

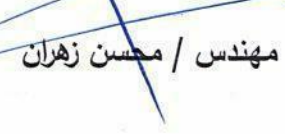
قطاع بحوث المشروعات والكبارى

دفتر الشروط و المواصفات لامر الاسناد رقم () لسنة ٢٠٢٤

تنفيذ اعمال شبكة تجفيف المياه الجوفية مواسير قطر (٤٠٠) مم UPVC
ضغط (١٠) بار مثقبة عند تقاطع طريق الاتوستراد مع مسار القطار
الكهربائي السريع (العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين مطروح)
عند محطة (١١١+٥٠٠)

عدد الصفحات التى يضمها الدفتر () بما فيها عدد () رسم

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق و الكبارى لسنة ١٩٩٠ و الكود
المصرى يعتبر متما لهذا الدفتر مع مراعاة التعديلات الواردة به

رئيس الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكبارى	رئيس الادارة المركزية للمنطقة الاولى المركزية	مدير عام تنفيذ الكبارى
		
مهندس / ايمن محمد متولي	مهندس / طارق يوسف الجزار	مهندس / محمد محمود ابازة
رئيس قطاع التنفيذ و المناطق		رئيس الإدارة المركزية الشئون المالية و الادارية
		
مهندس / محسن زهران		محاسب / شكري فؤاد شكري

ملحوظة :-



١ - على الشركة التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات الدفتر

الشروط الخصوصية

البند الاول / الغرض من الشروط الخصوصية :-

الغرض من الشروط الخصوصية هو تكملة او تعديل المواصفات القياسية والشروط الخصوصية وقائمة الاثمان والرسومات المرفقة والمواصفات القياسية والصادرة فى سنة ١٩٩٠ تكمّل بعضها البعض وتؤلف معا شروط ومواصفات المناقصة الخاصة بهذه العملية بما لا يتعارض مع القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية مع تقديم نسبة تأثير المعاملات طبقا للمادة (٤٧) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات و لائحته التنفيذية للبنود الاتية (الحديد بانواعه - الاسمنت - البيتومين - السولار)

البند الثانى : معاينة الموقع :

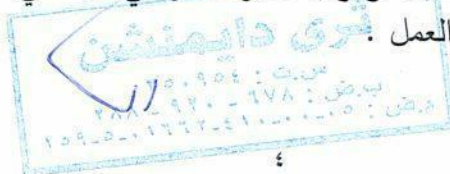
يقر المقاول انه قبل تقديم عطاءه وتحديد أسعاره قد قام بمعاينة الموقع محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا وانه أجرى بها الاختبارات التى يتطلبها المشروع وقد تحقق بذلك من عدم وجود معوقات تعوق تنفيذ الاعمال وقد قبل التقدم للمناقصة وفقا لذلك دون ان يحق له الرجوع على الهيئة بسبب ذلك مستقبلا وكذا يكون المقاول مسئولا وحده عن مواجهة الصعوبات التى تصادفه مهما كان نوعها سواء كانت منظورة او غير منظورة وليس له الحق فى المطالبة بأسعار ازيد مما هو مدون بعطاءه او اية مبالغ اضافية او تعويض نظير الصعوبات التى تطرأ او الظروف التى لم تكن منتظرة او بسبب تكبد مصاريف زائدة او خسارة او تأخير يمكن ان ينشا من عدم التحقق من التزاماته او بسبب أى خطأ او سهو مهما كان نوعه فى مستندات العقد او فى معلومات اخرى معطاة للمقاول وتعتبر الاسعار المعطاة منه شاملة ومغطية لكل هذه المخاطر والمسئوليات والالتزامات وفى حالة وجود أى مرافق او عوائق (مواسير أو خطوط مياه أو غاز أو صرف أو كهرباء ..الخ) تسبب عرقلة التنفيذ ولا يمكن تفاديها يلتزم المقاول بالقيام بتحويل هذه المرافق او تفاديها وسوف يتم محاسبة المقاول على هذه الاعمال طبقا لما هو منفذ بالطبيعة طبقا للمقاييسات والمواصفات الخاصة بهذه الاعمال للجهات المعنية .

البند الثالث / مدة العملية :-

يجب ان تتم جميع الاعمال فى مدة ٦ شهور من تاريخ تسليم الموقع للمقاول أو جزء منه خالي من الموانع ظاهريا مما يمكن المقاول من التنفيذ دون توقف و ذلك بموجب محضر رسمى موقع عليه من الطرفين وفى حالة التأخير يوقع عليه غرامة التأخير المنصوص عليها بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها .

البند الرابع : المندوب الفني (إشراف المقاول) :

- بالإشارة إلى المادة رقم (٣,٠٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول أن يعين من قبله:-
- ١- عدد (١) مهندس مدني نقابي خبرة عشر سنوات على الأقل فى تنفيذ أعمال مماثلة
 - ٢- عدد (١) فني مساحة خبرة لا تقل عن خمسة سنوات فى تنفيذ اعمال مماثلة .
 - ٣- عدد (١) مراقب للإشراف والمتابعة ومراقبة الجودة ، وعلى مهندسي المقاول وكذا المراقب التواجد بالموقع بصفة مستمرة أثناء العمل .



- للهيئة الحق في سحب موافقتها علي مهندسى المقاول او علي أي عضو من جهاز التنفيذ وعلي المقاول في هذه الحالة وبمجرد استلامه إشعارا خطيا بذلك أن يستبعد هذا الشخص وأن يعين بديلا له يوافق عليه رئيس قطاع الكبارى .
- عند تقصير المقاول في تعيين المهندسين او المراقبين أو في استبدالهما بآخر إذا طلب منه ذلك يوقع علي المقاول غرامة قدرها الف جنية للمهندس ، و خمسمائة جنية للمراقب عن كل يوم من الأيام التى تمضى بدون تواجد ايا منهما وذلك طوال مدة التنفيذ .

البند الخامس التجهيزات

١- تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية على المقاول أن يقوم قبل البدء في العمل بإعداد كرفان او مكتب في موقع العمل لإدارة المشروع مكون من حجرتين و ملحق لإعداد الوجبات الخفيفة ودورة مياه صحية ويتم التأثيث بمكتب ومقاعد جلدية وأنترية مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع الترابيزة والكراسى اللازمة على أن يقوم المقاول بإعداد هذا المكتب فى المكان المناسب الذى يختاره المهندس المباشر فى الموقع وتقديم وجبات خفيفة ومشروبات ويقوم بصيانتة وإدارته طوال مدة العملية على حسابه ، وفى حالة تأخر المقاول فى تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع ثلاثمائة جنيهاً يومياً الى حين إقامة المكتب بالمواصفات عاليه

البند السادس / التأمين المؤقت :-

بطبق ما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

البند السابع / الاستلام المؤقت ومدة الضمان والاستلام النهائي:-

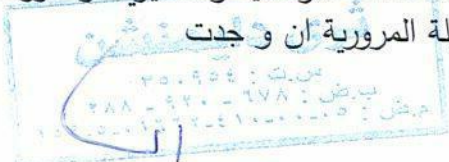
يُطبق ما جاء بالقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية.

البند الثامن / فئات العقد :-

الفئات التي يحددها مقدم العطاء بجدول الفئات وقائمة الاثمان تشمل وتغطي جميع المصروفات والالتزامات ايا كان نوعها التي يتكبدها المقاول بالنسبة إلى كل بند من البنود وتغطي جميع المصروفات التي تلزم لتنفيذ العملية وجميع اجزائها المختلفة بصرف النظر عن تقلبات السوق واجور العمال والتعريفة الجمركية ورسوم الانتاج وغيرها من الرسوم الاخرى

البند التاسع / المحافظة على سلامة المرور بموقع العمل:-

على المقاول مراعاة عدم قطع طرق المواصلات الحالية بأى حال من الأحوال وعليه وضع علامات الارشاد والانارة ليلا ونهارا وعمل سور حول أعمال الحفر بالموقع والمحافظة على سلامة المرور و التنسيق مع ادارات المرور المختصة بهذا الخصوص بمعرفته وهو المسئول عن الاضرار التى تحدث للمرور والاهاالى اثناء تنفيذ العملية وذلك على حسابه وفى حالة حدوث اية حوادث نتيجة عدم قيامه بالتزاماته السابقة يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك تجاه المضرور ودون ادنى مسؤولية على الهيئة وفى حالة عدم تواجد العلامات الارشادية والتحذيرية أو السور توقع عليه غرامة خمسمائة جنيه يوميا و لا يتم احتساب قيمة التحويلة المرورية ان وجدت



وَضَعِ الْمُقَاوِلَ الْمُعَامَلَاتِ الَّتِي تُمَثِّلُ أَوْزَانَ عُنَاوِصِرِ التَّكْلِفَةِ لِلبِنُودِ الْمُتَغَيِّرَةِ أَوْ مُكَوِّنَاتِهَا فِي مَظْرُوفِهِ الْفَنِيِّ وَيُشْتَرَطُ فِي ذَلِكَ الْمُعَامِلُ أَلَّا يُسَاوِيَ (صَفْرًا) ، وَيَقِلَّ مَجْمُوعُهَا عَنْ (٧٥%) بِالنِّسْبَةِ لِكُلِّ بَنْدٍ أَوْ مُشْتَمَلَاتِهِ عَلَى أَنَّهُ فِي حَالَةٍ عَدَمِ تَضَمِينِ عَطَاءِ الْمُقَاوِلِ تِلْكَ الْمُعَامَلَاتِ - أَنْ يَتِمَّ إِسْتِبْعَادُ الْعَطَاءِ

- يتم ادراج نسبة تأثير المعاملات وذلك طبقاً للمادة (٤٧) من القانون رقم (١٨٢) لسنة ٢٠١٨ الخاص بتنظيم التعاقدات ولوائحته التنفيذية وتعديلاته وذلك لبنود العناصر التالية (الحديد بجميع انواعه - الاسمنت - البيتومين - السولار) .

ملحوظة :

- يجب ان تتطابق نسب تاثير المعاملات مع تحليل الاسعار لكل بند وفي حالة عدم التطابق يتم احتساب النسبة الاقل دون اعتراض من المقاول
- يجب ان يذكر بتحليل السعر سعر الخامة لكل بند

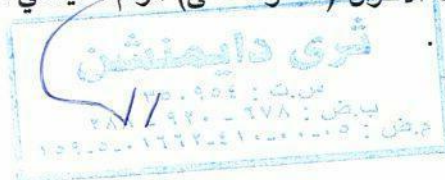
قواعد المحاسبة على التعديل :

- (١) يتم تعديل قيمة العقد في نهاية كل ثلاثة أشهر تعاقدية - تحسب من التاريخ المحدد لفتح المظاريف الفنية أو تاريخ التعاقد المبني على أمر الإسناد بالاتفاق المباشر - بحسب الأحوال .
 - (٢) يتم تعديل قيمة العقد في نهاية كل ثلاثة أشهر تعاقدية - على أساس الكميات المنفذة الواردة بالمستخلصات الجارية - طبقاً للبرنامج الزمني وتعديلاته .
 - (٣) يتم تعديل قيمة العقد بالزيادة أو النقص في تكاليف بنود العقد - من واقع نشرة الأرقام القياسية لأسعار المنتجين الصادرة عن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء .
 - (٤) يحاسب المقاول على التعديل رفعا أو خفصا خلال ستين يوماً على الأكثر من تاريخ تقديم المطالبة - يتم خلالها مراجعة وصرف تلك الفروق - بمراعاة أحكام المادة (٩٢) من اللائحة التنفيذية للقانون (٢٠١٨/١٨٢) عدم تعديل قيمة العقد لما يتم شراؤه من قيمة الدفعة المقدمة { .
 - (٥) احتساب أولوية المتعاقد في ترتيب عطاءه .
 - (٦) الكميات التي يتأخر المقاول في تنفيذها إلى ما بعد انتهاء مدة العقد الأصلية أو المدد الإضافية المعتمدة لا يتم بشأنها تعديل قيمة العقد .
 - (٧) تُصَرَفُ قيمة مستخلصات الأعمال المنفذة المعتمدة في المواعيد المحددة وفقاً لأسعار العقد دون إنتظار تطبيق مُعادلة تعديل قيمة العقد .
 - (٨) عقود المقاولات التي تكون مدة تنفيذها أقل من ستة أشهر ، ويتأخر تنفيذها لسبب يرجع إلى الهيئة فَيَتِمُّ مُحَاسَبَةُ المقاول على الكميات التي تم تنفيذها بعد الستة أشهر وفقاً لمعدلات التضخم الصادرة عن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء (نشرة الأرقام القياسية لأسعار المستهلكين) .
- مُعادلة حساب التغير في الأسعار :

قيمة التعويض أو الخصم = قيمة الأعمال الخاضعة للتعديل من واقع عطاء المقاول عند التعاقد × معاملاتِها × نسبة الزيادة أو الخفض في الأسعار



" الرِّقْمُ الْقِيَاسِي لِسَعْرِ الْبَنْدِ أَوْ مُكَوِّنَاتِهِ عِنْدَ الْمُحَاسَبَةِ (مَطْرُوحاً مِنْهُ) الرِّقْمُ الْقِيَاسِي لِلسَّعْرِ عِنْدَ تَارِيخِ فَتْحِ الْمَظَارِيفِ الْفَنِيَّةِ أَوْ الْإِسْنَادِ الْمُبَاشِرِ - بِحَسَبِ الْأَحْوَالِ (مَقْسُوماً عَلَى) الرِّقْمِ الْقِيَاسِي لِلسَّعْرِ عِنْدَ فَتْحِ الْمَظَارِيفِ الْفَنِيَّةِ أَوْ الْإِسْنَادِ الْمُبَاشِرِ - بِحَسَبِ الْأَحْوَالِ " .



ملحق الشروط الخاصة

تقوم الشركة بتوريد عدد (١٥) كرتونة ورق ٣A الي الادارة العامة للمعلومات بالهيئة و ذلك فور توقيع التعاقد وفي حالة عدم قيام الشركة بتوفير الورق المطلوب يتم خصم (مبلغ ٥٠٠٠٠٠ (خمسون الف جنيها) .



مع مسار القطار السريع (111+0.00)

توری دایمیشن
تلفون: ۲۵۰۹۵۴
پست: ۲۷۸ - ۹۹۰ - ۲۸۸
کد پستی: ۱۵۳-۵۰۰۱۶۶۲-۴۱

مشروع اعمال شبكة تجفيف المياه الجوفية باستخدام مواسير قطر ٤٠٠ مم upvc ضغط ١٠ بار مثقبة وذلك عند تقاطع طريق الاوتوستراد مع مسار القطر السريع (١١١+٥٠٠)

البند	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	الاجمالي
١٠	بالمتر الطولي توريد تركيب مواسير من UPVC قطر ٤٠٠ مم ضغط ١٠ بار والبند يشمل اعمال التفريد والتنزيل والتركيب واللحام والاختبار والاعمال اللازمة لاعمال نزع المياه الجوفية وذلك طبقا للرسومات المعتمدة من المكتب الاستشاري وطبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف والتصميم المعتمد والمواصفات . (خمسمائة متر طولي)	م ط	٥٠٠	٤١٢١	٢٠٦٠٥٠٠
١١	بالعدد توريد وتركيب قطع من المواسير upvc قطر ٤٠٠ مم راس وذيل ضغط ١٠ بار (شورت ببس) بطول ١ متر لزوم ربط مواسير خط الصرف مع المطابق الخرسانية وذلك طبقا للرسومات المعتمدة من المكتب الاستشاري وتعليمات المهندس المشرف والبند يشمل عمل صبة خرسانية (قميص) لربطها بحائط المطبق بعد عمل فتحة بقطر مناسب لدخول هذه القطع في المطبق وطبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف والتصميم المعتمد والمواصفات . (خمسة وثمانون بالعدد)	عدد	٨٥	٤٦١٩	٣٩٢٦١٥
١٢	بالمقطوعة عمل فتحة (ثقب) في الخرسانة المسلحة الخاصة بالبربخ سمك الحائط ٤٠ سم بقطر لا يقل عن ٥٠٠ مم باستخدام الافراد والمعدات الميكانيكية وذلك لادخال ماسورة الفاروغة قطر ٤٠٠ مم . (اثنان متر مكعب)	م ٣	٢	٤٠٣٠	٨٠٦٠
١٣	بالعدد توريد وانشاء وتجربة واختبار مطابق خرسانية دائرية قطر داخلي ١,٢ متر على مواسير بقطر اقل من او يساوي ٤٠٠ مم على مواسير الاتحاد والفئة تشمل الحفر في جميع انواع التربة عدا الصخرية وسند الجوانب والبياض الداخلي للمطبق بمونة الاسمنت المكونة من ٤٥٠ كجم اسمنت لكل متر مكعب رمل والعزل الداخلي للمطبق بالايوكسي المقاوم ثلاث اوجه ونزع المياه بالطريقة المناسبة وصب الخرسانة اللازمة للحوائط وللاساسات والقاع وتخليق الميول وتركيب السلاسل ويشمل البند ايضا تركيب اغطية المطابق من الزهر المرمر حمولة ٤٠ طن والبند يشمل تركيب درج السلم من الزهر بوزن ٧,٢٥ كجم / الدرجة ويشمل البند كافة ما يلزم لنهوا الاعمال طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف والتصميم المعتمد والمواصفات .	عدد	٢	٣١٦١٢	٦٣٢٢٤
أ	حتى عمق ١,٥ م (اثنان بالعدد)	عدد	٢	٣٨٨٣٦	٧٧٦٧٢
ب	من عمق ١,٥١ حتى عمق ٢,٥ م (اثنان بالعدد)	عدد	٢	٤٦٠٦١	٤٦٠٦١٠
ج	من عمق ٢,٥١ حتى عمق ٣,٥ م (عشرة بالعدد)	عدد	١٠	٥٣٢٨٥	٥٣٢٨٥٠
د	من عمق ٣,٥١ حتى عمق ٤,٥ م (عشرة بالعدد)	عدد	١٠	٦٠٥٠٩	١٨١٥٢٧
هـ	بعمق اكبر من ٤,٥١ م (ثلاثة بالعدد)	عدد	٣		
١٤	بالعدد توريد وتركيب وبناء غرفة لزوم صرف المطر من الخرسانة مقاس (٦٠ * ٩٠) سم وبعمق ١,٢٠ م سمك لا يقل عن ٢٥ سم وطبقا للمقاسات المبينة بالرسومات المرفقة كاملة بجميع مستملاتها بغطاء من ال grp حمولة ٤٠ طن من انتاج مارموكس والحفر في جميع انواع التربة ونزع المياه وسند الجوانب ونقل المخلفات وبياضها من الداخل بمونة اسمنتية بمحتوى اسمنت ٣٥٠ كجم / م ٣ وسمك لا يقل عن ٢ سم مضافا اليها مادة السيكال لمنع نفاذية المياه من الغرفة وتشكيل مجارى القاع على شكل نصف دائرة بقطر ماسورة المدخل والفروع المطلوبة بخرسانة اسمنتية ذات محتوى اسمنتى ٤٠٠ كجم / م ٣ والبند كافة ما يلزم لنهوا الاعمال طبقا لاصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف والتصميم المعتمد والمواصفات . (اربعة بالعدد)	عدد	٤	٩٩٦٥	٣٩٨٦٠
	اجمالي الاعمال عشرة مليون ومائتان وسبعة وسبعون الف ومائة وسبعون جنيها				١٠٢٧٧١٧٠

الاسعار تقديرية لحين المفاوضة مع الشركة

من ١٠٠ : ١٠٠٠
١٠٠ : ١٠٠٠
١٠٠ : ١٠٠٠