



رقم البند	الكمية	بيان الأعمال		المنه		الجملة	
				فرش	جنيه	فرش	جنيه
١١	٢م ٧٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وفرش طبقة رابطة من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج (٣د) بسبك ٦سم بعد الدمك باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس أو ما يماثلها والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف (فقط سبعة الاف وخمسمائة متر مسطح لا غير)		١٣١	٩١٢٥٠٠		٩١٢٥٠٠
١٢	٢م ٧٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد ورش طبقة لاصقة من البيتومين السائل سريع التطاير RC3000 او بالمستحلبات الاسفلتية المطابقة للشروط والمواصفات بمعدل ٠.٤ كجم/م ² فرش فوق الطبقة الاسفلتية بعد تمام دمكها وتطهيرها جيداً من أى مواد حصوية او ناعمة زائدة قبل الرش وإن يتم رش الاسفلت بمعدلات منتظمة باستخدام معدات الرش الميكانيكية ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف والفئة شاملة كل ما يلزم لنهـ العمل . (فقط سبعة الاف وخمسمائة متر مسطح لا غير)		٢٥	١٨٠٠٠		١٨٠٠٠
١٣	٢م ٧٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وفرش طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج (٤ج) بسبك ٥سم بعد الدمك باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس أو ما يماثلها والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات جهاز الاشراف . (فقط سبعة الاف وخمسمائة متر مسطح لا غير)		١٤٥	٩٢٧٥٠٠		٩٢٧٥٠٠
١٤	٢م ١٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وفرش طبقة سطحية من الخرسانة الاسفلتية على الساخن تدرج (٤ج) بسبك ٦سم بعد الدمك باستخدام أحجار صلبة ناتج تكسير الكسارات والبيتومين الصلب ٧٠/٦٠ واردة شركة النصر بالسويس أو ما يماثلها والفئة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية على المخلوط وعلى المواد المستخدمة ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية النموذجية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع مشتلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكبارى وتعليمات جهاز الاشراف . (فقط مائة متر مسطح لا غير)		١٣٩	١٣٩٠٠		١٣٩٠٠
١٥	بالعدد ٣	توريد وتركيب بالوعات صرف المعطر من الخرسانة العادية والغطاء من GRP بمقاس ٤٥×٥٥سم طبقاً لرسومات الكود المصرى بند ٥-٤ ص ١٥٦ على أن يتم التركيب فى الموقع الذى يحدده المهندس المشرف والفئة تشمل نهـ العمل كاملاً بما جـمعه وطبقاً لأصول الصناعة والكود المصرى . وطبقاً للنموذج المعتمد (فقط ثلاثة بالعدد لا غير)		٤٨٠	١٢٤٠٠		١٢٤٠٠

شركة الشروق
 ش.م.ب. مقاصد للمقاولات العامة
 ب.ض. ٠٨٧ - ٥٥٠ - ٣٢٠
 س.ت. ٤٥٤٤٤



رقم البند	الكمية	بيان الأعمال				اللمنة		الجملة	
						فرش	جنيه	فرش	جنيه
٦	٢ م ١٠	بالمتر المسطح أعمال توريد وصب خرسانة عادية سمك ١٥ سم لحماية الاكتاف والميول الجانبية تتكون من ٣٠٠.٨ من دولوميت مذبذب ٣٠٠.٤٠ رمل حرش ٢٥٠٠ كجم سمك ٢٥ سم بورتلاندي عادي على أن يكون السطح نظيف ومغسول والرمل خالي من الشوائب والمطفلة والأحماض والمواد الغريبة والبند يشمل تجهيز واستعداد مناسب التربة الطبيعية أسفل البلاطة للوصول إلى المقاسب التصميمية على أن تحقق الخرسانة إجهاد لا يقل عن ٢٠٠ كجم/سم ^٢ وتنشيط المسطح والتنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف.					١٨٥		١٨٥٠
		(نقط عشرة متر مسطح لا غير)							
٧	٤ م ٤٠	بالمتر الطولي أعمال توريد وإنشاء حاجز من الخرسانة (نيوجيرسي) وجه واحد بارتفاع ٨٠ سم باستخدام الفيرجلاس طبقاً للرسومات على أن يكون وجه الخرسانة (FAIR FACE) يحتوي سمك ٢٥ سم لا يقل عن ٣٥٠ كجم/م ^٢ وإجهاد لا يقل عن ٢٥٠ كجم/سم ^٢ يتم التنفيذ على فرش من الخرسانة العادية سمك ١٠ سم وعرض ٦٠ سم أسفل الحاجز بإجهاد لا يقل عن ٢٠٠ كجم/سم ^٢ والسعر يشمل توريد وتثبيت الأسياخ (١٦٥٦) م.م ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف.					٤٦٦ -		١٨٦٤٠
		(نقط أربعون متر طولي لا غير)							
٨	٣ م ٥٠٠	أعمال توريد وتنشيط أتربة مع الدمك على طبقات لزوم استكمال الجسر والاكتاف والميول بارتفاع المقاول على حسابه وبمعرفة من أي جهة يراها وتحت مسؤوليته على ألا يقل نسبة تحمل كاليفورنيا لها عن ١٠ % مع الدمك على طبقات والفئة شاملة أعمال التنظير وإزالة الحشائش أو أي مخلفات موجودة على الجسر والاكتاف والنظافة التامة قبل البدء في تحميل وتسليم الموقع خالياً ونظيفاً طبقاً لتعليمات المهندس المشرف وكل ما يلزم لنهو العمل طبقاً للشروط والمواصفات (مسافة النقل لا تقل عن ٥٠ كم)					٩٦ -		٤١٠٠٠
		(نقط خمسمائة متر مكعب لا غير)							
٩	بالعدد ٤٠	بالعدد أعمال رفع وتغطية اغطية مطابق الصرف وغرف التفشيش الخاصة بالمرافق (مياه - صرف) حتى منسوب الرصف الجديد ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند يشمل تكسير ورفع المخلفات خارج الموقع وصب الخرسانة المطابقة طبقاً للمواصفات وأصول الصناعة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل بالعدد.					٤٧٥		١٩١٠٠
		(نقط بالعدد أربعون لا غير)							
١٠	٢ م ٧٥٠٠	بالمتر المسطح أعمال توريد ورش طبقة تشريب من البيتومين السائل متوسط النفاذية MC30 أو المستحلبات الاسفلتية المطابقة للشروط والمواصفات جيداً من أي مواد حصوية أو ناعمة زائدة قبل الرش وإن يتم رش الاسفلت بمعدلات منتظمة باستخدام معدات الرش الميكانيكية ويتم التنفيذ طبقاً للقطاعات العرضية الهندسية والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لأصول الصناعة ومواصفات الهيئة العامة للطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف والفئة شاملة كل ما يلزم لنهو العمل.					٢٥ -		١٨٧٥٠٠
		(نقط سبعة آلاف وخمسمائة متر مسطح لا غير)							

شركة الشروق
هاني القساين للمقاولات العامة
ب. ق. ٠٨ - ٥٥٠ - ٣٣٠
س. ت. ١٥٤٩٤



رقم البند	الكمية	بيان الأعمال		اللمنة		الجملة	
				فرش	جنيه	فرش	جنيه
١	٢م ٤٠٠	بالمتر المسطح أعمال تطهير الموقع من الأشجار والمزروعات والمخلفات في مناطق الدلتا ذات الطبيعة الزراعية الكثيفة والتخلص منها بالمقالب العمومية تمهيداً لأعمال الرفع المساحي لكامل حدود المشروع طبقاً للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف. (فقط اربعمائة متر مسطح لا غير)		-	٥	-	٥
٢	٣م ١٥٠	بالمتر المكعب أعمال تكشير وإزالة المسطحات المزروعة بالترسيف الحالي في الأماكن التي يحددها المهندس المشرف ونقل ناتج التكشير خارج الموقع للمقالب العمومية دون دخل للهيئة في ذلك ومتوسط مسافة النقل حتى ١٠ كم وعمل ما يلزم لنهوض العمل والقة شاملة تشغيل ودعم طبقة الأساس أسفل التكشير طبقاً لكراسة الشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف . (فقط مائة وخمسون متر مكعب لا غير)		-	٦	-	٦
٣	٣م ١٥٥٠	بالمتر المكعب أعمال توريد وفرش طبقة أساس من الأحجار الصلبة المتدرجة ناتج تكشير الكسارات والمطابقة للمواصفات والتدرج الوارد بالاشتراطات العامة والخاصة بالمشروع لا تقل نسبة تحمل كاليفورنيا عن ٨٠% ولا يزيد نسبة الفاقد بجهاز لوس أنجلوس عن ٤٠% وألا يزيد الإمتصاص عن ١٠% وفرداها على طبقتين باستخدام آلات التسوية الحديثة على أن لا يزيد عمك الطبقة بعد تمام السمك عن ١٥ سم ورشها بالمياه الأصولية للوصول إلى نسبة الرطوبة المطلوبة والدعم الجيد بالهراسات للوصول إلى أقصى كثافة جافة قصوى (لا تقل عن ٩٥%) من الكثافة المعملية والقة تشمل إجراء التجارب المعملية والحقلية ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للمطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف (مسافة النقل لا تقل عن ١٦٠ كم) (فقط الف وخمسمائة وخمسون متر مكعب لا غير)		-	٣٣٥	-	٥١٩٥٥
٤	٣م ١٤٠	بالمتر المكعب أعمال توريد وبناء تكاسي من الدبش سمك ٤٠ سم من الأحجار الصلبة والسليمة الخالية من البقع والعروق الطرية لا يقل أضلاعه عن ٤٠ سم بحيث لا يقل الوزن النوعي عن ٢,٦ وألا يزيد الإمتصاص عن ٦% وألا يزيد التآكل عن ٤٥% ويتم إستبدال الوجه الخارجي أجناب الدبش وجعلها قائمة الزوايا وتكون المونة المستخدمة من الأسمنت والرمل بنسبة خلط ٣٠٠ كجم/م ^٣ من الرمل الحرش النظيف مع الكحلة المعروفة بالكحلة الخيطية الفاطسة ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للمطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف (مسافة النقل لا تقل عن ١٥٠ كم) (فقط مائة وأربعون متر مكعب لا غير)		-	٢٦٦	-	٥١٢٦
٥	٣م ١٠	بالمتر المكعب أعمال توريد وصب خرسانة عادية طبقاً للرسومات التنفيذية ذات محتوى اسمنت ٢٥٠ كجم/م ^٣ اسمنت بورتلاندى مع السمك الميكانيكي على أن تحقق الخرسانة رتبة لا تقل عن ٢٠٠ كجم/سم ^٣ ويتم التنفيذ طبقاً لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المعتمدة والبند بجميع محتلاته طبقاً لمواصفات الهيئة العامة للمطرق والكباري وتعليمات المهندس المشرف. (فقط عشرة متر مكعب لا غير)		-	١١٠	-	١١٠

شركة الشروق
هاني القصاص للمقاولات العامة
ب.ض: ٠٨٧ - ٥٥٠ - ٣٣٠
س.ت: ٤٥٢٩٤

المراجع: (المنظمة العالمية للصحة - جنيف 2004)

Scanned with CamScanner



(الشروط الخاصة)

ينطبق مركز متور من ضمن التوافق الموقع مع مصادقة القوم
الشرف: (المنطقة السعة - بني موف)

أولاً: تجهيزات الموقع

١ - تجهيزات المقاول الموقعية

خلال أسبوع من تاريخ استلام الموقع يلتزم المقاول بتوفير كرفان متحرك يلحق بالمكان مكنت لإغاة لجهاز الإشراف و
يلتزم المقاول بتجهيز موقع العمل بجميع الإجراءات التي تكفل تنفيذ المشروع بمستوى هندسي وفق طفاً للتعقد وبما
يكفل العمل ٢٤ ساعة بنظام الورديات وتوفير جميع المهمات والمستلزمات التي تمكن جهاز الإشراف من السيطرة
ومتابعة ومواصلة العمل بين المواقع المختلفة بالمشروع وكذا يلتزم المقاول بإجراء الاختبارات اللازمة مع فصل
توصيل العينات وإحضار النتائج في وجود مقام الإشراف بالملبوس لمن يعمل بالمنطقة المشرفة والمعمل المركزية بالهيئة
بمدينة نصر ومعمل الجامعات والهيئات المختلفة وفي أي وقت يراه جهاز الإشراف والمهندس المشرف وذلك لتحقيق
المستهدفات طفاً للبرامج الزمنية لهو المشروع بكفاءة عالية في العدة المحددة للتنفيذ طفاً للتعقد وفي حالة تقاض
الشركة عن توفير المستلزمات والمهمات اللازمة المشار إليها فعالية يتم خصم مبلغ ١٠٠٠ جنيه (فقط وقطرة الف جنيه)
لا غير) يومياً.

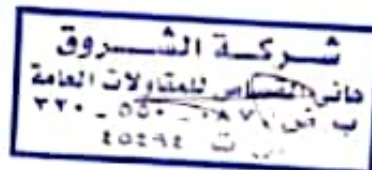
٢ - فصل الموقع

الإحتياجات المعملية المطلوبة

يتم تجهيز المعمل وتزويده بالأجهزة اللازمة بحيث تسمح بإجراء الاختبارات القياسية التالية وأية اختبارات أخرى ورد
نشرها بالمواصفات :

Soils	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Soils	T 88
- Determining the Liquid Limit and the Plastic Limit of Soils	T 89
- Density of Soil In-place by the Sand-Cone Method	T 191
- Sand Equivalent Test	T 176
- Moisture Density Relations of Soils using a 10-pound Hammer and 18- inch Drop	T 180
- California Bearing Ratio (CBR)	T 193

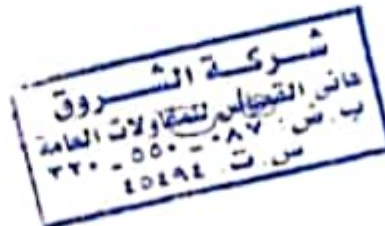
AGGREGATES	AASHTO/ ASTM
- Mechanical Analysis of Aggregates	T 88
- Unit Weight of Aggregate	T 19
- Organic Impurities in Sand for Concrete	T 21
- Specific Gravity and Absorption of Fine Aggregates	T 84
- Specific Gravity and Absorption of Coarse Aggregates	T 85
- Resistance to Abrasion of Coarse Aggregate using Los Angeles Machine	T 96
- Clay lumps and friable particles in aggregate	T 112



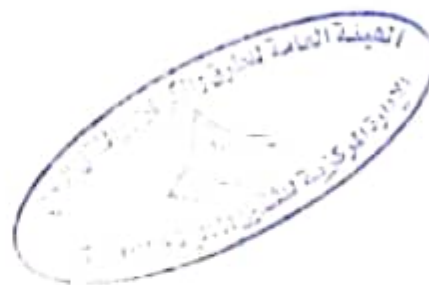


رقم البند	الكمية	بيان الأعمال	الكمية		الجملة	
			لتر	جنيه	لتر	جنيه
١٦	٩٠ م ط	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير ١٧٧٢ وبمطر خارجي ١٦٠ مم ومحمل على البند الحفر في جميع انواع التربة والردم ونقل ناتج الحفر الرائد للمقالب العمومية وتوصيل بين غرفة التفريش الى الغرب مطابق وكل ما يلزم فهو الاعمال طبقا للرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية وامسول الصناعة . (فقط تسعون متر طولي لا غير)	-	٢٨٠	٢٥٢٠	٢٥٢٠

١٨٠٥, ٩٠٣, ٢٠٣



اثنين مليونه تسعين واربعة الف مائة وخمسة





(المشروعات الخاصة)

منطق مركز سنورس ضمن الميثاق الموقع مع محافظة الفيوم
الشرف: (المنطقة الخمسة - بني سويف)

تقدير فترات التوقف للسود طبقاً لمجموعة مواقع العمل علماً أنه لن يتم احتساب مدة إضافية عن توقف الأعمال عن الظروف الطبيعية.

و البرنامج الزمني المحدد و المعتمد من المهندس هو المرجعية لحساب المدة الإضافية و فروق الأسعار سيتم المقاول بالتعاقد على جميع خامات المشروع بغضرة كافية قبل بدء تنفيذ السود هذا و لن يتم احتساب مدة إضافية او فروق أسعار عن المواد التي يتم تدويرها نتيجة التعديلات للبرنامج الزمني للمشروع فيما عدا البتومين والبولار وحديد التسليح والأسمنت.

ثانياً - متطلبات الإنشاء

أ - تأمين سلامة المرور

يجب على المقاول ان يكون مترياً ان الطريق المطلوب انشاءه ينفصل بطريق فاصلة ذات حركة نقل ومرور ، ولذلك يجب عليه تقديم منهجية مفصلة توضح مقترحاته لتجنب الآثار السلبية على حركة وتدفق المرور اثناء تنفيذ مختلف انواع الانشاء وذلك من خلال إعداد خطط إدارة وتنظيم المرور التي يجب تطبيقها والالتزام بها طوال فترة التنفيذ لتأمين أقصى درجة أمن لاستخدام الطريق ولتفريق العمل طبقاً للمواصفات العالمية، ومستندات العطاء، ودليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة، ومتطلبات الجهات المعنية وكافة المتطلبات الواردة بفقرة "المتطلبات المرورية" من متطلبات الإنشاء والمقاول مسئول من تاريخ استلامه موقع العمل عن علاج أي عيوب يكون لها أثر سلبي على الحركة المرورية او تؤدي الى حوادث تظهر بطول الطريق في سطح الرصف او الاكتاف الجانبية او الحواجز الجانبية او أي من عناصر الطريق . ويجب ان يتم تنفيذ تلك الخطط بالتنسيق مع الهيئة والسلطات المعنية للمرور والجهات الأمنية والمهندسين المشرف والحصول على كافة الموافقات المطلوبة على الخطة قبل بدء التنفيذ، ويتم الاعلان عن الخطة المعتمدة على الطريق بمسافات كافية تضمن سلامة مستخدمي الطريق وفقاً للخطة المعتمدة وبحيث يتضمن الاعلان كافة التفاصيل من حيث الموقع وموعد البدء والمدة وحدود السرعة مع كروكي توضيحي وذلك على نفقة المقاول دون أية تكلفة إضافية على المالك.

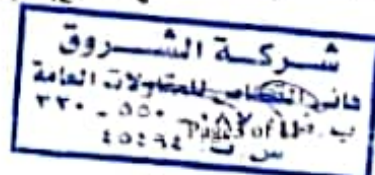
ويجب على المقاول تزويد فريق العمل بمسؤول متخصص في أعمال السلامة المرورية لتخطيط وتصميم ومراقبة أعمال التحويصلات المرورية وتوجيه حركة المرور في مناطق العمل وبطول الطريق بما يتوافق مع دليل وسائل التحكم المروري الصادر عن الهيئة وكافة الأسطة المرورية المعمول بها بما يكفل السلامة الشاملة لمستخدمي الطريق والعاملين به اثناء التنفيذ، ويتحمل المقاول المسؤولية المدنية والجانبية عن أية حوادث او اضرار تقع على مستخدمي الطريق او أي من الأفراد العاملين بالمشروع تقع بسبب اخلاله بمتطلبات السلامة المرورية او تقصيره في المداومة على استكمال وصيانة وسائل التحكم المروري وتأمين الحركة المرورية ليلاً ونهاراً في كافة مواقع العمل بالمشروع ومهندس السلامة مسئول عن عمل كافة التسهيلات اللازمة مع الجهات الأمنية ذات العلاقة للحصول على موافقتها على خطط تحويل المرور المؤقت واستصدار أية تصاريح لازمة بهذا الخصوص وتحمل المقاول أية تداعيات مادية او قانونية تترتب على تقصيره في تأمين سلامة المرور وسوف توقع غرامة مقدارها خمسة الاف جنيه عن اليوم الواحد في حالة عدم قيام المقاول بعمل الاحتياطات اللازمة لتنظيم حركة المرور بالموقع هذا بالإضافة الى حق الهيئة في توفير كافة وسائل تأمين سلامة المرور بموقع العمل على حساب المقاول دون حق اعتراض منه ويلتزم المقاول بتوفير اطقم كاملة من ملابس تأمين السلامة لطاقم جهاز الاشراف ويتضمن ولا يقتصر على :-

- ١- عدد ٥ (خمس فقط لا غير) خوذة امان
 - ٢- عدد ٥ (خمس فقط لا غير) غطاء رأس خفيف مقوى بالبالستيك وبها شريط عاكس وبلون مميز (يرتقلى - اسفر - أزرق - رماسي)
 - ٣- عدد ٢٠ (عشرون فقط لا غير) صندري واقي
 - ٤- عدد ٥ (خمس فقط لا غير) جاكيت شتوي
 - ٥- عدد ٥ (خمس فقط لا غير) حذاء امان بمقعدة صلب
- على ان تكون جميعاً بخامات متميزة .

ب - السجلات

يجب على المقاول وعلى نفقة الخاصة الاحتفاظ طوال مدة سير الأعمال بسجلات لجميع التفاصيل لكل ما يتم تنفيذه، وكذلك نتائج التجارب العملية وتقديم هذه السجلات في أي وقت للمهندس عندما يطلبها. يجب ان يحتفظ المقاول بسجلات دائمة للموقع لتسجيل سير تنفيذ الأعمال، ويجب ان يجعل هذه السجلات متاحة دائماً وأن يقدم نسخ منها في أي وقت يطلب منه ذلك. ويجب ان تشمل السجلات المسجلة لكل يوم عمل وفقاً لنموذج البيانات الذي يعتمد عليه المهندس وتتضمن على سبيل المثال وليس الخفض ما يلي:

- التاريخ
- حالة الطقس
- بدء وانتهاء الأعمال لكل مهمة
- أسماء مقاولي الباطن وعدد العمالة التابعة له ونوع النشاط الحرفي وموقعه
- تاريخ تسليم الرسومات والبيانات ... إلخ وحالتها
- تاريخ طلب التسليم وتاريخ التسليم (التوريد - التركيب - تصنيع - ... إلخ) لأي من السود وحالتها
- المعدات



(الشروط الخاصة)

مناطق مرمر سنورس ضمن التوافق الموقع مع محافظة الكويت
شركة (المطلة للهندسة - بنى سويد)

ب - المواصفات القياسية

يخضع جميع أعمال تنفيذ المواد المستخدمة والتعاريف والإشارات المعتمدة لروم ضبط الجودة لاشتراطات ومطابقات المواصفات القياسية المذكورة بالعدد رقم ١ من مستند المواصفات العامة وعلى المقاول تأمين نسخة كاملة منها بالموقع

ج - قياس الأعمال الإضافية بواسطة المقاول والمهندس

إذا تطلبت الأعمال أن يقوم المقاول بتنفيذ أو توريد أية أعمال يرى أن من حقه المعطاة بتكلفتها باعتبارها أعمال إضافية أو مستحقة فيدفع عليه الحصول أو لا على أمر كتابي من المهندس معتمد من الهيئة ومن ثم يقوم بقياسها بحضور المهندس أو من يمثله، وما لم يتم عملية القياس بشكل موافق عليه وبصفة مشتركة في نفس وقت التنفيذ أو التوريد قبل بعد هذه الحسابات، كما يحق للمهندس أن يقوم بالإطلاع على سجلات المقاول المسجلة فيها أوقات تنفيذ هذا العمل الإضافي وأن يتم الدفع عن أية أعمال إضافية إلا بموافقة المالك.

د - المخططات التنفيذية

حسبما يكون ضرورياً معقوم المقاول بإعداد أية رسومات توضح التداخل والعلاقة بين مكونات المشروع والأماكن التي توضع بها لتضمن عدم تعارض بعضها البعض أو تعارضها مع الخدمات القائمة وتلك التي من هذه المكونات يوضع في مكانها الصحيح

هـ - التصميمات

- على المقاول تقديم تصميمات كافة لجميع عناصر المشروع بكامل تفاصيلها (توحيات * نوتة حسابية) تتضمن ولا تقتصر على (التصميم الإنشائي - الصرف - التصميم الهندسي - تصميم البلاطات الخرسانية - الحوائط - المعالجة الإنشائية - الحوائط المبنية من الطين أو الخرسانة - غرف التخزين بمختلف أنواعها - تصميم الأعمال الصناعية) وفي حالة معالجة الانهيارات على الشركة واستشارتها تقديم تقرير للهيئة للاعتماد على أن يتضمن تقرير الاستشاري ثلاث نداءات لمعالجة الانهيارات ودراسة فنية واقتصادية وذلك كله على حسابه وقبل البدء في العمل للاعتماد من المنطقة المشروطة
- على المقاول تقديم التصميم الهندسي للطريق وتقديم تقرير فني عن الأسلوب الذي لاستعمال المناسيب واستعمال المنحنيات الطولية والعرضية والتقاطعات
- على المقاول عمل دراسة تصريف أمطار للمشروع وتقديم التصميمات الخاصة بالأعمال الصاعدة معتمدة من (مكتب بحوث المياه) - وزارة الري
- وفي حالة قيام الهيئة بإعداد الدراسة الهيدرولوجية المشار إليها أعلاه يلتزم المقاول بسداد تكلفة وكذا الاتعاب والرسوم المقررة من كافة الجهات المعنية باعتمادها

و - التوثيق

المقاول مسؤول عن توثيق الوضع الفعلي للمشروع كاملاً واستحداث الاراضي وكافة بنود الأعمال قبل المباشرة في التنفيذ وتعبير معلميها وذلك من خلال التصوير الفوتوغرافي والفيديو وترتيب هذه الوثائق وإعدادها بشكل مهني سليم من قبل متخصصين وفقاً لما ورد تفصيلاً بالمعيار حسب ما يهذه الشروط الخاصة

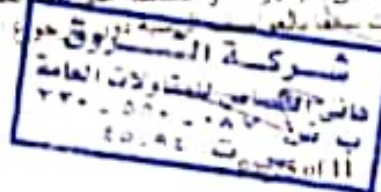
ز - المواد المستعملة

يجب أن تفي جميع المواد المستعملة بكافة متطلبات الجودة والمواصفات المحددة بوثائق العقد وهي خطة ضبط الجودة المعمدة ويجب أن تكون جميع المواد منشأة أو مصنعة بواسطة شركات معروفة، وتلتصق حوثها مع المواصفات القياسية الموافق عليها وأية مواد يقدمها المقاول كبديل لمواد موصوفة بوثائق العقد سيتم مقارنتها من ناحية النوع والوظيفة والجودة والآداء والشكل ويكون قبولها مرهوناً بموافقة المهندس واعتماد الهيئة، وتعتبر كافة المواد الموردة أو الأجهزة المستعملة في الأعمال الدائمة ملكية خاصة للهيئة ويجب أن يوضح المقاول جميع التفاصيل من حيث النوع والتصنيع الذي يجب أن يكون قادر على توريد قطع الغيار والدعم الفني اللازم طوال فترة الاستخدام ولن يتم اعتماد أية مواد للاستخدام بالموقع دون تقديم عينات لها مع كافة المعلومات ذات العلاقة وأجزاء الاختبارات المطلوبة عنها، ويجب على المقاول نقل وتخزين المواد بصورة لا تعرضها لأي نوع من أنواع التلف أو تآكل على حوائطها وتحرص كافة المواد الموردة وفقاً لتوصيات المورد، وعلى المقاول التنسيق مع المورد في وقت مبكر لمرحلة عمليات توريد المواد بحيث لا تتسبب في أي تعطيل لعملية الإنشاء ضمن برنامج التوريدات وضمان الترتيبات العلم المعتمدة للمشروع

أية مواد يتم استخدامها من قبل المقاول أو موافقة المهندس ستكون على مسؤولية المقاول وقد تعرض لعدم القبول وعدم الإذراج في الدفع ومبينة رفضها في حالة مخالفة ويكون المقاول مسؤولاً عن استبدالها دون أي تأخير أو معاملة

ح - حماية الأعمال من الأحوال الطقس

يجب على المقاول حماية الأعمال المعقدة والمؤثرات الحيوية من عوامل الطقس، وفي حالة تلف أي منها يقوم بإصلاحها أو استبدالها على عهده وفقاً لاحتياجات المهندس، وعلى المقاول عمل احتياطات لمنع التأثير السلبي للعوامل الجوية على الصبح النهائي للأعمال وفي حالة حدوث أي تضرر على الأجزاء أو المعالجة على عهده المقاول الخاصة وفقاً للوجيهات للمهندس، ولا يتم استعمال المصعد في مناطق تقويت سقوف المقاول





الشروط الخاصة

ينطبق مرفق شروط من ضمن الوثائق للموقع مع محافظة القو
الشراف: (المنطقة السادسة - بني سويف)

في ذلك من حقوق تكامل تفاصيلها متضمنة خريطة لأحاديث وصق الشرح ووصفه وكذا يمكن اعتبارات حصر الطريق
(توزيع الأثر) وتقديم خطة العمل وأعمال التحجير والإصلاص المؤقتة وبرنامج المشتريات وتوريد المواد وفريق العمل
والبرنامج الزمني المفصل وطريقة التنفيذ لمراميل المشروع المختلفة ، وكذلك خطة صسط الحودة وخطة السلامة والأمن
الصناعي.

كما يلتزم خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بتقديم دراسة تقويم التأثير البيئي للمشروع إلى الهيئة أو الجهات المختصة
للتراخيص قبل البدء في تنفيذ المشروع ويكون احراء الدراسة وفقاً للعناصر والتصميمات والمواصفات والاسس والاحمال
التي يصدرها جهاز شؤون البيئة للمشروع وذلك كله طبقاً لاحكام المادة (١٩) من قانون البيئة رقم ١ لسنة
١٩٩١ والمعدل بالقانون رقم ٩ لسنة ٢٠٠٩

كما يلتزم المقاول خلال شهر من تاريخ توقيع العقد بعمل دراسة تصريف امطار للمشروع والتنسيق مع وزارة الري
وتقديمها للهيئة ضمن خطة الاعمال الصناعية المطلوبة وتقديم التصميمات الخاصة بها معتمدة من معهد بحوث المياه -
وزارة الري.

يسلم مع التقرير الفني تقرير توصيف و توثيق الموجودات بالموقع المدعم بالتصوير الجوي (فيديو)، والتصوير
الفوتوغرافي والذي يجب اعداده قبل البدء في العمل كما هو مطلوب بالهيئة الخاص بتوثيق المشروع من متطلبات الانشاء،
ويشكل منظم يقوم المقاول بتحديث كافة هذه المعلومات وتقديمها للمهندس في اوقات محددة او حينما يطلب منه ذلك
وبحق لالهيئة توقيع غرامة قدرها ٥٠٠٠ جنيه عن كل يوم تأخير في تقديم التقرير الفني

ب - التقارير الشهرية والاسبوعية:

يقوم المقاول باعداد وتقديم عدد (١) نسخة ورقية و عدد ٩ نسخة رقمية) تقرير عن تقدم الاعمال يتم تقديمه للمهندس
ومحتل الهيئة ولوحد متابعة المشروعات بالهيئة كل اسبوعين ويتضمن الاتي :

- جميع الاعمال المنفذة والاشغطة خلال الشهر المنصرم
 - تقدم الاعمال المنفذة بالمقارنة مع برنامج العمل المعتمد و بيان التأخير (اذا وجد) مع الممرات و خطة المقاول
لمعالجة هذا التأخير
 - أي معوقات أو مشاكل خلال فترة اعداد التقرير
 - تفاصيل زيارات المسؤولين للموقع
 - تقرير نتائج اختبارات المواد و صسط الحودة
 - العمالة المستخدمة و اية تفاصيل بالموظفات الرئيسية
 - خطة العمل للشهر التالي
 - تحديث البرنامج الزمني للاعمال
 - تقرير بالصور الفوتوغرافية و شرائط الفيديو لتسجيل ما يتم تنفيذه من اعمال
- يتم توقيع غرامة ٢٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم التقرير الاسبوعي وبلغ ٥٠٠٠ جنيه في حالة عدم تقديم
التقرير الشهري.

ج - التقرير النهائي للمشروع:

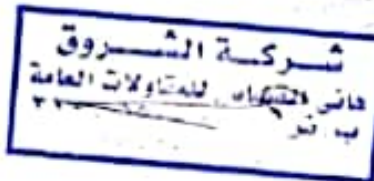
في خلال ٣٠ يوما من تاريخ شهادة اصدار انعام الاعمال من قبل المهندس يقوم المقاول بتسليم (٤) اربع نسخ من تقرير
المشروع النهائي مع ائلة الصيغة (Maintenance and Operation Mannuals). يتضمن التقرير كافة سجلات
اعمال الانشاء، ورسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية، وصعفات لة اعمال موردة وكافة بيانات
المشروع ، و يتم تقديم كافة هذه البيانات و الرسومات بعقمت منظمة وبالمطرفة التي يوافق عليها المهندس لمراجعتها و
الموافقة عليها من قبل المهندس

وسوف يتم تقديم الرسومات حسب التنفيذ As Built Drawings التفصيلية من المقاول معتمدة وبختم المقاول
والاستشاري للأعتماد من المهندس المشرف وكافة جهات المرافق التي لها صلة بتنفيذ الاعمال و يتم تسليم (٥) نسخ
ورقية ورقمية على اقراص مدمجة على ان توضح هذه النسخات جميع الاعمال وعناصر الطريق وتشمل التخطيط
والقطاع العرضي وتفاصيل الطريق اعمال التصريف والمرافق والانشاءات والكسائر طبقاً لما تم تنفيذه

د - اعداد الصور الفوتوغرافية والفيديو

يلتزم المقاول بحفظ صور فوتوغرافية يتم التقاطها من قبل في متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة
الاعمال التي يجري تنفيذها وتجهيز صور فوتوغرافية يتم التقاطها من قبل في متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة
الاعمال التي يجري تنفيذها وتجهيز صور فوتوغرافية يتم التقاطها من قبل في متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة
الاعمال التي يجري تنفيذها وتجهيز صور فوتوغرافية يتم التقاطها من قبل في متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة
الاعمال التي يجري تنفيذها وتجهيز صور فوتوغرافية يتم التقاطها من قبل في متخصص أثناء وبعد التنفيذ لكافة

- اسم صاحب العمل
- اسم المهندس
- اسم المقاول
- رقم الصورة
- وصف وتعريف الصورة





(الشروط الخاصة)
ينطبق على كل مشروع من ضمن البرنامج الموقع مع منطقة الحدود
الشمالية (المنطقة السكنية - بنو سويف)

ملحق رقم ١
نموذج رقم (١) الحد الأدنى من المعدات اللازمة للمشروع

يراعى ما ورد بالبنود رقم (١) من المواصفات القياسية لسنة ١٩٩٠ وأن يصرح بالعمل فى أو بند من بنود المشروع
الآب مع تعبئة ومعالجة المعدات الواردة طبقا للبرنامج الزمنى المعتمد والتصریح باستخدامها

نوع كسب	نوع المعدات	كمية
أعمال التجهيزات وتأسيس مستودع تعبئة (حصد) (المشروع)	خزانات تخزين أسمنت (فى حالة وجود أعمال خرسانة بالمشروع)	نظف لا تقل عن ٢٠٠ طن
	ماتية قار - خروج لا يقل عن ٥٠ ك.وات	٢
	وش الماء	١
	اللازك	٢
	أونر	١
أعمال التربة	رافع تربة أونر	١
	موزعات مياه (تلك مياه سعة لا تقل عن ١٠ طن)	١
	حريز	١
	مرايس تربة	١
	شورر على حثيرة	١
	عربة فلاط حديد أو بحالة معنزة	٢
	أونر	١
أعمال الأسس	عربة فلاط	٢
	تلك مياه	١
	حريز مزود بحساس ليزر حديد أو بحالة معنزة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	١
	مرايس أساس كاثوتش ورنه فى حدود ٢١ طن حديد أو بحالة معنزة لا يزيد عمره عن ٥ سنوات	٢
	حداد زراعى مزود بمكبسة	٢
		٢
	عربة رش أسمنت أسفل (الأسفل)	٢

شركة الشرق
فانى القياس للمقاولات العامة
ب. ب. ٣٢٠
من ٥٤١١ ٥٤١١

(الشروط الخاصة)

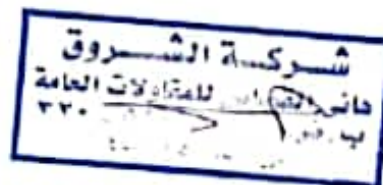
ينطبق مركز سنورس ضمن البروتوكول الموقع مع محافظة القوم
لشرف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)

- معالجة الاعمال غير المقبولة واستبدال المواد غير المطابقة (المرفوعة من المهندس أو الهيئة)
 - اية تكاليف زائدة بسبب العمل يوم الجمعة أو العمل ليلا أو في الاجازات الرسمية
 - اعمال ومهمات ومستلزمات الأمن (تكلفة الاسوار والحراسة والتأمين والتأمينات اللازمة لمباشرة العمل)
 - تكلفة استصدار الصكوك البنكية
 - حماية المرافق والخدمات العامة
 - اعداد الرسومات حسب المبدأ (As built) لنبود العمل المختلفة
 - بوالص التأمين بكافة انواعها وفقا لما نص عليه القانون وشروط العقد
- ثامناً : مدة العقد**

يلتزم المقاول بتعديده واما جميع الاعمال المنبئة في العقد خلال مدة ستة اشهر ، وتبقى هذه المدة اعتباراً من تاريخ تسليم الموقع كلياً أو جزئياً الى المقاول بموجب محضر كتابى موقع عليه من قبل ممثل الهيئة والمهندس والمقاول

ثامناً : التزامات المقاول عن الاعمال الاستشارية

في حالة زيادة مدة تعيد الاعمال عن مدة انعقد بتحمل المقاول دفع تعاب استشاري الهيئة خلال المدة الاصاحية عن التعاقد في حالة التأخير بسبب المقاول



Scanned with CamScanner

١- أن يخصص ممثل اليهود في المجلس أو يقول أي شخص أو مؤيد له أن يترك على منطقة اليهود التي يدعى
٢- أن يحدد أي من مجلس الأمن أو السويد المستقرة أن يكون يهودي أو أن يترك في ذلك مخالفتها
للمواصفات أو أي من مستندات الأمن
٣- أن يخرج خلاف من اليهود المشرف أو المذلول أو يهودي أي من السويد أثناء تنفيذ مهامه أو موقعه في
منطقة الشرق الأوسط

عدد: ٥٠٠ (التميز في الألف)

١٠ يجوز التفاوض بين متداولي السلع أو عن أي طرف من أو عن أي ربيع أو عن أي مصلحة مشتركة
وشرعية، سواء كان من السلع المستعملة أو كانها أو بعضها دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من صاحب
العمل، ومع ذلك يجوز أن يتداول عن تلك السلع لأحد البنوك ويتفاوض في هذه الحالة بالتفصيل مع تلك البنوك
الأجنبية بمسئولية المتعامل من تعهد المتعهد، كما لا يحل قبول برونه عن السلع المتسلقة له بما يكون للتعهد
الآزمنة لهذه من موقوف بخصف لتعهد المتعهد رقم (٩٩) لأحكام القانون رقم ١٩٩ لسنة ١٩٨٨ ولائحة
شعاره.

العدد ١٤٨٠ : (العدد من المجلد)

الفاعل المفعول في بناء الفعل من الالف للتعديد جميع الأفعال معن المعنى ما لم يفسر الفاعل على خلاف ذلك، والحق المفعول أيضاً في بناء الفعل من الالف دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من العائلة، حتى أن هذه الموافقة لا تعني المفعول من المسؤولية والإثبات المتفرقة عليه بموجب العقد بل يطلب المفعول مسواً عن كل تصرف أو خطأ أو إهمال يصدر من جانب أي مفعول من الأطراف أو من وكلائه أو موظفيه أو سائر كما لو كان هذا التصرف أو الخطأ أو الإهمال صادر من المفعول نفسه أو من وكلائه أو موظفيه أو سائر ولا تعتبر شروط العمل التي يبررها المفعول على أساس الأمر بالخدمة انعقد من الأطراف بمقتضى هذه المادة.

العدد رقم ٥ : (نطاق الخطأ)

يتمثل العقد على مايلي:

- تحديد الأعمال والكميات ودرجتها ودرجتها
- تحديد القيمة ومواد العمل ومعدات الإنشاء والأعمال المؤقتة ما لم يرد نص على خلاف ذلك
- أي شيء آخر سواء كان ذا طبيعة دالة أو مؤقتة ما دامت الحزمة التي يقدمها متبوعاً عليها صراحة في العقد أو يمكن استخلاصها منه بوضوح
- عدم التهمة للمقاول المخططات الهندسية (Tender drawings) ضمن مستندات العقد وعلى المقاول اعتماداً من تاريخ توقيع العقد إلى يقوم على نفقته خلال مدة شهر واحد بعد التوقيع المهندس وممثل الهيئة
- إنهاء العمل ورفع المساعي للأرض الطبيعية وإعداد التصميم وحلول الكميات المعمل حسب الكميات الفعلية
- المتوقع يجرى على الطبيعة وتقديمها للهيئة للمراجعة والاعتماد

المدة رقم ٩ : (لغة الخط)

أ- اللغة العربية هي اللغة المعتمدة في تفسير العقد وتعبئه ومع ذلك يجوز للطرفين استعمال إحدى اللغات الأخرى في كتابة العقد أو جزء منه إلى جانب اللغة العربية وإذا وجد تعارض بين النص العربي والأجنبي يعمل بالنص العربي كما يكون الاعتماد فيما يتعلق بالشواهد والمستندات على اللغة العربية.

به تكون المراسلات المتعلقة بهذا العقد باللغة العربية ومع ذلك يجوز للمقاول استعمال إحدى اللغات الأخرى مع ترجمتها على نطقه إلى اللغة العربية ويكون النص العربي هو المعمول به عند الاختلاف.

المادة رقم ٧: (حفظ المخططات)

أ - يحتفظ المهندس بنسخ من الرسومات والمواصفات الفنية على أن يقدم منها نسخة إلى المقاول ويتحمل المقاول وعلى يافته الخاصة مصاريف إعداد أي نسخ إضافية تلزم لأداء عمله ، وعليه كذلك إحضار المهندس أو ممثل المهندس بموجب إشعار خطي وقبل مدة كافية بحاجته إلى نسخ إضافية من الرسومات أو المواصفات اللازمة لتسهيل الأعمال مع تحميله قيمة هذه النسخ.

١٠ - يتعين على المتأول أن يحفظ في موقع العمل نسخة من الرسومات المرسلة إليه ونسخة من جميع مستندات العقد، كما يتعين عليه الاحتفاظ بنسخ من المواصفات الفنية والأشكال العشرية إليها في المواصفات الفنية وتكون هذه النسخ معدة في جميع الأوقات متاحة للتفتيش والاستعمال من قبل المالك أو المهندس أو ممثله أو أي شخص أقر مقرر بذلك خطياً من قبل المهندس أو المالك.

الحالة رقم ٨: (الأمير الصغير)

مع مراعاة ماورد في المادة رقم (٢) من قانون المرافعات المدنية رقم ١٠٩ لسنة ١٩٦١، وعلى المدعى ان يثبت ان
الاعتداء من الجهة، وعلى المدعى ان يثبت ان
او التبعات تنسب زيادة عن الكميات



(الشروط العامة)

صحية - اصل رقم 1444

مخطوط رقم 1000 من المخطوطات الموجودة مع محافظة الجيزة
الشراف (المنطقة السكنية - بني سويف)

الشروط العامة

المادة رقم 1: التعريفات والتفسيرات

أولاً - يقصد بالكلمات والعبارات الآتية المعاني المبينة التي جانب كل منها ما لم يتضح من صراحة النص أو يقتضي سياق الكلام غير ذلك:

1 - صاحب العمل "أو" المالك "أو" الهيئة (الطرف الأول)
وتعني رئاسة الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري التي تحت إشرافه الأعمال والتي تقوم باستخدام المقاول أو أي جهة يؤول إليها حق الإشراف على المشروع
2 - المقاول (الطرف الثاني)

وهي الشخص أو الأشخاص الطبيعيين أو المعنويين الذين قبل صاحب العمل عملهم وبشأن ذلك معتبرهم وخلفهم ومن يحمل محلهم بموافقة الإدارة

3 - المهندس
يعني الشخص الطبيعي أو المعنوي الذي يعين في أي وقت من قبل صاحب العمل للإشراف على تنفيذ العقد

4 - محلل المهندس
يعني أي مهندس مفوض أو أي مرافق أصل مسؤول بعينه صاحب العمل أو المهندس من وقت لآخر لإداء الواجبات المنصوص عليها في المادة الثالثة من هذه الشروط العامة في حدود الصلاحيات التي يمنحها خطياً صاحب العمل أو المهندس للمقاول

5 - الأصل:
تعني كل الأصل التي يجب تنفيذها بموجب العقد

6 - الأعمال المؤقتة
ويقصد بها جميع الأعمال التي ليس لها صفة الدوام مهما كان نوعها والتي يمكن إزالتها أو استبدالها أو تعويضها أو إنشاء أو بعد تنفيذ الأعمال

7 - معدات الإنشاء:
تعني الآليات والأدوات وكل ما يلزم استعماله لتنفيذ الأعمال الدائمة أو الأعمال المؤقتة ولا تنتمي المواد أو الأشياء التي تخصص لتكون جزءاً من الأصل الدائمة

8 - المخططات:
تعني المخططات المشار إليها في العقد أو أية تعديلات عليها بعد المقبول بها خطياً من وقت لآخر

9 - الموقع:
يعني الأراضي والأماكن التي سيجري تنفيذ الأعمال عليها أو فيها أو تحتها أو عبرها وأية أراضي أو أماكن أخرى يقدمها صاحب العمل لأغراض العقد وكذلك أية أماكن أخرى يحددها العقد كجزء من الموقع

10 - الموافقة:
تعني الموافقة الخطية بما في ذلك التأكيدات الخطية اللاحقة لأية موافقات شفوية سابقة

ثانياً - المفردات والجمع:
مثل الكلمات الواردة بصيغة المفرد على ذات المقبول بصيغة الجمع ويكون العكس صحيحاً أيضاً إذا تطلبت النص ذلك

ثالثاً - العناوين والهوامش:
إن العناوين والهوامش الواردة في العقد لا تعتبر جزءاً منه ولا تؤخذ بعين الاعتبار عند تفسيره

رابعاً - (المهندس وصلاحيات المهندس)

إن صلاحيات المهندس هي ملاحظة الأعمال ومراقبتها وفحص واعتماد أية مادة تستعمل أو طريقة تستخدم لتنفيذ الأعمال وليس للمهندس سلطة إعطاء المقبول من أي من واجباته أو التزاماته المترتبة عليه بموجب العقد كما ليس له أن يأمر بإجراء أي عمل قد ينشأ عنه تأخير أو زيادة في التزامات صاحب العمل المالية كذلك ليس له أن يقوم بأي تغيير في الأعمال إلا إذا نص على جواز ذلك صراحة في العقد

وللمهندس من وقت لآخر أن يفوض محله خطياً بممارسة أي من الصلاحيات والسلطات المنوطة به على أن يقدم للمقاول نسخة من هذا التفويض الخطي وتعتبر التعميمات والموافقات المكتوبة صادرة عن محلل المهندس إلى المقبول في نطاق حقوق التفويض المعطى له منزعة لكل من المقبول وصاحب العمل كما لو كانت صادرة عن المهندس نفسه وبإيعاز تفويضه

أد - يلزم محلل المهندس بالإبلاغ بإجراءات استلام الأعمال المتعددة خلال 24 ساعة من تلقيه إخطار المقبول كتابة بطلب الفحص كما يشترط اعتماد تقارير جودة الأعمال من قبل 2 ساعة من تقديم المقبول لطبيب الفحص (أحد المرشدين) لتفحصه

المهندس خلال 48 ساعة فعلى المقبول تقديم تقريره عن أعماله واستحالة محلل المهندس من تاريخ تقديم طلبه الاستلام

ب - من تاريخ تقديم طلبه الاستلام

ب - من تاريخ تقديم طلبه الاستلام

ب - من تاريخ تقديم طلبه الاستلام

ب - من تاريخ تقديم طلبه الاستلام

ب - من تاريخ تقديم طلبه الاستلام

Scanned with CamScanner

(الشروط العامة)

مالية : اصل رفع الحاء

بنطق مرقع سنورس ضمن البروتوكول الموقع مع محافظة الفيوم

(المنطقة السلسة - بنى سويف)

المادة رقم ٢٣: (فحص العمل قبل نطقه بأعمال أخرى ثانية)

أولاً: لا يجوز تعطيل أى عمل أو حصة عن النظر بنور موافقة المهندس أو ممثله، وعلى المقاول أن يبيع الأرض اللازمة للمهندس أو لممثله لفحص وفحص أى عمل سيجرى تعطيل أو حصة عن النظر، وعلى المقاول عندما يكون مثل هذا العمل جاهر لفحص أن يقدم إلى المهندس أو ممثله إشعاراً خطياً بذلك للحضور لفحص وفحص الأصل إلا إذا اعتبر المهندس أو ممثله هذا الأمر غير ضروري ويتم إبلاغ المقاول بذلك ثانياً: على المقاول أن يكشف عن أى جزء أو أجزاء من الأصل أو أن يعمل فتحات فيها أو خلالها حسبما يأمر المهندس بذلك من وقت لآخر، وعلى المقاول أن يعيد هذا الجزء أو تلك الأجزاء إلى وضعها السابق على نحو يرضى به المهندس.

المادة رقم ٢٤: إزالة الأعمال والمواد المخالفة للعقد

للمالك أو المهندس أثناء مراحل تنفيذ العمل الحق في أن يأمر خطياً من وقت لآخر بما يلي:
- إزالة أية مواد من الموقع يرى المهندس أنها ليست موافقة للعقد على أن يتم ذلك في العدة التي يحددها في الأمر المشار إليه.
- الاستعاضة عن تلك المواد بمواد صالحة ومناسبة.

- إزالة أى عمل وإعادة تنفيذه بصورة سليمة إذا رأى المهندس أن هذا العمل مخالفاً للعقد سواء من حيث المواد أو من حيث أصول الصناعة، وذلك بالرغم من أى اختبار سابق للعمل المذكور وبالرغم من سبق صرف أى جزء من تكليفه.

وفي حال تقصير المقاول في تنفيذ أمر المهندس رغم ثبوت مخالفة المواد أو الأعمال بتسليم التحارب المعملية بحق للمالك أن يستخدم أشخاصاً آخرين وأن يدفع لهم الأجور اللازمة لتنفيذ الأمر المشار إليه، على أن يتمثل المقاول بجميع النفقات التي ستترتب على ذلك أو تتعلق به، وبحق للمالك أن يرجع تلك النفقات مضافاً إليها ٢٥ % على المقاول أو أن يخصمها من أية مبالغ مستحقة الدفع أو قد تصبح مستحقة الدفع له.

المادة رقم ٢٥: (إيقاف العمل)

يجب على المقاول إذا لزم الأمر وبناء على أمر خطي من المهندس وبعد موافقة المالك أن يوقف سير الأعمال أو أى جزء منها لمدة محددة أو بطريقة يعتبرها المالك ضرورية لسلامة العمل، وعلى المقاول أثناء فترة الإيقاف أن يقوم بحماية العمل وضمان سيره بالقدر الذي يراه المهندس ضرورياً، ولا يتحمل المالك التكاليف الناجمة عن الإيقاف.

ولا يتم إضافة مدة إذا كان الإيقاف بسبب يرجع للمقاول أما في حالة إيقاف الأعمال لأسباب ترجع إلى المهندس أو المالك فيتم دراسة طلب المقاول إضافة مدة معادلة لمدة الإيقاف تضاف إلى مدة تنفيذ الأعمال الأصلية إذا كانت هذه الأعمال على المسار الحرج للبرنامج الزمني لتنفيذ المشروع ويعتبر قرار الهيئة نهائياً في هذا الخصوص.

المادة رقم ٢٦: (بدء وإنهاء الأعمال)

يجب على المقاول أن يبدأ بالأعمال فور تسلمه الموقع كلياً أو جزئياً وعليه أن يقوم بها بالسرعة الواجبة وبدون تأخير وإنهاء من تنفيذها وفقاً للمدد المحددة ببرنامج العمل المعتمد من الهيئة. وعند تقدير أى تمديد لوقت الإنهاء من الأعمال بحق للمهندس الأخذ في الحسبان تأثير الأعمال التي تم حذفها أو استبدالها بناءً على أى أمر قام بإصداره وتم اعتماده من الهيئة، كما يحق للمهندس الأخذ في الاعتبار مدد توقف الأعمال نتيجة سوء الأحوال الجوية المتصلة في الأمطار الغزيرة والشبورة الكثيفة والسيول، غيرها من الظروف القهرية وذلك كله بناءً على تقرير فني للاعتماد من السلطة المختصة.

المادة رقم ٢٧: (استلام الموقع وجبانه)

أولاً باستثناء ما قد ينص عليه العقد بخصوص تحديد أجزاء الموقع التي ستسلم للمقاول من وقت لآخر والترتيب الذي ستسلم بموجبه هذه الأجزاء ومع التنفيذ بأي مطلب وارد بالعقد بالنسبة للترتيب الذي سيجرى بموجبه تنفيذ الأعمال يقوم المالك بتسليم الموقع للمقاول كلياً أو جزئياً مع أمر المهندس الخطي بالبدء في الأعمال وفقاً لنطاق العقد المشار إليه في المادة رقم ٥ من هذه الشروط وفقاً للبرنامج الزمني المشار إليه في المادة رقم ١٢ من هذه الشروط، وفي حالة استلام الموقع جزئياً فعلى المقاول برمجة أعماله وتعديل برنامجه الزمني بحيث يتم البدء بالأعمال في الأجزاء المتصلة له أو بمقتضى الاقتراحات المناسبة التي يقوم بتقديمها إلى المهندس ونقل منه بموجب إشعار خطي.

وعلى المالك وحسب تقدم سير العمل أن يقوم بتسليم المقاول الأجزاء المتصلة من الموقع حتى يتمكن المقاول من الاستمرار في تنفيذ الأعمال والأجزاء من الموقع التي سيجري تسليمها وفقاً للبرنامج الزمني أو وفقاً للاقتراحات المقابلة من قبل المقاول أو مقرر ذلك. وفي حالة عدم التسليم في موعد التسليم المحدد في المادة رقم ٢٢ ثانياً: باستثناء ما ينص على خلافه تكون حدود الموقع وفقاً لما هو مبين في مخططات العقد، وإذا احتاج المقاول لأعماله المتعلقة بالمشروع إلى أرض تتجاوز حدود الموقع فعليه أن يحصل عليها على نفقته الخاصة. ثالثاً: على المقاول أن يجهز على نفقته الخاصة سياجاً مؤقتة مناسبة للموقع أو جزء منه عندما يكون ذلك ضرورياً لسلامة العمال أو الجمهور أو مستخدمي الطريق أو عندما يكون ذلك ضرورياً لحماية الأعمال.



(الشروط العامة)

مادة ١٥: أصل رافع القاء

ينطبق مرفق سطور من ضمن الوثائق الموقع مع محافظة القاهرة
شرفاء المنطقة السكنية (بني سويف)

معرفة المهندس المحطة وعلى المقاول أن يستند بأسرع وقت ممكن أي شخص يحرق ساحة على النحو المبين
أعلى سبيل ما فوق ظهر المهندس

ويجوز للمقاول أن ينظم لدى السلطة المختصة بالهيئة من قرار المهندس استبعاد أحد معتمليه أو مستخدميه
وأي أن يقرر بقرار الهيئة في هذا الشأن والذي تقوم الهيئة بتعطيل المقاول به خلال اسبوع من تاريخ
النظام

المادة رقم ١٥: (تحديد موقع الأصل)

الشروط الثاني مسئول عن تحديد الأصل في مواقعها بصورة صحيحة وسليمة ورخطها بالقاط الأصلية
والمخطوط والأبعاد والمناصب الأساسية التي يقدمها إليه المهندس أو معتمله وبلاغ المهندس عن أية فروقات
يكون من شأنها تعيد الأصل بصورة غير صحيحة، ويكون مسؤولا عن تقديم سائر الأجهزة المساحية
والأدوات وأيد العامة اللازمة في هذا الشأن.

وعليه أن يصحح أي خطأ يقع في هذا الشأن أو المخطوط والأبعاد والمناصب على نفقة الخاصة حتى
ولو كان الخطأ ناتجا عن عدم صحة أي من المعلومات التي يقدمها إليه المهندس أو معتمله وذلك لتفصيل المقاول
في مراجعتها والتأكد من صحتها

المادة رقم ١٦: (حماية الطريق)

على المقاول أن يقوم على نفقة الخاصة بتحديد كافة إجراءات الأمن والسلامة لموقع العمل نهرا وليل وتقديم
جميع لوازم الإنارة والحماية والمرافق لجميع مشتملات الطرق والمنشآت القائمة في موقع أصل المشروع
في الأوقات والأمكن التي يحددها المهندس أو معتمله أو أية سلطة عامة وذلك لحماية الأصل أو لضمان سلامة
الجمهور ومستخدمي الطريق أو غير ذلك من الأمور

المادة رقم ١٧: (اعتناء المقاول بالأصل المنفذ وحماية الخدمات الخاصة)

أولا: المقاول مسئول مسؤولية كاملة عن الحفاظ على الأصل المنفذ حتى الاستلام النهائي، وعليه أن يتخذ كافة
الاحتياطات اللازمة بكون حدوث أي أضرار قد تقع بفعل العوامل الطبيعية أو بأي سبب آخر للأصل التي تم
تنفيذها، وعلى المقاول إعادة إنشاء أو إصلاح أي جزء أصابه الضرر بأي من الأسباب السابق ذكرها قبل
التسليم النهائي بمعرفة وعلى حسابه إلا في حالة القوة القاهرة ويقصد بالقوة القاهرة الزلازل أو الفيضانات أو
السيول أو الإضرار أو الحرب أو انفجار يحدث بسبب لعم أو أية مواد حربية قبل إصلاح الأثر الناتجة عن
فعل القوة القاهرة يكون بمعرفة المقاول وعلى حساب الهيئة بعد تقديم تقرير من المقاول والمهندس لاعتماد من
الهيئة، ويجوز للمقاول تقديم طلب زيادة مدة العملية طبقا لحجم الأثر الناتجة عن ذلك ويتم دراسة طلبه والتمت
فيه من قبل الهيئة.

ثانيا: المقاول مسئول عن المحافظة على سلامة وحماية المرافق الموجودة بالطريق سواء ككبلات كهربائية أو
تليفونية أو إشارة أو مياه أو صرف أو أي خطوط مرافق أخرى تابعة للهيئة أو تتبع جهات خارجية ويجب على
المقاول التنسيق اللازم مع الهيئة والجهات المعنية لحماية هذه الخدمات.

ويكون المقاول مسؤولا عن كافة الخسائر والأضرار التي تلحق بهذه الخدمات أو الأشخاص أو الممتلكات من
حرق أي تنفيذ للأعمال أو صيانتها بدون تنسيق مسبق مع الجهات المختصة والمهندس.

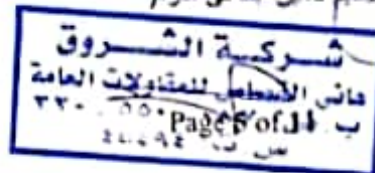
المادة رقم ١٨: (التأمين على المشروع)

أولا: بما لا يتعارض مع ما ورد بأي من مستندات العقد فعلى المقاول تأمين وتعويض المالك ضد جميع ما
يستحدث من خسارة أو ضرر بخلاف المخاطر المحتمل حدوثها بسبب القوة القاهرة المنصوص عليها بالمادة رقم
(١٧) بهذه الشروط، ويشمل ذلك الأعمال المنجزة والموقتة والتجهيزات والمواد والمعدات المستخدمة من قبل
المقاول ومقاولي الباطن بما لا يقل عن القيمة الكاملة لإعادة الوضع إلى أصله بما في ذلك تكاليف الهدم وإزالة
الأنقاض والأحجار المهنية والربح، ويجب أن يكون هذا التأمين ساريا اعتبارا من تاريخ بدء العمل وحتى تاريخ
إصدار شهادة اكتمال الأعمال ليؤمن تغطية أية خسارة أو ضرر يكون المقاول مسؤولا عنهما أو ناحيتين عن
سبب يحدث قبل إصدار شهادة الاستلام النهائي.

ثانيا: على المقاول إصدار وثيقة تأمين ضد الحوادث لصالح الغير على المقاول إستصدار وثيقة تأمين ضد
الحوادث لصالح الغير والتي قد تحدث لأي من مهندسي المالك أو المقاول وتكون ناتجة من حرق تنفيذ الأعمال
موضوع العقد بقيمة ١٠ ألف (مائة ألف جنيه) للشخص الواحد في الحادث الواحد.

ويجب أن يقوم المقاول بتسليم وثائق التأمين على المشروع والتأمين ضد الحوادث للطرف الأول خلال ثلاثون
يوما من تاريخ توقيع العقد على أن يبدأ التأمين بعد توقيع العقد مباشرة وحتى الاستلام الابتدائي للعملية، ويتم
عملية التأمين هذه لدى إحدى شركات التأمين المصرية وبالشروط التي يوافق عليها المالك والمهندس، وفي
حالة الشك في تقديم وثائق التأمين المذكورة فبأن يحق للهيئة أن لاتقوم بصرف أول مستخلص جاري للمقاول
إلا بعد تقديمه لها تلك الوثائق وتوقيع محررة تعادل قيمة بوليصة التأمين عن الفترة التي لم يشملها التأمين.

على المقاول المبدئ له الأعمال تقديم تأمين ابتدائي قدره (جنيه بقيمة ٥%)
بعد توقيع العقد





(الشروط العامة)

عنية : اصل رقم ٤٤

مطابق مرفق مسود من ضمن المرفق الأول الموقع مع محافظة القنوة
التاريخ : المنطقة الهندسية - بني مويه

المادة رقم ١٢ : (البرنامج الزمني المفصل وأولويات التنفيذ)

يشرح الطرف الثاني فور توقيع العقد ان يقدم للطرف الأول برنامج زمني تفصيلي مبصمًا ذكاء مراحل التنفيذ وخطة التحجير والإحلال وحلول العداله والمعدات والتدفقات النقدية للمشروع (ينص البرنامج الزمني شهر من بدء العمل للتحجير واتحاد جدول الكميات الفعلي المعدل وأسوع قبل نهاية للإحلال) موضعا به طريقة العمل وأولويات التنفيذ وبعد اخلاء الطرف الأول يكون الطرف الثاني مسئول مسؤولية كاملة عن الالتزام الكامل بالبرنامج الزمني التفصيلي وهو الأساس في احتساب فترات التأخير واحتساب فروق الأسعار كما انه مسئول عن تحديث تلك البرنامج شهرياً واحتسابه من المهندس والمالك بحيث يكون شاملاً ومفصلاً لتنفيذ الأعمال خلال العدة المحددة بالعقد وذلك بدءاً من تاريخ اسلام الموقع كلياً أو جزئياً ويوضح فيه بقاء المسار المرحل لكافة الأنشطة و مدة تجهيز الموقع والأعمال الموقفة اللازمة لهذه التنفيذ وفترات التوقف وأصل مفاولي الأساس والتشويبات، وكذلك تحديد التواريخ المحددة لتوريد المعدات والمواد المستخدمة بما يتوافق مع خطة العمل والبرنامج تنفيذ الأعمال، ويصنع هذه البرامج بالطريقة والكيفية التي يعتبرها المهندس منطقيّة وضرورية لتحقيق الكفاءة و دقة الأعمال ، ويقدم المفاول برنامج تنفيذ الأعمال المعدل شهرياً في مدينتين صيغة الخرائط الدولية الخطية (Bar Chart) وصيغة شبكة الأعمال، وعلى المفاول تقديم تلك المعلومات مسجلة على قرص مدمج بالإضافة إلى النسخ الورقية، على ان يتم تحديث البرنامج كل شهر خلال سيرة العمل وإبراج جميع التفاصيل اللازمة بالأنشطة الموقفة، وعلى المفاول ان يقدم إلى المهندس أو ممثل المهندس اية معلومات تفصيلية خطية يطلبها المهندس وتتعلق بالترتيبات اللازمة لإنجاز الأعمال الموقفة التي يزمع المفاول تقديمها أو استعمالها أو إتمامها حسب الأحوال بالإضافة إلى توضيح كل الأنشطة الرئيسية وأصل الإنشاء والتجهيز لكافة الأعمال الدائمة بكل حلاله.

وعلى المفاول ان يقدم للطرف الأول كذلك تقريراً مفصلاً مع برنامج تنفيذ الأعمال (البرنامج الزمني) بتقدير للتدفقات النقدية (Cash Flow) على فترات شهرية بكل التدفقات التي يستحق الحصول عليها بموجب هذا العقد، ويكون جدول الدفع بصيغة مقبولة من المهندس وبما يتوافق مع البرنامج الزمني لتنفيذ الأعمال، كما يكون بالتفصيل الكافي ليتمكن المهندس من تقدير مدى توافق قيمة المنفوعات مع حجم الأعمال المنفذة، وعليه في وقت لاحق بالتقارير الشهرية ان يقدم تقريراً مراعفاً للتدفق النقدي على فترات شهرية اذا طلب منه المهندس ذلك.

وإذا قصر المفاول في تقديم وتحديث برنامج العمل أو كشف التدفقات النقدية حسب المواعيد المحددة ، فيتم تطبيق غرامة تأخير

وفي حال عدم إمكانية تدبير المواد البيتومينية نتيجة عدم قدرة الجهات السبابة على تدبيره فله بحور للمفاول تقديم برنامج زمني معدل للمشروع طبقاً للتدفقات البيتومينية المتاحة على ان تقوم الهيئة (دون ان تتحمل الهيئة أي أعباء مالية) بدراسة البرنامج الزمني المعدل والرد على المفاول خلال أسوع من تاريخ تقديم البرنامج ويلتزم المفاول بما تراه الهيئة في هذا الخصوص.

المادة رقم ١٣ : (ممثل المفاول بالموقع)

على المفاول تعيين ممثلاً له (مدير المشروع) يكون موافقاً عليه من قبل المهندس للقيام بمناقشة والإشراف اللازم والكامل على تنفيذ الأعمال أثناء العمل وبعده بالتقدير الذي يراه المهندس ضرورياً للوفاء بالتزاماته التعاقدية بشكل متن وسليم، وعلى المفاول أو ممثله (المقاول خطياً من قبل المهندس) ان يكون مقبلاً بصورة دائمة وثابتة في موقع العمل وأن يخصص كل وقته للإشراف ومراقبة تنفيذ العمل.

وبحق للمهندس استبعاد ممثل المفاول بسبب التقصير أو الإهمال أو عدم الوفاء بالالتزامات التعاقدية، وعلى المفاول بمجرد تسلمه إشعاراً خطياً بذلك ان يقوم بنقل ممثله من موقع العمل بأسرع وقت ممكن ولا يستغنى بعد ذلك في موقع العمل مرة أخرى وأن يعين بدلاً منه ممثلاً آخر يوافق عليه المهندس خلال أسوع من تاريخ إخطاره ، وعلى هذا الممثل ان يتلقى بالتدلية عن المفاول التعليمات والتوجيهات التي يصدرها المهندس أو ممثله ، وفي حال عدم وجود بنديل يتم توقيع الخصم المشار إليه بالملاحق رقم ١ من الشروط الخاصة.

المادة رقم ١٤ : (مستخدمو المفاول)

أولاً : على المفاول الموافقة موافقة المهندس بتعيين الأشخاص المناط بهم شغل الوظائف الرئيسية ، وعلى المفاول ان يستخدم في الموقع والمكتب الفني العدد الكافي من المهندسين والمساعدين الفنيين ذوي الخبرة والكفاءة في تطبيق اختصاص كل منهم للقيام بتنفيذ الأعمال المناطة بهم ويجوز في جميع الأحوال حصول المهندسين والفنيين ذوي الخبرة أقل من عشر سنوات العاملين من قبل المفاول بالمشروع على الدورات التدريبية المتخصصة في مركز تدريب الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري وكذلك العدد اللازم من العمال المهرة لتنفيذ الأعمال بشكل متن وسليم.

ثانياً : للمهندس الحق في منع الإحلال ان يعتزل من قبل المفاول أي شخص يستخدمه المفاول في تنفيذ الأعمال ، بشرط ان يكون الشخص قد تم تدريبه في مركز تدريب الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري ، وفي غير كفاء أو مهمل في أداء واجباته، وفي



[illegible]

كما يتم وضع الشبكات الحبلية على طول الطريق في كل اتجاه، وذلك على مسافات متساوية (تتراوح بين 10 و 15 متر) وذلك لتسهيل عملية التنقل في الشبكات الحبلية. كما يتم وضع الشبكات الحبلية على طول الطريق في كل اتجاه، وذلك على مسافات متساوية (تتراوح بين 10 و 15 متر) وذلك لتسهيل عملية التنقل في الشبكات الحبلية.

في ذلك هناك قطع حريق قام بصوري على بناء السور حيث أن قام على مر حائط (تصغير) لتجنب انفجار حركة المرور،
ول تعبر تلك على المدخل قبل العاشرة فيه وبالاتفاق مع المهندسين وجدة المرور المختصة إنشاء طريق موقت صالح
للسير واستمر في خطه مدة قطع الطريق، ول قام قطع في آخر الأوقات (تحتلها بحركة المرور، أما في المناطق التي تسلك
فيها حركة المرور فيه قطع خلال الليل.

و على المقول أن يصدق في جميع الأحوال الأسبعية واللاهات والإنشادات الصورية والإصواء لكثمة التي تكلف عدم وقوع حوادث أو أضرار لتسبب تلك على أن يقوم المقول بتقديم المخطط المقترح للأعضاء من جهاز الانتراف وجهات المرور المختصة دور أو مسؤولية على الهدنة ، وعلى المقول أن يحدد الحالة لأصلها بسرعة وقت ممكن بعد الانتهاء من الاتصال

١٦. المسؤولية عن المعرفة والخدمات

يسأل مسؤول مسؤولية كاملة عن دفع الأعمال الموجودة بنطاق العملية وحماية المرافق وخطوط الخدمات في المواقع التي تكون فيه عملية قريبة من هذه المرافق وعلى نفقته، ويشمل ذلك خدمات القوات المسلحة أو خطوط الهاتف أو الخطوط الكهربائية (الكابلات) أو المياه أو الموارد المائية الشائعة لوزيرة الري أو أية مرافق أخرى قد يؤدي الإصرار بها إلى تكبد الكثير من الشغف أو الحسارة أو الإزعاج، ولا يجوز بدء العمل إلا بعد إجراء جميع الترتيبات اللازمة لاستئجارها أو حمايتها أو ترخيصها وفقاً لمواصفات الجهة صاحبة الترخيص وموافقة المهندس.

وعلى المغول التنسيق وشهادات من الهيئة والتعاون مع أصحاب أية خطوط مرافق قلعة (إرصية أو هوائية أو مياه أو سبيل أو غاز...) للحصول على التصاريح اللازمة في عمليات إزالتها أو ترحيلها أو إعادة ترسيبها من أجل سر هذه العمليات بصورة مفعولة وتنقل من الإزدواج في أصل إعادة الترتيب إلى أي حد والعبثولة دون حدوث أي توقف في الخدمات التي تؤديها هذه المرافق وكذلك التسييفات مع منبرية المساحة لاستكمال أصل نزع الملكية، وبقتصر دور الهيئة على إصدار مخططات التوجيه لهذه الجهات، وتكاليف الترحيل أو الإزالة أو إعادة إنشاء المرافق أو المنشآت تكون على نفقة الهيئة مالم يكن المغول متسبباً في إتلاف أي من تلك المرافق أو المنشآت.

وفي حالة توقف خدمات المرافق نتيجة للكسر طارئ أو نتيجة لاكتشافها أو زوال ركناتها، فعلى الموقوف أن يبادر بإبلاغ الجهة المختصة بالتعاون معها في إعادة الخدمة، وفي حالة توقف خدمات أحد المرافق العامة الضرورية فيجب أن تطلب أعمال الإصلاح متواصلة وعلى نفقة الموقوف حتى إعادة الخدمة.

١٧. عملية المنتجات الطاعة والمواظبة الطبيعية

المفول مسؤول مسئولية كاملة عن المحافظة على الممتلكات والمواقع الطبيعية وإعادتها إلى حالتها الأصلية وذلك لجميع الممتلكات العامة والخاصة وعية أن يحفظ بكل عباءة - من لعت أو الضرر - جميع علامات حدود الأراضي وعلامات حدود الأملاك إلى أن يشاهدها المهندس أو يأخذ علما بمواقعها، ولا يجوز لمفول رفعها من أماكنها حتى يأخذ تعليمات

ويكون المفعول متعلقاً بمسؤولية كائنة عن كل سرور أو أدى يحصل للممتلكات من أي صفة كانت في أثناء تنفيذ العمل من وراء أي فعل أو تقصير أو إهمال أو سوء تصرف في كيفية أو طريقة تنفيذ العمل أو في أي وقت بسبب أي عيب في العمل أو المواد، ولا يفي من هذه المتطلبات إلا بعد إحصار المشرع ٤ وقوله

عند حدوث أي ضرر أو أذى بالملكوكة العامة أو الخاصة سبب أو من جراء أي فعل أو تقصير أو إهمال أو سوء تصرف من تنفيذ العمل أو نتيجة لعدم تنفيذه من قبل المفاوض، فعلى المفاوض أن يقوم وعلى نفقته الخاصة بإعادة هذه المملكوكة إلى حالة معينة أو معادلة تلك التي كانت عليها قبل الحاق ذلك الضرر أو الأذى بها، وذلك بأن يقوم بإصلاحها أو إعادة بنائها من جديد، أو أن يعرض صاحبها عن هذا الضرر أو الأذى بصورة مقبولة.

١٨. التجهيزات الممولة

فيما يخص التحيزات الموقعية الخاصة بالطفل ونهيزات العائلات الخاصة بعمله اليومي والمهني وجهازا المشرف ومعمل الموقع ونهيزاته والمركبات فيه الرجوع بها الى السجل الخاص به، وبما يخص الحقيقة ان مستندات العقد

Page 4



(الشروط العامة)

صنية : اصل رفع لفائدة

ينطبق مركز سورس ضمن الشرائع المعمول بها مع محافظة الفيوم
إشراف : (المنطقة المسقفة - بني سويف)

وبناءً على اعتبار أن الموقع المستلمة للمقاول في حياته لنحس انهاء كافة الأعمال موضوع هذا العقد، ويكون المقاول مسؤولاً عن الحفاظ على هذه الأجزاء خلال فترة التنفيذ وإصلاح كافة الأضرار الناجمة عن عدم اتخاذ كافة الاحتياطات وعوامل السلامة اللازمة لتأمين حركة المرور عليها أثناء التنفيذ.

المادة رقم ٢٨ : (غرامات التأخير والأضرار الناتجة عنه)

في حال تأخر المقاول عن إتمام العمل وتسليمه في المواعيد المحددة بشروط العقد يتم تطبيق غرامات التأخير تطبيقاً للقانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ، كما لا يتم صرف فروق أسعار عن أية أعمال تأخر المقاول في تنفيذها وفقاً للبرنامج الزمني للمشروع ، هذا ويتحمل المقاول أعباء ومصاريف جهاز الإشراف على تنفيذ المشروع خلال فترة حصوص المقاول للغرامة ، وتحتسب هذه الأعباء على أساس ما يقضي به عقد المهندس مع الهيئة وتعديلاته، ويكون من حق المالك خصم هذه المبالغ من مستحقات المقاول لدى الهيئة.

وتلجئة الحق في سحب العمل من المقاول ووضع اليد على الموقع في الحالات الآتية:

أ - إذا تأخر المقاول عن البدء في العمل أو أظهر بطأ في سيره أو وقفه كلياً لدرجة يرى معها المالك أنه لا يمكن معه إتمام العمل في المدة المحددة لإنجازه.

ب - إذا انسحب المقاول من العمل أو تخلى عنه أو تركه أو تفرق عنه أو انعقد لتفكيده من الماطن بدون إذن خطي سائق من صاحب العمل.

ج - إذا أجل المقاول بأي شرط من شروط العقد أو امتنع عن تنفيذ أي من التزاماته التعاقدية ولم يصحح ذلك رغم إقصاء خمسة عشر يوماً على إخطاره كتابة بأجراء هذا الإصلاح.

د - إذا أفلس المقاول أو طلبت شهر إفلاسه أو إذا ثبتت إعساره أو صدر أمر بوسعه تحت الحراسة أو إذا كان المقاول شركة تحت تصفيتها.

ويكون سحب العمل من المقاول بإخطار كتابي دون حاجة لإتخاذ أية إجراءات فصلية أو خلافية وبحق للمالك إذا توافرت أحد الحالات المنصوص عليها أعلاه أن يحجز على المواد والآلات الموجودة بالموقع لاستعمالها في تنفيذ العمل دون أن يدفع أي مبلغ مقابل ذلك للمقاول أو غيره ودون أن يكون مسؤولاً عن أي تلف أو نقص يلحق بهما من جراء هذا الاستعمال كما يحق للمالك أن يسد الأعمال المشقية بالأمر المباشر إلى شركة أخرى مهما كانت الأسعار والتكاليف وأن يرجع على المقاول بجميع ما تكبدته من خسائر أو أضرار من جراء سحب العمل وإذا لم يكف الضمان النهائي لتغطية تلك الخسائر والأضرار فيجب على المقاول أن يدفع لصاحب العمل بناء على طلبه مقدار الفرق المترتب بنسبة المقاول وبحق لصاحب العمل في حال امتناع المقاول عن دفع هذا الفرق رغم إخطاره كتابة أن يبيع تلك المواد والمعدات والآلات المحجوزة كما يحق له اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لاستيفاء حقه قبل المقاول.

المادة رقم ٢٩ : (الاستلام الابتدائي والنهائي والحساب الختامي)

الاستلام الابتدائي :

عند استلام الأعمال يقوم المالك والمهندس أو من ينوب عنهما بمعاينة الأعمال واستلامها استلاماً ابتدائياً بحضور المقاول أو مندوبه المفوض وبحرر محضر عن عملية الاستلام الابتدائي من عدة نسخ حسب الحاجة ويتسلم المقاول نسخة منه ، هذا ويتم توفير محملات المشروع حتى تاريخ استكمال جميع إجراءات الاستلام الابتدائي.

وإذا كان الاستلام قد تم بدون حضور المقاول رغم إخطاره كتابياً يتم إثبات الغياب في المحضر ، وإذا تبين من المعاينة أن الأعمال قد تمت على الوجه المطلوب اعتبر تاريخ إتمام المقاول للمالك باستعداده للاستلام موعداً لإتمام إنجاز العمل وبذلك تبدأ فترة الضمان ، وإذا ظهر من المعاينة أن الأعمال لم تنفذ على الوجه الأكمل فيثبت ذلك في المحضر ويوجه الاستلام لحين إتمام الأعمال المطلوبة بتنفيذها أو إصلاحها وبخطر المقاول بذلك.

تقوم لجنة الاستلام الابتدائي بتقييم النتائج العملية للعينات المأخوذة بمعرفتها وكذا الاختبارات التي تمت أثناء التنفيذ وفقاً للكواد المصري ويتم الالتزام بما جاء في تقرير اللجنة المعتمد من السيد المهندس / رئيس مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١٦/٥/٢٣ بخصوص تقييم الأعمال الخرسانية لمستلزمات الطرق.

الحساب الختامي : بعد استلام الأعمال استلاماً ابتدائياً وقيام المقاول بتقديم ما يفيد سداد ما يستحق من تأميمات يتم تسوية الحساب الختامي ، يقوم المالك بصرف النسبة الموزعة من قيمة جميع الأعمال التي تمت فعلاً وبخصم من هذه القيمة ما يكون قد بقي من المبالغ التي سبق صرفها للمقاول على الحساب أو أية مبالغ أخرى مستحقة عليه.

يتم صرف المستحقات الختامية بعد الانتهاء من إجراءات الاختبارات العملية وتقييم النتائج طبقاً لما هو متبع والتمتثال منها خلال مدة لا تزيد عن شهرين من من تقديمه للمنطقة.

الاستلام النهائي : قبل انتهاء فترة الضمان بوقت مناسب ، يقوم المقاول بإرسال إشعاراً خطياً إلى المالك أو من يمثله وإلى المهندس لتحديد موعداً للمعاينة نهائياً للاستلام النهائي ، ومتى أسفرت هذه المعاينة عن مطابقة الأعمال للشروط والمواصفات يتم استكمالها بموجب محضر يقوم المالك بإيداعه من ينوب عنه والمهندس أو من ينوب عنه بتحريره من عدة نسخ حسب الحاجة ويجري التوقيع عليها من قبل الطرفين أو من ينوب عنهما ويعطى للمقاول نسخة منه.

حاشي : المختبر للمقاولات العامة
ب. ق. ٢٠١٨ - ٢٠٢٠



الباب الأول الاعمال الأولية

تتضمن الاعمال الأولية الاعمال المطلوبة لتجهيز الموقع (Mobilization) ونقل المعدات واعداد المكاتب الموقعية للمقاول والمهندس والبناء وتجهيز الورش والمخازن وتركيب الخلاطات وتزويد الموقع بكافة التجهيزات وإخلاء مواقع التبعد من أية عوائق وترحيل للخدمات القديمة والمنقذة بأعمال التنفيذ وإزالة الموجودات وحمل كافة التسيقات اللازمة بهذا الخصوص مع أصحاب الخدمات والجهات المعنية والتنسيق مع الجهات الأمنية والعمور لاستصدار التصاريح المتعلقة باستلام الموقع والبدء في التنفيذ، كذلك تتضمن الاعمال الأولية تنظيف وتجهيز التحويلات الموقعية وتنفيذ الحسابات الهندسية وكل ما يلزم لبدء العمل دون عوائق، وفيما يلي توصيف العمل ومتطلبات الإنشاء وطريقة القياس والدفع لنود الاعمال.

١.١ اعداد وتجهيز الموقع

• وصف العمل

تشمل الاعمال اعداد وتجهيز الموقع الذي يشمل إنشاء المكاتب الموقعية لمعمل المالك والمهندس والمقاول وإنشاء المخازن والورش ومحطات الخلط (الخرسانة والأسفلت) ونقل المعدات وإنشاء وتجهيز معمل الموقع وتأمين الإسراحة والمركبات بالتفصيل الوارد بالشروط الخاصة، وكذلك تسوية وتنسيق المكان، والتزويد بالمياه والكهرباء والإنارة والإنصالات السلكية واللاسلكية والخدمات الصحية والإسعافات الأولية، وتأمين معدات إطفاء الحريق باستخدام مغطيات لا تقل سعتها عن 5,4 كجم تعلق على حوايط المكاتب والمخازن بأماكن بارزة بالعدد وبالتوزيع الذي يعتمد عليه المهندس كما تتضمن أعمال التجهيز اعداد وتثبيت لافتات المشروع (عدد ٢) بالمواصفات الموصحة بمطابق هذا العقد وتأمين الحراسة لكافة التجهيزات الموقعية والمعدات خلال فترات العمل وليلاً وتأمين وصيانة طرق موقتة لزوم حركة الدخول من وإلى مواقع العمل المختلفة وكذلك الكيفيات المتأخمة للطريق والتي تتأثر مداخلة أعمال التنفيذ، وتأمين المركبات لانتقالات معمل المالك وأفراد جهاز الإشراف، وتأمين مواقع لانتظار السيارات تكون مظلمة ولعدد كاف من السيارات كما هو محدد بالشروط الخاصة، والمقاول مسئول عن الحصول على الأراضي اللازمة لمثل هذه التجهيزات. ويجب على المقاول خلال الفترة المحددة بالعدد اعداد وتقديم مخطط عام (Layout) يتضمن كافة التجهيزات الموقعية والموقع المقترح لاعتماد من المهندس والهيئة قبل التنفيذ. وقبل بدء التنفيذ يجب نقل جميع التجهيزات للموقع خلال العدد المحددة بمستندات العقد، وبعد الإنتهاء من الاعمال يجب إزالة محطات الخلط وأية مباني أو أسوار أو منشآت موقتة غير ضرورية لاستمرار بقائها بموقع العمل وفقاً لمثل براه المهندس ورد الشئ لأصله وإخلاء طرف المقاول من صاحب الأرض المقام عليها التجهيزات، وتزول ملكية كافة التجهيزات الموقعية للمقاول بعد انتهاء الاعمال وتسليم المشروع إذا لم يذكر خلاف ذلك بالشروط الخاصة، وعلى أن تكون كافة التجهيزات التي تزول ملكيتها للهيئة بحالة ممتازة وباعتماد المهندس والهيئة أو من ينوب عنها.

• القياس والدفع

لا يتم المحاسبة عن هذا البند باعتباره محملاً على باقي بنود المشروع.

٢.١ تنظيف وتجهيز مسار الطريق

• وصف العمل

يشتمل هذا العمل تنظيف وإزالة الحشائش والأشجار والجذور ورفع والتخلص من جميع النباتات الاشجار والمزروعات والمخلفات داخل حدود الطرق، والطرق بمناطق التقاطعات ومواقع جلب المواد باستثناء الأشياء المقرر الإبقاء عليها أو رفعها وفقاً لأحكام البنود الأخرى من هذه المواصفات، ويجب على المقاول وقاية جميع النباتات والأشياء المقرر الإبقاء عليها وحمايتها من الضرر أو التثوية أثناء عمليات التنظيف والتطهير.

• متطلبات الإنشاء

على المقاول أن يضع حدود الإنشاء ويحدد المهندس المشرف جميع الاشجار وغيرها من الأشياء المراد الإبقاء عليها ويجب إزالة جميع جنود الأشجار وبعين لا يقل عن ٥٠ سم تحت سطح التسوية وكذلك كافة العوائق البارزة غير المقرر الإبقاء عليها أو تلك التي لم تشملها قوائم الكميات يجب أن تزال أو تقطع ويتم ردم الحفر الناتجة من اقتلاع بقايا الجنود والحفر التي ترفع منها العوائق بمواد ردم ملائمة أو الرمل النظيف ونكها لنسبة ثعلك لا تقل عن ٩٥% من أقصى كثافة حافة، مع نقل المخلفات إلى المكاتب العمومية دون أدنى مسئولية على الهيئة.

بعد ذلك يتم اعداد وتجهيز السطح لاستقبال طبقات الردم التالية أو طبقات الأساس وفقاً للمناسيب التصميمية، وذلك من خلال حوث الطبقة القلوية (تجهيز الفرمة) بسمكة لا تقل عن ٢٠ سم مع الرش والتسوية والدمك حتى نسبة ٩٥% من أقصى كثافة حافة وأخذ أ في الاعتبار إجراء الاختبارات اللازمة وإستبدال أية مواد غير ملائمة.

• القياس والدفع

يتم المحاسبة قسماً.



(المواصفات الفنية)
عملية : اصال رفع كفاءة
بنطاق مركز سنورس ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
الشراف : (المنطقة السادسة - بني سويف)

الهيئة العامة
للطرق والكباري
GENERAL AUTHORITY
FOR ROADS AND BRIDGES
GAARB



ثانياً : المواصفات الفنية لأعمال الطرق

ش.م.م. شركة الهندسة المعمارية
حاني ن.م.م. للمقاولات العامة
ب.م.م. ٣٢٠



٢٩. تقديمات المقاول للاعتماد من الهيئة

تتضمن التقديمات كافة المعلومات الخاصة بالمعدات و المواد ورسومات الورشة التفصيلية واية اعمال نصمعية (ان وجد) بما في ذلك الحسابات النصمعية وكذلك اعداد الرسومات حسب المدة واثلة التشغيل لاية اجهزة مودة والعينات ونتاج الاختبارات والتقارير الشهرية والدورية والصور والافلام الفيديو الخاصة بتوثيق المشروع لمراحل العمل المختلفة وشهادات الصقل واية معلومات اخرى تمثل جزءا من الاعمال او تكون لازمة لاستكمال الاعمال وعلى المقاول تقديم أسلوب التنفيذ لكل بند واعتماد من المنطقة المشرفة قبل البدء في العمل لكل بند على حدى ويشمل المعدات والأفراد وخطة الجودة وتأمين السلامة

تقدم كافة التقديمات بالعدد المطلوب معتمدة ومخوومة من المقاول على ان تكون مصححة للمداح التسليم الموافق عليها من قبل المهندس وعلى المقاول خلال ٢٠ (عشرين يوما) من بدء العمل اعداد قائمة بهذه التقديمات ومواعيدها والتي يجب ان تتفق مع البرنامج العام للتنفيذ.

٣٠. رسومات الورشة التفصيلية

على المقاول توفير مكتب في استشاري مع فريق في متخصص لاعداد رسومات الورشة التفصيلية اللازمة لميل الابعاد والتفاصيل التنفيذية لعناصر العمل المختلفة بالطريق والاعمال الصناعية والإنشاءات وتفاصيل قوالب الإنشاء وتقديمها للمهندس للمراجعة والاعتماد وفقا للمواعيد التي يتم تحديدها في برنامج العمل المفصل اذا في الاعتبار فترات المراجعة ويقوم المقاول بتقديم عدد ٣ نسخ من هذه الرسومات للمهندس للمراجعة والاعتماد، والذي بدوره يقوم بالمراجعة خلال ١٠ يوما من تاريخ استلام هذه الرسومات، وفي حالة إعادة الرسومات مؤشرا عليها بالرفض أو التصحيح فعلى المقاول خلال ٥ ايام عمل التصحيح اللازم وإعادة تسليمها للاعتماد، وعلى المقاول إظهار تاريخ التسليم الأصلي وتاريخ إعادة التسليم من قبل المهندس وذلك بحفظ إعادة التسليم.

وفي حال تم إعادة هذه الرسومات مؤشرا عليها (بالقول) أو (القول مع استيفاء الملاحظات) فيمكن للمقاول العمل بموجبها مع استيفاء هذه الملاحظات أثناء التنفيذ وعلى ان يقوم بتصحيح الرسومات ومن ثم تقديم ٣ نسخ من الرسومات النهائية المصححة هذا ولا تعف مراجعة المهندس المقاول من مسؤولية عن أية أخطاء أو حذف أو اختلاف يرد برسومات الورشة التفصيلية عن ما هو موجود بمستندات العقد، كما يتحمل المقاول مسؤولية التأخير الناتج عن تكرار إعادة الرسومات للتصحيح.

٣١. المعدات والمواد المشونة بالموقع

جميع المعدات والمواد المشونة والأدوات والمهمات المخزنة والاكتشاك الموقته وإنتاج الخلطات وغيرها الموجودة بموقع العمل أو المستخنة في المشروع وتم أخذ موافقة عليها يجب إستعمالها كلها في الأعمال الخاصة بالمشروع، ولا يجوز نقل أى جزء منها إلى الخارج بعيدا عن موقع العمل بدون تصريح كتابي من المهندس.

شركة الشروق
هاني القصاص للمقاولات العامة
٣٢



(الشروط العامة)

مصلحة : اصل رفع لائحة

ينطلق مركز ستورس ضمن التفاوض الموقع مع محافظة الفيوم
الطرف : المنطقة السكنية - بنى سويف

-التعهد بالمطعة السلامة والمرور أثناء التنفيذ.

٢. تصرف للشركة التي يرسو عليها العطاء قيمة رسوم الكارثات والموارس المحددة بلائحة الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق وطبقا لما جاء بالفقرة الموحدة لأسعار الطرق

المادة رقم ٣٧: (المسئولية عن اصلاح العيوب)

حتى تكور الأعمال ومستندات المقاول بالتحالة التي يطلبها العقد بعد تاريخ انقضاء فترة الإحطار بالعيوب فيجب على المقاول القيام باستكمال أى عمل لا يزال ناقصا في التواريخ المحددة بشهادة الاستلام، وأن ينفذ كل العمل المطلوب لإصلاح العيوب أو الضرر وفقا لما قد يخطر به من قبل المالك أو نيابة عنه وإذا أخفق المقاول في اصلاح أى عيب أو خلل خلال فترة الضمان جار للمالك أو من ينييه تحديد تاريخ يتم فيه اصلاح العيب أو الخلل ويجب اعطاء المقاول اخطارا معقولا بهذا التاريخ

وإذا أخفق المقاول في اصلاح العيب أو الخلل بعد هذا التاريخ، وكان هذا الإصلاح واجب التنفيذ على نفقة المقاول، جار للمالك اصلاح العيب أو الخلل على حساب المقاول وأن يخصم تكاليفه من المدافع المستحقة الدفع للمقاول مصداق اليها ٢.٥ ٪ مصاريف ادارية.

المادة رقم ٣٨: (المواد البيتومينية والسولار)

في حال وجود نقص في منتجات المواد البيتومينية والسولار فانه يجوز للطرف الثاني أن يطلب من الطرف الأول المعاونة في تسيير تلك الاحتياجات بالنظر للالزام لإنجاز اصل العقد في موعدها المحدد وفي حال قبول الطرف الأول وقبامه بتسيير تلك الاحتياجات للطرف الثاني بقدر امكانيات الطرف الأول قبل الطرف الثاني يلتزم بما يلي :

١. يقوم الطرف الثاني بسحب المواد البيتومينية والسولار بموجب كتاب معتمد من الطرف الأول إلى الهيئة المصرية العامة للترول أو شركاتها التابعة أو الجهة التي يحددها الطرف الأول وعلى الطرف الثاني عدم تجاوز الكميات التي يحتاجها العمل فعليا ويقوم الطرف الأول بمطابقة مسحوبات الطرف الثاني بالكميات التي يتم تنفيذها فعليا على الطبيعة وفي حال وجود أى تجاوز من الطرف الثاني بسحبه لكميات زائدة عن حاجة العمل فإن الطرف الثاني يتحمل وحده أعباء مادية يحددها الطرف الأول أو قانونية تترتب على سحبه لكميات زائدة عن حاجة العمل الموكلة اليه بموجب هذا العقد

٢. أن يسند الطرف الثاني إلى الطرف الأول أو يخصم الطرف الأول من مستحقات الطرف الثاني قيمة مسحوباته من المواد البيتومينية والسولار مقدما التي يقوم الطرف الأول بدفعها إلى الهيئة المصرية العامة للترول وشركاتها التابعة أو أي جهة يحددها الطرف الأول وتشمل قيمة تلك المبالغ أية مصروفات نقل أو أعباء مادية وقعت على الطرف الأول لقاء تسيير تلك الاحتياجات ويتحمل الطرف الثاني مسئولية عدم سحب الكميات التي طلبها الطرف الأول لصالحه من المواد البيتومينية والسولار.

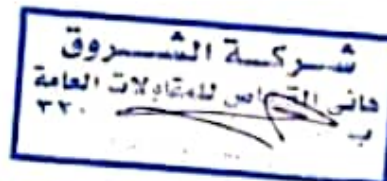
٣. إضافة إلى ما ينص عليه هذا العقد واشراطاته من غرامات تاخير وجزاءات تقع على الطرف الطرف الثاني فإنه يتحمل الطرف الثاني أية أعباء مادية أو قانونية تترتب على تأخر تنفيذ أعمال العقد بسبب يكون ناتج عن تقاعسه في سحب المواد البيتومينية والسولار اللازمة لإنجاز أعمال العقد في موعدها حسب المدة المقررة للعقد والبرنامج الزمني المعتمد من الطرف الأول ، وفي كل الأحوال فإن الطرف الثاني مسئول مسئولية كاملة عن تسيير كافة احتياجاته و التنفيذ في الموعد المحدد والالتزام بالبرنامج الزمنية و الالتزام بمدة العقد .

المادة رقم ٣٩: (الضرائب والرسوم)

يلتزم المقاول بسداد جميع الضرائب والرسوم بما فيها ضريبة القيمة المضافة وذلك طبقا للقوانين السارية في الدولة، ويجوز عليه وتحت مسئوليته أن يقوم بتسديدها في أجلها المحددة ومقاييرها المستحقة للجهة صاحبة الاختصاص.

المادة رقم ٤٠: (تسجيل بيانات المقاول)

على المقاول (الشركة الممثلة) تسجيل بياناتها على موقع بوابة المشتريات الحكومية و عنوانه www.Etenders.Gov.eg





الباب الثاني الأعمال الترابية

٢.٢ أعمال الحفر

• وصف العمل

هذا العمل يتكون من الحفر والتسوية بالطريق ويشمل حفر وإزالة المواد الغير ملائمة التي قد تكون أسفل الجسر مثل (رمل الكاشان - المواد ذات التصنيف ٦١ أو ٧١ بتصنيف الأشتو - المواد غير المستقرة التي لا يمكن دكها حتى الكثافة المحددة عند الحد الأمثل لمحتوى الرطوبة - المواد الرطبة للحد الذي لا يمكن دكها والتي لا تسمح لها الأحوال الجوية بالهتاف مثل السخنة) ويتضمن حفر العجاري العادية وموافف الانقطاع والتقاطعات والمداخل واستدارة العيول والمصاطب تحت التلال طبقا للمناسيب التصميمية والعيول والأبعاد بالرسومات وتعليمات المهندس.

عندما لا تكفي كميات المواد الملائمة الداخلة من الحفر بالطريق لأعمال الردم قبل الأمر بسددهي الحصول على مواد اصعية بالحفر في المنابر التي يوافق عليها المهندس ولا تستخدم أية مواد ناتجة من المنابر في إنشاء الجسر في أي قطاع إلى أن يتبين بالحساب أن جميع مواد الحفر الناتج من القطاع بطول ٥٠٠ متر قد استخدمت في ردم الجسر ، ويمكن استدلال المنابر إذا وجد المهندس أن الحالة تفي بأخذ التربة من توسيع مناطق الحفر .

• البنود:

- حفر في تربة عادية : وهي جميع أنواع التربة عدا المتعاسكة والصخر والسعر يشمل تشغيل وتسوية ودعمك السطح التصميمي لقطاع الطريق.
 - حفر في تربة متعاسكة وهي التي يرى المهندس أنه لا يمكن حفرها باللودر ويمكن حفرها باستخدام البلدوزر والسعر يشمل تشغيل وتسوية ودعمك السطح التصميمي لقطاع الطريق.
 - حفر في تربة صخرية : وهو حفر الكتل الحجرية بالطريق ذات حجم لا يقل عن متر مكعب و يرى المهندس أنه يمكن حفرها باستخدام جاك الحفار والسعر يشمل الحفر حتى عمق لا يقل عن ٢٥ سم أسفل طبقة التأسيس مع توريد وتشغيل ودعمك طبقة ردم للوصول للمنسوب التصميمي وفي حال تتطلب الوصول للمنسوب التصميمي مزيد من طبقات الردم فعلى العقول تنفيذ ذلك دون زيادة في سعر البند.
 - حفر الصخور وهو حفر طبقات الصخر من الترسيب الطبقي أو من الترسيب الكتلتي المتعاسك جيدا والذي يكتسب سلوك الصخر الصلب و يرى المهندس أنه لا يمكن رفعها إلا بأعمال النصف والسعر يشمل توريد وتشغيل ودعمك طبقة ردم للوصول للمنسوب التصميمي وفي حال تتطلب الوصول للمنسوب التصميمي مزيد من طبقات الردم فعلى العقول تنفيذ ذلك دون زيادة في سعر البند.
- ويستخدم العقول ما يراه المهندس مناسباً من معدات ميكانيكية نوعاً وعدداً بالبنود المذكورة أعلاه للإلتزام بالبرنامج الزمني للمشروع .

• القياس والدفع

- يتم قياس وحساب هذا البند بالمتر المكعب من واقع القطاعات العرضية التفصيلية والسعر يشمل تهيئ العيول وتشغيل وتسوية ودعمك السطح التصميمي لقطاع الطريق والأكتاف والاختبارات وإزالة المخلفات ونواتج التسوية إلى المقالب العمومية وتشوين المواد الملائمة الصالحة للردم على جانبي القطاع

٢.٢ أعمال الردم

• وصف العمل

مصدر مواد الردم يكون من ناتج الحفر الصالح المشون بالطريق أو من المنابر المجاورة بعد اختبارها والتأكد من جودتها وموافقة المهندس على استخدامها في الردم. ويشمل هذا العمل تنفيذ أعمال الردم وتشكيل جسر الطريق والأكتاف باستخدام مواد ملائمة يوافق عليها المهندس قبل الاستخدام ويجب أن تكون هذه المواد نظيفة خالية من جذور الأشجار والأعشاب أو أي مواد ضارة ويتبع في اختيارها ودعمها المواصفات القياسية للهيئة ويلزم أن تكون مواد الردم ذات تصنيف (أ ١٠ - أ) أو (أ ١٠ - ب) أو (أ ٢٠ - أ) حسب تصنيف الأشتو.

- بالنسبة للمتر الأول من تشغيل الجسر الترابي مع الطيان تحت طبقة الأساس يتم الردم على طبقات بسك لا يزيد عن ٢٥ سم مع النعك لأقصى كثافة جافة لا تقل عن ٩٥% من أقصى كثافة جافة بحيث لا يزيد أقصى حجم في الأحجار المندرجة عن ٣ بوصة.
- بالنسبة للردم بعد المتر الأول من تشغيل الجسر الترابي مع الطيان تحت طبقة الأساس يتم الردم على طبقات بسك لا يزيد عن ٣٥ سم مع النعك لأقصى كثافة جافة لا تقل عن ٩٥% من أقصى كثافة جافة بحيث لا يزيد أقصى حجم في الأحجار المندرجة عن ٤ بوصة.



٣.١ إنشاء تحويلات مؤقتة

• وصف العمل

وفق ما تتطلبه حاجة العمل لتحويل أو تعديل حركة السير المرورية في بداية القطع أو نهايته أو عند الالتقاء مع الطرق الفرعية يتم إنشاء تحويلات مؤقتة وذلك وفق قطاع الرصف الخاص بالتحويلات المبين برسومات المشروع و توجيهات المهندس.

• متطلبات الإنشاء

يتم تنفيذ هذه التحويلات طبقاً لما ورد تفصيلاً بالشروط الخاصة (التنظيمات المرورية) و دليل وسائل التحكم المروري الصادر عام ٢٠٠٦ عن الهيئة، وبحسب صيانة هذه التحويلات وعمل التجهيزات الضرورية بمناطق العمل لتأمين المرور عليها بإقامة اللافئات والحواجز الخرسانية المنقلة والمتصلة ببعضها ببعض لضمان ثباتها وتزويدها بجميع عناصر السلامة من علامات الإرشاد والخطر والإضاءة ليلاً وكافة التجهيزات التي من شأنها ضمان سلامة مستخدمي الطريق و أطقم العمل.

وعلى المقاول تجهيز مخطط تنفيذي للتحويلة لكل منطقة عمل يتضمن كافة عوامل السلامة المقترح استخدامها لتحويل المرور يتم تقديمه للمهندس للمرجعة قبل تقديمه للاعتماد من قبل الجهات الأمنية والمرورية المختصة

• القياس والدفع

لا يتم المحاسبة عن هذا البند باعتباره محملاً على باقي بنود المشروع

١ إزالة رصف أسفلتي قديم

• وصف العمل

يتم تكسير وإزالة طبقات الرصف الأسفلتي القائم بالسمكات المختلفة بالمناطق التي يحددها المهندس وفقاً لمتطلبات العمل، وتكون الإزالة لكامل عمق الأسفلت حتى طبقة الأساس أو حسب ما يحدده مهندس الهيئة ويتم نقل ناتج الإزالة إلى المقالب العمومية خارج الموقع. وعلى المقاول قبل البدء في التنفيذ القيام بإعداد رفع مساحي للمواقع المطلوب إزالتها يتم اعتمادها من المهندس للتنفيذ بموجبها مع الكشف عن أية خدمات قابعة بمناطق الإزالة وإتخاذ كافة الاحتياطات لحمايتها والمحافظة عليها أثناء التنفيذ وعمل كافة التنسيقات اللازمة مع أصحاب هذه الخدمات.

وعلى المقاول قبل البدء في التنفيذ اتخاذ كافة التدابير والاحتياطات اللازمة لنقل ناتج التكسير وتجهيز طبقة الأساس القديمة وكذا كافة وسائل الأمان والسلامة المرورية والتنظيمات الحاكمة لهذه الأعمال وفقاً لما جاء بالبنود (التنظيمات المرورية وسلامة المرور) بالشروط الخاصة بما لا يعيق أو يؤثر على سيولة وأمان حركة المرور طول فترة التنفيذ وفي نهاية كل يوم عمل

• القياس والدفع

يتم قياس وحساب كمية هذا البند بالمتر المكعب لمناطق الإزالة من واقع الرسومات التفصيلية المعتمدة، ويشمل البند أعمال تشغيل و دمك طبقة الأساس المكشوفة بعد الإزالة ، ويتم تحديد سمك الأسفلت المراد إزالته بموجب عينات كور كل ١٠٠ متر طولاً على الأقل ووفق لما يقرره المهندس و الذي بموجبها تحدد الكميات التكعيبية للبند. وتكون القطاعات المعتمدة مع الرفع المساحي التفصيلي و نتائج سمك الكور المعتمدة أساساً للمحاسبة .





المواصفات الفنية ولاء احكام صفة

الأكواد والمواصفات

كما ورد بالتبويب العامة فموجب بعد الاصل الواردة بها العقد وفقاً لهذه المواصفات والاصدارات الأخيرة من الأكواد والمواصفات الشاملة والتي يمثلون المقاول مسؤولاً عن توفير نسخة أصلية كاملة من آخر اصداراتها للمهندس قبل بدء العمل مع اصدار ان المراجعة تكون في حدود المواصفات
المواد المصري لأصل الطرق المصرية والخرسانية - والمواد المصري لتثبيت الخرابة وتصميم وتوريد الاصناف
- والمواد المصري لتصميم وتوريد المنشآت الخرسانية (آخر اصدار)
المواصفات الفنية الصادرة عن الهيئة العامة للطرق والكباري والنقل البري (٩ محك)
المواصفات الفنية المصرية (الهيئة العامة للمواصفات والمقاييس)
مواصفات الجمعية الأمريكية للطرق والنقل (AASHTO)
لغة لواء أو مواصفات أخرى ورد ذكرها في هذه المواصفات وفي أي من الأكواد والمواصفات المذكورة أعلاه.

الأسعار

يعتبر سعر العقد شاملاً لجميع أعمال تجهيزات الموقع بما فيها الإقامة ومكاتب الانشاءات وأجهزة الاتصال السلكية واللاسلكية والتجهيزات الضرورية وكافة الاصل الموقفة والدائمة وأصل الدعاية والإعلان للمشروع والأعمال المساحية والتصميمات وجميع المواد والعمالة والمصنوعات والأدوات والمعدات وكافة التسيقات اللازمة لعمدة الخدمات القائمة واستصدار التصاريح والمواظبات من الجهات الأمنية والجهات ذات العلاقة وأجراء الاختبارات اللازمة لتجديد الاصل المطلوبة على الوجه الأكمل وكذلك صيانتها والحفاظ عليها خلال مدة تنفيذ الأعمال وفرة العمل والتي لا يتم الاستلام النهائي للمشروع بالكامل كما يشمل سعر العقد كل ما ذكر بالي من مستندات العقد أنه على نفقة المقاول كما يتلخص سعر العقد كلفة انواع التجهيزات والتجهيزات والتجهيزات بما في ذلك الصيانة المستمرة المعروفة لتل هذا النوع من المشروعات.

الاصناف والحذف والتعديلات في العمل

يمكن من وقت إلى آخر أن يقدم المهندس التعريفات أو رسومات إضافية لرسومات العقد وذلك لإيضاح تفاصيل معينة من العمل ويجب مراجعتها واعتمادها من الهيئة وتعتبر هذه المعلومات أو الرسومات الإضافية المعتمدة من الهيئة لها قوة رسومات العقد ذاته، وتحتفظ الهيئة بحقها - وبما يتفق مع شروط العقد - في إجراء أية تعديلات خلال سير العمل من زيادة أو نقص في الكميات وتغييرات في تفاصيل الاشياء بما في ذلك التغييرات في ميول الطريق أو المنشآت أو تغيير اتجاه أحدها أو كليهما على الوجه الذي يعتبر لازماً أو مرغوباً فيه، وهذه الزيادات أو التخفيضات والتغييرات لا تحضر العقد ولا تعتبر من ضمن العمل ويلتزم المقاول بقبول العمل بعد تغييره كما لو كان جزءاً من العقد الأصلي دون الرجوع على الهيئة بزيادة تعويضات (العلاوات - هروثي الأسعار).

إزالة الحوائط والمنشآت والتخلص منها

على المقاول بعد التنسيق مع الجهات المعنية وبعد موافقة المهندس والهيئة أن يزيل جميع الانشياء أو المرافق أو المنشآت حاضرة أو عامة يستوجب إزالتها عن حرم الطريق أو ترحيلها أو إعادة بنائها مع نقل المحتويات التي يمكن التخلي عنها لجهة الهيئة ويتم الاتفاق على أسعار البنود المستحقة في حالة عدم وجودها بالعقد والقائمة الموحدة عن إزالة أو ترحيل تلك المرافق من المهندس والمقاول والهيئة.

التنظيف النهائي

بعد انتهاء العمل وقبل أن يتم القبول والدفع النهائي (الاستلام النهائي) يقوم المقاول على نفقة الخاصة بتنظيف الميول وتنظيف الطريق والممتلكات المجاورة التي تعترض معالمها أو شغلها بسبب العمل من جميع الأنقاض والمواد الزائدة والأصناف الشكالية الموقفة والمباني والمعدات ويجب ترك جميع أقسام العمل بلواحه في حالة مرئية لائقة وبالصورة التي يوافق عليها المهندس.

صلاحيات المهندس

تأكيداً لما ورد بالمادة رقم (٢) من الشروط العامة فإن المهندس بوصفه ممثل المالك يقرر جميع المسائل التي قد تنشأ حول نوعية وفول المواد المستخدمة والعمل المسجل ومعدلات سير العمل وجميع المسائل التي تنشأ حول تفسير الرسومات والمواصفات وجميع الوسائل المتعلقة بتنفيذ العقد من جانب المقاول بصورة مقبولة.

التنفيذ بالمواصفات والرسومات

المقاول مسئول عن تقديم التصميمات الهندسية (قطاع طولي - مقطع أفقي) بكامل تفاصيلها على حاسبه وللهيئة المراجعة والاعتماد وعليه تعيين الكوادر الفنية المتخصصة لذلك وإبلاغ المهندس بآلية أعطائه أو ملاحظاته بكتشفها في الرسومات أثناء التنفيذ.

[illegible]

من أجل تسليط الضوء على المفاصل المعتمدين مع جهود المهندسين ونسبهم حرقه العزير وحصل الحار جميع
مراحل العمل في تاريخ مشرق يجب على المفاصل قبل بدء العمل في أي مرحلة التطوير مع المهندسين شريطة برامج عمل
مفول وأخبار هذه المرحلة ضمن البرامج العام المعتمد للتعبئة

٩. البيوت المأهولة والخطوط والمناسيب

على الشغول إنشاء نقاط ثابتة حول المشروع محددة المسبوق و الموقع على أن يتم ربطها بشبكات المساحة (الأمية ، دراسة) القيمة الموحدة المساحة لدى الهيئة المصرية العامة للمساحة و إنشاء وشبكات روبوتات مرآية موقفة (التي يحدها المهندس وممثل الهيئة) ، وعليه تحديد كروكي بهذا الشغل المرحلية للمهندس للاعداد من الهيئة ، وعليه -الترك مع المهندس في اعداد المبررات الإنسانية والرفع المساحي لأجزاء المسار بالمسافات التي يحررها المهندس -تصميم مناطق التعريف والمقاول مسئول عن تحديد وتخطيط محور الطريق وعليه مراعاة جميع التوجيهات التصميمية واعتمادها من الهيئة أو من وكالة الهيئة والقيام بتشكيل القطاعات الطولية والعرضية الأساسية وتعبئة زوايا الأجزاء الموضوعة بالمسطح الأفقي وتحديد المنحنيات الأفقية والاربعاء التصميمية

و يتم وضع المسبوق التصميمي وتوصيف العمل على قطاعات عرضية وفقاً للقطاع المودجى على مسافات مناسبة يحررها المهندس ، وسوف تمثل هذه القطاعات الأساس لحساب كميات الأعمال الترابية ومطابقات الرصف، ويتم اعداد هذه القطاعات والتعريفات من المهندس وممثل الهيئة قبل البدء في التنفيذ، ويتم الاحتفاظ بنسخة أصلية بالموقع من هذه النماذج في سجلات موقفة ومطووعة مع المهندس ، والمقاول ملزم بتوفير مهندس المساحة والقياس اللازم لذلك طوال مدة التنفيذ وكذلك الأجهزة المساحية والبرامج (Software) ذات العلاقة والأدوات الهندسية والكمالية اللازمة وعلى المقاول استلام الروبوتات من الاستشاري المصمم بحضور المهندس وممثل الهيئة وعلى المقاول استكمال وضع الروبوتات وتحديد الخطوط والسور ومسابك المقاطع الطولية المتتالية للمحور ونقاط الربط وفقاً للتخطيط العام للموقع والإحداثيات المعطاة لإنشاء الكبارى والعزارات والإنشاءات والمخففات التي يراها ضرورية، وعليه تزويد المهندس بنسخة الأصلية من ملاحظات الكبارى والعزارات والإنشاءات والمخففات التي يراها ضرورية، وعليه تزويد المهندس بالعلامات تشكل مواضع المواقع التي بها وبموجها يضع المقاول ضوابط أخرى ضرورية ويقوم بالأعمال المطلوبة ولا يجوز القيام بأى عمل قبل التنسيق وموافقة المهندس على خطة المقاول لتثبيت هذه الروبوتات، ويكون للمقاول مسئولاً عن المحافظة على جميع الروبوتات والعلامات وفي حالة الخسار بها فعلى المقاول أن يعيد إنشائها وتثبيتها على محته الخاصة

١٠. التداول المسموح به لدى أعمال الإنشاءات والترافريك

ما لم يتم النص على توصيف مغاير لذلك فإن نسب الثغرات المصنوع بها يكون لائقة:

- فرق الرأسية هي خطب الشاغل لا يزيد عن 3 مم للحائط أو العمود بارتفاع 3 متر ولا يحسب الفرق تركبها في الحوائط التي ترتفع عن 3 أمتار.
- فروق الزوايا لا تزيد عن 1/1000.
- الفروقات في الخطوط المستقيمة لا تزيد عن 1 مم لكل 3 متر.
- فروقات في التواء المسطح لا تزيد عن 1/1000 حيث K هي محيط التواء المسطح بالكيلو متر.
- وحق الإحداثيات لا يزيد عن 1/1000.
- تحديد واختيار مصالح المواد.

على المفعول تقديم عنات من النوع الذي مع استخدامها للتحقق من مطابقتها للمواصفات الفنية ، وفي حالة توافق مواد محللة بالموقع متبعة بالبحر هراوات وكان المواصفات الفنية والحاصل من النسبة المطلوبة يمكن للمفعول تقديم العبات



التشريع

صلى الله عليه وسلم

مطلق مركز سون من ضمن التوزيع الدولي مع محافظة القوه
الرفاه (المحافظة السنية - بني موية)

أهمها في السوق وهو أنها تبرز عليها زيادة / نقص في الأسعار / مدة العقد مما قد يحث التعداد التي عليها
بصفة لأكثر القادر رقم ١٩ لسنة ٢٠١٩ حيث عرّضها على المهندس الذي يقوم بإعدادها مع عرضها مع
التوصل إلى نسبة التراجع، وقد موّلت السلطة المختصة عليها بعض السعر المعمول لها في هيئة الأسعار
بالنسبة الموحدة وبما الاتفاق على السعر أي: يتم موّلة السلطة المختصة على استبدالها من قبل من الهيئة
والمهندس والمقاول

المادة رقم ٩: (معالجة المواقف)

في المرفوع له في جلي الموقع الشعاع الشعاع الشعاع وعرف عنه على طريقة التي قد تؤثر على الشعاع
و حصل حتى 85% المعلومات تصميمية للمشروع وعلى هذه الخصوص مبالغى
شعبة وشروط الجوانب والأجزاء والشعاعات للموقع والموقع والركائز وشبابها
شعبة وشروط الطرق والمعابر المدخول للموقع وحوله والمدخل والمخرج من وإلى مواقع الاتصال
المعدلة

المساحات المزودة للأعمال المرفقة في المواقع والحدائق الشجرية للأزمنة ومواقع الحفلات والبريد المخصصة
مأجول المشروبات

المعانيب المعنوية : المؤلفات المسبوبة عن (المراسم المعنوية)

• طبيعة المصاعق والأموال الحيوية لموقع العمل

حجم ومكان العمل وطبيعته، وبالإضافة إلى ذلك، فإن التزام العملية طبقاً للمنهج على الطبيعة

طبيعة الصورة ومصدر المواد المطلوبة

التعلق من الخدمات والمرافق تحت الأرض بعد تنسيقه مع الجهات المعنية بذلك لتوافق وتعرفة على انماها
و عليه جعلها قبل الحفر واصلاح اي تلحق من جراء أعمال التنفيذ بالموقع وذلك بالتنسيق مع الجهة صاحبة
الخدمة.

وإن المقول قد استكمل كافة المعلومات حول الموقع وذلك من أن الأسعار التي يبيعها في فئة الكميات وحسب الأسعار تكفي لتغطية جميع التكاليف المترتبة عليه بموجب العقد وغيرها من الأمور والأشياء الضرورية لتأجير وصيانة الأعمال بشكل متقن وسليم.

العمدة رقم ٩٠ : (تقديم التصاميم)

أولاً : أطراف الشئ مسئول عن تقديم التصاميم الهندسية والعبء للتشروع يكفل انصافها وعليه تعبر الكوادر العبء المتخصصة لذلك وعليه ابداع صاحب العمل والمهندس بانه احاطوا او ملاحظت بكتشفها في المحطات والرسومات أثناء التنفيذ

في المحطات والرموز أثناء التفتيش

ثالثاً: على الطرف الثاني القيام بالبحث الثرية الفكرية وفقاً ما هو محدد بمستندات العقد في مواقع الفكرى والمعارف السعوية والعشيق للثالث من تصميم الأساسات، وعليه إعداد تقرير يتضمن وصف كامل لطبقات الثرية وساح الإحتياجات في الموقع والمعمل والتحقق من تصميم الأساسات، وعلى المقول إعادة الشراء إلى أصله بعد الإنتهاء من عمل الحفلات والأبحاث الفكرية مع الثالث على أهمية تنفيذ أبحاث الثرية الفكرية مسكراً للتحقق من تصميم أساسات الفكرى قبل التجهيز حتى لا تكون سبباً في تأخير تنفيذ أعمال الفكرى

ثالثاً: على الطرف الثاني استخدام متخصصين في دراسات أبحاث التربة من ذوي الخبرة والكفاءة الذين يبحاث التربة التكيفية، ويشمل ذلك عمل الحسابات والحدود العنات، والتعريفات الموقعة، والتعريفات العملية والأصل الحسنة، والتعريفات، وإعداد التقارير اللازمة لذلك من ناحية تصميم الأساسات.

المادة رقم ١١: (تنفيذ الأعمال)

أولاً: على الطرف الذي المفعول أن يقوم بتعديد وتعام كافة الأعمال كما هي محددة بتطبيق العمل يستند (طبق العمل وجدول الكميات) أو تكون واحدة تأتي من وثائق العقد الأخرى مع الحفاظ عليها وصيغتها خلال فترة الصلاحية.

وعلى أطراف القابل أن يقدم لمعاملات المهندس وتوجيهاته الخطية في أي موضوع يتعلق بالأعمال أو يتصل بها سواء كان ذلك متكرراً في عقد أم لا ويعود للمقاول في حال رأي أن توجيهات المهندس خارج العقد اطلاع رئيس قطاع تنفيذ والمسابقات للمدة في الموضوع محل الخلاف. وعلى المقاول أن يتلقى التعليمات والتوجيهات من المهندس أو ممثله في نطاق اختصاء العمل الذي فيها في المادة رقم (*) من هذه الشروط العامة.

بالكون المموه المصنوعة من مواد المحمية والمسنودة لتقيد العقد مطابقة للمواصفات المحددة باستدات
المشروع والمواصفات القياسية المعتمدة من قبل الهيئة المصرية للتوحيد القياسي وبالنسبة للمواد التي لم
تسدر بنسبتها مواصفات قياسية مصرية فيجب أن تكون مطابقة لأحدى المواصفات العالمية التي يحددها
المهندس المقيم على العقد

الحد كفة الترتيبات الخاصة بملحة لوضع هذه من موقعا العلم والمقاييس والوانج الخاصة بعملية انبية في جمهورية مصر عربية والتي يصدر من الجهتين

مكتبة



(الشروط العامة)

هيئة : اصل رفع المذمة

ينطبق مرفق مسود من ضمن الوثائق الموقع مع محافظة الفيوم
الشراف : (المنطقة المسقاة - من موكف)

المادة رقم ١٩ : (الآثار والالتزامات ذات القيمة وغيرها)

جميع الآثار والالتزامات المنعقدة أو المصفاة أو المصفاة ذات القيمة أو الأهمية الاقتصادية أو غيرها من الآثار أو الأهمية الاقتصادية أو الأهمية الاقتصادية في الموقع يجب وضعها تحت رعاية وتصريف المالك أو الهيئة الرسمية المسؤولة ويجب على المالك أن يتخذ التدابير اللازمة لمنع استخدام الموقوف أو أي شخص آخر من غير موافقة من قبل المالك أو الإصرار على من هذه الممتلكات، وعلى المالك عند اكتشافه لقيام من هذه الاكتشافات اعطى المهندس فوراً ويكون تحت مسؤولية وحراسة الموقوف حتى يتم استلامها من الجهة المعنية وإذا على المالك تحييراً أو بغيره بكافة شدة مسئلة تلك التعليلات، وعلى المالك أن يقوم بالتصريف للمهندس بذلك بكافة وعلى المهندس أن يرفع الأمر إلى المالك لاتخاذ اللازم نحو تمت بحق الموقوف في أي تعويض رسمي أو مدني مقابل هذا الشاخير وتدوير الترام على المالك

المادة رقم ٢٠ : (استخدام الموقوف)

الموقوف مسؤول عن اتخاذ كافة الترتيبات الخاصة من أجل استخدام ومعالجة الموقوف في حدود ما ينص عليه قانون العمل والمعمل وقانون التأمينات الاجتماعية وغيرها من القوانين، كما يلتزم الموقوف بتوفير وسائل العمل والأمن الصحية والصحة المناسبة إذا تطلب الأمر ذلك وكافة أمور السلامة المهنية اللازمة أثناء تنفيذ الأعمال

ذلك على الموقوف اتخاذ كافة الاحتياطات المناسبة للحيلولة دون وقوع أي تصرف خارج عن القانون أو الترافع الشعب أو سوك غير مضمون بنسب فيه أو يقوم به عماله وذلك من أجل الحفاظ على سلامة وحماية الأشخاص والممتلكات المعنوية للمصلحة

ويكون الموقوف مسؤولاً عن الإمتثال الكامل لقوانين العمل والتأمينات الاجتماعية والصرف والاحتياطات والشروط اللازمة لمعالجة العمال ضد الإصابات والأمراض المهنية، ويكون الأسفل المتبعة في هذا العقد شاملة لتفي بكل الاحتياطات والشروط لهذه القوانين، وعلى الموقوف أن يقدم في الأوقات التي يحددها المهندس أو ممثله كشفاً تفصيلياً بين فيه أسماء جميع موظفيه وعماله وأي معلومات يطلبها المهندس أو ممثله والمتعلقة بالعمل أو معدات التشغيل

المادة رقم ٢١ : (المواد وأصول الصناعة)

يجب أن تكون كافة المواد وأصول الصناعة من الأنواع المطابقة للمواصفات المحددة بمسندات العقد والمطابقة لتعليمات المهندس ويجب أن تخضع من وقت لآخر لأية اختبارات قد يرى المهندس إجرائها في مكان صنع تلك المواد أو في الموقع أو في جميع تلك الأماكن أو في أي مكان آخر ولا يعفى فحص الأعمال في موقعها أو الورش أو المصانع التي يتم تنفيذها بها من قبل المهندس بأي حال الموقوف من مسئولية في التأكد من صلاحيتها

خطة ضمان الجودة : على الموقوف تطبيق خطة ضمان الجودة المقدمة منه والمعتمدة من قبل المهندس لتتأكد من الالتزام بكافة التفاصيل المحددة في العقد، هذا ولن يعفى التزام الموقوف بخطة ضمان الجودة من أي من واجباته أو مسؤولياته، ويقوم الموقوف بتقديم كافة الإجراءات والمستندات التي توضح خطة ضمان الجودة إلى المهندس قبل بدء أي مرحلة من مراحل التنفيذ، وبحق للمهندس التفتيش على أي جزء من الخطة ومطلب تنفيذ أي إجراء تصحيحي

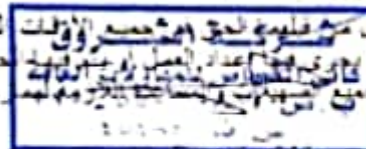
فحص المواد : يجب الالتزام بعدم استعمال مواد أو أدوات قبل تقديم عينات واعتماد استعمالها بالموقع، وعلى الموقوف أن يرفع من الموقع أي مواد أو أدوات لا يتم اعتماد استعمالها من قبل المهندس، ويمكن في أي وقت فحص المواد والأدوات التي يشتريها الموقوف بقصد استعمالها في تنفيذ الأعمال الثابتة بطلب من المهندس، ويتحمل الموقوف أية نفقات أو رسوم تتعلق بهذه الفحوصات بما في ذلك نقلها إلى/أو من أماكن الاختبار على أن يتم إجرائها في الأماكن التالية:

١- المعامل المركزية للهيئة العامة للطرق والكبارى والنقل البرى في حالة عدم إمكان إجراء الفحص بمختبر الموقع أو كمراجعة لمعمل الموقع ولتعد المعامل المركزية بالهيئة هي المرجع الوحيد لاختبارات توكيد الجودة. ٢- أية جهة أخرى متعلقة متخصصة ومعتمدة بحدها المهندس وذلك في حالة عدم إمكان الفحص في المعامل المركزية للهيئة إذا تيسرت الحالة إلى ذلك

وتعتبر نتائج مثل هذه الفحوصات المعملية نهائية وملزمة لطرفي العقد، وإذا قصر الموقوف في إجراء الفحوصات المعملية المطلوبة ستقوم الهيئة بإجراء هذه الفحوصات وحسم الشفقات كاملة مصفاً إليها ٢٥ % كمصاريف إدارية لصالح الهيئة

المادة رقم ٢٢ : (حل الشكول للموكف)

للمالك أو المهندس أو لأي شخص محول من عليهم الحق في الحصول على الموقوف إلى الموقع ومراقبة الأعمال وإلى جميع الورش والأماكن التي يجري فيها العمل أو غير ذلك للحصول على المواد والألات اللازمة للأعمال، وعلى الموقوف أن يقدم جميع المعلومات والمستندات المطلوبة لهذا الغرض





(المشروط العامة)

مادة: ٣٠ - اصل رفع لواء

ينطبق مرفق سنورس ضمن المرفق المرفق مع محافظة الجوار
لشركة: المنطقة السادسة - بني سويف

وإذا ظهر من المعاينة وجود نقص أو عيب أو خلل في بعض الأعمال ولو لم ينضمه محصر الإسلام الابتدائي
يوحل الإسلام النهائي وتعد بذلك فترة الصعيل لحسن استكمال النقص أو اصلاح العيب أو الخلل من قبل
المقاول خلال مدة معقولة تحددها اللجنة ، فإذا انتهت المدة دون أن ينفذ المقاول الإصلاحات المطلوبة للمالك
حق اجراء الإصلاحات اللازمة على نفقة المقاول ونحت مسؤوليته وخصم قيمتها حسب التكلفة الفعلية مضافاً
إليها ٢٥ % مصروفات ادارية لصالح الهيئة من الصعيل المقدم من المقاول لحسن التنفيذ
بعد استلام الأعمال استلاماً نهائياً بعد انتهاء فترة الصعيل وتقديم المقاول المحصر الرسمي المئتم
لذلك يقوم المالك بالإفراج عن خطب الصعيل المقدم من المقاول والخاص بالتأمين النهائي.

المادة رقم ٣٠: (اصلاح العيوب)

مدة فترة الصعيل عام لا يصل الطرق ولا يصل الصناعية تبدأ من تاريخ الإسلام الابتدائي للأعمال وحتى
الإسلام النهائي
وعلى المقاول أن يقوم بتنفيذ أية أعمال اصلاح أو تعديل أو إعادة إنشاء أو تقويم ما يظهر من عيوب حسبما
يطلب منه المالك أو المهندس خطياً أثناء فترة الصعيل أو بعد الإسلام النهائي
وعلى المقاول عند انتهاء فترة الصعيل أو بأسرع وقت ممكن بعد انتهائها أن يقوم بتسليم العمل للمالك وأن
يكون هذا الإسلام وهي بحالة من العودة والانتقال برص بها المالك والانتقال عن الحالة التي كانت عليها عند
بدء فترة الصعيل.

وفي حال إعتاق المقاول عن القيام بأي من الأعمال المبينة في هذه المادة والمطلوبة من قبل المالك أو المهندس
فلمالك الحق في تنفيذ هذا العمل بمعرفته أو بواسطة مقاولين آخرين، ويستقطع من المقاول تكاليف العمل
المذكور، وله أن يخصمها من المبالغ مستحقة الدفع للمقاول أو التي قد تصبح مستحقة الدفع له فيما بعد من هذه
العمية أو أية عميات أخرى لدى الهيئة أو الجهات الحكومية الأخرى، علاوة على ٢٥ % مصاريف ادارية.

المادة رقم ٣١: (التعديلات والإضافات والإلغاءات)

أولاً: يقوم المقاول بتنفيذ أي تغيير في الأعمال فور استلامه تعليمات بذلك التعديل من المهندس واعتماده من
الهيئة
ثانياً: للمهندس بعد الحصول على موافقة الهيئة وفي حدود الصلاحيات المخولة له إجراء أي تغيير في شكل أو
نوع أو كمية الأعمال أو أي جزء منها مما قد يراه مناسباً، على ألا يؤدي هذا إلى تغيير
في محل العقد أو تجاوز الحدود المنصوص عليها بالعقد وفي حال موافقة الهيئة على تجاوز الكميات الفعلية
لأي بند الحدود المنصوص عليها بالعقد فعلى المقاول تنفيذ ذلك دون زيادة في سعر البند المحدد بالعقد مهما
بلغت تلك الكميات إلا في حال تطلب التعديل استحداث بنود لا يوجد مثيل لها بقائمة الكميات العقد فيتم الاتفاق على
سعرها بين الهيئة والمهندس والمقاول بعد أن يقدم المقاول تحليل تفصيلي للغات والأسعار مدعماً بمستندات
مؤيدة شاملة التكاليف المباشرة للعمالة والمواد والمعدات وغيرهم من مصاريف ادارية وإرباح بالطريقة التي
يطلبها المهندس وتعتبر فئات وأسعار العقد هي الأساس في التقييم والتفاوض تطبيقاً لنص المادة رقم (٤٦)
لاحكام القنون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨

ثالثاً: على المقاول أن لا يجرى أي تغيير من التغييرات المشار إليها بدون أمر كتابي صادر من المهندس
ومعتمد من الهيئة.

المادة رقم ٣٢: (المعدات والأعمال المؤقتة والمواد)

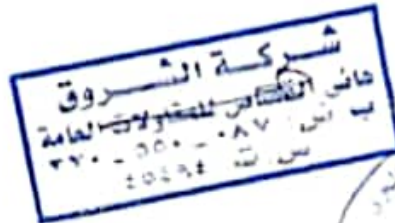
أولاً: تعتبر المعدات والأعمال المؤقتة والمواد التي قام المقاول بتقديمها وحملها للموقع مخصصة كلياً لإنشاء
وإتمام الأعمال بهذا العقد وحدها دون غيرها، ولا يحق للمقاول بدون موافقة كتابية من المهندس ومعتمد من
المالك أن ينقلها أو ينقل جزءاً منها من الموقع إلا إذا كان النقل من مكان إلى آخر في الموقع ذاته، ولا يسوغ
للمهندس الإمتناع عن إعطاء الموافقة الكتابية لغير سبب معقول، ولن يصرح بالعمل في أي بند من بنود
المشروع (لا بعد معاينة المعدات التي ستستخدم في هذا المادة والتصريح باستخدامها.
ثانياً: على المقاول بعد تجاوز الأعمال أن ينقل من الموقع جميع ما ذكر من معدات الإنشاء والأعمال المؤقتة
المتبقية وكل الخردة غير المستعملة والتي قام بحملها وتنظيف الموقع.
إن هذه المعدات والآلات يجب أن تكون جاهزة بموقع العمل ومعدة لتنفيذ الأعمال حسب برنامج العمل المعتمد،
وإذا تبين أن أي جزء منها غير جاهز عند الحاجة إليه فيجب على المقاول أن يستبدل بهذا الجزء بمعدة أو آلة
أخرى معتمدة تقوم بذات العمل بنفس الشروط، وإذا تخلف المقاول عن ذلك يحق للمهندس اتخاذ الإجراءات
التي يراها مناسبة بما في ذلك استئجار معدات لاستكمال العمل وخصم كامل قيمة هذه الإيجارات من مستحقات
المقاول مضافاً إليها ٢٥ % مصاريف ادارية.

كفاية المعدات والمواد: يجب على المقاول تقديم الحد الأدنى من المعدات المطلوبة لتوفيرها للعمل بالمشروع
بحالة جيدة والمواسفات المنصوص عليها في مستند العقد، ويطلق على المقاول تحديد تواريخ وصولها
للموقع ضمن البرنامج الزمني التفصيلي المطلوب كونه طبقاً للبرنامج الزمني (٢٠٢٠) من هذه الشروط بما يتوافق مع
خطة عمله، وللمالك حق تطبيق الغرامات التي يحددها في حال تخلف المقاول عن توفير
هذه المعدات بالعدد والحالة الجيدة والمواسفات المنصوص عليها في مستندات العقد في المواعيد المحددة دون



عملية : اعمال رفع كفاءة

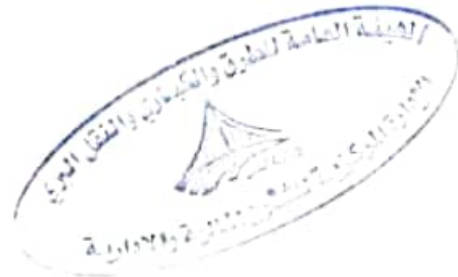
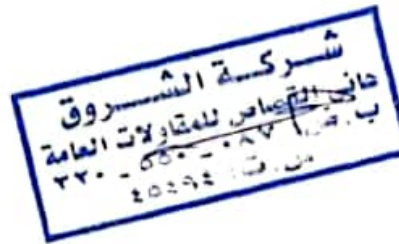
شارع محمد كريم من اول مدرسة محسن طنطاوى حتى اول طريق الشوبك بطول ٠,٨ كم
بنطاق مركز سنورس ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
اشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)





عملية : اعمال رفع كفاءة
شارع محمد كريم من اول مدرسة محسن طنطاوى حتى اول طريق الشوبك بطول ٠,٨ كم
بنطاق مركز سنورس ضمن البرتوكول الموقع مع محافظة الفيوم
اشراف: (المنطقة السادسة - بنى سويف)

الرقم	الموضوع	الصفحة
١	فهرس	٢
٢	قائمة اثمان العملية	٦-٣





(الشروط الخاصة)

ينطبق على كل مشروع من ضمن النطاقات الموقعة مع محافظة القاهرة
لشركة الشرق - (المنطقة السكنية - على سويها)

1 - نطاق العمل

ج - امن وصحة العاملين

يجب على المقاول توفير الأمن والصحة والسلامة لجميع العاملين بالمشروع منصفة
العاملين الذين يعملون بالمقاول، ويجب توفير مسئول سلامة وفريق من مصادر أخرى خارجة حيزا لخدمة مستوى
التأكد على ارتدائهم الأمان للعاملين والرقابة الهندسية (خود - حذاء - سرة عمل - الخ) ، وأن لا يسمح للمقاول أن يتجاوز
الحدود الموقعة ويجب على المقاول استدعاء مهندس آخر يعتمد المهندس
ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على مهنتي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف عند التوقيع والإصابت أو التلوث
النشئة عن أي حادث بسبب تعيد الأصل طبقا للشروط التعاقدية
وبناء على ذلك يحرم استخدام الموقع مشتركة وحتى الانتهاء من أصل الأعمال الإدارية لتعديده ويكون التأمين بالتكليف
نسبية

مهندس ٢٥٠٠٠ (خمسة وسبعون ألف جنيه) بونيك اعمد ٩ مهندس ويشمل مهندسى المرور المركزى ومهندسى جهاز
الترافى

مساح مهندس أو ملاحظ غير ٢٠٠٠٠ (ثلاثون ألف جنيه) لغرض

سائق معدة أو سيارة ومن فى حلتهم ١٥٠٠٠ (خمسة عشر ألف جنيه) لغرض

عمل يدى ١٠٠٠٠ (عشرة آلاف جنيه) لغرض

وعلى المقاول أن يقدم بوليصة التأمين للهيئة فور استلامه لموقع العملية والا فلا للهيئة أن تقوم بالتأمين على حسابه
وتحت مسئوليته دون أن يكون ملزمة بذلك

ويجب على المقاول أن يقوم بالتأمين على مهنتي الهيئة وأفراد فريق المهندس المشرف عند التوقيع والإصابت أو التلوث
النشئة عن أي حادث بسبب تعيد الأصل طبقا للشروط التعاقدية

د - الوصول للموقع

المقاول مسئول عن تأمين سبل وطرق يوافق عليها المهندس للوصول معدانة والعاملين إلى الموقع، ويشمل ذلك تأمين
وصول مهنتي الهيئة والمهندس أو من يمثلهم وكذلك السلطات الرسمية المعنية إلى مواقع الأعمال الحضرى تعيدها

هـ - انتهاء المشروع وإخلاء الموقع

المقاول مسئول عن إزالة أية مخلفات نتيجة الأعمال وأن يقوم بتنظيف الموقع قبل تسليم أي عمل يتم الانتهاء منه وإزالة
مواقع قام باستخدامها وذلك طبقا لتعليمات المهندس واعتمادها، ويقوم المقاول بإزالة المنشآت الموقفة والمواد الزائدة
وتنظيف الموقع، ولا يتم عمل المستخلص الختسمى إلا بعد القيام بذلك طبقا لتعليمات المهندس واعتماد الهيئة، كما يتكفل
المقاول بتنظيف حرم الطريق وتثبيت وتهذيب الميول وتنظيف الموقع الذى يشغله وتسويته حسب تعليمات المهندس
وموافقته

و - استلام المشروع والخيارات التنشيط

بعد الانتهاء من الأعمال يقوم المقاول بتقديم مقترح مع برنامج زمنى للعروضات المطلوبة للاستلام وكافة اجازات
التشغيل لاعتمادها من المهندس قبل بدء أصل الاستلام. عندما يعين موعد الاستلام الابتدائى للأعمال المتنبية يقوم
المقاول وخلال مدة زمنية محددة بإصلاح أية عيوب، وفى حال تخلف المقاول عن تنفيذ هذه الإصلاحات خلال المدة
المحددة يحق للهيئة القيام بتنفيذ الإصلاحات المذكورة بمعرفتها وتخصم التكاليف مع المصاريف الإدارية المترتبة على
ذلك من المستخلص الختسمى، على المقاول كذلك المحافظة على الأعمال المنتهى تعيدها وتحت وقوع أضرار بسبب
الأحوال الجوية أو أية أعمال أخرى، وأن يقوم بدرجة أصالة بحيث يتم تنفيذ الطعنة السطحية أو أية تشطيبات فى وقت
مناسب بحيث لا يتعرض لأى أذى أو تشويه بسبب الأعمال الأخرى

ز - الكشف على الأعمال

على المقاول أن يقدم للمهندس كل ما يلزمه من بيانات ومعلومات عن موقع استحداث المواد ومصادرهما وطريقة إعدادها
حتى يتمكن من الكشف عليها واعتمادها، كما يقوم المهندس المشرف بمراقبة والكشف على الأعمال خلال فترة التسليم
وقد تخفض الجودة المقنعة من المقاول والمعتمدة من المهندس ويقوم بأجراء الاختبارات على المواد المستخدمة طبقا
للمواصفات واشترطات المشروع، ومن حق المهندس قبول أو رفض أية مواد أو معدات أو طريقة تعيد إذا رأى أنها غير
مقبولة أو غير مطابقة للمواصفات، وعلى المقاول تأمين كافة التسهيلات اللازمة للمهندس من أدوات ومعدات وطواقم فنية
لقيام بالكشف والفحوصات المعملية ، على أن تكون طلبت بدء واستلام الأعمال واعتماد المواد وفقا للمواصفات المعروفة
ملحق رقم ٣

ح - طلب الاستلام

لاستلام الأعمال الموقفة المؤقتة يسبق المقاول بلاغ المهندس خطيا عن موعد الاستلام بعد تجهيز العمل ، ويسبقه
المهندس بلاغ بدرجة المحض وفقا للخطط المعتمد بونيك العقد بهذا الخصوص، ويتحمل المقاول مسؤولية إعداد وتوريد
معدات ومهندسين الفحص وفقا للمواصفات المعتمدة من الهيئة، ولا يسمح بالبدء بأي نوع من الأعمال دون موافقة خطية
من المهندس

