر طولي)	م.ط	١٢٠	١,٧٥٠	٢١٠,٠٠٠
١٥.١.٦	كابلين السابق ولكن مقاس (١٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (١.٥) سم بغطاء سمكه لا يقل عن (١.٢٥) (متر طولي)	م.ط	٤٠٠	١,٢٥٠	٥٠٠,٠٠٠
١٦.٢	بالمتر الطولي توريد وتركيب حامل كبلات للتثبيت الخفيف كابلين السابق ولكن مقاس (١٠ × ٢٠) سم بسبك لا يقل عن (١.٥) مم من النوع المجلفن على السطح غير مقب بغطاء من السطح المجلفن الغير مقب من نوع (Snap on) ومحمل على البند جميع الإكسسوارات من زوايا وتوزيع وصلات مع كامل إكسسوارات التثبيت والتعلق وشامل وصلة التأسيس بين كل قطعة بحامل كبلات وكل ما يلزم لإتمام الأعمال على الوجه الأمثل حسب الرسومات والمواصفات المرفقة وذلك وفقاً للقطاعات الآتية (متر طولي)	م.ط	١٠٠	١,٤٠٠	١٤٠,٠٠٠
١٦.٢.١	كابلين السابق ولكن مقاس (١٠ × ١٠) سم بسبك لا يقل عن (١.٥) مم (اربعة متر طولي)	م.ط	٤٠٠	١,١٠٠	٤٤٠,٠٠٠
١٧	التأسيس				
١٧.١	توريد وتركيب واختبار نظام التأسيس الكامل لنظام التأسيس للتثبيت الخفيف (لا يزيد عن ٠.٥ أوم) والنظام يشمل أبار الأرضي، قضبان التأسيس وأقطاب التأسيس التحسسية والنحاس العازي المنفوخ حول المعدني (١٦ مم) ويتصل بقضبان التأسيس مع مستلزمات الوصل وكافة الأعمال المدنية اللازمة للتأسيس، الحفر وجميع الملحقات الضرورية والمواد المساعدة المطلوبة للتركيب الكامل كما هو محدد وكما هو موضح في الرسومات (بالمقطوعة واحد)	مقطوعة	١	١٠٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠
١٨	المواسير العدايات (ITS)				
١٨.١	بالمتر الطولي توريد وتركيب واختبار مواسير (UPVC) قطر ١٠٠ مم لزوم الكيبلات والبند يشمل كل ما يلزم للتوصيل والتركيب والإكسسوارات والوصلات والتثبيت والحفر والردم وشريط التحذير ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة وطبقاً للمواصفات الفنية والرسومات (بالمقطوعة واحد)	م.ط	٢٥٠	٨٨٠	٢٢٠,٠٠٠
١٨.٢	كابلين السابق ولكن مقاس ٧٥ مم (UPVC) (خمسعة متر طولي)	م.ط	٥٠٠	٨٠٠	٤٠٠,٠٠٠
١٨.٣	كابلين السابق ولكن مقاس ٥٠ مم (UPVC) (الف ومائتان متر طولي)	م.ط	١,٢٠٠	٦٥٠	٧٨٠,٠٠٠
١١٧٢٦٣٥٠					
إجمالي الأعمال الكهربائية					
اعمال مكافحة الحريق					
١٩	بالعدد توريد وتركيب واختبار وتشغيل كابينه حريق (1" + 2.5") Fire hose station من إنتاج بافاريا أو ما يعادلها وفقاً للمواصفات القياسية المصرية على ١٠٥ م وجميع مكونات البند مكونات معدة حاصلة على UL-FM والصندوق بإبعاد 160 * 80 * 30 سم من تحديد القطر والارتفاع والارتفاع على الاتي: - عدد ١ ظفلية حريق جافة بوزن بديوية (ABC) متعددة الغراض سعة ٦ كجم - خرطوم من القماش ٢.٥ بوصة ٣٠ متر بالشبوري - عدد ١ مخرج محبس الخفيفة ٢.٥ بوصة - خرطوم من المطاط ١ بوصة بالشبوري - عدد ١ مخرج محبس الخفيفة ١.٥ بوصة - محبس بلية قطر ٣ بوصة يركب قبل الصندوق - تشاسيه من الحديد المجلفن لزوم تثبيت الصندوق على الأرضية شامل مما جئته طبقاً للرسومات التنفيذية والكود المصري وكود الحريق (NFPA) والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف (بالعدد أربعة)	عدد	٤	٩,٠٠٠	٣٦,٠٠٠
٢٠	بالعدد توريد وتثبيت ظفلية حريق جافة بوزن بديوية (ABC) متعددة الغراض سعة ٦ كجم من إنتاج بافاريا أو ما يعادلها وفقاً للمواصفات القياسية المصرية على ان تكون معدة من الادارة العامة للحماية المدنية ويكون توزيعها بالمعنى طبقاً للوحات المعتمدة شامل مما جئته طبقاً والكود المصري وكود الحريق (NFPA) والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف. (بالعدد تسعة)	عدد	٩	٧,٠٠٠	٦٣,٠٠٠
٢١	توريد وتركيب مواسير صلب سلس اسود جدول (٤٠) من إنتاج (SHIELD CHINA-Nikopol) أو ما يعادلها لزوم شبكة الإطفاء شاملة جميع الإكسسوارات والقطع الخاصة حسب المواصفات الفنية بجميع مشتعلاتها ويراعى دهان الشبكة وجه برامير ووجهين دهان لأكية أحمر فصح من نوع دهان معتمد شامل مما جئته طبقاً والكود المصري وكود الحريق (NFPA) والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف. (طريقة التوصيل لحام للأقطار أكبر من ٢ بوصة)	م.ط	١٧	٣,٣٦٥	٥٧,٢٠٥
٢٢	مواسير قطر ٢.٥ بوصة (سبعة عشر متر طولي)	م.ط	١١	٤,٢٠٠	٤٦,٢٠٠
٢٣	مواسير قطر ٤ بوصة (أحد عشر متر طولي)	م.ط	١٧	٥,٥٠٠	٩٣,٥٠٠
٢٤	وصلة الدقاع المعدني SIAMESS CONECTION (4" 2.5*2.5 inch) من إنتاج بصمام عدم رجوع من إنتاج جيوكامبني أو ما يعادلها من الأنواع المعتمدة لدى الدقاع المعدني شامل مما جئته طبقاً والكود المصري وكود الحريق (NFPA) والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف. (بالعدد واحد)	عدد	١	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
٢٥	بالمتر الطولي توريد وتركيب واختبار وشريط تحذير وتعليمات مواسير HDPE بضغط تشغيل (١٦ جوي) والمخصصة لأعمال الحريق المنفوخ بجميع المشتعلات والملحقات من أكواع ونهايات ومساقط وخلاصة من مستلزمات التركيب واللازمة طبقاً للرسومات التنفيذية المقدمة من المقاول لإتمام الأعمال طبقاً لتوصيات الشركة المصنعة لتسليمه وشملت الملحقات والادعيات مع عمل الأجرية والتدعيمات بالأسفلت والحواجز والركائز الخرسانية أو الوصلات وكذلك الحفر والردم على أن يتم ذلك وفقاً للمعيار هندسية صحيحة وعمل جميع ما يلزم لنهوا العمل والبند شامل مما جئته طبقاً والكود المصري وكود الحريق (NFPA) والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندسين الاستشاري والمشراف.				

الأعمال، طبقاً للتقارير

١٧ سبتمبر ٢٠٢٤

المكتب الرئيسي

٩٠١-٧٢١-٤٨٩

١٥٨٨٥١

3002

مقايمة الاعمال الانشائية والمعمارية والالكتروميكاتكال
محطة العمرانية

بند	بيان الأعمال	وحدة	كمية	الفئة	الأجمالي
٥,١	قطر ٤ بوصة (القطر الخارجى) (مقاس ١٠ متر طولى)	م.ط	١١٠	٢٠,٢٢٠	٢٢٢,٢٠٠
٦	بالعد توريد وتركيب Booster Pump بقدرة ١٠ حصان (١ عملة + ١ احتياطي) (تجميع محلى) من انتاج شركة كالميدا او ساير او ما يمثلهن ومحمل على البند - خط السحب الرئيسى من الحديد السيميلين جدول ٤٠ بالاقطار المطلوبة بالرسمات. - خط السحب الرئيسى من الحديد السيميلين جدول ٤٠ بالاقطار المطلوبة بالرسمات. - Buddle Flanges - Anti Vortex Plate - Gate Valves before and after the pumps - Check Valves after Pump - Flexible Connections - Concentric and Eccentric Diffusers - Control Pannel - connections inside Pump Room والبند شامل مما جمعة طبقا والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف. (بالقطر واحد)	مقط	١	٥٨٠,٠٠٠	٥٨٠,٠٠٠
٧	بالعد توريد وتثبيت طافية حريق اوتوماتيك تعمل عند درجة حرارة ٦٧ درجة مئوية (Automatic Fire Extingisher FE) تثبت بالسقف سعة ٦ كجم من انتاج بلفاريا او ما يمثلهن او ما يمثلهن من الانواع المعتمدة لدى الدفاع المدني والبند شامل مما جمعة طبقا والكود المصري وكود الحريق (NFPA) والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف. (بالعد واحد)	عدد	١	٧,٠٠٠	٧,٠٠٠
٨	بالعد توريد وتركيب Automatic Air Vent بقطر ١٠٠ يركب على صواعد الحريق والبند شامل مما جمعة طبقا والكود المصري وكود الحريق (NFPA) والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف. (بالعد واحد)	عدد	١	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
٩	بالعد توريد وتركيب Gate Valve with Tamper Switch يركب على الشبكة للتحكم والصيانة على ان يكون معتمد UL and FM والبند شامل مما جمعة طبقا والكود المصري وكود الحريق (NFPA) والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف.	عدد	٤	٢٩,٦٠٠	١١٨,٤٠٠
٩,١	قطر ٣ بوصة (بالعد اربعة)	عدد	٤	٣٦,٢٠٠	١٤٤,٨٠٠
٩,٢	قطر ٤ بوصة (بالعد اربعة)	عدد	٤	٣٦,٢٠٠	١٤٤,٨٠٠
إجمالي أعمال مكافحة الحريق					١٧٨٤٣٠,٥٠٠
أعمال التكيف					
١	AXIAL IN LINE FAN) EX.SM.F - بالعد توريد وتركيب واختيار مروحة ٠١ بمعدل تصريف حتى ٤٤٠٠ ق.م.د. وضغط استاتيكي خارجي ٠,٢٥ بوصة ماء عند درجة حرارة ٣٠٠ درجة مئوية لمدة ساعتين لسحب دخان العادم كاملة بالموتور وجسم المروحة المعدني طبقا للرسمات التصميمية وجداول الكميات والمواصفات الفنية والكود المصري لأعمال التكيف المركزى والتهوية و اصول الصناعة وقائمة المصنعين المرفقة. ويشمل البند توريد وتركيب التحميل والتثبيت والوصلات المرنة الموصلة على مجارى الهواء (واحد بالعد)	عدد	١	٢٣٥,٠٠٠	٢٣٥,٠٠٠
٢	AXIAL IN LINE FAN) - بالعد توريد وتركيب واختيار وتسليم مروحة ٠٢ بمعدل تصريف ١٥٠ ق.م.د. وضغط استاتيكي خارجي ٠,٢ بوصة ماء لسحب الهواء كاملة بالموتور وجسم المروحة المعدني طبقا للرسمات التصميمية وجداول الكميات والمواصفات الفنية والكود المصري لأعمال التكيف المركزى والتهوية و اصول الصناعة وقائمة المصنعين المرفقة. ويشمل البند توريد وتركيب التحميل والتثبيت والوصلات المرنة الموصلة على مجارى الهواء (واحد بالعد)	عدد	١	١٧,٠٠٠	١٧,٠٠٠
٣	من انتاج شركة WALL FAN بالعد توريد وتركيب واختيار مروحة تهوية حائطية بمعدل تصريف ٢٠٠ ق.م.د. كاملة بالموتور والشبكة الحملية المعدنية طبقا PRIFIX للرسمات التصميمية وجداول الكميات والمواصفات الفنية والكود المصري لأعمال التكيف المركزى والتهوية و اصول الصناعة وقائمة المصنعين المرفقة. يشمل البند تركيب التحميل والتثبيت (تعليمية عشر بالعد)	عدد	١٨	٣,٢٠٠	٥٧,٦٠٠
٤	كما بالمواصفات DX توريد وتركيب واختيار وحدات التمدد المباشر الفنية و الرسمات التصميمية المعتمدة وجداول المعدات والوحدات من النوع المعلق والوحدة تشمل على وحدة التبخير الداخلية و وحدة التكيف (High - wall) على الحائط الخارجية وتعمل الوحدة بتقنية ٢٢٠ فولت / ٥٠ / هرتز وتعمل بوسيط تبريد فريون ٤١٠ وتعمل عند درجة حرارة خارجية ٣٥ درجة مئوية وتشمل على شاشية التحكم وكابولي التحميل للوحدة الخارجية ويرموت التحكم عن بعد وطبقا للمواصفات الفنية والرسمات التنفيذية. مارة (كاريير او ما يمثلهن) وتشمل الوحدة على توريد وتركيب التحميل من كابولي ومسابير وورد وصول تثبيت	عدد	٣	٢٧,٠٠٠	٨١,٠٠٠
١-٤	SP.U-1 توريد وتركيب وحدة تكيف حائطى من النوع الهائى وول البارد فقط ذات سعة تبريد ١٢٠٠٠ و.ج.ب شامل تركيب مواسير النحاس (الفريون) المرفقة مع وحدات التكيف شاملة كابل الكتترول والعزل من الارم فليكس والفريون والتعليق وكل ما يلزم لنهوا الأعمال (ثلاثة بالعد)	العدد	٣	٢٧,٠٠٠	٨١,٠٠٠
٢-٤	SP.U-2 توريد وتركيب وحدة تكيف حائطى من النوع الهائى وول البارد فقط ذات سعة تبريد ١٨٠٠٠ و.ج.ب شامل تركيب مواسير النحاس (الفريون) المرفقة مع وحدات التكيف شاملة كابل الكتترول والعزل من الارم فليكس والفريون والتعليق وكل ما يلزم لنهوا الأعمال (ثلاثة بالعد)	العدد	٣	٣٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠
٣-٤	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير النحاس (الفريون) الزائدة عن الطول المورد مع وحدات التكيف شاملة كابل الكتترول والعزل من الارم فليكس والفريون والتعليق وكل ما يلزم لنهوا الأعمال (واحد وعشرون متر طولى)	م.ط	٢١	١,٩٠٠	٢٣,١٠٠
٥	توريد وتركيب واختيار اصال مجارى الهواء العربية والمستطيلة لتوزيع الهواء التهوية مصنع من الصاج المخلط بدرجة جلفة ٢٧٥ سم ٢ / م سمك ٠,٧ مم وتكون محمل على البند كل ملحقات و اكسسوارات التوصيل SMACNA المقاسات طبقا والتركيب من وكن وكدرات التوصيل وكلميات وشامل التحميل وتكون بزوايا مدهونة ببرايمر وتشمل كل ملحقات التثبيت وتعليق وطبقا للمواصفات الفنية والرسمات التصميمية المعتمدة. ويتم حساب الهالك واضافته على وزن الصاج. (ثلاثة طن)	طن	٣	١٦,٠٠٠	٤٨,٠٠٠
٦	توريد وتركيب واختيار اصال مجارى الهواء العربية والمستطيلة لتوزيع الهواء التهوية مصنع من الصاج الاسود بسبك ٢ مم والذهنون بطيقتين من البرايمر وتكون ملحقات و اكسسوارات التوصيل SMACNA المقاسات طبقا والتركيب من وكن وكدرات التوصيل وكلميات وشامل التحميل وتكون بزوايا مدهونة ببرايمر وتشمل كل ملحقات التثبيت وتعليق وطبقا للمواصفات الفنية والرسمات التصميمية المعتمدة. ويتم حساب الهالك واضافته على وزن الصاج. (واحد طن)	طن	١	١٦٥,٠٠٠	١٦٥,٠٠٠
٧	توريد وتركيب واختيار اصال مجارى الهواء المضغوطة من الألومنيوم المدهونة بدهان البكتر وستيكل وكل ما يلزم للتركيب والتشغيل طبقا للمواصفات والعيان المعتمدة	طن	١	١٦٥,٠٠٠	١٦٥,٠٠٠
٨	توريد وتركيب حلبة هواء طرفي والدخان المصنوعة من الألومنيوم المدهونة بدهان البكتر وستيكل، كما بالمواصفات و الرسمات التنفيذية المعتمدة	عدد	١	١,٤٢٠	١,٤٢٠
٩	توريد وتركيب دائري Round diffuser	عدد	١	١,٤٢٠	١,٤٢٠

الرائد
Raid Engineering & Consulting
١٢ سبتمبر ٢٠١٤

3002

٨١ سمار حلبة الهوائى

مقاييس الاعمال الانشائية والمعمارية والاكتروميكانكال
محطة العمرانية

بند	بيان الأعمال	وحدة	كمية	الفئة	الأجمالي
١-٨	"V.D 8" × 6 (واحد بالعدد)	عدد	١	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠
٢-٨	"V.D 30" × 8 (خمس بالعدد)	عدد	٥	٢,١٣٠	١٠,٦٥٠
إجمالي أعمال التكيف					١١٧٧٧٧,٠٠٠
الاعمال الصحية					
١	بالعدد توريد وتركيب مراحض إفراجية من الصينى بدش داخلى والسيفلى الخاص بالجهاز باللون المطلوب بصندوق للطرود بزر ضاغط من أعلى كامل بجميع مشتملاته من أنشاج (إيدبال استندردنيورفيت) أو ما يعقلها وكافة توصيلات التغذية بالمياه الداخلية والوصلات المرنة وكافة تمديدات الصرف الداخلى ومحمل على السطح الواقعة من الصينى من عينة معتمدة انتاج شركة ليسيكو أو ما يعقلها وعمل جميع ما يلزم لنهوا العمل نهوا تاما كاملا طبقا للرسمات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف (بالعدد واحد)	عدد	١	١,٠٠٠	١,٠٠٠
٢	بالعدد توريد وتركيب حوض غسل أيدي طبقا للرسمات المرفقة باللون المطلوب كامل بجميع المشتملات من الفانج (إيدبال استندردنيورفيت) بخلاط شجرة بقطر ٤ متر حوض صلب بغطاء ذو قلب سيراميك إنتاج (إيدبال استندرد أو جواد) أو ما يعقلها وكافة توصيلات التغذية بالمياه الداخلية ومحملى الزاوية وكافة تمديدات الصرف الداخلى شامل سيون من البلاستيك مع عمل جميع ما يلزم لنهوا العمل نهوا تاما كاملا طبقا للرسمات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف (بالعدد واحد)	عدد	١	٩,٤٥١	٩,٤٥١
٣	بالعدد توريد وتركيب سخان مياه يعمل بالبطاقة الكهربائية من ماركة معتمدة من انتاج شركة أولمبيك أو فريش أو ميهلتايل وتشمل محابس التغذية الباردة والساخنة والوصلات المرنة وصمام أمن بجميع المشتملات والملحقات والتوصيلات الخاصة بالتغذية وعمل جميع ما يلزم لنهوا العمل نهوا تاما كاملا طبقا للرسمات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف .	عدد	١	٦,٢٥٠	٦,٢٥٠
٣,١	سخان سعة ٣٠ لتر. (بالعدد واحد)	عدد	١	٦,٢٥٠	٦,٢٥٠
٤	بالعدد توريد وتركيب وحدة رفع صرف صحي توماتيكية جاهزة ماركة SFA أو ما يعقلها طراز (SANISPEED) والبنيد لا يشمل أى قطع لازمة للتركيب مع نهوا العمل نهوا تاما كاملا حسب اصول الصناعة (بالعدد اثنين)	عدد	٢	١٠,٦٣٤	٢١,٢٦٨
٥	بالمتر عية توريد وعمل غرفة تقشيش بالمعق المطلوب حسب الرسمات وتتكون الحوائط من الطوب الاسمنى المصمت بسبك ٢٥ سم على أن يتم البناء بمونة اسمنتية (300 كجم اسمنت / ١ متر مكعب رمل) وتبني الغرفة فوق فرشة من الخرسانة العادية بسبك ٢٥ سم ويرفرف ٢٥ سم من جميع الاتجاهات وعمل بياض لحوائط الغرفة الخارجية والداخلية بسبك ٣ سم وعمل عزل عبارة عن ٣ طبقات من البيتومين على البارد للحوائط الخارجية وعزل للغرفة من الداخل بمادة من انتاج سيكا (سيكا ١٠٧) أو ما يعقلها أو ما يعقلها ومحمل على البند غطاء GRP بحمولة ١٢ طن شامل الحلق وعمل جميع ما يلزم لنهوا العمل نهوا تاما كاملا طبقا للرسمات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف .	عدد	١	٨,٣٠٠	٨,٣٠٠
٥,١	غرفة تقشيش مقاس ٦٠ × ٦٠ سم. (بالعدد واحد)	عدد	١	٨,٣٠٠	٨,٣٠٠
٦	بالعدد توريد وتركيب جلبتيراب من الـ UPVC المربع مقاس (٣٠ × ٣٠) سم من انتاج شركة اسمارت هوم أو ما يعقلها كامل بجميع مشتملاته وعمل جميع ما يلزم لنهوا العمل نهوا تاما طبقا للرسمات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف (بالعدد واحد)	عدد	١	٢,١٧٠	٢,١٧٠
٧	بالمتر الطولى توريد وتركيب واختيار مواسير UPVC انتاج (مصر الجحاز - مصر النور - اسمارت هوم) أو ما يعقلها ضغط تشغيلها ٦ جوى مخصصة لاصال الصرف المنفرد للربط على اقرب مطبق صرف وطبقا للمواصفات الامانية أو الدريطقية بالسبك الموضح بالمواصفات والرسمات المرفقة ومحمل على السطح الكاراج والوصلات والسعر يشمل الحفر في جميع أنواع التربة بما فيها التربة الصخرية وسند جوانب الحفر ونقل الأنوية الزائدة إلى المقالب العمومية ونزع المياه و أعمال الاحلال للتربة اذا لزم الأمر وعمل جميع ما يلزم لنهوا العمل نهوا تاما طبقا للرسمات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف	م.ط	٢٤	١,١٣٥	٢٧,٢٤٠
٧,٢	قطر ٦ بوصة (الرعة وعشرون متر طولي)	م.ط	١٨	٨٠٠	١٤,٤٠٠
٧,٣	قطر ٤ بوصة (ضامية عشر متر طولي)	م.ط	١٥	٥٥٠	٨,٢٥٠
٧,٤	قطر ٣ بوصة (خمس عشر متر طولي)	م.ط	٥	٤٢٥	٢,١٢٥
٨	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير UPVC بضغط تشغيلى لا يقل عن ٦ بار لزوم اصال صرف التكيف تركيب على الحائط أو الاصداء بغير تثبيت بمسافات تباعد مختلفة وعمل جميع ما يلزم لنهوا العمل نهوا تاما طبقا للرسمات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف	م.ط	٢٠	١٦٦	٣,٣٢٠
٨,١	قطر ١ بوصة (عشرون متر طولي)	م.ط	٥	٣٠٤	١,٥٢٠
٨,٢	قطر ٢ بوصة (خمس متر طولي)	م.ط	٥	٤٣٧	٢,١٨٥
٩	بالمتر الطولى توريد وتركيب واختيار وسيل وتعيم مواسير HDPE بضغط تشغيلى (10 جوى) والمخصصة لاصال الصرف المضغوط كاملة بجميع المشتملات والملحقات والقطع المخصصة من اكواع ونهيات ومساليب وقطع بسن وخلافة من مستلزمات التركيب واللازمة طبقا للرسمات التشغيل المقدمة من المقاول للاعتماد طبقا لقرصيات الشركة المصنعة وعمل جميع ما يلزم لنهوا العمل نهوا تاما طبقا للرسمات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف	م.ط	٣٠	٥٦٠	١٦,٨٠٠
٩,١	قطر ٣٢ سم (ثلاثون متر طولي)	م.ط	٢٠	٦٧٠	١٣,٤٠٠
٩,٢	قطر ٥٠ سم (عشرون متر طولي)	م.ط	١١٠	٤٢٥	٤٦,٧٥٠
٩,٣	قطر ٢ بوصة (مئة وعشرة متر طولي)	م.ط	٢٠	٥٥٠	١١,٠٠٠
٩,٤	قطر ٣ بوصة (عشرون متر طولي)	م.ط	١١٠	٤٢٥	٤٦,٧٥٠
١٠	بالمتر الطولى توريد وتركيب مواسير UPVC مقازمة لأشعة الشمس بضغط تشغيلى لا يقل عن ٦ بار لزوم اصال صرف المطر تركيب على الحائط أو الاصداء بغير تثبيت بمسافات تباعد مختلفة وعمل جميع ما يلزم لنهوا العمل نهوا تاما طبقا للرسمات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف	م.ط	١١٠	٤٢٥	٤٦,٧٥٠
١٠,١	قطر ٢ بوصة (مئة وعشرة متر طولي)	م.ط	٢٠	٥٥٠	١١,٠٠٠
١٠,٢	قطر ٣ بوصة (عشرون متر طولي)	م.ط	١١٠	٤٢٥	٤٦,٧٥٠
١١	بالمتر الطولى توريد وتركيب واختيار وسيل وتعيم مواسير بولي بروباين بضغط تشغيلى (20 جوى) والمخصصة لاصال التغذية بالمياه الباردة والساخنة كاملة بجميع المشتملات والملحقات والقطع المخصصة من اكواع ونهيات ومساليب وقطع بسن وخلافة من مستلزمات التركيب واللازمة طبقا لرسمات التشغيل المقدمة من المقاول للاعتماد وعمل جميع ما يلزم لنهوا العمل نهوا تاما طبقا للرسمات المقدمة والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس الاستشاري والمشراف	م.ط	١١٠	٤٢٥	٤٦,٧٥٠
١١,١	قطر ٢٥ سم (مئة وخمسة متر طولي)	م.ط	١١٠	٤٢٥	٤٦,٧٥٠

الراشد
للإستشارات الهندسية
KLARER ENGINEERING CONSULTANTS
١٢ سبتمبر ٢٠٢٤
الحق الرئيسي

GIECO
٢٠١٠٧٢١-٤٨٩
١٥٨٥١
3002

