

وزارة النقل
الهيئة العامة للطرق والكبارى
الادارة المركزية لبحوث الطرق

٢٩٦٤
٨١٢٥
٢٣

المملكة العربية
للاطريق والكبارى
GENERAL AUTHORITY
FOR ROADS AND BRIDGES
(GARB)



دفتر الشروط والمواصفات لسنة ٢٠٢٣

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعي الشرقي من

كم صفر الى كم ٥،٥ بطول ٥،٥ كم (اعمال اسفالت)

(مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة)

(المنطقة الأولى المركزية)

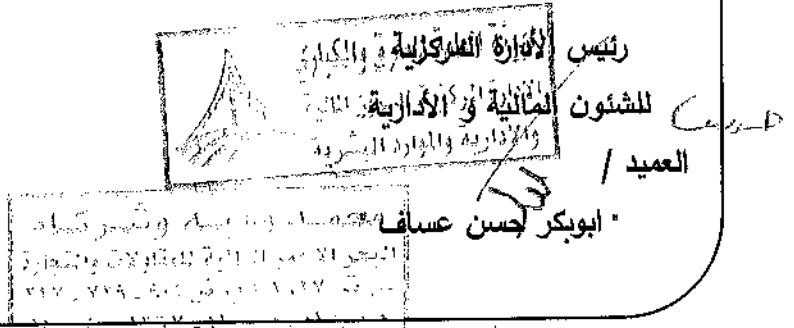
تاریخ المفاوضة يوم / ٢٠٢٣ /

عدد الصفحات التي يضمها الدفتر () بما فيها عدد () رسم

دفتر المواصفات القياسية للهيئة
العامة للطرق والكبارى لسنة
١٩٩٠ يعتبر متمماً لهذا الدفتر.

رئيس الادارة المركزية لبحوث الطرق	مدیر عام صيانة الطرق	رئيس الادارة المركزية للمنطقة الاولى المركزية مهندس / سالم عبد
" حسام بدر الدين "	مهندس / سالم عبد	" نصر محمد نصر طبيخ "

رئيس قطاع التنفيذ والمناطق
مهندس / محسن محمد زهان



ملحوظات هامة :-
علي المقاول التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات هذا الدفتر .

(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق المصعد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥،٥
بطول ٥،٥ كم (اعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزه - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

أولاً : تجهيزات الموقع

- تجهيزات المقاول الموقعة

خلال أسبوع من تاريخ استلام الموقع يتلزم المقاول بتوفير كرفان متحرك و يلحق بالمكان مكاتب لانقة لجهاز الاشراف و يتلزم المقاول بتجهيز موقع العمل بجميع الاجراءات التي تكفل تنفيذ المشروع بمستوى هندسي وفني طبقاً للتعاقد وبما يكفل العمل ٢٤ ساعة بنظام الورديات وتوفير جميع المهمات والمستلزمات التي يمكن جهاز الاشراف من السيطرة ومتابعة ومواصلة الاعمال بين مواقع المختلفة بالمشروع وذلك لتحقيق المستهدفات طبقاً للبرامج الزمنية لنهاي المشروع بكفاءة عالية في المدة المحددة للتنفيذ طبقاً للتعاقد وفي حالة تفاسع الشركة عن توفير المستلزمات والمهمات الازمة المشار إليها بعالية يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (فقط وقدرة الف جنيه لا غير) يومياً .

يلزم المقاول بإجراء الاختبارات اللازمة مع ضمان توصيل العينات واحضار النتائج في وجود طاقم الاشراف باسلوب امن بمعمل المنطقة المشرفة والمعامل المركزية بالهيئة بمدينة نصر ومعامل الجامعات والهيئات المختلفة وفي اي وقت ياه جهاز الاشراف والمهندس المشرف

- معمل الموقع

الاختبارات المعملية:

يتم إجراء الاختبارات القياسية التالية وأية اختبارات أخرى ورد ذكرها بالمواصفات :-

Soils	AASHTO/ ASTM
Mechanical Analysis of Soils	T 188
Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 189
Density of Soil In-place by the Sand-Cone Method	T 191
Sand Equivalent Test	T 171
Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and 18-inch Drop	T 180
California Bearing Ratio (CBR)	T 193

AGGREGATES	AASHTO/ ASTM
Mechanical Analysis of Aggregates	T 18
Unit Weight of Aggregate	T 19
Organic Impurities in Sand for Concrete	T 21
Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates	T 18
Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates	T 10

(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥٠,٥
 بطول كم (اعمال اسفلت)
 (مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة)
 (المنطقة الأولى المركزية)

Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate using Los Angeles Machine

T ٩٦

Clay lumps and friable particles in aggregate

T ١١٢

AASHTO/

CONCRETE (IF CONCRETE WORKS EXIST)

ASTM

ES 1608

Compressive Strength of Molded Concrete Cubes

T ٢٣

Making and Curing Concrete Compressive and Flexural Strength Test Specimens in the Field

T ٢٦

Quantity of Water to be used in Concrete

T ١١٩

Slump of Portland cement Concrete

T ١٢٦

Making and Curing Concrete Test Specimens in the Laboratory

T ١٤١

Sampling Fresh Concrete

T ٤٠

AASHTO/
ASTM

BITUMINOUS AND ASPHALT MATERIALS

Sampling Bituminous Materials

T ١٦٤

Extraction

T ١٦٦

Specific Gravity of Compacted Bituminous Mixtures

T ٢٠١

Kinematic Viscosity

T ١٦٧

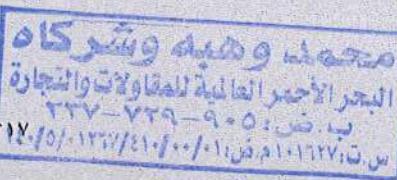
Stability of Bituminous Mixtures (Marshall Test)

T ١٦٨

Sampling Bituminous Paving Mixtures

C ١٧٢

Bituminous Mixing Plant Inspection



(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقي من كم صفر الى كم ٥,٥
بطول ٥ كم (اعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمنمبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

T ١٨٢

Coating and Stripping of Bitumen Aggregate Mixtures

اختبارات الخلاطة التصميمية لطبقه الأساس المثبت بالأسمنت والمعاد تدويره (إن وجدت)

Test	Test Method
Bulk Specific Gravity of Compacted Samples	ASTM D ٦٧٥٢ ASTM D ٢٧٢٦
Design Moisture Content & MDD	ASTM D ٧٦٩٨
Density test after Compaction (Sand Cone)	ASTM D ١٥٥٦ AASHTO T ١٩١
Unconfined compressive strength (UCS)	ASTM D ٢١٦٦ AASHTO T ٢٠٨
Depth of pulverization	Visual
Pulverized material gradation	
Cement application rate	Visual
Field moisture content	ASTM D٣٣١٦ ASTM D٤٩٤٤

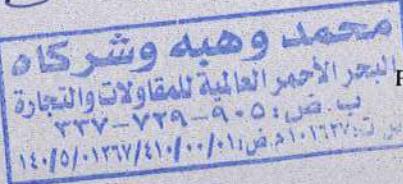
اختبارات البتنمين الصلب

Test	Test Method
Kinematic Viscosity	AASHTO T ٢٠١
Penetration , ٢٥°C , ١٠٠g , °s(Target Value) ^٣	AASHTO T ٤٩ / ASTM D ٥
Softening point (Ring & Ball)	AASHTO T ٥٣
Flash point	AASHTO T ٤٨
Thin film	AASHTO T ١٧٩

وسيتم اجراء كافة الاختبارات المعملية في معمل الموقع والمعامل المركزية بالهيئة وهم المرجع الوحيد لاختبارات الجودة للمشروع ، وفي حال تعذر ذلك فيمكن اجرائها بموافقة الهيئة بأية جهة حكومية تحددها الهيئة او أية جهة أخرى مستقلة متخصصة ومعتمدة تحددها الهيئة في حال عدم إمكان الفحص في المراكز الحكومية في مصر او خارجها. هذا و يتم اعتماد معايرة الخلطات واجهزه المعمل بالموقع من قبل المعامل المركزية بالهيئة .

يقوم المقاول بتوفير مهندس مواد القيام بالإختبارات المطلوبة طبقاً للعقد على الا تقل خبرته عن ١٠ سنوات في اختبارات المواد الترابية والاسفلت والمستحلبات ومواد البناء ويكون لديه المؤهل المناسب، ويتم اعتماد مؤهلاته من المهندس بالإضافة إلى عدد ٢ فنيين مهرة وأية عاملة أخرى لازمة لأخذ العينات وتشغيل المعمل.

مع عدم السماح ببدء العمل في اي مرحلة من مراحل المشروع الا بعد قيام المقاول بتوفير وتجهيز كافة اجهزة المعمل اللازمة لإجراء الاختبارات المطلوبة لتلك المرحلة وفقاً للبرنامج الزمني المعتمد .



(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥ كم (أعمال اسفلت)
مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة
(المنطقة الأولى المركزية)

٣-اجهزه المساحة

المقاول مسؤول عن توفير وصيانة احدث الاجهزه المساحيه اللازمة لإتمام الأعمال طوال فترة العقد بكامل الملحقات وجهاز قياس مناسب (ميزان رقمي) بكمال مشتملاتها، تكون مخصصة لاستخدام الاستشاري او المهندس المشرف في تدقيق الأعمال المساحية، والمقاول مسؤول عن معايرتها دورياً وإستبدال أي منها في حال إرسالها للصيانة، طبقاً لأحدث المواصفات وتوافق عليها الهيئة ونرول ملكيتها للمقاول بعد نهوض الاعمال والاستلام الابتدائي للمشروع.

٤-لوحات المشروع

على المقاول خلال عشرة ايام من استلام الموقع إعداد وثبيت عدد (١) لوحة كبيرة كحد ادنى بالمقاسات التي تحددها الهيئة ثبت عند بداية الموقع وعند نهايته بالإتجاه المعاكس و بالمواقع التي تحددها الهيئة، وتتضمن اللوحة اسم المشروع والمالك والمهندس والمقاول وتاريخ بدء العمل ومدة التنفيذ على أن يعتمد محتوى اللوحة من جهاز الأشراف ، وعلى المقاول الحصول على تصريح الجهات المعنية قبل تثبيتها، كما يتلزم بازتها عند إنتهاء الحاجة إليها وفقاً لتعليمات المهندس ، وتحصل غرامة بواقع ٥٠٠ جنية شهرياً على كل لوحة لا يتم تركيبها .

٥- البرنامج الزمني وبرنامج التوريدات والتتفقات النقدية للأعمال

يقدم المقاول البرنامج الزمني حسب المبين بالمادة رقم ١٢ بالشروط العامة (من خلال مكتب او مهندس متخصص ذو شهادات علمية في هذا المجال يعتمد من الهيئة) ويجب أن يكون تسلسل المهام بالبرنامج الزمني منطقياً ومتضمناً تفاصيل كافة لتوضيح الطريقة المقترحة في التنفيذ مع توضيح مدة التنفيذ لكل مهمة وبيان كيفية تداخل الأنشطة وإرتباط بعضها ببعض وذلك و تعرض الأنشطة بحيث توضح المدد الخاصة والتمويل المطلوب للتنفيذ، باستخدام برنامج (Microsoft Project) أو (Primavera) أو (Primavera) بتجهيز رسومات الورقة التفصيلية لبيان العمل المختلفة وفترات المراجعة والإعتماد ، ويتم تحديث هذا البرنامج شهرياً بواسطة المقاول واعتماده من المهندس ، علي ان يتم ارفاق البرنامج الزمني المعتمد مع اول مستخلص جاري وكذلك تقديم التحديثات للبرنامج الزمني المعتمد مع كل مستخلص جاري

وعلى المقاول أن يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً من خلال مهندسه المتخصص مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بمتابعة المشروع وتحديثه وتقدير التتفقات النقدية بكل الدفعات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد (Cash Flow) وذلك على فترات شهرية ونصف شهرية ، ويكون جدول الدفع بالصيغة التي يقبلها المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، كما يمكن بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المدفوعات مع حجم الأعمال المنفذة ، ويجب أن يراعى عند تقديم البرنامج الزمني الأخذ في الاعتبار الأحوال الجوية وتقدير فترات التوقف للبنود طبقاً لطبيعة موقع العمل علماً أنه لن يتم إحتساب مدد إضافية عن توقيف الأعمال عن الظروف المناخية .

والبرنامج الزمني المحدث والمعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدد الإضافية وفروق الأسعار .

سيقوم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بفترة كافية قبل بدء تنفيذ البنود هذا و لن يتم إحتساب مدد إضافية او فروق أسعار عن المواد التي يتم تدبيرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البيوتين.

ثالثياً : متطلبات الإنشاء

١- تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مدراكاً أن الطريق المطلوب انشاؤه يتصل بطرق قائمة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم منهجهة مفصلة توضح مقتراحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور أثناء تنفيذ مختلف أنواع الإنشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والإلتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أعلى درجة أمان لمستخدمي الطريق ولفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة " التنظيمات المرورية " من متطلبات الإنشاء والمقاول مسؤول من تاريخ استلامه موقع العمل

(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥
بطول ٥ كم (أعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزه - ضمنمبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

عن عاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية او تؤدي إلى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف او الأكاف الجنائية او الحواجز الجنائية او اي من عناصر الطريق .

ويجب أن يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندسين المشرفين والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ، ويتم الإعلان عن الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة وبحيث يتضمن الإعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون آية تكلفة إضافية على المالك.

ويجب على المقاول فور استلام الموقع تزويد فريق العمل بمهندسين متخصصين في أعمال السلامة المرورية لخطيط وتصميم ومتابعة أعمال التحويلات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وبطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة وكافة الأنظمة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة التامة لمستخدمي الطريق والعاملين به أثناء التنفيذ، ويتحمل المقاول المسؤولية المادية والجنائية عن أي حادث او اضرار تقع على مستخدمي الطريق او اي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب اخلاله بمتطلبات السلامة المرورية او تقصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلاً ونهاراً في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندسين السلامة مسؤول

عن عمل كافة التنسيقات الازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقها على خطط تحويل المرور المؤقت وإستصدار آية تصاريح لازمة بهذا الخصوص ويتحمل المقاول آية تبعات مادية او قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وسوف توقع غرامات مقدارها خمسة الآف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام المقاول بعمل الاحتياجات الازمة لتنظيم حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة الى حق الهيئة في توفير كافة وسائل تأمين سلامة المرور بموقع العمل على حساب المقاول دون حق اعتراف منه ويلتزم المقاول بتوفير اطقم كاملة من ملابس تأمين السلامة لطاقم جهاز الاشراف وينضم ولا يقتصر على :-

١- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) خوذة امان .

٢- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) غطاء راس خفيف مقوى بالبلاستيك وبها شريط عاكس وبلون مميز (برتقالي - اصفر - ازرق - رصاصي) .

٣- عدد ٢٠ (عشرون فقط لا غير) صدرى واقى .

٤- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) جاكيت شتوى .

٥- عدد ٥ (خمسة فقط لا غير) حذاء امان بمقدمة صلب .

على ان تكون جميعاً بخامات متميزة .

ب - السجلات

بالإضافة الى ما جاء بالمستندات التعاقدية يجب على المقاول وعلى نفقة الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب المعملية وتقديم هذه السجلات في اي وقت للمهندس عندما يطلبها. كما يجب ان يحفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الاعمال، ويجب ان يجعل هذه السجلات متاحة دائماً وان يقدم نسخ منها في اي وقت يطلب منه ذلك، ويجب ان تشمل البيانات المسجلة لكل يوم عمل وفقاً لنموذج البيانات الذي يعتمده المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الحصر ما يلى:

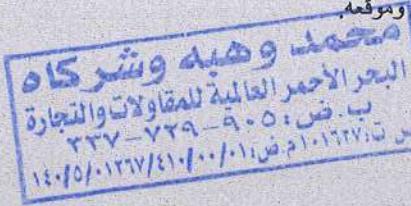
• التاريخ.

• حالة الطقس (متضمنة تقارير ونشرات وتوقعات هيئة الأرصاد الجوية) .

• بدء وانتهاء الاعمال لكل مهمة.

• أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه.

• تاريخ تسليم الرسومات والعينات ... الخ وحالتها.



(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥،٥
 بطول ٥،٥ كم (اعمال اسفلت)
 (مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة)
 (المنطقة الأولى المركزية)

- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب -التصنيع - ... الخ) لاي من البنود وحالتها.
 - المعدات
 - طاقم العمل

ج - امن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والراحة والنظافة والشروط الصحية للعمل والمبيت لجميع العاملين بالمشروع متضمنة العاملين التابعين لمقاولى الباطن، ويجب توفير مهندس سلامه وقانية (أمن صناعي) مدرب تدريباً جيداً لمتابعة مستوى التأكيد على ارتدائهم الأمان للعاملين والزي المناسب (خوذة - حذاء - سترة أمان ... الخ) ، وإذا ثبت أن مهندس الأمان غير مناسب لموقعه فيجب على المقاول إبتداله بمهندس آخر يعتمدته المهندس.

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممتلكات الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات أو التلفيات الناجمة عن أي حادث يسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية.

ويبدأ التأمين بمجرد استلام الموقع مباشرةً وحتى الانتهاء من أعمال الاستلام الابتدائي للعملية ويكون التأمين بالغات المبنية
مهندس : ٧٥٠٠ (خمسة وسبعين ألف جنيه) للمهندس الواحد وذلك لعدد ٢ مهندسين ويشمل مهندسي المرور المركزي ومهندسي
حجاز الاشغال

عدد واحد مساعد مهندس او ملاحظ فني : ٣٠٠٠ (ثلاثون الف جنيه) للفرد .

عدد واحد سائق معدة او سيارة ومن في حكمهم ١٥٠٠٠ (خمسة عشر ألف جنيه) للفرد.

عدد واحد عامل عادي : ١٠٠٠٠ (عشرة الاف جنيه) للفرد .

وعلى المقاول ان يقدم بوليصة التامين للهيئة فور استلامه لموقع العملية والا كان الهيئة ان تقوم بالتأمين على حسابه وتحت مسؤوليته دون ان تكون ملزمة بذلك ..

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على ممتلكات الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف ضد الوفاة والإصابات أو التلفيات الناجمة عن أي حادث بسبب تنفيذ الأعمال طبقاً للشروط التعاقدية.

د - الوصول للموقع

المقاول مسؤول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس لوصول معداته والعاملين إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين وصول ممثلي الهيئة والمهندسين أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الجارى تنفيذها.

وـ استلام المشروع وإختبارات التشغيل

عند الانتهاء من الأعمال سيقوم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمنى للفحوصات المطلوبة للإسلام وكافة اختبارات التشغيل لاعتمادها من المهندس قبل بدء أعمال الإسلام . عندما يحين موعد الإسلام الإبتدائى للأعمال المنتهية يقوم المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفي حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفتها وتخصيم النكاليف مع المصارييف الإدارية المترتبة على ذلك من المستخلص الختامي، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهية تنفيذها وتجنب وقوع أضرار بسبب الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وإن يقع ببرمجة أعماله بحيث يتم تنفيذ الطبقة السطحية أو أية نشطivities فى وقت مناسب بحيث لا تتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى.

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس كل ما يلزم من بيانات ومعلومات عن موقع استجلاب المواد ومصادرها وطريقة إعدادها حتى يمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما سيقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التنفيذ وفقاً لخطة الجودة

(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥٠،
بطول ٥ كم (أعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزه - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

المقدمة من المقاول والمعتمده من المهندس وسيقوم بإجراء الاختبارات على المواد المستخدمة طبقاً لمواصفات وإشتراطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تنفيذ إذا رأى أنها غير مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات الازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية للقيام بالكشف والفحوصات المعملية ، على ان تكون طلبات بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقاً للنماذج المرفقة ملحق رقم ٣.

ح - طلب الاستلام

لاستلام الأعمال الموقعة اليومية سيقوم المقاول بإبلاغ المهندس خطياً عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل ، وسيقوم المهندس بالرد بنتيجة الفحص وفقاً للنظام المحدد بوثائق العقد بهذا الخصوص، ويتحمل المقاول مسؤولية إعداد وتوريد نماذج وطلبات الفحص وفقاً للنماذج الموحدة المعتمدة من الهيئة، ولن يسمح بالبدء بأى نوع من الأعمال دون موافقة خطية من المهندس.

ط - المواصفات القياسية

تخضع جميع أعمال التنفيذ والمواد المستخدمة والتجارب والاختبارات المعملية لزوم ضبط الجودة لإشتراطات ومتطلبات المواصفات القياسية المذكورة بالبندين رقم ١ من مستند المواصفات الفنية وعلى المقاول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع.

ي - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا طلب الأمر أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أي أعمال يرى أن من حقه المطالبة بتكلفتها باعتبارها أعمال إضافية أو مستحدثة فيتبرغى عليه الحصول أولاً على أمر كتابي من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله، وما لم تتم عملية القياس بشكل مافق عليه وبصفة مشتركة في نفس وقت التنفيذ أو التوريد فلن يعتمد بهذه القياسات، كما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المبين فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي ولن يتم الدفع عن أي أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.

ك - المخططات التنسيقية

حسبما يكون ضروريًا سيقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لضمان عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتأكيد أن كل من هذه المكونات يوضع في مكانه الصحيح

ع - تقديم التصميمات

- يتلزم المقاول خلال شهر من تاريخ استلام الموقع و على مسئوليته و نفقةه بإعداد التصميمات الخاصة بالأعمال متضمنة النوطة الحسابية و بواسطة مصممون مؤهلون و مهندسون و تنفيذ كافة التصميمات بعد عرضها و مراجعتها و إعتمادها من الهيئة.

- كما يقر المقاول بأنه و مصممه يمتلكون الخبرات و القدرات الضرورية للتصميم و يتعهد بتواجدهم في جميع الأوقات الازمة خلال مدة العقد لحضور المناشط و الاستفسارات المعتمدة من الهيئة .

- يقوم المقاول بتقديم التصميمات الخاصة بكافة بنود الأعمال و قوائم الكميات بكامل تفاصيلها و كذلك التصميم الأنثاني لقطاع الرصف متضمن إجمالي سmek الطبقة المعاد تدويره و المقرر تنفيذه و كذا الطبقة الأسفالية المطلوب تنفيذها أعلى الطبقة المعاد تدويرها و الذى يتفق مع حالة

الرصف الأنثانية و تفى بأحتياجاته و ذلك على نفقة و تقديمها للهيئة للمراجعة و الأعتماد قبل بدء العمل بمقتضاهما ، و في حالة وجود اي ملاحظات او تعديلات من قبل الهيئة يتم اخطار المقاول بذلك و في هذه

الحالة يقع على عاتق المقاول اجراء التعديلات الازمة و استيفاء الملاحظات على نفقة و اعادة تقديمها للهيئة للمراجعة و الأعتماد في المواعيد المناسبة مما لا يؤثر على البرنامج الزمني المعتمد و المتفق عليه .

- و في حالة رغبة المقاول في تعديل اي تصميمات او مستندات سبق تقديمها للمراجعة فعليه ان يخطر جهاز الأشراف بأسباب التعديلات و تقديمها للمراجعة و الأعتماد قبل التنفيذ .

(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥
بطول ٥,٥ كم (أعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزه - ضمنمبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

- على المقاول تنفيذ قطاع تجربى للطبقة المعاد تدويرها بطول ٣٠٠ متر كحد أدنى (يقسم لسته قطاعات) وتسجيل كافة متطلبات التشغيل لعملية الدملك متضمنه انواع و اوزان و سرعه سير معدات الدملك لكل قطاع واختباره للتعرف على متطلبات التشغيل التي تحقق الكثافة المطلوبة وكذا كافة الخصائص الهندسية للمخلوط .
- و في جميع الأحوال لا يتم السماح للمقاول بالبدء في التنفيذ في اي جزء من الأعمال الا بعد الحصول على موافقة جهاز الأشراف.
- على المقاول تقديم التصميم الهندسى للطريق وتقدیم تقریر فنى عن الاسلوب الفنى لاستعمال المنساب و استعمال المنحنيات الطولية والعرضية والنقاطعات.
- على المقاول عمل دراسة تصريف أمطار المشروع وتقدیم التصميمات الخاصة بالأعمال الصناعية معتمدة من (معهد بحوث المياه)- وزارة الري.
- وفي حالة قيام الهيئة باعداد الدراسة الهيدرولوجية المشار اليها اعلاه يلتزم المقاول بسداد تكلفة وكذا الاتعاب والرسوم المقررة من كافة الجهات المعنية باعتمادها.

ل - التوثيق

المقاول مسؤول عن توثيق الوضع القائم للمشروع كاملاً و استخدامات الأرضى وكافة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتنبيه معالها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والفيديو وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهنى سليم من قبل متخصصين وفقاً لما ورد تفصيلاً بالفقرة خامساً بهذه الشروط الخاصة.

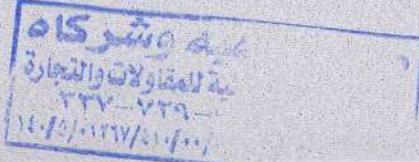
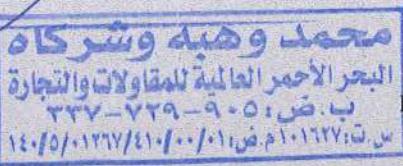
م - المواد المستخدمة

يجب أن تفى جميع المواد المستخدمة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وفي خطة ضبط الجودة المعتمدة ويجب أن تكون جميع المواد منتجة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتطابق جودتها مع المواصفات القياسية الموافق عليها. وأية مواد يقدمها المقاول كبدل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والأداء والشكل ويكون قبولها من هونا بمواحة المهندس و إعتماد الهيئة ، ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والمصنع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الإستخدام. ولن يتم اعتماد أية مواد للإستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مصحوبة ببيانات الكافية التي توضح مصدرها و اي بيانات اخرى تطلبها الهيئة و اختبارها و اجتيازها لمتطلبات المواصفات الفنية المذكورة بمجلد المواصفات الفنية ، و يقوم ممثل المالك بحفظ العينات المعتمدة للمقارنة مع كل ما يتم توریده للموقع و لا يسمح باستعمال اي مواد او خامات تختلف العينات المعتمدة . و على المقاول اتخاذ كافة الاجراءات لنقل و تخزين المواد المقرر استخدامها و المترافق مع العينات المعتمدة بصورة لا تضرها لأى نوع من انواع التلف أو تؤثر على خواصها وتخزن كافة المواد الموردة وفقاً لتوصيات المورد و جهاز الأشراف ، وعلى المقاول التنسيق مع الموردين في وقت مبكر لبرمجة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في اي تعطيل لعمليات الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمن البرنامج العام المعتمد للمشروع. أية مواد يتم استخدامها دون أذن كتابي أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تتعرض لعدم القبول وعدم الإدراج في الدفع وسيتم رفض أية مواد مخالفة ويكون المقاول مسؤولاً عن استبدالها دون أي تأخير أو مماطلة.

ن - حماية الأعمال من أحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المنفذة والمواد المشوونة من عوامل الطقس، وفي حالة تلف اي منها يقوم بإصلاحها او استبدالها على نفقته طبقاً لتوجيهات المهندس، وعلى المقاول عمل احتياطاته لمنع التأثير السلبي للعواصف الرملية او الأمطار او غيرها على الأعمال. وفي حالة حدوث اي تأثير سلبي تتم الإزالة او المعالجة على نفقة المقاول الخاصة وفقاً لتوجيهات المهندس، ولا يتم استكمال الأعمال في مناطق تأثير سابقاً بآى من العوامل الجوية دون الرجوع إلى المهندس المشرف.

ف - أدلة التشغيل و الصيانة



(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥
بطول ٥,٥ كم (أعمال استكملت)
(مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

على المقاول قبل اختبارات التشغيل أن يعد ويقدم إلى ممثل رب العمل كتيبات التعليمات الخاصة بالتشغيل و الصيانة طبقاً لمتطلبات رب العمل و بالتفاصيل الكافية التي تمكن رب العمل من تشغيل وصيانة و فك و إعادة تركيب و ضبط و إصلاح الأعمال و لن تغير الأعمال مكتملة لأغراض الاستلام طبقاً للمادة رقم (٢٩- الفقرة الأولى) بالشروط العامة بالدفتر حتى يتم تقديم هذه الكتيبات الخاصة بالتشغيل و الصيانة إلى ممثل رب العمل.

ش - ملء الحفر والجسات

فور استكمال أي جزء من الأعمال، يقوم المقاول بملء أي حفر أو أماكن جسات هي ليست جزء من المشروع على نفقته بنفس نوع الطبقة، مع إزالة أية مواد لا يتم احتياجها في أعمال الإنشاء.

خ - الأعمال المؤقتة

يقوم المقاول بتنفيذ جميع الأعمال المؤقتة اللازمة لاستكمال الأعمال، على أن يقدم المقاول خطة لها لاعتمادها قبل إجراءات تنفيذها، والمقاول مسؤول عن آية تلفيات ناتجة عن هذه المنشآت المؤقتة، وعلى المقاول الحصول على موافقة مالكي الأرضي التي تنشأ عليها الأعمال المؤقتة قبل الإنشاء بالإضافة إلى موافقة المهندس المشرف والتي لا تغفى المقاول من مسؤوليته عن هذه الأعمال أو عن آية أضرار تنجم عن هذه الأعمال المؤقتة.

ثالث: التنظيمات المرورية

١ - التقييد بانظمة المرور والسلامة

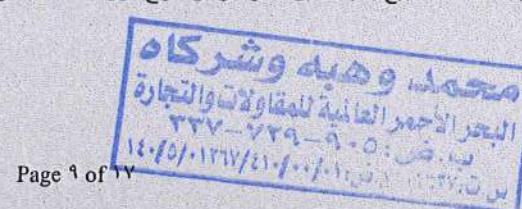
على المقاول التقييد بكافة أنظمة المرور فيما يتعلق بأعمال النقل والحمولات والأوزان وانتظار الشاحنات على الطريق السريع ورسوم المرور، ويعتبر سعر العقد مشتمولاً بالإلتزام التام بهذه الأنظمة، وعندما يكون هناك حاجة بموجب المواصفات أو حاجة العمل لوضع خطة التحكم لحركة المرور بسبب الأعمال أو بموجب ما تتطلب الأنظمة المرورية أو بموجب توجيهات المهندس لضمان سلامة الأشخاص أو لعدم إعاقة حركة المرور على الطرق المتقطعة يقوم المقاول وعلى نفقته إن لم تنص بند العقد على غير ذلك بتوريد وتركيب كافة مستلزمات إدارة الحركة المرورية بما في ذلك إنشاء تحويلات مؤقتة وتثبيت حاجز خرسانية متقللة وضمان ثباتها وكافة أعمال الحماية والتخطيط والدهانات والعلامات الإرشادية والمقبات الإصطناعية والأقماع والبراميل البلاستيكية حسب متطلبات السلطات المعنية وبإعتماد من المهندس، كما يتولى المقاول إزالة هذه الترتيبات عند إنتهاء الحاجة إليها.

ب - مخططات تنظيم المرور المؤقتة

مع التوضيف الكامل لمراحل الإنشاء يقوم المقاول بإعداد رسومات ورشة تفصيلية (Shop Drawings) وأعمال التحويلات المؤقتة المطلوبة لكل مرحلة من مراحل التنفيذ وفقاً لترتيب أولويات برنامج العمل، ويتم تقديم هذه الرسومات للمهندس للموافقة قبل تقديمها لشرطة المرور أو الإدارات المعنية الأخرى لاعتماد، ويتحمل المقاول مسؤولية الحصول على موافقة كافة هذه الإدارات والمهندس والملك قبل الشروع في العمل.

ج - الحاجز المؤقتة والأقماع البلاستيكية

يلازم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة الحاجز الخرسانية و البلاستيكية المؤقتة والأقماع البلاستيكية ومستلزمات أمن وسلامة المرور الأخرى حيثما يلزم عند غلق الطريق كلها أو جزئياً وكذلك إزالتها حين إنتهاء الحاجة إليها أو عندما يكون العمل جارياً وذلك بهدف توجيه حركة المرور في مناطق تتنفيذ الأعمال، كذلك يقوم المقاول بتقديم عينات منها للإعتماد من المهندس. يقوم المقاول كذلك بنقل وإعادة تركيب هذه الحاجز والأقماع حسب متطلبات تنفيذ الأعمال وتوالى مراحله. كذلك يتم تزويد الحاجز المؤقتة بمحابيح إنارة ضفراء متواصلة ثابتة (أو متقطعة) ومبضية (وتوضع لتحديد جوانب التحويلة لتعديل مستخدمي الطريق، ويجب تركيب هذه المحابيح بحيث تبين الحاجز بوضوح دون الاعتماد على أنوار السيارة.



(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥
 بطول ٥,٥ كم (اعمال اسفالت)
 (مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة)
 (المنطقة الأولى المركزية)

د - أعمال السلامة المؤقتة

يلتزم المقاول بتوريد وتركيب وصيانة كل مايلزام لتأمين اعمال الحفر والمرافق القائمة والخدمات والتحويلات المرورية لزوم تأمين وسلامة وأمان الجمهور ومستخدمي الطريق والعاملين بالمشروع حسب تعليمات المهندس وباعتماد منه ويتم فكها وإزالتها عند انتهاء الحاجة إليها.

هـ - أعمدة الإنارة المؤقتة

في جميع الحالات سيكون على المقاول استخدام مولدات خاصة لتوفير مصدر تغذية بالكهرباء لإنارة التحويلات المؤقتة ومناطق العمل، وفي حال تطلب الأمر أو بطلب من المهندس يتم تزويد هذه التحويلات بأعمدة إنارة مؤقتة فعلى المقاول تنفيذ ذلك طبقاً لخطة تأمين سلامة المرور المعتمدة، ويتحمل المقاول مسؤولية تأمين مصادر الكهرباء اللازمة لتشغيل نظام الإنارة المؤقتة بما في ذلك الكابلات والمفاتيح والمستلزمات الأخرى حسب الأصول الفنية.

يقوم المقاول بإعداد الرسومات التفصيلية (Shop Drawings) المقترن وتقدمها للمهندس للإعتماد، كما يلتزم المقاول بالحفظ على نظام الإنارة المؤقتة وصيانته وتشغيله طيلة الفترة الزمنية الازمة ومن ثم إزالته بعد إنتهاء العمل ووفقاً لتعليمات المهندس وموافقتها.

و - حامل الرایات

يلتزم المقاول بتعيين أشخاص مدربين في الأماكن التي يحددها المهندس تكون مهمتهم الوحيدة هي تحذير مستخدمي الطريق وتجهيز حركة المرور عند بداية وحول مناطق تنفيذ الأعمال، ويتم تزويدهم بفرزات (ردادات) فسفورية عاكسة أثناء العمل لظهورهم وضمان سلامتهم.

رابعاً : تقارير الانشاء :

١ - التقرير المبدئي:

خلال أسبوعين من تاريخ استلام الموقع و قبل بدء العمل ، يقوم المقاول بتجهيز و تسليم أربعة نسخ من التقرير المبدئي، ويحتوى على :-

- تقرير مفصل عن الأحجام المرورية على الطريق وكذا معدلات النمو المتوقعة مستقبلاً (مدخلات التصميم الآنساني للرصف) .

- بيانات كافية عن أعمال الصيانة التي تمت على الطريق .

- بيانات كافية عن نوعيه و الخصائص الهندسية و الفنية لطبقات الرصف القائمه وكذا التجارب المعملية التي تمت وفقاً لمنهجيه تنفيذ معتمدة من الهيئة .

- نماذج الفحص (ملحق ٢ ، ٢) (مجلد المواصفات الفنية)

• ١(check list) الخاص بالتشغيل اليومي لأعمال اعادة التدوير يتضمن ولا يقتصر على (مسطح وكميه

القطاع تحت التشغيل ، نسبة وكميه الاسمنت ، كميات المواد ، نتائج الاختبارات الخ.....).

• ٢(check list) الخاص بمعاينه وفحص المعدات والأدوات المقرر استخدامها يومياً قبل التشغيل)

- وصف دقيق للطريق بما في ذلك من عيوب بكل تفاصيلها متضمنه خريطه لكافة العيوب و كذا اي اماكن انهيارات لجسر الطريق (دواون الانزلالق الخ) و التأكد من ثبات الجسر و الاساس القائم و عدم وجود بهم اي عيوب انشائية تمنع تنفيذ اعمال رفع كفاءة الطريق بنظام اعادة التدوير على البارد (FDR) و تقديم خطة عمل و اعمال التجهيز والاعمال المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل والبرنامج الزمني المفصل وطريقة التنفيذ لمراحل المشروع المختلفة و خطة السلامة و الامن الصناعي .

(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥٥
 بطول كم ٥٥ (اعمال اسفالت)
 (مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمنمبادرة حياة كريمة)
 (المنطقة الأولى المركزية)

- كما يلتزم المقاول خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة تقويم التأثير البيئى للمشروع الى الهيئة او الجهات المانحة للتراخيص قبل البدء فى تنفيذ المشروع و يكون اجراء الدراسة وفقاً للعناصر و التصميمات و المواصفات و الأسس و الأحوال النوعية التى يصدرها جهاز شئون البيئة للمشروع و ذلك كله طبقاً لاحكام المادة (١٩) من قانون البيئة رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ و المعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩ .

يسلم مع التقرير المبدئى تقرير توصيف و توثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير المرئى (فيديو)، والتصوير الفوتوغرافى والذى يجب اعداده قبل البدء فى العمل كما هو مطلوب بالبند الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء، وبشكل منتظم يفترض المقاول بتحديث كافة هذه المعلومات وتقديمها للمهندس فى اوقات محددة او حينما يطلب منه ذلك.
 ويحق للهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠ جنية عن كل اسبوع تأخير في تقديم التقرير المبدئى.

ب - تقارير ضبط الجودة :

خلال اسبوعين من تاريخ استلام الموقع و وفقاً لما جاء بالمواصفات الفنية بند (٣-٦-٣) ضبط الجودة يلتزم المقاول بتقديم خطة ضبط الجودة لجميع مراحل المشروع و المتضمنة في :-
 - مرحلة الاعداد و التجهيز قبل بدء التنفيذ
 - مرحلة التنفيذ
 - مرحلة ما بعد التنفيذ .

و تشمل الخطة كافة اجراءات اختبار المواد المقرر استخدامها بالمشروع و كذا المعدات المخطط استعمالها لتنفيذ كافة بنود المشروع و اختبار المخلوطات الاسفلتية المنفذة .

و لا يتم السماح للمقاول بالبدء فى الاعمال دون تقديم خطة ضبط الجودة و يتحمل المقاول مسئولية التأخير و توقع غرامة قدرها ٥٠٠ جنية (خمسة الآف جنية) على كل اسبوع تأخير .

كما يلتزم خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة تقويم التأثير البيئى للمشروع الى الهيئة او الجهات المانحة للتراخيص قبل البدء فى تنفيذ المشروع و يكون اجراء الدراسة وفقاً للعناصر و التصميمات و المواصفات و الأسس و الأحوال النوعية التى يصدرها جهاز شئون البيئة للمشروع و ذلك كله طبقاً لاحكام المادة (١٩) من قانون البيئة رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ و المعدل بالقانون رقم ٩ لسن ٢٠٠٩ .

كما يلتزم المقاول خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بعمل دراسة تصريف أمطار المشروع و التنسيق مع وزارة الري وتقديمها للهيئة ضمن خطة الاعمال الصناعية المطلوبة وتقديم التصميمات الخاصة بها معتمدة من معهد بحوث المياه - وزارة الري .

ج - التقارير الشهرية :

يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد ٤ نسخة ورقية و عدد ٢ نسخة رقمية (تقرير شهري عن تقدم الاعمال يتم تقديمها للمهندس وممثل الهيئة و يتضمن الاتى :

- جميع الاعمال المنفذة و الانشطة خلال الشهر المنصرم .

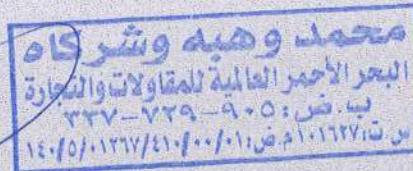
- تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتمد و بيان التأخير (إن وجد) مع المبررات و خطة المقاول لمعالجة هذا التأخير .

- اى معوقات او مشاكل خلال فترة اعداد التقرير .

- تفاصيل زيارات المسؤولين للموقع

- بيان بالمعدات وفريق العمل

- تقرير نتائج اختبارات المواد و ضبط الجودة .



(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاعة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥
بطول ٥,٥ كم (اعمال اسفلات)
(مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمنمبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

- العمالة المستخدمة و اية تفصيلات بالوظائف الرئيسية .
- خطة العمل للشهر التالي .
- تحديد البرنامج الزمنى للاعمال .
- تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من أعمال .

علي ان يتم ارفاق التقارير الاسبوعية والشهرية المعتمدة مع كل مستخلص جاري وفي حالة عدم تقديمها يتم توقيع غرامة ١٠٠٠ جنية في حالة عدم تقديم التقرير الاسبوعى و مبلغ ٢٠٠٠ جنية في حالة عدم تقديم التقرير الشهري.

د - التقرير النهائي للمشروع:

فى خلال ٣٠ يوما من تاريخ شهادة اصدار اتمام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسلیم (٤) أربع نسخ من تقرير المشروع النهائي مع ادلة الصيانة (Maintenance and Operation Manuals). يتضمن التقرير كافة سجلات اعمال الانتشاء، و رسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، وضمانات اية اعمال موردة وكافة بيانات المشروع ، و يتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات ب ملفات منظمة وبالطريقة التي يوافق عليها المهندس لمراجعةها و الموافقة عليها من قبل المهندس .
وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة وبخاتم المقاول والاستشاري للأعتماد من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التي لها صلة بتنفيذ الاعمال و يتم تسلیم (٥) نسخ ورقية ورقمية على أفراد مدمجة على ان توضح هذه اللوحات جميع الاعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط والقطاع العرضي وتفاصيل الطريق أعمال التصريف والمرافق و الانشاءات والكبارى طبقا لما تم تنفيذه على ان يتم تسليمها مع المستخلص الختامي وان يتم الصرف الا في حالة تسليمها للمنطقة المشرفة على المشروع .

ه - إعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم المقاول بصنفه دورية بإعداد وتجهيز صور فوتوغرافية يتم إلتقاطها من قبل فني متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة الأعمال التي يجرى تنفيذها شهرياً وبعد ادنى ٢٥ صورة بمقاييس مناسب يقرره المهندس يتم تسلیم ٢ نسخة منها كل نسخة في ألبوم منفصل (إلى المهندس مع التقرير الشهري، وعليه ايضاً تقديم ٣ نسخ فيديو كل ٣ أشهر عن تقدم سير العمل وكل صورة او نسخة فيديو يجب ان يسجل عليها التاريخ والوقت وتثبت على النتيجاتيف مع وضع ما يلى على ظهر الصور:

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم المقاول
- رقم الصورة
- وصف وتعريف الصورة
- وقت و تاريخأخذ الصورة

وتبقى النسخة الإلكترونية للصور الالكترونية (او النتيجاتيف مع المصوّر لحين انتهاء كامل المشروع ثم تسلم بعد ذلك إلى الهيئة، كما يجب الا يتم عرض اي من هذه الصور والمستندات إلى اي من وسائل الاعلام إلا بموافقة مسبقة من الهيئة.

خامسا : توثيق المشروع

بخلاف الصور الفوتوغرافية وتصوير الفيديو المطلوب تقديمها مع تقارير الانجاز الشهرية وبدون اي تكلفة إضافية فسيكون مطلوباً من المقاول اعداد ملفاً لتوثيق المشروع كاملاً بمرحله المختلفة بالتصوير المرئي (فيديو) (والصور الفوتوغرافية موضحاً عليها البيانات المطلوبة لصور التقرير الشهري).

ويكون التوثيق بالفيديو ابتدأ من استلام الموقع وحتى الانتهاء من كافة الاعمال بحيث يتضمن الملف تصوير مناطق المشروع كاملة بالفيديو قبل بدء العمل لإظهار حالة ووضع الطريق ومشتملاته وكافة الموجودات وخاصة تلك التي قد تتأثر او يتغير حالها من جراء

(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥،٥
بطول ٥،٥ كم (اعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

تنفيذ الأعمال للرجوع إليها إذا لزم الأمر، ويتم تصوير نفس هذه المواقع بعد انتهاء الأعمال ويتم تركيب الصور بصورة ملائمة مع إعداد عرض حركي (Animation) لإظهار أعمال التطوير، ويتم تسليم عدد ٣ نسخ من ملف توثيق الموجودات بالموقع قبل بدء العمل مع التقرير المبدئي، ويسلم ملف التوثيق كاملاً مع الإستلام الابتدائي للمشروع أو حينما يطلبها المهندس.

سادساً : إنهاء المشروع وإخلاء الموقع

الماضي مسؤول وعلى نفقة بازالة آية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الانتهاء منه وأية مواقع قام باستخدامها وذلك طبقاً لتعليمات المهندس وإنتماده، ويقوم المقاول بازالة المنشآت المؤقتة والمواد الزائدة وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الخاتمي إلا بعد القيام بذلك طبقاً لتعليمات المهندس و إنتماد الهيئة ، كما يتكلل المقاول بتنظيف حرم الطريق و تثبيت و تهذيب المبouل و تنظيف الموقع الذي يشغله و تسويته حسب تعليمات المهندس و إنتماد الهيئة.

سابعاً: شمولية الأسعار

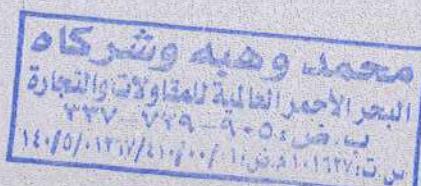
هذا العقد مبني على أساس الكميات المقاسة وفقاً لما يتم تنفيذه فعلياً بالموقع وسيتم الدفع عنها وفقاً للفئات المقدمة بالعرض المالي لبيان الأعمال الموصفة بقائمة الكميات المعتمدة من الهيئة، وتعتبر الأسعار المقدمة من المقاول شاملة كافة التكاليف المباشرة وغير المباشرة وشاملة أي أعمال ذكرت باي من مستندات العقد أنها على نفقة ويلزم بها المقاول وتحملاها لإنجاز ونحو الأعمال وفقاً للمواصفات والشروط الواردة بمستندات العقد بما فيها كافة الضرائب والتأمينات والدمغات والرسوم بمختلف أنواعها التي نظمها القانون ، ومن ضمن هذه التكاليف العناصر الأساسية التالية:

١- تكلفة الاعداد والتجهيز

تتضمن تكلفة الإعداد والتجهيز كافة التكاليف الالزمه لجمع المعلومات الموقعة، واستكشاف مصادر المواد وإجراء الاختبارات المطلوبة عليها وكذا اى اختبارات تتم داخل مصر او خارجها والالزمه للأعمال المقرر تنفيذها، والأعمال المساحية الأساسية، وعمل اية أبحاث تأكيدية ، وتكلفة الأعمال المؤقتة ، وإنشاء وتجهيز مكاتب المقاول وممثلى الهيئة والمهندس المشرف ، وكذلك تكاليف أعمال الصيانة لمكاتب الموقع لممثلى الهيئة وطاقم الإشراف طوال فترة التنفيذ، وتأمين الإتصالات، وإعداد وتجهيز معمل الموقع، وإعداد وتجهيز محطات ومعدات التشغيل من خلاتات وكسرارات و غيرها، وتوفير وتأمين المخازن والورش، والتزويد بالمياه والكهرباء، ونقل المعدات، ووسائل الانتقال وكافة التجهيزات الأخرى ، كما تشمل تكلفة استصدار اية موافقات نظامية او تصاريح وما يتبعها من رسوم، وتتكلفة إعداد وثبتت لافتات المشروع المحددة بالمواصفات و إعداد الرسومات التصميمية ورسومات الورشة التفصيلية (Workshop Drawings)، وتوفير الأدوات والمواصفات المطلوبة، وأعمال الأمن والحراسة طوال فترة المشروع . وتتضمن التكلفة فك وإزالة المنشآت المؤقتة كالمكاتب ومخازن وسكن العمال ومحطات التشغيل والمعدات وإعادة الموقع الى ما كان عليه يوم اتفاقية المهندين ، واعتماد الملاك

ب - تكالفة الانشاء

الماضي مسئول عن كافة تكاليف الإنشاء وتشمل تكلفة تأمين العمالة والمواد و نقل و تشغيل و صيانة المعدات وتكلفة النقل والمحروقات وتكلفة إنشاء التحويلات المؤقتة (ما لم يرد غير ذلك بقوائم الكميات) وإزالتها بعد الانتهاء منها، وتکاليف حماية الخدمات القائمة وفقاً لمتطلبات الجهات ذات العلاقة، وتكلفة نقل المواد وإختبار العينات بمعمل الموقع أو المعامل المستقلة المعتمدة من الهيئة وكل ملزام لتحقيق متطلبات خطة الجودة المقدمة من المقاول و المعتمدة من جهاز الأشراف، هذا وسيكون المقاول ملزمًا عن تقديم تفاصيل إضافية مع تحليл أسعار لتكلفة الإنشاء لجميع البنود الواردة بقوائم كميات تنفيذ حينما يطلب المهندس أو الهيئة ذلك



(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥٥
 بطول ٥٥ كم (أعمال اسفلت)
 (مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمنمبادرة حياة كريمة)
 (المنطقة الأولى المركزية)

ج - تكلفة الاصلاح وعلاج العيوب خلال فترة الضمان
 المقاول مسؤول عن كافة تكاليف أعمال الاصلاح وعلاج العيوب التي تظهر خلال فترة الضمان الضمان وذلك اعتباراً من تاريخ الإسلام الابتدائي، ويعتبر سعر العقد شاملاً تكلفة المواد والعملاء المتخصصة والمعدات وقطع الغيار المطلوبة خلال فترة الضمان.

د - تكاليف أخرى

المقاول مسؤول وعلى نفقة القيام بالأعمال التالية:

- معايرة وضبط كافة الأجهزة و المعدات المستخدمة بالمشروع .
- اختبارات المواد والأعمال المكتملة و المفذة وفقاً لمتطلبات العقد.
- أعمال إزالة المخلفات وتسويه الموقع وتهذيب الميدان .
- معالجة الأعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوضة من المهندس أو الهيئة)
- آية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلاً أو في الإجازات الرسمية .
- أعمال ومهامات ومستلزمات الأمان (تكاليف الأسوار والحراسة والتامين والتصرير اللازمه لمباشرة العمل)
- تكلفة استصدار الضمانات البنكية.
- حماية المرافق والخدمات القائمة.
- إعداد الرسومات حسب المتفق (As built) لبيان العمل المختلفة.
- بوالص التامين بكافة أنواعها وفقاً لما نص عليه القانون وشروط العقد.

ثامناً : مدة العقد

يلتزم المقاول بتنفيذ وإتمام جميع الأعمال المبينة في العقد خلال مدة ستة أشهر، وتسرى هذه المدة اعتباراً من تاريخ استلام الموقع كلها أو جزئياً إلى المقاول بموجب محضر كتابي موقع عليه من قبل ممثل الهيئة والمهندس والمقاول .

تاسعاً : التزامات المقاول عن الأعمال الاستشارية

في حالة زيادة مدة تنفيذ الأعمال عن مدة التعاقد يتحمل المقاول دفع أتعاب إستشاري الهيئة خلال المدة الإضافية عن التعاقد في حالة التأخير بسبب المقاول .

ملحق رقم ١

نموذج رقم (١): الحد الأدنى من المعدات اللازمة للمشروع

يراعى ما ورد بالبند رقم (٥١) من المواصفات القياسية لسنة ١٩٩٠ وإن يصرح بالعمل في أي بند من بنود المشروع إلا بعد معاينة ومعايير المعدات الواردة طبقاً للبرنامج الزمني المعتمد والتصرير باستخدامها

نوع البند	نوع المعدة	العدد
مجمع الخلاطات	محطة خلط أسفلت مركزية أو توماتيكية سعة لا تقل عن ١٢٠ طن / ساعه جديدة أو بحاله ممتازه على ان يقدم المقاول شهاده معايره من احد الجهات المعتمده قبل البدء في تنفيذ الطبقات الاسفلتية وفقاً للبرنامج الزمني المعتمد وتحدد المعاير كل ستة اشهر	١
	رافع اتربيه (لودر)	٢
	ميزان بسكول	١

(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥
بطول ٥ كم (أعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

١	معمل أسفلت ومواد	
بطاقة لا تقل عن ١٠٠ طن	خزانات تخزين بيترمين ٦٠ / ٦٠	
٣٠ طن	خزان M.C	
٣٠ طن	خزان R.C	
١	محطة خلط خرسانه مركزيه أوتوماتيكية سعه لا تقل عن طن / ساعه جديدة أو بحاله ممتازه لا يزيد عمرها عن ٣ سنوات (في حالة وجود اعمال خرسانية بالمشروع)	
١	مغسله مواد (في حالة وجود اعمال خرسانية بالمشروع)	
٢	مبرد مياه خلط (في حالة وجود اعمال خرسانية بالمشروع)	
١	معمل خرسانه (في حالة وجود اعمال خرسانية بالمشروع)	
بطاقة لا تقل عن ٣٠٠ طن	خزانات تخزين أسمنت (في حالة وجود اعمال خرسانية بالمشروع)	
٣	ماكينة إنارة خروج لا يقل عن ٥٠ لك وات	اعمال التحويلات وتأمين مستخدمي الطريق (حسب المشروع)
١	ونش إنقاد	
٢	كلارك	
١	لودر	

العدد	نوع المعده	نوع البند
١	رافع اتربه لودر	
١	موزعات مياه (تنك مياه سعه لا تقل عن ١٥ طن)	
١	جریدر	اعمال الآتية
١	هراس تربه	
١	بلدوزر على جنزير	
٤	عربة قلاب جديد أو بحاله ممتازه	
١	لودر	اعمال الأساس في حالة وجود أساس في قائمة الكميات
٤	عربة قلاب	
١	تنك مياه	

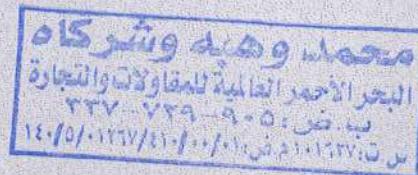
(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥
بطول ٥ كم (اعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

العدد	نوع المعدة	نوع البند	
١	جريدر مزود بحساس لبزر جديد او بحالة ممتازة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	طبقات الأساس المثبت والمعاد تدويرها (ان وجدت)	
٢	هراس أساس كاوتش وزنه في حدود ٢٤ طن جديد او بحاله ممتازه لا يزيد عمره عن ٥ سنوات		
٢	جرار زراعي مزود بمكنسه		
٢	ضاغط هواء		
١	- ماكينة FDR وكافة المعدات الازمة لاتمام عمله اعادة التدوير والأضافات والفرش والدمك (جريدر - هراس حوافر غنم - هراس حديد - تانك مياه - الخ) - معمل مواد.	ماكينة فرش المخلوط الاسفلتي (نشر مزود بالستسور عرض الرصف لا يقل عن ٧,٥ م) جديد او بحاله ممتازه لا يزيد عمره عن ٥ سنوات.	طبقات الرصف الاسفلتي (رابطة + سطحية)
١	هراس حديد ثقيل وزنه لا يقل عن ٧ طن مجهز بجهاز قطع اسفالت جديد او بحاله ممتازه لا يزيد عمره عن ٥ سنوات		
١	هراس حديد ثقيل وزنه لا يقل عن ١٢ طن جديد او بحاله ممتازه لا يزيد عمره عن ٥ سنوات		
١	هراس كاوتش ثقيل وزنه في حدود ٢٤ طن جديد او بحاله ممتازه لا يزيد عمره عن ٥ سنوات مزود بقطاعه اسفالت هيدروليكيه.		
١	منشار قطع اسفالت		
١	عربه مكنسه ميكانيكية لتنظيف السطح قبل الرصف		

• على المقاول تقديم كشف بالمعدات والالات المملوكة للشركة مبيناً الآتي:-

- نوع ووظيفة المعدة ونموذجها وعدد كل منها أثناء التنفيذ
- كفاءة المعدة وسنة الصنع وحالتها الراهنة .
- التاريخ المتوقع لتوارد المعدات بأنواعها المختلفة بالموقع وفقاً لخطة عمل المقاول .
- يتم تحديد الحد الأدنى للمعدات وتوفيقاتها بدقة فور استلام الموقع بمعرفة المهندس على ضوء جدول الكثبات والبرنامج الزمني) وما يحدده المهندس ملزم للمقاول ويحق للمهندس رفض أي من هذه المعدات أو إستبدالها أو زيادة عددها عن الحد الأدنى او إحضار اية معدات أخرى إضافية قد يراها ضرورية لاستكمال الأعمال و لا يتم خروج اي معدة من الموقع إلا بتصریح من المهندس
- لا يتم السماح بالعمل في المشروع الا بعد توفير الحد الأدنى للمعدات اللازم لتنفيذ كل مرحلة طبقاً للبرنامج الزمني وفي حالة عدم التزام المقاول بتوفير الحد الأدنى للمعدات كما جاء اعلاه يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (الف جنيه فقط لا غير) كقيمة متوسطة عن كل يوم تأخير في توفير المعدة الواحدة. ولاتغفي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.



(الشروط الخاصة)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقي من كم صفر الى كم ٥,٥
بطول ٥ كم (أعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمنمبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

تابع ملحق رقم ١

نموذج رقم (٢) الحد الأدنى من فريق العمل

سنوات الخبرة في مشاريع مماثلة في النوع والقيمة	عدد	التخصص
١ سنة	١	١. مدير التنفيذ للطرق
٥ سنوات	٢	٢. مراقب مواد / فني مواد
٥ سنوات	١	٣. حاسب كميات
٥ سنوات	٢	٤. فني سلامة مرورية
٥ سنوات	١	٥. مساح

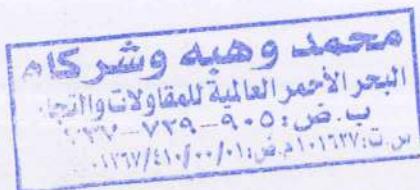
- يتم حصول مهندسو التنفيذ والمواد والمسلحين على الدورات التدريبية المناسبة لتخصصهم في مركز التدريب التابع للهيئة العامة للطرق والكباري .
- يحدد المهندس و جهاز الأشراف الحد الأدنى بموافقة المالك وفقاً لمتطلبات العمل والبرنامج الزمني
- يحق للهيئة خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (الف جنيه فقط لا غير) يومياً في حال عدم تواجد مدير التنفيذ بدون عذر يقبله المهندس و مبلغ ٥٠٠ جنيه (خمسمائة جنيه فقط لا غير) يومياً كقيمة متوسطة في حال عدم تواجد أي من باقي فريق العمل ولا تعفي تلك الخصومات المقاول من التزاماته المقررة بموجب العقد في حال تأخره عن تنفيذ الأعمال.

ملحق رقم (٢)

يلتزم الطرف الثاني بتوريد التالي :

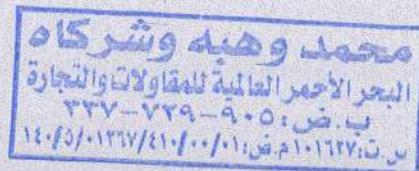
- يلتزم الطرف الثاني بتوريد الأدوات المكتبية الالزمة للعمل طبقاً للإعداد الموضحة بالجدول أدناه وطبقاً لقائمة المواصفات توافق عليها الهيئة العامة للطرق والكباري على ان يتم فحصها واتخاذ الإجراءات الالزمة عن طريق الادارة العامة لمركز المعلومات بالهيئة على ان يتم تسليمها للمخازن وذلك خلال مدة المشروع وتوقع غرامة قدرها ٤٠٠٠ جنيه (اربعون ألف جنيه) في حالة عدم التوريد لمدة المشروع.

العدد	البيان
٣٠	كرتونة اوراق - A4



اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥ بطول ٥,٥ كم (أعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥ بطول ٥,٥ كم (أعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزة - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)



اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥ بطول ٥,٥ كم (أعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزه - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

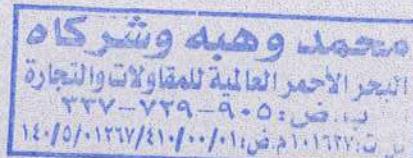
فهرس

اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصعيد الشرقي الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر الى كم ٥,٥ بطول ٥,٥ كم (أعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزه - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

الصفحة	الموضوع	الرقم
٢	١ فهرس
٧---٣	قائمة أثمان العملية	٢

ملحوظات هامة :-

- لا يقبل أي تحفظ أو شرط مخالف للشروط الواردة بهذا الدفتر سواء من الناحية المالية أو الفنية ويعتبر هذا التحفظ كان لم يكن كما لا يجوز التفاوض على ذلك الشرط أو التحفظ المخالف . وعلى المقاول التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات هذا الدفتر .





اعمال رفع كفاءة طريق وصلة الودى من طريق الصيد الشجرى الحر الى الطريق الزراعى الشرقى من كم صفر
إلى كم ٥،٥ بطول ٥،٥ كم (أعمال اسفلت)
(مركز الصف - محافظة الجيزه - ضمن مبادرة حياة كريمة)
(المنطقة الأولى المركزية)

رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	الفئة	الجملة
			قرش جنية	قرش جنية
اولا : - اعمال الطرق				
١	٢٤٩٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد ورش طبقة لاصقة من البلاستيكين السائل سريع التطاير RC٣٠٠٠ بمعدل ٤،٠ كجم/م٢ ترش فوق الطبقة الأسفلتية بعد تمام دمكها وتنظيفها جيدياً ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف . (فقط تسعة واربعون الف وخمسة متر مسطح لا غير)	٧٥	٨٠
٢	٢٤٩٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد ورش طبقة رابطة من الخرسانة الاسفلتية بسمك ٦سم بعد الدلك باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبلاستيكين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس أو ما يماثلها ولفنة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف . (فقط تسعة واربعون الف وخمسة متر مسطح لا غير)	٨٥	٩٧٦
٣	٢٤٩٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد ورش طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية بسمك ٥سم بعد الدلك باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبلاستيكين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس أو ما يماثلها ولفنة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتملاته طبقاً لاصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف . (فقط تسعة واربعون الف وخمسة متر مسطح لا غير)	٩٧٦	٩٧٧

الإجمالي

١٦٧٤٣٤٥٧

فقط ستة عشر مليون و ستمائة و مائة و اربعين ألف
و مائة و ستمائة و سبعين و ستمائة و مائة و خمسون

محمد وهبه وشركاه
البحر الأحمر العالمية للمقاولات والتجارة
س.ت: ١٠٦٢٧ ب فن: ٩٥٠ - ٩٢٩ - ٢٢٧
هـ.فن: ٤١٠ - ٤٢٦٧ - ٥٠٠ - ١٠١