

قطاع بحوث المشروعات والكبارى

دفتر الشروط و المواصفات لامر الاسناد رقم () لسنة ٢٠٢٥

أعمال عدد (٥) برابح خرسانية قطاع دائري اسفل مسار القطار السريع
(العين السخنة - العاصمة الادارية - العلمين - مطروح) عند محطات
(٣١٢+٠٤٠) و (٣١٢+٤٢٠) و (٣١٢+٤٣٠) و (٣١٢+٦٤٥) و
(٣١٢+٦٥٥)

دفتر المواصفات القياسية للهيئة العامة للطرق و الكبارى لسنة ١٩٩٠ و الكود
المصرى يعتبر متما لهذا الدفتر مع مراعاة التعديلات الواردة به

رئيس الإدارة المركزية لتنفيذ وصيانة الكبارى مهندس / ايمن احمد متولي	رئيس الادارة المركزية المنطقة الخامسة غرب الدلتا عميد مهندس/ هاني محمد طه	مدير عام تنفيذ الكبارى مهندس/ محمد محمود اباطة
نائب رئيس الهيئة لبحوث المشروعات مهندس / محمد عبد الخالق حواس	رئيس الإدارة المركزية للشئون المالية و الادارية محاسب/ شكري فؤاد شكري	

ملحوظة :-

١- على الشركة التوقيع والختم على كل صفحة من صفحات الدفتر .

شركة السلام لإنشاءات للمقاولات والتجارة
سجل تجارى: ٢٩٨٧٢٠ بطاقة ضريبية: ٢٠٠/١٢١/٧٠٧
ملف ضريبي: ٥/٠٠١٦٥/٤١٠/٠٠/٠٠

الشروط العامة للمشروع

مجال العمل و يتضمن ما يلى :

أولا :التخطيط و الرفع المساحي:

- ويشمل عمل التخطيط و الرفع مساحى كامل للموقع لتحديد اطوال البرابخ الخرسانية ومواقعها و مناسيبها
- تقديم الرفع المساحى على عدد (٢) نسخة ورقية بالإضافة إلى نسخة الكترونية قابلة للنسخ على (C.D)
- مراجعة اعمال التصميم للبرابخ المقدمة من استشاري الهيئة

ثانيا : الاختبارات اللازمة :

يجب على المقاول عمل الاختبارات اللازمة على حديد التسليح وكذا على المواد المستخدمة في الخرسانة { الأسمنت والركام ... الخ } وكذا الاختبارات اللازمة للاعمال المعدنية المستخدمة بالمشروع { وكذا الاختبارات اللازمة على الاعمال التالية (اتربة مداخل والدبش والبيتومين والرمل والسن) فى المعامل المعتمدة لدى الهيئة طبقا للكوود المصري الأخير لتصميم وتنفيذ المنشآت الخرسانية المسلحة واعمال الطرق ويتم أخذ العينات وإجراء الاختبارات بمعرفة الجهات المتخصصة والمعتمدة من الهيئة فى حضور المهندس المشرف على المشروع من قبل الهيئة وفى حالة وجود ايه عينات غير مطابقة للمواصفات يتم رفضها و على الشركة رفع التشوينات من الموقع فورا وتقدم التقارير متضمنة تقييم النتائج مقارنة بالحدود المسموح بها بالمواصفات المذكورة

ثالثا : اشتراطات عامة :

- الكميات الواردة بقائمة الكميات والاثمان هي كميات استرشادية لبيان القيمة الإجمالية التقديرية للمشروع وتتم المحاسبة وفقا لما يتم تنفيذه بالطبيعة باعتماد المهندس المشرف وعلى المقاول أن يقوم بأعمال حصر لقياس الكميات الفعلية المنفذة وتقديم الدفاتر الخاصة بذلك شهريا للمهندس لاعتمادها وأقرارها على أن ترفق بهذه الدفاتر اللوحات والمستندات اللازمة لمراجعة الحصر وبالنسبة للأعمال المراد قياسها من الطبيعة فيجرى حصرها تحت إشراف المهندس المشرف بالموقع وتكون دفاتر الحصر من ثلاث نسخ على الأقل.
- على المقاول قبل البدء فى الأعمال تقديم طرق التنفيذ { Method Statement } وكذا بيان طاقم المهندسين والمشرفين على التنفيذ لكل عنصر .
- للهيئة الحق دون ابداء الاسباب فى المطالبة باستبدال استشارى المقاول او تغيير اى مهندس تابع له او اى من مهندسين مقاول الباطن فى حالة عدم الوفاء بالالتزامات بالمهام المنوط بها كل منهم فى تنفيذ الاشتراطات الفنية للمشروع او تنفيذ تعليمات المهندس المشرف من قبل الهيئة.

- المقاول مسئول مسؤولية كاملة عن سلامة المرافق بموقع المشروع و يلتزم بعمل جسات استكشافية قبل بدء العمل لبيان مسار هذه المرافق و تحديدها و رفعها على لوحات بمعرفته و على حسابه الخاص و التنسيق مع الجهات التابع لها هذه المرافق او المحافظة الواقع بها هذا المشروع بشأن نقلها او ازالتها اذا تطلب الامر و يقتصر دور الهيئة فقط على إعداد الخطابات و سداد قيمة المطالبات التي ترد بشأن نقل هذه المرافق .

الشروط الخصوصية

البند الاول / الغرض من الشروط الخصوصية :-

الغرض من الشروط الخصوصية هو تكملة أو تعديل المواصفات القياسية والشروط الخصوصية وقائمة الاثمان والرسومات المرفقة والمواصفات القياسية والصادرة في سنة ١٩٩٠ تكمّل بعضها البعض وتؤلف مع شروط ومواصفات المناقصة الخاصة بهذه العملية بما لا يتعارض مع القانون رقم ١٨٢ لسنة ٢٠١٨ ولائحته التنفيذية

البند الثاني : معاينة الموقع :

يقر المقاول انه قبل تقديم عطاءه وتحديد أسعاره قد قام بمعاينة الموقع محل التعاقد المعاينة التامة النافية للجهالة شرعا وقانونا وانه اجرى بها الاختبارات التى يتطلبها المشروع وقد تحقق بذلك من عدم وجود معوقات تعوق تنفيذ الاعمال وقد قبل التقدم للمناقصة وفقا لذلك دون ان يحق له الرجوع على الهيئة بسبب ذلك مستقبلا وكذا يكون المقاول مسئولا وحده عن مواجهة الصعوبات التى تصادفه مهما كان نوعها سواء كانت منظورة او غير منظورة وليس له الحق فى المطالبة باسعار ازيد مما هو مدون بعطاءه او اية مبالغ اضافية او تعويض نظير الصعوبات التى تطرأ او الظروف التى لم تكن منتظرة او بسبب تكبد مصاريف زائدة او خسارة او تأخير يمكن ان ينشأ من عدم التحقق من التزاماته او بسبب أى خطأ او سهو مهما كان نوعه فى مستندات العقد او فى معلومات اخرى معطاة للمقاول وتعتبر الاسعار المعطاة منه شاملة ومغطية لكل هذه المخاطر والمسئوليات والالتزامات وفى حالة وجود أى مرافق او عوائق (مواسير أو خطوط مياه أو غاز أو صرف أو كهرباء ..الخ) تسبب عرقلة التنفيذ ولا يمكن تفاديها يلتزم المقاول بالقيام بتحويل هذه المرافق او تفاديها وسوف يتم محاسبة المقاول على هذه الاعمال طبقا لما هو منفذ بالطبيعة طبقا للمقاييس والمواصفات الخاصة بهذه الاعمال للجهات المعنية .

البند الثالث: المندوب الفني (إشراف المقاول) :

بالإشارة إلى المادة رقم (٣،٠٢) من المواصفات القياسية يجب على المقاول أن يعين من قبله:-

- ١- عدد (١) مهندس مدني نقابي خبرة عشر سنوات على الأقل في تنفيذ أعمال مماثلة
٢- عدد (١) فني مساحة خبرة لا تقل عن خمسة سنوات في تنفيذ اعمال مماثلة .
٣- عدد (١) مراقب للإشراف والمتابعة ومراقبة الجودة ، وعلي مهندسي المقاول وكذا المراقب التواجد بالموقع بصفة مستمرة أثناء العمل .

- للهيئة الحق في سحب موافقتها علي مهندسى المقاول او علي أي عضو من جهاز التنفيذ وعلي المقاول في هذه الحالة وبمجرد استلامه إشعاراً خطياً بذلك أن يستبعد هذا الشخص وأن يعين بديلاً له يوافق عليه رئيس قطاع الكبارى .
- عند تقصير المقاول في تعيين المهندسين او المراقبين أو في استبدالهما بآخر إذا طلب منه ذلك يوقع علي المقاول غرامة قدرها الف جنية للمهندس ، و خمسمائة جنية للمراقب عن كل يوم من الأيام التي تمضي بدون تواجد ايا منهما وذلك طوال مدة التنفيذ .

البند الرابع: التجهيزات

- ١- تطبيقاً للبند رقم (٣٢) من المواصفات القياسية على المقاول أن يقوم قبل البدء فى العمل بإعداد كرفان او مكتب فى موقع العمل لإدارة المشروع مكون من حجرتين و ملحق لإعداد الوجبات الخفيفة ودورة مياه صحية ويتم التأثيث بمكتب ومقاعد جلدية وأنتريه مودرن إنتاج أحد المصانع المتخصصة في تأثيث المكاتب مع تزويد المكتب بشمسية مع الترابيزة والكراسى اللازمة على أن يقوم المقاول بإعداد هذا المكتب فى المكان المناسب الذى يختاره المهندس المباشر فى الموقع وتقديم وجبات خفيفة ومشروبات ويقوم بصيانتته وإدارته طوال مدة العملية على حسابه ، وفى حالة تأخر المقاول فى تجهيز هذا المكتب قبل بدء العمل توقع عليه غرامة بواقع ثلاثمائة جنيهاً يومياً الي حين إقامة المكتب بالمواصفات عاليه
- ٢- تقوم الشركة بتوريد ماكينة تصوير و احبار الي الادارة العامة للمعلومات بالهيئة و ذلك فور توقيع التعاقد وفي حالة عدم قيام الشركة بتوفير الماكينة والاحبار المطلوبة يتم خصم مبلغ ١٠٠٠٠٠ (مائة الف جنيه).

البند الخامس / المحافظة على سلامة المرور بموقع العمل:-

على المقاول مراعاة عدم قطع طرق المواصلات الحالية باى حال من الاحوال وعليه وضع علامات الارشاد والانارة ليلاً ونهاراً وعمل سور حول أعمال الحفر بالموقع والمحافظة على سلامة المرور و التنسيق مع ادارات المرور المختصة بهذا الخصوص بمعرفته وهو المسئول عن الاضرار التي تحدث للمرور والاهالى اثناء تنفيذ العملية وذلك على حسابه وفى حالة حدوث اية حوادث نتيجة عدم قيامه بالتزاماته السابقة يتحمل كامل المسؤولية القانونية المترتبة على ذلك تجاة المضرور ودون ادنى مسؤولية على الهيئة وفى حالة عدم تواجد العلامات الارشادية والتحذيرية أو السور توقع عليه غرامة خمسمائة جنيه يومياً و لا يتم احتساب قيمة التحويلة المرورية ان و جدت

البند السادس : المحافظة علي سلامة العاملين بالمواقع :

المقاول مسئول عن أتباع كافة إجراءات السلامة للعاملين بالموقع و يتم تزويد كل فرد يشترك في تنفيذ المشروع و يتواجد بموقع العمل بخوذة واقية وحذاء امان (Safety) صالح للسير فوق الشدات الخشبية و حديد التسليح و علي إتباع تعليمات الأمن الصناعي بالموقع .

البند السابع: المحافظة علي المنشآت الصناعية و المرافق:

يجب علي المقاول المحافظة علي المنشآت الصناعية و المرافق الواقعة تحت الطريق او المجاورة للانشاء المراد عمله و كل تلف او اضرار تحدث لهذه المنشآت او المرافق بسبب العمل يلزم إصلاحها بمعرفة المقاول وعلي حسابه (في المدة التي تحددها الهيئة لذلك و الا تقوم الهيئة بعمل الإصلاحات

اللزامة خصما علي المقاول) وبدون الحاجة لاتخاذ أي إجراءات اخري و لا يمكن للمقاول حق الاعتراض او مناقشة ما تقرره الهيئة فيما انفقته علي الإصلاحات.

البند الثامن : العينات والاختبارات :

- على المقاول قبل توريد أى مواد لموقع العمل أن يقدم عينات منها لاعتمادها من المهندس المشرف مع بيان مكانها أو ماركتها أو أنواع صناعتها وخلافة ... ويجب مطابقة العينات من كافة الوجوه مع المواصفات الفنية والرسومات التنفيذية وأن تختم العينات المعتمدة بمعرفة المهندس والمقاول وكل ذلك لا يقلل من مسئولية المقاول عن توريد المواد بما يطابق المواصفات الفنية .
- ٣- للمهندس المشرف الحق فى إرسال عينات من المواد الموردة بمعرفة المقاول للمعامل المختصة لتحليلها واختبارها والتأكد من صلاحيتها ومطابقتها للمواصفات الفنية ويتحمل المقاول تكاليف إجراء أي اختبار أو تحليل منصوص عليه فى المواصفات الفنية أو شروط التنفيذ .
- على المقاول أن يوفر للمهندس المشرف كافة التسهيلات لفحص المواد والأعمال أثناء سير العمل .
- للمهندس المشرف الحق فى رفض أى من المواد أو الأعمال التى يرى أنها من نوع غير صالحة للعمل أو أنها غير مطابقة للمواصفات الفنية وعلى المقاول أن يزيل فى الحال من موقع العمل المواد المرفوضة وإذا لم يقم المقاول بذلك فإنه من حق الهيئة أن تدفع لأشخاص آخرين للقيام بهذه الأعمال على حساب المقاول وخصمها من مستحقاته .
- لا يدفع للمقاول أي مبالغ عن المواد والأعمال التى ترفض ولا يجوز صرف أي مبلغ بسبب إزالة مواد سبق رفضها .

شركة السلام للإنشاءات والتجارة
سجل تجارى ٢٩٨٧٢٠ بطاقة ضريبية ٢٠٠/١٢١/٧٠٧
ملف ضريبى ٥/٠٠١٦٥/٤١٠/٠٠/٠٠



٢٠٠/١٢١/٧٠٧
٥/٠٠/١٦٥/٤١٠/٠٠/٠٠

مشروع القطر الكهربائي السريع (العين السخنة - العاصمة الإدارية - العلمين مطروح)

مقايضة تنفيذ عدد (٥) بربخ خرساني قطاع دائري أسفل مسار القطر الكهربائي السريع عند المحطات (٣١٢+٤٢٠) & (٣١٢+٤٣٠) & (٣١٢+٦٤٥) & (٣١٢+٦٥٥) & (٣١٢+٦٤٠) تنفيذ شركة السلام للإنشاءات والمقاولات والتجارة

م	البند	الوحدة	الكمية	الفئة	الإجمالي
١٢	بالمتر المسطح توريد وعمل دهانات مقاوم للكربنة ذات أساس أكليريك Anticarbonation ومواد مقاومة للأبخره والعوامل الجوية لحماية الأجزاء المكشوفة من جسم البربخ بالرغم من عدم الحاجة إلى وجه تصفيدي وعمل كل ما يلزم لنهوض العمل تهرأ كاملا والبند شامل مما جميعه طبقا لأصول الصناعة والرسومات والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف على ان يتم اعتماد الخدمات وعمل الاختبارات اللازمة قبل التنفيذ (خمس متر مسطح)	م	٥٠	١٢٧	٦٣٥٠
١٣	بالمتر الطولي توريد وملء الفواصل الإنشائية بمصق ٢٠٥ ملم ويعرض ١ سم بمادة قليلة للإستفاد ومقاومة للتعدد والإكماش ومقعة لتسرب المياه من خلالها ولها خاصية التماسك مع العنصر الخرساني ملء الفواصل بمادة Sealant ذات مركب واحد بلسان SILTY-Terminated Polyether Polymer لحشو فواصل التمدد والإكماش الإنشائية والمادة تسمح بمساحية حركة (او -) ٥٠ طبقا للمواصفة القياسية ASTM C ٧١٩ ولها اسطلة ١٠٠٪ طبقا للمواصفة القياسية ASTM ١٣٨٢ ولها مقاومة شد ١٠٠ ميجا بلسان طبقا للمواصفة ASTM D ٤١٢٤ كما ان لها مقاومة عالية للأبواء الحارة والعوامل والكيمائيات والمادة من إنتاج إحدى الشركات المتخصصة وعلى المقاول تقديم الكتلوجات الفنية لمادة ملء الفواصل للمكتب الإستشاري للإعتماد قبل التوريد ويتم تنفيذ ملء الفواصل بعد تنظيف الفاصل من الأتربة والشحوم والزيوت والموالح للمواصفات الفنية وأصول الصناعة. وتنفيذ المادة باستخدام المسدس والبند يشمل كل ما يلزم لنهوض الاعمال طبقا (مئة وعشرون متر طولي)	م.ط.	١٢٠	٣٠٠	٣٦٠٠٠
١٤	بالمتر الطولي توريد وتنفيذ مادة ملء فواصل من الداخل والخارج (sweling bar) من إنتاج سبكا او مايمثلها سمك ٢ سم وعمق ١ سم والسعر يشمل مادة اللصق وتنظيف الفاصل قبل التركيب ومحمل على البند تركيب الواح من القوم سمك ٢ سم عند الفاصل وكذلك تركيب جراب من PVC مملوء بالشحم لزوم اشبار الربط والفئة لا تشمل سعر الاشبار. وذلك طبقا لتعليمات واعتمادات جهة الإشراف (مئة وعشرون متر طولي)	م.ط.	١٢٠	٦٣١	٧٥٧٢٠
١٥	بالمتر الطولي توريد وتركيب مواسير التصريف ٨ بوصة U.P.V.C مثقبة لزوم أعمال تصريف المياه وكل ما يلزم لنهوض الاعمال تهرأ كاملا طبقا لأصول الصناعة والبند لايشمل الفرشه أسفل الماسوره وذلك طبقا للشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (بمساحة متر طولي)	م.ط.	٧٠٠	١٣٩٧	٩٧٧٩٠٠
١٦	بالمتر المكعب أعمال توريد وبناء تكاسي من الديش سمك ٦٠ من الأحجار الصلبة والسليمة الخالية من البقع والعروق الطرية بحيث لا يقل الوزن النوعي عن ٢٠٦٠ ولا يزيد الإمتصاص عن ٦ ٪ ولا يزيد التآكل عن ٤٥ ٪ ويتم إستبدال الوجه الخارجى لأجانب الديش وجعلها قائمة الزوايا وتكون المونة المستخدمة من الأسمنت والرمل بنسبة خلط ٣٠٠ كجم/م ^٣ من الرمل الحرش النظيف مع الكحلة المعروفة بالكحلة الخيطية الغامضة ويتم التنفيذ طبقا لأصول الصناعة والرسومات التفصيلية المتعددة والبند بجميع مشتملاته طبقا للمواصفات الهندسية العامة للطرق والكبارى وتعليمات المهندس المشرف والسعر يشمل ظروف الموقع الصعبة وصعوبة الوصول الى الموقع من خلال طرق غير مهيأة والبند يشمل نزع المياه بصورة دائمة مسافة النقل حتى ٢٠ كم سيتم صرف الكاراتات و الموازين مع قيام الشركة المنفذة بتقديم ما يثبت . سيتم اضافة قيمة المادة المحجرة مع قيام الشركة المنفذة بتقديم ما يثبت من الجهات الرسمية المشرفة عن المحاجر . يتم احتساب علاوة ٢,٥ جنية لكل ١ كم بالزيادة او (اربعمائة متر مكعب)	م	٤٠٠	٩٠٠	٣٦٠٠٠٠
١٧	بالمتر المكعب توريد وتشغيل من دولوميتي مقاس (٢-١) لزوم طبقة الفلتر للتصريف الامتار (الترشح الزراعي) خلف الحوائط المساعدة الخرسانية بسمك ٣٠ سم وبحيث يتم لف طبقة الفلتر داخل النسيج الصناعي جيوتكستائل على أن يتم تثبيت (Stone bag) مع (Ston bag) الذي قبله عن طريق اشبار يتم تحديدها من قبل جهاز الاشراف والستر لا يشمل الجيوتكستائل ويشمل اشبار الحديد على ان يتم التوريد من المحاجر المعتمدة وتنفيذ طبقة الفلتر طبقا لأصول الصناعة والبند يشمل تشغيل طبقات السن بأي طريقة تتناسب مع طبيعة الموقع سواء باستخدام معدات خفيفة (ذلك بدوى) او اي معدات ثقيلة واستخدام اي طريقة لمناولة الخدمات داخل الموقع في الأماكن الضيقة والفئة تشمل عمل مصاطب مؤقتة او استخدام سيور نكلية او غير ذلك من المعدات لتوصيل السن خلف الحائط ودفع جميع الكاراتات اللازمة وكل ما يلزم لنهوض العمل كاملا طبقا لأصول الصناعة والشروط والمواصفات وتعليمات المهندس المشرف (ثلاثمائة واربعون متر مكعب)	م	٣٤٠	٤٠٧	١٣٨٢٨٠
١٨	بالمتر المسطح توريد وتركيب طبقة من الجيوتكستائل كثافة ٢٥٠ جم/م ^٢ ذات عرض ٥٠ سم والبند يشمل النقل والتقطيع والفرد على أن يتم العمل طبقا لتعليمات الجهة المصنعة وطبقا للرسومات والمواصفات وتعليمات الجهة المصنعة . (الف متر مسطح)	م	١٠٠٠	٧٢	٧٢٠٠٠
الإجمالي تسعة عشر مليون و تسعمائة واربعة وثمانون الف و ستمائة وستة واربعون جنيها ١٩٩٨٤٦٤٦					

١- في حقة المرور على محطات تحصيل رسوم الشركة الوطنية لإنشاء وتنمية وإدارة الطرق يضاف اسعار القيمة قيمة تحصيل رسوم الكاراتة والموازين طبقا لتأدية الشركة الوطنية كالتالي :-

أ- أعمال توريد الآتية يتم اضافة مبلغ ١٣ جنية لكل متر مكعب هندسي .

ب - أعمال طبقات الاساس يتم اضافة مبلغ ٢٥ جنية لكل متر مكعب هندسي .

٢- يتم صرف فروق اسعار طبقا لتسبب التأثير المتقدمة من الشركة للتخلص (سولار - الاسمنت - الخرسانة الجاهزة - البيتومين - الحديد بقواعه) طبقا للارقام القياسية الصادرة من الجهاز المركزي للتعبئة والاحصاء من تاريخ امر الاسناد

شركة السلام للإنشاءات والمقاولات والتجارة

ش.م.م
سجل تجاري: ٢٩٨٧٢٠٠٠
محافظة دمياط: ١٢١/٧٠٧
مكتب ضريبي: ٥/٠٠٠١٦٥/٤١/٠٠٠/٠٠٠